

Spisová značka: KUUK/074892/2024/3
Číslo jednací: KUUK/083036/2024
UID: kuukes920984bf
Počet listů/příloh: 2/0

Vyřizuje/linka: Ing. Markéta Moučková/974

Datum: 03.06.2024

Veřejná vyhláška

O Z N Á M E N Í

zahájení řízení o změně stavby před jejím dokončením

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu (dále jen „KÚ ÚK, UPS“) obdržel dne 17. 5. 2024 žádost Ředitelství silnic a dálnic s. p., IČO 65993390, Správy Chomutov, Kochova 3975/10, 430 01 Chomutov, zastoupené společností VALBEK spol. s r. o., IČO 48266230, středisko Ústí nad Labem, Děčínská 717/21, 400 03 Ústí nad Labem (dále jen „žadatel“), o změnu stavby před dokončením, ve věci:

„I/27 Žiželice obchvat a přemostění“ – STAVBA 4

v rozsahu stavebního objektu:

SO 201 Most přes údolí Hutné

na pozemcích p. č. 138/4 (trvalý travní porost), 138/7 (trvalý travní porost), 138/9 (trvalý travní porost), 138/10 (trvalý travní porost), 138/11 (trvalý travní porost), 138/17 (trvalý travní porost), 138/19 (trvalý travní porost), 138/21 (trvalý travní porost), 138/24 (ostatní plocha), 138/38 (trvalý travní porost), 138/39 (trvalý travní porost), 138/41 (trvalý travní porost), 138/42 (trvalý travní porost), 138/43 (trvalý travní porost), 324/1 (ostatní plocha), 324/23 (ostatní plocha), 324/26 (ostatní plocha), 324/27 (ostatní plocha), 591/1 (orná půda), 591/2 (orná půda), 591/4 (orná půda), 591/5 (orná půda), 591/6 (orná půda), 591/8 (orná půda), 591/9 (orná půda), 591/10 (orná půda), 628/1 (lesní pozemek), 628/3 (ostatní plocha), 628/6 (ostatní plocha), 628/7 (ostatní plocha), 630/4 (orná půda), 630/5 (orná půda), 968/4 (orná půda), 968/5 (orná půda), 968/6 (orná půda), 968/7 (ostatní plocha), 1319/2 (ostatní plocha), 1323/1 (ostatní plocha), 1323/5 (ostatní plocha), 1348/8 (vodní plocha) v katastrálním území Žiželice u Žatce (dále jen „stavba“).

Změna stavby před dokončením spočívá ve změně počtu polí železobetonového mostu z původně povolených 9 (počet pilířů 8 + 2 krajní opěry) na 5 polí (počet pilířů 4 + 2 krajní opěry). Umístění těchto navrhovaných podpěr koresponduje s umístěním podpěr původních. Délka mostu bude 376,6 m, stavební výška 2,735-5,635 m. Podrobně jsou změny popsány v předložené projektové dokumentaci zpracované společností Valbek, spol. s r. o., IČO 48266230, Vaňurova 505/17, 460 07 Liberec 3, odpovědný projektant Ing. Lukáš Vráblík, Ph.D., autorizovaný inženýr pro mosty a inženýrské konstrukce, ČKAIT 0010963, zakázkové číslo 21PH21001 z 01/2024.

