

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

Usnesení

**z 18. zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje - IV. volební období 2012 – 2016,
konaného dne 3.9. 2014 od 10:16 hodin do 16:13 hodin
v zasedacím sále Krajského úřadu Ústeckého kraje,
Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem**

Usnesení č. 1/18Z/2014

Schválení návrhové a volební komise

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

schvaluje

návrhovou a volební komisi 18. zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje IV. volebního období v tomto složení:

1. Ing. Josef Šenfeld (KSČM) – předseda komise
2. Ing. Martin Strakoš (ČSSD)
3. Ing. Vlastimil Vozka (S.cz)

(Hlasování: 48 – 0 – 1) návrh byl přijat

Usnesení č. 2/18Z/2014

Volba ověřovatelů

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

volí

ověřovatele zápisu a usnesení z 18. zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje IV. volebního období 2012 - 2016:

1. Pavla Csonku (ČSSD)
2. PaedDr. Petra Brázdu (KSČM)

(Hlasování: 45 – 0 – 1) návrh byl přijat

Usnesení č. 3/18Z/2014

Schválení programu

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

schvaluje

upravený program 18. Zastupitelstva Ústeckého kraje ve IV. volebním období 2012 - 2016.

(Hlasování: 47 – 0 – 0) návrh byl přijat

Usnesení č. 4/18Z/2014

Tisková oprava usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 193/17Z/2014 ze dne 25.6.2014

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *schvaluje*

tiskovou opravu usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 193/17Z/2014 ze dne 25. 6. 2014 v části A takto:

projekt č. 102

Miroslav Perout, [REDACTED], dotace ve výši 200 000,- Kč za podmínky:

- užití dotace v souladu s Programem k účelu: Korozluky, areál zámku čp. 54 – restaurování kvalitních barokních soch sv. Antonína Paduánského, sv. Františka Serafinského a sv. Jana Nepomuckého
- spoluúčast žadatele na nákladech projektu ve výši min. **30%** skutečných celkových předmětných nákladů včetně DPH
- dokončení prací na zachování či obnově kulturní památky v termínu do **20. 12. 2014**

B) *ukládá*

Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanu Ústeckého kraje, uzavřít s žadatelem smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace s opravenými údaji ve smyslu Článku X. Programu dle části A) tohoto usnesení.

Termín: 31. 12. 2014

(Hlasování: 47 – 0 – 0) návrh byl přijat

Usnesení č. 5/18Z/2014

Kontrola plnění usnesení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *bere na vědomí*

splnění usnesení vyplývajících ze Zastupitelstva Ústeckého kraje z III. volebního období 2008 – 2012

1. Usnesení č. 116/30Z/2012 B Nakládání s majetkem
2. Usnesení č. 107/31Z/2012 B Nakládání s majetkem

splnění usnesení vyplývajících ze Zastupitelstva Ústeckého kraje z IV. volebního období 2012 – 2016

1. Usnesení č. 32/3Z/2013 B Nakládání s majetkem
2. Usnesení č. 42/7Z/2013 Nakládání s majetkem
3. Usnesení č. 44/7Z/2013 Nakládání s majetkem
4. Usnesení č. 51/7Z/2013 Nakládání s majetkem
5. Usnesení č. 79/7Z/2013 Nakládání s majetkem
6. Usnesení č. 31/9Z/2013 Nakládání s majetkem
7. Usnesení č. 32/9Z/2013 Nakládání s majetkem
8. Usnesení č. 39/9Z/2013 Nakládání s majetkem
9. Usnesení č. 40/9Z/2013 Nakládání s majetkem
10. Usnesení č. 53/10Z/2013 Nakládání s majetkem
11. Usnesení č. 56/10Z/2013 Nakládání s majetkem
12. Usnesení č. 66/10Z/2013 Nakládání s majetkem
13. Usnesení č. 79/10Z/2013 Nakládání s majetkem
14. Usnesení č. 33/12Z/2013 Nakládání s majetkem
15. Usnesení č. 34/12Z/2013 Nakládání s majetkem

16. Usnesení č. 37/12Z/2013 Nakládání s majetkem
17. Usnesení č. 38/12Z/2013 Nakládání s majetkem
18. Usnesení č. 39/12Z/2013 Nakládání s majetkem
19. Usnesení č. 40/12Z/2013 Nakládání s majetkem
20. Usnesení č. 43/12Z/2013 Nakládání s majetkem
21. Usnesení č. 62/12Z/2013 Nakládání s majetkem
22. Usnesení č. 68/12Z/2013 Nakládání s majetkem
23. Usnesení č. 69/12Z/2013 Nakládání s majetkem
24. Usnesení č. 101/12Z/2013 Bezúplatný převod movitého majetku Ústeckého kraje do vlastnictví příspěvkových organizací
25. Usnesení č. 13/13Z/2014 Zrušení Zastoupení Ústeckého kraje v Bruselu
26. Usnesení č. 23/13Z/2014 Dotační program OP Vzdělávání pro konkurenceschopnost 4. výzva oblast podpory 3.2 - návrh poskytnutí dotací
27. Usnesení č. 30/13Z/2014 Nakládání s majetkem
28. Usnesení č. 32/13Z/2014 Nakládání s majetkem
29. Usnesení č. 33/13Z/2014 Nakládání s majetkem
30. Usnesení č. 42/13Z/2014 Nakládání s majetkem
31. Usnesení č. 51/13Z/2014 Nakládání s majetkem
32. Usnesení č. 52/13Z/2014 Nakládání s majetkem
33. Usnesení č. 53/13Z/2014 Nakládání s majetkem
34. Usnesení č. 54/13Z/2014 Nakládání s majetkem
35. Usnesení č. 56/13Z/2014 Nakládání s majetkem
36. Usnesení č. 61/13Z/2014 Nakládání s majetkem
37. Usnesení č. 69/13Z/2014 Změny zřizovacích listin příspěvkových organizací Ústeckého kraje
38. Usnesení č. 27/14Z/2014 Dotační program: „Sport 2014“ - schválení dotací
39. Usnesení č. 28/14Z/2014 Dotační program: „Volný čas 2014“ - schválení dotací
40. Usnesení č. 34/14Z/2014 Nakládání s majetkem
41. Usnesení č. 50/14Z/2014 Nakládání s majetkem
42. Usnesení č. 59/14Z/2014 Nakládání s majetkem
43. Usnesení č. 176/14Z/2014 Fond vodního hospodářství ÚK
44. Usnesení č. 181/14Z/2014 Projekt TAB Deklarace představitelů měst Várpalota, Velenje a Sosnowiec, Turínského regionu a Ústeckého kraje
45. Usnesení č. 16/17Z/2014 Volba přísedících Krajského soudu v Ústí nad Labem
46. Usnesení č. 20/17Z/2014 Výkon zakladatelských funkcí Ústeckého kraje ke společnosti Krajská zdravotní, a.s.
47. Usnesení č. 25/17Z/2014 Změny zřizovacích listin příspěvkových organizací Ústeckého kraje – oblast školství
48. Usnesení č. 26/17Z/2014 Projekt s názvem „Koncepte financování sportů s širokou mládežnickou základnou v Ústeckém kraji 2013-2016“
49. Usnesení č. 196/17Z/2014 Dofinancování sociálních služeb protidrogové prevence na rok 2014
50. Usnesení č. 197/17Z/2014 B-01 Dotační program Podpora sociálních služeb a aktivit zaměřených na podporu rodiny 2015 – vyhlášení
51. Usnesení č. 200/17Z/2014 D-01,02 Poskytnutí příspěvků z Programu pro poskytování příspěvků na hospodaření v lesích Ústeckého kraje na období 2014 až 2020

B) *schvaluje*

změnu termínů plnění usnesení vyplývajících ze Zastupitelstva Ústeckého kraje:

1. Usnesení č. 54/10Z/2013 Nakládání s majetkem **na 30.11.2014**

2. Usnesení č. 55/10Z/2013 Nakládání s majetkem **na 30.11.2014**
3. Usnesení č. 17/2Z/2012 E-01 Stanovisko k současné situaci ve zdravotnictví v Ústeckém kraji **na 10.09.2014**
4. Usnesení č. 60/3Z/2013 B Nakládání s majetkem **na 30.06.2015**
5. Usnesení č. 74/9Z/2013 Nakládání s majetkem **na 31.01.2015**

(Hlasování: 45 – 0 – 0) návrh byl přijat

Usnesení č. 6/18Z/2014

Zpráva o činnosti Rady Ústeckého kraje

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

bere na vědomí

zprávu o činnosti Rady Ústeckého kraje od 22. 5. 2014 do 13. 8. 2014.

(Hlasování: 47 – 0 – 0) návrh byl přijat

Usnesení č. 7/18Z/2014

Zpráva ředitele o činnosti Krajského úřadu Ústeckého kraje

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

bere na vědomí

předloženou zprávu ředitele Ing. Milana Zemaníka o činnosti Krajského úřadu Ústeckého kraje.

(Hlasování: 45 – 0 – 0) návrh byl přijat

Usnesení č. 8/18Z/2014

Krajská zdravotní a. s. – aktuální informace

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

bere na vědomí

přednesenou informaci o činnosti společnosti Krajská zdravotní, a.s.

(Hlasování: 43 – 0 – 0) návrh byl přijat

Usnesení č. 9/18Z/2014

Regionální operační program Severozápad - aktuální informace

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

bere na vědomí

pravidelnou informaci k aktuálnímu stavu ROP Severozápad ke dni 3. 9.2014 a informaci o stavu přípravy operačních programů pro období 2014 - 2020

(Hlasování: 41 – 0 – 1) návrh byl přijat

Usnesení č. 10/18Z/2014

Poskytnutí finančních dotací z přijatých darů

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

rozhoduje

dle ust. § 36 písm. c) zákona č. 129/2000 Sb. o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o poskytnutí dotací dle předložených žádostí uvedených v příloze č. 1 tohoto materiálu:

- 1) žadatel: Česká atletika s.r.o.
IČO: 63668157
sídlo: 5. května 9, 140 00 Praha 4
výše dotace: 250.000,- Kč
název projektu: Ukázková akce Atletiky pro děti
- 2) žadatel: Univerzita J. E. Purkyně
IČO: 44555601
sídlo: Pasterova 1, 400 96 Ústí nad Labem
výše dotace: 500.000,- Kč
název projektu: Výměna zdroje tepla pro dílensko-laboratorní areál FVTM a PřF Za Válcovnou
- 3) žadatel: TJ zdravotně postižených Nola Teplice
IČO: 46071423
sídlo: Jaselská 355, 415 03 Teplice
výše dotace: 300.000,- Kč
název projektu: Podpora Paralympijského týmu Ústeckého kraje

(Hlasování: 45 – 0 – 0) návrh byl přijat

Usnesení č. 11/18Z/2014

Udělení Záslužných medailí Ústeckého kraje

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

v souladu s ustanovením § 35 odst. 2 písmeno t) zákona č. 129/2000 Sb. o krajích, ve znění pozdějších předpisů o udělení Záslužných medailí Ústeckého kraje dle přílohy č. 1 tohoto materiálu

B) ukládá

Ing. Lubošovi Trojnovi, vedoucímu odboru kancelář hejtmána, zajistit slavnostní předání Záslužných medailí Ústeckého kraje.

Termín: 14. 10. 2014

(Hlasování: 41 – 0 – 0) návrh byl přijat

Usnesení č. 12/18Z/2014

Schválení poskytnutí finančního daru Krajské radě seniorů Ústeckého kraje

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

rozhoduje

o poskytnutí finančního daru v celkové výši 30.000,- Kč Krajské radě seniorů Ústeckého kraje, V Jirchářích 705/3, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 02254867, a uzavření darovací smlouvy dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

(Hlasování: 44 – 0 – 0) návrh byl přijat

Usnesení č. 13/18Z/2014

Volba přísedících Krajského soudu v Ústí nad Labem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhodlo

o sloučení voleb kandidátů do funkce přísedících Krajského soudu v Ústí nad Labem, v souladu s čl. 23 odst. 2 Jednacího řádu Zastupitelstva Ústeckého kraje a jeho výborů.

B) volí

do funkce přísedících Krajského soudu v Ústí nad Labem tyto kandidáty:

[REDACTED]

C) ukládá

Oldřichu Bubeníčkoví, hejtmanovi Ústeckého kraje, informovat předsedu Krajského soudu v Ústí nad Labem o zvolení přísedících Krajského soudu v Ústí nad Labem dle bodu B) tohoto usnesení.

Termín: 19. 9. 2014

(Hlasování: 46 – 0 – 0) návrh byl přijat

Usnesení č. 14/18Z/2014

SPZ Triangle - Nákup movitého majetku do vlastnictví Ústeckého kraje od společnosti ČEZ a.s. a následné darování příspěvkové organizaci SPZ Triangle, p. o. – sestavy mobilních buněk

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) vyrazuje si

v souladu s ust. § 37 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, pravomoc rozhodnout o bezúplatném nabytí a převodu movitých věcí vymezených v příloze č. 2 a 3 tohoto usnesení,

B) rozhoduje

za podmínky, že Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR (dále jen „MPO“) jako správce programu v souladu s podmínkami Rozhodnutí o poskytnutí dotace z prostředků státního rozpočtu a zvláštního účtu Ministerstva financí ČR – změna č. 4, evidenční číslo ISPROFIN 222232 0014, zruší časové omezení pro umístění buněk v SPZ Triangle do 31. 12. 2017, obsažené v souhlasu MPO vydaném dne 17. 6. 2014,

1. o nabytí movitých věcí vymezených v příloze č. 2 a 3 tohoto usnesení do vlastnictví Ústeckého kraje od společnosti ČEZ a.s., se sídlem Duhová 2/1444, 140 53 Praha 4, IČ: 45274649, zastoupené společností ČEZ Korporátní služby, s.r.o., se sídlem

28. října 3123/152, 702 00 Ostrava, IČ: 26206803, za kupní cenu 609 838 Kč bez DPH (737 904 Kč vč. DPH) a uzavření kupní smlouvy dle přílohy č. 4 tohoto usnesení,
2. o bezúplatném převodu movitých věcí vymezených v příloze č. 2 a 3 tohoto usnesení do vlastnictví SPZ Triangle, příspěvková organizace, se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, IČ: 71295011 a uzavření smluv o bezúplatném převodu věcí movitých dle vzoru uvedeném v příloze č. 5 tohoto usnesení.

(Hlasování: 42 – 0 – 1) návrh byl přijat

Usnesení č. 15/18Z/2014

SPZ Triangle - pronájem a následný prodej plochy E1 potencionálnímu investorovi

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

rozhoduje

za podmínky, že ze strany Ministerstva průmyslu a obchodu ČR, jako Správce programu uvedeného v Rozhodnutí o poskytnutí dotace z prostředků státního rozpočtu a zvláštního účtu Ministerstva financí ČR – změna č. 4, evidenční číslo ISPROFIN 222232 0014 (dále jako „Rozhodnutí“), bude vydán souhlas s uzavřením Smlouvy o rezervaci pozemků a smlouvy o uzavření budoucí nájemní smlouvy dle přílohy č. 6 tohoto usnesení se společností GONVARRI CORPORACIÓN FINANCIERA, S.L., Registrační číslo: B-28088045, nebo s jí založenou a 100% vlastněnou společností, a nebude vydáno vyjádření doporučující provedení změn či doplnění textu uvedené smlouvy, nebo obsahující sdělení, že smlouva není v souladu s Rozhodnutím,

1. v souladu s ustanovením § 36 písmeno a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o převodu nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje, a to:**
 - pozemek: p.p.č. 337/87 o výměře 75.639 m² (vznikl oddělením z p.p.č. 337/14 o výměře 76.716 m² dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 181-214/2014), druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, k.ú. Minice, obec Velemyšleves, zapsané na LV č. 111 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec,
 - pozemek: st.p.č. 79 o výměře 850 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití: společný dvůr, k.ú. Minice, obec Velemyšleves, zapsané na LV č. 123 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec.společnosti **GONVARRI CORPORACIÓN FINANCIERA, S.L.**, Registrační číslo: B-28088045, nebo jí založené a 100% vlastněné společnosti.
2. o uzavření budoucí kupní smlouvy se společností GONVARRI CORPORACIÓN FINANCIERA, S.L., Registrační číslo: B-28088045, nebo s jí založenou a 100% vlastněnou společností dle přílohy č. 4 přílohy č. 6 tohoto usnesení.

(Hlasování: 44 – 0 – 0) návrh byl přijat

Usnesení č. 16/18Z/2014

Informace řešení blokace územního rozvoje obcí Ústeckého kraje (ÚK) z důvodu ochrany zásob nerostných surovin provedením revize a vyhodnocením přetěžených a zbytkových zásob výhradních ložisek

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *bere na vědomí*

předloženou informaci o dosavadním průběhu řešení blokace územního rozvoje obcí Ústeckého kraje (ÚK) z důvodu ochrany zásob nerostných surovin provedením revize a vyhodnocení přetěžených a zbytkových zásob výhradních ložisek

B) *ukládá*

Radě Ústeckého kraje opakovaně požádat Ministerstvo životního prostředí o přehodnocení (rebilanci) výhradních ložisek nerostů a chráněných ložiskových území v Ústeckém kraji a nechat zpracovat podklady od České geologické služby

Termín: 31. 3. 2015

(Hlasování: 42 – 0 – 1) návrh byl přijat

Usnesení č. 17/18Z/2014

Návrh na aktualizaci Zásad územního rozvoje Ústeckého kraje na žádost oprávněného investora - ČEPS

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *rozhodlo*

o pořízení aktualizace Zásad územního rozvoje Ústeckého kraje a jejím obsahu v souladu s ust. § 42 odst. 6 stavebního zákona a podmiňuje její pořízení úplnou úhradou nákladů navrhovatelem, ve smyslu ust. § 42 odst. 7 a § 45 odst. 2 stavebního zákona

B) *ukládá*

Mgr. Arno Fišerovi, členu Rady Ústeckého kraje, zajistit pořízení aktualizace Zásad územního rozvoje Ústeckého kraje v rozsahu dle návrhu oprávněného investora - ČEPS, a.s., (evidovaného podatelnou KÚ ÚK pod JID 110367 dne 4.8.2014), tj. změnit koridory ER1, ER3, ER4, ER5, ER6 a plochu ER7 vymezené v ZÚR ÚK jako územní rezervy, na koridory pro veřejně prospěšné stavby (§ 42 odst. 6 stavebního zákona)

Termín: 31. 12. 2016

(Hlasování: 42 – 0 – 0) návrh byl přijat

Usnesení č. 18/18Z/2014

Projekt „Časná defibrilace v Ústeckém kraji“

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *schvaluje*

zapojení Ústeckého kraje do projektu Zdravotnické záchranné služby Ústeckého kraje, příspěvkové organizace „Časná defibrilace v Ústeckém kraji“, v podobě aktivní podpory propagace a finanční spoluúčasti (propagace, nákup přístrojů AED)

B) *ukládá*

RSDr. Stanislavu Rybákovi, 1. náměstkovi hejtmana Ústeckého kraje, jednat s představiteli obcí a soukromých subjektů o připojení se k projektu „Časná defibrilace v Ústeckém kraji“

Termín: průběžně

(Hlasování: 43 – 0 – 0) návrh byl přijat

Usnesení č. 19/18Z/2014

Strategie podpory zdraví a rozvoje zdravotních služeb v Ústeckém kraji na období 2015-2020

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *schvaluje*

Strategii podpory zdraví a rozvoje zdravotních služeb v Ústeckém kraji na období 2015 - 2020 dle upravené přílohy č. 1 předloženého materiálu

B) *konstatuje*

že stávající poskytování zdravotní péče Krajskou zdravotní, a.s., zejména prostřednictvím pěti nemocnic v Ústí nad Labem, Děčíně, Teplicích, Mostě a Chomutově, je považováno za stabilní a efektivní způsob péče o zdraví občanů Ústeckým krajem.

(Hlasování: 41 – 0 – 4) návrh byl přijat

Usnesení č. 20/18Z/2014

Program „Podpora zvýšení komfortu pacientů při poskytování akutní lůžkové péče standardní na území Ústeckého kraje – 2014“

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *bere na vědomí*

návrh na vyhlášení dotačního programu „Podpora zvýšení komfortu pacientů při poskytování akutní lůžkové péče standardní na území Ústeckého kraje – 2014“ včetně veškerých předložených podkladových materiálů

B) *schvaluje*

1. dle Článku XVI. odst. 2 tyto výjimky ze Zásad pro poskytování účelových finančních prostředků z rozpočtu Ústeckého kraje (dále jen „Zásady“) pro program „Podpora zvýšení komfortu pacientů při poskytování akutní lůžkové péče standardní na území Ústeckého kraje – 2014“:

a) Článek IV., odst. 1 b)

Žadatelem o dotaci může být pouze subjekt, který je poskytovatelem zdravotních služeb akutní lůžkové péče, který splňuje následující kritéria:

- má oprávnění k poskytování zdravotních služeb v dané formě v souladu se zákonem č. 372/2011 Sb., o zdravotních službách, ve znění pozdějších předpisů
- poskytuje zdravotní služby pacientům ve formě akutní lůžkové péče standardní na území Ústeckého kraje

b) Článek VII. (Projekt):

Projekt není povinnou přílohou žádosti o dotaci.

c) Článek VIII., odst.1) (*Dotace může být použita na úhradu uznatelných nákladů vzniklých v kalendářním roce, ve kterém byla dotace poskytnuta, s výjimkou projektů s víceletou dobou realizace.*):

Dotace může být použita na úhradu uznatelných nákladů vzniklých ode dne vyhlášení programu do 30. 4. 2015.

d) Článek VIII., odst. 6) (*Maximální výše dotace je 70 % z celkových uznatelných nákladů projektu. Procentuální podíl dotace je stanoven jako maximální a je závazným finančním ukazatelem v rámci celkových uznatelných nákladů projektu*):

Maximální výše dotace je 100% z celkových uznatelných nákladů aktivit uvedených v žádosti.

2. vyhlášení dotačního programu „Podpora zvýšení komfortu pacientů při poskytování akutní lůžkové péče standardní na území Ústeckého kraje – 2014“ dle upravené přílohy č. 7, 8 a 9 tohoto usnesení.

C) ukládá

RSDr. Stanislavu Rybákovi, 1. náměstkovi hejtmána Ústeckého kraje předložit Radě Ústeckého kraje vyhodnocení žádostí o příspěvek v programu „Podpora zvýšení komfortu pacientů při poskytování akutní lůžkové péče standardní na území Ústeckého kraje – 2014“ včetně návrhu výše příspěvku jednotlivým žadatelům

Termín: 15. 10. 2014

(Hlasování: 37 – 0 – 4) návrh byl přijat

Usnesení č. 21/18Z/2014

Dotační program OP Vzdělávání pro konkurenceschopnost 5. výzva oblast podpory 3.2 - návrh poskytnutí dotací

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

o poskytnutí dotace vybraným grantovým projektům předložených v 5. výzvě globálního grantu v oblasti podpory 3.2 Podpora nabídky dalšího vzdělávání v Ústeckém kraji Operačního programu Vzdělávání pro konkurenceschopnost dle přílohy č. 10 tohoto usnesení

B) ukládá

RSDr. Stanislavu Rybákovi, 1. náměstkovi hejtmána Ústeckého kraje, zabezpečit veškeré potřebné úkony k zajištění realizace části A) tohoto usnesení

Termín: 30. 9. 2014

(Hlasování: 40 – 0 – 0) návrh byl přijat

Usnesení č. 22/18Z/2014

Žádost o prominutí povinnosti penále za porušení rozpočtové kázně

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

v souladu s ustanovením § 22 odst. 12 zákona č. 250/2000 Sb., o částečném prominutí penále za porušení rozpočtové kázně, vyměřeného Platebním výměrem ekonomického odboru JID: 70612/2014/KUUK ve výši 162 119,00 Kč, subjektu LAPTUS s.r.o, IČ: 28498577, se sídlem Křenova 438/7, Praha 6 - Veleslavín, subjekt uhradí penále ve výši 1 621,- Kč;

B) rozhoduje

v souladu s ustanovením § 22 odst. 12 zákona č. 250/2000 Sb., o částečném prominutí penále za porušení rozpočtové kázně, vyměřeného Platebním výměrem ekonomického odboru JID: 89704/2014/KUUK ve výši 3 381,- Kč, subjektu Okresní hospodářská komora v Litoměřicích, IČ: 49100157, se sídlem Velká Krajská 52/2, 412 01 Litoměřice, subjekt uhradí penále ve výši 68,- Kč

C) rozhoduje

v souladu s ustanovením § 22 odst. 12 zákona č. 250/2000 Sb., o částečném prominutí penále za porušení rozpočtové kázně, vyměřeného Platebním výměrem ekonomického odboru JID: 106391/2014/KUUK ve výši 349 859,00 Kč, subjektu ASISTA s.r.o, IČ: 47284234, se sídlem Josefa Ressla 1793, 434 01 Most; subjekt uhradí penále ve výši 34 986,- Kč

D) rozhoduje

v souladu s ustanovením § 22 odst. 12 zákona č. 250/2000 Sb. o částečném prominutí penále za porušení rozpočtové kázně, vyměřeného Platebním výměrem ekonomického odboru JID: 111981/2014/KUUK ve výši 338 199,00 Kč, subjektu ASISTA s.r.o, IČ: 47284234, se sídlem Josefa Ressla 1793, 434 01 Most; subjekt uhradí penále ve výši 33 820,00 Kč

E) rozhoduje

v souladu s ustanovením § 22 odst. 12 zákona č. 250/2000 Sb. o částečném prominutí penále za porušení rozpočtové kázně, vyměřeného Platebním výměrem ekonomického odboru JID: 44246/2014/KUUK ve výši 5 240 725,00 Kč, subjektu SC-Bronco, a.s., IČ: 27251021, se sídlem Belgická 681/5, 120 00 Praha 2; subjekt uhradí penále ve výši 104 814,00 Kč

(Hlasování: 34 – 0 – 5) návrh byl přijat

Usnesení č. 23/18Z/2014

Žádosti o finanční příspěvek z Fondu Ústeckého kraje

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

rozhoduje

dle žádosti o finanční příspěvek z Fondu Ústeckého kraje, která je přílohou tohoto materiálu č.:

1. o poskytnutí investiční dotace dle § 36 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu Ústeckého kraje:

žadatel: Město Dolní Poustevna

IČ: 00261289

sídlo: Vilémovská 77, 407 82 Dolní Poustevna

výše dotace: 700 000 Kč

název projektu (akce): Bezpečně do škol a ze škol, zbudování chodníků a přechodu pro chodce

2. o poskytnutí neinvestiční dotace dle § 36 písm. c) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu Ústeckého kraje:

žadatel: Taneční skupina Freedom o.s.

IČ: 22670904

sídlo: Rabasova 3197/4, 400 11 Ústí nad Labem - Severní Terasa

výše dotace: 100 000 Kč

název projektu (akce): Mistrovství světa Performing arts

3. o poskytnutí neinvestiční dotace dle § 36 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu Ústeckého kraje:

žadatel: Obec Blatno

IČ: 00264768

sídlo: Blatno 59, 439 84 Blatno
výše dotace: 15 000 Kč
název projektu (akce): Sportovní a společenský den samospráv SOP

4. o poskytnutí neinvestiční dotace dle § 36 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu Ústeckého kraje:

žadatel: Město Hora Svaté Kateřiny
IČ: 00265934
sídlo: Dlouhá 261, 435 46 Hora Svaté Kateřiny
výše dotace: 20 000 Kč
název projektu (akce): Kateřinské slavnosti a trhy 2014

5. o poskytnutí neinvestiční dotace dle § 36 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu Ústeckého kraje:

žadatel: Město Meziboří
IČ: 00266086
sídlo: nám. 8. května 341, 435 13 Meziboří
výše dotace: 14 000 Kč
název projektu (akce): Mezinárodní turnaj O obecní palici starosty města

6. o poskytnutí neinvestiční dotace dle § 36 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu Ústeckého kraje:

žadatel: Obec Zbrašín
IČ: 00556491
sídlo: Zbrašín 23, 440 01 Zbrašín
výše dotace: 20 000 Kč
název projektu (akce): 130. výročí založení Hasičského sboru Zbrašín

7. o poskytnutí neinvestiční dotace dle § 36 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu Ústeckého kraje:

žadatel: Město Klášterec nad Ohří
IČ: 00261939
sídlo: nám. Dr. Eduarda Beneše 85, 431 51 Klášterec nad Ohří
výše dotace: 200 000 Kč
název projektu (akce): Klášterecké promenády 2014

8. o poskytnutí neinvestiční dotace dle § 36 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu Ústeckého kraje:

žadatel: Obec Radonice
IČ: 00262111
sídlo: Radonice 1, 431 55 Radonice
výše dotace: 40 000 Kč
název projektu (akce): Obec Radonice – 500. let od povýšení na město

9. o poskytnutí neinvestiční dotace dle § 36 písm. c) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu Ústeckého kraje:

žadatel: Most k naději
IČ: 63125137
sídlo: Petra Jilemnického 1929/9, 434 01 Most
výše dotace: 500 000 Kč
podíl dotace na celkových nákladech: 100 %
název projektu (akce): Aktualizace stávající projektové dokumentace vztahující se k nemovitosti č.p. 1929, P. Jilemnického v Mostě

10. o poskytnutí neinvestiční dotace dle § 36 písm. c) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu Ústeckého kraje:

žadatel: ORTOPEDICKÉ CENTRUM s.r.o.
IČ: 25410075
sídlo: Masarykova 94/209, 400 01 Ústí nad Labem - Klíše
výše dotace: 50 000 Kč
název projektu (akce): IV. Slavnosti vína a burčáku

11. o poskytnutí investiční dotace dle § 36 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu Ústeckého kraje:

žadatel: Obec Janov
IČ: 00556025
sídlo: Janov 235, 405 02 Janov
výše dotace: 250 000 Kč
název projektu (akce): Víceúčelové hřiště+lanová pyramida+houpačka u MŠ

12. o poskytnutí investiční dotace dle § 36 písm. c) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu Ústeckého kraje:

žadatel: SK Sokol Brozany
IČ: 46768203
sídlo: 411 81 Brozany nad Ohří
výše dotace: 250 000 Kč
název projektu (akce): Rekonstrukce šaten

13. o poskytnutí neinvestiční dotace dle § 36 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu Ústeckého kraje:

žadatel: Město Velký Šenov
IČ: 00261734
sídlo: Mírové nám. 342, 407 78 Velký Šenov
výše dotace: 60 000 Kč
podíl dotace na celkových nákladech: 75 %
název projektu (akce): Reprezentace ÚK na Mistrovství ČR hry Plamen a dorostu SH ČMS v požárním sportu

14. o poskytnutí investiční dotace dle § 36 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu Ústeckého kraje:

žadatel: Statutární město Ústí nad Labem
IČ: 00081531
sídlo: Velká Hradební 2336/8, 400 01 Ústí nad Labem

výše dotace: 300 000 Kč
název projektu: tréninkové hřiště pro děti – TJ Mojžíř

15. o poskytnutí investiční dotace dle § 36 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu Ústeckého kraje:

žadatel: Obec Malé Žernoseky
IČ: 00526045
sídlo: Zahradní 245, 410 02 Malé Žernoseky
výše dotace: 100 500 Kč
název projektu: Oprava povodněmi poškozeného mostku přes Milešovský potok

16. o poskytnutí neinvestiční dotace dle § 36 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu Ústeckého kraje:

žadatel: Město Osek
IČ: 00266558
sídlo: Zahradní 246, 417 05 Osek
výše dotace: 50 000 Kč
podíl dotace na celkových nákladech: 83,33 %
název projektu: Pohádkový hrad Rýzmburk

17. o poskytnutí investiční dotace dle § 36 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu Ústeckého kraje:

žadatel: Obec Dolánky nad Ohří
IČ: 46772731
sídlo: Dolánky nad Ohří 31, 413 01 Dolánky nad Ohří
výše dotace: 200 000 Kč
název projektu: Obnova místních komunikací

18. o poskytnutí neinvestiční dotace dle § 36 písm. c) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu Ústeckého kraje:

žadatel: Athletic Club Ústí nad Labem o.s.
IČ: 27043584
sídlo: Pod Skalou 67, 403 40 Ústí nad Labem - Božtěšice
výše dotace: 50 000 Kč
název projektu: Chile 2014

19. o poskytnutí neinvestiční dotace dle § 36 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu Ústeckého kraje:

žadatel: Obec Velké Žernoseky
IČ: 00264610
sídlo: Velké Žernoseky 63, 412 01 Velké Žernoseky
výše dotace: 50 000 Kč
název projektu: Historické slavnosti vína

20. o poskytnutí neinvestiční dotace dle § 36 písm. c) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu Ústeckého kraje:

žadatel: Klub Kanoistika Roudnice nad Labem, založený v roce 1962
IČ: 00524719
sídlo: Náplavní 303, 413 01 Roudnice nad Labem
výše dotace: 300 000 Kč
název projektu: Klub Kanoistika

21. o poskytnutí investiční dotace dle § 36 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 28 odst. 11 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, z Fondu Ústeckého kraje:

žadatel: Podkrušnohorský zoopark Chomutov, příspěvková organizace
IČ: 00379719
sídlo: Přemyslova 259, 430 01 Chomutov
výše dotace: 80 000 Kč
název projektu: Záchranná stanice pro hand. živočichy při PZOO

22. o poskytnutí neinvestiční dotace dle § 36 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu Ústeckého kraje:

žadatel: Obec Lukavec
IČ: 00526134
sídlo: Lukavec 43, 410 02 Lukavec
výše dotace: 150 000 Kč
název projektu: Vybavení Mateřské školy Lukavec

23. o neposkytnutí dotace dle § 36 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu Ústeckého kraje:

žadatel: Obec Patokryje
IČ: 00266124
sídlo: Patokryje 35, 434 01 Patokryje
výše dotace: 110 000 Kč
název projektu (akce): Patokryjská vlna – odpoledne plné zábavy

24. o neposkytnutí dotace dle § 36 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu Ústeckého kraje:

žadatel: Město Meziboří
IČ: 00266086
sídlo: nám. 8. května 341, 435 13 Meziboří
výše dotace: 35 000 Kč
název projektu (akce): Advent v Meziboří 2014

25. o neposkytnutí dotace dle § 36 písm. c) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu Ústeckého kraje:

žadatel: MISTRAL TV produkce, s.r.o.
IČ: 28702689
sídlo: Josefa Skupy 2281/40, 434 01 Most
výše dotace: 220 000 Kč
název projektu (akce): Životní situace

26. o neposkytnutí dotace dle § 36 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu Ústeckého kraje:

žadatel: Město Hora Svaté Kateřiny
IČ: 00265934
sídlo: Dlouhá 261, 435 46 Hora Svaté Kateřiny
výše dotace: 500 000 Kč
název projektu (akce): Komunikace v ulici Zaječí

27. o neposkytnutí dotace dle § 36 písm. c) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu Ústeckého kraje:

žadatel: RenoEnergie, a.s.
IČ: 27128164
sídlo: Na lysině 1181/6, 147 00 Praha - Podolí
výše dotace: 1 000 000 Kč
název projektu (akce): Umělá slalomová dráha Roudnice n. L. - Vědomice

28. o neposkytnutí dotace dle § 36 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu Ústeckého kraje:

žadatel: Obec Černovice
IČ: 00261831
sídlo: Černovice 80, 430 01 Černovice
výše dotace: 75 000 Kč
název projektu (akce): Vybavení hasičského vozidla CAS 24 T-815 4x4

29. o neposkytnutí dotace dle § 36 odst. 2 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 28 odst. 12 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, z Fondu Ústeckého kraje:

žadatel: Dům dětí a mládeže Rozmarýn Litoměřice, Plešivecká 1863
IČ: 62769693
sídlo: Plešivecká 1863/15, 412 01 Litoměřice - Předměstí
výše dotace: 264 460 Kč
název projektu (akce): Technický klub mládeže Litoměřice

30. o neposkytnutí dotace dle § 36 písm. c) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu Ústeckého kraje:

žadatel: Česká atletika, s.r.o.
IČ: 63668157
sídlo: 5. května 1323/9, 140 00 Praha - Nusle
výše dotace: 250 000 Kč
název projektu (akce): Krajský pohár Atletika pro děti

31. o neposkytnutí dotace dle § 36 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu Ústeckého kraje:

žadatel: Obec Očihov

IČ: 00556378
sídlo: Očihov 7, 439 87 Očihov
výše dotace: 44 800 Kč
název projektu (akce): Vybavení JSDH Očihov - radiostanice

32. o neposkytnutí dotace dle § 36 písm. c) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu Ústeckého kraje:

žadatel: MISTRAL TV produkce, s.r.o.
IČ: 28702689
sídlo: Josefa Skupy 2281/40, 434 01 Most
výše dotace: 340 000 Kč
název projektu (akce): „Tradice ze severu“

33. o neposkytnutí dotace dle § 36 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu Ústeckého kraje:

žadatel: Městys Panenský Týnec
IČ: 00265314
sídlo: Panenský Týnec 10, 439 05 Panenský Týnec
výše dotace: 127 400 Kč
název projektu (akce): Chrámová adventní slavnost

34. o neposkytnutí dotace dle § 36 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu Ústeckého kraje:

žadatel: Obec Měděnec
IČ: 00262030
sídlo: Nádražní 212, 431 84 Měděnec
výše dotace: 100 000 Kč
název projektu (akce): Podpora kulturního života v horské obci

35. o neposkytnutí dotace dle § 36 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 28 odst. 11 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, z Fondu Ústeckého kraje:

žadatel: Základní škola a Mateřská škola Krupka, Teplická 400
IČ: 60232731
sídlo: Teplická 400, 417 41 Krupka
výše dotace: 430 000 Kč
název projektu: Modernizace fyzikálně – chemické učebny

36. o neposkytnutí dotace dle § 36 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu Ústeckého kraje:

žadatel: Obec Chudoslavice
IČ: 00832235
sídlo: Chudoslavice 13, 412 01 Chudoslavice
výše dotace: 193 725 Kč
název projektu: Modernizace vybavení SDH obce Chudoslavice

37. o neposkytnutí dotace dle § 36 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu Ústeckého kraje:

žadatel: Obec Chotěšov

IČ: 00526096

sídlo: Lovosická 13, 410 02 Chotěšov

výše dotace: 523 600 Kč

název projektu: Rekonstrukce dětského hřiště MŠ Chotěšov

38. o neposkytnutí dotace dle § 36 písm. c) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu Ústeckého kraje:

žadatel: TERRA NATURA o.p.s.

IČ: 25488601

sídlo: Hrobčice 41, 417 57 Hrobčice

výše dotace: 450 000 Kč

název projektu: Revitalizace hřebenových partií Krušných hor

39. o neposkytnutí dotace dle § 36 písm. c) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z Fondu Ústeckého kraje:

žadatel: KULTURA SEVER

IČ: 26580837

sídlo: Kamenná 5103, 430 04 Chomutov

výše dotace: 344 400 Kč

název projektu: Kulturnění 2015

(Hlasování: 42 – 0 – 1) návrh byl přijat

Usnesení č. 24/18Z/2014

Žádosti o finanční příspěvek z Fondu Ústeckého kraje - revokace

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *revokuje*

usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 4/14Z/2014 ze dne 23. 4. 2014:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání schvaluje tiskovou opravu usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 21/13Z/2014 Žádosti o finanční příspěvek z Fondu Ústeckého kraje ze dne 26. 2. 2014 takto:

8. o poskytnutí investiční dotace dle § 36 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 28 odst. 11 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, z Fondu Ústeckého kraje:

žadatel: Kulturní, vzdělávací a informační zařízení Jirkov, příspěvková organizace

IČ: 75068052

sídlo: Červený Hrádek 1, 431 11 Jirkov

výše dotace: 100 000 Kč

název projektu (akce): Kooperativní projekt Města čtou

B) *rozhoduje*

usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 4/14Z/2014 ze dne 23. 4. 2014:

o poskytnutí dotace dle § 36 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 28 odst. 11 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, z Fondu Ústeckého kraje:

žadatel: Kulturní, vzdělávací a informační zařízení Jirkov, příspěvková organizace
IČ: 75068052
sídlo: Červený Hrádek 1, 431 11 Jirkov
výše investiční dotace: 75 000 Kč
výše neinvestiční dotace: 25 000 Kč
název projektu (akce): Kooperativní projekt Města čtou

(Hlasování: 43 – 0 – 0) návrh byl přijat

Usnesení č. 25/18Z/2014

Předložení projektové žádosti do programu EUROPEAID

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

rozhoduje

o mezinárodní spolupráci – zapojení Ústeckého kraje do projektu „Rozvoj vzdělávání se zaměřením na mezinárodní spolupráci“ („Development Education for University Communities and European Youth towards International Development Cooperation“) v rámci programu EUROPEAID.

