

Krajský úřad Ústeckého kraje

odbor životního prostředí a zemědělství

ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o.
Mgr. Kateřina Třešňáková
Duhová 1444/2, Michle
140 00 Praha 4

Spisová značka: KUUK/165592/2024/5/ZPZ/JES 83
Číslo jednací: KUUK/037897/2025
UID: kuukes97fe9a30
Počet listů/příloh: 10/0

Vyřizuje/linka: Ing. Martin Šulgan / 361
za ochranu přírody a krajiny: Mgr. Radovan Douša / 595

Datum: 19.03.2025

Závazné stanovisko

podle ustanovení § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako věcně a místně příslušný orgán (dále jen „krajský úřad“) pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle ustanovení § 14 odst. 1 písm. a) ZJES, na základě žádosti společnosti ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o., IČO: 25938924, se sídlem Duhová 1444/2, Michle, 140 00 Praha 4, která na základě plné moci zastupuje společnost ČEZ, a.s., IČO: 45274649, se sídlem Duhová 1444/2, Michle, 140 00 Praha 4 (dále jen „žadatel“), ze dne 20.11.2024 pro záměr „TR OZE 110/35 kV MINICE“, umístěný na pozemcích uvedených v souhrnné technické zprávě strana 7-8 vše katastrální území Minice, obec Velemyšleves (dále jen „záměr“), dle projektové dokumentace zpracované společností ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o., ke stavbě č. IT-90-88-K0437 a to: A. Průvodní zpráva (dat. 03/2024), B. Souhrnná technická zpráva (dat. 06/2024), C. Situace stavby (dat. 03/2024), D. Dokumentace objektů a technologických zařízení (dat. 12/2023, 06/2024) a E. Dokladová část, vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr „TR OZE 110/35 kV MINICE“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný za dodržení podmínek tohoto závazného stanoviska.

II.

Příslušný orgán ochrany přírody a krajiny pro účely realizace výše uvedeného záměru **souhlasí** s tím, aby žadateli bylo ve smyslu §8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „ZOPK“) **povoleno kácení** souvislých zapojených porostů dřevin na pozemcích p. č. 439 a 451 katastrální území Minice, obec Velemyšleves, o celkové výměře nejvýše 11 745 m², v níže uvedeném druhovém složení: ptačí zob obecný (*Ligustrum vulgare*), hloh obecný (*Crataegus leavigata*), vrba jíva (*Salix caprea*), různé druhy slivoní (*Prunus* sp.), javor klen (*Acer pseudoplatanus*) a růže šípková (*Rosa canina*). Rozsah a lokalizace předmětného kácení tvoří žlutě ohraničená plocha na obrázku č. 1 (viz níže).



Obr. 1 – rozsah kácení

Příslušný orgán ochrany přírody a krajiny v této souvislosti ukládá ve smyslu § 9 odst. 1 ZOPK **provedení náhradní výsadby** v níže uvedeném rozsahu, a to na pozemcích,

p. č. 435 katastrální území Minice, obec Velemyšleves – 3 ks dubu letního (*Quercus robur*),

