

Krajský úřad Ústeckého kraje

odbor územního plánování a stavebního řádu

Spisová značka: KUUK/169491/2023/28
Číslo jednací: KUUK/156156/2024
UID: kuukes920ad551
Počet listů/příloh: 5/0

Vyřizuje/linka: Bc. Eliška Burgetová/578

Datum: 06.11.2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu (dále jen KÚ ÚK, UPS), jako příslušný krajský stavební úřad podle § 34 písm. a) bod 2. zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon č. 283/2021 Sb.), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 94l a § 94o zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen stavební zákon), žádost o vydání společného povolení, kterou dne 06.11. 2023 podalo Ředitelství silnic a dálnic ČR (nyní Ředitelství silnic a dálnic s. p.), Správa Chomutov, IČO 65993390, Kochova 3975, 430 01 Chomutov, prostřednictvím Ing. arch. Kamila Bílého, IČO 86734024, Haškova 3439/2, 430 01 Chomutov (dále jen stavebník).

Na základě tohoto posouzení KÚ ÚK, UPS podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen vyhláška č. 503/2006 Sb.),

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

„Propustky v ÚK v technickém stavu VI-VII – PD, Rekonstrukce propustků“

v rozsahu stavebních objektů:

- SO 110 – Propustek ev. č. 27-021P** na pozemcích p. č. 758/1 (lesní pozemek) a 868/1 (ostatní plocha) v k. ú. Osek u Duchcova,
SO 110 – Propustek ev. č. 27-021aP na pozemku p. č. 868/1 (ostatní plocha) v k. ú. Osek u Duchcova,
SO 110 – Propustek ev. č. 27-024P na pozemku p. č. 868/1 (ostatní plocha) v k. ú. Osek u Duchcova,

které se nacházejí na silnici I/27 (dále jen stavba/propustky).

Popis stavby:

Propustek ev. č. 27-021P je stavbou v extravilánu obce Osek situovanou v přímé trase silnice I/27 v km 11,345. Předmětem žádosti je stavba nového propustku v místě stávajícího, který je ve velmi špatném stavebním stavu. Budou odstraněny všechny konstrukční vrstvy vozovky, celé konstrukce propustku včetně podkladního betonu a pročištěny všechny přilehlé příkopy v aktuálně potřebném rozsahu pro zajištění plynulého vtoku vody do propustku a odtoku z propustku. Nově bude osazeno potrubí do zhutněného štěrkopískového lože se štěrkopískovým obsypem a zásypem. Čela budou vyhotovena šikmá dlažbou z lomového kamene v betonovém loži těsně přimknutém na sešikmené potrubí ve sklonu 1:1 s betonovým prahem a odlážděním ke koruně silnice. Prostor vtoku i výtoku bude proveden dlažbou z lomového kamene.

Propustek ev. č. 27-021aP je stavbou v extravilánu obce Osek situovanou v přímé trase silnice I/27 v km 11,935 před levostranným a pravostranným sjezdem na lesní cesty. Předmětem žádosti je stavba nového propustku v místě stávajícího, který je ve velmi špatném stavebním stavu. Budou odstraněny všechny konstrukční vrstvy vozovky, celé konstrukce propustku včetně podkladního betonu a pročištěny všechny přilehlé příkopy v aktuálně potřebném rozsahu pro zajištění plynulého vtoku vody do propustku a odtoku z propustku. Nově bude osazeno potrubí do zhutněného štěrkopískového lože se štěrkopískovým obsypem a zásypem. Čela budou vyhotovena šikmá dlažbou z lomového kamene v betonovém loži těsně přimknutém na sešikmené potrubí ve sklonu 1:1 s betonovým prahem a odlážděním ke koruně silnice. Prostor vtoku i výtoku bude proveden dlažbou z lomového kamene.