KÚ ÚK, UPS pro uvedenou stavbu vydal rozhodnutí, kterým pod č. j. KUUK/108203/2019/DS dne 4. 11. 2019 (v právní moci dne 5. 12. 2019) povolil stavbu: „**I/27 Žiželice obchvat a přemostění**“, umístěnou na p.p.č. 1319/5, 1180/38, 1117/15, 1117/19, 1180/40, 1117/16, 1117/17, 1117/18, 1117/22, 1180/41, 1180/46, 1180/39, 1117/13, 1180/44, 1087/30, 1319/2, 1180/42, 1180/45, 1087/28, 1180/43, 1343/7, 1200/4, 1200/3, 1343/6, 1223/2, 1223/3, 1223/4, 1204/20, 1204/25, 1204/24, 1204/26, 1204/17, 1147/4, 1147/5, 1147/6, 1204/21, 1204/27, 1147/1, 1147/2, 1204/23, 1204/15, 1075/5, 1075/7, 1075/1, 1075/6, 138/6, 1319/1, 138/5, 138/8, 138/7, 138/3, 138/4, 968/2, 968/3, 968/4, 1348/8, 591/1, 591/2, 591/9, 591/3, 593, 591/4, 591/5, 591/6, 1323/1, 1323/2, 1323/3, 1330/1, 138/24, 628/2, 628/1, 628/3, 628/4, 628/6, 628/7, 324/1, 1322/2, 971/1, 971/2, 971/4, 108/34, 630/4, 630/3, 563/7, 563/9, 630/5, 630/6, 563/2, 563/3, 560/5, 560/7, 560/4, 560/6, 491/35, 1318/1, 491/33, 491/30, 557/2, 491/26 v k.ú. Žiželice u Žatce a dále na p.p.č. 296/6, 397/3, 296/1, 296/10, 295/1, 396/3, 296/7, 391/2, 294/2, 294/1, 293/1, 293/2, 292/1, 292/2, 291/2, 397/2, 397/1 v k.ú. Velichov u Žatce.

Stavba byla členěna na tyto stavební objekty:

- SO 001 Příprava staveniště
- SO 011 Příprava ploch dočasného záboru
- SO 101 Hlavní trasa km 0,000 - 2,900
- SO 201 Most přes údolí Hutné km 1,658 800 - 2,036 200
- SO 241 Zárubní zeď km 1,170 -1,250 vlevo
- SO 242 Zárubní zeď km 1,350 -1,600 vlevo
- SO 243 Opěrná zeď km 1,285 - 1,350 vpravo
- SO 244 Opěrná zeď km 1,565 - 1,658 800 vpravo

V uvedeném rozhodnutí stanovil KÚ ÚK, UPS pod podmínkou č. 2 pro provedení stavby termín jejího dokončení do 09/2024. Žadatel v žádosti o změnu stavby před dokončením, ze dne 17. 5. 2024 zároveň požádal o prodloužení termínu dokončení stavby do 12/2026.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o změně stavby před jejím dokončením, které je vedeno podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném do 31. 12. 2023 (dále jen „stavební zákon“) a zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění účinném do 31. 12. 2023 (dále jen „liniový zákon“). Jelikož projednávaná změna vyžaduje změnu územního rozhodnutí, vede KÚ ÚK, UPS o této změně stavby před jejím dokončením společné územní a stavební řízení, přičemž § 94 se použije přiměřeně (§ 118 odst. 2 stavebního zákona). Na základě uvedené skutečnosti a v souladu s ust. § 2 odst. 5 liniového zákona se oznámení o zahájení řízení doručuje veřejnou vyhláškou. Jednotlivě se doručuje pouze účastníkům řízení podle § 94k písm. c) a d) stavebního zákona žadateli, obci, na jejímž území se má záměr uskutečnit, je-li účastníkem řízení a dotčeným orgánům. Ostatní písemnosti v tomto řízení proto budou doručovány jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území se má záměr uskutečnit a dotčeným orgánům. Všem ostatním účastníkům řízení budou další písemnosti doručovány pouze veřejnou vyhláškou.

Ke dni 1. 1. 2024 nabyl účinnosti nový stavební zákon č. 283/2021 Sb. (s výjimkou ustanovení výslovně uvedených v § 335 tohoto zákona). Podle jeho § 334a se ve věcech týkajících se záměrů podle tohoto zákona v přechodném období od 1. 1. 2024 do 30. 6. 2024 postupuje podle dosavadních právních předpisů (s výjimkami zde uvedenými). V uvedeném období tedy stavební úřady postupují podle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění účinném do 31. 12. 2023, včetně jeho prováděcích předpisů a podle právních předpisů s tímto zákonem souvisejících, ve znění účinném do 31. 12. 2023.

