

Krajský úřad Ústeckého kraje

odbor územního plánování a stavebního řádu

Spisová značka: KUUK/062480/2024/6
Číslo jednací: KUUK/107522/2024
UID: kuukes9209f609
Počet listů/příloh: 6/0

Vyřizuje/linka: Bc. Eliška Burgetová/578

Datum: 26.07.2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu (dále jen KÚ ÚK, UPS) jako příslušný krajský stavební úřad podle § 34 písm. a) bod. 2. zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon č. 283/2021 Sb.), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 94l a § 94o zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen stavební zákon), žádost o vydání společného povolení, kterou dne 23.04.2024 podalo Ředitelství silnic a dálnic ČR (nyní Ředitelství silnic a dálnic s. p.), Správa Chomutov, IČO 65993390, Kochova 3975, 430 01 Chomutov, prostřednictvím společnosti ALMAPRO, s.r.o., IČO 24150134, Průběžná 1108/77, 100 00 Praha 10 (dále jen stavebník).

Na základě tohoto posouzení KÚ ÚK, UPS podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen vyhláška č. 503/2006 Sb.),

schvaluje stavební záměr

na stavbu:

I/7 Chomutov – Křimov – zajištění sjízdnosti a provozuschopnosti silničního tahu při vzniku mimořádných událostí

ZPI – I/13 Klášterec nad Ohří (km 35,176)

v rozsahu stavebních objektů:

SO 180 Přechodné dopravní značení na silnici I. třídy
SO 190.2 Portál pro dopravní značení
SO 190.3 Proměnné dopravní značení
SO 490 Přípojka vedení NN pro systém ZPI
SO 492.5 Dálniční informační systém

na pozemcích parc. č. 799/1 (ostatní plocha) a 1609/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Mířetice u Klášterce nad Ohří a parc.č. 575 (ostatní plocha) Mikulovice u Vernéhořova (dále jen stavba).

Popis stavby:

Záměrem stavebníka je výstavba silničního poloportálu zařízení pro provozní informace (ZPI) v úseku 35,176 km silnice č. I/13 min. 800 m za Kláštercem nad Ohří, a to po pravé straně vozovky ve směru staničení na Chomutov. Účelem navržené stavby je zkvalitnění systému řízení dopravy a včasné informování účastníků provozu. Technologie dopravního značení ZPI a proměnného dopravního značení (PDZ), tj. bude se jednat především o provozní a meteorologické informace, bude osazena na poloportálu (SO 190.2). Součástí stavby je vybudování nové přípojky NN 0,4 kV (SO 490) pro napojení poloportálu ZPI, a to z rozvodů distribuční soustavy společnosti ČEZ Distribuce, a.s. Na připravenou betonovou patku poloportálu ZPI bude v rámci SO 492.5 osazen SX rozvaděč pro technologii poloportálu ZPI. V rámci SO 190.2 bude jako bezpečnostní zařízení podél komunikace v místě poloportálu ZPI osazeno ocelové svodidlo (na pozemcích parc.č. 799/1 v k.ú. Mířetice u Klášterce nad Ohří a parc.č. 575 v k.ú. Mikulovice u Verněřova).

Podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s výkresem *C.1 Situační výkres širších vztahů*, z 11/2023, který je součástí projektové dokumentace. Projektovou dokumentaci pro vydání společného povolení vypracovala společnost ALMAPRO, s.r.o., IČO 24150134, Průběžná 1108/77, 100 00 Praha 10, ověřil Ing. Jiří Řehák, ČKAIT 0009922, autorizovaný inženýr pro mosty a inženýrské konstrukce, ze společnosti PRAGOPROJEKT, a. s., IČO 45272387, K Ryšánci 1668/16, 147 54 Praha 4.
2. Případné změny projektové dokumentace musí být s KÚ ÚK, UPS předem projednány.

Podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena dle projektové dokumentace pro vydání společného povolení, vypracované společností ALMAPRO, s.r.o., IČO 24150134, Průběžná 1108/77, 100 00 Praha 10.
2. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Před zahájením stavby stavebník oznámí KÚ ÚK, UPS zhotovitele stavby, doloží výpis z obchodního rejstříku, popř. živnostenský list a prohlášení oprávněné osoby, že bude vykonávat dozor nad prováděním stavby.
3. Stavebník po předchozí domluvě umožní provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastní.
4. Stavba bude dokončena do **2 let** ode dne nabytí právní moci společného povolení.
5. Na stavbě bude veden stavební deník (dle § 157 odst. 1 stavebního zákona).
6. Pro provedení stavby budou použity k trvalému zabudování jen takové výrobky, které splňují technické požadavky dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a ustanovení § 156 stavebního zákona.
7. Stavebník zajistí účinná technická a organizační opatření k tomu, aby v souvislosti se stavbou nedošlo ke znečištění nebo poškození pozemní komunikace. Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby neznečišťovala veřejná prostranství a pozemní komunikace. Pokud přesto dojde ke znečištění pozemní komunikace, zajistí stavebník prostřednictvím zhotovitele bezodkladné provedení úklidu. Stavební práce musí být realizovány tak, aby nemohlo dojít ke kontaminaci podzemních a povrchových vod. Použitá mechanizace bude zajištěna proti úkapům pohonných hmot.
8. Při provádění stavby budou dodrženy předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví, zejména zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při nebezpečí pádu a č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

9. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „**Stavba povolena**“, který obdrží stavebník, jakmile toto povolení nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do dokončení stavby.
10. Budou dodrženy podmínky vyjádření Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství, č. j. KUUK/014349/2024, ze dne 23.01.2024, vyjádření č. j. KUUK/094828/2024, ze dne 24.06.2024:
- Před zahájením stavby požádá stavebník příslušný silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání komunikace a uzavírky, včetně přechodné/trvalé úpravy provozu na pozemní komunikaci.
11. Budou dodrženy podmínky koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Kadaň, odboru životního prostředí, č. j. MUKK/7852/2024, ze dne 15.02.2024:
- Záměr bude realizován s umístěním stavby podle předloženého nákresu, tj. nejbližší část stavby bude situována ve vzdálenosti 8,3 m od kraje pozemku určeného k plnění funkcí lesa.
 - V případě nezbytnosti kácení dřevin rostoucí mimo les, které mají ve výšce 130 cm (pokud se větví níže, měří se pod větvením) obvod kmene větší než 80 cm, nebo zapojeného porostu dřevin a křovin o ploše větší než 40 m², je nutné požádat o povolení k pokácení dřevin rostoucích mimo les příslušný orgán ochrany přírody – Městský úřad Klášterec nad Ohří.
 - Upozorňujeme, že musí být dodržována ČSN 83 9061 na ochranu stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Dle normy nesmí dojít k poškození stromů a keřů, v kořenovém prostoru nesmí být skladován žádný stavební materiál, výkopový materiál ani zemina, nesmí zde docházet k pojezdu bez ochranných opatření ani k dalšímu zhutnění (kořenový prostor stromu je plocha půdy pod korunou stromů ohraničená okapovou linií koruny a zvětšená o 1,5 m po celém obvodu koruny).
 - Při pracích v blízkosti stromů a kořenů je nutné si počínat tak, aby nedošlo k poškození stromů a kořenů. Při výkopech musí být v kořenovém prostoru stromů výkop prováděn ručně a nesmí dojít k přetnutí kořenů o průměru větším než 3 cm. Případná poranění je nutné ošetřit a musí být zabráněno vysychání kořenů.
12. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a. s., zn. 001145464816, ze dne 03.04.2024:
- Při realizaci stavby bude zajištěna dostatečná ochrana kabelového vedení VN/NN. S kabelem VN/NN nebude při provádění činnosti bez souhlasu pracovníků distribuční soustavy nijak manipulováno. Základy staveb, popř. paty sloupků, oplocení, konstrukcí, sloupky dopravního značení, obrubníky zpevněných ploch, hrany výkopů atd. budou umístěny ve vzdálenosti min. 0,6 m od krajního kabelu podzemního kabelového vedení VN/NN a min. 4 m od základu/paty distribuční trafostanice VN/NN. Pod nově budovanými zpevněnými plochami musí být zajištěna dostatečná ochrana kabelů proti mechanickému poškození (uložení kabelu do půlené chráničky s přesahem vjezdu, komunikace nebo zpevněné plochy min. 1 m). Při úpravě povrchu v ochranném pásmu podzemního vedení nesmí dojít ke změně výškové nivelety povrchu terénu oproti současnému stavu, resp. musí být zachována min. hloubka uložení kabelů pod komunikací a výška přípojkových a rozpojovacích skříní NN nad terénem. Upozorňujeme na dodržení nejmenšího dovoleného krytí (hloubku uložení) stávajících podzemních sítí dle ČSN 73 6005. Nad podzemním kabelovým vedením nebudou zřizována parkovací případně kontejnerová stání.
 - Při úpravě povrchu v ochranném pásmu nadzemního vedení VN nesmí dojít ke změně výškové nivelety povrchu terénu oproti současnému stavu, resp. musí být dodržena minimální výška vodičů nad terénem dle PNE 33 3301. Základy staveb, konstrukcí, sloupky dopravního značení, hrany výkopů atd. budou umístěny ve vzdálenosti min. 4 m od krajního vodiče nadzemního vedení VN. V blízkosti nadzemního vedení VN

