

Krajský úřad Ústeckého kraje

odbor životního prostředí a zemědělství

ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o.
Mgr. Darina Hanusková
Duhová 1444/2, Michle
140 00 Praha 4

Spisová značka: KUUK/012599/2025/2/ZPZ/JES 125
Číslo jednací: KUUK/023198/2025
UID: kuukes97fe5552
Počet listů/příloh: 6/0

Vyřizuje/linka: Ing. Martin Šulgan / 361
za ochranu přírody a krajiny: Mgr. Eliška Vinická / 881
za státní správu lesů: Ondřej Voháňka, DiS. / 913

Datum: 06.03.2025

Závazné stanovisko

podle ustanovení § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako věcně a místně příslušný orgán (dále jen „krajský úřad“) pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle ustanovení § 14 odst. 1 písm. a) ZJES, na základě žádosti společnosti ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o., IČO: 25938924, se sídlem Duhová 1444/2, Michle, 140 00 Praha 4, která na základě plné moci zastupuje investora, ČEZ, a.s., IČO: 45274649, se sídlem Duhová 1444/2, Michle, 140 00 Praha 4 (dále jen „žadatel“), ze dne 20.01.2025 pro záměr „FVE DNT 02“, umístěný na pozemcích p. č. 89/32 katastrální území Tušimice, obec Kadaň (areál FVE) a p. č. 89/16, 89/32, 89/37, 104/751, 159/21, 159/25, 304/37, 641/1, 647/1, 648 vše katastrální území Tušimice, obec Kadaň, a p. č. 1552/111, 1903, 1905 vše katastrální území Březno u Chomutova, obec Březno (vyvedení výkonu – kabel kabel VN) (dále jen „záměr“), dle projektové dokumentace ke stavbě č. ES-42-20-01001-ELE0128, a to A – Průvodní zpráva (vypracoval Ondřej Darivčák, datum 01/2025), B – Souhrnná technická zpráva (vypracoval Ondřej Darivčák, datum 01/2025), C.1 – Situační výkres širších vztahů (vypracoval Ondřej Darivčák, datum 06/2024), C.2 – Katastrální situační výkres (vypracoval Ondřej Darivčák, datum 10/2024), C.3 – Koordinační situační výkres (vypracoval Ondřej Darivčák, datum 01/2025), C.4 – Speciální situační výkres (vypracoval Ondřej Darivčák, datum 10/2024), Hodnocení vlivu závažného zásahu na zájmy ochrany přírody a krajiny (vypracoval Mgr. Ondřej Volf a kol., datum říjen 2024), a Posouzení vlivu navrhované stavby a využití území na krajinný ráz (vypracoval Mgr. Lukáš Klouda, datum říjen 2024), vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr „FVE DNT 02“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný za dodržení níže uvedených podmínek.**

II.

Krajský úřad Ústeckého kraje, jako příslušný orgán státní správy ochrany přírody a krajiny,

- A) **Souhlasí** dle § 12 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „ZOPK“) se zásahem, který by mohl snížit nebo změnit krajinný ráz;
- B) **Povoluje výjimky** dle § 56 odst. 1 a odst. 2 písm. c) ZOPK ze zákazů ze základních ochranných podmínek zvláště chráněných druhů živočichů chráněných dle § 50 ZOPK, konkrétně ze zákazů škodlivého zásahu do přirozeného vývoje – rušení pro druh: slavík obecný, chráněn v kategorii ohrožený, chráněn podle předpisů ES.

Povolení je uděleno při splnění těchto podmínek:

1. Po dobu realizace záměru bude ustanoven biologický dozor, tvořený odborně způsobilou osobou – zoologem, který bude průběžně dohlížet na ochranu druhů živočichů a správné provedení kompenzačních opatření. V případě potřeby biologický dozor zajistí potřebná ochranná opatření, například záchranné transfery nebo instalaci zábran proti vstupu živočichů do pracovního prostoru, může také operativně upravovat harmonogram a organizaci prací.
2. Bezprostředně před zahájením zemních prací bude provedena prohlídka dotčených ploch biologickým dozorem, zaměřená na možnou přítomnost zvláště chráněných druhů. Ohrožení jedinci budou odehnáni nebo přeneseni na vhodná místa mimo plochu zásahu.
3. V areálu fotovoltaické elektrárny (dále jen „FVE“) budou vytvořena nejméně 3 náhradní stanoviště – úkryty/zimoviště, tj. hromady kamenů, větví a jiného místního materiálu o celkové ploše min. 15 m².
4. Oplocení bude provedeno tak, aby byla zachována prostupnost území pro menší živočichy, tj. převýšení oplocení od povrchu terénu o cca 10 cm nebo vytvoření průchodů o velikosti min. 15 x 15 cm po celém obvodu v intervalu po 20 m. Průchody budou bez přesahujících konců drátů pletiva nebo jiných ostrých hran, které by mohly působit poranění. Oplocení bude bez podezdívky. Velikost ok v pletivu oplocení bude nejméně 5 x 5 cm.
5. Žadatel zamezí šíření invazních druhů rostlin na všech plochách dotčených záměrem.
6. Pro dosev budou použity květnaté travní směsi, se zastoupením jetelovin a domácích druhů kvetoucích bylin. Nebudou vysévány nepůvodní druhy nebo kultivary trav a bylin.
7. Při údržbě ploch nebudou užívány žádné chemické přípravky (herbicidy, insekticidy, umělá hnojiva apod.), kromě výjimečných případů (např. cílená likvidace invazních rostlin).
8. Před uvedením do provozu bude krajskému úřadu předána zpráva o průběhu biologického dozoru včetně fotodokumentace a popisu přijatých opatření, a návrh další péče o dotčené pozemky ve prospěch biodiverzity (např. diferencovaná seč, pastva apod.)
9. Žadatel bude po celou dobu provozu FVE zajišťovat pravidelnou údržbu dotčeného území cílenou na zvýšení biodiverzity podle návrhu, vypracovaného biologickým dozorem.

III.

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako věcně a místně příslušný orgán státní správy lesů podle § 67 odst. 1 písm. g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a podle § 47 odst. 1 písm. b) a § 48a odst. 1 písm. b) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon),

ve znění pozdějších předpisů (dále jen lesní zákon), vydává podle § 14 odst. 2 cit. zákona **souhlas** pro záměr „FVE DNT 02“, jímž dojde k dotčení ochranného pásma pozemků určených k plnění funkcí lesa (dále jen „PUPFL“).

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle ustanovení § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Účelem záměru je výstavba nové fotovoltaické elektrárny, jako stavby dočasné na dobu 30 let, s celkovým instalovaným výkonem 10,37 MWp, o rozloze 80 026 m², včetně oplocení, zpevněné plochy v rámci areálu FVE, a přístupu k FVE, a dále pro potřebu vyvedení výkonu uložení podzemního kabelového vedení AXEKVCEY VN (35 kV) v délce trasy cca 1 457 m, jako stavby trvalé. Celková plocha areálu FVE bude činit 106 582 m².

Předmětným záměrem je dotčena složka ochrany přírody a krajiny, státní správy lesů a ochrany zemědělského půdního fondu.

Krajský úřad po provedeném řízení konstatuje, že předložené podklady pro vydání závazného stanoviska k povolení záměru byly dostačující, a proto lze toto JES vydat.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Odůvodnění za orgán ochrany přírody:

Záměr je umístěn na rekultivovaných plochách po těžbě hnědého uhlí. V současnosti je celá plocha využívána jako orná půda a je bez vzrostlé vegetace a dřevin. Z jihu přiléhají lesnické rekultivace. Severně a východně se vyskytují plochy se specifickým využitím (skládka), plochy před rekultivací a také různorodá infrastruktura související s těžbou (dopravníky apod.), úložiště popílků (resp. vedlejších energetických produktů – VEP) z Elektrárny Tušimice.

Pro záměr bylo zpracováno Hodnocení vlivu závažného zásahu na zájmy ochrany přírody a krajiny podle § 67 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., zpracoval Mgr. Ondřej Volf a kol., říjen 2024, a samostatné posouzení vlivu navrhované stavby a využití území na krajinný ráz ve smyslu § 12 zákona o ochraně přírody a krajiny zpracované Mgr. Lukášem Kloudou, v říjnu 2024.

Ze závěrů provedeného hodnocení významnosti zásahů do jednotlivých znaků (hodnot) krajinného rázu území vyplývá, že snížení hodnot krajinného rázu či jeho změna nedosáhne takové velikosti, která by vylučovala uskutečnění záměru. Realizace záměru nesníží nepřipustně současnou kvalitu území a jeho ráz. Zájmová lokalita je vizuálně oddělena od okolní krajiny porostem nebo terénním zvýšením, vizuální ovlivnění bude proto pouze v nejbližším okolí. Plánovaná FVE tak nebude tvořit zásadně rušivý – plošně či výrazně se uplatňující prvek v obrazu (post)těžební, přetvořené (rekultivované) krajiny. Umístěním navržené FVE nebudou citelněji zasaženy hodnotné rysy prostorového uspořádání či zvlášť hodnotné krajinné scenérie.