(Hlasování: 43 – 0 – 0) návrh byl přijat

Usnesení č. 26/18Z/2014

Národní olympijské centrum vodních sportů - Labe aréna Ústeckého kraje - informace o projektu

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

souhlasí

s vystoupením pana Ing. Michala Kurfiršta na jednání Zastupitelstva Ústeckého kraje.

(Hlasování: 45 – 0 – 0) návrh byl přijat

Usnesení č. 27/18Z/2014

Národní olympijské centrum vodních sportů - Labe aréna Ústeckého kraje - informace o projektu

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

souhlasí

s vystoupením Ing. Jaromíra Malečka, starosty Obce Račice, na jednání Zastupitelstva Ústeckého kraje.

(Hlasování: 39 – 1 – 5) návrh byl přijat

Usnesení č. 28/18Z/2014

Národní olympijské centrum vodních sportů - Labe aréna Ústeckého kraje - informace o projektu

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

bere na vědomí

záměr vybudování Národního olympijského centra vodních sportů - Labe aréna Ústeckého kraje včetně předběžného finančního rozpočtu dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

(Hlasování: 45 – 0 – 3) návrh byl přijat

Usnesení č. 29/18Z/2014

Změny zřizovacích listin příspěvkových organizací Ústeckého kraje – oblast školství

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *schvaluje*

dle § 35 odst. 2 písm. j) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, změnu zřizovacích listin příspěvkových organizací Ústeckého kraje:

1. **č.j. 6/2001**, ze dne 20.6.2001, ve znění změn a dodatků, příspěvkové organizace
název: Střední průmyslová škola, Ústí nad Labem, Resslova 5, příspěvková organizace, IČO: 00082201, sídlo: Ústí nad Labem, Resslova 5, PSČ: 400 01
dodatkem č. 35 ke zřizovací listině
2. **č.j. 45/2001**, ze dne 20.6.2001, ve znění změn a dodatků, příspěvkové organizace
název: Dětský domov, Základní škola a Střední škola, Žatec, příspěvková organizace, IČO: 62247859, sídlo: Žatec, Pražská 808, PSČ: 438 01
dodatkem č. 32 ke zřizovací listině
3. **č.j. 77/2001**, ze dne 5.9.2001, ve znění změn a dodatků, příspěvkové organizace
název: Pedagogicko-psychologická poradna Ústeckého kraje a Zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků, Teplice, příspěvková organizace, IČO: 61515809, sídlo: Teplice, Lípová 651/9, PSČ: 415 01
dodatkem č. 38 ke zřizovací listině
4. **č.j. 79/2001**, ze dne 5.9.2001, ve znění změn a dodatků, příspěvkové organizace
název: Podkrušnohorské gymnázium, Most, příspěvková organizace, IČO: 49872559, sídlo: Most, Čs. armády 1530, PSČ: 434 46
dodatkem č. 34 ke zřizovací listině
5. **č.j. 84/2001**, ze dne 5.9.2001, ve znění změn a dodatků, příspěvkové organizace
název: Střední škola technická, Most, příspěvková organizace, IČO: 00125423, sídlo: Most, Dělnická 21, PSČ: 434 01
dodatkem č. 42 ke zřizovací listině
6. **č.j. 87/2001**, ze dne 5.9.2001, ve znění změn a dodatků, příspěvkové organizace
název: Střední průmyslová škola a Střední odborná škola gastronomie a služeb, Most, příspěvková organizace, IČO: 00524905, sídlo: Most, Jana Palacha 711/2, PSČ: 434 01
dodatkem č. 29 ke zřizovací listině
7. **č.j. 140/2001**, ze dne 28.11.2001, ve znění změn a dodatků, příspěvkové organizace
název: Vyšší odborná škola a Střední škola, Varnsdorf, příspěvková organizace, IČO: 18383874, sídlo: Varnsdorf, Bratislavská 2166, PSČ: 407 47
dodatkem č. 37 ke zřizovací listině
8. **č.j. 141/2001**, ze dne 28.11.2001, ve znění změn a dodatků, příspěvkové organizace
název: Střední škola lodní dopravy a technických řemesel, Děčín VI, příspěvková organizace, IČO: 14450488, sídlo: Děčín VI, Dělnická 15, PSČ: 405 02
dodatkem č. 36 ke zřizovací listině
9. **č.j. 145/2001**, ze dne 28.11.2001, ve znění změn a dodatků, příspěvkové organizace
název: Střední škola zahradnická a zemědělská Antonína Emanuela Komerse, Děčín - Libverda, příspěvková organizace, IČO: 47274654, sídlo: Děčín – Libverda, Českolipská 123, PSČ: 405 02

- dodatkem č. 42 ke zřizovací listině
10. **č.j. 175/2001**, ze dne 28.11.2001, ve znění změn a dodatků, příspěvkové organizace
název: Střední škola pedagogická, hotelnictví a služeb, Litoměřice, příspěvková organizace, IČO: 46773495, sídlo: Litoměřice, Komenského 3/754, PSČ: 412 62
dodatkem č. 35 ke zřizovací listině
11. **č.j. 178/2001**, ze dne 28.11.2001, ve znění změn a dodatků, příspěvkové organizace
název: Vyšší odborná škola a Střední odborná škola, Roudnice nad Labem, Špindlerova 690, příspěvková organizace, IČO: 46773762, sídlo: Roudnice nad Labem, Špindlerova 690, PSČ: 413 01
dodatkem č. 37 ke zřizovací listině
12. **č.j. 180/2001**, ze dne 28.11.2001, ve znění změn a dodatků, příspěvkové organizace
název: Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Roudnice nad Labem, Neklanova 1806, příspěvková organizace, IČO: 69411263, sídlo: Roudnice nad Labem, Neklanova 1806, PSČ: 413 26
dodatkem č. 27 ke zřizovací listině
13. **č.j. 185/2001**, ze dne 28.11.2001, ve znění změn a dodatků, příspěvkové organizace
název: Základní škola speciální, Základní škola praktická a Praktická škola, Litoměřice, Šaldova 6, příspěvková organizace, IČO: 62770233, sídlo: Litoměřice, Šaldova 6, PSČ: 412 01
dodatkem č. 31 ke zřizovací listině
14. **č.j. 199/2001**, ze dne 28.11.2001, ve znění změn a dodatků, příspěvkové organizace
název: Gymnázium a Střední odborná škola, Podbořany, příspěvková organizace, IČO: 18380824, sídlo: Podbořany, Kpt. Jaroše 862, PSČ: 441 28
dodatkem č. 35 ke zřizovací listině

B) ukládá

Janě Vaňhové, náměstkyni hejtmana Ústeckého kraje zabezpečit veškeré potřebné úkony k realizaci tohoto usnesení v části A).

Termín: 30. 9. 2014.

(Hlasování: 41 – 0 – 0) návrh byl přijat

Usnesení č. 30/18Z/2014

Smlouva o poskytnutí úvěru pro Ústecký kraj na období 2014 – 2016

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) bere na vědomí

- Protokol o otevírání obálek s nabídkami na plnění veřejné zakázky na služby s názvem „Poskytnutí úvěru pro Ústecký kraj na období 2014 – 2016“ dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.
- Protokol o posouzení kvalifikace na plnění veřejné zakázky na služby s názvem „Poskytnutí úvěru pro Ústecký kraj na období 2014 – 2016“ dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.
- Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky služby s názvem „Poskytnutí úvěru pro Ústecký kraj na období 2014 – 2016“ dle přílohy č. 3 předloženého materiálu.

B) rozhoduje

- a) dle ustanovení § 81 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), o výběru nabídky v zadávacím řízení veřejné zakázky na služby s názvem „Poskytnutí úvěru pro Ústecký kraj na období 2014 – 2016“, zadávané formou jednacího řízení s uveřejněním, uchazeče:

- Československá obchodní banka, a.s., Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, IČO: 00001350, za těchto podmínek uvedených v nabídce:
 - Celková nabídková cena v Kč (dle modelového propočtu): 2 340 041,67 Kč
 - Úrokové náklady úvěru - smluvní úrok: 3M PRIBOR + marže banky, tj. 0,37% + 0,195% = 0,565% p.a. (dle modelového příkladu a výše 3M PRIBOR je stanovena k 30. 4. 2014)
 - Výše úroků z prodlení: 0,01 % nad úrokovou sazbu, kterou bude úročen úvěr
 - Podmínky pro další dluhovou službu: žádné omezení
- b) dle ustanovení § 36 písm. i) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, (krajské zřízení) ve znění pozdějších předpisů, o uzavření Smlouvy o úvěru dle přílohy 11 tohoto usnesení s uchazečem Československá obchodní banka, a.s., Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, IČO: 00001350

C) ukládá

Oldřichu Bubeníčkoví, hejtmánovi Ústeckého kraje, uzavřít Smlouvu o úvěru dle přílohy č. 11 tohoto usnesení

Termín: 15. 9. 2014

(Hlasování: 43 – 1 – 0) návrh byl přijat

Usnesení č. 31/18Z/2014

Fond solidarity EU, povodně 2013 - rozdělení finančních prostředků obcím Ústeckého kraje - 1. kolo

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) bere na vědomí

Rozhodnutí o poskytnutí dotace z Národního fondu k opatřením FSEU č. ÚK/ZP/1 dle přílohy č. 4 předloženého materiálu,

B) rozhoduje

dle ustanovení § 36 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o poskytnutí dotace k opatřením FSEU v celkové výši 2 354 794,75 Kč jednotlivým obcím takto:

OBEC	IČ	Výše dotace v Kč
Bžany	00266264	10 396,00
Děčín	00261238	441 898,48
Jiříkov	00261424	296 369,30
Křešice	00263851	629 567,84
Litvínov	00266027	42 478,00
Louny	00265209	18 677,13
Lubenec	00265217	524 737,00
Mlékojedy	00526151	390 671,00
Celkem obce		2 354 794,75

C) schvaluje

v souladu s ustanovením § 36 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, text Smlouvy o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu Ústeckého kraje k úhradě škod v souvislosti s povodněmi v červnu 2013 (Fond solidarity Evropské unie) dle přílohy č. 12 tohoto usnesení.

(Hlasování: 39 – 0 – 0) návrh byl přijat

Usnesení č. 32/18Z/2014

Příděly z rozpočtu do peněžních fondů Ústeckého kraje

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

schvaluje

1. přiděl z rozpočtu do Fondu Ústeckého kraje ve výši 5 000 tis. Kč na celkový objem 31 000 tis. Kč,
2. tvorbu Fondu zaměstnavatele ve výši 4 % skutečně vyplacených mzdových prostředků dle kolektivní smlouvy od 09/2014.

(Hlasování: 41 – 0 – 0) návrh byl přijat

Usnesení č. 33/18Z/2014

Odůvodnění účelnosti významných veřejných zakázek zařazených do ROP Severozápad

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

schvaluje

dle § 156 odst. 4 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění (dále jen „zákon“) odůvodnění těchto významných veřejných zakázek dle přílohy č. 1 předloženého materiálu:

- „REKO silnice II/266 – Rumburk – Šluknov“
- „REKO silnice II/265 – Varnsdorf – Krásná Lípa“
- „Rekonstrukce a modernizace dopravních staveb v Ústeckém kraji“

(Hlasování: 39 – 0 – 0) návrh byl přijat

1.

Usnesení č. 34/18Z/2014

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

1. o výjimce z „Pravidel pro prodej nemovitostí a jejich částí z majetku Ústeckého kraje“ schválených usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 66/14Z/2010 ze dne 5. 5. 2010.
2. dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o **prodeji** (převodu) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje společnosti **Povodí Labe, s. p.**, se sídlem: Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové, IČ: 70890005, a to:
 - pozemek: **p. č. 4003/4** o výměře 1 m², druh pozemku: zastavěná plocha
 - pozemek: **p. č. 4003/5** o výměře 5 m², druh pozemku: zastavěná plocha

(pozemky byly odděleny z p. p. č. 3983/1 o výměře 2855 m² geometrickým plánem pro vyznačení vodního díla č. 3677-80/2014)

obec Děčín, **k. ú. Podmokly**, zapsaných na LV č. 5064 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín pro Ústecký kraj **za kupní cenu 5.300,- Kč** (dle ZP č. 342014 ze dne 24. 5. 2014 – viz důvodová zpráva) a **vyjmutí** uvedených nemovitostí **z hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je prodej (převod) nemovitostí uvedený v bodu A) 2. tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 5. 2015

2.

Usnesení č. 35/18Z/2014

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o **prodeji** (převodu) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje **formou veřejné dražby**, a to:

- pozemek: **st.p.č. 263/1** o výměře 271 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří součástí je stavba: Údlice, **č.p. 239**, občanská vybavenost, umístěna na pozemku st.p.č. 263/1
- pozemek: **st.p.č. 263/2** o výměře 19 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří součástí je stavba: **bez čp/če**, garáž, umístěna na pozemku st.p.č. 263/2
- pozemek: **p.p.č. 1182/4** o výměře 167 m², druh pozemku: zahrada

obec Údlice, **k. ú. Údlice**, zapsaných na LV č. 103 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov pro Ústecký kraj vydražiteli za následujících podmínek prodeje nemovitých věcí specifikovaných v tomto usnesení:

1. Odhadnutá obvyklá cena nemovitého majetku dle znaleckého posudku č. 7738/039/14 Miluše Doležalové ze dne 2. 4. 2014: 1 450 000,- Kč
2. **Nejnižší podání: 1 450 000,- Kč**
3. Částka, o kterou lze nejnižší podání snížit: 0,- Kč
4. Dražební jistota: 435 000,- Kč
5. Práva třetích osob: nájemní smlouva uzavřená dne 1.1.2001 s [REDAKCE], na dobu neurčitou

a **vyjmutí** uvedených nemovitostí **z hospodaření příspěvkové organizace Střední škola technická, gastronomická a automobilní, Chomutov, příspěvková organizace**, IČ: 18383696.

3.

Usnesení č. 36/18Z/2014

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o **prodeji** (převodu) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje **formou veřejné dražby**, a to:

- pozemek: **p.č. 4921/22** o výměře 3920 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří součástí je stavba: Ústí nad Labem - centrum, **č.p. 2702**, občanská vybavenost, umístěna na pozemku p.č. 4921/22
- pozemek: **p.č. 4921/27** o výměře 106 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří součástí je stavba: **bez čp/če**, jiná stavba, umístěna na pozemku p.č. 4921/27
- pozemek: **p.č. 4921/1** o výměře 15834 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň
- pozemek: **p.č. 4921/30** o výměře 4363 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha

obec Ústí nad Labem, **k. ú. Ústí nad Labem**, zapsaných na LV č. 11857 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem pro Ústecký kraj vydražiteli za následujících podmínek prodeje nemovitých věcí specifikovaných v tomto usnesení:

6. Odhadnutá obvyklá cena nemovitého majetku dle znaleckého posudku č. 3783-122/14 Mgr. Oty Zemana ze dne 7.7.2014: 49 600 000,- Kč

7. **Nejnižší podání: 49 600 000,- Kč**

8. Částka, o kterou lze nejnižší podání snížit: 0,- Kč

9. Dražební jistota: 5 960 000,- Kč

a **vyjmutí** uvedených nemovitostí z **hospodaření** příspěvkové organizace **Krajská majetková, příspěvková organizace**, IČ: 00829048.

4.

Usnesení č. 37/18Z/2014

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

1. o výjimce z „Pravidel pro prodej nemovitostí a jejich částí z majetku Ústeckého kraje“ schválených usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 66/14Z/2010 ze dne 5. 5. 2010.
2. dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o **prodeji** (převodu) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje **Povodí Ohře, s. p.**, Bezručova 4219, Chomutov, PSČ: 430 03, a to:
 - pozemek: **p.č. 1200/273** o výměře 3093 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba: vodní dílo, přehrada, LV 61obec Březno, **k. ú. Březno u Chomutova**, zapsané na LV č. 859 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov pro Ústecký kraj **za kupní cenu 253.040,- Kč** (81,81 Kč/m² dle ZP č. 3782/037/14 ze dne 1.7.2014) a **vyjmutí** uvedené nemovitosti z **hospodaření** příspěvkové organizace **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem Ruská 260/13, PSČ: 417 03 Dubí, IČ: 00080837.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je prodej (převod) nemovitosti uvedené v bodu A) 2. tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 1. 2015

5.

Usnesení č. 38/18Z/2014

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

1. v souladu s ustanovením § 36 odst. 1 písmeno a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o prodeji nemovitých věcí** z vlastnictví Ústeckého kraje společnosti RWE GasNet, s.r.o., IČ 27295567, se sídlem Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem, a to:

a) VTL plynovod: SO 401 – přírodní VTL plynovod A „jih“ – DN 100 PN 40,

umístěný na pozemcích zapsaných u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Žatec, a to:

- p.č. 554/4, 554/6, 890 v k.ú. Tatinná, zapsané na LV 31,
- p.č. 554/13 v k.ú. Tatinná, zapsaný na LV 104
- p.č. 554/14, p.č. 615 v k.ú. Tatinná zapsané na LV 33,
- p.č. 1120/4 v k.ú. Bitozeves zapsaný na LV 117,
- p.č. 547/1 v k.ú. Bitozeves, zapsaný na LV 10002,
- p.č. 1293 v k.ú. Bitozeves, zapsaný na LV 271,

v celkové délce v ose 286,50 bm,

který není součástí výše uvedených pozemků,

užívání bylo povoleno na základě kolaudačního rozhodnutí vydaného Stavebním a vyvlastňovacím úřadem Městského úřadu Žatec dne 8.2.2008 pod č.j. MUZA 6829/2008, které nabylo právní moci dne 21.2.2008,

b) VTL plynovod: SO 404 – přírodní VTL plynovod B „sever“ – DN 200 PN 40,

umístěný na pozemcích zapsaných u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Žatec, a to:

- PK 105, PK 108, PK 111, PK 112/1, PK 113, PK 114, PK 115, PK 116, PK 117, PK 118, PK 120, PK 121/1, PK 121/2, PK 144-2, PK 157, PK 158, PK 165, PK 166, PK 181, PK 182, PK 374, PK 375, PK 381 v k.ú. Minice, zapsané na LV 10002,
- p.č. 419, PK 22/1, PK 189/1, PK 189/3 v k.ú. Minice, zapsané na LV, 87
- p.č. 372/2, p.č. 413, p.č. 423, p.č. 424, p.č. 425, p.č. 435, p.č. 436, PK 190 v k.ú. Minice, zapsané na LV 10001,
- p.č. 226/5, p.č. 240/2, p.č. 293/4, p.č. 293/25, p.č. 293/26 v k.ú. Minice, zapsané na LV 111,
- p.č. 293/12, st.p.č. 158 v k.ú. Minice, zapsané na LV 123
- p.č. 240/4 v k.ú. Minice, zapsaný na LV 64,
- p.č. 395/3 v k.ú. Minice zapsané na LV 86,
- p.č. 426, PK 22/2, PK 145, PK 189/5, PK 194, PK 211/6 v k.ú. Minice, zapsané na LV 112,
- PK 143 v k.ú. Minice, zapsaný na LV 120,
- p.č. 174/2 v k.ú. Minice, zapsaný na LV 119,
- PK 139, PK 398/2 v k.ú. Minice zapsané na LV 122,
- p.č. 381 v k.ú. Minice nezapsaný na LV,
- PK 680/1, PK 680/2, PK 683 v k.ú. Velemyšleves, zapsané na LV 113,
- p.č. 600/2, PK 647, PK 686/1, PK 1611-1 v k.ú. Velemyšleves, zapsané na LV 10002,
- PK 480, PK 596, PK 597, PK 598, PK 599, PK 600, PK 648, PK 679, PK 684, PK 688, PK 689 v k.ú. Velemyšleves, zapsané na LV 140,

a umístěný dále na pozemcích zapsaných u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Most, a to:

- p.č. 673/1, p.č. 673/2, p.č. 674, p.č. 675/2, p.č. 1136 v k.ú. Havraň, zapsané na LV 175,
- p.č. 1139 v k.ú. Havraň, zapsaný na LV 405,
- p.č. 1137, p.č. 1138 v k.ú. Havraň, zapsané na LV 1,

v celkové délce v ose 5437,20 bm,

který není součástí výše uvedených pozemků,

užívání bylo povoleno na základě kolaudačního rozhodnutí vydaného Stavebním a vyvlastňovacím úřadem Městského úřadu Žatec dne 3.9.2008 pod č.j. MUZA 36271/2008, které nabylo právní moci dne 4.9.2008,

za kupní cenu 31.955.000 Kč bez DPH (viz důvodová zpráva) a o **vyjmutí** uvedených nemovitostí **z hospodaření** příspěvkové organizace **SPZ Triangle**, se sídlem Velká hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, IČ: 712 95 011,

2. o uzavření kupní smlouvy dle přílohy č. 13 tohoto usnesení mezi Ústeckým krajem a společností RWE GasNet, s.r.o., IČ 27295567, se sídlem Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je prodej (převod) nemovitostí uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 11. 2014

6.

Usnesení č. 39/18Z/2014

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

1. o výjimce z „Pravidel pro prodej nemovitostí a jejich částí z majetku Ústeckého kraje“ schválených usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 66/14Z/2010 ze dne 5. 5. 2010.
2. dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o **prodeji** (převodu) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje **paní [redacted]**, a to:
 - pozemek: **p.p.č. 1518/3** o výměře 42 m², druh pozemku: zahrada, (oddělen z p.p.č. 1518/2 o výměře 5597 m² geometrickým plánem č. 1616-115/2008) obec Ústí nad Labem, **k. ú. Klíše**, zapsaný na LV č. 4391 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem pro Ústecký kraj **za kupní cenu 17.264,- Kč** (357,- Kč/m² na podkladě ZP č. 255/84/2013 ze dne 16. 1. 2014 plus ostatní náklady ve výši 2.264,- Kč - viz důvodová zpráva) a **vyjmutí** uvedené nemovitosti **z hospodaření** příspěvkové organizace **Gymnázium, Ústí nad Labem, Jateční 22, příspěvková organizace**, se sídlem Jateční 243/22, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 44555423.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je prodej (převod) nemovitosti uvedené v bodu A) 2. tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 16. 2. 2015

7.

Usnesení č. 40/18Z/2014

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

1. o výjimce z „Pravidel pro prodej nemovitostí a jejich částí z majetku Ústeckého kraje“ schválených usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 66/14Z/2010 ze dne 5. 5. 2010.

2. dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o **prodeji** (převodu) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje **Severočeské vodárenské společnosti a.s.**, se sídlem: Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ: 49099469, a to vodohospodářské stavby:

- **kanalizace – STOKA „A“**, provedení Utra-Rib 2 DN 250, o délce 70 bm, na p.p.č. 1239/1, 1239/3 a 1187/1 v k.ú. Trmice
- **vodovodní řad – ŘAD „V1“**, provedení HDPE DN 80, o délce 76,1 bm, na p.p.č. 1239/1, 1239/3 a 1187/1 v k.ú. Trmice

budovaných v rámci investiční akce „Transformace DOZP Hliňany – novostavba dvojdomku ppč. 1244, Trmice“ **za kupní cenu 91.560,- Kč bez DPH** (dle usnesení č. 67/30Z/2012 a Žádosti o odkup vodohospodářské stavby č.j. 162/2012 ze dne 14. 6. 2012 - viz důvodová zpráva)

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je prodej (převod) nemovitostí uvedený v bodu A) 2. tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 16. 12. 2014

8.

Usnesení č. 41/18Z/2014

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o **budoucím poskytnutí daru** (převodu) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje, **Reditelství silnic a dálnic ČR**, správa Chomutov, se sídlem Kochova 3975, 430 01 Dubí, IČ: 65993390, a to:

- **část tělesa komunikace III/25337 včetně příslušenství a součástí** v úseku od km 2,880 do km 3,044 – UB 023A085 ležící na pozemku p.č. 429/2

v obci Bystřany, k.ú. **Bystřany**, pozemek na LV č. 413 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro ŘSD ČR a **vyjmutí** uvedené nemovitosti z **hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil darovací smlouvu, jejímž předmětem je poskytnutí daru (převod) nemovitostí schválených v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 3. 11. 2015

9.

Usnesení č. 42/18Z/2014

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o poskytnutí daru** (převodu) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje **obci Doksany**, se sídlem Doksany č.p. 108, PSČ 411 82, Doksany, IČ: 00263524, a to:

- pozemek: **p.č. 965 díl „a“** o výměře 50 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, (pozemek byl oddělen z p.p.č. 965 o výměře 1553 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 248-17/2014 ze dne 14.2.2014 a přisloučen k parcele č. 965/2)
- pozemek: **p.č. 966 díl „b“** o výměře 2 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z p.p.č. 966 o výměře 2317 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 248-17/2014 ze dne 14.2.2014 a přisloučen k parcele č. 965/2)
- pozemek: **p.č. 966/2** o výměře 465 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- pozemek: **p.č. 966/3** o výměře 475 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- pozemek: **p.č. 966/4** o výměře 18 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- pozemek: **p.č. 966/5** o výměře 32 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

(pozemky byly odděleny z p.p.č. 966 o výměře 2317 m², ostatní plocha, silnice dle geometrického plánu č. 248-17/2014 ze dne 14.2.2014)

obec Doksany, **k.ú. Doksany** zapsané na LV č. 227 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Ústecký kraj a **vyjmutí** uvedených nemovitostí **z hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 0080837.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložil darovací smlouvu, jejímž předmětem je poskytnutí daru (převod) nemovitostí uvedených v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 3. 2015

10.

Usnesení č. 43/18Z/2014

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o poskytnutí daru** (převodu) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje **obci Nové Dvory**, se sídlem Nové Dvory 5, PSČ 413 01 Roudnice nad Labem, IČ: 00264113, a to:

- pozemek: **p.č. 817/11** o výměře 129 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (oddělen z p.p.č. 817/1 o výměře 14557 m², ostatní plocha, silnice dle geometrického plánu č. 393-17/2014 ze dne 20.2.2014)

obec Nové Dvory, **k.ú. Nové Dvory u Doksan** zapsané na LV č. 691 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Ústecký kraj a **vyjmutí** uvedené nemovitosti **z hospodaření** příspěvkové organizace **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 0080837.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je poskytnutí daru (převod) nemovitosti uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 3. 2015

11.

Usnesení č. 44/18Z/2014

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o poskytnutí daru** (převodu) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje **městu Varnsdorf**, se sídlem: nám. E. Beneše 470, 407 47 Varnsdorf, IČ: 00261718, a to:

- pozemek: **p. č. 8176** o výměře 1542 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice

obec Varnsdorf, **k. ú. Varnsdorf**, zapsané na LV č. 3278 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk pro Ústecký kraj a **vyjmutí** uvedené nemovitosti **z hospodaření** příspěvkové organizace **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je poskytnutí daru (převod) nemovitosti uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 6. 2015

12.

Usnesení č. 45/18Z/2014

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o poskytnutí daru** (převodu) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje **městu Šluknov**, se sídlem: nám. Míru 1, 407 77 Šluknov, IČ: 00261688, a to:

- pozemek: **p. č. 2802/2** o výměře 360 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p. č. 2802/3** o výměře 172 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p. č. 2802/4** o výměře 32 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p. č. 2802/5** o výměře 190 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p. č. 2802/6** o výměře 176 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p. č. 2802/7** o výměře 42 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

(pozemky byly odděleny z p. p. č. 2802 o výměře 4650 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 1725-94/2013)

obec Šluknov, **k. ú. Šluknov**, zapsaných na LV č. 39 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk pro Ústecký kraj a **vyjmutí** uvedených nemovitostí **z hospodaření** příspěvkové organizace **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje**, příspěvková **organizace**, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je poskytnutí daru (převod) nemovitostí uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 6. 2015

13.

Usnesení č. 46/18Z/2014

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o poskytnutí daru** (převodu) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje **městu Šluknov**, se sídlem: nám. Míru 1, 407 77 Šluknov, IČ: 00261688, a to:

- pozemek: **p. č. 199/16** o výměře 32 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha
- pozemek: **p. č. 199/17** o výměře 32 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha

(pozemky byly odděleny z p. p. č. 199/3 o výměře 7251 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemků č. 1718-212/2013)

obec Šluknov, **k. ú. Šluknov**, zapsaných na LV č. 39 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk pro Ústecký kraj a **vyjmutí** uvedených nemovitostí **z hospodaření** příspěvkové organizace **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje**, příspěvková **organizace**, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je poskytnutí daru (převod) nemovitostí uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 6. 2015

14.

Usnesení č. 47/18Z/2014

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o poskytnutí daru** (převodu) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje **městu Mašťov**, se sídlem Náměstí 80, Mašťov, PSČ: 431 56, IČ: 00262021, a to:

- pozemek: **p.č. 915/1** o výměře 372 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Mašťov, **k.ú. Konice u Mašťova** zapsaný na LV č. 170 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov pro Ústecký kraj a **vyjmutí** uvedené nemovitosti **z hospodaření** příspěvkové organizace **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil darovací smlouvu, jejímž předmětem je poskytnutí daru (převod) nemovitosti schválený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanky Ústeckého kraje.

Termín: 30. 1. 2015

15.

Usnesení č. 48/18Z/2014

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o poskytnutí daru** (převodu) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje **obci Bystřany**, se sídlem Pražská 32, Bystřany, PSČ: 417 61, IČ: 00266256, a to:

- pozemek: **p.č. 77/7** o výměře 142 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- pozemek: **p.č. 77/8** o výměře 208 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- pozemek: **p.č. 77/9** o výměře 2 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- pozemek: **p.č. 77/10** o výměře 1 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- pozemek: **p.č. 77/12** o výměře 152 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- pozemek: **p.č. 77/13** o výměře 170 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- pozemek: **p.č. 77/14** o výměře 88 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,
- pozemek: **p.č. 77/15** o výměře 4 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,
- pozemek: **p.č. 77/16** o výměře 45 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,
- pozemek: **p.č. 77/17** o výměře 367 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- pozemek: **p.č. 77/18** o výměře 1775 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

- pozemek: **p.č. 77/19** o výměře 940 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- pozemek: **p.č. 77/20** o výměře 399 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,
- pozemek: **p.č. 77/21** o výměře 80 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- pozemek: **p.č. 77/22** o výměře 133 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- pozemek: **p.č. 77/23** o výměře 248 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň (vše odděleno z pozemku p.č. 77/1 geometrickým plánem č. 1005-19/2013 ze dne 2. 12. 2013)

obec Bystřany, **k.ú. Bystřany** zapsaných na LV č. 1364 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Ústecký kraj.

- pozemek: **p.č. 434/4** o výměře 152 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- pozemek: **p.č. 434/5** o výměře 36 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (oba odděleny z pozemku p.č. 434/3 geometrickým plánem č. 1005-19/2013 ze dne 2. 12. 2013)

obec Bystřany, **k.ú. Bystřany** zapsaných na LV č. 1300 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Ústecký kraj a **vyjmutí** uvedených nemovitostí z hospodaření příspěvkové organizace **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil darovací smlouvu, jejímž předmětem je poskytnutí daru (převod) nemovitostí schválený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 1. 2015

17.

Usnesení č. 49/18Z/2014

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

o budoucím poskytnutí daru (převodu) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje **obci Očihov**, se sídlem Očihov č. p. 7, 439 87 Očihov, IČ: 00556378, a to:

- část **tělesa komunikace** v délce cca 0,051 km (silnice II/224) na pozemku p. č. 2851/3 včetně příslušenství a součástí, obec Očihov, **k. ú. Očihov**.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit smlouvu o budoucí darovací smlouvě, jejímž předmětem je budoucí poskytnutí daru (převod) uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 1. 2015

18.

Usnesení č. 50/18Z/2014

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o bezúplatném převodu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. **722/1** o výměře 13632 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Okounov, **k.ú. Krupice**, zapsaný na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) souhlasí

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu nemovité věci č. **38/2014** a doložky dle přílohy č. 14 tohoto usnesení, týkající se převodu nemovitosti z vlastnictví České republiky, **příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. **722/1** o výměře 13632 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Okounov, **k.ú. Krupice**, zapsaný na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

C) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 1. 2015

19.

Usnesení č. 51/18Z/2014

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o bezúplatném převodu** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p. č. **2541/1** o výměře 11 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- pozemek: p. č. **2541/2** o výměře 11 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

obec Žitenice, **k.ú. Žitenice**, zapsaných na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a **předání**

uvedených nemovitostí **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) souhlasí

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitých věcí č. 2192/2014 a doložky dle přílohy č. 15 tohoto usnesení, týkající se převodu nemovitostí z vlastnictví České republiky, **příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p. č. **2541/1** o výměře 11 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- pozemek: p. č. **2541/2** o výměře 11 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

obec Žitenice, **k.ú. Žitenice**, zapsaných na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

C) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitostí uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 1. 2015

20.

Usnesení č. 52/18Z/2014

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o přijetí daru** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu: Ředitelství silnic a dálnic ČR**, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4, Nusle, 140 00, IČ: 65993390, a to:

- pozemek: **podíl 41/44 p.č. 856/4** o výměře 86 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

obec Mnetěš, **k.ú. Mnetěš**, zapsaný na LV č. 720 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Ředitelství silnic a dálnic ČR a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je přijetí daru (nabytí) nemovitosti uvedené v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 9. 2015

21.

Usnesení č. 53/18Z/2014

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o bezúplatném převodu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. **2125/2** o výměře 122 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

obec Verneřice, **k.ú. Verneřice**, zapsaný na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) souhlasí

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu nemovité věci č. 05/14/UDC/BP a doložky dle přílohy č. 16 tohoto usnesení, týkající se převodu nemovitosti z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. **2125/2** o výměře 122 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

obec Verneřice, **k.ú. Verneřice**, zapsaný na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

C) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmankovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 1. 2015

22.

Usnesení č. 54/18Z/2014

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o bezúplatném převodu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p. č. **749/11** o výměře 253 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Lovosice, **k.ú. Prosmyky**, zapsaný na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) souhlasí

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu nemovité věci č. 2803/2014 a doložky dle přílohy č. 17 tohoto usnesení, týkající se převodu nemovitosti z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p. č. 749/11 o výměře 253 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Lovosice, k.ú. Prosmyky, zapsaný na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

C) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkoví, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 1. 2015

23.

Usnesení č. 55/18Z/2014

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o přijetí daru (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, od Ředitelství silnic a dálnic ČR, správa Chomutov, se sídlem Kochova 3975, 430 01 Dubí, IČ: 65993390, a to:

- pozemek: p.p.č. 1079/8 o výměře 241 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, (pozemek byl oddělen z p.p.č. 1019/7 o výměře 4121 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 632-185/2007 ze dne 2.10.2007)
- pozemek: p.p.č. 1079/6 o výměře 67 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, (pozemek byl oddělen z p.p.č. 1019/20 o výměře 132 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 632-185/2007 ze dne 2.10.2007)
- pozemek: p.p.č. 1079/10 o výměře 11 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, (pozemek byl oddělen z p.p.č. 1033/10 o výměře 1517 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 632-185/2007 ze dne 2.10.2007)

v obci Ústí nad Labem, k.ú. Předlice, zapsaný na LV č. 472 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem pro ŘSD a předání uvedených nemovitostí k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03 ke dni převodu vlastnických práv v katastru nemovitostí. Ústecký kraj se zavazuje, že předmět daru bude užívat výlučně ve veřejném zájmu, konkrétně jako veřejně přístupné pozemní komunikace, a zavazuje se, že předmět daru nebude užívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, ani jej nebude k takovým účelům pronajímat. Ústecký kraj se současně zavazuje, že předmět daru po dobu 10 let od nabytí vlastnického práva nepřevede do vlastnictví třetích osob ani jej jinak nezciží a nezatíží zřízením zástavního práva.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je přijetí daru (nabytí) nemovitostí schválených v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkoví, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 1. 2015

24.

Usnesení č. 56/18Z/2014

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *rozhoduje*

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o bezúplatném převodu** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: **p.č. 306/13** o výměře 20 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 306/15** o výměře 30 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Mlékojedy, **k. ú. Mlékojedy u Litoměřic**, zapsané na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a **předání** uvedených nemovitostí **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) *souhlasí*

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitých věcí č. 3875/2014 a doložky dle přílohy č. 18 tohoto usnesení, týkající se převodu nemovitostí z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: **p.č. 306/13** o výměře 20 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 306/15** o výměře 30 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Mlékojedy, **k. ú. Mlékojedy u Litoměřic** zapsané na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

C) *ukládá*

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitostí uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 12. 2014

25.

Usnesení č. 57/18Z/2014

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *rozhoduje*

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o bezúplatném převodu** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro

zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: **p.č. 481/4** o výměře 122 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Křešice, **k. ú. Třeboutice**, zapsané na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) souhlasí

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu nemovité věci č. 3664/2014 a doložky dle přílohy č. 19 tohoto usnesení, týkající se převodu nemovitosti z vlastnictví České republiky, **příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: **p.č. 481/4** o výměře 122 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Křešice, **k. ú. Třeboutice**, zapsané na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

C) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanky Ústeckého kraje.

Termín: 30. 12. 2014

26.

Usnesení č. 58/18Z/2014

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o bezúplatném převodu** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, **příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: **p.č. 1051/2** o výměře 87 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 1061/2** o výměře 205 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 1061/3** o výměře 158 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 1061/4** o výměře 77 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 1061/5** o výměře 17 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Třebenice, **k. ú. Medvědice**, zapsaných na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a **předání**

uvedených nemovitostí **k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) *souhlasí*

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitých věcí č. 3251/2014 a doložky dle přílohy č. 20 tohoto usnesení, týkající se převodu nemovitostí z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: **p.č. 1051/2** o výměře 87 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 1061/2** o výměře 205 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 1061/3** o výměře 158 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 1061/4** o výměře 77 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 1061/5** o výměře 17 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Třebenice, **k. ú. Medvědice**, zapsaných na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

C) *ukládá*

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitostí uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanky Ústeckého kraje.

Termín: 30. 12. 2014

27.