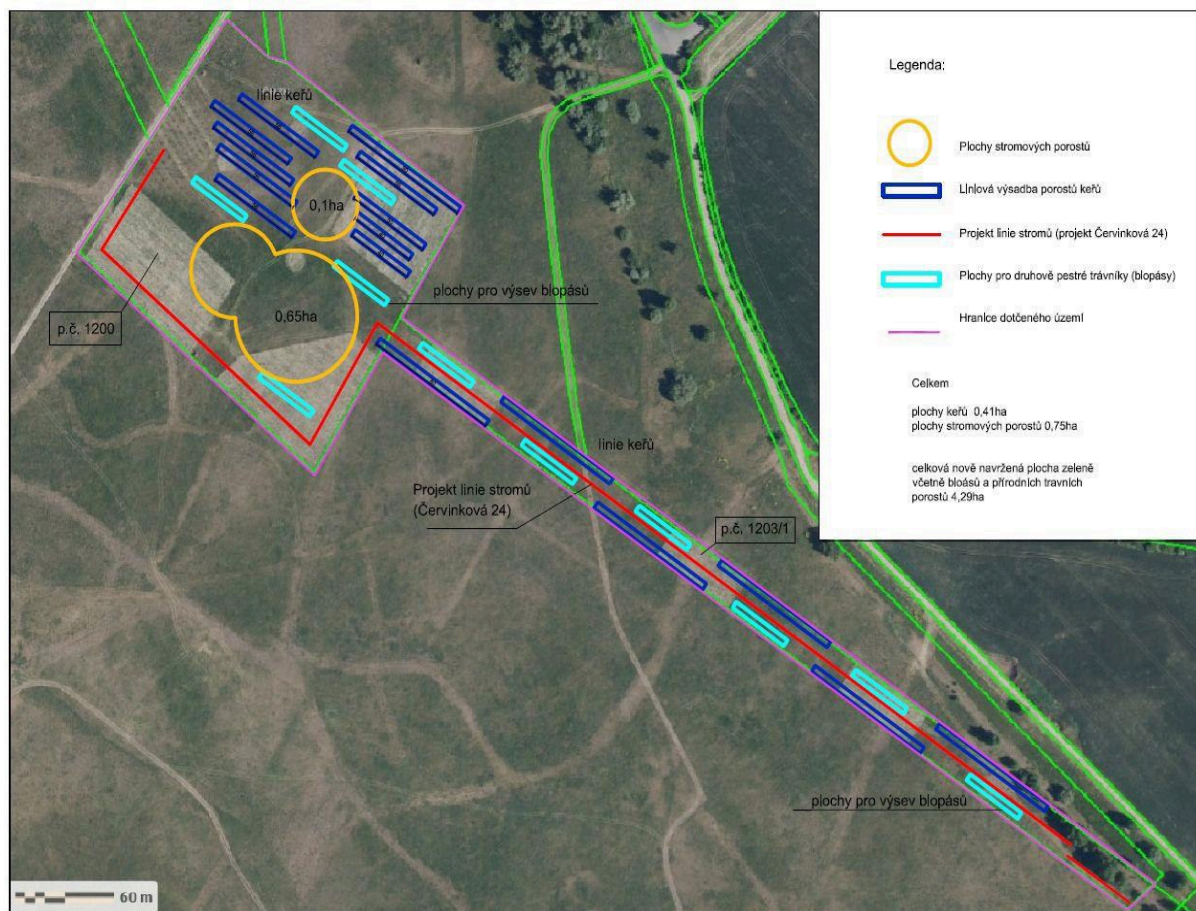
p. č. 1200 a 1203/1 katastrální území Vysočany u Chomutova, obec Hrušovany – zde budou založeny keřové linie o šíři 4 m a celkové délce 1 026 m o celkové výměře 0,41 ha tvořené celkem 2 052 ks vysazených keřů následujícího druhového složení a počtů:

- hloh obecný (*Crataegus leavigata*) 260 ks
- trnka obecná (*Prunus spinosa*) 256 ks
- svída krvavá (*Cornus sanguinea*) 256 ks
- růže šípková (*Rosa canina*) 256 ks
- krušina olšová (*Frangula alnus*) 256 ks
- řešetlák počistivý (*Rhamnus cathartica*) 256 ks
- ptačí zob obecný (*Ligustrum vulgare*) 256 ks
- mahalebka obecná (*Prunus mahaleb*) 256 ks.

Dále zde budou založeny porosty stromů o celkové výměře 0,75 ha tvořené celkem 370 ks vysazených dřevin následujícího druhového složení a počtů:

- bříza bělokorá (*Betula pendula*) 88 ks
- topol osika (*Populus tremula*) 88 ks
- borovice lesní (*Pinus sylvestris*) 77 ks
- javor babyka (*Acer campestre*) 36 ks
- jeřáb ptačí (*Sorbus aucuparia*) 36 ks
- jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*) 17 ks
- vrba jíva (*Salix caprea*) 6 ks
- olše lepkavá (*Alnus glutinosa*) 22 ks.

Plán rozložení uložené náhradní výsadby na pozemcích p. č. 1200 a 1203/1 katastrální území Vysočany u Chomutova, obec Hrušovany znázorňuje obrázek č. 2 (viz níže). Plán výsadby je součástí žádosti o JES (viz str. 8 žádosti).



Obr. 2 – lokalizace náhradní výsadby

Vysazované stromy budou vysokokmeny s obvodem kmínků 10-14 cm o výšce 150–300 cm.

Součástí uložené náhradní výsadby bude i **provádění veškeré potřebné následné péče** o vysazené dřeviny (včetně pravidelné a dostatečné zálivky) **po dobu 5 let**. Po tuto dobu bude rovněž každá případná uhynulá sazenice v nejbližším vhodném termínu pro výsadbu nahrazena sazenicí (výpěstkem) novou. Výsadba a následná péče o dřeviny bude probíhat v souladu s platnými standardy AOPK, zejména pak SPPK A02 003:22, SPPK A02 001:21, SPPK A02 008:2023.

III.