budou případné výkopové práce prováděny ve vzdálenosti min. 4 m od základové část podpěrného bodu VN tak, aby nedošlo k narušení stability podpěrných bodů nebo poškození uzemnění. Pod vedením VN a do vzdálenosti 4 m od krajního vodiče nebude navršována, skladována zemina ani jiný materiál ani zřizovány manipulační plochy, trvalá ani dočasná parkovací stání pro stroje a vozidla, stavební buňky atd. Oplocení v ochranném pásmu nadzemního vedení VN smí být provedeno pouze z nevodivého materiálu do výšky max. 2 m.

- Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu, je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu, při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.
- Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52 ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050, budou viditelně označeny výstražnou fólií tak, aby bylo zřejmé, o jaký typ vedení se jedná.
- V případě nadzemního vedení NN (nízké napětí) budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 38 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.
- Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení NN, 2 m od vedení NN a 3 m od vedení VVN, dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů NN.
- Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
- Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet, je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.
- V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.
- Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.
- Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na web. stránkách společnosti, popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce a. s.
- Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., musí být tato skutečnost bezodkladně nahlášena jako porucha na bezplatnou linku

800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.

13. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti CETIN a. s., č. j. 19223/24, ze dne 19.01.2024:

- V oblasti stavby se nachází síť elektronických komunikací (SEK), kterou společnost CETIN a. s. požaduje respektovat a chránit před poškozením. Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke stavbě povinen vytyčit trasu SEK a seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke stavbě provádět, s jejím umístěním. Dále je stavebník povinen pět dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke stavbě oznámit tuto skutečnost společnosti CETIN a. s.
- Stavebník je povinen dodržet podmínky společnosti CETIN a. s. a řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí vyjádření.
- Při provádění prací v blízkosti vedení SEK a v jeho ochranném pásmu 0,5 metru na každou stranu je nutné používat pouze vhodné nářadí s vyloučením mechanizace.
- Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a. s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, povinen uhradit společnosti CETIN a. s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
- Pro účely přeložení SEK je stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a. s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

14. Budou dodrženy podmínky sdělení společnosti ČEPS, a. s., č. ž. 202400785, ze dne 23.01.2024:

- Stavebník si je vědom, že případné zásahy do pozemní komunikace musí i nadále umožňovat realizaci nadrozměrné přepravy zařízení přenosové soustavy (při přepravě jsou využívány tahače o délce 35 m a nosnosti až 335 tun). Nemožnost přepravy silového transformátoru může do budoucna ohrozit spolehlivost a provozuschopnost Přenosové soustavy.

15. Budou dodrženy podmínky stanoviska společnosti GasNet Služby, s. r. o. (dále jen GasNet), zn. 5002962469, ze dne 22.02.2024:

- V zájmovém území stavby se nachází VTL plynovod DN 100, jehož ochranné pásmo je 4 m na obě strany plynovodu a bezpečnostní pásmo je 15 m na obě strany od plynovodu. Stavba byla zařazena do režimu se zvýšeným dozorem nad stavební činností v ochranném bezpečnostním pásmu plynárenského zařízení (dále jen PZ). Je proto nutné činnosti v této lokalitě řešit dle zákona 458/2000 Sb., TPG 700 03, TPG 702 04, TPG 605 02, TPG 920 22 a ČSN EN 1594.
- Před zahájením stavební činnosti musí být provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Formulář a kontakt je k nalezení na webových stránkách společnosti GasNet. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na své náklady.
- Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 700 03.
- Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ.
- Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložení betonových panelů v místě přejezdu PZ.
- Při provádění stavebních činností v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových strojů.
- V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením

stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací, a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůžou být tyto podmínky dodrženy, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