Propustek ev. č. 27-024P je stavbou v extravilánu obce Osek situovanou v přímé trase silnice I/27 v km 12,571 před levým směrovým obloukem. Předmětem žádosti je stavba nového propustku v místě stávajícího, u něhož je silně degradován beton s absencí odláždění návodní a povodní strany. Budou odstraněny všechny konstrukční vrstvy vozovky, celé konstrukce propustku včetně podkladního betonu a pročištěny všechny přilehlé příkopy v aktuálně potřebném rozsahu pro zajištění plynulého vtoku vody do propustku a odtoku z propustku. Nově bude osazeno potrubí do zhutněného štěrkopískového lože se štěrkopískovým obsypem a zásypem. Čela budou vyhotovena šikmá dlažbou z lomového kamene v betonovém loži těsně přimknutém na sešikmené potrubí ve sklonu 1:1 s betonovým prahem a odlážděním ke koruně silnice. Prostor vtoku i výtoku bude proveden dlažbou z lomového kamene. Původní ocelová svodidla zádržnosti N2 budou nahrazena novými ocelovými svodidly zádržnosti H2.

Podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s výkresem C.1 *Situační výkres širších vztahů*, z 05/2022, který je součástí projektových dokumentací. Projektové dokumentace pro vydání společného povolení vypracoval Ing. arch. Kamil Bílý, IČO 86734024, Haškova 3439, 430 01 Chomutov, ověřil Ing. Martin Vavřena, ČKAIT 0009753, autorizovaný inženýr pro mosty a inženýrské konstrukce, ze společnosti Pontex, spol. s r. o., IČO 40763439, Bezová 1658, 147 14 Praha 4.
2. Případné změny projektové dokumentace musí být s KÚ ÚK, UPS předem projednány.

Podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena dle projektové dokumentace pro vydání společného povolení, vypracované Ing. arch. Kamilem Bílým, IČO 86734024, Haškova 3439, 430 01 Chomutov.
2. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Před zahájením stavby stavebník oznámí KÚ ÚK, UPS zhotovitele stavby, doloží výpis z obchodního rejstříku, popř. živnostenský list a prohlášení oprávněné osoby, že bude vykonávat dozor nad prováděním stavby.
3. Stavebník po předchozí domluvě umožní provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastní.

4. Stavba bude dokončena do **2 let** ode dne nabytí právní moci společného povolení.
5. Na stavbě bude veden stavební deník (dle § 157 odst. 1 stavebního zákona).
6. Pro provedení stavby budou použity k trvalému zabudování jen takové výrobky, které splňují technické požadavky dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a ustanovení § 156 stavebního zákona.
7. Stavebník zajistí účinná technická a organizační opatření k tomu, aby v souvislosti se stavbou nedošlo ke znečištění nebo poškození pozemní komunikace. Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby neznečišťovala veřejná prostranství a pozemní komunikace. Pokud přesto dojde ke znečištění pozemní komunikace, zajistí stavebník prostřednictvím zhotovitele bezodkladné provedení úklidu. Stavební práce musí být realizovány tak, aby nemohlo dojít ke kontaminaci podzemních a povrchových vod. Použitá mechanizace bude zajištěna proti úkapům pohonných hmot. Stavební práce budou vedeny způsobem, který zajistí minimální prašnost. V případě potřeby budou prováděna účinná opatření k omezení prašnosti např. zkrápění staveniště, zakrývání a zkrápění deponie suti a sybkých materiálů a zaplachtování sybkého materiálu při přepravě dopravními prostředky.
8. Pozemní komunikace nesmí být využívány pro technologické potřeby stavby mimo rozsah povolený dle § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
9. Před zahájením prací stavebník zajistí vytyčení všech stávajících sítí technického vybavení u organizací k tomu oprávněných a zabezpečí jejich ochranu proti poškození dle platných stanovisek správců inženýrských sítí. Zahájení prací jim předem oznámí a bude se řídit jejich pokyny pro provádění prací v ochranném pásmu jejich zařízení. Před zakrytím, záhozem musí být zástupci správců inženýrských sítí vyzváni k provedení kontroly těchto zařízení.
10. Pokud při provádění stavební činnosti dojde ke kácení dřevin, je nezbytné předem požádat příslušný orgán ochrany přírody o povolení ke kácení dřevin dle § 8 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění účinném do 31.12.2023.
11. Bude dodržena podmínka závazného stanoviska Ministerstva obrany, odboru ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, č. j. MO 409996/2023-1322, ze dne 11.05.2023:
 - před zahájením stavby (min. 3 týdny předem) oznámí stavebník Ministerstvu obrany přesný termín realizace stavby a dopravního omezení k provedení zvláštních opatření.
12. Budou dodrženy podmínky vyjádření Lesů České republiky, s. p., Správy toků – oblasti povodí Ohře (dále jen Lesy ČR), č. j. LCR956/036240/2023, ze dne 23.05.2023:
 - a. Pro propustky bude využito potrubí min. DN 600.
 - b. Lesy ČR nejsou zodpovědné za škody na stavbách a zařízeních způsobené vodním tokem, ani za škody způsobené stavbou, nebo za škody způsobené stavbou a zařízením na majetku a zdraví osob.
 - c. Pokud bude v průběhu realizace potřeba provést kácení dřevin, Lesy ČR souhlasí s kácením dřevin ve své kompetenci za předpokladu projednání kácení dle platných právních předpisů. Dřevní hmota zůstává v majetku vlastníka pozemku.
 - d. Lesy ČR nebudou přebírat žádné konstrukce do svého majetku.
 - e. Vlastník/správce stavby je povinen udržovat mostky a jejich příslušenství v řádném stavu, zajišťovat jejich kapacitu a provádět případné opravy a údržby.
 - f. Případné dotčení sousedních pozemků stavbou v majetku Lesů ČR je potřeba předem majetkoprávně projednat s příslušnou lesní správou.
13. Budou dodrženy podmínky koordinovaného závazného stanoviska Magistrátu města Teplice, odboru územního plánování a stavebního řádu, č. j. MgMT/057177/2023, ze dne 18.07.2023 (k propustkům ev. č. 27-021P a 27-021aP), stejně jako podmínky č. j. MgMT/000603/2024, ze dne 03.01.2024 (k propustku ev. č. 27-024P):
 - a. Za vodoprávní úřad:
 - Během stavby nedojde k poškození vodního toku, bude zabráněno zákalu

