

Krajský úřad Ústeckého kraje

odbor územního plánování a stavebního řádu

Spisová značka: KUUK/117219/2023/11
Číslo jednací: KUUK/151010/2023
UID: kuukes8c14fcf2
Počet listů/příloh: 6/2

Vyřizuje/linka: Bc. Aneta Kadeřábková/872

Datum: 19.10.2023

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu (dále jen „KÚ ÚK, UPS“), jako příslušný speciální stavební úřad podle § 40 odst. 3 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), přezkoumal ve stavebním řízení podle § 111 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 4. 8. 2023 podalo Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČO 65993390, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, Správa Chomutov, Kochova 3975, 430 01 Chomutov, prostřednictvím společnosti Atelier PROMIKA s.r.o., IČO 26080273, Muchova 9, 160 00 Praha 6 (dále jen „stavebník“). Na základě tohoto přezkoumání KÚ ÚK, UPS vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění,

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

„I/27 vjezd do Lomu od Oseka“

v rozsahu stavebních objektů:

SO 101 Komunikace I/27
SO 134 Náhrada hospodářského sjezdu

na pozemcích parc.č. 276/3, 276/4, 279/2, 279/3 a 1565/2 v katastrálním území Lom u Mostu (dále jen „stavba“).

Popis stavby:

Záměrem stavebníka jsou stavební úpravy stávající silnice I. třídy I/27 mezi městy Lom a Osek. Stavební úpravy budou provedeny ve staničení km 13,90 – 14,03 o celkové délce 128 m. Dojde k rozšíření komunikace a doplnění středního dělicího ostrůvku o délce 40 m a šířce 2,5 m na vjezdu do města Lom, a to z důvodu zvýšení bezpečnosti provozu. Součástí stavby bude odvodnění zpevněných ploch vozovky a obnova vodorovného a svislého dopravního značení.

Stavební úpravy dále řeší náhradu stávajícího hospodářského sjezdu ze silnice I/27 na pozemek p. č. 279/2 v k. ú. Lom u Mostu. Součástí záměru je i SO 020 Příprava území, který však nevyžaduje stavební povolení.

SO 101 Komunikace I/27

Stavební objekt řeší rozšíření silnice, kdy bude jízdní pruh při vjezdu do města Lom vychýlen vpravo na vnější stranu komunikace, a to z důvodu doplnění středního dělicího ostrůvku v délce 40 m a šířce 2,5 m. Je navržena obnova krytu vozovky. Odvodnění komunikace bude zachováno, kdy pravá strana vozovky bude odvodněna podélným a příčným sklonem do přilehlých nových otevřených silničních příkopů, levá strana vozovky podél obruby do uliční vpusti dešťové kanalizace. Odvodnění zemní pláně bude řešeno podélnou drenáží, která bude vyústěna na dvou místech do příkopu.

SO 134 Náhrada hospodářského sjezdu

Jedná se o nový hospodářský sjezd, který je náhradou za zrušený stávající. Sjezd je navržen v šířce 4 m s nezpevněnými krajnicemi v šíři 0,5 m. Sjezd bude rozšířen u připojení na silnici I/27 a hrany sjezdu budou zaobleny oblouky o poloměru 4 m. Z důvodu výškového rozdílu mezi vozovkou silnice I/27 a terénem napojovaného pozemku bude délka sjezdu 16,25 m. Plocha sjezdu bude odvodněna podélným a příčným sklonem do ocelové svodnice a do přilehlého nového otevřeného silničního příkopu. Pod novým sjezdem je navržen trubní propustek v délce 10 m.

V zájmovém území stavby dojde k dotčení, křížení nebo ke stavební činnosti v ochranném pásmu těchto inženýrských sítí:

- sítí elektronických komunikací (SEK) společnosti CETIN a.s.; podzemních vedení telekomunikačních sítí (PVTs) společnosti SUPTel a.s.; vedení veřejné komunikační sítě (VVKs) společnosti Vodafone Czech Republic a.s.; podzemního komunikačního vedení a zařízení veřejné komunikační sítě (PV) společnosti Optiline a.s.; podzemního komunikačního vedení a zařízení veřejné komunikační sítě (PV) společnosti Arelion Czech Republic a.s.; energetického zařízení (nadměrného vedení 0,4 kV) v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s.; aktivní protikoroziční ochrany VTL plynovodů společnosti GasNet s.r.o.;
- v zájmovém území stavby je evidováno výhradní ložisko hnědého uhlí B3 077501 Lom u Mostu, chráněné ložiskové území CHLÚ 07750100 Lom a poddolované území PÚ 1454 Lom u Mostu (hnědé uhlí).

Podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení z 05/2023, kterou vypracovala společnost Atelier PROMIKA s.r.o., IČO 26080273, Na Pankráci 1062/58, 140 00 Praha 4, hlavním inženýrem projektu je Ing. Petr Peštál, ČKAIT - 0013113, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby a městské inženýrství.
2. Veškeré změny musí být předem projednány s KÚ ÚK, UPS.
3. Stavba bude dokončena do **2 let** ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
4. Stavebník předem oznámí písemně KÚ ÚK, UPS přesný termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět s doloženým výpisem z obchodního rejstříku a prohlášení oprávněné osoby odpovědné za vedení stavby (stavbyvedoucí, stavební dozor).
5. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží žadatel, jakmile toto povolení nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do dokončení stavby.

6. Stavebník po předchozí domluvě umožní provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastní.
7. Stavebník dále zajistí, aby na stavbě byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.
8. Na stavbě bude veden stavební deník, který bude kdykoliv k dispozici při provádění kontroly stavby (dle § 157 odst. 1 stavebního zákona).
9. Při provádění stavby budou dodrženy předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví, zejména zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
10. Pro provedení stavby budou použity jen takové výrobky, které splňují technické požadavky dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a ustanovení § 156 stavebního zákona.
11. Stavebník zajistí účinná technická a organizační opatření k tomu, aby v souvislosti se stavbou nedošlo ke znečištění nebo poškození pozemní komunikace. Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby neznečišťovala veřejná prostranství a pozemní komunikace. Pokud přesto dojde ke znečištění pozemní komunikace, zajistí prostřednictvím zhotovitele bezodkladné provedení úklidu. Použitá mechanizace bude zajištěna proti úkapům ropných látek.
12. Před zahájením výkopových prací si žadatel zajistí vytyčení všech stávajících sítí technického vybavení u orgánu nebo organizací k tomu oprávněných a zabezpečí jejich ochranu proti poškození dle stanovisek správců. Zahájení výkopových prací oznámí předem správcům dotčených inženýrských sítí a bude se řídit jejich pokyny.
13. Bude dodržena podmínka závazného stanoviska Městského úřadu Litvínov, odboru životního prostředí, vodoprávního úřadu, č.j. MELT/68269/2023/OŽP/MAD/ZS ze dne 4. 9. 2023:
 - Během výstavby ani provozem nedojde k významnému znečištění vod, zvláště ne ropnými látkami.
14. Bude dodržena podmínka stanoviska České geologické služby, zn. CGS500/23/2627/V/422 ze dne 29. 5. 2023:
 - Stavba nebude představovat fyzickou ani finanční překážku případnému budoucímu využití ložiska hnědého uhlí B3 077501 Lom u Mostu.
15. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti CETIN a.s., č.j. 149813/23 ze dne 25. 5. 2023, které je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí – **viz příloha č. 1.**
16. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s., zn. č. 001134512208 ze dne 31. 5. 2023:
 - Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, které lze získat prostřednictvím Geoportálu (geoportal.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek společnosti ČEZ Distribuce, a.s.
 - Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 33 01.
 - U nadzemního vedení NN budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu je doporučeno při realizaci stavby umístit minimálně 1 m od základové části podpěrného bodu.

- Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení NN, dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů NN.
- Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu hrozí možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
- Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet, je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.
- Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu pracovníků společnosti ČEZ Distribuce, a.s. a pracovníků pověřených firm k zařízení v majetku této společnosti. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.

17. Budou dodrženy podmínky společnosti GasNet Služby, s.r.o., zn. 5002828613 ze dne 21. 6. 2023:

- Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (dále jen „PZ“).
- Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení PZ stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnost zahájena. Vytyčení bude považováno za zahájení stavební činnosti v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.
- Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ a rozsahem ochranného pásma.
- Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.
- Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markéru atd.) společnosti GasNet Služby, s.r.o.
- Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast společnosti GasNet Služby, s.r.o. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána.
- Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhuštění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy a v souladu s ČSN EN 12007-1 -4, TPG 702 01, TPG 702 04.

- Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklapy a nadzemní prvky PZ.

18. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti SUPTel a.s., zn. 22350077 ze dne 24. 5. 2023:

- Upozornit organizaci provádějící zemní práce na možnou odchylku uloženého vedení od výkresové dokumentace.
- Upozornit pracovníky, aby dbali při pracích v těchto místech nejvyšší opatrnosti a nepoužívali zde nevhodného nářadí a ve vzdálenosti nejméně 1,5 m po každé straně vytýčené trasy vedení nepoužívali žádných mechanizačních prostředků.
- Odkryté podzemní telekomunikační vedení zabezpečit proti poškození.
- Nad trasou PVTs dodržet zákaz přejíždění těžkými vozidly, dokud nebude provedena ochrana PVTs proti mechanickému poškození.
- Nad trasou PVTs dodržet zákaz skládek a dále zákaz budování zařízení, které by omezovaly budoucí přístup k PVTs.
- Při provádění zemních prací ztuhnout zeminu pod vedením a vyzvat „SUPTel a.s.“ k provedení kontroly před zakrytím vedení, zda není viditelně poškozeno a zda byly dodrženy příslušné normy a stanovené podmínky. Kontakt viz bod a).
- Každé poškození podzemního telekomunikačního vedení oznámit společnosti „SUPTel a.s.“. Kontakt viz bod a).
- Při křížení nebo souběhu s PVTs ve správě organizace „SUPTel a.s.“ dodržovat ČSN 73 6005 v platném znění a normy související.
- Při provádění zemních prací postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení a prostorového uspořádání telekomunikačních vedení.
- Zabránit poškození a manipulaci pomocných zařízení PVTs (rozvaděče, označníky, lana, tyče, ochranné nebo uzemňovací soustavy).
- Veškeré práce (přeložka PVTs, manipulace a zabezpečení během výstavby, vytýčení trasy PVTs apod.) jsou vyvolanou investicí a budou hrazeny stavebníkem/investorem v plné výši.
- Správou sítě v majetku „SUPTel a.s.“ je pověřena společnost „SUPTel - PROJEKT s.r.o.“

19. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti Vodafone Czech Republic a.s., zn. MW9910224831556881 ze dne 13. 6. 2023, které je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí – **viz příloha č. 2.**

20. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Ministerstva obrany, sekce nakládání s majetkem, odboru ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, spis. zn. 157091/2023-1322-OÚZ-PHA ze dne 16. 6. 2023:

- Minimálně 3 týdny před zahájením stavby bude zaslán termín realizace včetně navržených objízdných tras k provedení zvláštních opatření.

21. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti Optiline a.s., zn. 1412301203 ze dne 29. 5. 2023:

- Dokumentace pro provádění stavby bude prostřednictvím společnosti SITEL, spol. s r.o. předložena společnosti Optiline a.s. k odsouhlasení.
- V ochranném pásmu PV je možno provádět stavební práce pouze po předchozím písemném souhlasu vlastníka PV - žádost o souhlas se zahájením prací bude společnosti SITEL, spol. s r.o. zaslána 3 týdny předem.
- Zástupce společnosti Optiline a.s. (SITEL, spol. s r.o.) bude přizván k předání staveniště.
- Před zahájením prací bude poloha PV přímo ve staveništi vyznačena geodetickým vytýčením, které stavebník/žadatel objedná nejpozději 14 dní před započatím prací na adrese společnosti SITEL, spol. s r.o., provozovna Nad Elektrárnou 1526/45, 160 00 Praha 10.
- Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně seznámeni s polohou PV.
- Před zahájením stavebních prací budou místa styků (křížení, souběhů) na základě vytýčení v terénu odkryta ručně kopanými sondami a případné zjištěné nesrovnalosti budou oznámeny společnosti SITEL spol. s r.o.

- Při stavebních pracích v ochranném pásmu PV je třeba dbát nejvyšší opatrnosti, nepoužívat nevhodné nářadí a žádné mechanizační prostředky.
- Nad trasou PV nebudou umísťována zařízení včetně skladování materiálu atp., která mohou omezit přístup k PV, a nebudou vysazovány dřeviny trvalého charakteru.
- Při křížení nebo souběhu s PV bude dodržena norma ČSN 73 6005 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení. Vhodný způsob ochrany PV při křížení či souběhu bude řešen v Dokumentaci pro provádění stavby.
- Odkryté PV bude řádně zabezpečeno proti poškození při provádění prací, proti poškození třetí stranou, popřípadě poškození obecně. O odkrytém PV bude stavebníkem/žadatelem zajištěna fotodokumentace.
- Před zakrytím PV bude ke kontrole přizván zástupce společnosti OPTILINE a.s. (SITEL, spol. s r.o.).
- Po trase PV nebude pojížděno těžkými vozidly (mechanizací), pokud nebude provedena odpovídající ochrana těchto tras proti mechanickému poškození (panely nebo jiným vhodným způsobem) - bude řešeno v Dokumentaci pro provádění stavby.
- Bez předchozího souhlasu vlastníka PV nebude snížena nebo zvýšena vrstva zeminy nad PV.
- Jakékoliv poškození či narušení PV bude okamžitě ohlášeno na servisní dispečink společnosti SITEL, spol. s r.o. a následně písemně na adresu SITEL, spol. s r.o., provozovna Nad Elektrárnou 1526/45, 160 00 Praha 10.
- Při poškození PV (i dodatečně zjištěném) způsobené činnostmi stavebníka/žadatele mu budou předepsány k úhradě všechny vzniklé škody a vynaložené náklady v souvislosti s odstraněním a opravou poškozeného PV včetně následných škod a škod souvisejících (např. s přerušením provozu).
- PV nebude překládáno ani jinak upravováno.

22. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti Arelion Czech Republic a.s., zn. 1312301144 ze dne 29. 5. 2023:

- Dokumentace pro provádění stavby bude prostřednictvím společnosti SITEL, spol. s r.o. předložena společnosti Arelion Czech Republic a.s. k odsouhlasení.
- V ochranném pásmu PV je možno provádět stavební práce pouze po předchozím písemném souhlasu vlastníka PV - žádost o souhlas se zahájením prací bude společnosti SITEL, spol. s r.o. zaslána 3 týdny předem.
- Zástupce společnosti Arelion Czech Republic a.s. (SITEL, spol. s r.o.) bude přizván k předání staveniště.
- Před zahájením prací bude poloha PV přímo ve staveništi vyznačena geodetickým vytýčením, které stavebník/žadatel objedná nejpozději 14 dní před započatím prací na adrese společnosti SITEL, spol. s r.o., provozovna Nad Elektrárnou 1526/45, 160 00 Praha 10.
- Před zahájením prací bude poloha podzemního komunikačního vedení a zařízení veřejné komunikační sítě (dále jen „PV“) přímo ve staveništi vyznačena geodetickým vytýčením, které stavebník/žadatel objedná nejpozději 14 dní před započatím prací na adrese: SITEL, spol. s r.o., Nad Elektrárnou 1526/45, 106 00 Praha 10.
- Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně seznámeni s polohou PV.
- Před zahájením stavebních prací budou místa styků (křížení, souběhů) na základě vytýčení v terénu odkryta ručně kopanými sondami a případné zjištěné nesrovnalosti budou oznámeny společnosti SITEL, spol. s r.o.
- Při stavebních pracích v ochranném pásmu PV je třeba dbát nejvyšší opatrnosti, nepoužívat nevhodné nářadí a žádné mechanizační prostředky.
- Nad trasou PV nebudou umísťována zařízení včetně skladování materiálu atp., která mohou omezit přístup k PV, a nebudou vysazovány dřeviny trvalého charakteru.
- Při křížení nebo souběhu s PV bude dodržena norma ČSN 73 6005 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení. Vhodný způsob ochrany PV při křížení či souběhu bude řešen v Dokumentaci pro provádění stavby.

- Odkryté PV bude řádně zabezpečeno proti poškození při provádění prací, proti poškození třetí stranou, popřípadě poškození obecně. O odkrytém PV bude stavebníkem/žadatelem zajištěna fotodokumentace.
 - Před zakrytím PV bude ke kontrole přizván zástupce společnosti Arelion Czech Republic a.s. (SITEL, spol. s r.o.).
 - Po trase PV nebude pojížděno těžkými vozidly (mechanizací), pokud nebude provedena odpovídající ochrana těchto tras proti mechanickému poškození (panely nebo jiným vhodným způsobem) - bude řešeno v Dokumentaci pro provádění stavby.
 - Bez předchozího souhlasu vlastníka PV nebude snížena nebo zvýšena vrstva zeminy nad PV.
 - Jakékoliv poškození či narušení PV bude okamžitě ohlášeno na servisní dispečink společnosti SITEL, spol. s r.o. a následně písemně na adresu SITEL, spol. s r.o., provozovna Nad Elektrárnou 1526/45, 160 00 Praha 10.
 - Při poškození PV (i dodatečně zjištěném) způsobené činností stavebníka/žadatele mu budou předepsány k úhradě všechny vzniklé škody a vynaložené náklady v souvislosti s odstraněním a opravou poškozeného PV včetně následných škod a škod souvisejících (např. s přerušením provozu).
 - PV nebude překládáno ani jinak upravováno.
23. Pokud se při provádění stavební činnosti vyskytnou inženýrské sítě nebo vedení v projektové dokumentaci nezakreslené, musí být další stavební činnost přizpůsobena skutečnému stavu za dozoru příslušných správců nebo vlastníků těchto sítí či vedení, aby nedošlo k jejich poškození.
24. Stavebník písemně požádá KÚ ÚK, UPS o provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby a vydání kolaudačního souhlasu v souladu s ust. § 122 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb. V žádosti uvede údaje o stavbě a předpokládaný termín jejího ukončení. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve spojení s § 112 odst. 1 stavebního zákona, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 56, 145 05 Praha 4
- Ing. Eduard Jarina, Podkrušnohorská 748/16, 435 11 Lom
- Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5
- Arelion Czech Republic a.s., K Červenému dvoru 3269/25a, Strašice, 130 00 Praha 3
- GTS Czech s.r.o., Přemyslovská 2845/43, Žižkov, 130 00 Praha 3 (T-Mobile)
- OPTILINE a.s., Mlýnská 22/4, Bubeneč, 160 00 Praha 6
- SUPTel a.s., Hřbitovní 1322/15, Doubravka, 312 00 Plzeň
- Karolína Černohousová, B. Němcové 804, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov

ODŮVODNĚNÍ

Dne 4. 8. 2023 podal stavebník prostřednictvím společnosti Atelier PROMIKA s.r.o., IČO 26080273, Muchova 9, 160 00 Praha 6, žádost o stavební povolení pro stavební objekty SO 101 a SO 134 na pozemcích v katastrálním území Lom u Mostu, které budou realizovány v rámci stavby „I/27 vjezd do Lomu od Oseka“, jakožto veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury.

Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení, které je vedeno podle stavebního zákona a zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, v platném znění (dále jen „liniový zákon“) ve smyslu § 1 odst. 1 tohoto zákona.

Při vymezení okruhu účastníků řízení vycházel KÚ ÚK, UPS z ust. § 109 stavebního zákona. Kromě stavebníka, který je také vlastníkem stavby, zahrnul mezi účastníky řízení vlastníky pozemků, na

kterých má být stavba prováděna. Postavení účastníka dále náleží vlastníků/správcům inženýrských sítí, které se nacházejí na stavbou dotčených pozemcích a vlastníků těch sítí, v jejichž ochranném pásmu bude stavba realizována, neboť jejich vlastnické právo může být prováděním stavby přímo dotčeno. Mezi účastníky KÚ ÚK, UPS dále zahrnul osoby, jejichž právo odpovídající věcnému břemenu ke stavbou dotčeným nebo sousedním pozemkům může být prováděním stavby přímo dotčeno.

Opatřením ze dne 16. 8. 2023 KÚ ÚK, UPS podle § 112 odst. 1 stavebního zákona oznámil účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení stavebního řízení. Vzhledem k tomu, že KÚ ÚK, UPS jsou dobře známy poměry staveniště a podaná žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, KÚ ÚK, UPS upustil ve smyslu § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě. Pro uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů a námitek účastníků řízení KÚ ÚK, UPS stanovil lhůtu 10 dnů ode dne doručení oznámení, přičemž dotčené orgány a účastníky řízení upozornil, že k později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám se nepřihlíží (koncentrační zásada).

Ve stanovené lhůtě KÚ ÚK, UPS obdržel námitku podanou Ing. Eduardem Jarinou, nar. 14. 8. 1953, Podkrušnohorská 748/16, 435 11 Lom dne 22. 8. 2023 a vyjádření stavebníka k námitce pana Ing. Jariny ze dne 6. 9. 2023.

Vypořádání námitek účastníka řízení:

Dne 22. 8. 2023 uplatnil Ing. Eduard Jarina, jakožto vlastník dotčených pozemků parc.č. 276/3 a 279/2 v k.ú. Lom u Mostu, námitku ke stavebnímu řízení ve znění:

- „Opakovaně vznáším námitku - nově koncipovaný vjezd I/27 bez chodníku stávající stav jen zhoršuje, neboť vyžene chodce, jak dospělí tak děti do silnice, nebo do zemědělského pozemku. Zdá se, že námitka vznesená v přípravném období není brána v potaz a ŘSD námitku bagatelizuje! Trvám na tom, že silniční provoz na vjezdu do Lomu bez chodníku se stane životu nebezpečným!!! Jediným řešením je chodník akceptovat a zahrnout ho do kontextu celé stavby.“

KÚ ÚK, UPS k uplatněné námitce uvádí, že dle § 114 odst. 1 stavebního zákona účastník řízení může ve stavebním řízení uplatnit námitky proti projektové dokumentaci nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. K námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Stavebnímu řízení předcházelo územní řízení, kdy Městský úřad Litvínov, odbor stavebního úřadu vydal dne 28. 2. 2019 územní rozhodnutí, kterým byla stavba umístěna. Z důvodu úpravy projektové dokumentace poté vydal KÚ ÚK, UPS dne 12. 9. 2022 změnu rozhodnutí o umístění stavby. Z výše uvedeného vyplývá, že byl Ing. Jarina, jakožto vlastník stavbou dotčených pozemků, se změnou územního rozhodnutí, spočívající zejména ve vypuštění SO 134 Úprava chodníku, seznámen již v průběhu územního řízení a měl tak možnost proti tomuto uplatnit námitky. Jelikož se tak nestalo, postupoval KÚ ÚK, UPS ve stavebním řízení podle § 114 odst. 2 stavebního zákona a námitku Ing. Jariny ze dne 22. 8. 2023 dále neposuzoval, neboť k námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení se nepřihlíží.