Při biologických průzkumech byl zjištěn výskyt zvláště chráněných druhů ptáků břehule říční, vlaštovka obecná a krkavec velký, kteří k lokalitě nemají užší vztah a pouze přeletují. Dotčení bylo identifikováno pouze u druhu slavík obecný, který hnízdí v křovinách na severním okraji záměru v počtu 1 pár. Záměr nevyžaduje zásah do křovinatého pásu, druh tak může být dotčen pouze vyrušováním během výstavby záměru. Okolní prostředí nabízí dostatek

biotopových příležitostí, krajinné prvky charakterizující biotop tohoto druhu jsou v okolí dostatečně zastoupeny. Záměr bude mít pouze časově omezený negativní vliv během jeho realizace (zvýšený provoz a hluchnost).

Podle § 56 ZOPK lze výjimku ze základních ochranných podmínek zvláště chráněných druhů povolit pouze tehdy, pokud veřejný zájem na realizaci záměru převažuje nad zájmem ochrany přírody. Pro druhy chráněné podle práva Evropského společenství pak lze výjimku povolit pouze v případech, výslovně uvedených v § 56 odst. 2 ZOPK. Další podmínkou pro povolení výjimky je prokázání neexistence jiného uspokojivého řešení záměru a dále podmínka, že povolovaná činnost neovlivní dosažení či udržení příznivého stavu druhu z hlediska ochrany.

Žadatel odůvodnil převahu veřejného zájmu na výstavbu „FVE DNT 02“ potřebou zajistit hospodářský růst a zvýšit energetickou bilanci obnovitelných zdrojů v Ústeckém kraji. V této souvislosti dojde navíc k využití území postiženého povrchovou těžbou uhlí. V území se nenachází žádná evropsky významná lokalita, ptačí oblast, maloplošné zvláště chráněné území ani se nejedná o lokalitu výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů s národním významem. S ohledem na výše uvedené skutečnosti a znění § 82a ZOPK se tudíž má za to, že plánování, výstavba a provoz navržené „FVE DNT 02“, stejně jako její připojení k energetické soustavě, jsou v převažujícím veřejném zájmu a slouží veřejnému zdraví a bezpečnosti podle § 56 odst. 2 písm. c) ZOPK a tuto skutečnost tedy není třeba dále prokazovat.

Žadatel je přesvědčen, že pro záměr neexistuje jiné uspokojivé řešení, neboť se jedná o plnění závazků energetické politiky v území nejvíce oželitelném z hlediska přírodních hodnot (plochy původně devastované, nyní v určitém stadiu sukcesního vývoje po částečné rekultivaci, v územním plánu určené k jinému využití než lesnickému či zemědělskému). Nerealizace záměru zde by znamenala ztížené dodržení závazků ČR i společnosti ČEZ a nutnost budování obdobné kapacity v jiném, velmi pravděpodobně přírodně hodnotnějším úseku původní krajiny. Krajský úřad souhlasí se žadatelem a považuje tímto podmínku prokázání neexistence jiného uspokojivého řešení za naplněnou.

Při dodržení všech podmínek stanovených tímto rozhodnutím nebude mít záměr vliv na dosažení či udržení příznivého stavu populace žádného z místně se vyskytujících zvláště chráněných druhů. V rámci záměru sice dojde k záboru území zařízením FVE, ale není předpokládána změna druhového spektra zjištěných druhů rostlin a živočichů ani zrušení vazeb mezi nimi v území. V okolí záměru jsou k dispozici stanoviště obdobného charakteru, které poskytují srovnatelné podmínky pro udržení populace přítomného druhu. Zjištěný zvláště chráněný druh navíc není výskytem v zájmovém území unikátní.

Po prozkoumání dostupných podkladů došel krajský úřad k závěru, že byly naplněny podmínky stanovené § 56 odst. 1 a 2 ZOPK k povolení výjimky ze zákazů u zvláště chráněných druhů. Proto výjimku pro výše uvedené druhy povolil.

Orgán ochrany přírody stanovil podmínky při provádění stavby, které mají za cíl zmírnění vlivu na chráněné zájmy přírody po dobu samotné výstavby a následného provozu FVE. Podmínky mají zároveň za cíl vytvoření vhodných podmínek pro druhy zde žijící.

Podmínka č. 1 ukládá provádění biologického dozoru v průběhu výstavby FVE i dohledu nad následnou péčí o dotčené plochy. Úkolem biologického dozoru je zajistit dohled nad dodržováním podmínek tohoto závazného stanoviska a zákonných požadavků na ochranu zvláště chráněných druhů. Účelem je snížit riziko zranění nebo úhynu živočichů.