- a úniku výkopku do koryta toku.
 - Stroje, zařízení a materiál budou umístěny tak, aby nedošlo k ohrožení vodního toku.
 - Během provádění prací nedojde k žádnému znečištění vod, zvláště ne ropnými látkami.
 - Zahájení a ukončení prací bude oznámeno správci vodního toku (Lesy ČR, s. p., Správa toků – oblast povodí Ohře) min. 10 dní předem.
- b. Za státní správu lesů:
- Souhlas se uděluje za předpokladu, že stavební práce budou probíhat podle záborových elaborátů propustků. Odchýlení od situačních výkresů záborů je možné pouze po dohodě s vlastníkem lesního pozemku a v případě, že nedojde k překročení výměry o více než 50 %.
 - Pokud vznikne potřeba dočasného záboru na lesních pozemcích, je potřeba před započatím prací na částech lesních pozemků zajistit vydání rozhodnutí o odnětí nebo omezení PUPFL u orgánu státní správy lesů.
- c. Za orgán ochrany přírody:
- Při realizaci akce je nutno dbát základních povinností při obecné ochraně přírody uvedených v § 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, akce bude zajištěna tak, aby nedošlo k narušení či oslabení stabilizační funkce významného krajinného prvku, v krajině jako celku.
 - Vybourané hmoty či jiné cizorodé látky nebudou po dokončení prací ponechány na místě. Vše bude odvezeno na řízenou skládku.
 - Prostranství nesmí být znečišťováno, musí být uvedeno do původního stavu ihned po skončení užívání.
 - Při realizaci stavby bude postupováno tak, aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů, kterému lze zabránit technicky a ekonomicky dostupnými prostředky.
 - Pokud by se v průběhu realizace stavby na lokalitě objevil zvláště chráněný druh živočicha, bude stavebník neprodleně kontaktovat příslušný orgán ochrany přírody a krajiny, aby mohl být proveden záchranný transfer na nejbližší vhodné stanoviště.
- d. Za státní památkovou péči:
- V souvislosti s prováděním stavební činnosti může dojít k narušení archeologických nálezů a situací, jež bude třeba zachránit a zdokumentovat. Je nutné respektovat § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, který ukládá stavebníkovi povinnost oznámit záměr Archeologickému ústavu AV ČR a umožnit mu provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.
14. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti CETIN a. s., č. j. 343488/23, ze dne 06.12.2023 (týkající se propustku ev. č. 27-021P), stejně jako podmínky vyjádření č. j. 343528/23, ze dne 06.12.2023 (týkající se propustku ev. č. 27-021aP) a podmínky vyjádření č. j. 343602/23, ze dne 06.12.2023 (týkající se propustku ev. č. 27-024P):
- a. V oblasti stavby se nachází síť elektronických komunikací (SEK), kterou společnost CETIN a. s. požaduje respektovat a chránit před poškozením. Stavebník je před započatím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke stavbě povinen vytyčit trasu SEK. Dále je stavebník povinen pět dní před započatím jakýchkoliv prací ve vztahu ke stavbě oznámit tuto skutečnost společnosti CETIN a. s.
 - b. Stavebník je povinen dodržet podmínky společnosti CETIN a. s. a řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí vyjádření.
 - c. Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a. s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, povinen uhradit společnosti CETIN a. s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
 - d. Pro účely přeložení SEK je stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a. s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

15. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti Vodafone Czech Republic a.s. (dále jen Vodafone), zn. 240229-0812655941, ze dne 06.03.2024 (týkající se propustku ev. č. 27-021P), stejně jako podmínky zn. 240912-1353735169, ze dne 12.09.2024 (týkající se propustku ev. č. 27-021aP) a podmínky zn. 240913-0801735349, ze dne 13.09.2024 (týkající se propustku ev. č. 27-024P):
- a. V zájmovém území stavby se nachází vedení veřejné komunikační sítě (dále jen VVKs) a její ochranné pásmo společnosti Vodafone. Stavebník je povinen před zahájením stavby zajistit vytyčení VVKs přímo na místě stavby. Dále je stavebník povinen alespoň 10 pracovních dní před započátkem jakýchkoliv prací ve vztahu ke stavbě oznámit tuto skutečnost společnosti Vodafone.
 - b. Během realizace stavby nesmí dojít k porušení a k omezení funkčnosti či jinému zásahu do VVKs. V případě, že bude zjištěna kolize VVKs se stavbou nebo zasáhne-li stavba do ochranného pásma VVKs (0,5 m po stranách krajní hranice vedení VVKs), je nutné kontaktovat bezodkladně společnost Vodafone pro stanovení konkrétních podmínek ochrany VVKs, případně stanovení podmínek přeložení VVKs. Pro účely případného přeložení VVKs je stavebník povinen uzavřít se společností Vodafone dohodu o překládce. Sítě budou v případě nutnosti překládky uloženy do půlených chrániček SITEM 160/110 mm. Veškeré náklady spojené s případným přeložením VVKs budou hrazeny stavebníkem.
 - c. Zjistí-li stavebník rozpor v poloze VVKs zakreslené ve vyjádření a skutečným umístěním, je nutné zastavit práce a situaci za účelem zajištění ochrany vedení VVKs konzultovat s kontaktní osobou pro překládky společnosti Vodafone.
 - d. Stavebník je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany VVKs společnosti Vodafone, které jsou nedílnou součástí vyjádření.
 - e. Veškeré práce (včetně demontáží VVKs) budou předem projednané se zástupcem společnosti Vodafone, stavební dozor za společnost Vodafone povede zástupce společnosti InfoTel, spol. s r.o.
 - f. Stavebník nebo jím pověřená osoba je povinen manipulační a skladové plochy zřízovat v takové vzdálenosti od VVKs, aby činnost na nich nebyla vykonávána v ochranném pásmu VVKs.
 - g. Na vedení VVKs nebudou zřizovány zařízení stavenišť a nebude pojíždět mechanizace a dopravní technika bez zajištění přejezdů vedení VVKs.
 - h. V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti vyjádření, je stavebník povinen požádat o vydání nového vyjádření, které bude podkladem pro následné vytyčení nebo určení polohy VVKs.
16. S odpadem vzniklým při stavbě bude naloženo dle ust. zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a vyhlášky č. 8/2021 Sb., o katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů.
17. Při provádění stavby budou dodrženy předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví, zejména zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při nebezpečí pádu a č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
18. Pokud se při provádění stavební činnosti vyskytnou inženýrské sítě projektové dokumentaci nezakreslené, musí být další stavební činnost přizpůsobena skutečnému stavu za dozoru příslušných správců těchto sítí či zařízení, aby nedošlo k jejich poškození.
19. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „**Stavba povolena**“, který obdrží stavebník, jakmile toto povolení nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do dokončení stavby.
20. Před zahájením stavby požádá stavebník příslušný silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání komunikace a uzavírky, včetně přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci.
21. Po dokončení stavby stavebník písemně požádá KÚ ÚK, UPS o provedení závěrečné

kontrolní prohlídky stavby a vydání kolaudačního rozhodnutí.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 94m odst. 2 stavebního zákona, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- Ředitelství silnic a dálnic s. p., Správa Chomutov, Kochova 3975, 430 01 Chomutov
- Povodí Ohře, s. p., Bezručova 4219, 430 03 Chomutov
- Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
- CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
- Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5