- Kabel VN, NN:
 - nejmenší vzdálenost mezi povrchem plynovodu a kabelem při křížení je 0,3 m,
 - kabel se ukládá do tvárnice chráničky nebo do betonového korýtka v délce 2 m od plynovodu na obě strany,
 - nejmenší vzdálenost mezi povrchem potrubí plynovodu a kabelem při souběhu jsou 4 m,
 - uzemnění v místě křížení s VTL plynovodu umístit do mechanicky odolné chráničky,
 - nad kabel uložit výstražnou fólii odpovídající barvy (označení).
- Přípojkový pilíř bude umístěn minimálně mimo ochranné pásmo VTL plynovodu.
- Poloportál bude umístěn mimo ochranné pásmo VTL plynovodu.
- Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.
- Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení je nutné udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné folie, markéru atd.).
- Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na web. stránkách spol. GasNet). Kontrolu je třeba objednat min 5 dnů předem. Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.
- Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a nadsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná folie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“, v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.
- Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem, bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

16. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti ČEZ Teplárenská, a. s., zn. 2024/03/5937/RHIM, ze dne 19.03.2024:

- Dojde-li plánovanou výstavbou ke změně využití pozemkových parcel, na kterých je uloženo stávající zařízení pro rozvod tepla, musí být před vydáním souhlasu společnosti ČEZ Teplárenská, a. s. k územnímu řízení podepsán souhlas se záznamem existujícího věcného břemene (dále jen VB) do katastru nemovitostí (dále jen KN) s vlastníkem pozemků. Případný vklad VB do KN zajistí stavebník.

- Stavebník musí minimálně 5 pracovních dnů předem oznámit technikovi příslušné provozní oblasti rozvodu tepla Odbor VaP RT Chomutov, Jirkov, Kdaň termín zahájení prací. Na základě tohoto oznámení bude stavebníkovi, v souladu s § 87, odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., vydán souhlas s prováděním prací v ochranném pásmu zařízení pro rozvod tepla včetně stanovení prováděcích podmínek.
 - Stavebník musí na své náklady před zahájením prací zajistit přesné vytyčení zařízení pro rozvod tepla a následně prokazatelně seznámit s jeho polohou pracovníky, kteří budou stavební práce provádět. V případě nejasností bude ověřena přesná poloha zařízení ručně kopanou sondou.
 - Společnost ČEZ Teplárenská, a. s. si vyhrazuje práva na přizvání ke každému obnažení jejich zařízení, včetně provádění každé sondy. Pokud bude odhaleno poškození jejich zařízení bez jejich přítomnosti, bude předpokládáno, že poškození způsobila stavba.
 - Při návrhu umístění stavby je nutné respektovat ochranné pásmo teplárenského zařízení, stanovené zákonem č. 458/2000 Sb., § 87, ve kterém nesmí být umístěny žádné stavby ani vzrostlá zeleň. Šířka po obou stranách zařízení na výrobu či rozvod tepla ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo k tomuto zařízení, která činí 2,5 m. Podél hranice ochranného pásma zařízení pro rozvod tepla musí být zachován manipulační pruh v minimální šíři 5 m, který je nezbytný pro zajištění provozu, oprav a údržby tohoto zařízení. Objekty trvalého charakteru nesmí žádnou svojí částí zasahovat do výše uvedeného manipulačního pruhu. Ploty spojené se zemí pevným základem je nutné umísťovat ve vzdálenosti 5 m od vnější hranice ochranného pásma a ploty bez základů lze umístit na hranici ochranného pásma.
 - Veškerá místa křížení zařízení pro rozvod tepla je nutné nezbytně řešit v souladu s ČSN 73 6005.
 - Je-li nezbytné křížení zařízení pro rozvod tepla a jeho ochranného pásma inženýrskými sítěmi, musí být křížení provedeno kolmo mimo místa šachet, lomů a kompenzátorů. Křížující zařízení musí být uloženo v ocelové nebo provozovatelem rozvodu tepla odsouhlasené chráničce přesahující zařízení pro rozvod tepla oboustranně minimálně 1 m. Chránička musí být uložena minimálně 0,5 m od zařízení pro rozvod tepla. V případě, že je nezbytné křížit zařízení pro rozvod tepla větším množstvím inž. sítí, požadujeme tyto uložit v chráničkách do společného koridoru.
 - Výkopové práce v místech křížení zařízení pro rozvod tepla musí být prováděny ručně a to:
 - ve vzdálenosti 1 m oboustranně od vnější hrany tělesa topného kanálu,
 - ve vzdálenosti 2,5 m oboustranně od hrany vnější izolace u zařízení v bezkanálovém provedení.
 - Pokud si provádění stavby vyžádá odstávku zařízení rozvodu tepla, je nutné respektovat zákon č. 458/2000 Sb., a vyhlášku č. 194/2007 Sb. Odstávka musí být provedena mimo topnou sezónu (viz. vyhláška č. 194/2007 Sb.) při splnění podmínek uvedených v zákoně č. 458/2000 Sb., § 76, odst. 4 (ohlašovací povinnost) a za předpokladu, že stavebník uhradí objednateli náklady s ní spojené. V případě přepojování v době plánované letní odstávky (tj. v červenci nebo v srpnu) nebudou náklady s ní spojené účtovány.
 - Místa křížení musí být před zahrnutím zkontrolována a písemně předána technikovi ČEZ Teplárenská, a. s. popř. jím pověřenému zaměstnanci.
 - Po ukončení stavby – nejpozději do její kolaudace bude předáno technikovi ČEZ Teplárenská, a. s. popř. jím pověřenému zaměstnanci geodetické zaměření stavby, která se nachází v ochranném pásmu zařízení pro rozvod tepla v elektronické podobě zpracované dle podmínek umístěných na Geoportálu společnosti ČEZ Teplárenská, a.s.
17. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. (dále jen SČVK), zn. O24690015770/ÚTPČMO/Kd, ze dne 08.02.2024:
- Stavebník bere na vědomí skutečnost, že v dané lokalitě se nachází zařízení ve správě spol. SČVK a nadále se bude řídit ustanovením zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu v platném znění. Dále se ve výše uvedeném zájmovém území připravuje realizace zařízení, které bude provozovat spol. SČVK. Konkrétně se jedná o: CV 019 001 – Klášterec nad Ohří, osvobozená – rekonstrukce