Příslušný orgán ochrany přírody a krajiny pro účely realizace výše uvedeného záměru **souhlasí** s tím, aby žadateli byla ve smyslu § 56 odst. 1 a odst. 2 písm. c) ZOPK **povolena výjimka** ze zákazů uvedených v ustanovení § 50 odst. 2 ZOPK škodlivě zasahovat do přirozeného vývoje

zvláště chráněných živočichů – konkrétně pak k zásahu do přirozeného či umělého sídla, rušení, neúmyslnému zraňování a usmrcování jedinců silně ohroženého druhu **ještěrka obecná** (*Lacerta agilis*), a to v souvislosti s výstavbou i provozem rozvodny.

IV.

Příslušný orgán ochrany přírody a krajiny pro účely realizace výše uvedeného záměru **vydává** žadateli **souhlas** ve smyslu § 12 odst. 2 ZOPK k umístění a povolení zamýšlené stavby z hlediska krajinného rázu.

V.

Výše uvedené souhlasy dle bodu II., III. a IV. se vydávají výhradně za splnění těchto podmínek:

1. Kácení dřevin a realizace zemních prací smí proběhnout teprve po nabytí právní moci stavebního povolení pro související stavbu „Fotovoltaická elektrárna Vysočany Platů“ situovanou na pozemcích p. č. 619, 1182/1, 1184, 1186 katastrální území Vysočany u Chomutova a p. č. 620 katastrální území Lažany u Chomutova, vše obec Hrušovany.
2. Po dobu realizace záměru (příprava území a vlastní výstavba) bude ustanoven kvalifikovaný biologický dozor, tvořený odborně způsobilou osobou – kvalifikovanými zoology se specializací herpetologie a ornitologie a dále botanikem. Tento dozor bude zodpovědný za zajišťování veškerých opatření potřebných k minimalizaci dopadů záměru na zákonem chráněné zájmy ochrany přírody. Zejména bude dohlížet na realizaci nejvíce rizikových činností (kácení dřevin, provádění zemních prací, terénních úprav a veškeré činnosti na potenciálně hodnotných stanovištích či v jejich těsné blízkosti). V součinnosti s biologickým dozorem budou rovněž v předstihu viditelně vyznačeny plochy záboru v souvislosti se stavbou, plochy určené k pojezdům vozidel a techniky, či plochy, jež bude třeba ponechat bez zásahu. V případě potřeby tento dozor zajistí přijetí dalších ochranných opatření, například provedení záchranných transferů, umožnění samovolného úniku jedinců na vhodná náhradní stanoviště nebo instalace prvků zabráňujících jejich pronikání do pracovního prostoru. V případě potřeby bude rovněž operativně upravovat harmonogram a organizaci prací. Biologický dozor bude veškerou svou činnost a její výsledky zaznamenávat. Název (jméno) osoby, jež bude biologický dozor vykonávat, žadatel oznámí zdejšímu úřadu před zahájením realizace záměru.
3. Kácení dřevin je možné provést teprve bezprostředně před započatím realizace stavby (tak, aby navazující terénní úpravy a samotná stavba proběhla bez zbytečné časové prodlevy) a jen v nezbytně nutném rozsahu, nejvýše pak v rozsahu uvedeném na obr. 1. Smí být provedeno výhradně v období 15. 9. – 28. 2. příslušného kalendářního roku.
4. V období 15. 9. – 28. 2. budou rovněž provedeny potřebné terénní úpravy a zemní práce mimo plochy případných potenciálních zimovišť ještěrky obecné či jiných živočichů. V prokazatelně nezbytných případech lze se souhlasem biologického dozoru a pod jeho přímým dohledem v realizaci již započatých zemních prací pokračovat i mimo výše vymezené období. Zemní práce v místech potenciálně využitelných jako úkryty plazů či jiných živočichů budou realizovány pod přímým dohledem biologického dozoru a výhradně v období či za podmínek jím stanovených. Vlastní stavební práce lze se souhlasem biologického dozoru a v souladu s jeho pokyny realizovat i mimo uvedené období.
5. Náhradní výsadba dle bodu II. tohoto JES bude provedena co nejdříve po pokácení dřevin (nejdéle do 15 měsíců od zahájení zásahů do dřevin), za příznivého počasí (absence velkého sucha, mrazů nebo vysokých teplot) ve vhodných termínech (podzim, jaro). Blíže viz uvedené standardy AOPK.