ODŮVODNĚNÍ

Dne 06.11.2023 podal stavebník žádost o vydání společného povolení na stavbu „Propustky v ÚK v technickém stavu VI – VII – PD, Rekonstrukce propustků“ v rozsahu stavebních objektů SO 110 – Propustek ev. č. 27-021P, SO 110 – Propustek ev. č. 27-021aP a SO 110 – Propustek ev. č. 27-024P. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení, které je vedeno podle stavebního zákona a zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen liniový zákon).

Předmětem žádosti jsou změny dokončených staveb 63 samostatných propustků, příp. jejich nové umístění v místě stávajících a nevyhovujících, na území Ústeckého kraje. KÚ ÚK, UPS dle umístění jednotlivých propustků žádost rozdělil na 24 částí, které budou posuzovány v samostatných společných řízeních. Toto společné územní a stavební řízení se týká propustků ev. č. 27-021P, ev. č. 27-021aP a ev. č. 27-024P.

Ke dni 01.01.2024 nabyl účinnosti nový stavební zákon č. 283/2021 Sb. (s výjimkou několika málo ustanovení vyjmenovaných v § 335 tohoto zákona, která nabyla účinnosti dříve). Podle jeho přechodného ustanovení § 330 odst. 1 platí, že „řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona se dokončí podle dosavadních právních předpisů“. Dnem nabytí účinnosti ve smyslu citovaného ustanovení je přitom třeba dle § 334a odst. 3 nového stavebního zákona rozumět den 01.07.2024. V řízení zahájeném přede dnem 01.07.2024 proto stavební úřady postupují podle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění účinném do 31.12.2023, včetně jeho prováděcích předpisů a podle právních předpisů s tímto zákonem souvisejících, ve znění účinném do 31.12.2023.

Jelikož neměla první žádost předepsané náležitosti, byl stavebník opatřením ze dne 05.12.2023 vyzván k jejímu doplnění nejpozději do 29.02.2024. Dne 28.02.2024 obdržel KÚ ÚK, UPS žádost o prodloužení termínu pro odstranění nedostatků podání. KÚ ÚK, UPS žádosti vyhověl a k doplnění podkladů uvedených ve výzvě stanovil lhůtu do 30.04.2024. Následně obdržel KÚ ÚK, UPS žádost o prodloužení termínu pro odstranění nedostatků podání ještě celkem čtyřikrát, kdy žádostem vyhověl a ve výzvách stanovil nové lhůty. Podklady byly doplněny dne 23.09.2024.

Okruh účastníků řízení stanovil KÚ ÚK, UPS s ohledem na charakter stavby, způsob jejího provedení a následného užívání. V daném případě se nejedná o rozsáhlou stavbu, nepředpokládají se velké stavební úpravy, předpokládaná doba realizace každého propustku je 1 měsíc. Následným užíváním stavby nedojde ke změně vlivů stavby na okolí, než je tomu doposud. Při stanovení okruhu účastníků společného územního a stavebního řízení KÚ ÚK, UPS vycházel z § 94k stavebního zákona.

Účastníci řízení podle § 94k písm. a) a d) stavebního zákona jsou uvedeni ve výroku tohoto rozhodnutí. Účastníkem řízení dle § 94k písm. b) stavebního zákona je Město Osek. Ve smyslu

§ 94m odst. 2 stavebního zákona jsou účastníci řízení podle § 94k písm. e) téhož zákona identifikováni jako:

- vlastníci sousedních pozemků a ti, kdo mají k sousedním pozemkům nebo stavbě na nich právo odpovídající věcnému břemenu: p. č. 757/3 v k. ú. Osek u Duchcova.