- kanalizace a vodovodu.
- Zahájení prací bude oznámeno na tel. čísla pro provoz vodovodů a provoz kanalizací minimálně 14 dní předem.
 - Před započatím prací je požadováno vytýčení stávajícího vodohospodářského zařízení na místě.
 - Nesmí dojít ke snižování či zvyšování krytí zařízení, po ukončení stavby musí být funkční a viditelné stávající revizní šachty a manipulační ventily.
 - Srážkové vody nesmí být vypouštěny do zařízení provozované spol. SČVK.
 - V ochranném pásmu kanalizační stoky a vodovodního řádu ve správě SČVK nebude pojíždět těžká technika a zemní práce budou prováděny vždy ručně.
 - Stavebník prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou provádět práce, s polohou tohoto vedení, včetně jeho profilu, upozorní organizace provádějící práce na možnou mezní směrodatnou polohovou odchylku uložených sítí od výkresové dokumentace.
 - Při křížení bude dodržena ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení a další zákony a předpisy pro ukládání sítí.
 - Minimální úhel křížení bude 45°, v místě křížení bude kabel uložen v chrániče s přesahem min. 1 m na každou stranu od vnějšího líce potrubí.
 - Místo křížení bude před záhozem zkontrolováno provozními pracovníky vodovodů a kanalizací SČVK a o této kontrole bude proveden záznam do stavebního deníku, případně vytvořen samostatný protokol, který bude podkladem pro kolaudační nebo předávací a přejímací zařízení.
 - Související objekty (sloupy, pilíře, pojistkové skříně apod.) musí být umístěny mimo ochranná pásma zařízení provozovaných spol. SČVK.
 - Je nutno respektovat a zachovat funkční povrchové znaky vodohospodářského zařízení. Je požadováno přizpůsobení nové úrovni povrchu veškerých zařízení a příslušenství vodovodního řádu a stoky majících vazbu na terén a ve spolupráci s provozem vodovodů a kanalizací zajištění jejich funkčnosti.
 - V případě, že dojde při realizaci stavby k nalezení vodohospodářského zařízení, které není uvedeno v dokumentaci stavby, je požadováno provedení samostatného jednání o způsobu ochrany zařízení nebo jeho eventuální přeložce nebo zrušení.
18. Před zahájením stavby budou vypořádány majetkoprávní vztahy ohledně stavbou dotčených pozemků, přičemž budou zohledněny platné poměry v zájmovém území stavby.
19. Pokud se při provádění stavební činnosti vyskytnou inženýrské sítě v projektové dokumentaci nezakreslené, musí být další stavební činnost přizpůsobena skutečnému stavu za dozoru příslušných správců těchto sítí či zařízení, aby nedošlo k jejich poškození.
20. Pozemní komunikace nesmí být využívány pro technologické potřeby stavby mimo rozsah povolený dle § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
21. Po dokončení stavby stavebník písemně požádá KÚ ÚK, UPS o provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby a vydání kolaudačního souhlasu, resp. kolaudačního rozhodnutí.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 94m odst. 2 stavebního zákona, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- Ředitelství silnic a dálnic s. p., Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, Správa Chomutov, Kochova 3975, 430 01 Chomutov
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín IV
- GasNet, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
- ČEZ Teplárenská, a.s., Duhová 1444/2, 140 00 Praha

