

Krajský úřad Ústeckého kraje

odbor životního prostředí a zemědělství

Ing. Markéta Kavková
Na Úbočí 5065/39, Rýnovice
466 05 Jablonec nad Nisou

Spisová značka:	KUUK/177905/2024/3/ZPZ/JES 101
Číslo jednací:	KUUK/038387/2025
UID:	kuukes97fe9c64
Počet listů/příloh:	5/0
Vyřizuje/linka:	Ing. Martin Šulgan / 361
za vodní hospodářství:	Ing. Barbora Svěcená / 125
za odpadové hospodářství:	RNDr. Tomáš Burian / 160
za ochranu zemědělského půdního fondu:	Ing. Daniela Venclová / 115
Datum:	21.03.2025

Závazné stanovisko

podle ustanovení § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako věcně a místně příslušný orgán (dále jen „krajský úřad“) pro vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „JES“) dle ustanovení § 14 odst. 1 písm. a) ZJES, na základě žádosti Ing. Markéty Kavkové, bytem Na Úbočí 5065/39, Rýnovice, 466 05 Jablonec nad Nisou, která na základě plné moci zastupuje investora, Správa Národního parku České Švýcarsko, IČO: 06342477, se sídlem Pražská 457/52, 407 46 Krásná Lípa (dále jen „žadatel“), ze dne 12.12.2024 pro záměr „Odstranění bazénové konstrukce a revitalizace mokřadní plochy“, umístěný na pozemcích p. č. 1029/1, 1033/1, 1033/2, 1034/1, 1042, 1358/3, 1366 a 1403/4 vše katastrální území Ostrov u Tisé, obec Tísá (dále jen „záměr“), dle projektové dokumentace ve stupni DSP s názvem „Odstranění bazénové konstrukce a revitalizace mokřadní plochy“, kterou vypracoval Ing. Milan Kubín a ověřil Ing. Zbyněk Hýzler, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství (ČKAIT 0010505), s datem 03/2024, vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr „Odstranění bazénové konstrukce a revitalizace mokřadní plochy“ **je** z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný** za dodržení níže uvedených podmínek.

II.

Stanovisko za vodní hospodářství

Krajský úřad, jako vodoprávní úřad příslušný k vydání souhlasu ve věcech hraničních vod podle § 107 odst. 1 písm. c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), na žádost právnické osoby:

Správa Národního parku České Švýcarsko, IČO 06342477, se sídlem Pražská 475/52, 407 46 Krásná Lípa,

vydává souhlas

podle § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona k záměru „Odstranění bazénové konstrukce a revitalizace mokřadní plochy“.

V souhlasu podle § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona se podle § 17 odst. 3 vodního zákona stanovují tyto podmínky:

1. Během realizace stavby budou provedena taková opatření, aby nedošlo ke znečištění povrchových a podzemních vod látkami závadnými vodám.
2. V případě znečištění povrchových vod nerozpuštěnými látkami (zákal), bude věc bezodkladně prostřednictvím Povodí Ohře, státní podnik, nahlášena německé straně.
3. Před zahájením stavby bude vypracován povodňový plán pro stavbu dle TNV 75 293, který bude předložen obci k potvrzení souladu s povodňovým plánem obce.
4. V blízkosti vodního toku nebudou skladovány snadno rozpojitelné a odplavitelné materiály ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny před průtoky velkých vod.
5. Zahájení a ukončení stavebních prací bude s dostatečným časovým předstihem (min. 7 dní) oznámeno Povodí Ohře, státní podnik, závod Terezín a německé straně prostřednictvím vodoprávního úřadu.
6. Stavebními pracemi nedojde k narušení koryta vodního toku Ostrovská Bělá nad rámec předmětné stavby. Případné poškození bude neprodleně nahlášeno Povodí Ohře, státní podnik, provozu Česká Lípa a uvedeno do náležitého stavu.
7. Koryto vodního toku Ostrovská Bělá bude po odstranění stávajícího zatrubnění (délky cca 14,5 m) vytvarováno tak, aby navazovalo na stávající tvar koryta vodního toku před a za propustkem.
8. Po ukončení prací bude konečný stav odsouhlasen pracovníkem Povodí Ohře, státní podnik.
9. Vodoprávnímu úřadu bude v rámci oznámení ukončení stavby předložen souhlas Povodí Ohře, státní podnik, s jejím provedením.