K žádosti byly doloženy tyto podklady:

1. plná moc ze dne 30.03.2023 - zmocnitel: Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČO 65993390, Správa Chomutov, Kochova 3975, 430 01 Chomutov, zmocněnec: Pontex, spol. s r. o., IČO 40763439, Bezová 1658, 147 14 Praha 4 a plná moc ze dne 31.03.2023 s dílčím rozsahem zástupčího oprávnění – zmocnitel: Pontex, spol. s r. o., IČO 40763439, Bezová 1658, 147 14 Praha 4, zmocněnec: Ing. arch. Kamil Bílý, IČO 86734024, Haškova 3439/2, 430 01 Chomutov
2. závazné stanovisko Ministerstva obrany, sekce majetkové, odboru ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, č. j. MO 409996/2023-1322, ze dne 11.05.2023
3. stanovisko Krajského ředitelství Policie Ústeckého kraje, odboru služby dopravní policie, č. j. KRPU-136340-2/ČJ-2023-0400DP-04, ze dne 08.08.2023
4. stanovisko Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, č. j. KUUK/175952/2023, ze dne 19.12.2023,
5. stanovisko Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství, č. j. KUUK/060623/2023/DS/Hus, ze dne 20.04.2023, rozhodnutí č. j. KUUK/095492/2023/DS/Hus, ze dne 03.07.2023, vyjádření č. j. KUUK/139927/2024, ze dne 27.09.2024
6. stanovisko Povodí Ohře, státního podniku, zn. POH/23231/2023-2/032100, ze dne 10.05.2023
7. vyjádření společnosti Lesy České republiky, s. p., Správy toků – oblasti povodí Ohře, č. j. LCR956/036240/2023, ze dne 23.05.2023
8. K propustku ev. č. 27-021P:
 - a) dvě paré projektové dokumentace
 - b) koordinované závazné stanovisko Magistrátu města Teplice, odboru územního plánování a stavebního řádu, č. j. MgMT/057177/2023, ze dne 18.07.2023
 - c) vyjádření společnosti CETIN a. s., č. j. 343488/23, ze dne 06.12.2023, vyjádření č. j. 608075/22, ze dne 06.04.2022
 - d) vyjádření společnosti Vodafone Czech Republic a.s., zn. 240229-0812655941, ze dne 06.03.2024
 - e) souhrnné stanovisko společnosti ČD–Telematika a.s., č. j. 1202207508, ze dne 06.04.2022
 - f) sdělení společnosti ČEZ Distribuce, a. s., zn. 0101718570, ze dne 06.04.2022
 - g) sdělení společnosti ČEZ ICT Services, a. s., zn. 0700533674, ze dne 06.04.2022
 - h) sdělení společnosti Telco Pro Services, a. s., zn. 0201395743, ze dne 06.04.2022
 - i) stanovisko společnosti GasNet Služby, s. r. o., zn. 5002590454, ze dne 06.04.2022
 - j) vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., zn. SCVKZAD188376/UTPCUL/WJ, ze dne 18.12.2023, vyjádření zn. SCVKZAD134659, ze dne 06.04.2022
 - k) sdělení společnosti ČEPS, a. s., č. 202203426, ze dne 06.04.2022
 - l) vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., zn. E19072/22, ze dne 15.04.2022
9. K propustku ev. č. 27-021aP:
 - a) dvě paré projektové dokumentace
 - m) koordinované závazné stanovisko Magistrátu města Teplice, odboru územního plánování a stavebního řádu, č. j. MgMT/057177/2023, ze dne 18.07.2023
 - b) vyjádření společnosti CETIN a. s., č. j. 343528/23, ze dne 06.12.2023, vyjádření č. j. 94287/23, ze dne 29.03.2023
 - c) vyjádření společnosti Vodafone Czech Republic a.s., zn. 240912-1353735169, ze dne 12.09.2024
 - d) souhrnné stanovisko společnosti ČD–Telematika a.s., č. j. 1202306542, ze dne 29.03.2023
 - e) sdělení společnosti ČEZ Distribuce, a. s., zn. 0101914345, ze dne 29.03.2023
 - f) sdělení společnosti ČEZ ICT Services, a. s., zn. 0700683647, ze dne 29.03.2022