K námitce Ing. Jariny KÚ ÚK, UPS obdržel vyjádření stavebníka ze dne 6. 9. 2023, ve kterém uvádí, že byl na žádost města Lom z projektové dokumentace vypuštěn chodník - SO 134 Úprava chodníku, neboť se město s Ing. Jarinou nedokázali dohodnout na odkupu pozemků pod torzem původního neudržovaného chodníku, který se nachází i na pozemku Ing. Jariny. Na základě výše uvedeného KÚ ÚK, UPS neshledal námitku Ing. Jariny důvodnou.

V souladu s ust. § 2 odst. 5 liniového zákona bylo oznámení o zahájení stavebního řízení doručováno veřejnou vyhláškou. Jednotlivě bylo doručováno pouze účastníkům řízení podle § 109 písm. a) až d) stavebního zákona, žadateli (stavebníkovi), obci, na jejímž území se má záměr uskutečnit, která je účastníkem řízení (dle § 109 písm. e) stavebního zákona) a dotčeným orgánům. Vycházejí z ust. § 2 odst. 5 liniového zákona ostatní písemnosti v tomto řízení (včetně tohoto rozhodnutí) byly a jsou doručovány jednotlivě pouze stavebníkovi, obci, na jejímž území se má záměr uskutečnit, která je účastníkem řízení a dotčeným orgánům. Všem ostatním účastníkům řízení je doručováno pouze veřejnou vyhláškou, přičemž o této skutečnosti byli účastníci řízení vyrozuměni v oznámení o zahájení stavebního řízení.

Další účastníci stavebního řízení:

- Město Lom, Česká geodetická služba, ČEZ Distribuce, a.s., CETIN a.s., GasNet s.r.o.

K žádosti byly doloženy tyto podklady:

- plná moc ze dne 14. 5. 2021 (zmocnitel: Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČO 65993390, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, Správa Chomutov, Kochova 3975, 430 01 Chomutov, zmocněnec: Atelier PROMIKA s.r.o., IČO 26080273, Muchova 9, 160 00 Praha 6)
- 2 pare projektové dokumentace pro stavební povolení
- rozhodnutí o umístění stavby Městského úřadu Litvínov, odboru stavební úřad, vydané dne 28. 2. 2019 pod spis. zn. OSÚ/10610/2017/DRD/4194, č.j. MELT/17683/ 2019/UR, sdělení o nabytí právní moci tohoto rozhodnutí
- změna rozhodnutí o umístění stavby KÚ ÚK, UPS, vydaná dne 12. 9. 2022 pod spis. zn. KUUK/012051/2022/10, č.j. KUUK/134693/2022, oznámení o nabytí právní moci tohoto rozhodnutí
- vyjádření Obvodního báňského úřadu pro území kraje Ústeckého vydané dne 2. 11. 2021 pod č.j. SBS 43243/2021/OBÚ-04/1 a dne 18. 8. 2023 pod č.j. SBS 37832/2023/OBÚ-04
- sdělení České geologické služby vydané dne 29. 5. 2023, zn. CGS500/23/2627/V/422
- sdělení Hasičského záchranného sboru Ústeckého kraje, územního odboru Most ze dne 6. 6. 2023
- sdělení Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje, územního pracoviště Most, vydané dne 30. 5. 2023 pod č.j. KHSUL 23956/2023
- sdělení Krajského ředitelství policie Ústeckého kraje, odboru služby dopravní policie, vydané dne 12. 6. 2023 pod č.j. KRPU-95666-2/ČJ-2023-0400DP-04 s odkazem na závazné stanovisko vydané dne 16. 11. 2021 pod č.j. KRPU-181367-1/ČJ-2021-0400DP-04
- rozhodnutí Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství, č.j. 3874/DS/2018-3 ze dne 5. 10. 2018 a č.j. KUUK/013873/2022/DS/Skal ze dne 25. 1. 2022
- závazné stanovisko Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, č.j. KUUK/086013/2023/Pfe ze dne 7. 6. 2023
- vyjádření Městského úřadu Litvínov, odboru životního prostředí ze dne 27. 10. 2023 pod č.j. MELT/766442/2021/OŽP/VAM/208.4 a ze dne 17. 8. 2023 pod č.j. METL/61398/2023/OŽP/VAM/208.4
- závazné stanovisko Městského úřadu Litvínov, odboru životního prostředí ze dne 29. 1. 2020 pod č.j. MELT/95377/2019/PŽP/MAK/249.9/241 a ze dne 4. 9. 2023 pod č.j. MELT/68269/2023/OŽP/MAD/ZS
- stanovisko Povodí Ohře, státní podnik vydané dne 5. 6. 2023 pod zn. POH/28243/2023-2/032100
- sdělení Městského úřadu Litvínov, odboru stavebního úřadu, vydané dne 31. 5. 2023 pod spis. zn. OSÚ/4700/2023/DRD/4194
- souhlas KÚ ÚK, UPS ze dne 12. 6. 2023 pod č.j. KUUK/088752/2023
- sdělení Městského úřadu Litvínov, odboru SE – oddělení registru vozidel, vydané dne 31. 5. 2023 pod č.j. MELT/43881/2023/KOC/OSE/Vyj