Usnesení č. 59/18Z/2014

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *rozhoduje*

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o směně** nemovitostí z vlastnictví **Ústeckého kraje**, a to:

- pozemek: **p.č. 466/79** o výměře 16 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené,
- pozemek: **p.č. 466/87** o výměře 10 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené,
- pozemek: **p.č. 466/89** o výměře 5 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené,
- pozemek: **p.č. 466/90** o výměře 17 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené,

obec Perštejn, **k. ú. Perštejn**, zapsané na LV č. 852 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov pro Ústecký kraj a **vyjmutí** uvedených nemovitostí **z hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837

za

nemovitosti ve vlastnictví **ČR - Povodí Ohře, s. p.**, se sídlem Bezručova 4219, 430 03 Chomutov, IČ: 70889988, a to:

- pozemek: **p.č. 379/9** o výměře 5 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 466/92** o výměře 36 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda,
- pozemek: **p.č. 466/93** o výměře 49 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Perštejn, **k. ú. Perštejn**, zapsané na LV č. 221 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov pro ČR – Povodí Ohře, s. p. a **předání** uvedených nemovitostí **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837,

s tím, že rozdíl v ceně směřovaných nemovitostí, tj. **3.090,- Kč** (dle ZP č. 1909-4/14 ze dne 22.1.2014 – viz důvodová zpráva), bude Ústeckým krajem ČR – Povodí Ohře, s. p. doplacen.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit směnnou smlouvu, jejímž předmětem je směna nemovitostí uvedená v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 1. 2015

28.

Usnesení č. 60/18Z/2014

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o směně** nemovitostí z vlastnictví **Ústeckého kraje**, a to:

- pozemek: **část p.p.č. 348, díly a+d** o výměře 11 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: tok přirozený (pozemky/díly byly odděleny z p.p.č. 348 o výměře 5951 m² a přisloučeny k p.p.č. 357 geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 90-114/2012 ze dne 7. 12. 2012)

obec Těchlovice, **k. ú. Přední Lhota u Těchlovic**, zapsaný na LV č. 272 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín pro Ústecký kraj a **vyjmutí** uvedených nemovitostí **z hospodaření** příspěvkové organizace **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837

za

nemovitosti ve vlastnictví **Lesy České republiky, s.p.**, se sídlem Přemyslova 1106/19, Hradec Králové, PSČ: 501 68, IČ: 42196451, a to:

- pozemek: **část p.č. 357, díly b+c+e+f+g+h+i**, o výměře 191 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (pozemky/díly byly odděleny z p.p.č. 357 o výměře 3718 m² a přisloučeny k p.p.č. 348 geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 90-114/2012 ze dne 7. 12. 2012 a je zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí)

obec Těchlovice, **k. ú. Přední Lhota u Těchlovic**, zapsaný na LV č. 13 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín

- pozemek: **p.p.č. 1392/29** o výměře 29 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (pozemek je oddělen z 1392/3 o výměře 674 m² geometrickým plánem č. 283-118/2012 ze dne 31. 12. 2012)

obec Verneřice, k.ú. **Rychnov u Verneřic**, zapsaný na LV č. 44 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín pro Lesy ČR a **předání** uvedených nemovitostí k **hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

s tím, že **rozdíl v ceně** směřovaných nemovitostí, tj. **26.000,- Kč** (dle ZP č. 254/83/2013 ze dne 14. 1. 2014 - viz důvodová zpráva), **bude** státnímu podniku Lesy České republiky, s.p. **Ústeckým krajem doplacen.**

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit směnnou smlouvu, jejímž předmětem je směna nemovitostí uvedená v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 16. 10. 2015

29.

Usnesení č. 61/18Z/2014

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

- dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o směně** nemovitostí z vlastnictví **Ústeckého kraje**, a to:
- pozemek: **p.č. 1617** o výměře 16 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha
- pozemek: **p.č. 1618** o výměře 165 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň
- pozemek: **p.č. 1619/1** o výměře 588 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba: Střekov, **č.p. 348**
- pozemek: **p.č. 1620/1** o výměře 442 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň

obec Ústí nad Labem, **k. ú. Střekov**, zapsané na LV č. 2143 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem pro Ústecký kraj a **vyjmutí** uvedených nemovitostí **z hospodaření** příspěvkové organizace **Krajská majetková, příspěvková organizace**, se sídlem: Na Schodech 1535/4, Ústí nad Labem, PSČ: 400 01, IČ: 00829048

za

nemovitosti ve vlastnictví **Statutárního města Ústí nad Labem**, se sídlem Velká hradební 2336/8, Ústí nad Labem, PSČ: 400 01, IČ: 00081531 a to:

- pozemek: **p.č. 2375/3** o výměře 1257 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří součástí je stavba: Ústí nad Labem, **č.p. 1743/48** (pozemek byl oddělen z p.p.č. 2375 o výměře 1527 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 4753-049/2014 ze dne 10. 4. 2014 a je zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí)
- pozemek: **p.č. 2376/1** o výměře 519 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň
- pozemek: **p.č. 2376/2** o výměře 1015 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
- pozemek: **p.č. 2376/3** o výměře 402 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

- pozemek: **p.č. 2376/4** o výměře 248 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha

obec Ústí nad Labem, **k. ú. Ústí nad Labem**, zapsanou na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem pro Statutární město Ústí nad Labem a **předání** uvedených nemovitostí **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Severočeská vědecká knihovna v Ústí nad Labem, příspěvková organizace**, se sídlem: Winstona Churchilla 1974/3, Ústí nad Labem, PSČ: 400 01

s tím, že **rozdíl v ceně** směřovaných nemovitostí, tj. **1.810.000,- Kč** (dle ZP č. 3733-72/14 ze dne 17. 4. 2014 a ZP č. 3746-085/14 ze dne 15. 5. 2014 – viz důvodová zpráva), **bude** Statutárnímu městu Ústí nad Labem **Ústeckým krajem vykompenzován závazkem provozování veřejné městské knihovny v Ústí nad Labem po dobu 2 let.**

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, předložit směnnou smlouvu, jejímž předmětem je směna nemovitostí uvedená v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanky Ústeckého kraje.

Termín: 16. 4. 2016

30.

Usnesení č. 62/18Z/2014

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o nákupu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **obce Bělušice**, se sídlem Bělušice 64, 434 01, IČ: 00265829, a to:

- pozemek: **p.č. 473/1** o výměře 931 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (oddělen z pozemku p.č. 473/1 geometrickým plánem č. 244-20/2014 ze dne 12. 5. 2014),

obec Bělušice, **k.ú. Bělušice u Mostu**, zapsaný na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Most, pro obec Bělušice, za kupní cenu **37.240,--Kč** (40,-- Kč/m², dle výměru Ministerstva financí ČR č. 01/2014) a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti schválený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanky Ústeckého kraje.

Termín: 30. 12. 2014

31.

Usnesení č. 63/18Z/2014

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o nákupu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **města Mašťov**, se sídlem Náměstí 80, 431 56, Mašťov, IČ: 00262021, a to:

- pozemek: **p.č. 934/1** o výměře 2048 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Mašťov, **k.ú. Konice u Mašťova**, zapsaný na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Chomutov, pro město Mašťov, za kupní cenu **81.920,--Kč** (40,-- Kč/m², dle výměru Ministerstva financí ČR č. 01/2014) a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti schválený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 12. 2014

32.

Usnesení č. 64/18Z/2014

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o nákupu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **obce Bystřany**, se sídlem Pražská 32, PSČ 417 61, Bystřany, IČ: 00266256, a to:

- pozemek: **p.č. 158/3** o výměře 66 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (oddělen z pozemku p.č. 158 o výměře 433 m² geometrickým plánem č. 1005-19/2013 ze dne 2. 12. 2013),

obec Bystřany, **k.ú. Bystřany**, zapsaný na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Teplice, pro obec Bystřany, za kupní cenu **2.640,--Kč** (40,-- Kč/m², dle výměru Ministerstva financí ČR č. 01/2014) a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti schválený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 12. 2014

33.

Usnesení č. 65/18Z/2014

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o nákupu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE], a to:

- pozemek: **st.p.č. 107 díl „a“** o výměře 6 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (oddělen z pozemku st.p.č. 107 o výměře 272 m² a přisloučen do pozemku p.č. 2282/3 geometrickým plánem č. 115-7/2014 ze dne 5. 5. 2014, pozemek je zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí), obec Řehlovice, **k.ú. Moravany u Dubic**, zapsaný na LV č. 145 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Ústí nad Labem, za kupní cenu **740,--Kč** (40,--Kč/m², dle výměru Ministerstva financí ČR č. 01/2014 - 6 m² + administrativní náklady ve výši 500,-Kč) a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti schválený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 12. 2014

34.

Usnesení č. 66/18Z/2014

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o nákupu** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE], a to:

- pozemek: **p. č. 688/2** o výměře 39 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice
- pozemek: **p. č. 3124** o výměře 5 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice obec Šluknov, **k. ú. Království**, zapsaných na LV č. 140 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk pro [REDAKCE] **za kupní cenu 1.760,- Kč** (40,- Kč/m² dle výměru Ministerstva financí ČR č. 01/2014) a **předání** uvedených nemovitostí **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitostí uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 6. 2015

35.

Usnesení č. 67/18Z/2014

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o nákupu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **města Louny**, se sídlem Mírové náměstí 35, Louny, 440 01, IČ: 00265209, a to:

- pozemek: **p.č. 368/1** o výměře 19823 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní silnice (vzniklý z částí pozemků: p.č. 40/1 díl „a“ o výměře 24 m², p.č. 160 díl „b“ o výměře 66 m², p.č. 161/3 díl „c“ o výměře 21 m², p.č. 359/1 díl „d“ o výměře 119 m², p.č. 359/2 díl „e“ o výměře 246 m², p.č. 359/3 díl „f“ o výměře 59 m², p.č. 368/1 díl „g“ o výměře 19284 m² a p.č. 369 díl „i“ o výměře 4 m² geometrickým plánem č. 165-157/2014 ze dne 4. 7. 2014 je zatížen věcnými břemeny dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí),

obec Louny, **k.ú. Brloh**, zapsaný na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Louny, pro město Louny, za kupní cenu **792.920,--Kč** (40,--Kč/m², dle výměru Ministerstva financí ČR č. 01/2014) a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti schválený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 1. 2015

36.

Usnesení č. 68/18Z/2014

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o nákupu** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od **spoluvlastníků**:

_____ – podíl ½, _____
_____ – podíl ½, _____
_____, a to:

- pozemek: **p.č. 335/6** o výměře 3190 m², druh pozemku: trvalý travní porost,
 - pozemek: **p.č. 339** o výměře 451 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
- součástí je stavba: **bez čp/če**, zemědělská stavba, umístěna na pozemku p.č. 339,

obec Otvice, **k.ú. Otvice**, zapsaných na LV č. 422 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Chomutov, za kupní cenu **910.250,--Kč** (250,--Kč/m², cena sjednána dohodou), pro potřeby investiční akce hrazené z ROP, a to: „Nová komunikace u města Chomutova“ a **předání** uvedených nemovitostí **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitostí schválený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 1. 2015

37.

Usnesení č. 69/18Z/2014

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o nákupu** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od **spoluvlastníků:**

_____ – podíl ½,

_____ – podíl ½, _____, a to:

- pozemek: **p.č. 335/4** o výměře 840 m², druh pozemku: trvalý travní porost,
- pozemek: **p.č. 558/1** o výměře 236 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- pozemek: **p.č. 560/1** o výměře 523 m², druh pozemku: zahrada,
- pozemek: **p.č. 560/2** o výměře 428 m², druh pozemku: zahrada,
- pozemek: **p.č. 560/3** o výměře 91 m², druh pozemku: trvalý travní porost,
- pozemek: **p.č. 561** o výměře 405 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda,

obec Otvice, **k.ú. Otvice**, zapsaných na LV č. 352 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Chomutov, za kupní cenu **756.900,--Kč** (300,--Kč/m², cena sjednána dohodou), pro potřeby investiční akce hrazené z ROP, a to: „Nová komunikace u města Chomutova“ a **předání** uvedených nemovitostí **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitostí schválený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 1. 2015

38.

Usnesení č. 70/18Z/2014

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o nákupu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od společnosti **PLASTFORM, spol. s r.o.**, se sídlem Javory 5, Malšovice, PSČ 405 02, IČ: 46711414, a to:

- pozemek: **p.č. 189/28** o výměře 110 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (oddělen z pozemku p.č. 189/27 o výměře 2122 m² geometrickým plánem č. 493-56/2013 ze dne 20. 6. 2013, pozemek je zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí),

obec Malšovice, **k.ú. Malšovice**, zapsaný na LV č. 44 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Děčín, za kupní cenu **19.254,--Kč** (144,65,--Kč/m², dle dohody + DPH ve výši 21% tj. 3.342,--Kč, viz důvodová zpráva) s tím, že **plátcem daně z nabytí nemovitých věcí ve výši 4%** (tj. 636,--Kč) **bude kupující, tzn. Ústecký kraj a předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti schválený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 1. 2015

39.

Usnesení č. 71/18Z/2014

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o nákupu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **spoluvlastníků:**

– podíl $\frac{1}{2}$, a
– podíl $\frac{1}{2}$, , a to:

- pozemek: **p.č. 1701** o výměře 40 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: Jiná plocha,

obec Děčín, **k.ú. Velká Veleň**, zapsaný na LV č. 32 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Děčín, za kupní cenu **1.600,--Kč** (40,--Kč/m², dle výměru Ministerstva financí ČR č. 01/2014) s tím, že **plátcem daně z nabytí nemovitých věcí bude kupující, tzn. Ústecký kraj a předání uvedené nemovitosti k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

a **předání uvedené nemovitosti k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti schválený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 1. 2015

40.

Usnesení č. 72/18Z/2014

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o nákupu** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od **spoluvlastníků:**

– podíl $\frac{1}{2}$, a
– podíl $\frac{1}{2}$, , a to:

- pozemek: **p.č. 2028/2** o výměře 330 m², druh pozemku: zahrada,
- pozemek: **p.č. 2028/3** o výměře 15 m², druh pozemku: zahrada,

obec Litoměřice, **k.ú. Litoměřice**, zapsaných na LV č. 421 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Litoměřice, za kupní cenu **233.479,--Kč** (676,75Kč/m², cena sjednána dle ZP č. 7370/321 ze dne 28. 8. 2013 viz důvodová zpráva), pro potřeby investiční akce, a to: „II/247-přivaděč k průmyslové zóně Prosmyky-II. část“ a **předání uvedených**

nemovitostí **k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitostí schválený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 1. 2015

41.

Usnesení č. 73/18Z/2014

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o nákupu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **Statutárního města Děčín**, se sídlem Mírové náměstí 1175/5, PSČ 405 02, Děčín IV, IČ: 00261238, a to:

- pozemek: **p.č. 168/3** o výměře 4 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (oddělený z pozemku p.č. 168/1 geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 254-015/2014 ze dne 28. 4. 2014)

obec Děčín, **k.ú. Velká Veleň**, zapsaný na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Děčín, pro Statutární město Děčín, za kupní cenu **160,--Kč** (40,- Kč/m², dle výměru Ministerstva financí ČR č. 01/2014) a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti schválený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 1. 2015

42.

Usnesení č. 74/18Z/2014

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o nákupu** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od **Římskokatolické farnosti – děkanství Chomutov**, se sídlem náměstí 1. Máje 2, Chomutov 430 01, IČ: 47792477, a to:

- pozemek: **p.č. 4676/10** o výměře 842 m², druh pozemku: orná půda (oddělen z pozemku p.č. 4676/6 o výměře 4976 m² geometrickým plánem č. 4501-7135/2009 ze dne 10. 5. 2011)
- pozemek: **p.č. 4695/59** o výměře 659 m², druh pozemku: orná půda (oddělen z pozemku p.č. 4695/36 o výměře 7874 m² geometrickým plánem č. 4500-7135/2009 ze dne 10. 5. 2011)

obec Chomutov, **k.ú. Chomutov I**, zapsaných na LV č. 1611 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Chomutov, za kupní cenu **375.250,--Kč** (250,--Kč/m², cena sjednána dohodou ve Smlouvě o uzavření budoucí kupní smlouvy č. 12/SML0001), pro potřeby investiční akce hrazené z ROP, a to: „Nová komunikace u města Chomutova“ a **předání uvedených nemovitostí k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitostí schválený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 1. 2015

43.

Usnesení č. 75/18Z/2014

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

1. dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o nákupu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE], a to:

- pozemek: **p.č. 248/4** o výměře 1458 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Strupčice, **k.ú. Sušany**, zapsaný na LV č. 142 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Chomutov, za kupní cenu **185.000,--Kč** (126,88Kč/m², dle znaleckého posudku č. 2026-84/14 ze dne 10. 6. 2014) a **předání uvedené nemovitosti k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

2. dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o zřízení služebnosti spočívající v právu spojeném s vlastnictvím panující nemovitosti tj. komunikace č. III/25120, jejíž stavba se nachází na služebném pozemku**, a to:

- pozemek: **p.č. 248/4** o výměře 1458 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Strupčice, **k.ú. Sušany**, zapsaný na LV č. 142 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Chomutov.

Oprávněný: Ústecký kraj, se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02, Ústí nad Labem, IČ: 70892156.

Povinný: [REDAKCE].

Služebnost se zřizuje **za jednorázovou úhradu** ve výši **52.070,--Kč** (dle znaleckého posudku č. 2027-85/14 ze dne 10. 6. 2014), a to v případě, že nedojde k uzavření kupní smlouvy, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti schválený v bodu A) 1. tohoto usnesení.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti schválený v bodu A) 1. tohoto usnesení k podpisu

Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje. Pokud nedojde k uzavření kupní smlouvy, aby zajistil zřízení služebnosti dle bodu A) 2. tohoto usnesení.

Termín: 31. 3. 2015

44.

Usnesení č. 76/18Z/201

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o nákupu** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE]

[REDAKCE], a to:

- pozemek: **p.č. 1384/4** o výměře 451 m², druh pozemku: ostatní plocha–(pozemek byl oddělen z p.č. 1384 o výměře 726 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 471-060-2013 ze dne 19. 5. 2014)
- pozemek: **p.č. 1403/9** o výměře 14 m², druh pozemku: ostatní plocha–(pozemek byl oddělen z p.č. 1403/2 o výměře 2070 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 466-937/2013 ze dne 29. 1. 2014)

obec Malá Veleň, **k. ú. Malá Veleň**, zapsaných na LV č. 281 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín pro [REDAKCE] **za celkovou kupní cenu 72.400,- Kč** (259 m² za 200,- Kč/m², 206 m² za 100,- Kč/m² cena sjednána dohodou).

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitostí uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 3. 2015

45.

Usnesení č. 77/18Z/2014

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě s městem Rumburk, se sídlem: tř. 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk, IČ: 00261602 dle **přílohy č. 21** tohoto usnesení.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě (dle přílohy č. 21 tohoto usnesení), k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 6. 2015

46.

Usnesení č. 78/18Z/2014

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) vyhrazuje si

dle ust. § 37 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodnutí o zřízení služebnosti inženýrské sítě dle bodu B) tohoto usnesení.

B) rozhoduje

o zřízení služebnosti inženýrské sítě k nemovitosti, a to:

- pozemku: **p.č. 311/2** o výměře 4 983 m², druh pozemku: ostatní plocha

obec Litvínov, **k.ú. Janov u Litvínova**, zapsané na LV č. 828 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most.

Povinný: Ústecký kraj, se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, IČ: 70892156.

Oprávněný: Severočeská vodárenská společnost a.s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ: 49099469.

Služebnost inženýrské sítě se zřizuje v rozsahu 31,5 bm dle geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 724-3837/2013 ze dne 8.1.2014, to **vše za jednorázovou úhradu 630,- Kč + DPH** (20,- Kč/bm + DPH).

C) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě uvedené v bodu B) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 10. 2014

47.

Usnesení č. 79/18Z/2014

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) vyhrazuje si

dle ust. § 37 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodnutí o zřízení služebnosti inženýrské sítě dle bodu B) tohoto usnesení.

B) rozhoduje

o zřízení služebnosti inženýrské sítě k nemovitostem, a to:

- pozemku: **p.č. 1400/1** o výměře 6619 m², druh pozemku: ostatní plocha,

- pozemku: **p.č. 1422** o výměře 1986 m², druh pozemku: ostatní plocha,

- pozemku: **p.č. 1421** o výměře 684 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří,

obec Kadaň, **k. ú. Kadaň**, zapsaných na LV č. 8 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov.

Povinný: Ústecký kraj, se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, IČ: 70892156.

Oprávněný: Tepelné hospodářství Kadaň, s.r.o., Chomutovská 1254, 432 01 Kadaň

Služebnost inženýrské sítě se zřizuje v rozsahu 91 bm dle geometrického plánu pro vyznačení věcného břemene č. 2468-41/2013 ze dne 30.7.2013 a v rozsahu plošného prostoru, nacházejícího se v místnosti v suterénu stavby č.p. 722 v k.ú. Kadaň dle situačního nákresu nelineární stavby včetně práva vstupu a vjezdu na dotčené pozemky, to **vše za jednorázovou úhradu 10.100,- Kč + DPH** (100,- Kč/bm + 1.000,- Kč/stavba dle Ceníku pro výpočet jednorázových úhrad schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22.12.2010).

Pozemky p.č. 1400/1, 1422, 1421 jsou předány k hospodaření příspěvkové organizaci **Střední škola technická, gastronomická a automobilní, Chomutov, příspěvková organizace**.

C) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě uvedené v bodu B) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 1. 2015

48.

Usnesení č. 80/18Z/2014

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

zrušuje

usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 41/13Z/2014 ze dne 26. 2. 2014.

49.

Usnesení č. 81/18Z/2014

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

o uzavření Dohody o zrušení podílového spoluvlastnictví a vypořádání spoluvlastníků dle **přílohy č. 22** tohoto usnesení.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Dohodu (dle **přílohy č. 22** tohoto usnesení), k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 6. 2015

50.

Usnesení č. 82/18Z/2014

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

1. **o uzavření smlouvy o zániku předkupního práva** zapsaného v katastru nemovitostí ve prospěch České republiky mezi Ústeckým krajem a **Státním pozemkovým úřadem**, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČ: 01312774, a to:

- pozemek: **p.č. 561/4** o výměře 1739 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice
- pozemek: **p.č. 614** o výměře 654 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice
- pozemek: **p.č. 889/2** o výměře 26 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice

- pozemek: **p.č. 891/3** o výměře 3013 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice

obec Bitozeves, **k. ú. Tatinná**, zapsané na LV č. 33 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec pro Ústecký kraj

- pozemek: **p.č. 1530/3** o výměře 181 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice
- pozemek: **p.č. 1530/5** o výměře 5443 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice
- pozemek: **p.č. 1530/7** o výměře 2876 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice
- pozemek: **p.č. 485/1** o výměře 5215 m², druh pozemku: orná půda
- pozemek: **p.č. 485/3** o výměře 1678 m², druh pozemku: orná půda
- pozemek: **p.č. 485/9** o výměře 820 m², druh pozemku: orná půda
- pozemek: **p.č. 485/11** o výměře 9 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha

obec Bitozeves, **k. ú. Bitozeves**, zapsané na LV č. 117 a č. 281 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec pro Ústecký kraj

2. **o uzavření Dodatku č. 1 ke Kupní smlouvě č. 404/2007 (č. SPÚ 3 003K06/35) ze dne 20. 3. 2007** mezi Ústeckým krajem a **Státním pozemkovým úřadem**, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČ: 01312774, takto:

čl. VI bod 2 se nahrazuje novým zněním takto:

„Pro případ, že kupující, příp. další budoucí vlastníci nezískají stavební povolení na výstavbu v souladu s bodem 1) tohoto článku a výstavbu na základě stavebního povolení neuskuteční do dvaceti let od podpisu smlouvy, zaniknou veškeré právní vztahy touto smlouvou založené a smluvní strany si vydají vše, co podle této smlouvy přijaly či si vzájemně plnily.“

Termín: 4. 2. 2015

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje

- a) předložit smlouvu o zániku předkupního práva, jejímž předmětem je zrušení předkupního práva dle bodu A) 1. tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkoví, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 4. 2. 2015

- b) předložit dodatek č. 1 ke kupní smlouvě, jehož předmětem je prodloužení lhůty dle bodu A) 2. tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkoví, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 4. 2. 2015

51.

Usnesení č. 83/18Z/2014

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

dle § 36 odst. 1 písm. b) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o poskytnutí daru movitého majetku** z vlastnictví Ústeckého kraje dle přílohy č. 11 předloženého materiálu, **v celkové hodnotě 852 410,94 Kč včetně DPH**, do vlastnictví příspěvkové organizace **Domovy pro osoby se zdravotním postižením Ústí nad Labem, příspěvková organizace**, se sídlem: Čajkovského 1908/82, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 75149541.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je darování movitého majetku uvedeného v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 11. 2014

52.

Usnesení č. 84/18Z/2014

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

dle § 36 odst. 1 písm. b) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o poskytnutí daru** z vlastnictví Ústeckého kraje dle přílohy č. 12 předloženého materiálu, **v celkové hodnotě 1 334 018,70 Kč včetně DPH**, do vlastnictví příspěvkové organizace **Ústav sociální péče Lobendava, příspěvková organizace**, se sídlem: Lobendava 105, 407 84 Lobendava, IČ: 47274549.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je darování movitého majetku uvedeného v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 11. 2014

(Hlasování: 33 – 0 – 9) návrh byl přijat Společné hlasování k podbodům č. 1 – 52. vyjma bodu 16

Usnesení č. 85/18Z/2014

Změna zřizovací listiny příspěvkové organizace Krajská majetková, příspěvková organizace

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

schvaluje

dle § 35 odst. 2 písm. j) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, změnu zřizovací listiny: č. j. 213/2002 ze dne 1. 10. 1991, ve znění změn a dodatků, příspěvkové organizace,

název: Krajská majetková, příspěvková organizace,

sídlo: Na Schodech 1535/4, PSČ 400 01, Ústí nad Labem

IČ: 00829048

dodatkem č. 57 ke zřizovací listině dle přílohy č. 23 tohoto usnesení.

(Hlasování: 43 – 0 – 1) návrh byl přijat

Usnesení č. 86/18Z/2014

Změna zřizovací listiny Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

rozhoduje

o změně zřizovací listiny:

č.j. 130/2001, ze dne 28.11.2001, ve znění změn a dodatků, příspěvkové organizace: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace

sídlo: Ruská 260, Dubí 3, PSČ 417 03, IČ: 00080837
dodatkem č. 36 dle přílohy č. 24 tohoto usnesení

(Hlasování: 44 – 0 – 0) návrh nebyl přijat

Usnesení č. 87/18Z/2014

Úpravy v ceníku nájmu, reklamních ploch a parkovného

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

rozhoduje

schválit upravený ceník pro výpočet nájmu, reklamních ploch a parkovného, pro Správu a údržbu silnic Ústeckého kraje, příspěvkovou organizaci, dle přílohy č. 25 tohoto usnesení, s platností upraveného ceníku od 1.10.2014.

(Hlasování: 45 – 0 – 0) návrh byl přijat

Usnesení č. 88/18Z/2014

Koncepce rozvoje kultury a památkové péče v Ústeckém kraji 2014 – 2020

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

schvaluje

Koncepci rozvoje kultury a památkové péče v Ústeckém kraji 2014 – 2020, dle přílohy č. 26 tohoto usnesení.

(Hlasování: 40 – 0 – 1) návrh byl přijat

Usnesení č. 89/18Z/2014

Změna zřizovací listiny příspěvkové organizace Ústeckého kraje – oblast školství, mládeže a tělovýchovy a kultury a památkové péče

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

1. o zrušení prodeje (převodu) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje formou veřejné dražby, o kterém bylo rozhodnuto usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje 37/5Z/2013, u následujících nemovitostí:
 - parcela č. 2709 o výměře 116 m², druh pozemku: zahrada
 - parcela č. 2710 o výměře 426 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvořísoučástí je stavba: Louny, č.p. 599, bydlení, stavba stojí na pozemku p.č. 2710 obec Louny, k.ú. Louny, zapsaných na LV č. 4271 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny pro Ústecký kraj,
2. dle § 35 odst. 2 písm. j) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o změně zřizovací listiny:
 - a. **č.j. 37/2001**, ze dne 20.6.2001, ve znění změn a dodatků, příspěvkové organizace název: Obchodní akademie a Střední odborná škola generála Františka Fajtla, Louny, příspěvková organizace, sídlo: Louny, Osvoboditelů 380, PSČ: 440 58 IČ: 14451042, dodatkem č. 37 ke zřizovací listině

- b. **č.j. 240/2002**, ze dne 4. 12. 2002, ve znění změn a dodatků, příspěvkové organizace:
název: Oblastní muzeum v Lounech, příspěvková organizace,
sídlo: Louny, Pivovarská 28, PSČ: 440 01 IČ: 00360716
dodatkem č. 18 ke zřizovací listině

B) ukládá

Ing. Milanu Zemaníkovi, řediteli Krajského úřadu Ústeckého kraje, zabezpečit vyhotovení dodatků ke zřizovací listině schválené dle bodu A) 2. tohoto usnesení a předložit jej k podpisu.

Termín: 31. 10. 2014

(Hlasování: 43 – 0 – 0) návrh byl přijat

Usnesení č. 90/18Z/2014

Změny zřizovacích listin příspěvkových organizací Ústeckého kraje v působnosti odboru kultury a památkové péče

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) bere na vědomí

předloženou informaci o změnách údajů

1. ve zřizovací listině **č. j. 203/2001** příspěvkové organizace Galerie Benedikta Rejta v Lounech, příspěvková organizace
2. ve zřizovací listině **č. j. 248/2011** příspěvkové organizace Zámek Nový Hrad, příspěvková organizace

B) schvaluje

dle § 35 odst. 2 písm. j) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, změnu zřizovací listiny

1. **č. j. 242/2002** ze dne 4. 12. 2002, ve znění změn a dodatků, příspěvkové organizace
název: Oblastní muzeum v Litoměřicích, příspěvková organizace
sídlo: Litoměřice, Dlouhá 173, PSČ: 412 01 IČ: 00360635
dodatkem č. 16 ke zřizovací listině
2. **č. j. 121/2001** ze dne 5. 9. 2001, ve znění změn a dodatků, příspěvkové organizace
název: Severočeská vědecká knihovna v Ústí nad Labem, příspěvková organizace
sídlo: Ústí nad Labem, Winstona Churchilla 3, PSČ: 400 01 IČ: 00083186
dodatkem č. 20 ke zřizovací listině

C) ukládá

Jitce Sachetové, člence Rady Ústeckého kraje, zabezpečit vyhotovení dodatků ke zřizovací listině schválené dle bodu B) tohoto usnesení.

Termín: 31. 10. 2014

(Hlasování: 43 – 0 – 0) návrh byl přijat

Usnesení č. 91/18Z/2014

Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 12/SML1462 ze dne 31. 8. 2012 v rámci Programu na záchranu a obnovu kulturních památek Ústeckého kraje pro rok 2012

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *schvaluje*

dodatek č. 2 ke smlouvě o neinvestiční dotaci č. 12/SML1462 ze dne 31. 8. 2012 dle přílohy č. 27 tohoto usnesení.

B) *ukládá*

Oldřichu Bubeníčkoví, hejtmantu Ústeckého kraje, uzavřít s žadatelem dodatek č. 2 ke smlouvě o poskytnutí neinvestiční dotace č. 12/SML1462 ve smyslu Článku X. Programu dle části A) tohoto usnesení.

Termín: 31. 12. 2014

(Hlasování: 42 – 0 – 0) návrh byl přijat

Usnesení č. 92/18Z/2014

Dodatek č. 1 k smlouvě č. 14/SML1070 ze dne 20. 6. 2014 v rámci Programu podpory regionální kulturní činnosti na rok 2014

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *schvaluje*

návrh dodatku č. 1 k smlouvě č. 14/SML1070 ze dne 20. 6. 2014 v rámci Programu podpory regionální kulturní činnosti na rok 2014, dle přílohy č. 28 tohoto usnesení.

B) *ukládá*

Oldřichu Bubeníčkoví, hejtmanovi Ústeckého kraje, uzavřít dodatek č. 1 k smlouvě č. 14/SML1070 ze dne 20. 6. 2014 v rámci Programu podpory regionální kulturní činnosti na rok 2014, dle přílohy č. 28 tohoto usnesení.

Termín: 31. 11. 2014

(Hlasování: 42 – 0 – 0) návrh byl přijat

Usnesení č. 93/18Z/2014

Změny zřizovacích listin příspěvkových organizací zřizovaných Ústeckým krajem v sociální oblasti

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *bere na vědomí*

předloženou informaci o dokončeném technickém zhodnocení nemovitého majetku svěřeného příspěvkovým organizacím k hospodaření dle přílohy č. 29 tohoto usnesení.

B) *schvaluje*

dle § 35 odst. 2 písm. j) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, změnu zřizovací listiny

a) **č. j. 227/2002**, ze dne 4. 12. 2002, ve znění změn a dodatků, příspěvkové organizace

název: Ústav sociální péče Lobendava, příspěvková organizace,

sídlo: Lobendava 105, PSČ 407 84

IČ: 47274549

dodatkem č. 24 ke zřizovací listině

b) **č. j. 230/2002**, ze dne 4. 12. 2002, ve znění změn a dodatků, příspěvkové organizace

název: Domovy sociálních služeb Kadaň a Mašťov, příspěvková organizace

sídlo: Kadaň, Golovinova čp. 1559, PSČ 432 01

IČ: 46789910

dodatkem č. 31 ke zřizovací listině

- c) **č. j. 247/2008**, ze dne 3. 9. 2008, ve znění změn a dodatků, příspěvkové organizace
název: Domovy pro osoby se zdravotním postižením Ústí nad Labem, příspěvková organizace

sídlo: Čajkovského 1908/82, Ústí nad Labem-centrum, Ústí nad Labem,

PSČ 400 01

IČ: 75149541

dodatkem č. 20 ke zřizovací listině

dle příloh č. 30, 31 a 32 tohoto usnesení

(Hlasování: 43 – 0 – 0) návrh byl přijat

Usnesení č. 94/18Z/2014

Schválení Metodiky Ústeckého kraje pro poskytování dotací a vyhlášení dotačního programu na Podporu sociálních služeb v Ústeckém kraji

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) schvaluje

Metodiku Ústeckého kraje pro poskytování dotací poskytovatelům sociálních služeb z rozpočtu Ústeckého kraje v souladu s přílohou č. 33 tohoto usnesení,

B) rozhoduje

o vyhlášení dotačního programu „Podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji“ na rok 2015 v souladu s přílohou č. 34 tohoto usnesení,

C) ukládá

Mgr. Martinovi Klikovi, členu Rady Ústeckého kraje, zveřejnění dotačního programu Podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji na rok 2015 bezodkladně po vydání usnesení a otevření internetové aplikace OK-slужby-Poskytovatel ze strany Ministerstva práce a sociálních věcí ČR.

Termín: 15. 9. 2014

(Hlasování: 43 – 0 – 1) návrh byl přijat

Usnesení č. 95/18Z/2014

Fond vodního hospodářství ÚK – změna Zásad a poskytnutí dotací

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) souhlasí

dle § 36 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, se změnou Zásad pro používání finančních prostředků z Fondu vodního hospodářství Ústeckého kraje v návaznosti na Nařízení Komise (EU) č. 1407/2013 ze dne 18. 12. 2013 dle přílohy č. 35 tohoto usnesení;

B) rozhoduje

dle § 36 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. o poskytnutí investiční dotace z FVH ÚK žadatelům a ve výši dle přílohy č. 36 tohoto usnesení;

2. o zamítnutí investiční dotace z FVH ÚK dle přílohy č. 36 tohoto usnesení;

C) *schvaluje*

dle § 36 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů předložené rozpočty jednotlivých projektů, které byly doporučeny k rozhodnutí o poskytnutí investiční dotace z FVH ÚK dle přílohy č. 3 předloženého materiálu.

D) *ukládá*

Mgr. Arno Fišerovi, členovi Rady Ústeckého kraje, zajistit:

1. v návaznosti na bod A) tohoto usnesení zveřejnit upravené znění Zásad pro používání finančních prostředků z FVH ÚK;

Termín: 25. 9. 2014

2. v návaznosti na bod B) a C) tohoto usnesení administraci smluv o poskytnutí investiční dotace z FVH ÚK s žadateli dle přílohy č. 36 a č. 37 tohoto usnesení.

Termín: 30. 10. 2014

(Hlasování: 45 – 0 – 0) návrh byl přijat

Usnesení č. 96/18Z/2014

Fond vodního hospodářství ÚK – dodatky ke smlouvám

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *revokuje*

část usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 100/9Z/2013 ze dne 4. 9. 2013, kterým bylo rozhodnuto o poskytnutí investiční dotace obci Hlinná, IČ 00264113 ve výši 2 500 tis. Kč na projekt „Veřejný vodovod - Tlučeň“ a obci Dobkovice, IČ 00261246 ve výši 300 tis. Kč na projekt „Dobkovice - kanalizace I. a II. etapa - projektová příprava pro SP“;

B) *bere na vědomí*

informaci v návaznosti na bod A) tohoto usnesení, že finanční prostředky ve výši 2 800 tis. Kč budou k dispozici na účtu Fondu pro potřeby žádostí podaných v dalším období.

C) *rozhoduje*

dle § 36 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o uzavření dodatků ke smlouvám o poskytnutí dotace z Fondu vodního hospodářství Ústeckého kraje následovně:

1. dodatku č. 1 ke smlouvě č. 13/SML2394 uzavřenou s obcí Malšovice, IČ 00261548, dle přílohy č. 38 tohoto usnesení;
2. dodatku č. 2 ke smlouvě č. 11/SML2438 uzavřenou s městem Terezín, IČ 00264474, dle přílohy č. 39 tohoto usnesení;
3. dodatku č. 1 ke smlouvě č. 13/SML2407 uzavřenou s obcí Růžová, IČ 00556017, dle přílohy č. 40 tohoto usnesení.

D) *ukládá*

Mgr. Arno Fišerovi, členovi Rady Ústeckého kraje, zajistit:

1. v návaznosti na bod A) tohoto usnesení oznámení o neposkytnutí investiční dotace obci Hlinná a obci Dobkovice;

Termín: 25. 9. 2014

2. v návaznosti na bod C) tohoto usnesení administraci dodatků ke smlouvám o poskytnutí investiční dotace s žadateli dle příloh 38 – 40 tohoto usnesení.

Termín: 30. 10. 2014

(Hlasování: 44 – 0 – 0) návrh byl přijat

Usnesení č. 97/18Z/2014

Poskytnutí příspěvků z Programu pro poskytování příspěvků na hospodaření v lesích Ústeckého kraje na období 2014 až 2020

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

podle § 36 písm. c), d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o poskytnutí příspěvku žadatelům uvedeným v příloze č. 41 tohoto usnesení.

B) zrušuje

stanovení předmětu příspěvku pro výzvu č. 3/2014 k podávání žádostí o příspěvek schváleného usnesením č. 200/17Z/2014 ze dne 25. 6. 2014.

C) ukládá

Mgr. Arno Fišerovi, členovi Rady Ústeckého kraje, zajistit:

1. v návaznosti na bod A) tohoto usnesení administraci smluv o poskytnutí příspěvku s žadateli dle přílohy č. 41 tohoto usnesení.

Termín: 30. 9. 2014

2. zveřejnění zrušení výzvy 3/2014 a stanovení předmětu příspěvku dle bodu B) tohoto usnesení na webových stránkách Ústeckého kraje.

