

Spisová značka: KUUK/095905/2024/12
Číslo jednací: KUUK/139151/2024
UID: KUUK/095905/2024/12
Počet listů/příloh: 2/0

Vyřizuje/linka: Bc. Eliška Burgetová /578

Datum: 26.09.2024

Veřejná vyhláška

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu (dále jen KÚ ÚK, UPS), obdržel dne 26.06.2024 žádost, kterou podala společnost Antracit ÚST, s.r.o., IČO 13978241, Oldřichova 106/46, 128 00 Praha 2 (dále jen žadatel), o vydání společného povolení na stavbu označenou:

Úprava stávajícího sjezdu do areálu Přístavní č. 51

v rozsahu stavebního objektu:
SO.101 – Komunikace

na pozemcích parc. č. 1714/11 (ostatní plocha), 1714/13 (ostatní plocha) a 1633/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Krásné Březno (dále jen stavba).

Popis stavby:

Záměrem žadatele je úprava stávajícího účelového sjezdu z ul. Přístavní na pozemek parc. č. 1633/1 v k. ú. Krásné Březno, na který navazují úpravy na pozemku investora. Na sjezd navazuje chodník podél ulice Přístavní. Ve směru do centra je za sjezdem stávající záliv pro BUS šířky 2,50 m. V rámci objektu SO.101 Komunikace bude řešeno: úprava stávajícího sjezdu, posun zastávky BUS v zálivu, chodníky a bezbariérové úpravy pro tělesně postižené. Účelový sjezd navazuje na komunikaci v reálu šířky 7,00 m. Vjezdový a výjezdový oblouk je navržen o poloměru $R=6,00$ m. Na hraně stávající komunikace a účelového sjezdu je navržen odvodňovací žlab typu ACO Monoblock RD 150V na zatížení D400kN. Účelový sjezd bude osazen novým silničním betonovým obrubníkem do lože z betonu s boční opěrou z betonu s nášlapem + 120 mm. Po osazení obruby a odvod. žlabu se opraví část komunikace ul. Přístavní. Všechny asfaltové vrstvy budou realizovány strojně na malý finišer. Nová vozovková konstrukce bude napojena stupňovitě po vrstvách. V rámci stavby se posune stávající zastávka BUS v zálivu o cca 18 m směrem do centra, která je umístěna před účelovým vjezdem. Záliv je navržen s nástupní hranou v délce 19,00 m s výjezdovým klínem $L_z=15,00$ m v šířce 3,00 m. Zastávka BUS je navržena s nástupní hranou výšky 160 mm a s nástupištěm BUS šířky min. 2,5 m. Obrubníky u zastávky jsou navrženy kasselského typu. Na konci zastávek jsou navrženy přechodové typy obrubníků na silniční obrubník. V autobusové zastávce bude podél obrubníku zřízen kontrastní pás šířky 400 mm, barvy červené bez hmatné úpravy. V návaznosti na zastávku BUS se opraví i navazující část ul. Přístavní. V rámci stavby bude upraven stávající chodník podél zastávky BUS a přes účelový sjezd. Chodník je navržen v minimální šířce 2,5 m.

V místech na styku chodníku a vozovky jsou navrženy bezbariérové přechody a místa pro přecházení. V rámci stavby je navrženo přemístění 1 ks stávající lampy veřejného osvětlení do zeleného pásu mezi vozovkou nového zálivu MHD a chodníkem. Pro přemístění lampy veřejného osvětlení bude vybudován nový betonový základ.

Ke dni 01.01.2024 nabyl účinnosti nový stavební zákon č. 283/2021 Sb. (s výjimkou několika málo ustanovení vyjmenovaných v § 335 tohoto zákona, která nabyla účinnosti dříve). Podle jeho přechodného ustanovení § 330 odst. 1 platí, že „řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona se dokončí podle dosavadních právních předpisů“. Dnem nabytí účinnosti ve smyslu citovaného ustanovení je přitom třeba dle § 334a odst. 3 nového stavebního zákona rozumět den 01.07.2024. V řízení zahájeném přede dnem 01.07.2024 proto stavební úřady postupují podle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění účinném do 31.12.2023, včetně jeho prováděcích předpisů a podle právních předpisů s tímto zákonem souvisejících, ve znění účinném do 31.12.2023.

