

Krajský úřad Ústeckého kraje

odbor územního plánování a stavebního řádu

Spisová značka: KUUK/086207/2024 /20
Číslo jednací: KUUK/026104/2025
UID: kuukes97fe6367
Počet listů/příloh: 2/0

Vyřizuje/linka: Bc. Eliška Burgetová /578

Datum: 14.02.2025

Veřejná vyhláška

I. USNESENÍ

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu (dále jen KÚ ÚK, UPS), jako příslušný krajský stavební úřad, podle § 94l odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen stavební zákon) ve spojení s § 64 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád),

p ř e r u š u j e

společné územní a stavební řízení zahájené dnem podání žádosti Ředitelství silnic a dálnic s. p., IČO 65993390, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 (nyní Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4), Správa Chomutov, se sídlem Kochova 3975, 430 01 Chomutov, prostřednictvím společnosti 4bridges s.r.o., IČO 07497032, Slunná 541/27, 162 00 Praha 6 - Střešovice (dále jen žadatel), o vydání společného povolení na stavbu označenou:

I/13 OK Knínice

v rozsahu stavebních objektů:

SO 020	Příprava území
SO 101	Okružní křižovatka a silnice I/13
SO 120	Úprava silnic II/528 a III/25362h
SO 134.1	Chodníky financované v rámci náhrady škody ŘSD ČR
SO 134.2	Chodníky financované v rámci náhrady škody ŘSD ČR
SO 134.3	Chodníky financované obcí Libouchec
SO 180	Přechodné dopravní značení
SO 190.1	Svislé a vodorovné dopravní značení (ve správě ŘSD)
SO 193.1	Svislé a vodorovné dopravní značení (ve správě SÚS Ústeckého kraje)
SO 340	Přeložka vodovodu DN 300
SO 460	Přeložka sdělovacího vedení CETIN
SO 461	Přeložka sdělovacího vedení VODAFONE
SO 510	Přeložka VTL plynovodu
SO 801	Vegetační úpravy
SO 806	Vegetační úpravy ve správě SÚS Ústeckého kraje

na pozemcích parc. č. 1334/1, 940/3, 940/6, 940/7, 880/65, 1273/2, 1273/5, 825/1, 1316/2, 1316/1, 1334/5, 1316/31, 1316/25, 1316/24, 1316/30, 1316/26, 1316/27, 1316/29, 1316/19 a 1108/3 v katastrálním území Knínice u Libouchce,

a na pozemcích parc. č. 282/3, 282/5, 282/10, 281/4, 281/1, 281/6 a 283/1 v katastrálním území Žďár u Velkého Chvojna (dále jen stavba),

do doby doplnění chybějících podkladů, nejpozději **do 31.03.2025**.

ODŮVODNĚNÍ

Ke dni 01.01.2024 nabyl účinnosti nový stavební zákon č. 283/2021 Sb. (s výjimkou několika málo ustanovení vyjmenovaných v § 335 tohoto zákona, která nabyla účinnosti dříve). Podle jeho přechodného ustanovení § 330 odst. 1 platí, že „řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona se dokončí podle dosavadních právních předpisů“. Dnem nabytí účinnosti ve smyslu citovaného ustanovení je přitom třeba dle § 334a odst. 3 nového stavebního zákona rozumět den 01.07.2024. V řízení zahájeném přede dnem 01.07.2024 proto stavební úřady postupují podle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění účinném do 31.12. 2023, včetně jeho prováděcích předpisů a podle právních předpisů s tímto zákonem souvisejících, ve znění účinném do 31.12.2023.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení. Dne 05.12.2024 byl stavebník vyzván k doplnění žádosti a KÚ ÚK, UPS usnesením č. j. KUUK/173378/2024 ze stejného dne řízení přerušil do doby doplnění chybějících podkladů. Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení stavby KÚ ÚK, UPS vydal dne 20.01.2025 pod č. j. KUUK/010096/2025 a v souladu s ust. § 2 odst. 5 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění účinném do 31. 12. 2023 (dále jen liniový zákon) doručoval veřejnou vyhláškou. Jednotlivě oznámení doručil pouze účastníkům řízení podle § 94k písm. c) a d) stavebního zákona, žadateli, obci, na jejímž území se má záměr uskutečnit a dotčeným orgánům. Ve stanovené lhůtě obdržel KÚ ÚK, UPS námitky účastníka řízení, který upozornil na změnu skutečnosti, tj. zrušení opatření obecné povahy – Územního plánu obce Velké Chvojno vydaného zastupitelstvem obce dne 23.03.2022 pod č. j. 00515/2022/OÚ na základě rozsudku Krajského soudu v Ústí nad Labem ze dne 26.06.2023, č. j. 40 A 4/2023–68 a následné zamítnutí kasační stížnosti obce proti výše zmíněnému rozsudku u Nejvyššího správního soudu ze dne 30.01.2025 pod č. j. 3 As 172/2023–49.