- g) sdělení společnosti Telco Pro Services, a. s., zn. 0201550794, ze dne 29.03.2023
 - h) stanovisko společnosti GasNet Služby, s. r. o., zn. 5002796883, ze dne 29.03.2023
 - i) vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., zn. SCVKZAD165890, ze dne 31.03.2023
 - j) sdělení společnosti ČEPS, a. s., č. 202314213, ze dne 29.03.2023
 - k) vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., zn. E17442/23, ze dne 07.04.2023
10. K propustku ev. č. 27-024P:
- a) dvě paré projektové dokumentace
 - n) koordinované závazné stanovisko Magistrátu města Teplice, odboru územního plánování a stavebního řádu, č. j. MgMT/000603/2024, ze dne 03.01.2024
 - b) vyjádření společnosti CETIN a. s., č. j. 343602/23, ze dne 06.12.2023, vyjádření č. j. 608746/22, ze dne 06.04.2022
 - c) vyjádření společnosti Vodafone Czech Republic a.s., zn. 240913-0801735349, ze dne 13.09.2024
 - d) souhrnné stanovisko společnosti ČD–Telematika a.s., č. j. 1202207561, ze dne 06.04.2022
 - e) sdělení společnosti ČEZ Distribuce, a. s., zn. 0101719007, ze dne 06.04.2022
 - f) sdělení společnosti ČEZ ICT Services, a. s., zn. 0700534016, ze dne 06.04.2022
 - g) sdělení společnosti Telco Pro Services, a. s., zn. 0201396084, ze dne 06.04.2022
 - h) stanovisko společnosti GasNet Služby, s. r. o., zn. 5002590812, ze dne 06.04.2022
 - i) vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., zn. SCVKZAD134699, ze dne 06.04.2022
 - j) sdělení společnosti ČEPS, a. s., č. 202203454, ze dne 06.04.2022
 - k) vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., zn. E19187/22, ze dne 06.04.2022

Po doplnění podkladů potřebných k posouzení žádosti KÚ ÚK, UPS dne 26.09.2024 oznámil zahájení společného řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě i od ústního jednání, protože mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění. KÚ ÚK, UPS stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Oznámení bylo doručováno veřejnou vyhláškou. Na úřední desce KÚ ÚK vč. způsobu umožňujícím dálkový přístup bylo zveřejněno od 27.09.2024 do 14.10.2024. Jednotlivě bylo oznámení doručeno pouze účastníkům řízení dle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona a dotčeným orgánům. Oznámení bylo současně zveřejněno na úřední desce Městského úřadu Osek. Ve stanovené lhůtě nebyly uplatněny žádné námitky.

Ve stanovené lhůtě obdržel KÚ ÚK, UPS vyjádření Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství (dále jen KÚ ÚK, DS) ze dne 27.09.2024, který souhlasí s vydáním společného povolení na výše uvedenou stavbu a sděluje, že na základě novely zákona č. 13/1997, o pozemních komunikacích, účinné od 01.01.2024, správní řízení o povolení stavby v ochranném pásmu zaniklo a stavbu v ochranném pásmu komunikace bude možno provádět na základě povolení stavebního úřadu, stejně jako v případě umístění inženýrských sítí v silničním pozemku. KÚ ÚK, UPS konstatuje, že v případě výše uvedené stavby byla žádost o vydání společného povolení podána dne 06.11.2023, tudíž o příslušné rozhodnutí k výše uvedené stavbě bylo zažádáno a je vydáno. KÚ ÚK, DS dále ve vyjádření sděluje, že nadále platí povinnost stavebníka uzavřít s vlastníkem pozemní komunikace smlouvu o zřízení věcného břemene k pozemní komunikaci. KÚ ÚK, UPS v tomto případě konstatuje, že nedojde k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene stavebníka s vlastníkem pozemní komunikace vzhledem k tomu, že stavebníkem a vlastníkem pozemní komunikace je tatáž právnická osoba. Posledním bodem vyjádření KÚ ÚK, DS sděluje, že dojde-li stavební činností v rámci stavby k zásahu do silničního pozemku komunikace I. třídy, bude zdejší silniční správní úřad (po vydání příslušného povolení stavebního úřadu) požádán o povolení zvláštního užívání komunikace a uzavírky, včetně stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci. KÚ ÚK, UPS

tímto konstatuje, že poslední bod vyjádření byl zahrnut do podmínek KÚ ÚK, UPS, a to stanovením podmínky pro provedení stavby č. 19 ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