6. Dřeviny ponechané v lokalitě budou v průběhu realizace prací přiměřeně potřebě chráněny dle ČSN 83 9061: Technologie vegetačních úprav v krajině – ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
7. Bude zamezeno znečišťování prostředí odpady z pracovních procesů a přijata opatření a postupy k minimalizaci rizika úniku ropných látek a provozních kapalin v souvislosti s využíváním pracovních strojů a vozidel.
8. Formou kompenzačního opatření budou do 15 měsíců od zahájení realizace záměru založeny:
 - travnaté plochy v podobě biopásů, jejich lokalizace viz obr. 2 a celková výměra bude činit minimálně 0,3 ha, pro jejich založení bude použito osivo tvořené regionální druhově pestrá travobylinnou směsí s dostatkem kvetoucích rostlin po většinu vegetační sezony, tyto biopásky budou založeny z osiva, jež má původ na přirozených a polopřirozených stanovištích SZ Čech, přednostně pak v příslušné fytogeografické oblasti. Současně bude ze strany žadatele zajišťována po dobu provozu transformovny rovněž vhodná péče o tyto travobylinné plochy (mozaikovitá seč provedená ve 2 krocích v období červen – srpen s časovým odstupem mezi jednotlivými fázemi seče nejméně 5 týdnů s včasným vyhrabáním a odvozem travní hmoty a ponecháním nejméně 1/4 plochy každoročně bez zásahu), návrh složení travobylinné směsi včetně podílu jednotlivých druhů spolu s uvedením zamýšlených zdrojových lokalit a příslušného odůvodnění bude předem zaslán krajskému úřadu k odsouhlasení (na e-mailovou adresu dousa.r@kr-ustecky.cz),
 - 1 ks suché zídky (či jen volně ložených hald) z kamení, větví, kořenů či inertního stavebního materiálu umístěné dle možností investora tam, kde není frekventovaný pohyb osob, minimální rozměry zídky budou 3 m² s tím že, bude vybudována v souladu s pokyny biologického dozoru.
9. Po dobu výstavby a provozu transformovny budou prováděny pravidelné kontroly výskytu případných invazních druhů rostlin a v případě jejich nalezení bude zajištěna vhodná likvidace.
10. Před kolaudací stavby bude krajskému úřadu předána zpráva o průběhu odborného dohledu a konkrétní podobě přijatých opatření. Její součástí bude i biologickým dozorem odsouhlasený návrh další péče o dotčené pozemky a založené biopásky, maximalizující potenciál lokality pro rozvoj biodiverzity, dle kterého bude po celou dobu provozu transformovny postupováno.
11. Výjimka se povoluje po celou dobu výstavby a provozu rozvodny, až do jejího odstranění.

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle ustanovení § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Účelem záměru je výstavba areálu transformovny (TR OZE 110/35 kV Minice) včetně připojení VVN. Projektová dokumentace řeší realizaci terénních úprav, odvodnění pozemku, venkovní oplocení a osvětlení areálu, připojení VVN, umístění transformátoru 110 kV kryté, stanoviště tlumivek kryté, BSP a rozvodny VN, venkovní rozvodny 110 kV, kabelových tras a výstavbu vnější komunikace. Celková plocha areálu transformovny je 5 116 m². Výše uvedený záměr souvisí s výstavbou výroby elektrické energie z obnovitelných zdrojů (FVE Vysočany Platů) a má za cíl připojit tuto výrobu k elektrizační soustavě. Stavba FVE Vysočany Platů však podléhá samostatnému povolovacímu procesu (má i vlastní projektovou dokumentaci). Realizace TR však není podmíněna realizací FVE.

Předmětným záměrem je dotčena složka ochrany přírody a krajiny.

Krajský úřad žádost posoudil a zjistil, že neobsahovala potřebné náležitosti pro vydání JES, proto žadatele dne 03.12.2024 vyzval k doplnění žádosti. Doplnění bylo krajskému úřadu doručeno dne 21.02.2025. Doplněné podklady byly následně posouzeny a bylo zjištěno, že doplnění nebylo úplné. Proto žadatele vyzval dne 04.03.2025 prostřednictvím e-mailu k opětovnému doplnění žádosti. Zbývající podklady žadatel doručil dne 07.03.2025.

Krajský úřad po provedeném řízení konstatuje, že předložené podklady pro vydání závazného stanoviska k povolení záměru byly dostačující, a proto lze toto JES vydat.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Předmětným záměrem mohou být s ohledem na jeho lokalizaci, rozsah a charakter dotčeny zájmy ochrany přírody chráněné ZOPK. Zejména pak dřeviny rostoucí mimo les, dále může dojít k ovlivnění krajinného rázu a k zásahům do přirozeného vývoje obecně a zvláště chráněných druhů organismů. Z výsledků předloženého hodnocení dle § 67 ZOPK ze dne 29.02.2024 a jeho doplňku ze dne 14.02.2025, zpracovaného Ing. Kateřinou Lagner Zímovou, IČ: 01447424 (dále jen „hodnocení“), vyplynulo, že pro účely realizace záměru bude třeba vypořádat (získat) povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les, povolení výjimky pro silně ohroženou ještěrku obecnou a dále souhlas k zásahu do krajinného rázu území. Ačkoli v souvislosti s realizací záměru může dojít také k určitým zásahům do přirozeného vývoje volně žijících ptáků, planě rostoucích rostlin a volně žijících živočichů, nebude se s ohledem na charakter a míru takových možných zásahů jednat o situaci, vyžadující omezení rušivé činnosti dle § 5 odst. 1, nebo vydání rozhodnutí o stanovení odchylného postupu dle § 5b ZOPK. Důvodem je také skutečnost, že realizace záměru v souladu s podmínkami JES tato rizika dostatečně minimalizuje.