Termín: 4. 9. 2014

(Hlasování: 44 – 0 – 0) návrh byl přijat

Usnesení č. 98/18Z/2014

Schválení dodatku k Prováděcí smlouvě k Rámcové smlouvě o poskytnutí dotace Regionální radě regionu soudržnosti Severozápad

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) si vyhrazuje

podle §37 zákona č. 129/2000 Sb. o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodnutí o uzavření Dodatku č.1 k Prováděcí smlouvě o poskytnutí dotace Regionální radě regionu soudržnosti Severozápad na rok 2014

B) rozhoduje

o uzavření Dodatku č. 1 k Prováděcí smlouvě o poskytnutí dotace Regionální radě regionu soudržnosti Severozápad, se sídlem Berní 2261/1 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 75082136, na rok 2014, dle přílohy č. 42 tohoto usnesení

(Hlasování: 44 – 0 – 1) návrh byl přijat

Usnesení č. 99/18Z/2014

Dotační program: Program obnovy venkova Ústeckého kraje 2014 – dotace oceněným obcím v soutěži Vesnice roku 2014

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

rozhoduje

dle § 10 zákona 248/2000 Sb., o podpoře regionálního rozvoje, ve znění pozdějších předpisů, o poskytnutí finanční podpory ve formě dotace na realizaci projektů Programu obnovy venkova Ústeckého kraje 2014 obcím oceněným stuhou či diplomem:

- 1) Obci Růžová (okr. Děčín)
407 14 Růžová 30
IČ 556017
ve výši: 300 tis. Kč
Zlatá stuha – vítěz krajského kola
- 2) Obci Tisá (okr. Ústí nad Labem)
403 36 Tisá 205
IČ 267082
ve výši: 125 tis. Kč
Modrá stuha za společenský život
- 3) Obec Vrbice (okr. Litoměřice)
Hlavní 47, 411 64 Vrbice
IČ 264652
ve výši: 125 tis. Kč
Bílá stuha za činnost mládeže
- 4) Obci Lukavec (okr. Litoměřice)
410 02 Lukavec 43
IČ 526134
ve výši: 125 tis. Kč
Zelená stuha za péči o zeleň a životní prostředí
- 5) Obci Brandov (okr. Most)
Rudé Armády 251, 435 47 Brandov
IČ 265837
ve výši: 125 tis. Kč
Oranžová stuha za spolupráci obce a zemědělského subjektu
- 6) Obci Nové Sedlo (okr. Louny)
Hlavní 27, 438 01 Nové Sedlo
IČ 265292
ve výši: 25 tis. Kč
Diplom za vzorné vedení obecní knihovny
- 7) Obci Martiněves (okr. Litoměřice)
411 19 Martiněves – Pohořice 24
IČ 264024
ve výši: 25 tis. Kč
Diplom za vzorné vedení obecní kroniky
- 8) Obci Labská Stráň (okr. Děčín)

- 405 02 Labská Stráň 111
IČ 555991
ve výši: 25 tis. Kč
Diplom za objev roku
- 9) Obci Bělušice (okr. Most)
434 01 Bělušice 64
IČ 265829
ve výši: 25 tis. Kč
Diplom za ekologickou výchovu mládeže
- 10) Obci Mnetěš (okr. Litoměřice)
413 01 Mnetěš 28
IČ 264075
ve výši: 25 tis. Kč
Diplom za květinovou výzdobu obce
- 11) Obci Vilémov (okr. Chomutov)
Náměstí 1, 431 54 Vilémov
IČ 262200
ve výši: 25 tis. Kč
Diplom za vytvoření rekreační zóny
- 12) Obci Lovečkovice (okr. Litoměřice)
411 45 Lovečkovice 40
IČ 263982
ve výši: 25 tis. Kč
Diplom za rozvoj komunitního života v obci
- 13) Obci Čeradice (okr. Louny)
438 01 Čeradice 25
IČ 47786701
ve výši: 25 tis. Kč
Diplom za příkladnou péči o zeleň
- 14) Obci Bečov (okr.Most)
435 26 Bečov 126
IČ 265811
ve výši: 25 tis. Kč
Diplom za vytvoření odpočinkových zón
- 15) Obci Líšřany (okr. Louny)
U Svatého Jána 100, 440 01 Líšřany
IČ 831824
ve výši: 25 tis. Kč
Diplom za obnovu sakrálních památek
- 16) Obci Lipová (okr. Děčín)
407 81 Lipová 422
IČ 261505
ve výši: 25 tis. Kč
Diplom za rozvoj obce a příhraniční spolupráce

- 17) Obci Skršín (okr. Most)
434 01 Skršín 48
IČ 266141
ve výši: 25 tis. Kč
Diplom za zapojené děti do obnovy obce
- 18) Obci Slavětín (okr. Louny)
Na Městečku 50, 439 09 Slavětín
IČ 265497
ve výši: 25 tis. Kč
Diplom za údržbu veřejného prostranství
- 19) Obci Měrunice (okr. Teplice)
418 04 Měrunice 67
IČ 266477
ve výši: 25 tis. Kč
Diplom za rozvoj cestovního ruchu
- 20) Obci Holedeč (okr. Louny)
438 01 Holedeč 30
IČ 556297
ve výši: 25 tis. Kč
Diplom za obnovu tradic
- 21) Obci Třebívlice (okr. Litoměřice)
Komenského náměstí 17, 411 15 Třebívlice
IČ 264539
ve výši: 25 tis. Kč
Diplom za komplexní rozvoj obce

(Hlasování: 45 – 0 – 0) návrh byl přijat

Usnesení č. 100/18Z/2014

Půjčka MAS Naděje

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *bere na vědomí*

informaci o stavu příprav místních akčních skupin na nové programové období Evropských strukturálních a investičních fondů

B) *rozhoduje*

dle § 36 odst. 1 písm. i) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o uzavření smlouvy o zápůjčce ve výši 400 tis. Kč mezi Ústeckým krajem a MAS Naděje, o.p.s., Lišnice 42, Most, IČ: 22801073, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu s tím, že poskytnuté prostředky jsou návratnou podporou se splatností do 31. 12. 2016.

(Hlasování: 43 – 0 – 0) návrh byl přijat

Usnesení č. 101/18Z/2014

Memorandum o spolupráci v oblasti cestovního ruchu mezi Libereckým a Ústeckým krajem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

rozhoduje

dle § 35 odst. 2 písm. h) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o uzavření Memoranda o spolupráci v oblasti cestovního ruchu mezi Libereckým a Ústeckým krajem dle přílohy č. 43 tohoto usnesení

(Hlasování: 40 – 0 – 0) návrh byl přijat

Usnesení č. 102/18Z/2014

České Švýcarsko o.p.s. – dodatek č. 2 k Zakládací smlouvě

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

rozhoduje

dle § 35 odst. 2 písm. k) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o uzavření dodatku č. 2 k Zakládací smlouvě obecně prospěšné společnosti České Švýcarsko o.p.s. dle přílohy č. 44 tohoto usnesení

(Hlasování: 39 – 0 – 0) návrh byl přijat

Usnesení č. 103/18Z/2014

Destinační agentury Ústeckého kraje - poskytnutí dotace

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) bere na vědomí

informaci o destinačních agenturách působících na území Ústeckého kraje.

B) schvaluje

poskytnutí účelové dotace

1. ve výši 450 tis. Kč Destinační agentuře České středohoří, o.p.s. se sídlem Tyršovo náměstí 68, 412 01 Litoměřice, IČ: 28750853
2. ve výši 450 tis. Kč Destinační agentuře Dolní Poohří, o.p.s., se sídlem Nám. Prokopa Velkého 1951, 438 01 Žatec, IČ: 28750721
3. ve výši 350 tis. Kč Destinační agentuře Krušné hory o.p.s., se sídlem Rašov 210, 436 01 Klíny, IČ: 28734220
4. ve výši 350 tis. Kč obecně prospěšné společnosti České Švýcarsko o.p.s., se sídlem Křinické nám. 1161/10, 407 46 Krásná Lípa, IČ: 25436911

(Hlasování: 46 – 0 – 0) návrh byl přijat

Usnesení č. 104/18Z/2014

Program obnovy venkova Ústeckého kraje – žádosti o změny podmínek dotace

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

schvaluje

- a) udělení výjimky z podmínky Programu obnovy venkova Ústeckého kraje 2014 pro doložení podkladů pro uzavření smlouvy o dotaci do 31. 7. 2014 na akci „Bezpečnost dětí v obci“ pro obec Dolní Poustevna s náhradním termínem 30. 9. 2014
- b) změnu účelu poskytnuté dotace obci Mšené-lázně z akce „Oprava centrálního lázeňského chodníku“ na akci „Oprava obecních komunikací“. Výše dotace a ostatní podmínky dotace zůstávají nezměněny

(Hlasování: 45 – 0 – 0) návrh byl přijat

Usnesení č. 105/18Z/2014

Výbor pro národnostní menšiny Zastupitelstva Ústeckého kraje - personální záležitosti

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) bere na vědomí

rezignaci Roberta Ference ze dne 24.6.2014 z funkce člena Výboru pro národnostní menšiny Zastupitelstva Ústeckého kraje dle přílohy č. 1 tohoto materiálu.

B) mění

usnesení č. 21/1Z/2012 písmeno A) ze dne 20.11.2012 tak, že počet členů Výboru pro národnostní menšiny se ze 13 zvyšuje na 15.

C) volí

v souladu s § 35 odst. 2, písm. p) č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

- a) Renatu Adamovou, členkou Výboru pro národnostní menšiny Zastupitelstva Ústeckého kraje,
- b) Ing. Anatolije Orlova, členem Výboru pro národnostní menšiny Zastupitelstva Ústeckého kraje.

(Hlasování: 41 – 0 – 1) návrh byl přijat

Usnesení č. 106/18Z/2014

Úprava Usnesení Rady Ústeckého kraje určených ke zveřejnění

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

u k l á d á

Radě Ústeckého kraje anonymizovat v usneseních určených ke zveřejnění subjekty, které budou v rámci veřejných zakázek Ústeckým krajem osloveny a personálie hodnotitelů těchto veřejných zakázek, a to do doby ukončení zadávacích řízení. Zveřejnění všech oslovených zájemců uskutečnit současně se zveřejněním výsledku zadávacího řízení.

(Hlasování: 37 – 1 – 1) návrh byl přijat

Usnesení č. 107/18Z/2014

Informace o podaném vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství k zápisu o kontrole č. 5/KV/2013 DS a stanovisku Kontrolního výboru Zastupitelstva Ústeckého kraje k dané věci

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

b e r e n a v ě d o m í

informaci o podaném vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství k zápisu o kontrole č. 5/KV/2013 DS – Rekonstrukce silničního mostu ev. č. 240-052 přes Bobří potok – Verneřice, a stanovisko Kontrolního výboru Zastupitelstva Ústeckého kraje k dané věci.

(Hlasování: 35 – 1 – 2) návrh byl přijat

Seznam příloh:

- | | |
|--|--|
| Příloha č. 1 k usnesení č. 12/18Z/2014 | - Text darovací smlouvy uzavírané mezi Ústeckým krajem a Krajskou radou seniorů Ústeckého kraje |
| Příloha č. 2 k usnesení č. 14/18Z/2014 | - Seznam movitého majetku předávaného k 30. 9. 2014 |
| Příloha č. 3 k usnesení č. 14/18Z/2014 | - Seznam movitého majetku předávaného k 30. 6. 2015 |
| Příloha č. 4 k usnesení č. 14/18Z/2014 | - Návrh kupní smlouvy se společností ČEZ a.s. |
| Příloha č. 5 k usnesení č. 14/18Z/2014 | - Vzor smlouvy o bezúplatném převodu věcí movitých SPZ Triangle, p.o. |
| Příloha č. 6 k usnesení č. 15/18Z/2014 | - Smlouva o rezervaci pozemků a smlouva o uzavření budoucí nájemní smlouvy |
| Příloha č. 7 k usnesení č. 20/18Z/2014 | - Program „Podpora zvýšení komfortu pacientů při poskytování akutní lůžkové péče standardní na území Ústeckého kraje – 2014“ |
| Příloha č. 8 k usnesení č. 20/18Z/2014 | - Formuláře žádosti o dotaci v rámci programu |
| Příloha č. 9 k usnesení č. 20/18Z/2014 | - Vzor smlouvy o poskytnutí dotace rámci programu „Podpora zvýšení komfortu pacientů při poskytování akutní lůžkové péče standardní na území Ústeckého kraje – 2014“ |
| Příloha č. 10 k usnesení č. 21/18Z/2014 | - Globální grant 3. 2 Podpora nabídky dalšího vzdělávání v Ústeckém kraji - návrh poskytnutí dotací |
| Příloha č. 11 k usnesení č. 30/18Z/2014 | - Smlouva o úvěru |
| Příloha č. 12 k usnesení č. 31/18Z/2014 | - Vzor Smlouvy o poskytnutí účelové dotace |
| Příloha č. 13 k usnesení č. 38/18Z/2014 | - Příloha č. 1 k bodu č. 5 kupní smlouva VTL plynárenské zařízení Triangle (RWE GasNet) |

Příloha č. 14 k usnesení č. 50/18Z/2014	- Příloha č. 2 k bodu č. 18 smlouva o bezúplatném převodu nemovitých věcí č. 38/2014 (ÚZSVM)
Příloha č. 15 k usnesení č. 51/18Z/2014	- Příloha č. 3 k bodu č. 19 smlouva o bezúplatném převodu nemovitých věcí č. 2192/2014 (ÚZSVM)
Příloha č. 16 k usnesení č. 53/18Z/2014	- Příloha č. 4 k bodu č. 21 smlouva o bezúplatném převodu nemovitých věcí č. 05/14/UDC/BP
Příloha č. 17 k usnesení č. 54/18Z/2014	- Příloha č. 5 k bodu č. 22 smlouva o bezúplatném převodu nemovitých věcí č. 2803/2014 (ÚZSVM)
Příloha č. 18 k usnesení č. 56/18Z/2014	- Příloha č. 6 k bodu č. 24 smlouva o bezúplatném převodu nemovitých věcí č. 3875/2014 (ÚZSVM)
Příloha č. 19 k usnesení č. 57/18Z/2014	- Příloha č. 7 k bodu č. 25 smlouva o bezúplatném převodu nemovitých věcí č. 3664/2014 (ÚZSVM)
Příloha č. 20 k usnesení č. 58/18Z/2014	- Příloha č. 8 k bodu č. 26 smlouva o bezúplatném převodu nemovitých věcí č. 3251/2014 (ÚZSVM)
Příloha č. 21 k usnesení č. 77/18Z/2014	- Příloha č. 9 k bodu č. 45 služebnost dešťové přípojky, ÚSP Lobendava (město Rumburk)
Příloha č. 22 k usnesení č. 81/18Z/2014	- Příloha č. 10 k bodu č. 49 dohoda o zrušení spoluvlastnictví (Děčín – Březiny č.p. 77)
Příloha č. 23 k usnesení č. 85/18Z/2014	- Dodatek č. 57 ke zřizovací listině č. j. 213/2002 příspěvkové organizace Krajská majetková, příspěvková organizace
Příloha č. 24 k usnesení č. 86/18Z/2014	- Dodatek č. 36 ke zřizovací listině č.j. 130/2001
Příloha č. 25 k usnesení č. 87/18Z/2014	- Upravený ceník pro výpočet nájmu, reklamních ploch a parkovného
Příloha č. 26 k usnesení č. 88/18Z/2014	- Koncepce rozvoje kultury a památkové péče v Ústeckém kraji 2014 – 2020 (v elektronické podobě)
Příloha č. 27 k usnesení č. 91/18Z/2014	- Dodatek č. 2 ke smlouvě o neinvestiční dotaci č.12/SML1462 ze dne 31. 8. 2012
Příloha č. 28 k usnesení č. 92/18Z/2014	- Návrh dodatku č. 1 k smlouvě č. 14/SML1070 o poskytnutí neinvestiční dotace

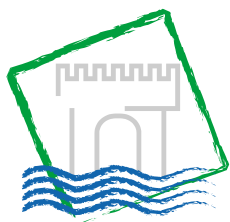
Příloha č. 29 k usnesení č. 93/18Z/2014	- Přehled příspěvkových organizací Ústeckého kraje v oblasti sociální, u kterých došlo k technickému zhodnocení nemovitého majetku
Příloha č. 30 k usnesení č. 93/18Z/2014	- Dodatek č. 24 ke zřizovací listině č. j. 227/2002
Příloha č. 31 k usnesení č. 93/18Z/2014	- Dodatek č. 31 ke zřizovací listině č. j. 230/2002
Příloha č. 32 k usnesení č. 93/18Z/2014	- Dodatek č. 20 ke zřizovací listině č. j. 247/2008
Příloha č. 33 k usnesení č. 94/18Z/2014	- Metodika Ústeckého kraje pro poskytování dotací poskytovatelům sociálních služeb
Příloha č. 34 k usnesení č. 94/18Z/2014	- Dotační program „Podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji“
Příloha č. 35 k usnesení č. 95/18Z/2014	- Návrh změn Zásad pro používání finančních prostředků z FVH ÚK;
Příloha č. 36 k usnesení č. 95/18Z/2014	- Přehled žádostí doporučených k poskytnutí a zamítnutí investiční dotace z FVH ÚK;
Příloha č. 37 k usnesení č. 95/18Z/2014	- Rozpočty projektů předložené ke schválení o poskytnutí investiční dotace z FVH ÚK.
Příloha č. 38 k usnesení č. 96/18Z/2014	- Dodatek č. 1 smlouvy č. 13/SML2394 uzavřené s obcí Malšovice;
Příloha č. 39 k usnesení č. 96/18Z/2014	- Dodatek č. 2 smlouvy č. 11/SML2438 uzavřené s městem Terezín;
Příloha č. 40 k usnesení č. 96/18Z/2014	- Dodatek č. 1 smlouvy č. 13/SML2407 uzavřené s obcí Růžová.
Příloha č. 41 k usnesení č. 97/18Z/2014	- Soupis žadatelů k projednání poskytnutí příspěvku
Příloha č. 42 k usnesení č. 98/18Z/2014	- Text Dodatku č. 1 k Prováděcí smlouvě o poskytnutí dotace RRRS č. 13/SML2697

Příloha č. 43 k usnesení č. 101/18Z/2014

- Memorandum o spolupráci v oblasti cestovního ruchu mezi Libereckým a Ústeckým krajem

Příloha č. 44 k usnesení č. 102/18Z/2014

- Dodatek č. 2 k Zakládací smlouvě



Ústecký kraj

Krajský úřad

Číslo dárce: 14/SML
Číslo obdarovaného:

DAROVACÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2055 a násl.
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

Smluvní strany

Dárce

Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
Zastoupený: Oldřichem Bubeníčkem, hejtmánem Ústeckého kraje
Kontaktní osoba: Ing. Luboš Trojna, vedoucí odboru kancelář hejtmána Krajského úřadu
Ústeckého kraje
E-mail/telefon: trojna.l@kr-ustecky.cz / 475 657 754
IČ: 70892156
DIČ: CZ 70892156
Bank. spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Ústí nad Labem, č.ú. 882733379/0800
(dále jen „dárce“ nebo „poskytovatel“)

a

Obdarovaný

Krajská rada seniorů Ústeckého kraje

Sídlo: V Jirchářích 705/3, 400 01 Ústí nad Labem
Zastoupený: Aloisem Malým, předsedou Krajské rady seniorů
E-mail/telefon: amaly@seznam.cz / 607 572 271
IČ: 02254867
DIČ:
Bank. spojení: Fio banka, a.s., č. účtu: 2900371631/2010

Výpis z registru ekonomických subjektů tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě
(dále jen „obdarovaný“ nebo „příjemce“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

DAROVACÍ SMLOUVU

Článek 1 - Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek dárce poskytnout peněžitý dar ve výši 30.000,- Kč (slovy: třicet tisíc korun českých) obdarovanému. Dárce se zavazuje uhradit tuto částku do 15 dnů od podpisu smlouvy převodem na bankovní účet obdarovaného vedený u Fio banky, a.s., č. účtu: 2900371631/2010.

Článek 2 – Projevy vůle

1. Dar je dárce poskytován obdarovanému za podmínky, že předmět daru bude použit jako odměna pro tři vítězné kluby seniorů v soutěži „Nejaktivnější klub seniorů Ústeckého kraje“ a to způsobem 1. místo – 15.000 Kč; 2. místo – 10.000 Kč; 3. místo 5.000 Kč.
2. Dar je slučitelnou podporou ve smyslu čl. 107 Smlouvy o fungování Evropské unie (Smlouva o založení Evropského společenství).
3. Obdarovaný se zavazuje předat dárce do 31. 1. 2015 písemnou zprávu a doklady o použití darovaných finančních prostředků. Pokud je obdarovaný plátcem DPH, který uplatňuje odpočet DPH na vstupu (tj. při pořízení zdanitelného plnění), mohou být finanční prostředky poskytnuté podle této smlouvy použity k úhradě části cen zboží a služeb bez DPH. Obdarovaný se zavazuje použít peněžitý dar v souladu se zásadami účelnosti, efektivnosti a hospodárnosti.
4. Obdarovaný se zavazuje, že v případě, že do data sjednaného výše čl. 2 odst. 3 této smlouvy neprokáže použití poskytnutých finančních prostředků pro účely uvedené v čl. 2. odst. 1 této smlouvy nebo použije pouze jejich část, vrátí je zcela, či jejich nevyčerpanou část, na účet dárce, č. ú. 882733379/0800, nejpozději do 28. 2. 2015.
5. Obdarovaný se zavazuje umožnit dárce nahlédnout do svého účetnictví a dalších případných podkladů tak, aby bylo možno ověřit věrohodnost účelu daru, způsob a výši čerpání darovaných finančních prostředků a následně zjistit užití věcí a práv z daru pořízených.

Článek 3 – Závěrečná ustanovení

1. Ústecký kraj tímto potvrzuje, že o poskytnutí finančního daru dle této smlouvy bylo rozhodnuto usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č.ze dne 3. 9. 2014.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
3. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Tato smlouva je provedena ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření. K nabytí vlastnictví k předmětu daru obdarovaným dochází převzetím předmětu daru.

Článek 4 – Podpisy smluvních stran

Dárce i obdarovaný shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

V Ústí nad Labem dne

V Ústí nad Labem dne.....

Ústecký kraj

Krajská rada seniorů Ústeckého kraje

Oldřich Bubeníček
hejtman Ústeckého kraje

Alois Malý, předseda

Přílohy

- 1. Výpis z registru ekonomických subjektů**

a. Sestava z mobilních buněk KOMA – ubytovna v celkové ceně 403.884,- Kč bez DPHCena za 1 m² podlahové plochy – 117,- Kč bez DPHCelkový počet 3 452 m² podlahové plochy**b. Sestava z mobilních buněk KOMA – jídelna v celkové ceně 54.075,90 Kč bez DPH**Cena za 1 m² podlahové plochy – 100,70 Kč bez DPHCelkový počet 537 m² podlahové plochy**d. Vnitřní vybavení ubytoven nábytkem v celkové ceně 26.700,- Kč bez DPH**

Nábytek Ubytovny	Cena ks	Počet ks	Cena celkem
1. POKOJE			
Válenda s úložným prostorem vč. matrace	8,- Kč	256	2048,- Kč
Noční stolek 300/300	8,- Kč	256	2048,- Kč
Skříň šatní půlená	8,- Kč	128	1024,- Kč
Stolek jídelní 800/800	8,- Kč	128	1024,- Kč
Židle jídelní kov/omýv povrch.	8,- Kč	256	2048,- Kč
Police 800/250	8,- Kč	256	2048,- Kč
Věšáková stěna pol. 4 háčky	8,- Kč	128	1024,- Kč
Lůžkoviny deka + polštář	8,- Kč	256	2048,- Kč
Povlečení	8,- Kč	512	4096,- Kč
Ručníky	8,- Kč	512	4096,- Kč
Odpadkové koše jednoduché	8,- Kč	128	1024,- Kč
2. KUCHYŇKA			
Stůl jídelní	8,- Kč	8	64,- Kč
Židle jídelní kov/omýv povrch	8,- Kč	32	256,- Kč
Chladnička velká	10,- Kč	8	80,- Kč
Mikrovlnná trouba	10,- Kč	16	160,- Kč
Věšáky na utěrky	8,- Kč	16	128,- Kč
utěrky	8,- Kč	56	448,- Kč
Odpadkové koše jednoduché	8,- Kč	8	64,- Kč
SPRCHY			
Zásobníky na tekuté mýdlo	8,- Kč	48	384,- Kč
Mýdelníky	8,- Kč	48	384,- Kč
Věšáky	8,- Kč	48	384,- Kč
Odpadkové koše jednoduché	8,- Kč	16	128,- Kč
SPOLEČENSKÁ MÍSTNOST			
Křesílka s područkami	8,- Kč	80	640,- Kč
Stolek konferenční	10,- Kč	80	800,- Kč
Odpadkové koše jednoduché	8,- Kč	8	64,- Kč
RECEPCE A OSTRAHA			
psací stůl	10,- Kč	2	20,- Kč
kontejner	10,- Kč	2	20,- Kč
kancelářské křeslo	10,- Kč	2	20,- Kč
Skříň šatní	8,- Kč	2	16,- Kč
Skříň registrační	8,- Kč	2	16,- Kč
Židle knferenční	8,- Kč	2	16,- Kč
Stůj jednací	16,- Kč	1	16,- Kč
Odpadkové koše jednoduché	8,- Kč	8	64,- Kč

c. Sestava z mobilních buněk KOMA – administrativní budova SOP 18 v celkové ceně 125.177,85 Kč bez DPH

Cena za 1 m² podlahové plochy – 121,65 Kč bez DPH

Celkový počet 1 029 m² podlahové plochy

Kupní smlouva

(dále jen „Smlouva“)

číslo smlouvy prodávajícího: 110095_2014

**uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“), mezi:**

Prodávající:

ČEZ a.s.

Se sídlem: Praha 4, Duhová 2/1444, PSČ 140 53
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1581
IČ: 45274649
DIČ: CZ45274649
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., číslo účtu 4901711/0100

Zastoupen na základě plné moci společností:

ČEZ Korporátní služby, s.r.o.

Se sídlem: 28. října 3123/152, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 55500
Zastoupen: Ing. Aleš Dámek, MBA, místopředseda rady jednatelů a Ing. Peter Tölgyesi, člen rady jednatelů
IČ: 26206803
DIČ: CZ26206803

(dále jen „prodávající“)

a

Kupující:

Ústecký kraj

Se sídlem: Ústí nad Labem, Velká Hradební 3118/48, PSČ 400 02
Zastoupen: Oldřich Bubeníček, hejtman
IČ: 70892156
DIČ: CZ70892156
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., číslo účtu 882733379/0800

(dále jen „kupující“)

(společně dále jen „smluvní strany“)

takto:

Preamble

Touto Smlouvou se prodávající zavazuje dodat kupujícímu předmět koupě blíže určený v čl. 1 Smlouvy a převést na něho příslušné vlastnické právo a kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu kupní cenu za podmínek dle čl. 4 Smlouvy.

Článek 1 Předmět smlouvy

1. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu použité věci uvedené v přílohách č. 1 až 3 této Smlouvy (dále též jen „prodávané věci“ nebo „předmět koupě“) se všemi součástmi a příslušenstvím a převést na kupujícího vlastnické právo k nim s tím, že kupující prodávané věci včetně všech součástí a příslušenství kupuje za níže v této Smlouvě uvedenou kupní cenu a přijímá do svého výlučného vlastnictví.
2. Kupující se zavazuje, že prodávané věci se všemi součástmi a příslušenstvím odebere za níže uvedených podmínek.
3. Předmětem koupě se pro účely smlouvy rozumí použité věci uvedené v přílohách č. 1 až 3 této Smlouvy včetně součástí a příslušenství těchto věcí.
4. Vzhledem k době užívání a stáří předmětu koupě si smluvní strany ujednaly, že prodávající nepřejímá záruku za jakost na předmět koupě a smluvní strany tuto záruku výslovně vylučují. Kupující nenese odpovědnost za vady předmětu koupě vzhledem k tomu, že se jedná o věci již užívané. Kupující se vzdává svých práv z vadného plnění.
5. Kupující výslovně prohlašuje, že označení předmětu koupě je dostačující a nepotřebuje další jeho specifikaci.

Článek 2 Doba a místo převzetí

1. Prodávající je povinen předat kupujícímu věci uvedené pod písm. a), b), d) přílohy č. 1 této Smlouvy dne 30.9.2014 a věci uvedené pod písm. c) přílohy č. 1 této Smlouvy dne 30.6.2015, to vše za předpokladu, že kupující řádně a včas splní povinnost uhradit kupní cenu prodávajícímu dle odst. 3 čl. 4 Smlouvy. Pro případ, že kupující nesplní povinnost uhradit kupní cenu prodávajícímu dle odst. 3 čl. 4 Smlouvy řádně a včas, zavazuje se prodávající předat kupujícímu příslušný předmět koupě ve lhůtě do 14 dnů od zaplacení jeho kupní ceny.
2. Nebezpečí škody na předmětu koupě přechází na kupujícího dnem jeho převzetí kupujícím. Smluvní strany si ujednaly, že kupující nabude vlastnické právo k předmětu koupě dnem jeho převzetí kupujícím.
3. O předání a převzetí předmětu koupě bude sepsán předávací protokol, který bude podepsán zástupci obou smluvních stran.
4. Prodávající souhlasí s ponecháním prodáváných věcí dle přílohy č. 1 až 3 této Smlouvy v místě stávajícího umístění maximálně do 30.9.2015 s tím, že tento smluvní vztah bude ošetřen samostatnou dohodou uzavřenou mezi smluvními stranami.

Článek 3 Povinnosti smluvních stran

1. Prodávající je povinen předat kupujícímu veškeré doklady, jež jsou nutné k převzetí a užívání předmětu koupě, pokud je má k dispozici, a to nejpozději současně s předáním předmětu koupě.

2. Předání a převzetí předmětu koupě bude potvrzeno předávacím protokolem podepsaným oběma smluvními stranami. Tímto okamžikem se předmět koupě považuje za převzatý.
3. Kupující je povinen zaplatit za prodej předmětu koupě kupní cenu dle článku 4 této Smlouvy a převzít dodaný předmět koupě v souladu s touto Smlouvou.
4. Pro případ, že poruší kupující povinnost uvedenou ve Smlouvě či stanovenou mu závazným právním předpisem, zavazuje se kupující odčinit prodávajícímu nemajetkovou újmu a nahradit mu újmu.

Článek 4 **Cena a platební podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly na celkové kupní ceně za prodej veškerého předmětu koupě ve výši 609.838,- Kč (slovy: šestsetdevěttisícsmsetřicet osm korun českých) bez DPH. Cena jednotlivých prodávaných věcí je uvedena v příloze č. 1 této Smlouvy. Ke kupní ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty v zákonné výši dle zákona o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
2. Úhrada kupní ceny bude provedena bezhotovostním převodem peněžní částky, na bankovní účet prodávajícího uvedený v záhlaví této Smlouvy.
3. Na vypořádání úhrady kupní ceny se smluvní strany dohodly takto:
 - a) Část kupní ceny ve výši 484.660,- Kč bez DPH, představující kupní cenu za věci uvedené pod písm. a), b), d) přílohy č. 1 této Smlouvy, je kupující povinen uhradit prodávajícímu na základě zálohové faktury vystavené prodávajícím do 5 dnů ode dne uzavření této smlouvy se splatností 21 dní od vystavení. Do 15 dnů od data zdanitelného plnění, za který se považuje den předání a převzetí shora uvedených věcí, prodávající vystaví daňový doklad s vyúčtováním zaplacené zálohy.
 - b) Část kupní ceny ve výši 125.178,- Kč bez DPH, představující kupní cenu za věci uvedené pod písm. c) přílohy č. 1 této Smlouvy, je kupující povinen uhradit prodávajícímu na základě zálohové faktury vystavené prodávajícím dne 5. 6. 2015, a to ve lhůtě splatnosti 21 dní ode dne vystavení faktury prodávajícím. Do 15 dnů od data zdanitelného plnění, za který se považuje den předání a převzetí shora uvedených věcí, prodávající vystaví daňový doklad s vyúčtováním zaplacené zálohy.
4. Každý daňový doklad bude obsahovat náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH a dle ust. § 435 občanského zákoníku. Dále bude ve faktuře kupní cena rozdělena na jednotlivé položky dle přílohy č. 1. Doručovací adresa faktury je shodná s adresou kupujícího uvedenou v záhlaví této Smlouvy.
5. Fakturovaná částka se považuje za uhrazenou dnem, kdy bude připsána fakturovaná částka na účet prodávajícího.
6. V případě prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny, je prodávající oprávněn požadovat po kupujícím zaplacení úroku z prodlení. Výše úroku z prodlení se stanoví dle příslušného právního předpisu.

Článek 5 **Stav předmětu koupě**

1. Prodávající kupujícího upozornil a kupující bere na vědomí, že předmět koupě byl již používán a stav předmětu koupě je za dobu užívání opotřeбенý.
2. Kupující tímto výslovně prohlašuje, že si předmět koupě prohlédl, je mu dobře znám stav předmětu koupě a neshledal vady předmětu koupě, které by bránily jeho užívání. Kupující dále prohlašuje, že předmět koupě od prodávajícího kupuje bez výhrad ve stavu, v jakém se nachází ke dni uzavření této smlouvy.

Článek 6 Odstoupení od Smlouvy

1. Prodávající či kupující je oprávněn od této Smlouvy písemně odstoupit v případě, dojde-li k podstatnému porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou.
2. Podstatným porušením smluvních povinností se pro účely této Smlouvy rozumí zejména:
 - a) nepředá-li prodávající předmět koupě kupujícímu dle podmínek stanovených touto Smlouvou,
 - b) neuhradí-li kupující řádně a včas prodávajícímu kupní cenu za podmínek uvedených v odst. 3 čl. 4. této Smlouvy.

Článek 7 Závěrečná ustanovení

1. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se vzájemné vztahy smluvních stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že Smlouva nebude uzavřena, pokud ji kupující či prodávající podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže příslušná smluvní strana takovou změnu či dodatek nebo odchylku následně schválí.
3. Smlouva je vypracována ve čtyřech stejnopisech v českém jazyce. Všechny tyto stejnopisy mají platnost originálu. Prodávající i kupující obdrží každý po dvou stejnopisech.
4. Tato Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti tato Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uzavření.
5. Jakékoli změny Smlouvy je možné učinit pouze na základě dohody obou smluvních stran v podobě písemných dodatků.
6. Kupující tímto potvrzuje, že o uzavření této Smlouvy bylo rozhodnuto na základě usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. ze dne
7. Prodávající i kupující shodně prohlašují, že si tuto Smlouvu včetně jejích příloh před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.
8. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:
 - a) Příloha č. 1 – prodávané věci
 - b) Příloha č. 2 – sestava ubytovny

- c) Příloha č. 3 - vnitřní vybavení ubytoven nábytkem
- d) Příloha č. 4 – plná moc

V Ústí nad Labem dne:

Kupující:

Za Ústecký kraj:

.....
Oldřich Bubeníček, hejtman

V Praze dne:

Prodávající:

Za ČEZ, a. s.:

.....
ČEZ Korporátní služby, s.r.o.
Ing. Aleš Dámek, MBA
místopředseda rady jednatelů
dle plné moci

.....
ČEZ Korporátní služby, s.r.o.
Ing. Peter Tölgyesi
člen rady jednatelů
dle plné moci

Příloha č. 1 kupní smlouvy
(číslo smlouvy prodávajícího: 110095_2014)

Prodávané věci

a. Sestava z mobilních buněk KOMA – ubytovny v celkové ceně 403.884,- Kč bez DPH

Cena za 1 m2 podlahové plochy – 117,- Kč bez DPH

Celkový počet 3452 m2 podlahové plochy

Sestava ubytovny je uvedena v Příloze č. 2 kupní smlouvy.

b. Sestava z mobilních buněk KOMA – jídelna v celkové ceně 54.075,90 Kč bez DPH

Cena za 1 m2 podlahové plochy – 100,70 Kč bez DPH

Celkový počet 537 m2 podlahové plochy

c. Sestava z mobilních buněk KOMA – administrativní budova SOP 18 v celkové ceně 125.177,85 Kč bez DPH

Cena za 1 m2 podlahové plochy – 121,65 Kč bez DPH

Celkový počet 1029 m2 podlahové plochy

d. Vnitřní vybavení ubytoven nábytkem v celkové ceně 26.700,- Kč bez DPH, které je uvedeno v Příloze č. 3 kupní smlouvy

V Ústí nad Labem dne:

Kupující:

Za Ústecký kraj:

.....
Oldřich Bubeníček, hejtman

V Praze dne:

Prodávající:

Za ČEZ, a. s.:

.....
ČEZ Korporátní služby, s.r.o.
Ing. Aleš Dámek, MBA
místopředseda rady jednatelů
dle plné moci

.....
ČEZ Korporátní služby, s.r.o.
Ing. Peter Tölgyesi
člen rady jednatelů
dle plné moci

Příloha č. 2 kupní smlouvy
(číslo smlouvy prodávajícího: 110095_2014)

Sestava ubytovny

č. objektu	Počet místností	Název místnosti		Plocha v m2/objekt	Plocha v m2 celkem
SOP 14	48	pokoj vč. příslušenství	pokoj	11,59	556,32
			sociální zařízení na pokoji	2,23	107,04
			pokojová předsíň	2,08	99,84
	3	kuchyňka		16,21	48,63
	3	společenská místnost		16,21	48,63
	6	společné sociální zařízení		16,06	96,36
	6	společná chodba		28,11	168,66
SOP 31	32	pokoj vč. příslušenství	pokoj	11,59	370,88
			sociální zařízení na pokoji	2,23	71,36
			pokojová předsíň	2,08	66,56
	2	kuchyňka		16,21	32,42
	2	společenská místnost		16,21	32,42
	4	společné sociální zařízení		16,06	64,24
	4	společná chodba		28,11	112,44
SOP 32	16	pokoj vč. příslušenství	pokoj	11,59	185,44
			sociální zařízení na pokoji	2,23	35,68
			pokojová předsíň	2,08	33,28
	1	kuchyňka		16,21	16,21
	1	společenská místnost		16,21	16,21
	2	společné sociální zařízení		16,06	32,12
	2	společná chodba		28,11	56,22
SOP 33	32	pokoj vč. příslušenství	pokoj	11,59	370,88
			sociální zařízení na pokoji	2,23	71,36
			pokojová předsíň	2,08	66,56
	2	kuchyňka		16,21	32,42
	2	společenská místnost		16,21	32,42
	4	společné sociální zařízení		16,06	64,24
	4	společná chodba		28,11	112,44

V Ústí nad Labem dne:

V Praze dne:

Kupující:
Za Ústecký kraj:

Prodávající:
Za ČEZ, a. s.:

.....
Oldřich Bubeníček, hejtmán

.....
ČEZ Korporátní služby, s.r.o.
Ing. Aleš Dámek, MBA,
místopředseda rady jednatelů
dle plné moci

.....
ČEZ Korporátní služby, s.r.o.
Ing. Peter Tölgyesi
člen rady jednatelů
dle plné moci

Příloha č. 3 kupní smlouvy
(číslo smlouvy prodávajícího: 110095_2014)

Vnitřní vybavení ubytoven nábytkem

Nábytek Ubytovny		Cena ks	Počet ks	Cena celkem
Válenda s úložným prostorem vč. Matrace		8,- Kč	256	2048,- Kč
Noční stolek 300/300		8,- Kč	256	2048,- Kč
Skříň šatní půlená		8,- Kč	128	1024,- Kč
Stolek jídelní 800/800		8,- Kč	128	1024,- Kč
Židle jídelní kov/omýv povrch.		8,- Kč	256	2048,- Kč
Police 800/250		8,- Kč	256	2048,- Kč
Věšáková stěna pol. 4 háčky		8,- Kč	128	1024,- Kč
Lůžkoviny deka + polštář		8,- Kč	256	2048,- Kč
Povlečení		8,- Kč	512	4096,- Kč
Ručníky		8,- Kč	512	4096,- Kč
Odpadkové koše jednoduché		8,- Kč	128	1024,- Kč
Stůl jídelní		8,- Kč	8	64,- Kč
Židle jídelní kov/omýv povrch		8,- Kč	32	256,- Kč
Chladnička velká		10,- Kč	8	80,- Kč
Mikrovlnná trouba		10,- Kč	16	160,- Kč
Věšáky na utěrky		8,- Kč	16	128,- Kč
utěrky		8,- Kč	56	448,- Kč
Odpadkové koše jednoduché		8,- Kč	8	64,- Kč
Zásobníky na tekuté mýdlo		8,- Kč	48	384,- Kč
Mýdelníky		8,- Kč	48	384,- Kč
Věšáky		8,- Kč	48	384,- Kč
Odpadkové koše jednoduché		8,- Kč	16	128,- Kč
Křesílka s područkami		8,- Kč	80	640,- Kč
Stolek konferenční		10,- Kč	80	800,- Kč
Odpadkové koše jednoduché		8,- Kč	8	64,- Kč
psací stůl		10,- Kč	2	20,- Kč
kontejner		10,- Kč	2	20,- Kč
kancelářské křeslo		10,- Kč	2	20,- Kč
Skříň šatní		8,- Kč	2	16,- Kč
Skříň registrační		8,- Kč	2	16,- Kč
Židle konferenční		8,- Kč	2	16,- Kč
Stůl jednací		16,- Kč	1	16,- Kč
Odpadkové koše jednoduché		8,- Kč	8	64,- Kč

Kupující:
Za Ústecký kraj:

Prodávající:
Za ČEZ, a. s.:

.....
Oldřich Bubeníček, hejtmán

.....
ČEZ Korporátní služby, s.r.o.
Ing. Aleš Dámek, MBA,
místopředseda rady jednatelů dle plné moci

.....
ČEZ Korporátní služby, s.r.o.
Ing. Peter Tölgyesi
člen rady jednatelů dle plné moci

Smlouva o bezúplatném převodu věcí movitých
uzavřená podle § 27 odst. 5 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb.,
o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

1.