- stanovisko Ředitelství silnic a dálnic ČR vydané dne 25. 5. 2023 pod č.j. RSD-10484/2022-4
- závazné stanovisko Ministerstva dopravy, odboru infrastruktury a územního plánu, vydané dne 30. 5. 2023 pod č.j. MD-18031/2023-910/2
- vyjádření společnosti České radiokomunikace a.s., vydané dne 24. 5. 2023 pod zn. UPTS/OS/334408/2023
- vyjádření společnosti CETIN a.s., vydané dne 25. 5. 2023 pod č.j. 149813/23
- sdělení společnosti ČEZ Distribuce, a.s., vydané dne 31. 5. 2023 pod zn. 001134512208
- stanovisko společnosti GasNet, s.r.o. zastoupené společností GasNet Služby, s.r.o., vydané dne 21. 6. 2023 pod zn. 5002828613
- vyjádření společnosti Infotea s.r.o., vydané dne 19. 10. 2021 pod č. 189/2021
- vyjádření společnosti SUPTel a.s., vydané dne 24. 5. 2023 pod zn. 22350077
- sdělení společnosti Telco Pro Services, a.s., vydané dne 23. 5. 2023 pod zn. 0201575063
- vyjádření společnosti TenNet ISP s.r.o., zastoupené společností Fine Technology Outsource, s.r.o., vydané dne 20. 6. 2023 pod č.j. 52468
- souhlasné stanovisko společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., ze dne 23. 5. 2023 pod zn. E27590/23
- vyjádření společnosti Vodafone Czech Republic a.s., zastoupené společností InfoTel, spol. s r.o., vydané dne 13. 6. 2023 pod zn. MW9910224831556881
- závazné stanovisko Ministerstva obrany, sekce nakládání s majetkem, odboru ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, spis. zn. 157091/2023-1322-OÚZ-PHA ze dne 16. 6. 2023
- vyjádření společnosti Optiline a.s., zastoupené společností SITEL, spol. s r.o., zn. 1412301203 ze dne 29. 5. 2023
- vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., zn. O23690059925/UTPCMO/FV ze dne 1. 6. 2023
- vyjádření společnosti Arelion Czech Republic a.s., zastoupené společností SITEL, spol. s r.o., zn. 1312301144 ze dne 29. 5. 2023

KÚ ÚK, UPS přezkoumal předloženou žádost a dospěl k závěru, že stavba je v souladu s požadavky podle § 111 stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů. Projektová dokumentace stavby, kterou vypracovala oprávněná osoba, je přehledná a splňuje obecné požadavky na výstavbu, kdy je zajištěn příjezd ke stavbě a vše potřebné k řádnému provádění stavby. Dále je stavba dle § 111 stavebního zákona v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů, se závaznými stanovisky dotčených orgánů a správců inženýrských sítí.

Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s., a podmínky společnosti Vodafone Czech Republic a.s., byly z důvodu své rozsáhlosti k tomuto stavebnímu povolení připojeny jako nedílná příloha č. 1 a č. 2.

Dále byly do podmínek rozhodnutí převzaty podmínky správců veřejné dopravní a technické infrastruktury, a to v takovém rozsahu, který je relevantní pro předmět a rozsah rozhodnutí. KÚ ÚK, UPS nezohlednil požadavky odkazující na konkrétní osoby, jejich adresy, telefonní čísla, (nefunkční) odkazy na webové stránky apod., neboť se jedná o údaje, které se mohou měnit. Stavebník by tak objektivně neměl možnost zajistit plnění takto konkrétně formulovaných požadavků.

KÚ ÚK, UPS do podmínek rozhodnutí nezahrnul podmínky společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., neboť se stavba nedotkne vodohospodářských zařízení ani jejich ochranného pásma, a to z důvodu, že jsou v dostatečné vzdálenosti a nejsou tak provedením stavby ohroženy.