Kácení dřevin

V případě porostů dřevin určených ke kácení se jedná o náletovou, převážně keřovou vegetaci s vtroušenými stromy. Jedná se o hustý až neprostupný porost s výškou 5-8, ojediněle až 10 m. Z hlediska druhového složení významně převažuje hloh a růže šípková. Jednotlivé stromy, jež jsou součástí toho souvislého porostu, jsou podlimitní. Součástí porostu dřevin nejsou žádné zvláště chráněné druhy rostlin, nejedná se ani o vzácné či jinak zvláště hodnotné dřeviny či jejich porosty.

Hodnocené skupiny dřevin tvořící jejich souvislý porost mají převážně průměrnou kvalitu a plní významnou ekologickou funkci jako refugium pro lokální biotu – slouží jako biotopy celé řady dalších organismů a tím podporují biodiverzitu v území. Dále porost plní stabilizační, půdoochrannou a retenční funkci. Snižuje riziko eroze a podporuje zpomalení odtoku srážkových vod z území. V určité minimální míře mohou tyto porosty plnit i funkci estetickou a krajinotvornou, tj. mohou pozitivně působit na lidskou psychiku. Celková výměra posuzovaného zapojeného porostu činí 16 353 m². Vlastní žádost o kácení se však týká pouze jeho části o výměře 11 745 m².

Výše uvedené funkce zapojeného dřevinného porostu však mají nanejvýš velmi omezený, lokální význam. V širším okolí je obdobných ploch s porosty náletových dřevin nebo těch vzniklých záměrnou výsadbou dostatek. Odstranění předmětné části jejich zapojeného porostu významně neovlivní plnění výše uvedených potřebných funkcí v širším prostorovém měřítku, ve kterém bude i případný úbytek biotopu většiny na ně vázaných druhů zanedbatelný. Stejně tak za málo významnou lze považovat i ekologickou újmu spočívající ve snížení míry plnění výše uvedených funkcí zajišťovaných předmětným dřevinným porostem, jež zamýšleným kácením dřevin v uvažovaném rozsahu vznikne.

Realizaci zamýšleného záměru (sloužícího k připojení zařízení pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů k soustavě) lze naopak s ohledem na znění § 82a ZOPK považovat za stavbu v převažujícím veřejném zájmu pro účely poměrování veřejných zájmů v souvislosti např. s povolováním odchylného postupu dle § 5b nebo povolování výjimek dle § 56 ZOPK. Na základě této skutečnosti lze tudíž dovodit, že zamýšlená stavba je současně také závažným důvodem ke kácení předmětných dřevin. Povolení zamýšleného zásahu do předmětného zapojeného porostu dřevin však vyžaduje současné uložení náhradní výsadby ke kompenzaci kácením vzniklé ekologické újmy. Její provedení je žádoucí co nejdříve, optimálně v nejbližším vhodném období po provedení kácení, nejdéle pak do 15 měsíců od jeho provedení.

Jelikož obec Velemyšleves, kde se souvislý porost určený ke kácení nachází, nedisponuje dostatečným množstvím vhodných pozemků pro provedení náhradní výsadby, byla převážná část uložené náhradní výsadby situována do blízkosti související stavby FVE Vysočany Platů, kde byly po konzultaci se zdejšími úřady a dotčenými obcemi vybrány vhodné plochy pro realizaci sadových úprav, jejichž cílem je zejména založit a podpořit prvky ÚSES vymezené v rámci změny č. 1 územního plánu sousední obce Hrušovany, kde je umístěna související FVE. Návrh sadových úprav předložený žadatelem je koncipován jako krajinná výsadba tak, aby zároveň v maximální možné míře plnil požadavky na doplnění ekologické funkce zeleně, konkrétně pak úlohy ÚSES v krajině, které tato výsadba zakládá. Další funkce provedené náhradní výsadby bude také podpora biodiverzity, zachycování prachu a přispěje rovněž k lepšímu začlenění technické plochy FVE do krajinného rázu stavbou dotčeného krajinného prostoru.