III.

Stanovisko za odpadové hospodářství

Krajský úřad vydává podle § 146 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění,

souhlasné závazné stanovisko

k odstranění stavby v souladu se shora uvedenou projektovou dokumentací stavebního záměru „Odstranění bazénové konstrukce a revitalizace mokřadní plochy“.

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle ustanovení § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Účelem záměru je odstranění stávající stavby betonového bazénu na pozemku p. č. 1366 katastrální území Ostrov u Tisé, obec Tísá (historický nevyužívaný bazén s rozměry cca 60 x 19 m) a uvedení místa do původního stavu. Jedná se o terénní úpravu a odstranění stávající stavby. Plocha bude po realizaci využívána jako louka. Výsledným stavem bude zatravněný svah ve sklonu 1:7. Dále je v dolní části řešeného území v údolní nivě v blízkosti koryta vodního toku Ostrovská Bělá (IDVT 10118117, ve správě Povodí Ohře, státní podnik) navrženo vyhloubení neprůtočné tůň (délka cca 30 m a šířka cca 13,6 m). V rámci stavby dále dojde k odstranění stávajícího zatrubnění vodního toku Ostrovská Bělá v délce 14,5 m. Na místě odstraněného zatrubnění bude vytvořeno otevřené koryto vodního toku, které bude navazovat na stávající přirozené koryto. Konstrukce bazénu bude odstraněna z větší části, menší část bude překryta zeminou, která bude vytěžena v prostoru pro neprůtočnou tůň. Neprůtočná tůň o ploše cca 158 m² bude napájena pouze při zvýšených průtocích v korytě vodního toku, popř. povrchovým přítokem srážkové vody z okolních pozemků a přirozenou zvýšenou hladinou podzemní vody (úroveň hladiny vody v tůni 434,90 m n. m, objem tůně 58 m³, sklon břehů 1:5, hloubka max. 0,6 m). Plochy dotčené stavbou budou po ukončení prací uvedeny do původního stavu. Na obnažených plochách bude realizováno iniciační zatravnění výsevem travního semene. Objem bourané části betonové konstrukce bazénu bude činit cca 191 m³ a objem přemísťované zeminy v rámci terénní úpravy cca 1189 m³. Při realizaci záměru nebude nutné budovat deponie ani mezideponie materiálu.

Předmětným záměrem je dotčena složka vodního hospodářství, odpadového hospodářství a ochrany zemědělského půdního fondu.

Krajský úřad žádost včetně doložených příloh posoudil a zjistil, že se výše uvedený stavební záměr nachází v blízkosti statní hranice se Spolkovou republikou Německo a zasahuje do hraničního vodního toku „Ostrovská Bělá/Biela“. Proto bylo krajským úřadem v souladu s ustanovením § 107 odst. 1 písm. c) vodního zákona vyžádáno k záměru stanovisko německé strany podle čl. 12 odst. 3 „Smlouvy mezi Českou republikou a Spolkovou republikou Německo o spolupráci na hraničních vodách v oblasti vodního hospodářství“ zveřejněné ve sbírce pod č. 66/1998 Sb. Lhůty pro vydání JES dle ustanovení § 14 odst. 2 ZJES tak po dobu projednávání takového záměru týkajícího se hraničních vod podle vodního zákona ve zvláštních orgánech zřízených podle mezinárodních smluv, které jsou součástí právního řádu, neběží.

Krajský úřad po provedeném řízení konstatuje, že předložené podklady pro vydání závazného stanoviska k povolení záměru byly dostačující, a proto lze toto JES vydat.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Odůvodnění **za orgán vodního hospodářství**:

Identifikační údaje záměru:

Název kraje: Ústecký

Název obce: Tísá

Název katastrálního území: Ostrov u Tisé

Parcelní čísla dle katastru nemovitostí: 1029/1, 1033/1, 1033/2, 1034/1, 1042, 1358/3, 1366, 1403/4