KÚ ÚK, UPS, jako příslušný speciální stavební úřad podle § 40 odst. 3 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění účinném do 31. 12. 2023, a § 15 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, aplikovatelných na základě § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 118 odst. 3 stavebního zákona

oznamuje

podle § 94m odst. 1 stavebního zákona účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení řízení o povolení změny stavby před jejím dokončením. Vzhledem k tomu, že podaná žádost poskytuje dostatečný podklad pro její posouzení, KÚ ÚK, UPS upouští podle § 94m odst. 3 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě stavby. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky

do 15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout ve lhůtě shora uvedené, a to v kanceláři oddělení krajský stavební úřad KÚ ÚK, UPS, budova A, 5. patro, kancelář č. 523 (doporučujeme po telefonické dohodě na tel. číslo +420 475 657 974 nebo 581). Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

Poučení:

Účastník řízení může dle us. § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky v rozsahu, v jakém se projednáváná změna přímo dotýká jeho vlastnického práva nebo práva založeného smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo práva odpovídajícímu věcnému břemení k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitky; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nejpozději do 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení doloží žadatel KÚ ÚK, UPS:

Doklad o uhrazení správního poplatku ve výši 1.000 Kč (slovy: jedentisíc korun českých) na účet č. 882733379/0800, variabilní symbol 1311074892, specifický symbol 0558 (lze uhradit i v pokladně zdejšího úřadu). Výše správního poplatku je vyměřena podle položky č. 18 odst. 5 sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění účinném do 31. 12. 2023.

Ing. Markéta Moučková
oprávněná úřední osoba
oddělení krajský stavební úřad

Doručování veřejnou vyhláškou:

Toto oznámení se doručuje podle § 25 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, veřejnou vyhláškou a bude vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úředních deskách následujících úřadů:

- Krajský úřad Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
- Obecní úřad Žiželice, Žiželice 7, 438 01 Žiželice

a současně zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Poslední den vyvěšení oznámení se považuje za den jeho doručení. Poté je třeba potvrzení

oznámení s vyznačením data vyvěšení a sejmutí vrátit Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu.

Vyvěšeno a zveřejněno elektronicky dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis:

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

podle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona
(do vlastních rukou)

- Ředitelství silnic a dálnic s. p., Správa Chomutov, Kochova 3975, 430 01 Chomutov v zastoupení VALBEK spol. s r. o., středisko Ústí nad Labem, Děčínská 717/21, 400 03 Ústí nad Labem
- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
- Správa železnic, s. o., Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1
- Obec Žiželice, Žiželice 7, 438 01 Žiželice
- Zdeněk Urbánek, Žiželice 57, 438 01 Žiželice
- Jana Bordson, V Horkách 877, 289 11 Pečky
- Eva Krykorková, Slavíkova 1198/14, 130 00 Praha 3
- Jiří Řehák, Eduarda Hamburgera 1208/7, 779 00 Olomouc
- Vlastimil Štípek, Velemyšleves 31, 438 01 Velemyšleves
- Lesy ČR, s. p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
- Josef Král, Jungmannova 2754, 438 01 Žatec
- Povodí Ohře, s. p., Bezručova 4219, 430 03 Chomutov
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV
- Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
- CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9

podle § 94k písm. e) stavebního zákona v návaznosti na § 2 odst. 5 liniového zákona
(veřejnou vyhláškou)

- osoby mající vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemkům p. č. 138/1, 138/8, 138/20, 138/23, 138/36, 138/37, 138/40, 563/2, 563/7, 563/9, 591/3, 593, 597/1, 628/2, 630/3, 968/1, 968/2, 968/3, 1075/6, 1075/7, 1323/2 v katastrálním území Žiželice u Žatce

Dotčené orgány

(jednotlivě)

- Městský úřad Žatec, náměstí Svobody 1, 438 01 Žatec
- Drážní úřad, sekce provozní, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2
- Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství – ZDE
- Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství - ZDE

Na vědomí

- Archeologický ústav AV ČR, Praha, v. v. i., Letenská 4, 118 00 Praha 1