

Spisová značka: KUUK/096251/2024/4
Číslo jednací: KUUK/126514/2024
UID: kuukes920a4e69
Počet listů/příloh: 3/0

Vyřizuje/linka: Bc. Eliška Burgetová / 578

Datum: 02.09.2024

Veřejná vyhláška

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu (dále jen „KÚÚK, UPS“), obdržel dne 23.04.2024 žádost, kterou podle § 94j zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném do 31. 12. 2023 (dále jen stavební zákon), podalo Ředitelství silnic a dálnic s. p., IČO 65993390, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, Správa Chomutov, se sídlem Kochova 3975, 430 01 Chomutov, prostřednictvím společnosti 4roads s.r.o., IČO 06327354, Slunná 541/27, 162 00 Praha 6 (dále jen žadatel), o vydání společného povolení na stavbu označenou:

„I/13 a I/27 Rekonstrukce komunikací PD“

I/13 Opěrná zeď Děčín (km 129,280 – 129,540)

v rozsahu stavebních objektů:

SO 020	Příprava území
SO 109.3	Silnice I/13 – ul. Teplická, km 129,280 – 129,540
SO 130	Úprava chodníku
SO 190	DIO po dobu výstavby
SO 251	Opěrná zeď
SO 321	Přeložka náhonu
SO 322	Úprava koryta
SO 430	Přeložka kabelového vedení VO
SO 450	Přeložka sdělovacího vedení
SO 801	Vegetační a terénní úpravy

na pozemcích parc. č. 1573/2 (ostatní plocha), 1525/13 (zahrada), 578 (zastavěná plocha a nádvoří), 1588 (vodní plocha) v katastrálním území Horní Oldřichov,

a na pozemcích parc. č. 513 (ostatní plocha), 87 (ostatní plocha), 514/1 (zahrada), 516 (lesní pozemek), 517 (lesní pozemek), 518 (ostatní plocha), 520 (zastavěná plocha a nádvoří), 521 (zastavěná plocha a nádvoří), 803/2 (ostatní plocha), 803/3 (ostatní plocha), 969/3 (vodní plocha), 969/4 (ostatní plocha), 1100 (vodní plocha), 1101 (ostatní plocha) a 1099 (ostatní plocha) v katastrálním území Podmokly, (dále jen stavba).

Popis stavby:

Záměrem žadatele je kompletní rekonstrukce statického zajištění stávajícího tělesa silnice I/13 v úseku km 129,280 – 129,540 (v délce 0,257 km) v intravilánu města Děčína na levém břehu Jílovského potoka. Rekonstrukce bude řešena formou nové opěrné zdi a souvisejících terénních úprav, jelikož současný stav předmětné části silnice vykazuje řadu poruch souvisejících s postupnou destabilizací svahu tělesa komunikace. Začátek úseku je v km 129,280 v křižovatce s ul. Na Výšinách, konec úseku je v km 129,537. V rámci stavby bude provedena kompletní výměna vozovky v tl. 610 mm včetně AZ tl. 500 mm (nad zásypem rubu zdi), její rozšíření na jednotnou hodnotu 8 m mezi obrubou a římsou s ohledem na bezpečný průjezd dopravně vytížené komunikace, úprava jejího odvodnění, rektifikace znaků inženýrských sítí a bude obnoveno/doplněno dopravní značení (stávající křižovatky budou zachovány, dojde pouze k plynulému napojení). V rámci stavby také dojde k úpravě chodníku (pro správnou návaznost na upravenou komunikaci), ke konstrukci opěrné zdi včetně úpravy odvodnění (dlážděné skluzy pro vyvedení povrchové vody z komunikace do opěrné zdi Jílovského potoka) a vybudování římsy se zábradelními svodidly. Součástí stavby je také přeložka náhonu do nového koryta s vyústěním do Jílovského potoka, úprava opevnění levého břehu Jílovského potoka (pro jeho stabilizaci a zamezení podemílání vodou), přeložka kabelového vedení veřejného osvětlení v délce 151 metrů dle nového stavu komunikace, přeložka sdělovacího vedení v místě úpravy chodníku (sdělovací kabely v místě konstrukce opěrné zdi jsou vyřazeny z provozu a nebude potřeba jejich přeložení) a vegetační a terénní úpravy v místě stavby. Po celou dobu provádění zajišťovacích prací bude probíhat geodetické a vizuální (kamerové) sledování kanalizace 500/750 a jejího stavebně technického stavu se zaměřením na místa právě probíhajících prací.