ODŮVODNĚNÍ

Dne 23.04.2024 podal stavebník žádost o vydání společného povolení na stavbu „ZPI – I/13 Klášterec nad Ohří (km 35,176)“ v rámci stavební akce „I/7 Chomutov – Křimov – zajištění sjízdnosti a provozuschopnosti silničního tahu při vzniku mimořádných událostí“ v rozsahu stavebních objektů SO 180 - Přejíždě dopravní značení na silnici I. třídy, SO 190.2 - Portál pro dopravní značení, SO 190.3 - Proměnné dopravní značení, SO 490 - Připojka vedení NN pro systém ZPI a SO 492.5 - Dálniční informační systém. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení, které je vedeno podle stavebního zákona a zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen liniový zákon).

Ke dni 01.01.2024 nabyl účinnosti nový stavební zákon č. 283/2021 Sb. (s výjimkou několika málo ustanovení vyjmenovaných v § 335 tohoto zákona, která nabyla účinnosti dříve). Podle jeho přechodného ustanovení § 330 odst. 1 platí, že „řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona se dokončí podle dosavadních právních předpisů“. Dnem nabytí účinnosti ve smyslu citovaného ustanovení je přitom třeba dle § 334a odst. 3 nového stavebního zákona rozumět den 01.07.2024. V řízení zahájeném přede dnem 01.07.2024 proto stavební úřady postupují podle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění účinném do 31.12.2023, včetně jeho prováděcích předpisů a podle právních předpisů s tímto zákonem souvisejících, ve znění účinném do 31.12.2023.

Okruh účastníků řízení stanovil KÚ ÚK, UPS s ohledem na charakter stavby, způsob jejího provedení a následného užívání. V daném případě se nejedná o rozsáhlou stavbu, nepředpokládají se velké stavební úpravy, předpokládaná doba výstavby je odhadována na cca 3 měsíce. Následným užíváním stavby nedojde ke změně vlivů stavby na okolí, než je tomu doposud. Při stanovení okruhu účastníků společného územního a stavebního řízení KÚ ÚK, UPS vycházel z § 94k stavebního zákona.

Účastníci řízení podle § 94k písm. a) a d) stavebního zákona jsou uvedeni ve výroku tohoto rozhodnutí. Účastníkem řízení dle § 94k písm. b) stavebního zákona je město Klášterec nad Ohří. Ve smyslu § 94m odst. 2 stavebního zákona jsou účastníci řízení podle § 94k písm. e) téhož zákona identifikováni jako:

- vlastníci sousedních pozemků a ti, kdo mají k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu: p. č. 1608, 161/1 a 1592/1 v k.ú. Měřetice u Klášterce nad Ohří

K žádosti byly doloženy tyto podklady:

1. plná moc ze dne 10.08.2023 - zmocnitel: Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČO 65993390, Správa Chomutov, Kochova 3975, 430 01 Chomutov, zmocněnec: ALMAPRO, s.r.o., IČO 24150134, Průběžná 1108/77, 100 00 Praha 10
2. dvě paré projektové dokumentace
3. vyjádření Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství, č. j. KUUK/014349/2024, ze dne 23.01.2024, vyjádření č. j. KUUK/094828/2024, ze dne 24.06.2024
4. souhrnné vyjádření Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, č. j. KUUK/014336/2024, ze dne 25.01.2024
5. stanovisko Krajského ředitelství Policie Ústeckého kraje, dopravního inspektorátu územního odboru Chomutov, č. j. KRPU-16814-2/ČJ-2024-040306, ze dne 24.01.2024
6. vyjádření Krajského ředitelství Policie Ústeckého kraje, odboru informačních a komunikačních technologií Ústí nad Labem, č. j. KRPU-12086-1/ČJ-2024-0400IT-07, ze dne 22.01.2024
7. koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Kadaň, odboru životního prostředí, č. j. MUKK/7852/2024, ze dne 15.02.2024
8. vyjádření Ředitelství silnic a dálnic s. p., zn. RSD-53917/2024-3, ze dne 23.02.2024
9. závazné stanovisko Ministerstva obrany, odboru ochrany územních zájmů a státního

- odborného dozoru, č. j. MO 122977/2024-1322, ze dne 07.02.2024
10. vyjádření Městského úřadu Klášterec nad Ohří, odboru místního hospodářství, dopravy a životního prostředí, č. j. EC 02580/2024, ze dne 20.02.2024
 11. vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a. s., zn. 001142803493, ze dne 25.01.2024 a vyjádření zn. 001145464816, ze dne 03.04.2024
 12. sdělení společnosti Telco Pro Services, a. s., zn. 0201595285, ze dne 10.07.2023
 13. vyjádření společnosti CETIN a. s., č. j. 19223/24, ze dne 19.01.2024
 14. sdělení společnosti ČEPS, A. S., Č. Ž. 202400785, ZE DNE 23.01.2024
 15. stanovisko společnosti GasNet Služby, s. r. o., zn. 5002962469, ze dne 22.02.2024
 16. vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic a. s., zn. E04257/24, ze dne 31.01.2024
 17. vyjádření společnosti Vodafone Czech Republic a. s., zn. 240122-1535640091, ze dne 22.01.2024
 18. vyjádření společnosti ČD-Telematika a. s., č. j. 2202401897, ze dne 24.01.2024
 19. vyjádření společnosti ČEZ Teplárenská, a. s., zn. 2024/03/5937/RHIM, ze dne 19.03.2024
 20. sdělení společnosti Teplo Klášterec s. r. o., zn. 2024/03/5937/RHIM, ze dne 12.03.2024
 21. vyjádření společnosti SČVK, a. s., zn. O24690015770/ÚTPČMO/Kd, ze dne 08.02.2024
 22. sdělení společnosti ČEZ ICT Services, a. s., zn. 0700724491, ze dne 10.07.2023
 23. sdělení společnosti Telco Infrastructure, s. r. o., zn. 1100001913, ze dne 10.07.2023

KÚ ÚK, UPS dne 24.06.2024 oznámil zahájení společného řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě i od ústního jednání, protože mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění. KÚ ÚK, UPS stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Oznámení bylo doručováno veřejnou vyhláškou. Na úřední desce KÚ ÚK vč. způsobu umožňujícím dálkový přístup bylo zveřejněno od 25.06.2024 do 12.07.2024. Jednotlivě bylo oznámení doručeno pouze účastníkům řízení dle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona a dotčeným orgánům. Oznámení bylo současně zveřejněno na úřední desce Městského úřadu Klášterec nad Ohří. Ve stanovené lhůtě nebyly uplatněny žádné námitky.

KÚ ÚK, UPS přezkoumal předloženou žádost a zjistil, že stavební záměr je v souladu s požadavky podle § 94o stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů. Záměr je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem. Dále je stavební záměr v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů, se závaznými stanovisky a rozhodnutími dotčených orgánů. Projektová dokumentace stavby je přehledná a splňuje obecné požadavky na výstavbu, kdy je zajištěn příjezd ke stavbě a vše potřebné k řádnému provádění stavby. Projektovou dokumentaci pro vydání společného povolení zpracovala osoba oprávněná k výkonu této činnosti dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Do podmínek rozhodnutí byly převzaty podmínky správců veřejné dopravní a technické infrastruktury, a to v takovém rozsahu, který je relevantní pro předmět a rozsah rozhodnutí. KÚ ÚK, UPS nezohlednil požadavky odkazující na konkrétní osoby, jejich adresy, telefonní čísla, (nefunkční) odkazy na webové stránky apod., neboť se jedná o údaje, které se mohou měnit. Žadatel by tak objektivně neměl možnost zajistit plnění takto konkrétně formulovaných požadavků.