Do stavebního povolení nebyly zahrnuty podmínky směřující k dopravně inženýrským opatřením, neboť budou řešeny v samostatném správním řízení. KÚ ÚK, UPS stanovil další podmínky, kterými zabezpečil ochranu veřejných zájmů z hledisek ochrany života a zdraví osob, ochrany životního prostředí, z hledisek minimalizace negativních vlivů stavební činnosti na okolí i z hledisek bezpečnosti práce. Podmínky, které jsou již zapracovány do projektové

dokumentace, nebyly rovněž převzaty. V průběhu stavebního řízení nebyly shledány důvody, které by bránily povolení stavby, a proto KÚ ÚK, UPS vydal stavební povolení.

POUČENÍ

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání podle § 81 odst. 1 správního řádu, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, a to k Ministerstvu dopravy, prostřednictvím odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Ústeckého kraje.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nevyzvednuté rozhodnutí uloženo a připraveno k vyzvednutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je KÚ ÚK, UPS na náklady účastníka.

Po nabytí právní moci stavebního povolení obdrží stavebník jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Stavba nesmí být zahájena, pokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá podle § 115 odst. 4 stavebního zákona platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do **2 let** ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení.

Ing. Jana Filipová
vedoucí oddělení speciálního stavebního úřadu

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, se nevyměřuje. V daném případě se jedná o vydání společného povolení pro veřejně prospěšnou stavbu realizovanou státem, která je od poplatku osvobozena.

Přílohy:

1. Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s., dle vyjádření č.j. 149813/23 ze dne 25. 5. 2023.
2. Všeobecné podmínky ochrany vedení veřejné komunikační sítě společnosti Vodafone Czech Republic a.s., dle vyjádření zn. MW9910224831556881 ze dne 13. 6. 2023.

Doručí se:

Doručování veřejnou vyhláškou:

Toto rozhodnutí se doručuje podle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou a bude vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úředních deskách následujících úřadů:

- Krajský úřad Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem
- Městský úřad Lom, nám. Republiky 13/5, 435 11 Lom

Poslední den vyvěšení rozhodnutí se považuje za den jeho doručení. Poté je třeba potvrzení rozhodnutí s vyznačením data vyvěšení a sejmutí vrátit Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu. Účinky doručení a s tím spojené lhůty pro

uplatnění opravných prostředků jsou spojeny pouze s vyvěšením rozhodnutí na úřední desce Krajského úřadu Ústeckého kraje.

Vyvěšeno a zveřejněno elektronicky dne:

Sejmuto dne:

Razítko:

Podpis:

Rozdělovník:

Účastníci řízení

podle § 109 písm. a) a e) stavebního zákona, v návaznosti na § 2 odst. 5 liniového zákona (do vlastních rukou)

- Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČO 65993390, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, Správa Chomutov, Kochova 3975, 430 01 Chomutov **prostřednictvím:** Atelier PROMIKA s.r.o., IČO 26080273, Muchova 9, 160 00 Praha 6
- Město Lom, nám. Republiky 13/5, 435 11 Lom

podle § 109 písm. c) až f) stavebního zákona, v návaznosti na § 2 odst. 5 liniového zákona (veřejnou vyhláškou) - osoby mající vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům

- Ing. Eduard Jarina, Podkrušnohorská 748/16, 435 11 Lom
- Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5
- Arelion Czech Republic a.s., K Červenému dvoru 3269/25a, Strašice, 130 00 Praha 3 **prostřednictvím:** SITEL, spol. s r.o., Baarova 957/15, 140 00 Praha 4
- GTS Czech s.r.o., Přemyslovská 2845/43, Žižkov, 130 00 Praha 3 **prostřednictvím:** T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4
- OPTILINE a.s., Mlýnská 22/4, Bubeneč, 160 00 Praha 6 **prostřednictvím:** SITEL, spol. s r.o., Baarova 957/15, 140 00 Praha 4
- SUPTel a.s., Hřbitovní 1322/15, Doubravka, 312 00 Plzeň
- Karolína Černohousová, B. Němcové 804, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov
- Česká geologická služba, Klárov 131/3, 118 21 Praha 1
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Podmokly, 405 02 Děčín
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
- GasNet s.r.o. **prostřednictvím:** GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice

Dotčené orgány (jednotlivě)

- Obvodní báňský úřad pro území kraje Ústeckého, U města Chersonu 1429/7, 434 01 Most
- Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 1, 160 01 Praha 6
- Policie České republiky, Krajské ředitelství Policie Ústeckého kraje, odbor služby dopravní policie, Lidické náměstí 9, 401 79 Ústí nad Labem
- Městský úřad Litvínov, odbor životního prostředí, náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov
- Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství – ZDE
- Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství – ZDE