Součástí uložené náhradní výsadby, jež bude provedena na pozemcích p. č. 1200 a 1203/1 katastrální území Vysočany u Chomutova, obec Hrušovany, jsou keřové linie o šířce 4 m a celkové délce 1 026 m s celkovým počtem 2 052 ks vysazovaných keřů tak, aby vytvořily porosty přírodě blízkého druhového složení, vhodného pro dané stanoviště. Celková výměra keří osázené plochy bude 0,41 ha. Dále je jejím předmětem výsadba celkem 370 ks stromů autochtonních a stanovištěm vhodných druhů na plochy o celkové výměře 0,75 ha. Celková plocha náhradních výsadeb formou sadových úprav tedy činí 11 600 m².

Poslední částí uložené náhradní výsadby je výsadba 3 ks vysokokmenů dubu letního (*Quercus robur*) na s transformovnou bezprostředně sousedící pozemek p. č. 435 katastrální území Minice, obec Velemyšleves, která byla žadateli uložena na návrh obce.

Výše definovaná náhradní výsadba svým rozsahem přibližně odpovídá výměře káceného souvislého porostu dřevin a je v souladu s návrhy dotčených obcí. V případě obce Hrušovany pak významně přispívá k realizaci funkčních prvků ÚSES definovaných jejím územním plánem. Forma a rozsah uložené náhradní výsadby tedy dostatečně kompenzuje kácením vzniklou ekologickou újmu a v případě její realizace a dodržení i ostatních podmínek lze zamýšlený rozsah kácení považovat za akceptovatelný. Důvod pro zamýšlené kácení příslušné části dřevinného porostu vymezeného v žádosti tedy v takovém případě převažuje nad konkurujícím veřejným zájmem na jeho zachování.

Výše uvedené skutečnosti byly promítnuty zejména do podmínek č. 5 a 8.

K ochraně dalších dřevin rostoucích mimo les a minimalizaci rizika jejich poškození dále slouží také podmínka č. 6.

Zásah do ochranných podmínek zvláště chráněných druhů

V lokalitě zamýšlené stavby transformovny byl na základě předloženého hodnocení a jeho podkladových biologických průzkumů potvrzen výskyt jednoho zvláště chráněného druhu živočicha – ještěrka obecná. K zásahu do jejího přirozeného vývoje může dojít zejména v souvislosti s předpokládanými zásahy do vegetace, realizací terénních úprav a stavebních prací, tj. zejména ve fázi přípravy a realizace stavby. Konkrétně může dojít k jejímu rušení, zraňování, možnému usmrcování jedinců, popř. ničení a poškození jejich vývojových stadií nebo jimi užívaných sídel. Ještěrku obecnou lze považovat za eurytopní druh, obývající přirozená i umělá, zejména pak sušší a teplejší stanoviště (výslunné stráně, pastviny, paseky a okraje lesů, silniční a železniční násypy, polní meze apod.). Vyskytuje se i v člověkem silně přetvořené krajině a v městských aglomeracích, např. na zahradách, zbořeništích, skládkách,

výsypkách a na jiných rudérálních plochách. V místě realizace záměru byli pozorováni dva jedinci a dle Nálezové databáze ochrany přírody (dále jen „NDOP“) byl její výskyt zjištěn západně od plochy záměru. V širším území SZ Čech i Mostecké, potažmo Březenské pánve, se jedná o druh značně rozšířený. V případě přijetí potřebných zmírňujících opatření zcela jistě nedojde k významnému ovlivnění její místní populace.

V této souvislosti lze považovat za zásadní minimalizovat riziko zraňování a usmrcování jedinců vhodným načasováním potenciálně rušivých činností a provádění potenciálně rizikových prací za účasti biologického dozoru a dle jeho pokynů. Úbytek biotopu lze dále kompenzovat vybudováním kamenné zídky uvnitř areálu transformovny. K podpoře biotopu nejen ještěrky obecné ale také dalších zvláště i obecně chráněných druhů a biodiverzity, včetně bezobratlých, je pak vhodné v rámci navržených sadových úprav v prostoru související FVE založit biopásy s dostatkem autochtonních kvetoucích druhů zajišťujících hojnou přítomnost kvetoucích rostlin po velkou část vegetační sezony v souladu s návrhem sadových úprav předložených žadatelem. V bezprostředním okolí samotné transformovny nejsou pro realizaci takových úprav vhodné lokality, mimo jiné i s ohledem na skutečnost, že jde o prostor Strategické průmyslové zóny Triangle. Kromě toho jejich realizace v návaznosti na uloženou náhradní výsadbu posiluje ekostabilizační i biotopové funkce navržených sadových úprav. Ta bude dále posílena tím, že zdrojem osiva budou přirozená a polopřirozená stanoviště v daném bioregionu či jeho blízkém okolí.