**Převádějící
Ústecký kraj**

zastoupený: Oldřichem Bubeníčkem, hejtmanem Ústeckého kraje
sídlo: Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem, PSČ 400 02
IČ: 70892156
(dále také jen „Kraj“)

a

2.

Příjemce

SPZ Triangle, příspěvková organizace

zastoupena: Bc. Jaroslavem Krchem, ředitelem
sídlo: Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem, PSČ 400 02
IČ: 71295011
(dále také jen „Příspěvková organizace“)

uzavřely tuto smlouvu o bezúplatném převodu věcí movitých

Čl. 1

1. Podle ust. § 27 odst. 5 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a podle Článku XII odst. 4. písm. a) Zřizovací listiny Příspěvkové organizace může Příspěvková organizace bezúplatně nabýt do svého vlastnictví majetek potřebný k výkonu činnosti, pro kterou byla zřízena.
2. Kraj převádí do vlastnictví Příspěvkové organizace bezplatně movitý majetek (dále jen „majetek“). Majetek je specifikován v příloze č. 1 této smlouvy. Příloha tvoří nedílnou součást této smlouvy. Příspěvková organizace podpisem této smlouvy potvrzuje, že majetek je v její dispozici.

Čl. 2

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Příspěvková organizace je povinna využívat majetek s péčí řádného hospodaření k účelu, pro který byla zřízena. Při porušení této povinnosti je Kraj oprávněn domáhat se vrácení majetku nebo jeho neoprávněně využívané části a Příspěvková organizace je povinna vrátit majetek nebo jeho neoprávněně využívanou část určenou Krajem neprodleně po doručení písemné výzvy Kraje k vrácení majetku nebo jeho neoprávněně využívané části.
2. Pokud se stane majetek trvale nepotřebným, nabídne ho Příspěvková organizace bezúplatně Kraji. Nepřijme-li Kraj písemnou nabídku, může Příspěvková organizace po předchozím písemném souhlasu Kraje převést majetek do vlastnictví jiné osoby za podmínek stanovených zřizovatelem. Pro případ vyřazování majetku ve smyslu předpisů o účetnictví se Příspěvková organizace zavazuje postupovat podle pravidel stanovených Krajem, s nimiž je Příspěvková organizace seznámena. Ujednání tohoto odstavce se týká i trvale nepotřebné části majetku.

Čl. 3

Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
2. Ústecký kraj potvrzuje, že o bezúplatném převodu movitého majetku bylo rozhodnuto usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č./....Z/2014 ze dne 3. 9. 2014.
3. Tato smlouva je vyhotovena na 2 stranách, ve 3 stejnopisech s platností originálu, přičemž předávající obdrží dvě vyhotovení a příjemce jedno vyhotovení.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podepsání oběma smluvními stranami.

Čl. 4

Podpisy smluvních stran

Obě smluvní strany, mezi nimiž je tato smlouva uzavírána, shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Každá smluvní strana potvrzuje autentičnost této smlouvy svým podpisem.

Příloha č. 1 – specifikace movitého majetku

V Ústí nad Labem dne

.....
Ústecký kraj

.....
příspěvková organizace

Ústecký kraj

- a -

GONVARRI CORPORACIÓN FINANCIERA, S.L.

SMLOUVA O REZERVACI POZEMKŮ

A

SMLOUVA O UZAVŘENÍ BUDOUCÍ NÁJEMNÍ SMLOUVY

Č.

(Pozemky v k.ú. Minice, obec Velemyšleves)

SMLOUVA O REZERVACI POZEMKŮ

(uzavřená v souladu s § 1746 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)

SMLUVNÍ STRANY

1.

Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
Zastoupený: Oldřichem Bubeníčkem, hejtmánem Ústeckého kraje
Kontaktní osoba: Bc. Jaroslav Krch
E-mail/telefon: krch.j@industrialzonetriangle.com/+420606248684
IČ: 70892156
DIČ: CZ70892156
Bank. spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 882733379/0800

(„Kraj“)

a

2.

GONVARRI CORPORACIÓN FINANCIERA, S.L.

Sídlo: Madrid, C/Prolongación de Embajadores, s/n
Zastoupený: p. Juan María Riberas Mera
Kontaktní osoba: []
E-mail/telefon: []
Registrační číslo: B-28088045
Bank. spojení: []
číslo účtu:

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku Madrid, General Vol. 1.947, Book of Companies 236, č. 64, strana 2.786, vložka 4. Výpis z obchodního rejstříku zájemce tvoří přílohu č. 2 k této smlouvě

(„Zájemce“)

Kraj a Zájemce společně dále také jen jako „Smluvní strany“ a kterákoli z nich samostatně „Smluvní strana“.

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1.1 Vzhledem k tomu, že:

- (a) Kraj je vlastníkem Pozemku a splnil veškeré zákonné požadavky pro nájem a následný prodej Pozemku Zájemci; a
- (b) Zájemce má v úmyslu rezervovat si Pozemek a v budoucnu si jej od Kraje pronajmout za účelem realizace Projektu; a
- (c) po vydání a nabytí právní moci Stavebního povolení má Zájemce v úmyslu získat Pozemek od Kraje do nájmu; a

- (d) po vydání Kolaudace má Zájemce v úmyslu odkoupit Pozemek od Kraje, a to na základě Kupní smlouvy.

uzavírají Smluvní strany tuto Smlouvu o rezervaci („**Smlouva**“).

2. VYMEZENÍ A VÝKLAD POJMŮ

2.1 Nevyplyvá-li ze souvislostí jinak, pak se použijí tato vymezení pojmů uvedených velkými písmeny:

Geometrický plán	znamená geometrický plán, kterým bude vymezen Pozemek.
Kolaudace	znamená kolaudační souhlas k trvalému užívání stavby realizované v souladu s Projektem, nebo rozhodnutí o povolení zkušebního provozu stavby, popř. rozhodnutí o uložení provedení zkušebního provozu stavby, za účelem uvedeným v Příloze č. 1 této Smlouvy.
Kraj	znamená Ústecký kraj coby vlastníka Pozemku. Pro účely Nájemní smlouvy se Krajem rozumí Pronajímatel, pro účely Kupní smlouvy se Krajem rozumí Prodávající.
Kupní smlouva	znamená kupní smlouvu o převodu vlastnického práva k Pozemku, kterou Smluvní strany uzavřou za podmínek sjednaných touto Smlouvou. Dohodnuté znění návrhu Kupní smlouvy tvoří Přílohu č. 5 této Smlouvy.
Nájemné	znamená Nájemné za Pozemek placené Zájemcem po uzavření Nájemní smlouvy.
Nájemní smlouva	znamená nájemní smlouvu, kterou Smluvní strany uzavřou poté, co Zájemce získá Stavební povolení k provedení stavby k realizaci Projektu. Dohodnuté znění Nájemní smlouvy tvoří Přílohu č. 4 této Smlouvy.
Pozemek	znamená následující pozemky: 1. stavební parcela č. st. 79, o celkové výměře 850 m²; přičemž shora označený Pozemek je ke dni podpisu této Smlouvy ve vlastnictví Kraje, svěřený k hospodaření SPZ Triangle, příspěvková organizace, a je zapsán v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, na listu vlastnictví číslo 123 pro katastrální území Minice, obec Velemyšleves, dle výpisu z katastru nemovitostí, jehož kopie tvoří Přílohu č. 3 této Smlouvy. 2. pozemková parcela č. 337/14 o celkové výměře 76.716 m², kdy předmět Smlouvy zahrnuje část této parcely o výměře 75.639 m² dle orientačního grafického zákresu v mapě, který

tvoří přílohu č. 3 této Smlouvy;

příčemž shora označený Pozemek je ke dni podpisu této Smlouvy ve vlastnictví Kraje, a je zapsán v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, na listu vlastnictví číslo 111 pro katastrální území Minice, obec Velemyšleves, dle výpisu z katastru nemovitostí, jehož kopie tvoří Přílohu č. 3 této Smlouvy.

Práce Nájemce	znamená práce spočívající v realizaci Projektu dle Nájemní smlouvy.
Práce Zájemce	znamená práce a činnosti Zájemce, které umožní naplnění účelu této Smlouvy.
Projekt	znamená projekt „Laserové řezání 3D Česká Republika“ popsany v Příloze č. 1 této Smlouvy.
Rezervace	znamená povinnost Kraje rezervovat Pozemek výlučně ve prospěch Zájemce za účelem a za podmínek stanovených touto Smlouvou. Rezervací se pro účely této Smlouvy rozumí povinnost Kraje dodržovat a splnit veškeré závazky a povinnosti sjednané touto Smlouvou za účelem naplnění účelu této Smlouvy, zejména povinnost uzavřít za splnění sjednaných podmínek výlučně se Zájemcem Nájemní smlouvu a Kupní smlouvu.
Rezervační poplatek	znamená poplatek za Rezervaci specifikovaný v části 4 této Smlouvy.
Rozhodnutí	Rozhodnutí o poskytnutí dotace z prostředků státního rozpočtu a zvláštního účtu Ministerstva financí ČR – změna č. 4, evidenční číslo ISPROFIN 222232 0014.
Rozhodnutí o umístění stavby	znamená územní rozhodnutí o umístění stavby, územní souhlas nebo veřejnoprávní smlouvu k umístění stavby - bude vydáno příslušným úřadem a bude umožňovat umístění Projektu na Pozemku.
Smlouva	znamená tuto Smlouvu o rezervaci pozemků včetně ujednání vztahujících se k uzavření Nájemní smlouvy, jejímž předmětem bude Pozemek. Pojem Smlouva použitý v Nájemní smlouvě nebo v Kupní smlouvě znamená vždy Nájemní smlouvu, resp. Kupní smlouvu.
Stavební povolení	znamená stavební povolení, ohlášení nebo veřejnoprávní smlouvu k provedení stavby k realizaci Projektu, nebo certifikát autorizovaného inspektora k provedení stavby, vše bude vydáno na základě Rozhodnutí o umístění stavby. Bude-li postupně vydáno více z uvedených rozhodnutí, považuje se za okamžik vydání Stavebního povolení den nabytí právní moci rozhodnutí vydaného nejdříve.

Zájemce znamená společnost GONVARRI CORPORACIÓN FINANCIERA, S.L., jak je uvedena v záhlaví této Smlouvy, jeho právní nástupce a osoby, na něž mohou případně přejít v souladu s touto Smlouvou práva a povinnosti z této Smlouvy. V rámci zamýšlené Nájemní smlouvy je Zájemce Nájemcem a v rámci zamýšlené Kupní smlouvy je Zájemce Kupujícím.

3. PŘEDMĚT A ÚČEL REZERVACE

- 3.1 Kraj se tímto zavazuje rezervovat ve prospěch Zájemce Pozemek a Zájemce tímto od Kraje přijímá právo odpovídající závazku Rezervace, a to za účelem zjištění a prověření podmínek k uskutečnění Projektu. V rámci Rezervace je Zájemce oprávněn vstupovat a vjíždět na Pozemek a dále provádět pouze takové činnosti, které jsou nutné ke zjištění a prověření podmínek k uskutečnění Projektu. Jiné činnosti je Zájemce na Pozemku oprávněn vykonávat pouze s předchozím písemným souhlasem Kraje.
- 3.2 Zájemce potvrzuje, že byl před uzavřením této Smlouvy seznámen s Rozhodnutím o poskytnutí dotace z prostředků státního rozpočtu a zvláštního účtu Ministerstva financí ČR – změna č. 4, evidenční číslo ISPROFIN 222232 0014 a zavazuje se respektovat zvláštní užívání a postupy plynoucí z tohoto Rozhodnutí pro užívání Pozemku. Zájemce tímto výslovně prohlašuje, že nebude požadovat náhradu svých nákladů vynaložených na uskutečnění účelu Rezervace, ani nebude požadovat slevu na Rezervačním poplatku z důvodu, že uskutečňuje nebo uskutečnil Práce Zájemce; toto prohlášení se nevztahuje na situaci popsanou v článku 9.2 písm. (b) této Smlouvy.
- 3.3 Zájemce se výslovně zavazuje, že bude Pozemek užívat pouze pro účely uvedené v článku 3.1 této Smlouvy. Zájemce prohlašuje, že Projekt odpovídá investičnímu záměru předloženému Krajem Ministerstvu průmyslu a obchodu ČR za účelem vydání souhlasu pro vstup Zájemce jako investora do průmyslové zóny Triangle.
- 3.4 Zájemce výslovně prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy splňuje podmínky Programu na podporu rozvoje průmyslových zón a Programu na podporu podnikatelských nemovitostí a infrastruktury a zavazuje se tento stav zachovat nejméně po dobu účinnosti této Smlouvy a v případě uzavření Nájemní smlouvy, popř. Kupní smlouvy dále nejméně do 30. 9. 2019.

4. REZERVAČNÍ POPLATEK

- 4.1 Zájemce se zavazuje za Rezervaci Pozemku uhradit Kraji Rezervační poplatek ve výši 76.489,- Kč (slovy: sedmdesátšesttisícčtyřistaosmdesátdevět korun českých) za rok.
- 4.2 Rezervační poplatek za Rezervaci Pozemku bude hrazen poměrnou částí ve výši 1/12 měsíčně na bankovní účet Kraje; Rezervační poplatek bude splatný vždy k 15. dni v příslušném měsíci.

5. PRÁCE ZÁJEMCE

- 5.1 Pro dosažení účelu této Smlouvy, územního řízení o vydání Rozhodnutí o umístění stavby a pro účely stavebního řízení o vydání Stavebního povolení Kraj souhlasí s umístěním Projektu na Pozemku.
- 5.2 Zájemce je oprávněn ode dne účinnosti této Smlouvy po dobu její účinnosti vykonávat na Pozemku pouze práce a činnosti podle článku 3.1 této Smlouvy, nutné k dosažení jejího účelu.
- 5.3 Zájemce se zavazuje získat veškerá rozhodnutí a povolení umožňující realizaci Projektu, zejména Rozhodnutí o umístění stavby a Stavební povolení.
- 5.4 Poté, co bude vydáno a nabude právní moci Stavební povolení, bude mezi Zájemcem a Krajem uzavřena Nájemní smlouva, a to způsobem a za podmínek stanovených v části 8. této Smlouvy a Zájemce bude po jejím uzavření oprávněn zahájit provádění Prací Nájemce na realizaci Projektu.
- 5.5 Zájemce je povinen při naplňování účelu této Smlouvy respektovat ustanovení všech relevantních obecně závazných právních předpisů a Rozhodnutí.

6. POSTOUPENÍ TÉTO SMLOUVY ZÁJEMCEM

- 6.1 Kraj tímto souhlasí s postoupením veškerých práv a povinností Zájemce z této Smlouvy, a/nebo, po jejím uzavření, i z Nájemní smlouvy, na třetí osobu, ve které bude Zájemce vlastnit 100 % obchodní podíl; Zájemce je rovněž oprávněn s předchozím souhlasem Kraje postoupit veškerá práva a povinnosti z této Smlouvy, a/nebo, po jejím uzavření, i z Nájemní smlouvy, na jakoukoliv jinou třetí osobu. Pro účel udělení souhlasu Zájemce písemně sdělí Kraji identifikaci zamýšleného nabyvatele těchto práv a povinností („**Nabyvatel**“) a Kraj se v případě udělení souhlasu dle předchozí věty zavazuje podepsat třístrannou smlouvu se Zájemcem a Nabyvatelem, případně dohodu o ukončení Rezervace dle této Smlouvy a novou smlouvu o Rezervaci s Nabyvatelem, přičemž podmínky takové nové smlouvy budou identické jako podmínky sjednané v této Smlouvě.
- 6.2 Smluvní strany se dohodly, že Kraj udělí souhlas dle článku 6.1 této Smlouvy v případě, že:
- (a) převod práv a povinností Zájemce dle této Smlouvy se bude týkat Nabyvatele, který bude splňovat podmínky Programu na podporu rozvoje průmyslových zón a Programu na podporu podnikatelských nemovitostí a infrastruktury a podmínky Rozhodnutí; a
 - (b) třístranná smlouva zamýšlená článkem 6.1 bude zajišťovat postoupení veškerých práv a převod veškerých povinností dle této Smlouvy v nezměněném rozsahu s výjimkou práv a/nebo povinností v tu dobu konzumovaných v důsledku splnění příslušného závazku.

7. GEOMETRICKÝ PLÁN

- 7.1 Zájemce se zavazuje předat nejpozději do doby uzavření Nájemní smlouvy Kraji Geometrický plán, a to v 5 vyhotoveních s platností originálu.
- 7.2 Bude-li v souvislosti s Geometrickým plánem potřeba zajistit, aby příslušný stavební úřad vydal územní rozhodnutí o dělení nebo scelení pozemků, popř. aby vydal sdělení, že územní rozhodnutí o dělení nebo scelení pozemků se nevyžaduje, zavazuje se Kraj takové územní rozhodnutí a/nebo takový souhlas zajistit na vlastní náklady tak, aby takové územní rozhodnutí nabylo právní moci a/nebo takový souhlas byl vydán nejpozději do splnění Podmínky dle článku 8.4 písm. (a) této Smlouvy. Tím není dotčeno právo Zájemce zajistit vydání územního rozhodnutí o dělení a scelení pozemků, popř. vydání souhlasu s dělením a scelením pozemků v případě, že tak neučiní Kraj ve lhůtě výše stanovené.

8. UZAVŘENÍ NÁJEMNÍ SMLOUVY

- 8.1 Smluvní strany se dohodly, že za podmínek sjednaných v této části 8. Smlouvy bude mezi nimi uzavřena Nájemní smlouva, jejímž předmětem bude Nájem Pozemku.
- 8.2 Smluvní strany se tímto dohodly a prohlašují, že Nájemní smlouva má podobu, kterou Smluvní strany co do celkového obsahu projednaly a odsouhlasily, a že s výjimkou záležitostí uvedených v článku 8.3 níže nelze před podpisem Nájemní smlouvy provádět žádné další změny nebo doplnění, pokud se na tom Smluvní strany výslovně písemně nedohodnou. Návrh Nájemní smlouvy tvoří nedílnou součást této Smlouvy jako její Příloha č. 4.
- 8.3 Před podpisem Nájemní smlouvy lze do ní zahrnout následující informace a/nebo změny:
- (a) dokončení částí textu Nájemní smlouvy, které jsou v ní označeny tečkami;
a
 - (b) doplnění a/nebo aktualizace Příloh k Nájemní smlouvě.
- 8.4 Smluvní strany se dohodly, že:
- (a) podmínkou pro uzavření Nájemní smlouvy je vydání a nabytí právní moci Stavebního povolení.
(dále jen jako „**Podmínka**“).
- K uzavření Nájemní smlouvy vyzve Zájemce Kraj, a to během 30 (třiceti) kalendářních dní poté, kdy bude splněna Podmínka. Pokud nastane situace uvedená v článku 11.3 této Smlouvy, prodlužuje se tato lhůta způsobem tam uvedeným. Pokud nebude Podmínka dle článku 8.4 písm. (a) splněna do 30.9.2015, je Zájemce oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
- (b) Nájemní smlouva bude uzavřena do 60 (šedesáti) dnů poté, kdy Zájemce vyzve Kraj k jejímu uzavření dle písm. (a) výše.

- (c) V případě, že dojde k marnému uplynutí lhůty pro uzavření Nájemní smlouvy dle písm. (b) výše z důvodu na straně Kraje, použije se přiměřeně článek 9.2 písm. (b) této Smlouvy; v případě, že dojde k marnému uplynutí lhůty pro uzavření Nájemní smlouvy dle písm. (b) výše z důvodu na straně Zájemce, použije se přiměřeně článek 9.2 písm. (a) této Smlouvy.

8.5 Smluvní strany konstatují, že tato část 8. Smlouvy má povahu smlouvy o uzavření budoucí nájemní smlouvy ve smyslu § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

9. TRVÁNÍ A UKONČENÍ PLATNOSTI SMLOUVY

9.1 Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, která začíná běžet v den, kdy Smlouva nabude účinnosti a končí dnem uzavření Nájemní smlouvy dle článku 8.4 této Smlouvy, pokud se Smluvní strany nedohodnou písemně jinak.

9.2 Platnost Smlouvy končí také, nedohodnou-li se Smluvní strany písemně jinak, v následujících případech:

- (a) Jestliže Zájemce nevyzve Kraj k uzavření Nájemní smlouvy v souladu s částí 8. této Smlouvy, ačkoli bude splněna Podmínka, platnost Smlouvy skončí marným uplynutím příslušné lhůty, nedohodnou-li se Smluvní strany před tím písemně jinak. Pro tento případ skončení platnosti této Smlouvy dále platí, že Zájemce je povinen uhradit Kraji veškeré náklady, které měl Kraj v souvislosti s touto Smlouvou, ale tyto náklady v žádném případě nepřekročí 100.000,- Kč.

V případě ukončení platnosti Smlouvy způsobem uvedeným v tomto ustanovení je Zájemce povinen uvést Pozemek do původního stavu (stav ke dni počátku účinnosti této Smlouvy), nedohodnou-li se Smluvní strany písemně jinak, a to na vlastní náklad. Pokud tak Zájemce neučiní ve lhůtě 1 měsíce následujícího po měsíci, ve kterém skončila platnost Smlouvy, je Kraj oprávněn uvést Pozemek do původního stavu a přeúčtovat Zájemci veškeré řádně doložené náklady, které Kraj důvodně a účelně vynaložil v souvislosti s plněním této Smlouvy, včetně nákladů na uvedení Pozemku do původního stavu. Při výběru zhotovitele k odstranění výsledků činnosti Zájemce postupuje Kraj v souladu se zákonem o veřejných zakázkách se základním hodnotícím kritériem nejnížší nabídkové ceny. Náklady Kraje je povinen Zájemce uhradit do 14 dní od obdržení vyúčtování Kraje, za předpokladu, že jsou tyto náklady uplatněny v souladu s tímto článkem.

- (b) Jestliže Zájemce vyzve Kraj k uzavření Nájemní smlouvy v souladu s částí 8. této Smlouvy a Kraj neuzavře Nájemní smlouvu ve lhůtě stanovené v článku 8.4 písm. (b) této Smlouvy a neučiní tak ani během dodatečného jednoměsíčního období, platnost této Smlouvy končí uplynutím tohoto dodatečného jednoměsíčního období. Kraj je povinen v tomto případě uhradit Zájemci veškeré řádně doložené náklady, které Zájemce oprávněně a účelně vynaložil při naplňování účelu této Smlouvy; povinnost Kraje k náhradě škody není ustanovením tohoto odstavce dotčena.

Předchozí dvě věty se neuplatní v případě postupu dle článku 12.7 této Smlouvy, přičemž v takovém případě platí, že:

- (i) platnost této Smlouvy skončí v den, kdy dojde k uzavření Nájemní smlouvy na základě rozhodnutí příslušného soudu o nahrazení projevu vůle nebo
- (ii) dojde-li k pravomocnému zamítnutí žaloby na nahrazení projevu vůle podle článku 12.7 této Smlouvy; platnost této Smlouvy skončí dnem nabytí právní moci rozhodnutí příslušného soudu o zamítnutí žaloby na nahrazení projevu vůle (nedohodnou-li se Smluvní strany v takovém případě jinak).

9.3 Smluvní strany mohou platnost této Smlouvy kdykoli ukončit vzájemnou písemnou dohodou.

9.4 Kraj je oprávněn tuto Smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní dobou v následujících případech:

- (a) Zájemce je déle než tři měsíce v prodlení s platbou Rezervačního poplatku nebo jeho části;
- (b) Zájemce užívá Pozemek v rozporu s ustanoveními článku 3.1, této Smlouvy, pokud nebude dosaženo nápravy do 90 kalendářních dní ode dne doručení písemného upozornění Kraje;

V případě výpovědi Kraje dle tohoto článku je Zájemce povinen uvést Pozemek do původního stavu (stav ke dni počátku účinnosti této Smlouvy), a to na vlastní náklad, přičemž ujednání článku 9.2 písm. (a) této Smlouvy pro tento případ platí obdobně.

9.5 Zájemce je oprávněn tuto Smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní dobou v případě, že Kraj porušuje své povinnosti dle této Smlouvy, pokud nebude dosaženo nápravy v přiměřené lhůtě; pro tento případ se ujednání článku 9.2 písm. (b) této Smlouvy užije obdobně.

9.6 Zájemce má dále právo vypovědět tuto Smlouvu z jakéhokoli důvodu, kromě níže uvedených, a to s výpovědní dobou 3 měsíců. Ve výpovědi je Zájemce povinen uvést důvod výpovědi. Zájemce však není podle tohoto ustanovení oprávněn vypovědět tuto Smlouvu z důvodů, na které se vztahuje ujednání článku 9.2 písm. (a), 9.2 písm. (b) této Smlouvy. Zájemce je povinen uvést Pozemek do původního stavu (stav ke dni počátku účinnosti této Smlouvy) na vlastní náklad, přičemž ujednání článku 9.2 písm. (a) této Smlouvy pro tento případ platí obdobně.

9.7 V případě jakékoli výpovědi počíná výpovědní doba běžet prvním dnem měsíce následujícím po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena jejímu příjemci.

9.8 V případě změny vlastnictví Pozemku má Zájemce právo vypovědět tuto Smlouvu písemnou výpovědí s výpovědní dobou v délce 1 měsíce. V takovém případě se Smluvní strany vypořádají obdobně, jak je uvedeno v článku 9.2 písm. (b), nedohodnou-li se písemně jinak.

- 9.9 Smluvní strany sjednávají, že při skončení platnosti této smlouvy podle článku 9.2 až 9.8 této Smlouvy, zaniká současně s platností této Smlouvy i platnost smlouvy o uzavření budoucí Nájemní smlouvy dle části 8. této Smlouvy.
- 9.10 Pro případ, že Zájemce z jakéhokoliv důvodu a v jakékoli fázi ustoupí od svého záměru realizovat Projekt, zavazuje se udělit Kraji bezodkladně po přijetí takového svého rozhodnutí plnou moc, která umožní Kraji učinit veškeré kroky potřebné ke změně nebo zrušení platného územního rozhodnutí, na základě kterého měl být Projekt realizován. Uvedený závazek Zájemce neplatí v případě, že kroky uvedené v předchozí větě učiní sám Zájemce bezodkladně po přijetí svého rozhodnutí nerealizovat Projekt sám.

10. DALŠÍ ZÁVAZKY KRAJE

10.1 Kraj je povinen:

- (a) po dobu účinnosti této Smlouvy nepřevést vlastnické právo k Pozemku (ani kterékoli části) za úplatu či bezúplatně na žádnou třetí osobu a bez předchozího písemného souhlasu Zájemce nezatížit Pozemek žádnými dluhy, věcnými, předkupními ani jinými právy třetích osob, včetně nájmu; porušením tohoto závazku není svěření Pozemků k hospodaření příspěvkové organizaci zřízené Krajem;
- (b) poskytnout na požádání Zájemci veškerou rozumně požadovanou součinnost a podporu, jež bude Zájemce požadovat v souvislosti se získáním Rozhodnutí o umístění stavby a/nebo Stavebního povolení, a jejímuž poskytnutí nebudou bránit příslušné právní předpisy;
- (c) vynaložit maximální úsilí v rozsahu přípustném podle českého a evropského práva tak, aby Zájemci byla poskytnuta veškerá povolení, souhlasy a stanoviska potřebná pro Rozhodnutí o umístění stavby a/nebo pro Stavební povolení a;
- (d) umožnit Zájemci nerušený vstup na Pozemek za účelem plnění dle této Smlouvy a zdržet se jakéhokoli jednání, které by mohlo zmařit naplnění účelu této Smlouvy.

11. ZÁRUKY KRAJE

11.1 Kraj prohlašuje, že následující skutečnosti jsou ke dni podpisu této Smlouvy pravdivé a zůstanou pravdivé i v okamžiku uzavření Nájemní smlouvy, s výjimkou skutečností uvedených v písm. (g) níže:

- (a) Kraj je zákonným a jediným vlastníkem Pozemku a je oprávněn uzavřít tuto Smlouvu, přičemž k uzavření této Smlouvy, Nájemní smlouvy a následně Kupní smlouvy získal veškeré potřebné souhlasy a schválení;
- (b) Pozemek není zatížen žádnými dluhy, právními vadami, nájemními smlouvami, věcnými břemeny, předkupními právy, zástavními ani užívacími

právy ani žádnými jinými právy, která by nebyla uvedena na výpisu z katastru nemovitostí týkajícího se Pozemku ke dni uzavření této Smlouvy;

- (c) Kraj nemá žádné finanční závazky ani daňové nedoplatky vůči finančním či jakýmkoliv jiným úřadům České republiky, které by byly či by se mohly stát důvodem zřízení zástavního práva či jiného zatížení Pozemku;
- (d) Pozemek (nebo jakákoli její část) není ke dni podpisu této Smlouvy součástí ochranného pásma, vyjma rychlostní komunikace ve vlastnictví České republiky;
- (e) Kraj si není vědom toho, že by jeho konáním nebo nekonáním byly porušovány jakékoli právní normy týkající se ochrany životního prostředí;
- (f) Pozemek (ani žádná jeho část) nebyl a není předmětem restitučních nároků, konkurzního nebo obdobného řízení nebo řízení o výkonu soudního či správního rozhodnutí a žádné takové nároky nebo řízení ani nehrozí; Pozemek ani žádná jeho část nebyla vložena do základního kapitálu žádné obchodní společnosti ani družstva a žádná osoba nemůže k Pozemku uplatnit práva, včetně práva odpovídajícího věčnému břemeni, která by vznikla vydržením;
- (g) Pozemek není stavebním pozemkem ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty;
- (h) Kraj si není vědom, že by se na Pozemku nacházely nadzemní či podzemní stavby nebo archeologické památky;
- (i) Kraj si není vědom, že by se na nebo pod Pozemkem nacházely nebezpečné látky nebo materiály.

11.2 Smluvní strany se dohodly, že jestliže se kterákoli záruka uvedená článku 11.1 této Smlouvy, s výjimkou záruky uvedené v písm. (g) k okamžiku uzavření Nájemní smlouvy, ukáže jako nepravdivá a takový nedostatek není Krajem napraven v přiměřené lhůtě od okamžiku, kdy se takové prohlášení ukázalo jako nepravdivé, má Zájemce právo odstoupit od této Smlouvy písemným oznámením o odstoupení zaslaným Kraji v souladu s ustanoveními upravujícími oznámení podle článku 13. této Smlouvy. V případě, že dojde k ukončení platnosti této Smlouvy dle tohoto článku, použije se přiměřeně ujednání článku 9.2 písm. (b) této Smlouvy. Zájemce má právo na náhradu škody, která mu vznikne v důsledku porušení povinností Krajem.

11.3 Ve vztahu k zárukám dle článku 11.1 se sjednává, že není porušením záruky uvedené v článku 11.1 písm. (a) a/nebo 11.1 písm. (b) dojde-li ke svěření Pozemku k hospodaření příspěvkové organizaci zřízené Krajem nebo pokud vznik práva či povinnosti k Pozemku, v němž spočívá porušení příslušné záruky, bude vyplývat z úkonu při výkonu rozhodnutí prováděného na základě nepravomocného exekučního titulu vydaného podle občanského soudního řádu či exekučního řádu, eventuálně titulu dle zákona č. 337/1992 Sb., respektive zákona č. 280/2009 Sb. V případě, že u příslušného soudu/orgánu bude probíhat řízení ohledně výkonu rozhodnutí prováděného na základě takového nepravomocného exekučního titulu:

(a) nebude Zájemce povinen uzavřít Nájemní smlouvu (a to ani v případě, že vyzve Kraj dle článku 8.4 písm. (a) této Smlouvy) do doby, kdy:

- (i) takové řízení bude pravomocně skončeno ve prospěch Kraje; nebo
- (ii) bude vydáno pravomocné rozhodnutí příslušného soudu/orgánu, na základě kterého bude vyloučen Pozemek z výkonu rozhodnutí prováděného dle výše uvedeného ujednání;

a

(b) lhůta podle článku 8.4 písm. (a) k učinění výzvy k uzavření Nájemní smlouvy ze strany Zájemce se automaticky prodlužuje a skončí uplynutím 60 (šedesáti) dnů ode dne pravomocného skončení daného řízení ve prospěch Kraje a lhůta podle článku 8.4 písm. (b) k uzavření Nájemní smlouvy se automaticky prodlužuje a skončí uplynutím 90 (devadesáti) dnů ode dne pravomocného skončení daného řízení ve prospěch Kraje.

12. SMLUVNÍ POKUTY

12.1 Pokud Kraj poruší závazek vymezený článkem 10.1 písm. (a) a/nebo článkem 11.2, je povinen uhradit Zájemci smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč.

12.2 Pokud Kraj poruší svůj závazek uzavřít Nájemní smlouvu dle článku 8.4 písm. (b) této Smlouvy, ačkoli budou splněny Podmínky, uhradí Zájemci smluvní pokutu ve výši 500.000,- Kč (uvedenou smluvní pokutou nejsou dotčeny nároky Zájemce dle článku 9.2 písm. (b) a/nebo podle článku 12.7 této Smlouvy).

12.3 Pokud Zájemce poruší některý závazek vymezený v článku 3.1, 3.2 nebo 3.3 této Smlouvy, je Zájemce povinen za každé porušení uhradit Kraji smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč, pokud neprovede nápravu stavu ve lhůtě stanovené v článku 9.4 písm. (b) této Smlouvy.

12.4 Pokud Zájemce nevyzve Kraj dle článku 8.4 písm. (a) této Smlouvy či neuzavře dle článku 8.4 písm. (c) této Smlouvy Nájemní smlouvu, uhradí Kraji smluvní pokutu ve výši 500.000,- Kč.

12.5 Pokud Zájemce poruší svou povinnost stanovenou v článku 9.10 této Smlouvy, je povinen uhradit Kraji smluvní pokutu ve výši 10.000.000,- Kč.

12.6 Závazky Kraje uvedené v článku 9.2 písm. (b) této Smlouvy nejsou ustanovením článku 12.2 dotčeny.

12.7 Smluvní strany se dohodly, že Zájemce má v případě, že Kraj poruší svůj závazek uzavřít Nájemní smlouvu, ačkoli bude splněna Podmínka, právo požadovat, aby příslušný soud určil obsah budoucí smlouvy dle ustanovení § 1787 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

13. OZNÁMENÍ

- 13.1 Veškerá oznámení, jež mají být doručena podle této Smlouvy, budou v písemné podobě a mohou být doručena prostřednictvím datových schránek, osobně, faxovým přenosem (s tím, že originál bude doručen následně kterýmkoli způsobem v tomto článku uvedeným), e-mailem nebo doporučenou poštou na adresu příslušné Smluvní strany uvedenou v záhlaví této Smlouvy (nebo na takovou jinou adresu, kterou příslušná Smluvní strana druhé Smluvní straně pro tyto účely písemně oznámí). Pokud adresát odepře přijetí zásilky nebo si zásilku nevyzvedne, má se za to, že zásilka byla doručena třetí den po jejím prokazatelném odeslání.

ADRESA Kraje:

Ústecký kraj

Velká Hradební 3118/48, PSČ 400 02, Ústí nad Labem

Fax: +420 475 200 245

Kontaktní osoba: Mgr. Ing. Jaroslav Pikal – zástupce ředitele Krajského úřadu Ústeckého kraje a vedoucí odboru kancelář ředitele

Kopie: Bc. Jaroslav Krch – ředitel SPZ Triangle, příspěvková organizace

ADRESA Zájemce:

GONVARRI CORPORACIÓN FINANCIERA, S.L.

Madrid, C/Prolongación de Embajadores, s/n

Kontaktní osoba:



Kopie:



14. ZMĚNY SMLOUVY

- 14.1 Smluvní strany vynaloží veškeré úsilí a poskytnou si navzájem maximální součinnost ke splnění účelu dle této Smlouvy a bez zbytečného odkladu budou jedna druhou informovat o skutečnostech týkajících se účelu této Smlouvy.
- 14.2 Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných dodatků v jednotné číselné řadě. Po podpisu poslední ze Smluvních stran se dodatky stávají nedílnou součástí této Smlouvy. Ujednáními v jiné formě než ve formě písemného dodatku schváleného podpisem obou Smluvních stran, zejména ve formě zápisů, protokolů apod., Smluvní strany nechtějí být vázány. Bude-li dodatek uzavírán Smluvními stranami vzájemně nepřítomnými na základě zaslání nabídky jedné Smluvní strany a její akceptace druhou Smluvní stranou, pak akceptace nabídky druhou Smluvní stranou s dodatkem nebo odchylkou, ačkoliv podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky, nýbrž se považuje za novou nabídku..

15. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 15.1 Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma Stranami.

- 15.2 Ustanovení článku 3.2 a 3.4 a celé části 6 této Smlouvy platí obdobně i pro Nájemní smlouvu, a to i po ukončení platnosti této Smlouvy způsobem dle článku 9.1 této Smlouvy.
- 15.3 Smluvní strany shodně prohlašují, že při jednání o uzavření této Smlouvy si vzájemně sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž věděly nebo vědět musely tak, aby se každá ze Smluvních stran mohla přesvědčit o možnosti uzavřít tuto Smlouvu a aby byl každé ze Smluvních stran zřejmý její zájem Smlouvu uzavřít.
- 15.4 Smluvní strany shodně prohlašují, že při výkladu této Smlouvy a jejích případných písemných dodatků nebudou přihlížet k žádným ujednáním, která předcházela uzavření této Smlouvy
- 15.5 Spory z této smlouvy vzniklé budou řešeny především dohodou smluvních stran. Nedospějí-li strany v rozumné době k dohodě, Smluvní strany sjednávají příslušnost obecnému soudu v České republice.
- 15.6 Tato Smlouva je vyhotovena v českém a anglickém jazyce. Pro její výklad je rozhodující její česká verze.