KÚ ÚK, UPS má za to, že výše uvedeným mohlo dojít k podstatné změně podmínek, za kterých bylo vydáno původní závazné stanovisko Magistrátu města Ústí nad Labem, odboru územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánování ze dne 13.07.2023 pod č. j. MMUL/OÚPSŘ/ÚP/240716/2023/JahV.

Obsahové náležitosti žádosti o vydání společného povolení stanoví § 94l odst. 1 a 2 stavebního zákona a § 7a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění účinném do 31.12.2023. Jelikož byly v průběhu řízení zjištěny nové skutečnosti, které nemohly být uplatněny dříve a kterými se podstatně změnily podmínky, za kterých bylo původní závazné stanovisko příslušného orgánu územního plánování vydáno, KÚ ÚK, UPS požaduje doplnit navazující závazné stanovisko podle § 4 odst. 4 správního řádu, k čemuž vyzval stavebníka, a podle § 94l odst. 6 stavebního zákona ve spojení s § 64 odst. 1 písm. a) správního řádu výrokem tohoto usnesení společné územní a stavební řízení přerušil.

POUČENÍ

Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů po jeho oznámení, a to k Dopravnímu a energetickému stavebnímu úřadu, prostřednictvím KÚ ÚK, UPS.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení usnesení, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nevyzvednuté usnesení uloženo a připraveno k vyzvednutí.

Odvolání proti tomuto usnesení nemá podle § 76 odst. 5 správního řádu odkladný účinek.

Ing. Jana Filipová
vedoucí oddělení krajský stavební úřad

Doručování veřejnou vyhláškou:

Toto oznámení se doručuje podle § 25 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, veřejnou vyhláškou a bude vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úředních deskách následujících úřadů:

- Krajský úřad Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
- Obecní úřad Libouchec, Libouchec 211, 403 35 Libouchec
- Obecní úřad Velké Chvojno, Velké Chvojno 55, 403 34 Velké Chvojno

Poslední den vyvěšení oznámení se považuje za den jeho doručení. Poté je třeba potvrzené oznámení s vyznačením data vyvěšení a sejmutí vrátit Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu.

Vyvěšeno a zveřejněno elektronicky dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis:

Rozdělovník:

Účastníci řízení

*podle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona
(do vlastních rukou)*

- Ředitelství silnic a dálnic s. p., Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4, Správa Chomutov, se sídlem Kochova 3975, 430 01 Chomutov **prostřednictvím** 4bridges s.r.o., Slunná 541/27, 162 00 Praha 6
- Obec Libouchec, Libouchec 211, 403 35 Libouchec
- Obec Velké Chvojno, Velké Chvojno 55, 403 34 Velké Chvojno
- Ředitelství silnic a dálnic s. p., Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4

- Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí
- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
- Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov
- PORTA SPES, a.s., Maříkova 1899/1, Řečkovice, 621 00 Brno
- D8 Žďárek s.r.o., Janáčkovo nábřeží 1153/13, Smíchov, 150 00 Praha 5
- CPI Park Žďárek, a.s., Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1
- Land Properties, a.s., Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1
- MUDr. Daniel Nalos, Strážky 43, 403 40 Ústí nad Labem
- CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
- Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5 **prostřednictvím** InfoTel, spol. s r. o., Novolíšeňská 18, 628 00 Brno
- GasNet, s.r.o., **prostřednictvím** GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno
- Severočeská vodárenská společnost a.s. **prostřednictvím** Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská 1689/14, 415 01 Teplice
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly

podle § 94k písm. e) stavebního zákona v návaznosti na § 2 odst. 5 liniového zákona (veřejnou vyhláškou)

- osoby mající vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemkům parc. č. 880/5 a 1316/28 v k. ú. Knínice u Libouchce
- osoby mající vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemkům parc. č. 281/2, 281/5, 282/6, 282/7, 282/8, 282/9, 282/11, 282/13 a 283/4 v k. ú. Žďár u Velkého Chvojna

Dotčené orgány

(jednotlivě)

- Ministerstvo dopravy, nábř. Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1
- Ministerstvo obrany, sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 1, 160 01 Praha 6 – Hradčany
- Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, odbor služby dopravní policie, Lidické náměstí 9, 401 79 Ústí nad Labem
- Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství – ZDE
- Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství– ZDE
- Magistrát města Ústí nad Labem, odbor územního plánování a stavebního řádu, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem
- Magistrát města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem
- Magistrát města Ústí nad Labem, odbor dopravy a majetku, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem
- Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, Moskevská 1531/15, 400 01 Ústí nad Labem
- Obecní úřad Libouchec, odbor stavební a životního prostředí, Libouchec 211, 403 35 Libouchec
- Obecní úřad Velké Chvojno, Velké Chvojno 55, 403 34 Velké Chvojno

Na vědomí:

- Ústav archeologické památkové péče severozápadních Čech, v. v. i., Jana Žižky 835, 434 01 Most