Ke dni 01.01.2024 nabyl účinnosti nový stavební zákon č. 283/2021 Sb. (s výjimkou několika málo ustanovení vyjmenovaných v § 335 tohoto zákona, která nabyta účinnosti dříve). Podle jeho přechodného ustanovení § 330 odst. 1 platí, že „řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona se dokončí podle dosavadních právních předpisů“. Dnem nabytí účinnosti ve smyslu citovaného ustanovení je přitom třeba dle § 334a odst. 3 nového stavebního zákona rozumět den 01.07.2024. V řízení zahájeném přede dnem 01.07.2024 proto stavební úřady postupují podle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění účinném do 31.12.2023, včetně jeho prováděcích předpisů a podle právních předpisů s tímto zákonem souvisejících, ve znění účinném do 31.12.2023.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení, které je vedeno podle stavebního zákona a zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění účinném do 31. 12. 2023 (dále jen liniový zákon). Na základě uvedené skutečnosti a v souladu s ust. § 2 odst. 5 liniového zákona se oznámení o zahájení řízení doručuje veřejnou vyhláškou. Jednotlivě se doručuje pouze účastníkům řízení podle § 94k písm. c) a d) stavebního zákona, žadateli, obci, na jejímž území se má záměr uskutečnit, je-li účastníkem řízení a dotčeným orgánům. Ostatní písemnosti v tomto řízení proto budou doručovány jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území se má záměr uskutečnit a dotčeným orgánům. Všem ostatním účastníkům řízení budou další písemnosti doručovány pouze veřejnou vyhláškou.

KÚ ÚK, UPS, jako příslušný krajský stavební úřad podle § 34 písm. a) bod 2. zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, podle § 94m odst. 1 stavebního zákona

oznamuje

účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení společného územního a stavebního řízení, ve kterém podle § 94m odst. 3 stavebního zákona upouští od ústního jednání a ohledání na místě stavby. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení

své námitky

do 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům dotčených orgánů a námitkám účastníků řízení se nepřihlíží. Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout v kanceláři oddělení krajský stavební úřad Krajského úřadu Ústeckého kraje, budova A, 5. patro, kancelář č. 524 (doporučujeme po telefonické dohodě na tel. čísle 475 657 872 nebo 581). Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Poučení:

Podle § 94m odst. 1 stavebního zákona musí být námitky účastníků řízení a závazná stanoviska dotčených orgánů uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. Osoba, která může být účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno její vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec může dále uplatňovat ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Ing. Jana Filipová
vedoucí oddělení krajský stavební úřad

Doručování veřejnou vyhláškou:

Toto oznámení se doručuje podle § 25 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, veřejnou vyhláškou a bude vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úředních deskách následujících úřadů:

- Krajský úřad Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
- Magistrát města Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín

a současně zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Poslední den vyvěšení oznámení se považuje za den jeho doručení. Poté je třeba potvrzené oznámení s vyznačením data vyvěšení a sejmutí vrátit Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu.

Vyvěšeno a zveřejněno elektronicky dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis:

Rozdělovník:

Účastníci řízení

*podle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona
(do vlastních rukou)*

- Ředitelství silnic a dálnic s. p., Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, Správa Chomutov, se sídlem Kochova 3975, 430 01 Chomutov **prostřednictvím** společnosti 4roads s.r.o., Slunná 541/27, 162 00 Praha 6
- Statutární město Děčín, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín
- Milbros fund a.s., Vítkovická 3083/1, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava
- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3
- STROJ – UNION, spol. s r.o., Teplická 394/126, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín
- Jesch Radek, Žerofínova 355/44, Děčín III-Staré Město, 40502 Děčín
- Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 43003 Chomutov
- Lesní úřad Děčín, příspěvková organizace, Bynovská 74/20, 405 02 Děčín XXI
- CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
- Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5 **prostřednictvím** InfoTel, spol. s r. o., Novolíšeňská 18, 628 00 Brno
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín IV
- GasNet, s.r.o., **prostřednictvím** GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno
- Marius Pedersen a.s., Březová 402, 405 02 Děčín Staré město
- Severočeská vodárenská společnost a.s. **prostřednictvím** Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská 1689/14, 415 01 Teplice

*podle § 94k písm. e) stavebního zákona v návaznosti na § 2 odst. 5 liniového zákona
(veřejnou vyhláškou)*

- osoby mající vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemkům parc. č. 583, 635/1, 635/2 a 567/2 v k. ú. Horní Oldřichov
- osoby mající vlastnické nebo jiné věcné právo k k pozemkům parc. č. 510, 511, 512, 514/2, 515, 522, 523, 526, 527, 528/1, 530, 531, 533/1, 533/2, 534, 535, 1103/2, 1103/3, 1103/4, 1103/11, 1103/12 a 1103/13 v k. ú. Podmokly
- Statutární město Děčín, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín
- STROJ – UNION, spol. s r.o., Teplická 394/126, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín
- RETO, spol. s r.o., Soustružnická 434/5, Děčín V-Rozběšesy, 40502 Děčín
- PORSA International s.r.o., Poděbradská 584/14, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín

Dotčené orgány

(jednotlivě)

- Ministerstvo dopravy, nábr. Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1
- Ministerstvo obrany, sekce majetková, Tychonova 1, 160 01 Praha 6 – Hradčany
- Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, odbor služby dopravní policie, Lidické náměstí 9, 401 79 Ústí nad Labem
- Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, územní odbor Děčín – dopravní inspektorát, Husovo náměstí 111, 405 02 Děčín
- Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství – ZDE
- Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín
- Magistrát města Děčín, odbor stavební úřad, oddělení Úřad územního plánování, Mírové

nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

- Magistrát města Děčín, odbor místního hospodářství, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín
- Magistrát města Děčín, odbor komunikací a dopravy, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín
- Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, regionální pracoviště, Správa CHKO České středohoří, Michalská 260/14, 412 01 Litoměřice
- Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, Moskevská 1531/15, 400 01 Ústí nad Labem