16. SCHVÁLENÍ TÉTO SMLOUVY ORGÁNY KRAJE

- 16.1 Kraj tímto potvrzuje, že:
- a) záměr kraje pronajmout a prodat Pozemek byl dle § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zveřejněn dne po dobu 30 dnů před rozhodnutím v Radě Ústeckého kraje, popř. v Zastupitelstvu Ústeckého kraje na úřední desce krajského úřadu;
 - b) o uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. ze dne Fotokopie usnesení tvoří přílohu této Smlouvy.

17. PODPISY SMLUVNÍCH STRAN

Smluvní strany potvrzují, že si tuto Smlouvu před podpisem řádně přečetly, uzavírají ji ze své svobodné a vážné vůle, nikoli v důsledku omylu nebo pod nátlakem.

V Ústí nad Labem dne

Ústecký kraj
Oldřich Bubeníček
hejtman

V dne

Přílohy:

1. Specifikace Projektu
2. Výpis z obchodního rejstříku Zájemce
3. Výpisy z katastru nemovitostí týkající se Pozemku a grafický zákres v mapě
4. Nájemní smlouva, smlouva o uzavření budoucí kupní smlouvy a smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcných břemen
5. Kupní smlouva

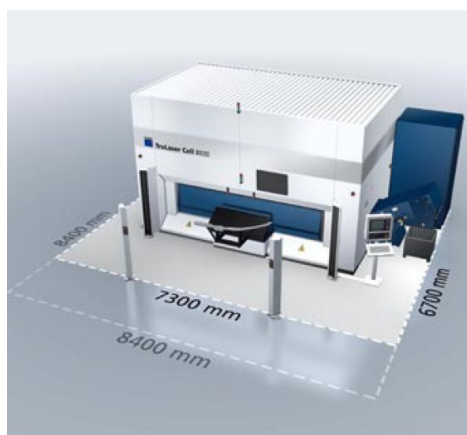
SPECIFIKACE PROJEKTU

Zájemce je součástí vedoucího evropského nadnárodního seskupení v oblasti servisních center pro zpracování oceli, v automobilových součástkách a obnovitelných energiích: Corporación Gestamp, které poskytuje kompletní služby pro uspokojení potřeb oceli svých zákazníků, a to prostřednictvím čtyř organizačních jednotek: automobilové odvětví, bezpečnost provozu na pozemních komunikacích, průmysl a solární konstrukce.

Plánované činnosti: Laserové řezání 3D

Projekt spočívá ve výstavbě a provozu nového výrobního centra, v rámci kterého bude Zájemce zajišťovat subdodávku procesu výroby laserového řezání 3D následující po lisování pro společnost Gestamp, která dodává výlisky pro projekt DELTA 2XX pro automobilový průmysl.

Součástí výrobního centra bude také speciální zařízení, které představuje nejlepší stávající technologii pro laserové řezání 3D – TruLaserCell 8030. Lisování za tepla je výsledkem nesnadné práce výzkumu a vývoje jako odpovědi na stále rostoucí požadavky odvětví z důvodu snížení spotřeby a emisí (na základě snížení hmotnosti) a rostoucích nároků na bezpečnost. Laserové řezání 3D vzniká z potřeby provádět ve výliscích velmi přesné řezy; jedná se o řezy, které nemohou být provedeny na lisech (v předchozích etapách).



Rozměry zařízení pro laserové řezání

Výše investice: Gonvarri Corporación Financiera S.L. poskytne kapitálový vklad ve výši 98,82 milionů Kč formou vkladu do základního kapitálu a mezipodnikovou půjčku ve výši 148,22 milionů Kč.

Počet nově vzniklých pracovních míst:

2014	2015	2016	2017
2	26	38	59

Typ výroby podle číselníku CZ-NACE: č. 25.50 Kování, lisování, ražení, válcování a protlačování kovů. Prášková metalurgie.

Předběžný harmonogram výstavby v čase: :

- Zahájení přípravných prací: 31.7.2014
- Rozhodnutí o umístění stavby: 2.1.2015
- Stavební povolení: 30.3.2015
- Kolaudace: 18.11.2015
- Zahájení zkušebního provozu: 18.11.2015

Podrobný a aktualizovaný časový harmonogram bude vypracován v rámci přípravy dokumentace pro rozhodnutí o umístění stavby.

Realizace projektu umožní kromě jiného:

- zachovat udržitelný a rentabilní růst na základě dlouhodobých vztahů se zákazníky a dodavateli Zájemce;
- využít synergii a vertikální integraci se sesterskou společností Gestamp;
- reagovat na potřeby nejvýznamnějších zákazníků;
- diverzifikovat výrobky prostřednictvím laserového řezání 3D ve skupině;

geografickou diverzifikaci zřízením výrobního centra v České republice.

[razítko:] NOTÁŘSTVÍ, SALVADOR MIRAS GOMEZ, MADRID

NÍŽE PODEPSANÝ ÚŘEDNÍK OBCHODNÍHO REJSTŘÍKU V MADRIDU

POTVRZUJI, že na výslovnou žádost paní Laury Carretero Velázquez, která požaduje potvrzení zahrnující společenské stanovy, existenci a statutární orgán společnosti s názvem „**GONVARRI CORPORACION FINANCIERA SOCIEDAD LIMITADA**“ (**GONVARRI CORPORACION FINANCIERA SPOLEČNOST S RUČENÍM OMEZENÝM**), jsem přezkoumal knihy v tomto Rejstříku, jejichž vedením jsem pověřen a z nichž vyplývá:

ZAPRVÉ: Že v 98. zápise na straně M-53.716, provedeným v tomto Obchodním rejstříku pro společnost se současným názvem „**GONVARRI CORPORACION FINANCIERA SOCIEDAD LIMITADA**“, dříve „**GONVARRI INDUSTRIAL S.L.**“, dříve „**GONVARRI INDUSTRIAL S.A.**“ obsaženým na listě 210 a následujících svazku 11.782 oddílu 8., který byl proveden dne 4. ledna 2008 v souladu se zápisem osvědčeným notářem v Madridu, panem Juanem Bernalem Espinosou, ze dne 3. prosince 2007, uloženým ve sbírce listin pod číslem 3221, jsou mezi jinými zapsána usnesení přijatá dne 6. listopadu 2007 na schůzi mimořádné valné hromady, univerzální valné hromady a představenstva společnosti, pro kterou se toto potvrzení vydává. Jedná se o následující usnesení:

- **PŘEMĚNA** na společnost s ručením omezeným společností, pro kterou se toto potvrzení vydává a nové vyhotovení společenský stanov, které jsou následně vloženy:

[razítko:] NOTÁŘSTVÍ, SALVADOR MIRAS GOMEZ, MADRID

ČÁST I.

ČLÁNEK 1. – OBCHODNÍ FIRMA A PRÁVNÍ REŽIM

Společnost se nazývá „GONVARRI INDUSTRIAL, S.L.” Společnost se řídí těmito stanovami, a co jimi není upraveno, se řídí dle ustanovení zákona 2/1995 z 23. března, o společnostech s ručením omezeným, obchodního zákoníku a dalšími právními předpisy, které lze použít, pod tímto názvem bude zapsána v Obchodním rejstříku a bude provádět svoji obchodní činnost.

ČLÁNEK 2. – PŘEDMĚT PODNIKÁNÍ

Předmětem podnikání společnosti je výroba, přeměna hutních a kovových výrobků souvisejících s hutnictvím a obchodování s nimi.

Předmětem podnikání společnosti bude také nabývání, postupování, držba a požívání, správa, řízení majetkových cenných papírů a cenných papírů krytých nemovitostmi, obchodních nebo spoluvlastnických podílů na veškerých movitých a nemovitých věcech a obchodování s nimi.

Zakládat všechny druhy obchodních společností prostřednictvím účasti dalších osob, vytvářet účast v dalších již založených společnostech, moci v nich vykonávat správní, řídící a kontrolní funkce na základě příslušného pověření fyzických osob.

Nabývání a zcizování na základě jakéhokoliv titulu venkovských a městských nemovitostí, ať se jedná o pozemky, parcely, stavby, výstavbu a držbu, provoz a nájem, aktivní či pasivní, těchto věcí a jejich prodej nebo, je-li to vhodné, částečný prodej.

Nájem a jakýkoliv jiný způsob postoupení, užití či požití, který se týká všech či částí předchozích odstavců.

Obchodní rejstřík v			
Sv.	Odd.	Kniha	Str.
11782			M-53716
POZNÁMKY			Poř. č. zápisu
			Vše uvedené vždy, když to bude provádět Společnost na vlastní účet vyjma zprostředkování, přičemž jsou vždy vyloučeny činnosti, které jsou předmětem právní úpravy Institucí kolektivního investování a trhu s cennými papíry. Společnost může tyto činnosti provádět přímo nebo nepřímo, i z titulu vlastnictví akcií nebo podílů ve společnostech s totožným, obdobným nebo podobným předmětem. Jsou vyloučeny veškeré činnosti, pro jejichž výkon vyžaduje zákon zvláštní požadavky, které tato Společnost nesplňuje. ČLÁNEK 3. – DOBA TRVÁNÍ, ZAHÁJENÍ ČINNOSTI, ÚČETNÍ OBDOBÍ Společnost se zakládá na dobu neurčitou a svoji činnost zahájí ke dni vyhotovení notářského zápisu o svém založení. Účetní období začíná každý rok od prvního lednového dne a končí třicátého prvního prosince. ČLÁNEK 4. – SÍDLO Společnost má sídlo v Madridu, PSČ 28053, Prolongación de Embajadores, s/n. Statutární orgán může změnit sídlo v rámci téhož městského obvodu, zároveň může zakládat, rušit nebo stěhovat kanceláře, zastoupení, delegace, pobočky v jakémkoliv místě ve Španělsku nebo v zahraničí. ČLÁNEK 5. – ZÁKLADNÍ KAPITÁL Základní kapitál společnosti je stanoven ve výši DVACET DEVĚT MILIONŮ OSM SET OSMDESÁT PĚT TISÍC DEVĚT SET DVACET SEDM EUR (29 885 927 €) a je tvořen DEVÍTI STY DEVADESÁTI ČTYŘMI TISÍCI PĚTI STY ČTYŘICETI (994 540) OBCHODNÍMI PODÍLY, které jsou nedělitelné a akumulovatelné, přičemž jmenovitá hodnota každého z nich činí TŘICET EUR PĚT CENTŮ (30,05 €) a jsou očíslovány od 1 do 994 540 včetně. Obchodní podíly jsou nedělitelné a akumulovatelné, podíly udělují společníkům stejná práva kromě výjimek výslovně uvedených v zákoně o společnostech s ručením omezeným. Obchodní podíly nemají povahu cenných papírů, nemohou být představovány cennými papíry nebo zaknihovanými akciemi, ani nemohou být nazývány akciemi. ČLÁNEK 6. – REŽIM PŘEVODU OBCHODNÍCH PODÍLŮ A) Dobrovolný převod na základě úkonů mezi živými.

[podpis]

	Záměr převést obchodní podíly mezi živými ve prospěch jakékoliv fyzické či právnické osoby (včetně převodu mezi společníky, jakož i převodu ve prospěch manžela/manželky, předka nebo potomka společníka) musí být oznámen průkazným způsobem statutárnímu orgánu do sídla společnosti, přičemž musí být uvedeno číslo nebo identifikační údaje nabízených obchodních podílů, prodejní cena podílu, platební podmínky a případně další podmínky nabídky koupě obchodních podílů, u nichž společník-oferent uvede, že je dostal od třetí osoby, zároveň musejí být uvedeny její osobní údaje, aby mohli společníci uplatnit své právo přednostního nabytí. Statutární orgán ve lhůtě patnácti dnů ode dne přijetí uvedeného oznámení, vyrozumí všechny společníky, aby oni sami mohli v nové třicetidenní lhůtě, která běží ode dne dnem, kdy uplyne předchozí lhůta, sdělit statutárnímu orgánu společnosti své přání nabýt obchodní podíly určené k prodeji. V případě, že by předkupního právo využilo několik společníků, pak statutární orgán rozdělí prodávané obchodní podíly mezi společníky poměrem k jejich podílu na základním kapitálu a nebudou-li některé obchodní podíly přiděleny kvůli nedělitelnosti podílů, pak se rozdělí mezi společníky žádající o tyto podíly dle pořadí jejich podílů ve společnosti, od největšího po nejmenší, v případě rovných podílů se provede přidělení losem. Ve lhůtě patnácti dnů ode dne, kdy uplyne třicetidenní lhůta stanovená společníkům pro uplatnění předkupního práva, sdělí statutární orgán společníkovi, který usiluje o převod obchodních podílů, jména společníků, kteří si přejí obchodní podíly získat. Požizovací cena obchodních podílů bude cena nabídnutá třetí osobou. Nicméně v případě neshody týkající se hodnoty podílů, k níž dojde mezi společníky, kteří zamýšlejí uplatnit své právo přednostního nabytí, bude cena představovat rozumnou hodnotu těchto podílů. Rozumná hodnota podílů bude stanovena nezávislým odborníkem vybraným prezidentem Obchodní komory v Madridu ze čtyř (4) mezinárodních auditorských společností, které jsou ve Španělsku nejvýznamnější. Neuplatní-li žádný společník své právo přednostního nabytí po uplynutí poslední lhůty, pak společník, který má zájem na prodeji podílů, může s obchodními podíly volně nakládat ve lhůtě šesti měsíců za totožných podmínek, které oznámil Společnosti, nedojde-li před uplynutím této lhůty k jejich zcizení, pak musí opětovně oznámit své přání převést obchodní podíly mezi živými, a to tímtež způsobem, který je uveden v tomto článku. V těchto případech a v případě, že dojde k prodeji, se průkazným způsobem doloží, že prodejní cena podílu, platební podmínky a další prodejní podmínky podílu jsou totožné s těmi, které byly oznámeny statutárnímu orgánu. Nebude-li tomu tak, vzniká zbývajícím společníkům právo zpětné koupě podílů společníka-převodce, a to za tutéž cenu, která je uvedena v předchozím odstavci.
--	---

Obchodní rejstřík v			
Sv.	Odd.	Kniha	Str.
11782			M-53716
POZNAMKY		Poř. č. zápisu	
		Z omezení uvedených v předchozích čtyřech odstavcích jsou vyňaty převody prováděné ve prospěch společností, které patří do stejné Skupiny jako společník-převodce v souladu s definicí Skupiny v článku 4 zákona o trhu s cennými papíry 24/1988, z 28. července. B) Nucený převod V případě nuceného převodu obchodních podílů v důsledku jakéhokoliv soudního, mimosoudního prodeje a prodeje v exekuci, mají společníci předkupní právo na nabytí podílů, které jsou předmětem takového řízení, a to za cenu, která je výsledkem exekuce nebo dražby. Případný kupující je povinen vyrozumět statutární orgán o výsledku řízení, statutární orgán může kupujícího přimět, aby podíly nabídl v souladu s pravidly popsány v předchozím odstavci, aniž by to znamenalo zásah do vymáhacího řízení. C) Obecné Převod obchodních podílů proběhne dle režimu platného ke dni, v němž společník sdělí společnosti svůj záměr převodu nebo případně ke dni úmrtí společníka nebo ke dni soudního či správního rozhodnutí. Převody podílů, které nebudou v souladu s ustanovením zákona a těchto stanov, budou neplatné a nebudou mít žádné účinky vůči společnosti, která odmítne zápis převodu do evidenční knihy společníků. ČLÁNEK 7. – EVIDENČNÍ KNIHA SPOLEČNÍKŮ 1. Společnost vede evidenční knihu společníků, v níž se uvede prvotní majitel obchodních podílů a následné převody, dobrovolné či nucené, jakož i zřízení věcných práv a dalších břemen k těmto podílům. V každém zápise se uvede totožnost, adresa majitele podílů nebo právo či břemeno zřízené k podílu. 2. Společnost může obsah této knihy upravit, pouze pokud se dotčené osoby proti této úpravě nepostaví ve lhůtě jednoho měsíce od průkazného oznámení záměru provést tuto úpravu. 3. Každý společník má právo na kontrolu evidenční knihy společníků, jejíž vedení a úschova přísluší statutárnímu orgánu. 4. Společník a majitelé věcných práv nebo břemen k obchodním podílům mají právo získat potvrzení o podílech, právech nebo břemenech zapsaných na jejich jméno. 5. Na žádost společníků mohou být jejich osobní údaje změněny, čímž nevznikají účinky vůči společnosti.	

	ČÁST II. ORGÁNY SPOLEČNOSTI ČLÁNEK 8. – VALNÁ HROMADA 1. Obecná ustanovení Společníci přítomní na valné hromadě rozhodují většinou, která je následně stanovena pro záležitosti spadající do působnosti valné hromady; usnesením valné hromady se podřizují všichni společníci včetně odpadlých a nepřítomných na schůzi. 2. Většinový princip Usnesení se schvalují většinou platných hlasů za předpokladu, že tyto hlasy představují alespoň třetinu obchodních podílů, na které je rozdělen základní kapitál, přičemž prázdné hlasy se nepočítají. Jako výjimka z výše uvedeného, aniž by bylo dotčeno platné ustanovení článků 68 a 69 zákona o společnostech s ručením omezeným, je stanoveno, že pro usnášedischopnost valné hromady v případě, že se usnesení týká některé z následujících záležitostí, je nezbytná přítomnost a souhlas takového počtu společníků, jejichž hlasy představují více než 70 % základního kapitálu: a) Změna, zrušení, likvidace, rozdělení nebo prodej podstatné části společenských aktiv společnosti. b) Vklady aktiv do další společnosti, která nepatří do Skupiny společnosti (podle definice v článku 4 zákona o trhu s cennými papíry). c) Fúze s další společností, (i) která nepatří do Skupiny společnosti (podle definice v článku 4 zákona o trhu s cennými papíry), nebo (ii) vede-li fúze k rozpuštění podílů kteréhokoliv společníka společnosti. d) Zvýšení kapitálu (i) pokud nové podíly nabudou třetí osoby odlišné od společníků a od společností z jejich příslušných Skupin, ve smyslu článku 4 zákona o trhu s cennými papíry nebo (ii) pokud by muselo být splacení uvedeného zvýšení provedeno nepeněžními vklady. e) Snížení kapitálu vyjma případy, kdy se jedná o povinné snížení v souladu s použitelnými předpisy. f) Ostatní změny stanov společnosti, které mají vliv na jakoukoliv z následujících záležitostí: (i) Složení představenstva, jeho fungování a práva členů představenstva, (ii) omezení převodů obchodních podílů, (iii) kvórum a kvalifikovanou většinu pro přijetí usnesení valnou hromadou a představenstvem (iv) změnu předmětu podnikání a (v) vytvoření jakéhokoliv nového druhu podílu nebo změnu práv vlastních těmto podílům.
--	--

Obchodní rejstřík v			
Sv.	Odd.	Kniha	Str.
11782			M-53716
POZNÁMKY			Prof. č. zápisu
g) Určení způsobu, jak bude organizována správa Společnosti. h) Rozdělení hospodářského výsledku nebo rezerv. i) Odsouhlasení návrhu na zahájení insolvenčního řízení nebo návrhu na likvidaci. j) Žádost o přijetí akcií společnosti k veřejnému obchodování na burze cenných papírů. k) Vyloučení společníků a souhlas s obsahem článku 65.1. zákona o společnostech s ručením omezeným. Každý obchodní podíl opravňuje jeho majitele k hlasování. 3. Působnost valné hromady Do působnosti valné hromady patří rozhodování v následujících záležitostech a jejich schvalování: a) Dohled na řízení společnosti, schvalování účetní závěrky a rozdělení hospodářského výsledku. b) Jmenování a rozdělení jednatelů, likvidátorů a případně účetních auditorů, jakož i nárokování odpovědnosti vůči kterékoliv z těchto osob strany společnosti. c) Schvalování jednatelů, aby jednali na vlastní nebo cizí účet, prováděli totožnou, obdobnou nebo doplňkový druh činnosti, která tvoří předmět podnikání. d) Změna stanov. e) Zvýšení a snížení základního kapitálu. f) Změna, fúze a rozdělení společnosti; celkové postoupení aktiv a pasiv jednomu nebo několika společníkům či jedné nebo několika třetím osobám. g) Zrušení společnosti. h) Jakákoliv další záležitost stanovená zákonem nebo stanovami. Kromě uvedeného může valná hromada dávat pokyny statutárnímu orgánu nebo může schvalovat rozhodnutí či usnesení o některých záležitostech týkajících se řízení, aniž by bylo dotčeno ustanovení článku 63 zákona o společnostech s ručením omezeným. 4. Svolání valné hromady a) Valnou hromadu svolávají jednatelé nebo případně likvidátoři Společnosti. b) Jednatelé svolávají valnou hromadu tak, aby se konala během prvních šesti měsíců každého roku za účelem dohledu na řízení společnosti, případně schválení účetní závěrky z předchozího účetního období a rozhodnutí o rozdělení hospodářského výsledku.			

	c) Jednatelé také svolají valnou hromadu vždy, kdy to budou považovat za nezbytné nebo vhodné, v každém případě pokud je to požádá jeden nebo více společníků, jejichž vklady představují alespoň pět procent základního kapitálu, přičemž v žádosti uvedou záležitosti, které mají být na valné hromadě projednány. V tomto případě musí být valná hromada svolána tak, aby se konala v měsíci následujícím po dni, kdy byli jednatelé notářsky požádáni o její svolání, přičemž na pořad dne musejí být bezpodmínečně zahrnuty záležitost, které byly předmětem žádosti. 5. Způsob a obsah svolání a) Valná hromada bude svolána na základě jakéhokoliv způsobu oznámení, individuálního nebo písemného, který zajistí přijetí pozvánky. b) Mezi svoláním valné hromady a dnem plánovaného konání schůze musí uplynout alespoň patnáctidenní lhůta, kromě případů, pro které zákon stanoví delší lhůtu. Na pozvánce bude uvedeno jméno společnosti, datum a hodina schůze, jakož i pořad dne, v němž budou uvedeny záležitosti k projednání. 6. Univerzální valná hromada a) Valná hromada bude usnášeníschopná k projednání jakékoliv záležitosti, aniž by bylo nutné předchozí svolání valné hromady, jsou-li přítomni nebo zastoupeni všichni společníci, jejichž podíly představují veškerý základní kapitál, a tyto přítomné osoby jednohlasně schválí konání schůze a její pořad dne. b) Univerzální valná hromada se může konat na jakémkoliv místě domácího státu nebo v zahraničí. 7. Účast a zastoupení a) Právo účastnit se valné hromady mají všichni společníci. b) Společník může být na schůzích valné hromady zastoupen jiným společníkem, svým manželem/svou manželkou, předkem, potomkem nebo osobou, která má generální plnou moc vyhotovenou na veřejné listině s oprávněními ke správě veškerého majetku, který by zastupovaná osoba měla na území domácího státu, zároveň může být zastoupen i jinou osobou, která není společníkem. c) Zastoupení zahrnuje všechny podíly, jejichž majitelem je zastupovaný společník, a musí být uděleno v písemné formě. Pokud by nebylo vyhotoveno na veřejné listině, musí být na každou schůzi valné hromady vyhotovena speciální plná moc. 8. Výbor valné hromady V případě, že statutární orgán společnosti tvoří představenstvo, pak předseda a tajemník valné hromady budou členy představenstva, a neexistuje-li, tak půjde o osoby určené při zahájení schůze přítomnými společníky.
--	---

Obchodní rejstřík v				Ve zbývajících případech určí předsedu a tajemníka valné hromady přítomní společníci na začátku schůze.
Šv.	Odd.	Kniha	Str.	
11782			M-53716	
POZNÁMKY			Poř. č. zápisu	SPRÁVA ČLÁNEK 9. – ZPŮSOB ORGANIZACE SPRÁVY Jsou stanoveny různé způsoby organizace správy, přičemž valná hromada je oprávněna střídavě volit jakýkoliv z těchto způsobů, aniž by bylo nutné měnit stanovy. Všechna usnesení o změně způsobu organizace správy společnosti, ať už vedou nebo nevedou ke změně stanov, budou sepsána ve formě notářského zápisu a zapsána v Obchodním rejstříku. Správa společnosti může být svěřena: a) Jedinému jednateli. V tomto případě plná moc k zastoupení nezbytně náleží tomuto jednateli. b) Několika jednatelům jednajícím solidárně (minimálně dvěma a maximálně čtyřem jednatelům). V tomto případě plná moc k zastupování náleží každému jednateli, aniž by bylo dotčeno znění stanov nebo usnesení valné hromady o rozdělení pravomocí, které mají čistě vnitřní dosah. c) Několika společným jednatelům (minimálně dvěma a maximálně čtyřem jednatelům). V tomto případě plná moc k zastupování vykonávána společně alespoň dvěma z těchto jednatelů. d) Představenstvu složeném alespoň ze šesti a maximálně z dvanácti členů. V tomto případě plná moc k zastupování náleží samotnému představenstvu, které jedná kolegiálně. ČLÁNEK 10. – JMENOVÁNÍ Oprávnění jmenovat jednatele náleží výhradně valné hromadě. Pro jmenování jednatelem se nevyžaduje podmínka být společníkem, a tak jím mohou být fyzické i právnické osoby. Jednateli nemohou být osoby, které nebyly osvobozeny od úpadku nebo insolvenčního řízení, nezletilé nebo nesvéprávné osoby, osoby odsouzené k trestu, k němuž je připojen zákaz výkonu veřejných funkcí, osoby odsouzené za vážné porušení společenských zákonů nebo ustanovení a osoby, které z důvodu své funkce, nemohou provádět obchodní činnost. Jednateli nemohou být ani státní úředníci ve funkcích, které souvisejí s vlastní činností Společnosti. ČLÁNEK 11. – DÉLKA FUNKČNÍHO OBDOBÍ

	Jmenovaný statutární orgán bude svoji funkci vykonávat po dobu neurčitou, aniž by bylo dotčeno oprávnění valné hromady společníků přistoupit v jakémkoliv období a okamžiku k rozdělení statutárního orgánu a/nebo ukončení jeho činnosti v souladu se zněním zákona a těchto stanov. ČLÁNEK 12. – VÝKON FUNKCE A ODMĚŇOVÁNÍ Členové statutárního orgánu vykonávají svoji funkci s péčí řádného hospodáře a věrného zástupce. Musejí uchovávat v tajnosti důvěrné informace, a to i po skončení výkonu svých funkcí. Členové statutárního orgánu se na vlastní ani na cizí účet nemohou věnovat totožné nebo podobné činnosti jako je předmět podnikání nebo činnosti, která je k němu doplňková, kromě výslovného souhlasu společnosti daného na základě usnesení valné hromady. Odměňování členů statutárního orgánu spočívá v paušální odměně, kterou určí valná hromada konaná v jakémkoliv okamžiku před koncem výkonu funkce. ‘ Tato odměna jednatelům plynoucí z členství ve statutárním orgánu je slučitelná s ostatními profesními nebo pracovními příjmy, které případně náleží jednatelem z výkonu jakékoliv výkonné nebo poradenské funkce, které ve společnosti vykonává. Řádná valná hromada, která určí paušální odměnu, stanoví také podmínky pro její výplatu. V případě, že statutární orgán má podobu představenstva, pak představenstvo stanoví částku, kterou má každý z jeho členů pobírat v závislosti na své práci pro správu společnosti. Má-li statutární orgán jinou podobu, pak valné hromadě přísluší rozhodnout, zda v závislosti na těchto parametrech, bude odměňování každého jednatele totožné nebo se bude měnit. ČLÁNEK 13. – OPRÁVNĚNÍ STATUTÁRNÍHO ORGÁNU Statutární orgán vykonává bez dalších omezení kromě oprávnění, která zákon a stanovy vyhrazují valné hromadě, provádí nejvyšší řízení a správu společnosti a zastupuje ji před soudy a mimo soud se oprávnění týkají všech úkonů zahrnutých do předmětu činnosti. ČLÁNEK 14. – REŽIM A FUNGOVÁNÍ PŘEDSTAVENSTVA Je-li správa a zastupování společnosti svěřeno představenstvu, pak se použijí následující normy:
--	--

Obchodní rejstřík v			
Sv.	Odd.	Kniha	Str.
11782			M-53716
POZNÁMKY		Poř. č. zápisu	
		Představenstvo bude složeno minimálně ze šesti a maximálně z dvanácti členů zvolených valnou hromadou. Představenstvo jmenuje ze svého středu předsedu a může jmenovat místopředsedu, který předsedu zastupuje v případě jeho nepřítomnosti, nemoci nebo není-li funkce předsedy obsazena. Zároveň jmenuje osobu, která bude vykonávat funkci tajemníka. Tajemník, případně, místotajemník, může nebo nemusí být členem představenstva; v druhém případě má právo účasti, ale bez práva hlasování. Představenstvo se schází alespoň pětkrát (5) za rok a vždy, když to její předseda či místopředseda považují za vhodné. Oznámení o konání schůze se provede vždy písemně a zašle se každému z členů představenstva minimálně pět dnů před dnem konání schůze. Jako obecné pravidlo je představenstvo usnášeníschopné, je-li na schůzi přítomna nebo zastoupena alespoň nadpoloviční většina jeho členů. V případě lichého počtu členů představenstva se při určení poloviny zaokrouhluje dolů. Představenstvo může ze svého středu jmenovat výkonnou komisi nebo jednoho či více výkonných ředitelů, přičemž určí osoby, které mají tyto funkce vykonávat a způsob, jak je vykonávat, na tyto osoby může delegovat zcela či částečně, dočasně či trvale, veškerá oprávnění, která jsou dle zákona delegovatelná. Představenstvo může své oprávnění k zastupování společnosti také trvale delegovat na jednoho nebo více členů představenstva a v případě několika členů určit, zda jednají společně nebo zda mohou jednat odděleně. K platnému a trvalému delegování některých oprávnění představenstva na výkonnou komisi nebo na výkonného ředitele a pro jmenování jednatelů, kteří musejí tyto funkce vykonávat, je třeba souhlas dvou třetin členů představenstva a toto jmenování je účinné po zápisu do Obchodního rejstříku. Dojde-li k delegování, pak musejí být výslovně vyňaty záležitosti, které vyžadují kvalifikované kvórum přítomných osob nebo kvalifikovanou většinu v souladu s ustanovením tohoto článku. Osoby, které se nezúčastní schůze představenstva, mohou být zastoupeny dalšími členy představenstva, aniž by kdokoliv z nich mohl mít více oprávnění k zastupování, než má zastupovaný člen. Právní moc k zastupování v představenstvu se může udělit na základě dopisu adresovanému předsedovi, jenž je platný pro schůzi, které se týká, a nemůže být udělena jako všeobecná plná moc ani nemůže být udělena osobě, která není členem představenstva.	

	Schůzi zahájí předseda, který vede projednávání jednotlivých záležitostí a uděluje právo slova, zároveň členům představenstva poskytuje informace a zprávy o chodu věcí ve společnosti. Rozhodnutí jsou přijímána absolutní většinou členů představenstva přítomných na schůzi. Jako výjimka je stanoveno, že pro usnášeníšopnost představenstva v případě, že se usnesení týká některé z následujících záležitostí, je vždy nezbytná přítomnost a souhlas více než 70 % členů představenstva (desetinná místa se zaokrouhlí nahoru): a) Zřízení jakéhokoliv zástavního práva k nemovitosti, movité věci nebo jiného břemene či zatížení k aktivům společnosti v částce přesahující TŘI MILIONY EUR (3 000 000,00 €). b) Poskytnutí jakékoliv půjčky, úvěru nebo jiného způsobu financování třetí osobě, která je cizí vůči společností Skupiny nebo poskytnutí jakéhokoliv druhu ručení pro třetí osobu, která je cizí vůči společností Skupiny ve smyslu článku 4 zákona o trhu s cennými papíry. c) Jakékoliv finanční zadlužení na dobu přesahující TŘI roky ve výši přesahující DEVĚT MILIONŮ EUR (9 000 000,00 €). d) Jakákoliv změna v povaze podnikatelských činností společnosti. e) Smlouvy, které musejí být uzavřeny mezi Společností a jejími společníky nebo se spřízněnými společnostmi (kromě společností spřízněných se společníky, kteří jsou zároveň společnostmi ve Skupině společnosti). f) Jakékoliv nabytí podílů ve společnostech, které nepatří do Skupiny společnosti (ve smyslu článku 4 zákona o trhu s cennými papíry) nebo zcizení podílů ve společnostech Skupiny společnosti (ve smyslu článku 4 zákona o trhu s cennými papíry) společností, které nepatří do Skupiny. g) Průmyslové, obchodní nebo finanční investice nebo zrušení investic přesahující v ročním součtu 25 % vlastního konsolidovaného kapitálu společnosti. Projednání a rozhodnutí představenstva jsou vedena v Knize zápisů a zápisy podepisuje předseda a tajemník případně místopředseda a místotajemník. Potvrzení zápisů vyhotoví tajemník představenstva případně místotajemník. Vyhotovení veřejné listiny přijatých rozhodnutí přísluší jakémukoliv členu představenstva, jakož i tajemníkovi nebo místotajemníkovi, i když nejsou členy představenstva.
--	--

Obchodní rejstřík v			
Sv.	Odd.	Knih.	Str.
11782			M-53716
POZNÁMKY			Poř. č. zápisu

Písemné hlasování o rozhodnutích bez konání schůze je platné, nemá-li žádný z členů představenstva proti tomuto postupu námitky.

Výkon rozhodnutí přísluší tajemníkovi, který je či není jednatelem, členu představenstva, kterého ustanoví samotné představenstvo nebo zmocněnci s oprávněními pro vyhotovení rozhodnutí společnosti ve formě notářského zápisu.

To, co neupravují tyto společenské stanovy, se řídí dle zákona o společnostech s ručením omezeným.

**ČÁST III.
ÚČETNÍ ZÁVĚRKA**

ČLÁNEK 15. – SESTAVENÍ, SCHVÁLENÍ A ULOŽENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Statutární orgán je povinen vyhotovit nejpozději ve lhůtě třech měsíců ode dne uzavření účetního období společnosti účetní závěrku, výroční zprávu a návrh na rozdělení hospodářského výsledku, případně konsolidovanou účetní závěrku a konsolidovanou výroční zprávu. Účetní závěrky a výroční zpráva musejí být podepsány všemi jednatelem; chybí-li podpis nějakého ze společníků, pak se na každé listině uvede, který podpis chybí a důvod.

Účetní závěrku schvaluje valná hromada, která zároveň určí výši dividend k rozdělení a případně provede jejich rozdělení.

V měsíci následujícím po schválení účetní závěrky se spolu s příslušným potvrzením dokládajícím její schválení a rozdělení výsledku předloží stejnopis každého z výkazů, jakož i výroční zprávy a případně auditorské zprávy za účelem jejich uložení v Obchodním rejstříku ve stanové formě.

**ČÁST IV.
ZRUŠENÍ A LIKVIDACE**

ČLÁNEK 16. – ZRUŠENÍ A LIKVIDACE

Po schválení zrušení společnosti se ukončí činnost statutárního orgánu a valná hromada jmenuje většinou hlasů přesahujících 70 % základního kapitálu likvidátora nebo likvidátory, vždy lichý počet. Likvidátoři budou jednat v souladu s ustanovením zákona. Z období likvidace jsou vyňaty procesy fúze či úplného rozdělení.

Pro zahájení likvidace, rozdělení majetku společnosti a provedení výmazu z Obchodního rejstříku se postupuje v souladu se zákonem o společnostech s ručením omezeným a řádem obchodního rejstříku.

ZADRUHÉ: Že v 101. zápise provedeném dne 12. srpna 2008 v souladu s kopií notářského zápisu ze dne 22. července 2008, vyhotoveného notářem v Madridu, p. Juanem Bernalem Espinosou, který je uložen ve sbírce listin pod číslem 1440, jsou mezi jinými usneseními univerzální valné hromady společníků konané dne 10. června 2008 zapsána následující:

A) Změna obchodní firmy a změna 1. článku stanov společnosti, jehož doslovné znění je následující:

„ČLÁNEK 1. Obchodní firma

Společnost se bude nazývat GONVARRI CORPORACION FINANCIERA, S.L.

Společnost se řídí těmito stanovami, a co jimi není upraveno, se řídí dle ustanovení zákona 2/1995 z 23. března, o společnostech s ručením omezeným, obchodního zákoníku a ostatními použitelnými zákonnými předpisy, pod tímto názvem bude zapsána v Obchodním rejstříku a bude provádět svoji obchodní činnost.

B) Změna předmětu činnosti a následující změna 2. článku společenských stanov, jehož doslovné znění je následující:

„Článek 2. předmět činnosti.

Předmětem podnikání společnosti je výroba, přeměna hutních a kovových výrobků souvisejících s hutnictvím a obchodování s nimi.

Předmětem podnikání společnosti bude také nabývání, postupování, držba a požívání, správa, řízení majetkových cenných papírů a cenných papírů krytých nemovitostmi, obchodních nebo spoluvlastnických podílů na veškerých movitých a nemovitých věcech a obchodování s nimi.

Zakládat všechny druhy obchodních společností prostřednictvím účasti dalších osob, vytvářet účast v dalších již založených společnostech, moci v nich vykonávat správní, řídící a kontrolní funkce na základě příslušného pověření fyzických osob.

Účast v jakémkoliv druhu Společnosti na základě nabytí, držby, správy nebo případně zcizení akcií nebo na základě jakéhokoli titulu představujícího základní kapitál těchto společností, a to bez jakýchkoli omezení, ať už tyto tituly mají fyzickou povahu nebo povahu zaknihovaných akcií, jakož i jakákoli činnost přímo související s předchozími činnostmi.

Avšak jsou výslovně vyňaty činnosti vlastní institucím, které podléhají zvláštním právním předpisům, zejména se jedná o zákon 24/1988 z 28. července o regulaci trhu s cennými papíry, jakož i o zákon 46/1984 z 26. prosince o regulaci institucí pro kolektivní investování.

Přímé poskytování společností, v nichž se investičně podílí, poradenských služeb a služeb technické pomoci, které se týkají správy společností, v nichž se investičně podílí, jejich finanční struktury, lidských zdrojů nebo výrobních a obchodních procesů. Poskytování finanční pomoci společností, v nichž se investičně podílí.

Nabývání a zcizování na základě jakéhokoliv titulu venkovských a městských nemovitostí, ať se jedná o pozemky, parcely, stavby, výstavbu a držbu, provoz a nájem, aktivní či pasivní, těchto věcí a jejich prodej nebo, je-li to vhodné, částečný prodej.

Nájem a jakýkoliv jiný způsob postoupení, užití či požití, který se zcela či částečně týká předchozích odstavců.

Vše uvedené vždy, když to společnost provádí na vlastní účet vyjma zprostředkování, přičemž jsou vždy vyňaty činnosti, které jsou předmětem právní úpravy Institucí kolektivního investování a trhu s cennými papíry.

Společnost může tyto činnosti provádět přímo nebo nepřímo, i na základě vlastnictví akcií nebo podílů ve společnostech s totožným, obdobným nebo podobným předmětem činnosti. Jsou vyňaty veškeré činnosti, pro jejichž výkon vyžaduje zákon zvláštní požadavky, které tato společnost nesplňuje.“

ZATŘETÍ: Že ze zápisů provedených k dnešnímu dni na zmíněném listu vyplývá, že **platné představenstvo** je složeno z osob, které vykonávají následující funkce:

Členové:

- „CORPORACION GESTAMP S.L.“ zastupovaná p. JUANEM MARÍOU RIBERAS MERA
- „AGRICOLA LA VEGUILLA S.A.“, zastupovaná p. JUANEM MARÍOU RIBERAS MERA
- „GONVAUTO, S.A.“, zastupovaná p. JUANEM MARÍOU RIBERAS MERA ,
- P. FRANCISCO JOSÉ RIBERAS MERA
- P. JESÚS CALVO MOREIRA
- P. ALAIN LEGRIX DE LA SALLE
- P. JUAN MARÍA RIBERAS MERA
- P. JÜRGEN GÜNTER SCHACHLER
- P. GONZALO URQUIJO FERNÁNDEZ DE ARAOZ

Předseda:

- P. JUAN MARÍA RIBERAS MERA

Místopředseda:

- P. GONZALO URQUIJO FERNÁNDEZ DE ARAOZ

Tajemník:

- P. FRANCISCO JOSÉ RIBERAS MERA

Výkonný ředitel:

[razítko:] NOTÁŘSTVÍ, SALVADOR MIRAS GOMEZ, MADRID

- „CORPORACION GESTAMP S.L.“, která deleguje veškerá oprávnění příslušející představenstvu, kromě nedelegovatelných oprávnění.