KÚ ÚK, UPS, jako příslušný krajský stavební úřad podle § 34 písm. a) bod 2. zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů

oznamuje

podle § 94m odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen stavební zákon) účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení společného územního a stavebního řízení. Vzhledem k tomu, že jsou KÚ ÚK, UPS dobře známy poměry staveniště a podaná žádost po jejím doplnění již poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění, KÚ ÚK, UPS upouští ve smyslu § 94m odst. 3 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

do 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům dotčených orgánů a námitkám účastníků řízení se nepřihlíží. Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout v kanceláři oddělení krajský stavební úřad Krajského úřadu Ústeckého kraje, budova A, 5. patro, kancelář č. 524 (doporučujeme po telefonické dohodě na tel. čísle 475 657 872 nebo 581). Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení, které je vedeno podle stavebního zákona a zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen liniový zákon). Na základě uvedené skutečnosti a v souladu s ust. § 2 odst. 5 liniového zákona se oznámení o zahájení řízení doručuje veřejnou vyhláškou. Jednotlivě se doručuje pouze účastníkům řízení podle § 94k písm. c) a d) stavebního zákona, žadateli, obci, na jejímž území se má záměr uskutečnit, je-li účastníkem řízení a dotčeným orgánům. Ostatní písemnosti v tomto řízení proto budou doručovány jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území se má záměr uskutečnit a dotčeným orgánům. Všem ostatním účastníkům řízení budou další písemnosti doručovány pouze veřejnou vyhláškou.

Poučení:

Podle § 94m odst. 1 stavebního zákona musí být námitky účastníků řízení a závazná stanoviska dotčených orgánů uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. Osoba, která může být účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru,

dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavků dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno její vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec může dále uplatňovat ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Ing. Jana Filipová
vedoucí oddělení krajský stavební úřad

Doručování veřejnou vyhláškou:

Toto oznámení se doručuje podle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou a bude vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úředních deskách následujících úřadů:

- Krajský úřad Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
- Magistrát města Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336, 401 00 Ústí nad Labem

a současně zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Poslední den vyvěšení oznámení se považuje za den jeho doručení. Poté je třeba potvrzené oznámení s vyznačením data vyvěšení a sejmutí vrátit Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu.

Vyvěšeno a zveřejněno elektronicky dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis:

Rozdělovník:

Účastníci řízení

podle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona, v návaznosti na § 2 odst. 5 liniového zákona (do vlastních rukou)

- Antracit ÚST, s.r.o., Oldřichova 106/46, 128 00 Praha 2
- Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336, 401 00 Ústí nad Labem
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
- Ředitelství silnic a dálnic s. p., Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4
- Dopravní podnik města Ústí nad Labem, Revoluční 26, 401 11 Ústí nad Labem
- S. & W. Automobily s.r.o., Daimlerova 202, 360 01 Jenišov
- Správa železnic, státní organizace, **prostřednictvím** ČD-Telematika a.s., Perneroва 2819/2a, 130 00 Praha 3
- Povodí Labe, s. p., Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
- T-Mobile Czech Republic a. s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín IV
- Telco Pro Services, a. s., Duhová 1531/3 140 000 Praha 4
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno
- Severočeská vodárenská společnost, a.s., **prostřednictvím** Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice

*podle § 94k písm. e) stavebního zákona, v návaznosti na § 2 odst. 5 liniového zákona
(veřejnou vyhláškou)*

- osoby mající vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemkům parc. č. 1630/1, 1630/2, 1630/11, 1714/17 a 1714/18 v k.ú. Krásné Březno.
- Reimann Josef, Dražkov 73, 41501 Modlany
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín IV
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
- T-Mobile Czech Republic a. s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4
- Metropolnet, a.s., Mírové náměstí 3097/37, 400 01 Ústí nad Labem

Dotčené orgány

(jednotlivě)

- Ministerstvo obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 1, 160 01 Praha 6 – Hradčany
- Magistrát města Ústí nad Labem, odbor právní, Velká Hradební 2336, 401 00 Ústí nad Labem
- Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, odbor služby dopravní policie, Lidické náměstí 9, 401 79 Ústí nad Labem
- Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství – ZDE
- Drážní úřad, sekce infrastruktury, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2