Aktuální výskyt zvláště chráněných druhů ptáků v řešeném území na základě předloženého hodnocení nebyl potvrzen. Zvláště chráněné druhy ptáků ani jiných skupin organismů tedy nebyly předmětem žádosti o povolení výjimky dle §56 ZOPK. V NDOP je sice evidován výskyt strnada lučního v blízkosti plochy realizace zamýšleného záměru z roku 2015. Realizací potenciálně nejvíce rušivých prací (kácení dřevin, provádění zemních prací) mimo dobu hnízdění nicméně bude případné riziko zásahu do jeho přirozeného vývoje minimalizováno, stejně jako riziko ohrožení místních populací veškerých obecně chráněných druhů a volně žijících ptáků (jejich vyrušování v době hnízdění).

Další minimalizaci rizika nechtěného zásahu do přirozeného vývoje veškerých obecně i zvláště chráněných druhů zajistí přijetí opatření navržených, přijatých, nebo přímo realizovaných odborným biologickým dozorem a prostřednictvím jím prováděných kontrol a šetření.

Kontrola plnění podmínek pak bude realizována prostřednictvím zpráv vypracovaných a zaslaných biologickým dozorem a návrhů konkrétních plánů a postupů zaslaných předem orgánu ochrany přírody k odsouhlasení.

Výše uvedené se promítlo do podmínek JES, zejména pak do podmínek č. 2, 3, 4 a 10.

Podle ustanovení § 56 odst. 1 ZOPK je možné výjimku z druhové ochrany povolit v zájmu ochrany přírody nebo v případě, kdy jiný veřejný zájem převažuje nad zájmem ochrany přírody. V případě druhů, které jsou chráněny podle práva evropského společenství, mezi které ještěrka obecná patří, je možné tuto výjimku povolit navíc za současného splnění některého z důvodů uvedeného v § 56 odst. 2 zákona, současné neexistence jiného uspokojivé řešení a za předpokladu, že povolovaná činnost neovlivní dosažení či udržení příznivého stavu druhu z hlediska ochrany.

Žadatel odůvodnil převahu veřejného zájmu na výstavbu předmětné transformovny skutečností, že se jedná o stavbu nezbytnou k připojení výroby elektrické energie z obnovitelných zdrojů – FVE Vysočany Platů. V dotčeném území se nenachází žádná evropsky významná lokalita, ptačí oblast, maloplošné zvláště chráněné území ani se nejedná o lokalitu výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů s národním významem. S ohledem na výše uvedené skutečnosti a znění § 82a ZOPK se tudíž má za to, že plánování, výstavba a provoz navržené transformovny sloužící k připojení výše uvedené FVE k soustavě, je v převažujícím veřejném zájmu a slouží veřejnému zdraví a bezpečnosti podle § 56 odst. 2 písm. c) ZOPK a tuto skutečnost tedy není třeba dále prokazovat. Stávající distribuční soustava současně není dimenzovaná na nárůst výroby energie z obnovitelných zdrojů (dále jen „OZE“), proto je nezbytné kromě výroby energie z OZE budovat rovněž transformovny, jež pomohou zajistit distribuci vyrobené elektrické energie do vyšších napěťových hladin. Současně je nutné

budovat také rozvodny, jež umožní zkapacitnění stávající distribuční sítě tak, aby projektované výroby OZE mohly být funkční a celý systém navýšování výroby energie z OZE dával smysl.

Neexistence jiného uspokojivého řešení spočívá dále ve skutečnosti, že se jedná dle územního plánu o vhodnou lokalitu (plocha výroby a skladování), jež je součástí SPZ Triangle. Současně se jedná o území bez zvláštního významu z hlediska přírodních hodnot. Nerealizace transformovny v předmětné lokalitě by zkomplikovala výrobu a distribuci energie z OZE a v této souvislosti by pravděpodobně vyvstala nutnost budování obdobné kapacity v potenciálně hodnotnějším území z hlediska zájmů ochrany přírody a krajiny. Skutečnost, že povolovaná činnost neovlivní dosažení či udržení příznivého stavu řešených druhů z hlediska ochrany, je doložena závěry biologického hodnocení a vyplývá i z výše uvedeného popisu vlivu záměru na zvláště chráněné druhy.

Krajský úřad na základě výše uvedeného tudíž konstatuje, že jsou kumulativně splněny všechny podmínky dle § 56 odst. 1 a odst. 2 zákona, za kterých je možné výjimku povolit. Platí to však pouze v případě dodržení všech v rámci JES stanovených podmínek.

V případě dodržení výše uvedených podmínek tedy zdejší úřad považuje za **akceptovatelné** povolení výjimky pro daný záměr dle § 56 ZOPK.