Souřadnice S-JTSK: X = 959749, Y = 758015 (tůň)
Hraniční vodní tok č.: S 110, hraniční úsek VIII
Hraniční znaky: 20/1 – 20/2
Název vodního toku: Ostrovská Bělá/Biela
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí: 1-15-02-0050-0-00
Vodní útvar: DESN_537132 - „Ostrovská Bělá/Biela“
HGR: 61310 46300 - „Děčínský Sněžník“

Krajský úřad obdržel dne 12.12.2024 žádost Ing. Markéty Kavkové, bytem Na Úbočí 5065/39, Rýnovice, 466 05 Jablonec nad Nisou, která na základě plné moci zastupuje investora, Správa Národního parku České Švýcarsko, IČO: 06342477, se sídlem Pražská 457/52, 407 46 Krásná Lípa, o souhlas s realizací výše popsaného záměru. Opatřením ze dne 06.01.2025 požádal vodoprávní úřad podle § 107 odst. 1 písm. c) vodního zákona o stanovisko Ministerstvo zemědělství a prostřednictvím Ministerstva životního prostředí německou stranu v souladu s článkem 12 odst. 3 „Smlouvy mezi Českou republikou a Spolkovou republikou Německo o spolupráci na hraničních vodách v oblasti vodního hospodářství“, zveřejněné ve sbírce pod č. 66/1998 Sb.

Shromážděné podklady:

- dokumentace záměru zpracovaná Ing. Milanem Kubínem, krajinným inženýrem, v březnu 2024;
- vyjádření Povodí Ohře, státní podnik, ze dne 31.07.2024;
- závazné stanovisko Správy Národního parku České Švýcarsko ze dne 26.04.2024;
- stanovisko Ministerstva zemědělství ze dne 16.01.2025;
- stanovisko německé strany doručené vodoprávnímu úřadu elektronicky dne 25.02.2025.

Vodoprávní úřad věc posoudil a dospěl k závěru, že záměr není v rozporu s platným Národním plánem povodí ani Plánem dílčího povodí Ohře, dolního Labe a ostatních přítoků Labe (ustanovení § 24 a § 26 vodního zákona) a jeho realizace je možná, protože lze předpokládat, že nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčených útvarů povrchových vod a chemického a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu.

Stanovením podmínek, jež vycházejí z požadavků dotčených orgánů a německé strany, zajistil vodoprávní úřad soulad se zájmy chráněnými vodním zákonem a jinými právem chráněnými zájmy.

Odůvodnění za odpadové hospodářství:

Přezkoumáním žádosti a jejích příloh krajský úřad ověřil, že v mezích předložené projektové dokumentace není provedení záměru v rozporu s hierarchií nakládání s odpady ani s povinnostmi, které jsou stavebníci a zhotovitelé staveb povinni podle zákona o odpadech dodržovat

při nakládání se stavebními a demoličními odpady. Krajský úřad upozorňuje žadatele, že podle § 93a zákona o odpadech je stavebník povinen neprodleně zaslat krajskému úřadu doklady prokazující, že veškeré získané materiály byly využity v souladu se zákonem o odpadech jako stavební výrobky nebo vedlejší produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu se zákonem o odpadech a hierarchií odpadového hospodářství.

Odůvodnění za ochranu zemědělského půdního fondu:

Krajský úřad, jako orgán ochrany ZPF podle zákona o ochraně ZPF, uvádí, že záměrem dojde k dotčení pozemků ZPF. Dle doložené dokumentace využívání pozemků pod ochranou ZPF v rámci projektu nepřesáhne jeden rok včetně doby potřebné k uvedení zemědělské půdy do původního stavu, z toho důvodu není dle § 9 odst. 2 písm. d) zákona o ochraně ZPF, třeba souhlasu s odnětím pozemků ze ZPF.

Termín zahájení nezemědělského využívání zemědělské půdy je třeba dle § 9 odst. 2 písm. d) zákona o ochraně ZPF písemně oznámit orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, tedy příslušné ORP, a to nejméně 15 dní před zahájením takového využívání.

Z hlediska ostatních složek životního prostředí nemá krajský úřad připomínky.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s ustanovením § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Irena Jeřábková, MPA
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství

Na vědomí:
Obec Tisá, IČO: 00267082, Tisá 205, 403 36 Tisá, ID DS: q6tayk8