Riziko úhynu živočichů snižuje rovněž podmínka č. 2, která ukládá povinnost provést před zahájením zemních prací prohlídku dotčených ploch a zajistit případné transfery ohrožených jedinců, a v případě nutnosti uložení dalších opatření proti zraňování živočichů. Pro posílení místní biodiverzity budou podle podmínky č. 3 v areálu FVE vytvořena minimálně 3 náhradní stanoviště, úkryty/zimoviště, tj. hromady kamenů, větví a jiného místního materiálu. Umístění těchto opatření určí biologický dozor.

Podmínka č. 4 ukládá provést oplocení tak, aby bylo prostupné pro menší živočichy a umožnilo využívání plochy s instalovanými FVE panely např. jako potravní biotop. Dotčené plochy budou průběžně kontrolovány a dle podmínky č. 5 budou na nich likvidovány případné invazní rostliny. Pro zajištění větší diverzity je podmínkou č. 6 zakázán osev ploch produkční travní směsí. Budou použity květnaté travní směsi, se zastoupením jetelovin a domácích druhů kvetoucích bylin. Výběr osevní směsi bude konzultován s biologickým dozorem.

Podle podmínky č. 9 bude žadatel každoročně po celou dobu provozu FVE zajišťovat péči o dotčené plochy s cílem zvyšovat biodiverzitu, při běžné péči nebudou používat chemické přípravky (herbicidy, insekticidy, hnojiva apod.), jak ukládá podmínka č. 7. Před uvedením do provozu bude krajskému úřadu podle podmínky č. 8 předána zpráva o průběhu biologického dozoru včetně fotodokumentace a popisu přijatých opatření, a návrh další péče o dotčené pozemky ve prospěch biodiverzity (např. diferencovaná seč, pastva apod.).

Odůvodnění za státní správu lesů:

Krajský úřad Ústeckého kraje jakožto orgán státní správy lesů prostudoval přiloženou projektovou dokumentaci a porovnal ji s údaji z datového skladu Národního lesnického institutu (dále jen „NLI“). Zamýšlený záměr, umísťovaný na pozemku p. č. 89/32 v katastrálním území Tušimice, se nachází v ochranném pásmu 30 m od lesních pozemků p. č. 89/34, 186/10 a 304/37 vše katastrální území Tušimice, s nimiž má společné hranice.

Umístění samotného záměru na pozemku p. č. 89/32 je ve vzdálenosti 30 m od hranice lesního pozemku p. č. 186/10, přičemž absolutní výšková bonita (AVB) porostu na tomto pozemku je dle NLI 30 m.

Umístění záměru vzhledem k lesnímu pozemku p. č. 89/34 je v nejbližším bodě ve vzdálenosti 5,5 m. Svoji zbývající (větší) částí je ve vzdálenosti 30 m. Vzhledem k tomu, že nejbližší část lesního pozemku p. č. 89/34 (která je ve vzdálenosti 5,5 m) je dle údajů z NLI vedena jako druh – další bezlesí (manipulační plocha), nevzniká zde negativní interakce mezi zamýšleným záměrem a lesním pozemkem.

Uvedený záměr je umístěn, vzhledem k lesnímu pozemku p. č. 304/37, v přímém sousedství. Vzhledem k tomu, že je tento lesní pozemek dle údajů z NLI veden jako druh – zpevněná lesní cesta (cesta 2L), nevzniká zde negativní interakce mezi zamýšleným záměrem a lesním pozemkem.

S ohledem k výše uvedeným skutečnostem orgán státní správy lesa vyslovil souhlas s umístěním plánované stavby.

Krajský úřad, jako příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) podle ustanovení § 17a písm. c) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, uvádí, že souhlas s dočasným odnětím pozemku p. č. 89/32 katastrální území Tušimice, obec Kadaň, o rozloze 10,6582 ha, ze ZPF pro záměr „Výstavba fotovoltaické elektrárny, FVE DNT 02“, byl vydán Ministerstvem životního prostředí, odborem výkonu státní správy IV, pod č. j. MZP/2022/530/1762 ze dne 20. ledna 2023.

Z hlediska ostatních složek životního prostředí nemá krajský úřad připomínky.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s ustanovením § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Irena Jeřábková, MPA
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství

Na vědomí:

Město Kadaň, Mírové náměstí 1, 432 01 Kadaň, ID DS: uaybdrx
Obec Březno, Radniční 97, 431 45 Březno, ID DS: i6hbu8h