

Krajský úřad Ústeckého kraje

odbor územního plánování a stavebního řádu

Spisová značka: KUUK/096253/2024/4
Číslo jednací: KUUK/121520/2024
UID: kuukes920a378d
Počet listů/příloh: 2/0

Vyřizuje/linka: Ing. Markéta Moučková/974

Datum: 20.08.2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

o zahájení stavebního řízení

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu (dále jen KÚ ÚK, UPS) obdržel dne 26.06.2024 žádost Ředitelství silnic a dálnic, s. p., IČO 65993390, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, zastoupeného společností 4roads, s. r. o., IČO 06327354, Slunná 541/27, 162 00 Praha 6 (dále jen stavebník), o stavební povolení na stavbu

„I/27 Žatec, OK Osvoboditelů“
v rozsahu stavebních objektů:

SO 110 Okružní křižovatka
SO 120 Úprava komunikací II/250 a III/22525
SO 134 Chodníky
SO 750 Úprava vjezdu a oplocení pozemku p. č. 1751/1

na pozemcích p. č. 1751/1, 6903/5, 6903/10, 6903/19, 6903/20, 6903/24, 6903/25, 7145/1, 7145/2, 7146/1, 7146/4, 7146/5 v katastrálním území Žatec (dále jen stavba).

Záměrem žadatele je stavební úprava průsečné křižovatky silnic I/27 (ulice Plzeňská), II/250 a III/22525 (obě ulice Osvoboditelů) v Žatci na jednopruhovou okružní křižovatku. Stavba se nachází v intravilánu města Žatec. SO 110 řeší okružní křižovatku s průměrem 34 m s napojením čtyř větví. Severní větev je napojena na silnici I/27 směr Most. Jižní větev je napojena na silnici I/27 směr Žatec (ulice Plzeňská). Východní větev křižovatky je napojena na silnici II/250 směr Staňkovice (ulice Osvoboditelů) a západní větev je napojena na silnici III/22525 směr Hořetice. SO 120 řeší napojení okružní křižovatky na stávající silnice II/250 a III/22525. Na jižní větvi I/27 směr centrum a na východní větvi II/250 je navržen přechod pro chodce přes dělicí ostrůvek (SO 134). Na západní větvi III/22525 je navrženo místo pro přecházení s aplikací prvků pro nevidomé. Součástí SO 134 je i úprava vjezdu na pozemek p. č. 1099/2 v k. ú. Žatec. Stavební objekt SO 750 řeší vjezd na pozemek p. č. 1751/1 v k. ú. Žatec. Stávající vjezd bude zrušen a nahrazen novým, napojeným přímo na okružní pás křižovatky. Součástí objektu je i úprava oplocení pozemku a přesun vjezdové brány.

KÚ ÚK, UPS, jako příslušný krajský stavební úřad podle § 34 písm. a) bod 2. zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, podle § 112 odst. 1 stavebního zákona

oznamuje

zahájení stavebního řízení, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ústního jednání a ohledání na místě stavby. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky

do 10 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům dotčených orgánů a námitkám účastníků řízení se nepřihlíží. Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout v kanceláři oddělení krajský stavební úřad Krajského úřadu Ústeckého kraje, budova A, 5. patro, kancelář č. 523 (doporučujeme po telefonické dohodě na tel. čísle 475 657 974 nebo 581). Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno stavební řízení, které je vedeno podle stavebního zákona a zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, v platném znění (dále jen liniový zákon). V souladu s ust. § 2 odst. 5 liniového zákona se oznámení o zahájení řízení doručuje veřejnou vyhláškou, jednotlivě se doručuje pouze účastníkům řízení podle § 109 písm. b) až d) stavebního zákona, žadateli (stavebníkovi), obci, na jejímž území se má záměr uskutečnit, která je účastníkem řízení a dotčeným orgánům. **Ostatní písemnosti v tomto řízení budou doručovány jednotlivě pouze žadateli (stavebníkovi), obci, na jejímž území se má záměr uskutečnit, která je účastníkem řízení a dotčeným orgánům. Všem ostatním účastníkům řízení budou další písemnosti doručovány pouze veřejnou vyhláškou.**

Ke dni 01.01.2024 nabyl účinnosti nový stavební zákon č. 283/2021 Sb. (s výjimkou několika málo ustanovení vyjmenovaných v § 335 tohoto zákona, která nabyta účinnosti dříve). Podle jeho přechodného ustanovení § 330 odst. 1 platí, že „řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona se dokončí podle dosavadních právních předpisů“. Dnem nabytí účinnosti ve smyslu citovaného ustanovení je přitom třeba dle § 334a odst. 3 nového stavebního zákona rozumět den 01.07.2024. V řízení zahájeném přede dnem 01.07.2024 proto stavební úřady postupují podle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění účinném do 31.12.2023, včetně jeho prováděcích předpisů a podle právních předpisů s tímto zákonem souvisejících, ve znění účinném do 31.12.2023.

Poučení

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemeni k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují uvedený rozsah se nepřihlíží.

Ing. Markéta Moučková
oprávněná úřední osoba
oddělení krajský stavební úřad

Doručování veřejnou vyhláškou:

Toto oznámení se doručuje podle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou a bude vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úředních deskách následujících úřadů:

- Krajský úřad Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
- Městský úřad Žatec, náměstí Svobody 1, 438 01 Žatec

Poslední den vyvěšení oznámení se považuje za den jeho doručení. Poté je třeba potvrzené oznámení s vyznačením data vyvěšení a sejmutí vrátit Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu.

Vyvěšeno a zveřejněno elektronicky dne:

Sejmuto dne:

Razítko:

Podpis:

Rozdělovník:

Účastníci řízení

podle § 109 písm. a) až d) stavebního zákona
(do vlastních rukou)

- Ředitelství silnic a dálnic, s. p., Správa Chomutov, Kochova 3945, 430 01 Chomutov, **prostřednictvím** 4roads s. r. o., Slunná 541/27, 162 00 Praha 6 – Střešovice; IDDS: ik9n547
- Město Žatec, náměstí Svobody 1, 438 01 Žatec
- H PLAST plus s. r. o., Osvoboditelů 873, 438 01 Žatec
- Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p. o., Ruská 260/13, 417 03 Dubí
- CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV
- Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
- Vodafone Czech Republic, a. s., náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5
- GasNet, s. r. o., **v zastoupení** GasNet Služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno

podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona, v návaznosti na § 2 odst. 5 liniového zákona
(veřejnou vyhláškou)

- osoby mající vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemkům st. p. č. 192/1, 1059, 1060, 1084, 1099/1, 1099/2, 1232/1, 1274/1 a p. č. 1747/5, 1747/7, 1751/2, 1751/8, 1755/1, 1755/3, 1755/6, 1755/17, 7032/1 v k. ú. Žatec

Dotčené orgány

(jednotlivě)

- Městský úřad Žatec, stavební a vyvlastňovací úřad, životní prostředí, náměstí Svobody 1, 438 01 Žatec
- Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, Moskevská 1531/15, 400 01 Ústí nad Labem
- Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, odbor služby dopravní policie, Lidické náměstí 9, 401 79 Ústí nad Labem
- Ministerstvo obrany, sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 1, 160 01 Praha 6; IDDS: hjyaavk

- Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství – ZDE
- Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství – ZDE

Na vědomí

- Ústav archeologické památkové péče SZ Čech, v. v. i., Jana Žižky 835, 434 01 Most