KÚ ÚK, UPS přezkoumal předloženou žádost včetně jejího doplnění a zjistil, že stavební záměr je v souladu s požadavky podle § 94o stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů. Záměr je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem. Dále je stavební záměr v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů, se závaznými stanovisky a rozhodnutími dotčených orgánů. Projektová dokumentace stavby je přehledná a splňuje obecné požadavky na výstavbu, kdy je zajištěn příjezd ke stavbě a vše potřebné k řádnému provádění stavby. Projektovou dokumentaci pro vydání společného povolení zpracovala osoba oprávněná k výkonu této činnosti dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Do podmínek rozhodnutí byly převzaty podmínky správců veřejné dopravní a technické infrastruktury v takovém rozsahu, který je relevantní pro předmět a rozsah rozhodnutí. KÚ ÚK, UPS nezohlednil požadavky odkazující na konkrétní osoby, jejich adresy, telefonní čísla, (nefunkční) odkazy na webové stránky apod., neboť se jedná o údaje, které se mohou měnit. Stavebník by tak objektivně neměl možnost zajistit plnění takto konkrétně formulovaných požadavků.

V průběhu společného územního a stavebního řízení nebyly shledány důvody, které by bránily schválení stavebního záměru, a proto KÚ ÚK, UPS vydal společné povolení.

POUČENÍ

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání podle § 81 odst. 1 správního řádu, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, a to k Dopravnímu a energetickému stavebnímu úřadu, prostřednictvím KÚ ÚK, UPS.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nevyzvednuté rozhodnutí uloženo a připraveno k vyzvednutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis.

Po nabytí právní moci společného povolení obdrží stavebník jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Stavba nesmí být zahájena, pokud společné povolení nenabude právní moci. Společné povolení platí **2 roky** ode dne nabytí právní moci. Společné povolení pozbývá podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Doba platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

Ing. Jana Filipová
vedoucí oddělení krajský stavební úřad

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění účinném do 31.12.2023, se nevyměřuje. V daném případě se jedná o vydání společného povolení pro veřejně prospěšnou stavbu realizovanou státem, která je od poplatku osvobozena.

Doručování veřejnou vyhláškou:

Toto rozhodnutí se doručuje podle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou a bude vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úředních deskách následujících úřadů:

- Krajský úřad Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
- Městský úřad Osek, Zahradní 246, 417 05 Osek

Rozhodnutí bude zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Poslední den vyvěšení rozhodnutí se považuje za den jeho doručení. Poté je třeba potvrzené rozhodnutí s vyznačením data vyvěšení a sejmutí vrátit Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu. Účinky doručení a s tím spojené lhůty pro uplatnění opravných prostředků jsou spojeny pouze s vyvěšením rozhodnutí na úřední desce Krajského úřadu Ústeckého kraje.

Vyvěšeno a zveřejněno elektronicky dne:

Sejmuto dne:

Razítko:

Podpis:

Rozdělovník:

Účastníci řízení

*podle § 94k písm. a) a b) stavebního zákona
(do vlastních rukou)*

- Ředitelství silnic a dálnic s. p., Správa Chomutov, se sídlem Kochova 3975, 430 01 Chomutov, prostřednictvím Ing. arch. Kamila Bílého, Haškova 3439/2, 430 01 Chomutov; IDDS: q23nerq
- Město Osek, Zahradní 246, 417 05 Osek

*podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona v návaznosti na § 2 odst. 5 liniového zákona
(veřejnou vyhláškou)*

- Povodí Ohře, s. p., Bezručova 4219, 430 03 Chomutov
- Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
- CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
- Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5
- osoby mající vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku parc. č. 757/3 v k. ú. Osek u Duchcova

Dotčené orgány

(jednotlivě)

- Magistrát města Teplice, odbor životního prostředí, nám. Svobody 2, 415 95 Teplice
- Ministerstvo obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 1, 160 01 Praha 6 – Hradčany
- Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, odbor služby dopravní policie, Lidické náměstí 9, 401 79 Ústí nad Labem
- Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství – ZDE
- Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství – ZDE