Souhlas z hlediska krajinného rázu

Posuzovaný záměr je součástí Mosteckého bioregionu, krajinného celku Březenská pánev, pro kterou je charakteristické široce rozvěvené údolí říčky Hutné s typickými rovinatými prostory orné půdy v jeho okrajích a sídly uspořádanými podél přírodní osy dané říčkou. Pro území jsou typické rozsáhlé pravidelné bloky orné půdy, zeleň je zde soustředěna do sídel a údolního zářezu Hutné a jejich drobných krátkých přítoků.

Z hodnocení vyplývá, že vliv záměru na rysy a hodnoty přírodní i kulturní charakteristiky krajiny je slabý až středně silný, vliv na významné krajinné prvky (VKP), zvláště chráněná území (ZCHÚ) a kulturní dominanty je nulový. Středně silný vliv pak byl identifikován v případě estetických hodnot a na harmonické měřítko a vztahy v krajině.

Posuzovaná transformovna má charakter plošné stavby, jejíž hlavní rozměry jsou realizovány v ploše pozemku. Maximální výška transformátoru nebude přesahovat 12 m a výška případné jímací soustavy hromosvodu nad úroveň terénu bude 13 m. Posuzovaná stavba představuje v dotčeném místě krajinného rázu novou, výškově však málo významnou trvalou stavbu, mající určitý vliv na vizuální a estetické znaky krajinného rázu. Na žádné ze zákonných kritérií krajinného rázu však nebyl zjištěn silný, natož stírající vliv. Zásah přímo negativně neovlivňuje žádné významné ani jedinečné znaky krajinného rázu, klasifikované v dotčeném krajinném prostoru. S přihlédnutím ke skutečnosti, že se jedná o stavbu realizovanou ve veřejném zájmu, lze zásah ve vztahu k ochraně krajinného rázu považovat za akceptovatelný a zásah do jeho zákonných kritérií lze hodnotit jako únosný. Vydání souhlasu pak nevyžaduje uložení speciálního zmírňujícího či kompenzačního opatření (nad rámec těch, formulovaných v souvislosti s minimalizací dopadu záměru na ostatní zájmy chráněné ZOPK).

K eliminaci či omezení dopadů na další zájmy chráněné ZOPK (obecná druhová ochrana, zamezení šíření invazních druhů) byly formulovány podmínky č. 7 a 9.

Jelikož výše uvedená stavba úzce souvisí se stavbou „Fotovoltaická elektrárna Vysočany Platů“ a realizace předmětného záměru slouží především k připojení výše uvedené stavby do distribuční soustavy, bylo provedení kácení dřevin a zemních prací v místě realizace záměru podmíněno právě vydáním pravomocného stavebního povolení pro stavbu „Fotovoltaická elektrárna Vysočany Platů“ (podmínka č. 1). Ačkoli dle informací uvedených žadatelem by případná nerealizace předmětné FVE nebyla důvodem k nerealizaci transformovny, nebylo by v takovém případě na základě v žádosti uvedených skutečností možné přijmout vyvratitelnou domněnku převahy jiného veřejného zájmu nad zájmem ochrany přírody podle § 56 odst. 1 a existence zájmu veřejného zdraví a veřejné bezpečnosti nebo jiných naléhavých důvodů převažujícího veřejného zájmu podle § 56 odst. 2 písm. c), danou § 82a ZOPK. Splnění důvodů daných § 56 odst. 1 a 2 ZOPK by tedy za takové situace bylo třeba v plném rozsahu prokazovat. Kromě toho součástí uložených kompenzačních opatření jsou sadové úpravy související

se zamýšlenou FVE, jež budou pravděpodobně součástí této stavby. V takovém případě by tudíž při současné nerealizaci stavby předmětné FVE bylo nezbytné samostatnou stavbu transformovny projednat znovu.

Žadatel požadoval v rámci JES o vydání příslušných souhlasů na celou dobu výstavby i provozu záměru, až do doby odstranění stavby, v tom mu zdejší úřad vyhověl v rámci podmínky č. 11.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- povolení ke kácení dřevin podle § 8 odst. 1 ZOPK;
- souhlas podle § 12 ZOPK k činnostem, které by mohly snížit nebo změnit krajinný ráz;
- výjimka podle § 56 ZOPK ze zákazů u zvláště chráněných druhů.

Z hlediska ostatních složek životního prostředí nemá krajský úřad připomínky.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s ustanovením § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Irena Jeřábková, MPA
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství

Na vědomí:

Obec Velemyšleves, Velemyšleves 100, 438 01, ID DS: xu2aqrc

Obec Hrušovany, Hrušovany 15, 431 43 Hrušovany u Chomutova, ID DS: p2zbdy3