Ze všech stanovisek a vyjádření dotčených orgánů a účastníků řízení nebyly převzaty podmínky, které se netýkají stavby, tj. sdělení z vyjádření KÚ ÚK, odboru dopravy a silničního hospodářství (stavebník a vlastník pozemní komunikace jsou tatáž organizace, proto nedojde k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene), podmínky vyjádření společnosti CETIN a. s., odstavec III, bod i (součástí stavby nejsou nové vjezdy ani parkovací stání, tudíž nedojde ke speciálnímu ukládání vedení), podmínky vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a. s., zn. 001142803493, ze dne 25.01.2024 (jedná se o dřívější obecné vyjádření pouze k dokumentaci, nikoliv k žádosti

o souhlas s umístěním stavby).

V průběhu společného územního a stavebního řízení nebyly shledány důvody, které by bránily schválení stavebního záměru, a proto KÚ ÚK, UPS vydal společné povolení.

POUČENÍ

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání podle § 81 odst. 1 správního řádu, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, a to k Dopravnímu a energetickému stavebnímu úřadu (DESÚ), prostřednictvím KÚ ÚK, UPS.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nevyzvednuté rozhodnutí uloženo a připraveno k vyzvednutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis.

Po nabytí právní moci společného povolení obdrží stavebník jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Stavba nesmí být zahájena, pokud společné povolení nenabude právní moci. Společné povolení platí **2 roky** ode dne nabytí právní moci. Společné povolení pozbývá podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

Ing. Jana Filipová
vedoucí oddělení krajský stavební úřad

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění účinném do 31.12.2023, se nevyměřuje. V daném případě se jedná o vydání společného povolení pro veřejně prospěšnou stavbu realizovanou státem, která je od poplatku osvobozena.

Doručování veřejnou vyhláškou:

Toto rozhodnutí se doručuje podle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou a bude vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úředních deskách následujících úřadů:

- Krajský úřad Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
- Městský úřad Klášterec nad Ohří, nám. Dr. Eduarda Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří

Rozhodnutí bude zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Poslední den vyvěšení rozhodnutí se považuje za den jeho doručení. Poté je třeba potvrzené rozhodnutí s vyznačením data vyvěšení a sejmutí vrátit Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu. Účinky doručení a s tím spojené lhůty pro uplatnění opravných prostředků jsou spojeny pouze s vyvěšením rozhodnutí na úřední desce Krajského úřadu Ústeckého kraje.

Vyvěšeno a zveřejněno elektronicky dne:

Sejmuto dne:

Razítko:

Podpis:

Rozdělovník:

Účastníci řízení

*podle § 94k písm. a) a b) stavebního zákona
(do vlastních rukou)*

- Ředitelství silnic a dálnic s. p., Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, Správa Chomutov, Kochova 3975, 430 01 Chomutov, **prostřednictvím** společnosti ALMAPRO, s.r.o., Průběžná 1108/77, 100 00 Praha 10
- Město Klášterec nad Ohří, nám. Dr. Eduarda Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří

*podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona v návaznosti na § 2 odst. 5 liniového zákona
(veřejnou vyhláškou)*

- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín IV
- GasNet, s.r.o., **prostřednictvím** GasNet Služby, s.r.o., Plynářská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
- ČEZ Teplárenská, a.s., Duhová 1444/2, 140 00 Praha
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská 1689/14, 415 01 Teplice
- ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, 101 52 Praha 10
- osoby mající vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemkům p. č. 1608, 161/1 a 1592/1 v k.ú. Mířetice u Klášterce nad Ohří

Dotčené orgány

(jednotlivě)

- Městský úřad Kadaň, odbor životního prostředí, Mírové náměstí 1, 432 01 Kadaň
- Ministerstvo obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 1, 160 01 Praha 6
- Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, odbor služby dopravní policie, Lidické náměstí 9, 401 79 Ústí nad Labem
- Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, územní odbor Chomutov, dopravní inspektorát, Náměstí T. G. Masaryka 3100, 430 01 Chomutov
- Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství – ZDE
- Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství – ZDE