ZAČTVRTÉ: Že na tomto listě nejsou uvedeny další zápisy, které by měnily údaje, o něž bylo požádáno, není uveden zápis o zrušení ani o likvidaci společnosti, o níž se potvrzení vydává, tato společnost podle Rejstříku **EXISTUJE**.

Na potvrzení výše uvedeného a vzhledem k tomu, že v denní knize záznamů není žádný záznam o listině, která má být zapsána a která se týká společnosti, o níž se potvrzení vydává, vyhotovuji toto potvrzení na 17 listech okolkovaného papíru tohoto Rejstříku s čísly od 6841821 do 6841837 včetně a podepisuji jej v Madridu dne druhého června dva tisíce čtrnáct.

Rejstříkový úředník

[nečitelný podpis]

[razítko:] OBCHODNÍ REJSTŘÍK V MADRIDU

Uvedeno v denní knize potvrzení pod číslem 22371/2014.

Poplatek dle sazebníku.

[razítko:] NOTÁŘSTVÍ, SALVADOR MIRAS GOMEZ, MADRID

OVĚŘENÍ NA ZÁKLADĚ PŘEDLOŽENÉ LISTINY: JÁ, **SALVADOR MIRAS GÓMEZ**,
NOTÁŘ V TOMTO HLAVNÍM MĚSTĚ A ČLEN JEHO VÁŽENÉ KOMORY OSVĚDČUJI: -----

ŽE TYTO FOTOKOPIE VYHOTOVENÉ NA OSMNÁCTI LISTECH PAPÍRU NOTÁŘSKÉ
KOMORY, SÉRIE SN, S TÍMTO ČÍSLEM A SEDMNÁCTI BEZPROSTŘEDNĚ
PŘEDCHÁZEJÍCÍMI, KTERÉ PODEPISUJI, PARAFUJI A RAZÍTKUJI, JSOU VĚRNOU KOPIÍ
ORIGINÁLU, KTERÝ MI BYL PŘEDLOŽEN A KTERÝ JSEM S NIMI POROVNAL.-----

V MADRIDU 5. ČERVNA DVA TISÍCE ČTRNÁCT -----

ZÁPIS Č. 263

[nečitelný podpis]

[pečeť:] EVROPSKÉ NOTÁŘSTVÍ, GENERÁLNÍ RADA ŠPANĚLSKÝCH
NOTÁŘŮ, 0191136860

[razítko:]
NOTÁŘSTVÍ, SALVADOR MIRAS GOMEZ, MADRID

SN 2050983

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 04.08.2014 09:35:00

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 566870 Velemyšleves

Kat.území: 777706 Minice

List vlastnictví: 123

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	70892156	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje		
SPZ Triangle, příspěvková organizace, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	71295011	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti					
Pozemky					
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	
St. 79	850	zastavěná plocha a nádvoří	společný dvůr		
B1	Jiná práva - Bez zápisu				
C	Omezení vlastnického práva - Bez zápisu				
D	Jiné zápisy - Bez zápisu				
Plomby a upozornění - Bez zápisu					
E	Nabývací tituly a jiné podklady zápisu				
Listina					
o Smlouva směnná ze dne 19.09.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.12.2007.					
			V-3109/2007-533		
Pro: Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem			RČ/IČO: 70892156		
o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace 249/2013 ze dne 31.07.2013.					
			Z-6903/2013-533		
Pro: SPZ Triangle, příspěvková organizace, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem			RČ/IČO: 71295011		
F	Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu				

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, kód: 533.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhотовeno: 04.08.2014 10:54:42

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, kód: 533.
strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 22.07.2014 07:20:46

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 566870 Velemyšleves

Kat.území: 777706 Minice

List vlastnictví: 111

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem- centrum, 40001 Ústí nad Labem	70892156	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
337/14	76716	ostatní plocha	jiná plocha	
B1 Jiná práva				
Typ vztahu				
Oprávnění pro		Povinnost k		
o Věcné břemeno (podle listiny)				
Parcela: 337/14	Parcela: 337/6	V-3109/2007-533		
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.12.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.06.2005.				
V-1201/2005-533				
o Věcné břemeno (podle listiny)				
Parcela: 337/14	Parcela: 337/11	Z-3935/2008-533		
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.12.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.06.2005.				
V-1201/2005-533				
o Věcné břemeno (podle listiny)				
Parcela: 337/14	Parcela: 455/4	Z-7148/2008-533		
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.12.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.06.2005.				
V-1201/2005-533				
o Věcné břemeno (podle listiny)				
Parcela: 337/14	Parcela: 337/42	Z-7148/2008-533		
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.12.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.06.2005.				
V-1201/2005-533				
o Věcné břemeno (podle listiny)				
Parcela: 337/14	Parcela: 337/45	Z-5317/2009-533		
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.12.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.06.2005.				
V-1201/2005-533				
o Věcné břemeno (podle listiny)				

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, kód: 533.
strana 1

prokazující stav evidovaný k datu 22.07.2014 07:20:46

Obec: 566870 Velemyšleves

List vlastnictví: 111

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu	Povinnost k	
Oprávnění pro		
Parcela: 337/14	Parcela: 337/46	Z-5317/2009-533
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.12.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.06.2005.		
		V-1201/2005-533
o Věcné břemeno (podle listiny)		
Parcela: 337/14	Parcela: 337/47	Z-5317/2009-533
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.12.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.06.2005.		
		V-1201/2005-533
o Věcné břemeno (podle listiny)		
Parcela: 337/14	Parcela: 337/48	Z-5317/2009-533
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.12.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.06.2005.		
		V-1201/2005-533
o Věcné břemeno (podle listiny)		
Parcela: 337/14	Parcela: 337/49	Z-5317/2009-533
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.12.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.06.2005.		
		V-1201/2005-533
o Věcné břemeno (podle listiny)		
Parcela: 337/14	Parcela: 337/50	Z-5317/2009-533
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.12.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.06.2005.		
		V-1201/2005-533
o Věcné břemeno (podle listiny)		
Parcela: 337/14	Parcela: St. 159	Z-5317/2009-533
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.12.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.06.2005.		
		V-1201/2005-533
o Věcné břemeno (podle listiny)		
Parcela: 337/14	Parcela: 337/60	Z-8413/2009-533
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.12.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.06.2005.		
		V-1201/2005-533
o Věcné břemeno (podle listiny)		
Parcela: 337/14	Parcela: 337/61	Z-8413/2009-533
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.12.2004. Právní účinky		

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, kód: 533.
strana 2

prokazující stav evidovaný k datu 22.07.2014 07:20:46

Obec: 566870 Velemyšleves

List vlastnictví: 111

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Oprávnění pro

Povinnost k

vkladu práva ke dni 14.06.2005.

v-1201/2005-533

- o Věcné břemeno (podle listiny)

Parcela: 337/62

Z-8413/2009-533

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.12.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.06.2005.

V-1201/2005-533

0 Věcné břemeno (podle listiny)

Parcela: 337/63

z-8413/2009-533

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.12.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.06.2005.

v-1201/2005-533

o Věcné břemeno (podle listiny)

Parcela: 337/64

Z-8413/2009-533

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.12.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.06.2005.

V-1201/2005-533

0 Věcné břemeno (podle listiny)

Parcela: 337/65

z-8413/2009-533

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.12.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.06.2005.

V-1201/2005-533

0 Věcné břemeno (podle listiny)

Parcela: 337/66

Z-8413/2009-533

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.12.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.06.2005.

V-1201/2005-533

o Věcné břemeno (podle listiny)

Parcela: 337/67

z-11057/2009-533

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.12.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.06.2005.

V-1201/2005-533

o Věcné břemeno (podle listiny)

Parcela: 337/69

Z-1737/2010-533

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.12.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.06.2005.

V-1201/2005-533

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, kód: 533.

strana 3

prokazující stav evidovaný k datu 22.07.2014 07:20:46

Obec: 566870 Velemyšleves

List vlastnictví: 111

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

- o Věcné břemeno chůze a jízdy

za účelem údržby, provozu a odstraňování poruch kabelové přípojky dle GP

FVE Triangle a.s., Hliňany 18,

Parcela: 337/14

V-1970/2011-533

40002 Řehlovice, RČ/IČO: 27331547

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 07.09.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 12.09.2011.

V-1970/2011-533

D	Jiné zápisy - Bez zápisu
---	--------------------------

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E	Nabývací tituly a jiné podklady zápisu
---	--

Listina

o Smlouva směnná ze dne 19.09.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.12.2007.

V-3109/2007-533

Pro: Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, RČ/IČO: 70892156
40001 Ústí nad Labem

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, kód: 533.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 22.07.2014 08:34:56

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, kód: 533.
strana 4



Ústecký kraj

- a -

GONVARRI CORPORACIÓN FINANCIERA, S.L.

**NÁJEMNÍ SMLOUVA,
SMLOUVA O UZAVŘENÍ BUDOUCÍ KUPNÍ SMLOUVY A
SMLOUVA O UZAVŘENÍ BUDOUCÍ SMLOUVY O ZŘÍZENÍ
VĚCNÝCH BŘEMEN**

Č.

(Nájem pozemků v k.ú. Minice, obec Velemyšleves)

NÁJEMNÍ SMLOUVA

(uzavřená v souladu s § 2201 a násl. zák. č.89/2012 Sb., občanský zákoník)

SMLUVNÍ STRANY

1.

Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
Zastoupený: Oldřichem Bubeníčkem, hejtmánem Ústeckého kraje
Kontaktní osoba:
E-mail/telefon:
IČ: 70892156
DIČ: CZ70892156
Bank. spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 882733379/0800

(„**Pronajímatel**“)

a

2.

GONVARRI CORPORACIÓN FINANCIERA, S.L.

Sídlo: Madrid, C/Prolongación de Embajadores, s/n
Zastoupený: p. Juan María Riberas Mera
Kontaktní osoba:
E-mail/telefon:
Registrační číslo: B-28088045
Bank. spojení:
číslo účtu:

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku Madrid, General Vol. 1.947, Book of Companies 236, č. 64, strana 2.786, vložka 4. Výpis z obchodního rejstříku zájemce tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě

(„**Nájemce**“)

Pronajímatel a Nájemce společně dále také jen jako „**Smluvní strany**“ a kterákoli z nich samostatně „**Smluvní strana**“.

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1.1 Vzhledem k tomu, že:

- (a) Pronajímatel je vlastníkem Pozemku; a
- (b) Nájemce má v úmyslu si od Pronajímatele pronajmout Pozemek za účelem realizace Projektu; a
- (c) po vydání Kolaudace má Nájemce v úmyslu Pozemek od Pronajímatele odkoupit,

uzavírají Smluvní strany tuto Nájemní smlouvu („**Smlouva**“).

2. VYMEZENÍ A VÝKLAD POJMŮ

- 2.1 Nevyplývá-li ze souvislostí jinak, pak se použijí vymezení pojmů uvedených velkými písmeny tak, jak jsou definovány ve Smlouvě o rezervaci pozemků a smlouvě o uzavření budoucí nájemní smlouvy č. ze dne

3. PŘEDMĚT A ÚČEL NÁJMU

- 3.1 Pronajímatel tímto pronajímá Nájemci a Nájemce tímto od Pronajímatele přejímá do nájmu Pozemek, a to za účelem uskutečnění Projektu.
- 3.2 Nájemce se výslovně zavazuje, že bude Pozemek užívat pouze pro účely výstavby Projektu a za účelem jeho provozování - výroby popsané v Příloze č. 1 Smlouvy o rezervaci pozemků - po dobu od vydání Kolaudace nejméně do 30.9.2019. Nájemce prohlašuje, že Projekt odpovídá investičnímu záměru předloženému Pronajímatelem Ministerstvu průmyslu a obchodu ČR za účelem vydání souhlasu pro vstup Nájemce jako investora do průmyslové zóny Triangle.
- 3.3 Nájemce není oprávněn dát Pozemek do podnájmu třetí osobě.

4. NÁJEMNÉ

- 4.1 Nájemce se zavazuje, že za nájem Pozemku bude Pronajímateli hradit nájemné ve výši **1.529.780,- Kč** (slovy: jedenmilionpětsedmdvacetdevětisícšedesát korun českých) bez DPH za rok (vypočtené jako násobek výměry Pozemku, která činí 76.489 m² a částky 20,- Kč za 1m² Pozemku za rok) („**Nájemné za Pozemek**“), .
- 4.2 Nájemné za Pozemek včetně příslušné DPH, pokud se bude na pronájem vztahovat, bude hrazeno měsíčně ve výši 1/12 k 15. dni příslušného kalendářního měsíce.

5. PRÁCE NÁJEMCE

- 5.1 Pro účely územního řízení o vydání Rozhodnutí o umístění stavby a pro účely stavebního řízení o vydání Stavebního povolení Pronajímatel souhlasí s umístěním Projektu na Pozemku.
- 5.2 Nájemce se zavazuje získat veškerá rozhodnutí a povolení umožňující výstavbu Projektu, zejména Rozhodnutí o umístění stavby a Stavební povolení.
- 5.3 Jakmile bude vydáno a nabude právní moci Stavební povolení, bude Nájemce oprávněn zahájit provádění Prací Nájemce.
- 5.4 Nájemce si na vlastní náklady zřídí napojení Projektu na následující inženýrské sítě:
- (a) Plyn;
 - (b) Elektřina – VN;

- (c) Splašková kanalizace;
- (d) Dešťová kanalizace;
- (e) Vedení NN – telekomunikace;
- (f) Vodovod pitný;
- (g) Vodovod průmyslový.

5.5 Pronajímatel a Nájemce se zavazují uzavřít spolu do tří měsíců od převodu vlastnického práva k Pozemku podle Kupní smlouvy smlouvu o zřízení úplatných věcných břemen spočívajících v právu Nájemce:

- (a) vybudovat a provozovat na části sousedních pozemků Pronajímatele parc. č. 337/44 a 337/14; v k.ú Minice přípojky inženýrských sítí popsaných v článku 5.4 této Smlouvy;
- (b) vybudovat a provozovat komunikaci k Projektu na části sousedních pozemků k pozemkům Pronajímatele parc. č. 337/44 a 337/14; v k.ú Minice jak je vyznačena na části plánu v Příloze č. 3 Smlouvy o rezervaci pozemků ze dne;
- (c) vjíždět na Pozemek z míst určených na části plánu v Příloze č. 3 Smlouvy o rezervaci pozemků ze dne

V případě, že bude k uzavření takové smlouvy o zřízení věcného břemene potřebný geometrický plán, zavazuje se Nájemce zajistit na svoje náklady jeho vyhotovení.

Věcná břemena dle výše uvedeného budou zřízena in rem ve prospěch Nájemce. Pronajímatel souhlasí se vstupem na pozemky uvedené v písm. a) výše za účelem realizace přípojek na inženýrské sítě dle článku 5.4 této Smlouvy.

5.6 Pronajímatel Nájemci umožní bezplatné napojení na inženýrské sítě uvedené v článku 5.4 této Smlouvy, které jsou ve vlastnictví Pronajímatele.

5.7 Nájemce je povinen při užívání Pozemku respektovat ustanovení všech relevantních obecně závazných právních předpisů a Rozhodnutí.

5.8 Za podmínek uložených v Rozhodnutí je Nájemce povinen vždy k 20. lednu následujícího roku podat Pronajímateli zprávu o stavu přípravy a realizace Projektu se stavem k 31.12. roku předchozího. V této informaci uvede dále jméno investora, zařazení investičního záměru podle OKEČ (CZ-NACE), plochu pozemků v nájmu investora, plochu zastavěnou výrobními objekty, dosud realizovanou výši investice a počet dosud vytvořených pracovních míst. Ke zprávě přiloží všechna relevantní rozhodnutí, která mu byla v uplynulém kalendářním roce vydána orgány veřejné správy v souvislosti s přípravou a realizací jeho záměru (územní povolení, stavební rozhodnutí, rozhodnutí o zkušebním provozu, atd.). Pro zamezení pochybnostem v případě, že Rozhodnutí nebude vyžadovat splnění uvedené informační povinnosti, účinnost tohoto odstavce zanikne.

5.9 Nájemce prokáže Pronajímateli, že provedl zkoušku možnosti zasakování čistých dešťových vod ze střech jeho budov do okolního terénu zejména pro účel získání

územního rozhodnutí. V případě, že bude zkouška zasakování úspěšná, Nájemce upřednostní tento způsob odvodu čistých dešťových vod ze střech jeho budov do okolního terénu při žádosti o územní rozhodnutí a stavební povolení a navrhne s ohledem na pořizovací náklady nejefektivnější řešení. Podrobné technické řešení bude součástí Projektu Nájemce.

6. PŘEVOD VLASTNICKÉHO PRÁVA K POZEMKU

6.1 Smluvní strany se dohodly, že za podmínek sjednaných v této části 6. Smlouvy bude mezi nimi uzavřena Kupní smlouva, jejímž předmětem bude Pozemek.

6.2 Smluvní strany se tímto dohodly a prohlašují, že Kupní smlouva má podobu, kterou Smluvní strany co do celkového obsahu projednaly a odsouhlasily, a že s výjimkou záležitostí uvedených v článku 6.3 níže nelze před podpisem Kupní smlouvy provádět žádné další změny nebo doplnění, pokud se na tom Smluvní strany výslovně písemně nedohodnou. Návrh Kupní smlouvy tvoří nedílnou součást Smlouvy o rezervaci jako její Příloha č. 5.

6.3 Před podpisem Kupní smlouvy lze do ní zahrnout následující informace a/nebo změny:

- (a) dokončení částí textu Kupní smlouvy, které jsou v ní označeny tečkami; a
- (b) doplnění a/nebo aktualizace Příloh ke Kupní smlouvě; a
- (c) změnu identifikace pozemků, pokud dojde před uzavřením Kupní smlouvy k zápisu Geometrického plánu do katastru nemovitostí.

6.4 Smluvní strany se dohodly, že:

- (a) podmínky pro uzavření Kupní smlouvy jsou:
 - (i) vydání Kolaudace, přičemž tato podmínka se považuje za splněnou vydáním kteréhokoliv z rozhodnutí uvedených v definici pojmu Kolaudace v části 2 Smlouvy o rezervaci pozemků ze dne;
 - (ii) nabytí právní moci územního rozhodnutí o dělení a scelení pozemků a/nebo vydání souhlasu s dělením a scelením pozemků dle článku 7.2 Smlouvy o rezervaci pozemků ze dne, a
 - (iii) předání aktuálního geometrického plánu Nájemcem Pronajímateli(společně dále jen jako „**Podmínky**“).
- (b) K uzavření Kupní smlouvy vyzve Nájemce Pronajímatele, a to během 30 (třiceti) kalendářních dní poté, kdy budou splněny Podmínky. Pokud nastane situace uvedená v článku 9.3 této Smlouvy, prodlužuje se tato lhůta způsobem tam uvedeným. Nájemce je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že:

- (i) Podmínka dle článku 6.4 písm. (a) bodu (i) nebude splněna do 19.12.2015; nebo
 - (ii) Podmínka dle článku 6.4 písm. (a) bodu (ii) nebude splněna do 19.12.2015.
 - (c) Kupní smlouva bude uzavřena do 60 (šedesáti) dnů poté, kdy Nájemce vyzve Pronajímatele k jejímu uzavření dle písm. (b) výše.
 - (d) V případě, že dojde k marnému uplynutí lhůty pro uzavření Kupní smlouvy dle písm. (c) výše z důvodu na straně Pronajímatele, použije se přiměřeně článek 7.2 písm. (b) této Smlouvy; v případě, že dojde k marnému uplynutí lhůty pro uzavření Kupní smlouvy dle písm. (c) výše z důvodu na straně Nájemce, použije se přiměřeně článek 7.2 písm. (a) této Smlouvy.
- 6.5 Smluvní strany konstatují, že tato část 6. Smlouvy má povahu smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy ve smyslu § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

7. TRVÁNÍ A UKONČENÍ PLATNOSTI SMLOUVY

- 7.1 Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, která začíná běžet v den, kdy Smlouva nabude účinnosti a končí dnem právní moci rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu, kterým bude povolen vklad vlastnického práva k Pozemku do katastru nemovitostí ve prospěch Nájemce, nestanoví-li tato Smlouva jinak.
- 7.2 Pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak, platnost Smlouvy skončí následovně:
- (a) Jestliže Nájemce nevyzve Pronajímatele k uzavření Kupní smlouvy v souladu s částí 6. této Smlouvy, ačkoli budou splněny Podmínky, platnost Smlouvy skončí marným uplynutím příslušné lhůty, nedohodnou-li se Strany před tím písemně jinak. Pro tento případ skončení nájmu dále platí, že Nájemce je povinen uhradit Pronajímateli veškeré náklady, které měl Pronajímatel v souvislosti s touto Smlouvou.

V případě ukončení nájmu způsobem uvedeným v tomto ustanovení, je Nájemce povinen uvést Pozemek do původního stavu (stav před počátkem užívání Pozemku) na vlastní náklad. Pokud tak Nájemce neučiní ve lhůtě 4 měsíců následujících po měsíci, ve kterém skončil nájem, je Pronajímatel oprávněn uvést Pozemek do původního stavu a přeučtovat Nájemci veškeré náklady, které mu takto vznikly. Při výběru zhotovitele odstranění stavby Nájemce postupuje Pronajímatel v souladu se zákonem o veřejných zakázkách se základním hodnotícím kritériem nejnížší nabídkové ceny. Náklady Pronajímatele je povinen Nájemce uhradit do 14 dní od obdržení vyúčtování Pronajímatele.
 - (b) Jestliže Nájemce vyzve Pronajímatele k uzavření Kupní smlouvy v souladu s částí 6. této Smlouvy a Pronajímatel neuzavře Kupní smlouvu ve lhůtě stanovené v článku 6.4 písm. (c) této Smlouvy a neučiní tak ani během dodatečného jednoměsíčního období, nájem Pozemku podle této Smlouvy

končí uplynutím tohoto dodatečného jednoměsíčního období. Pronajímatel je povinen v tomto případě uhradit Nájemci veškeré náklady, které měl Nájemce v souvislosti s uskutečňováním Projektu; povinnost Pronajímatele k náhradě škody není ustanovením tohoto odstavce dotčena.

Předchozí dvě věty se neuplatní v případě postupu dle článku 10.7 této Smlouvy, přičemž v takovém případě platí, že:

- (i) nájem Pozemku skončí v den, kdy dojde k zápisu vlastnického práva Nájemce k Pozemku do katastru nemovitostí na základě rozhodnutí příslušného soudu o nahrazení projevu vůle; nebo
- (ii) dojde-li k pravomocnému zamítnutí žaloby na nahrazení projevu vůle podle článku 10.7 této Smlouvy, nájem Pozemku skončí dnem nabytí právní moci rozhodnutí příslušného soudu o zamítnutí žaloby na nahrazení projevu vůle (nedohodnou-li se Smluvní strany v takovém případě jinak).

V případě skončení nájmu z důvodu uvedeného v prvních dvou větách písm. (b) článku 7.2 této Smlouvy, po úhradě veškerých nákladů, které měl Nájemce v souvislosti s uskutečňováním Projektu, a veškeré škody vzniklé Nájemci, se stane vlastníkem Projektu Pronajímatel; pro tyto účely Smluvní strany podepíší příslušnou kupní smlouvu a návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. Pokud se Pronajímatel nestane podle předchozí věty vlastníkem Projektu, je Nájemce povinen uvést Pozemek do původního stavu (stav před počátkem užívání Pozemku) na vlastní náklad ve lhůtě 4 měsíců následujících po měsíci, ve kterém tato Smlouva skončila. Takto vzniklé náklady Nájemce se stanou součástí pohledávky Nájemce proti Pronajímateli podle písm. (b) článku 7.2 této Smlouvy. Při výběru zhotovitele odstranění stavby Nájemce postupuje tak, že zhotovitel bude vybrán na základě výběrového řízení, do kterého budou přizváni minimálně 3 (tři) dodavatelé, přičemž základním hodnotícím kritériem bude nejnížší nabídková cena. Tento bod Smlouvy se neužije, pokud dojde ke skončení nájmu z důvodu právní moci rozhodnutí příslušného soudu o zamítnutí žaloby na nahrazení projevu vůle dle článku 10.7 této Smlouvy nebo v případě, kdy dojde k zápisu vlastnického práva Nájemce k Pozemku do katastru nemovitostí na základě rozhodnutí příslušného soudu o nahrazení projevu vůle.

- (c) V případě, že Nájemce nezíská ve lhůtě do 30.9.2015 pravomocné Stavební povolení, nájem Pozemku skončí uplynutím dne 31.12.2015. Nájemce je povinen uvést Pozemek do původního stavu (stav před počátkem užívání Pozemku), přičemž ujednání článku 7.2 písm. (a) této Smlouvy pro tento případ platí obdobně.
- (d) V případě, že Nájemce nezíská ve lhůtě do 31.12.2016 Kolaudaci, nájem Pozemku skončí uplynutím dne 31.3.2017, pokud se Smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Nájemce je povinen uvést Pozemek do původního stavu (stav před počátkem užívání Pozemku), přičemž ujednání článku 7.2 písm. (a) této Smlouvy pro tento případ platí obdobně.

7.3 Smluvní strany mohou nájem kdykoli ukončit vzájemnou písemnou dohodou.

7.4 Pronajímatel je oprávněn tuto Smlouvu vypovědět na základě písemné výpovědi s dvouměsíční výpovědní dobou v následujících případech:

- (a) Nájemce je déle než tři měsíce v prodlení s platbou Nájemného;
- (b) Nájemce užívá Pozemek v rozporu s ustanoveními článku 3.1, této Smlouvy, pokud nebude dosaženo nápravy do 30 (třiceti) kalendářních dní ode dne doručení upozornění Pronajímatele;

V případě výpovědi Pronajímatele dle tohoto článku je Nájemce povinen uvést Pozemek do původního stavu (stav před počátkem užívání Pozemku) na vlastní náklad, přičemž ujednání článku 7.2 písm. (a) této Smlouvy pro tento případ platí obdobně.

7.5 Nájemce je oprávněn tuto Smlouvu vypovědět na základě písemné výpovědi s dvouměsíční výpovědní dobou v následujících případech:

- (a) Pronajímatel porušuje své povinnosti dle této Smlouvy, pokud nebude dosaženo nápravy v přiměřené lhůtě; pro tento případ se ujednání článku 7.2 písm. (b) této Smlouvy užije obdobně;
- (b) v souladu s článkem 7.6 níže.

7.6 Nájemce má dále právo vypovědět tuto Smlouvu z jakéhokoli důvodu, kromě níže uvedených. Ve výpovědi je Nájemce povinen uvést důvod výpovědi. Nájemce však není oprávněn vypovědět tuto Smlouvu z důvodů, na které se vztahuje ujednání článku 7.2 písm. (a), 7.2 písm. (b), 7.2 písm. (c) a 7.2 písm. (d) této Smlouvy. Nájemce je povinen uvést Pozemek do původního stavu (stav před počátkem užívání Pozemku) na vlastní náklad, přičemž ujednání článku 7.2 písm. (a) této Smlouvy pro tento případ platí obdobně.

7.7 V případě jakékoli výpovědi počíná výpovědní doba běžet prvním dnem měsíce následujícím po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena jejímu příjemci.

7.8 V případě jakékoli změny vlastnictví Pozemku má Nájemce právo vypovědět tuto Smlouvu na základě písemné výpovědi s výpovědní dobou v délce 1 (jednoho) měsíce. V takovém případě se Smluvní strany vypořádají obdobně, jak je uvedeno v článku 7.2 písm. (b), nedohodnou-li se písemně jinak.

7.9 Smluvní strany sjednávají, že při skončení nájmu podle článku 7.2 až 7.8 této Smlouvy, zaniká současně s platností nájemní smlouvy i platnost smluv o uzavření budoucí kupní smlouvy a o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene dle části 6. a článku 5.5 této Smlouvy.

8. DALŠÍ ZÁVAZKY PRONAJÍMATELE

8.1 Pronajímatel je povinen:

- (a) po dobu účinnosti této Smlouvy nepřevést vlastnické právo k Pozemku (ani kterékoli části) za úplaty či bezúplatně na žádnou třetí osobu a bez předchozího písemného souhlasu Nájemce nezatížit Pozemek žádnými dluhy, věcnými, předkupními ani jinými právy třetích osob, porušením tohoto závazku není svěření Pozemku k hospodaření příspěvkové organizaci zřízené Pronajímatelem;
- (b) poskytnout na požádání Nájemci veškerou součinnost a podporu, jež bude Nájemce požadovat v souvislosti se získáním Rozhodnutí o umístění stavby, Stavebního povolení a/nebo Kolaudace, a jejímuž poskytnutí nebudou bránit příslušné právní předpisy;
- (c) Pronajímatel vynaloží maximální úsilí v rozsahu přípustném podle českého a evropského práva tak, aby Nájemci byla poskytnuta veškerá povolení, souhlasy a stanoviska potřebná pro Rozhodnutí o umístění stavby a pro Stavební povolení a;
- (d) zdržet se jakéhokoli jednání, které by mohlo zmařit naplnění účelu této Smlouvy.

9. ZÁRUKY PRONAJÍMATELE

9.1 Pronajímatel prohlašuje, že následující skutečnosti jsou ke dni podpisu této Smlouvy pravdivé a zůstanou pravdivé i v okamžiku uzavření Kupní smlouvy, s výjimkou písm. (g):

- (a) Pronajímatel je zákonným a jediným vlastníkem Pozemku a je oprávněn uzavřít tuto Smlouvu, přičemž k uzavření této Smlouvy a Kupní smlouvy získal veškeré potřebné souhlasy a schválení;
- (b) Pozemek není zatížen žádnými dluhy, právními vadami, nájemními smlouvami, věcnými břemeny, předkupními právy, zástavními ani užívacími právy ani žádnými jinými právy, která by nebyla uvedena na výpisu z katastru nemovitostí týkajícího se Pozemku ke dni uzavření této Smlouvy;
- (c) Pronajímatel nemá žádné finanční závazky ani daňové nedoplatky vůči finančním či jakýmkoliv jiným úřadům České republiky, které by byly či by se mohly stát důvodem zřízení zástavního práva či jiného zatížení k Pozemku;
- (d) Pozemek (nebo jakákoli jeho část) není ke dni podpisu této Smlouvy, ani nikdy v minulosti nebyl součástí ochranného pásma, vyjma rychlostní komunikace ve vlastnictví České republiky;
- (e) Pronajímatel si není vědom toho, že by jeho konáním nebo nekonáním byly porušovány jakékoli právní normy týkající se ochrany životního prostředí;
- (f) Pozemek (ani žádná jeho část) nebyl a není předmětem restitučních nároků, konkurzního nebo obdobného řízení nebo řízení o výkonu soudního či správního rozhodnutí a žádné takové nároky nebo řízení ani nehrozí; Pozemek ani žádná jeho část nebyla vložena do základního kapitálu žádné obchodní

společnosti ani družstva a žádná osoba nemůže k Pozemku uplatnit práva, včetně práva odpovídajícího věčnému břemeni, která by vznikla vydržením;

- (g) Pronajímatel si není vědom, že by se na Pozemku nacházely nadzemní či podzemní stavby nebo archeologické památky;
- (h) Pronajímatel si není vědom, že by se na nebo pod Pozemkem nacházely nebezpečné látky nebo materiály.

9.2 Smluvní strany se dohodly, že jestliže se kterákoli záruka uvedená článku 9.1 této Smlouvy ukáže jako nepravdivá a takový nedostatek není Pronajímatelem napraven v přiměřené lhůtě od okamžiku, kdy se takové prohlášení ukázalo jako nepravdivé, má Nájemce právo odstoupit od této Smlouvy písemným oznámením o odstoupení zaslaným Pronajímateli v souladu s ustanoveními upravujícími oznámení podle článku 11 této Smlouvy. V případě, že dojde k ukončení nájmu dle tohoto článku, použije se přiměřeně ujednání článku 7.2 písm. (b) této Smlouvy. Neodstoupí-li Nájemce od Smlouvy, má právo na náhradu škody, která mu vznikne v důsledku porušení povinností Pronajímatelem.

9.3 Ve vztahu k zárukám dle článku 9.1 se sjednává, že není porušením záruky uvedené v článku 9.1 písm. (a) a/nebo 9.1 písm. (b) dojde-li ke svěření Pozemku k hospodaření příspěvkové organizaci zřízené Pronajímatelem, nebo pokud vznik práva či povinnosti k Pozemku, v němž spočívá porušení příslušné záruky, bude vyplývat z důvodu úkonu při výkonu rozhodnutí prováděného na základě nepravomocného exekučního titulu vydaného podle občanského soudního řádu či exekučního řádu eventuálně titulu dle zákona č. 337/1992 Sb., respektive zákona č. 280/2009 Sb. V případě, že u příslušného soudu/orgánu bude probíhat řízení ohledně výkonu rozhodnutí prováděného na základě takového nepravomocného exekučního titulu:

- (a) nebude Nájemce povinen uzavřít Kupní smlouvu (a to ani v případě, že vyzve Pronajímatele dle článku 6.4 písm. (b) této Smlouvy) do doby, kdy:
 - (i) takové řízení bude pravomocně skončeno ve prospěch Pronajímatele; nebo
 - (ii) bude vydáno pravomocné rozhodnutí příslušného soudu/orgánu, na základě kterého bude vyloučen Pozemek z výkonu rozhodnutí prováděného dle výše uvedeného ujednání;

a

- (b) lhůta podle článku 6.4 písm. (b) k učinění výzvy k uzavření Kupní smlouvy ze strany Nájemce se automaticky prodlužuje a skončí uplynutím 60 (šedesáti) dnů ode dne pravomocného skončení daného řízení ve prospěch Pronajímatele a lhůta podle článku 6.4 písm. (c) k uzavření Kupní smlouvy se automaticky prodlužuje a skončí uplynutím 90 (devadesáti) dnů ode dne pravomocného skončení daného řízení ve prospěch Pronajímatele.

10. SMLUVNÍ POKUTY

- 10.1 Pokud Pronajímatel poruší závazek vymezený článkem 8.1 písm. (a) a/nebo článkem 9.2, je Pronajímatel povinen uhradit Nájemci smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč. Smluvní pokuta a její úhrada nemají žádný vliv na nárok na náhradu škody (s přihlédnutím k článku 9.3, který se použije přiměřeně).
- 10.2 Pokud Nájemce poruší některý závazek vymezený v článku 3.2 a 3.3 této Smlouvy, je Nájemce povinen za každé porušení uhradit Pronajímateli smluvní pokutu ve výši odpovídající výši odvodu za porušení rozpočtové kázně včetně penále zvýšenou o částku 100.000,- Kč, pokud neprovede nápravu stavu do 30 kalendářních dní ode dne, kdy jej Pronajímatel na takové porušení závazku písemně upozornil.
- 10.3 Pokud Nájemce poruší závazek vymezený v článku 5.8 této Smlouvy, je Nájemce povinen uhradit Pronajímateli smluvní pokutu ve výši odpovídající výši odvodu včetně penále za porušení rozpočtové kázně, který by byl v důsledku porušení povinnosti Nájemce uložen Pronajímateli. Výslovně se sjednává, že Pronajímatel má právo na úhradu této smluvní pokuty pouze tehdy, pokud byl sám postižen odvodem za porušení rozpočtové kázně.
- 10.4 Pokud Pronajímatel poruší svůj závazek uzavřít Kupní smlouvu dle článku 6.4 písm. (c) této Smlouvy, ačkoli budou splněny Podmínky, uhradí Pronajímatel Nájemci smluvní pokutu ve výši 500.000,- Kč (uvedenou smluvní pokutou nejsou dotčeny nároky Nájemce dle článku 7.2 písm. (b) a/nebo podle článku 10.7 této Smlouvy).
- 10.5 Pokud Nájemce nevyzve Pronajímatele dle článku 6.4 písm. (b) této Smlouvy či neuzavře dle článku 6.4 písm. (c) této Smlouvy Kupní smlouvu, uhradí Nájemce Pronajímateli smluvní pokutu ve výši 500.000,- Kč.
- 10.6 Závazky Pronajímatele uvedené v článku 7.2 písm. (b) této Smlouvy nejsou ustanovením článku 10.5 dotčeny.
- 10.7 Smluvní strany se dohodly, že Nájemce má v případě, že Pronajímatel poruší svůj závazek uzavřít Kupní smlouvu, ačkoli budou splněny všechny Podmínky, právo požadovat, aby příslušný soud určil obsah budoucí smlouvy dle ustanovení § 1787 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

11. OZNÁMENÍ

- 11.1 Veškerá oznámení, jež mají být doručena podle této Smlouvy, budou v písemné podobě a mohou být doručena prostřednictvím datových schránek, osobně, faxovým přenosem (s tím, že originál bude doručen následně kterýmkoli způsobem v tomto článku uvedeným), e-mailem nebo doporučenou poštou na adresu příslušné Smluvní strany uvedenou v záhlaví této Smlouvy (nebo na takovou jinou adresu, kterou příslušná Smluvní strana druhé Smluvní straně pro tyto účely písemně oznámí). Pokud adresát odepře přijetí zásilky nebo si zásilku nevyzvedne, má se za to, že zásilka byla doručena třetí den po jejím prokazatelném odeslání.

ADRESA Pronajímatele:

Ústecký kraj

Velká Hradební 3118/48, PSČ 400 02, Ústí nad Labem

Fax: +420 475 200 245

Kontaktní osoba: Mgr. Ing. Jaroslav Pikal – zástupce ředitele Krajského úřadu
Ústeckého kraje a vedoucí odboru kancelář ředitele

Kopie: Bc. Jaroslav Krch – ředitel SPZ Triangle, příspěvková
organizace

ADRESA Nájemce:

GONVARRI CORPORACIÓN FINANCIERA, S.L.

Madrid, C/Prolongación de Embajadores, s/n

Kontaktní osoba:

Kopie:

12. ZMĚNY SMLOUVY

- 12.1 Smluvní strany vynaloží veškeré úsilí a poskytnou si navzájem maximální součinnost ke splnění účelu nájmu dle této Smlouvy a bez zbytečného odkladu budou jedna druhou informovat o skutečnostech týkajících se účelu této Smlouvy.
- 12.2 Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných dodatků v jednotné číselné řadě. Po podpisu poslední ze Smluvních stran se dodatky stávají nedílnou součástí této Smlouvy. Ujednáními v jiné formě než ve formě písemného dodatku schváleného podpisem obou Smluvních stran, zejména ve formě zápisů, protokolů apod., Smluvní strany nechtějí být vázány. Bude-li dodatek uzavírán Smluvními stranami vzájemně nepřítomnými na základě zaslání nabídky jedné Smluvní strany a její akceptace druhou Smluvní stranou, pak akceptace nabídky druhou Smluvní stranou s dodatkem nebo odchylkou, ačkoliv podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky, nýbrž se považuje za novou nabídku.

13. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 13.1 Pro tuto Smlouvu se užijí obdobně ustanovení článků 3.2 a 3.4 a celé části 6 Smlouvy o rezervaci pozemků ze dne, a to i v případě, že uvedená smlouva již pozbyla platnosti způsobem dle jejího článku 9.1.
- 13.2 Smluvní strany shodně prohlašují, že při jednání o uzavření této Smlouvy si vzájemně sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž věděly nebo vědět musely tak, aby se každá ze Smluvních stran mohla přesvědčit o možnosti uzavřít tuto Smlouvu a aby byl každé ze Smluvních stran zřejmý její zájem Smlouvu uzavřít.
- 13.3 Smluvní strany shodně prohlašují, že při výkladu této Smlouvy a jejích případných písemných dodatků nebudou přihlížet k žádným ujednáním, která předcházela uzavření této Smlouvy
- 13.4 Spory z této smlouvy vzniklé budou řešeny především dohodou smluvních stran. Nedospějí-li strany v rozumné době k dohodě, Smluvní strany sjednávají příslušnost obecnému soudu v České republice.

- 13.5 Tato Smlouva je vyhotovena v českém a anglickém jazyce. Pro její výklad je rozhodující její česká verze.

14. SCHVÁLENÍ TÉTO SMLOUVY ORGÁNY PRONAJÍMATELE

Pronajímatel tímto potvrzuje:

- 14.1 že záměr kraje pronajmout a prodat nemovitý majetek byl dle § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zveřejněn dne po dobu 30 dnů na úřední desce krajského úřadu;
- 14.2 že o uzavření této nájemní smlouvy a o úplatném převodu nemovitých věcí bylo rozhodnuto usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. ze dne

15. PODPISY SMLUVNÍCH STRAN

Strany potvrzují, že si tuto Smlouvu před podpisem řádně přečetly, uzavírají ji ze své svobodné a vážné vůle, nikoli v důsledku omylu nebo pod nátlakem.

Přílohy Smlouvy:

Příloha č. 1 - Výpis z obchodního rejstříku Nájemce

V Ústí nad Labem dne

Ústecký kraj
Oldřich Bubeníček
hejtman

V dne

Příloha č. 1
Výpis z obchodního rejstříku nájemce
.....

Ústecký kraj

- a -

GONVARRI CORPORACIÓN FINANCIERA, S.L.

KUPNÍ SMLOUVA

Č.

(Pozemky v k.ú. Minice, obec Velemyšleves)

Smluvní strany:

1.

Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
Zastoupený: Oldřichem Bubeníčkem, hejtnanem Ústeckého kraje
Kontaktní osoba:
E-mail/telefon:
IČ: 70892156
DIČ: CZ70892156
Bank. spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 882733379/0800

(„Prodávající“)

a

2.

GONVARRI CORPORACIÓN FINANCIERA, S.L.

Sídlo: Madrid, C/Prolongación de Embajadores, s/n
Zastoupený: p. Juan María Riberas Mera
Kontaktní osoba:
E-mail/telefon:
Registrační číslo: B-28088045
Bank. spojení:
číslo účtu:

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku Madrid, General Vol. 1.947, Book of Companies 236, č. 64, strana 2.786, vložka 4. Výpis z obchodního rejstříku zájemce tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě

(„Kupující“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

KUPNÍ SMLOUVU

Prodávající a Kupující společně dále také jen jako „**Smluvní strany**“ a kterákoli z nich samostatně „**Smluvní strana**“.

TÍMTO BYLO DOHODNUTO:

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1.1 Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem následujících pozemků:

- 1) stavební parcela č. st. 79, o výměře 850 m²,

kteřá je ke dni podpisu této Smlouvy zapsána v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, na listu vlastnictví číslo 123 pro katastrální území Minice, obec Velemyšleves,

2) pozemková parcela č. 337/14, o výměře 76.716 m²,

kteřá je ke dni podpisu této Smlouvy zapsána v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, na listu vlastnictví číslo 111 pro katastrální území Minice, obec Velemyšleves.

1.2 Na základě geometrického plánu, jenž je součástí Přílohy č. 2 této Smlouvy, vypracovaného geodetickou kanceláří MESS GEO, s.r.o., K. H. Borovského 1144, Most, pod číslem 181-214/2014, k.ú. Minice, obec Velemyšleves, schváleného Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Žatec, dne 23.7.2014 („**Geometrický plán**“), vznikl z pozemku dle článku 1 odst. 2) na základě oddělení pozemek:

(a) parc. č. 337/87 o výměře 75.639 m² (pozemek vznikl oddělením z p.p.č. 337/14)

Předmětem prodeje dle této smlouvy jsou pozemky uvedené v odst. 1.1 bod 1, tedy st. p. č. st. 79 a nově vzniklý pozemek p.č. 337/87

(„**Pozemek**“).

1.3 Prodávající své vlastnické právo k Pozemku prokazuje aktuálním částečným výpisem z katastru nemovitostí, který tvoří část Přílohy č. 2 této Smlouvy.

1.4 Smluvní strany společně konstatují, že dne byla mezi Prodávajícím a Kupujícím uzavřena Nájemní smlouva („**Nájemní smlouva**“), jejímž předmětem je mimo jiné i nájem Pozemku, a to za účelem realizace Projektu, tak jak je uvedeno v příloze č. 1 Smlouvy o rezervaci pozemků ze dne (vybudování), a současně i smlouva o budoucí Kupní smlouvě, jejímž předmětem je závazek Smluvních stran uzavřít kupní smlouvu na Pozemek.

1.5 S ohledem na výše uvedené uzavírají Smluvní strany tuto kupní smlouvu o převodu vlastnického práva k Pozemku („**Smlouva**“).

2. PŘEDMĚT SMLOUVY A PROHLÁŠENÍ

2.1 Předmětem této Smlouvy je převod vlastnického práva k Pozemku z Prodávajícího na Kupujícího za Kupní cenu, jak je tato vymezena v článku 3.1 této Smlouvy.

2.2 Kupující potvrzuje, že byl před uzavřením této Smlouvy seznámen s Rozhodnutím o poskytnutí dotace z prostředků státního rozpočtu a zvláštního účtu Ministerstva financí ČR – změna č. 4, evidenční číslo ISPROFIN 222232

0014 („**Rozhodnutí**“) a zavazuje se respektovat zvláštní užívání a postupy plynoucí z tohoto Rozhodnutí pro užívání Pozemku.

3. PŘEVOD VLASTNICTVÍ A KUPNÍ CENA

- 3.1 Prodávající tímto převádí vlastnické právo k Pozemku Kupujícímu do jeho výlučného vlastnictví za sjednanou kupní cenu, která činí 30.595.600,- Kč (slovy: třicetmilionůpětsetdevadesátpěttisícšestset korun českých), ke které bude připočtena DPH dle platných právních předpisů. („**Kupní cena**“).
- 3.2 Pozemek, včetně jeho součástí a příslušenství, je přesně popsán a oceněn ve znaleckém posudku č. 2882-047/2014 OC znalce p. Radka Trončinského, ze dne 30.7.2014.
- 3.3 Kupující tímto od Prodávajícího Pozemek kupuje a přijímá do svého vlastnictví se všemi právy a povinnostmi vyplývajícími z této Smlouvy a z Rozhodnutí.
- 3.4 Kupující uhradí Kupní cenu v souladu s níže uvedenou částí 4. této Smlouvy.
- 3.5 Pozemek Prodávající prodává Kupujícímu za účelem výstavby a následného provozování Projektu Kupujícího v souladu s projektem uvedeným v Příloze č. 3 této Smlouvy („**Projekt**“) a za účelem jejího dalšího užívání v souladu s Rozhodnutím.
- 3.6 Kupující se zavazuje Pozemek užívat pouze za účelem výstavby a provozování Projektu, v souladu s Projektem a v souladu s Rozhodnutím.
- 3.7 Kupující bere na vědomí, že nejméně 30% plochy Pozemku musí být pokryto zelení (zelená plocha).

4. VYPOŘÁDÁNÍ KUPNÍ CENY

- 4.1 Podmínky pro úhradu Kupní ceny Kupujícím byly sjednány následovně:

kupní cena v plné výši 30.595.600,- Kč (slovy: třicetmilionůpětsetdevadesátpěttisícšestset korun českých) + příslušná DPH budou uhrazeny Prodávajícímu na účet uvedený v záhlaví této smlouvy, a to do 10 (slovy: deseti) pracovních dnů po uzavření této Smlouvy;

5. ZÁRUKY PRODÁVAJÍCÍHO

- 5.1 Prodávající prohlašuje, že následující skutečnosti jsou ke dni podpisu této Smlouvy pravdivé:
 - (a) Prodávající je zákonným a výlučným vlastníkem Pozemku a je oprávněn uzavřít tuto Smlouvu, přičemž k uzavření této Smlouvy získal veškeré potřebné souhlasy a schválení;

- (b) Pozemek (ani žádná její část) není zatížena žádnými dluhy, právními vadami, nájemními smlouvami, věcnými břemeny, předkupními právy, zástavními ani užívacími právy, která by nebyla uvedena na výpisu z katastru nemovitostí, včetně práva nájmu, ani žádnými jinými právy;
- (c) Prodávající nemá žádné finanční závazky ani daňové nedoplatky vůči finančním či jakýmkoliv jiným úřadům České republiky, které by byly či by se mohly stát důvodem zřízení zástavního práva či jiného zatížení k Pozemku;

Pozemek (nebo jakákoli její část) není ke dni podpisu této Smlouvy součástí ochranného pásma, s výjimkou rychlostní komunikace ve vlastnictví České republiky;
- (d) Prodávající si není vědom toho, že by jeho konáním nebo nekonáním byly porušovány jakékoli právní normy týkající se ochrany životního prostředí;
- (e) Pozemek (ani žádná její část) nebyla a není předmětem restitučních nároků, konkurzního nebo obdobného řízení nebo řízení o výkonu soudního či správního rozhodnutí a žádné takové nároky nebo řízení ani nehrozí; Pozemek ani žádná její část nebyla vložena do základního kapitálu žádné obchodní společnosti ani družstva a žádná osoba nemůže k Pozemku (ani k jakékoli její části) uplatnit práva, včetně práva odpovídajícího věcnému břemeni, která by vznikla vydržením;
- (f) Prodávající si není vědom, že by se na Pozemku nacházely nadzemní či podzemní stavby (s výjimkou staveb vybudovaných Kupujícím v rámci Projektu) nebo archeologické památky;
- (g) Prodávající si není vědom, že by se na nebo pod Pozemkem nacházely nebezpečné látky nebo materiály.

5.2 Smluvní strany se dohodly, že jestliže se kterákoli záruka uvedená v článku 5.1 Smlouvy ukáže jako nepravdivá, bude Prodávající povinen takový nedostatek odstranit/napravit s tím, že pokud nebude takový nedostatek Prodávajícím odstraněn/napraven v dohodnuté přiměřené lhůtě od okamžiku, kdy se takové prohlášení ukázalo jako nepravdivé, má Kupující právo odstoupit od této Smlouvy písemným oznámením o odstoupení zaslaným Prodávajícímu v souladu s ustanoveními upravujícími oznámení podle části 13 této Smlouvy.

5.3 Pokud Prodávající poruší závazek vymezený článkem 5.2, je Prodávající povinen uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč. Smluvní pokuta a její úhrada nemají žádný vliv na nárok na náhradu škody.

6. ZÁVAZKY PRODÁVAJÍCÍHO

6.1 Prodávající se zavazuje, že:

- (a) po dni podpisu této Smlouvy bez předchozího písemného svolení Kupujícího nezatíží Pozemek jakýmkoli dluhem nebo jakkoli jinak; zejména ji neprodá, nedaruje, nepřevéde, nevloží ani se jinak nepokusí o jakoukoli dispozici s Pozemkem nebo jeho částí; dále Pozemek ani jeho část nepronajme;
- (b) v době ode dne podpisu této Smlouvy do dne zápisu vlastnického práva Kupujícího do katastru nemovitostí stav Pozemku nezhorší, zejména nezaloží na Pozemku skládky, či úložiště odpadů, neprovede terénní úpravy či jiné zemní práce a podobně;
- (c) ve lhůtě stanovené platnými právní předpisy podá u příslušného finančního úřadu daňové přiznání k dani z nabytí nemovitých věcí na základě této Smlouvy.

7. ZÁVAZKY A PROHLÁŠENÍ KUPUJÍCÍHO

- 7.1 Kupující je povinen při užívání Pozemku respektovat ustanovení všech relevantních obecně závazných právních předpisů a Rozhodnutí.
- 7.2 Za podmínek uložených v Rozhodnutí je Kupující povinen vždy k 20. lednu následujícího roku podat Prodávajícímu zprávu o stavu přípravy a realizace Projektu se stavem k 31. 12. roku předchozího. V této informaci uvede dále jméno investora, zařazení investičního záměru podle OKEČ (CZ-NACE), plochu pozemků v nájmu nebo vlastnictví investora, plochu zastavěnou výrobními objekty, dosud realizovanou výši investice, počet dosud vytvořených pracovních míst. Ke zprávě přiloží všechna relevantní rozhodnutí, která mu byla v uplynulém kalendářním roce vydána orgány veřejné správy v souvislosti s přípravou a výstavbou jeho záměru (územní povolení, stavební rozhodnutí, rozhodnutí o zkušebním provozu, atd.). Pro zamezení pochybnostem v případě, že Rozhodnutí nebude vyžadovat splnění uvedené informační povinnosti, účinnost tohoto článku zanikne.
- 7.3 Kupující si je vědom toho, že s předchozím souhlasem Ministerstva průmyslu a obchodu může být Pozemek užíván pro účely realizace investičních záměrů v oblasti logistiky, facility managementu, odpadového hospodářství, čerpací stanice pohonných hmot, případně dalších oblastech plnících funkci obslužnosti pro záměry z oblastí uvedených v bodě č. 26 Rozhodnutí.

8. PŘEDKUPNÍ PRÁVA

- 8.1 Kupující a Prodávající se ve smyslu ustanovení § 2140 a § 2144 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník dohodli, že Kupující jako povinný z předkupního práva zřizuje touto smlouvou ve prospěch Prodávajícího jakožto oprávněného z předkupního práva věcné předkupní právo k Pozemku. Prodávající toto předkupní právo přijímá. Toto věcné předkupní právo nabývá Prodávající vkladem do katastru nemovitostí.

- 8.2 Kupující se zavazuje, že v případě jakéhokoli svého záměru Pozemek či její část převést na třetí osobu, a to úplatně nebo bezúplatně, je nabídne nejprve Prodávajícímu, a to za cenu, za kterou Pozemek či jeho část Kupující od Prodávajícího nabyl do svého vlastnictví. Předkupní právo skončí dne 30.9.2019.
- (a) Prodávající je povinen k vyjádření, zda využije předkupního práva, ve lhůtě 3 kalendářních měsíců. Lhůta počíná běžet 1. dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla Prodávajícímu doručena nabídka k odkupu Pozemku či jeho části. Vyjádření je Prodávající povinen doručit Kupujícímu nejpozději do posledního dne lhůty.
 - (b) Prodávající je oprávněn využít nabídku k odkupu Pozemku či její části zcela nebo pouze z části.
- 8.3 Kupující se zavazuje nepřevést vlastnictví k Pozemku na třetí osobu, pokud by je tato nevyužívala v souladu s požadavky Rozhodnutí, a to ani v případě, že Prodávající svého předkupního práva nevyužije.

9. PŘEVOD VLASTNICTVÍ

- 9.1 Vlastnické právo k Pozemku přechází spolu se souvisejícími právy a závazky na Kupujícího vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Žatec. Tímto dnem přecházejí všechna práva i povinnosti vztahující se k Pozemku na Kupujícího, zejména povinnost platit příslušné daně a poplatky, jakož i jakákoliv práva spojená s vlastnictvím Pozemku (tím však není dotčena povinnost Prodávajícího zaplatit řádně a včas daň z nabytí nemovitých věcí v souvislosti s touto Smlouvou).

10. NÁVRH NA VKLAD

- 10.1 Podle této Smlouvy bude učiněn zápis do příslušného listu vlastnictví v katastru nemovitostí pro katastrální území Minice, obec Velemyšleves, vedeného při Katastrálním úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Žatec.
- 10.2 Zároveň s touto Smlouvou strany podepíší návrh na vklad vlastnického práva Kupujícího k Pozemku do příslušného katastru nemovitostí.
- 10.3 Návrh na příslušný vklad do katastru nemovitostí podá Prodávající, a to ve lhůtě 14 (čtrnácti) pracovních dnů poté, kdy bude uhrazena celá kupní cena dle článku 4.1 této Smlouvy.
- 10.4 V případě, že příslušný katastrální úřad odmítne povolit vklad vlastnického práva na základě této Smlouvy a/nebo bude požadovat její doplnění (případně doplnění návrhu na vklad), zavazují se Smluvní strany tak učinit a v případě zamítnutí

vkladu uzavřít novou kupní smlouvu v obdobném znění, aby bylo dosaženo účelu sledovaného touto Smlouvou.

11. SMLUVNÍ POKUTY

- 11.1 Pokud Kupující poruší závazek vymezený v článku 3.5 nebo části 8 této Smlouvy, je povinen za každé porušení uhradit Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši odpovídající výši odvodu za porušení rozpočtové kázně včetně penále zvýšenou o částku 100.000,- Kč, pokud neprovede nápravu stavu do 30 kalendářních dní ode dne, kdy jej Prodávající na takové porušení závazku písemně upozornil.
- 11.2 Pokud Kupující poruší závazek vyplývající z článku 7.3 této Smlouvy, je povinen uhradit Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši odpovídající výši odvodu včetně penále za porušení rozpočtové kázně, který by byl v důsledku porušení povinnosti Kupujícího uložen Prodávajícímu. Výslovně se sjednává, že Prodávající má právo na úhradu této smluvní pokuty pouze tehdy, pokud byl sám postižen odvodem za porušení rozpočtové kázně.

12. OZNÁMENÍ

- 12.1 Veškerá oznámení a/nebo výzvy, která je třeba podle této Smlouvy doručovat, budou písemná a doručena prostřednictvím datových schránek, osobně, faxovým přenosem (s následným doručením originálu některým jiným způsobem uvedeným v tomto článku), e-mailem nebo doporučenou poštou na adresu příslušné Smluvní strany uvedenou v záhlaví této Smlouvy (nebo na takovou jinou adresu, kterou příslušná Smluvní strana druhé Smluvní straně pro tyto účely písemně oznámí). Pokud adresát odepře přijetí zásilky nebo si zásilku nevyzvedne, má se za to, že zásilka byla doručena třetí den po jejím prokazatelném odeslání.

13. DAŇOVÉ A POPLATKOVÉ POVINNOSTI

- 13.1 Prodávající zaplatí daň z nabytí nemovitých věcí. Správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí hradí Prodávající.

14. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 14.1 Prodávající tímto potvrzuje, že záměr kraje prodat nemovitý majetek byl dle § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zveřejněn dne po dobu 30 dnů před rozhodnutím v Zastupitelstvu Ústeckého kraje na úřední desce krajského úřadu;
- 14.2 Prodávající tímto potvrzuje, že o úplatném převodu nemovitých věcí bylo rozhodnuto usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. ze dne
- 14.3 Jakákoli práva a závazky smluvních stran, jež nejsou v této Smlouvě výslovně uvedeny, se řídí § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

- 14.4 Smluvní strany shodně prohlašují, že při jednání o uzavření této Smlouvy si vzájemně sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž věděly nebo vědět musely tak, aby se každá ze Smluvních stran mohla přesvědčit o možnosti uzavřít tuto Smlouvu a aby byl každé ze Smluvních stran zřejmý její zájem Smlouvu uzavřít.
- 14.5 Smluvní strany shodně prohlašují, že při výkladu této Smlouvy a jejích případných písemných dodatků nebudou přihlížet k žádným ujednáním, která předcházela uzavření této Smlouvy
- 14.6 Spory z této smlouvy vzniklé budou řešeny především dohodou smluvních stran. Nedospějí-li strany v rozumné době k dohodě, Smluvní strany sjednávají příslušnost obecnému soudu v České republice.
- 14.7 Tato Smlouva bude podepsána ve 3 (třech) vyhotoveních v českém jazyce a ve 2 (dvou) vyhotoveních v anglickém jazyce, z nichž po podpisu Kupující a Prodávající obdrží 1 (jedno) vyhotovení z každé jazykové verze, a zbývající 1 (jedno) vyhotovení v českém jazyce je určeno pro řízení o vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
- 14.8 Po přečtení této Smlouvy Smluvní strany potvrzují, že obsah, prohlášení, práva a závazky v ní uvedené odpovídají jejich pravé, vážné a svobodné vůli a že tato Smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, nikoli v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek.

Na důkaz čehož připojily Smluvní strany k této Smlouvě své vlastnoruční podpisy za přítomnosti.

V Ústí nad Labem, dne

Ústecký kraj, jakožto Prodávající

Oldřich Bubeníček

hejtman

V dne

.....

Přílohy Smlouvy:

Příloha č. 1 - Výpis z obchodního rejstříku Kupujícího

Příloha č. 2 - Geometrický plán a kopie výpisu z katastru nemovitostí týkajícího se
Pozemku

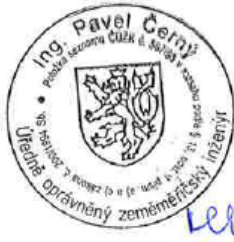
Příloha č. 3 – Specifikace projektu

Příloha č. 1
Výpis z obchodního rejstříku Kupujícího
.....

Příloha č. 2
Geometrický plán a kopie výpisu z katastru nemovitostí týkajícího se Pozemku
Geometrický plán č. 181-214/2014

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav					Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m²			ha	m²					Díl přechází z pozemku katastru nemovitostí	Ověřuje poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
	ha	m²			ha	m²							ha	m²	
337/14	7	67	16	ostatní pl.	337/14	10	16	ostatní pl.		2	337/14		111	10	16
				jiná plocha	337/86		61	ostatní pl.		2	337/14		111		61
					337/87	7	56	39	ostatní pl.		2	337/14		111	7
	7	67	16			7	67	16							

Poznámka : Lomové body byly stabilizovány dle § 91 odst. 6 katastrální vyhlášky 357/2013 Sb.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Pavel Černý	Jméno, příjmení: Ing. Pavel Černý
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 567/1995	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 567/1995
	Dne: 23.7.2014 Číslo: 353/2014 Náležitosti a přesnosti odpovídá právní předpisům.	Dne: 25.7.2014 Číslo: 363/2014 Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: MESS GEO s.r.o. K.H.Borovského 1144 434 01 Most	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	
Číslo plánu: 181-214/2014 Okres: Žatec Obec: Velemyšleves Katastr. území: Minice Mapový list: LOUNY 9-1	KÚ pro Ústecký kraj KP Žatec Ing. Alena Koudová PGP-297/2014-533 2014.07.23 15:17:11 CEST	
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navržených nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
		

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 04.08.2014 09:35:00

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 566870 Velemyšleves

Kat.území: 777706 Minice

List vlastnictví: 123

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	70892156	

Hospodaření se svěřeným majetkem kraje

SPZ Triangle, příspěvková organizace, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem 71295011

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 79	850	zastavěná plocha a nádvoří	společný dvůr	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva směnná ze dne 19.09.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.12.2007.

V-3109/2007-533

Pro: Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem RČ/IČO: 70892156

- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace 249/2013 ze dne 31.07.2013.

Z-6903/2013-533

Pro: SPZ Triangle, příspěvková organizace, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem RČ/IČO: 71295011

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, kód: 533.

Vyhotožil:

Vyhotoveno: 04.08.2014 10:54:42

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, kód: 533.

strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 22.07.2014 07:20:46

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 566870 Velemyšleves

Kat.území: 777706 Minice

List vlastnictví: 111

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem- centrum, 40001 Ústí nad Labem	70892156	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
337/14	76716	ostatní plocha	jiná plocha	
B1 Jiná práva				
Typ vztahu				
Oprávnění pro		Povinnost k		
o Věcné břemeno (podle listiny)				
Parcela: 337/14	Parcela: 337/6	V-3109/2007-533		
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.12.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.06.2005.				
V-1201/2005-533				
o Věcné břemeno (podle listiny)				
Parcela: 337/14	Parcela: 337/11	Z-3935/2008-533		
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.12.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.06.2005.				
V-1201/2005-533				
o Věcné břemeno (podle listiny)				
Parcela: 337/14	Parcela: 455/4	Z-7148/2008-533		
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.12.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.06.2005.				
V-1201/2005-533				
o Věcné břemeno (podle listiny)				
Parcela: 337/14	Parcela: 337/42	Z-7148/2008-533		
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.12.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.06.2005.				
V-1201/2005-533				
o Věcné břemeno (podle listiny)				
Parcela: 337/14	Parcela: 337/45	Z-5317/2009-533		
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.12.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.06.2005.				
V-1201/2005-533				
o Věcné břemeno (podle listiny)				

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, kód: 533.
strana 1

prokazující stav evidovaný k datu 22.07.2014 07:20:46

Obec: 566870 Velemyšleves

List vlastnictví: 111

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu	Povinnost k	
Oprávnění pro		
Parcela: 337/14	Parcela: 337/46	Z-5317/2009-533
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.12.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.06.2005.		
		V-1201/2005-533
o Věcné břemeno (podle listiny)		
Parcela: 337/14	Parcela: 337/47	Z-5317/2009-533
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.12.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.06.2005.		
		V-1201/2005-533
o Věcné břemeno (podle listiny)		
Parcela: 337/14	Parcela: 337/48	Z-5317/2009-533
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.12.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.06.2005.		
		V-1201/2005-533
o Věcné břemeno (podle listiny)		
Parcela: 337/14	Parcela: 337/49	Z-5317/2009-533
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.12.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.06.2005.		
		V-1201/2005-533
o Věcné břemeno (podle listiny)		
Parcela: 337/14	Parcela: 337/50	Z-5317/2009-533
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.12.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.06.2005.		
		V-1201/2005-533
o Věcné břemeno (podle listiny)		
Parcela: 337/14	Parcela: St. 159	Z-5317/2009-533
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.12.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.06.2005.		
		V-1201/2005-533
o Věcné břemeno (podle listiny)		
Parcela: 337/14	Parcela: 337/60	Z-8413/2009-533
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.12.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.06.2005.		
		V-1201/2005-533
o Věcné břemeno (podle listiny)		
Parcela: 337/14	Parcela: 337/61	Z-8413/2009-533
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.12.2004. Právní účinky		

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, kód: 533.
strana 2

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 22.07.2014 07:20:46

Okres: CZ0424 Louny Obec: 566870 Velemyšleves
 Kat.území: 777706 Minice List vlastnictví: 111
 V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu	Povinnost k	
Oprávnění pro		
vkladu práva ke dni 14.06.2005.		
		V-1201/2005-533
o Věcné břemeno (podle listiny)		
Parcela: 337/14	Parcela: 337/62	Z-8413/2009-533
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.12.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.06.2005.		
		V-1201/2005-533
o Věcné břemeno (podle listiny)		
Parcela: 337/14	Parcela: 337/63	Z-8413/2009-533
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.12.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.06.2005.		
		V-1201/2005-533
o Věcné břemeno (podle listiny)		
Parcela: 337/14	Parcela: 337/64	Z-8413/2009-533
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.12.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.06.2005.		
		V-1201/2005-533
o Věcné břemeno (podle listiny)		
Parcela: 337/14	Parcela: 337/65	Z-8413/2009-533
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.12.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.06.2005.		
		V-1201/2005-533
o Věcné břemeno (podle listiny)		
Parcela: 337/14	Parcela: 337/66	Z-8413/2009-533
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.12.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.06.2005.		
		V-1201/2005-533
o Věcné břemeno (podle listiny)		
Parcela: 337/14	Parcela: 337/67	Z-11057/2009-533
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.12.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.06.2005.		
		V-1201/2005-533
o Věcné břemeno (podle listiny)		
Parcela: 337/14	Parcela: 337/69	Z-1737/2010-533
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.12.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.06.2005.		
		V-1201/2005-533

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
 Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, kód: 533.
 strana 3

prokazující stav evidovaný k datu 22.07.2014 07:20:46

Obec: 566870 Velemyšleves

List vlastnictví: 111

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

- o Věcné břemeno chůze a jízdy

za účelem údržby, provozu a odstraňování poruch kabelové přípojky dle GP

FVE Triangle a.s., Hliňany 18,

Parcela: 337/14

V-1970/2011-533

40002 Řehlovice, RČ/IČO: 27331547

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 07.09.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 12.09.2011.

V-1970/2011-533

D	Jiné zápisy - Bez zápisu
---	--------------------------

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E	Nabývací tituly a jiné podklady zápisu
---	--

Listina

o Smlouva směnná ze dne 19.09.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.12.2007.

V-3109/2007-533

Pro: Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, RČ/IČO: 70892156
40001 Ústí nad Labem

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, kód: 533.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 22.07.2014 08:34:56

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, kód: 533.
strana 4

Příloha č. 3
Specifikace projektu
.....

Dotační program
**„Podpora zvýšení komfortu pacientů při poskytování akutní lůžkové
péče standardní na území Ústeckého kraje – 2014“**

1. Název dotačního programu:

„Podpora zvýšení komfortu pacientů při poskytování akutní lůžkové péče standardní na území Ústeckého kraje – 2014“

2. Zařazení dotačního programu do jedné z oblastí dle čl. I bod. 2 Zásad pro poskytování účelových finančních prostředků z rozpočtu Ústeckého kraje a záštit představitelů kraje (dále jen „Zásady“):

Čl. I odst. 2) písm. e) Zásad - zdravotnictví a sociální služby.

V souladu s těmito okruhy se jedná se o podporu aktivit v oblasti zdravotnictví. Dotační program je vyhlášen na základě usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. .../18Z/2014 ze dne 3. 9. 2014.

3. Oprávnění žadatelé:

Žadatelem o dotaci může být pouze subjekt, který je poskytovatelem zdravotních služeb akutní lůžkové péče, který splňuje následující kritéria:

- má oprávnění k poskytování zdravotních služeb v dané formě v souladu se zákonem č. 372/2011 Sb., o zdravotních službách, ve znění pozdějších předpisů,
- poskytuje zdravotní služby pacientům ve formě akutní lůžkové péče standardní na území Ústeckého kraje.

4. Sledovaný záměr

Podpora kvality zdravotních služeb na území Ústeckého kraje, v podobě zvýšení komfortu pacientů při poskytování akutní lůžkové péče standardní na území Ústeckého kraje a to nákupem základního lůžkového vybavení nemocnic – nákup elektricky polohovatelných lůžek vč. příslušenství.

Předmětem podpory jsou:

a) patientská lůžka.

Minimální funkční specifikace lůžka:

- elektrické polohování zádového dílu (beder)
- elektrické polohování stehenního dílu (nohou).

Minimální vybavenost příslušenstvím

- boční zábrany/postranice (sklopné/spustitelné).

b) Matrace k patientským lůžkům (i stávajícím)

- zdravotní matrace standardní
- zdravotní matrace antidekubitní pasivní.

c) Patientské stolky

- noční stolek s jídelní deskou

- noční stolek
- jídelní stolek samostatně stojící.

d) Další nezbytné příslušenství patientských lůžek (např. samostatná hrazda s madlem, stojan na infuze atp.).

Využití finančních prostředků v programu je omezeno na běžné výdaje spojené s nákupem vybavení pro pacienty akutní lůžkové péče standardní dle výše uvedeného rozpisu. U lůžek žadatel může nakoupit v rámci dotace lůžka s vyšší funkční specifikací (3 a více funkční polohování) s dalším nezbytným příslušenstvím (hrazda s madlem, infuzní stojan apod.). Požadavek na vyšší specifikaci lůžka a doplňkové příslušenství musí být uveden v žádosti o dotaci.

5. Forma dotace a stanovení účelu použití prostředků

Neinvestiční dotace na financování nákupu vybavení nemocnic poskytujících akutní lůžkovou péči standardní.

Dotace bude poskytnuta účelově a lze ji použít pouze na úhradu uznatelných nákladů přímo souvisejících s předmětem podpory vzniklých v době ode dne vyhlášení programu do 30. 4. 2015.

6. Informace o povaze dotace

Dotace je slučitelnou podporou ve smyslu čl. 107 Smlouvy o fungování Evropské unie (smlouva o založení Evropského společenství).

7. Výše spoluúčasti příjemce dotace

Maximální výše dotace je 100% z celkových uznatelných nákladů aktivit zahrnutých v žádosti. Není požadována spoluúčast.

Minimální výše poskytované dotace činí 30 000,- Kč.

8. Termín vyhlášení

3. září 2014.

9. Termín uzávěrky pro přijímání žádostí, způsob a místo podávání žádostí

Žádost o dotaci musí být zpracována na předepsaném formuláři, který je přílohou tohoto programu. Žádost musí být podepsána oprávněným zástupcem žadatele. Je-li podávána v listinné podobě, musí být zabezpečena proti manipulaci s listy (např. sešitím). Nedílné přílohy žádosti jsou uvedeny v čl. VI. odst. 3) Zásad a v části 15. tohoto programu a jsou uvedeny rovněž ve formuláři žádosti.

Žádost spolu s nedílnými přílohami musí být jedním ze způsobů uvedených v čl. VI. odst. 1) Zásad doručena na krajský úřad nejpozději do 30. 9. 2014 do 13:00 hod.

Elektronicky je možné žádost podat na adresy:

epodatelna: epodatelna@kr-ustecky.cz

nebo datová schránka Ústeckého kraje: **t9zbsva**.

Je-li žádost o poskytnutí dotace podána v listinné podobě, je třeba ji v jednom vyhotovení spolu s nedílnými přílohami uvedenými v čl. VI, odst. 3) Zásad a části 15. tohoto programu doručit v zalepené obálce označené textem:

Žádost o dotaci v rámci programu:

„Podpora zvýšení komfortu pacientů při poskytování akutní lůžkové péče standardní na území Ústeckého kraje – 2014“

NEOTVÍRAT

na adresu:

**Krajský úřad Ústeckého kraje
odbor zdravotnictví
Velká Hradební 3118/48
400 02 Ústí nad Labem**

Do dotačního programu budou přijaty pouze žádosti oprávněných žadatelů, které byly doručeny v určené lhůtě, na předepsaném formuláři, obsahující všechny nedílné přílohy, a které odpovídají předmětu podpory dotačního programu (viz bod 4 dotačního programu).

Žádosti doručené jakýmkoli jiným způsobem než je uveden v čl. VI. odstavcích 1) a 2) Zásad, tj. například faxem nebo e-mailem bez zaručeného elektronického podpisu, doručené na jiné adresy, nebo obdržené po termínu uzávěrky, nebudou posuzovány.

Formální nedostatky, tj. zejména absence či neúplnost předepsaných formulářů a příloh, nesprávné a chybné uvedení předepsaných údajů (např. identifikační údaje žadatele, adresa apod.) nebo numerické chyby v rozpočtu, mohou být v souladu s čl. VI odst. 5 Zásad důvodem pro to, aby žádost nebyla dále hodnocena podle čl. IX Zásad.

10. Termín vyhlášení výsledků výběru příjemců dotace

O přidělení dotací rozhodne v souladu s kompetencemi vymezenými zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Rada nebo Zastupitelstvo Ústeckého kraje v předpokládaném termínu do 29. 10. 2014. Po vydání ověřeného usnesení rady/zastupitelstva budou zveřejněny výsledky výběru příjemců dotace.

11. Konzultačního místo:

Krajský úřad Ústeckého kraje
odbor zdravotnictví
Velká Hradební 3118/48
400 02 Ústí nad Labem

Kontaktní osoba:

Jana Rolcová, tel.: 475 657 370, e-mail: rolcova.j@kr-ustecky.cz

12. Hodnotící kritéria

Žádosti budou vyhodnoceny podle následujících kritérií:

- celkový počet lůžek akutní péče standartní
- ekonomická přiměřenost nákladů.

13. Formulář žádosti

Formulář žádosti o dotaci z rozpočtu Ústeckého kraje je přílohou č. 1 tohoto programu. Jeden žadatel (IČ) může v rámci dotačního programu podat pouze jednu žádost.

14. Náležitosti projektu (popisu služby v žádosti)

Projekt není povinnou přílohou žádosti o dotaci v souladu s výjimkou ze Zásad schválenou Zastupitelstvem Ústeckého kraje.

15. Nedílné přílohy žádosti

- dle čl.: VI. odst. 3) Zásad
 - a) u právnických osob doklady osvědčující právní subjektivitu žadatele o dotaci (např. výpis z obchodního rejstříku, výpis z registru ekonomických subjektů) a další doklady (např. společenská smlouva, stanovy, statut, živnostenský list, zřizovací listina), a to v kopii;
 - b) doklady ustanovení (např. volba, jmenování) statutárního zástupce právnické osoby, současně s dokladem osvědčujícím jeho oprávnění jednat jménem žadatele o dotaci navenek (podepisování smluv), a to v kopii;
 - c) doklady o přidělení IČ a rozhodnutí o registraci a přidělení DIČ (pokud má registrační povinnost), a to v kopii;
 - d) doklady o zřízení běžného účtu u peněžního ústavu (smlouva), a to v kopii;
 - e) čestné prohlášení o skutečnosti, že vůči majetku žadatele neprobíhá, nebo v posledních 3 letech neproběhlo, insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů, a to v originále;
 - f) čestné prohlášení o skutečnosti, že žadatel nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání žadatele, nebo pro trestný čin hospodářský, nebo trestný čin proti majetku, jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem žadatele či členem statutárního orgánu žadatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, a to v originále;
 - g) čestné prohlášení o skutečnosti, že u místně příslušného finančního úřadu a okresní správy sociálního zabezpečení a zdravotních

pojištěn, nemá žadatel žádné nesplacené závazky po lhůtě splatnosti, a to v originále;

- h) čestné prohlášení o skutečnosti, že žadatel nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti vůči státním fondům, přičemž za závazky vůči státním fondům se považují i závazky vůči Státnímu fondu životního prostředí, Pozemkovému fondu a Celní správě, za vypořádání nelze považovat posečkání úhrady dlužných závazků, a to v originále;
- i) čestné prohlášení, že žadatel nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti vůči rozpočtu kraje, tzn. např., že bylo ve stanoveném termínu předloženo řádné vyúčtování v případě, že byly žadateli finanční prostředky v předchozích obdobích poskytnuty, a to v originále;
- j) soupis jednotlivých projektů, které žadatel realizoval v průběhu předchozích 3 let za přispění kraje s uvedením názvu projektu, čísla smlouvy o poskytnutí dotace a uvedení finanční výše poskytnuté dotace, a to v originále.

- další nedílné přílohy

- k) Kopie oprávnění k poskytování zdravotních služeb podle zákona č. 372/2011 Sb.),
- l) Kopie Výkazu L (MZ) 1-02 - Pololetní výkaz o lůžkovém fondu poskytovatele lůžkové péče a jeho využití (s přílohou) ČV 132/14 ze dne 30. 10. 2013 v souladu se statistických zjišťováním Ministerstva zdravotnictví na rok 2014 k 30. 6. 2014 odevzdaného ÚZIS.

16. Vzor smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace

Dotace bude poskytnuta na základě písemně uzavřené Smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace mezi Ústeckým krajem a příjemcem dotace. Vzor smlouvy je přílohou 2 tohoto programu.

**Žádost o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu Ústeckého kraje v programu
„Podpora zvýšení komfortu pacientů při poskytování akutní lůžkové péče standardní
na území Ústeckého kraje - 2014“**

1. Identifikační údaje o předkládající organizaci/žadateli:**1.1 Název žadatele:****1.2 Organizační forma** (forma právní subjektivity):**1.3 IČ:****DIČ:****1.4 Adresa:**

obec:

část obce:

PSČ :

ulice:

č. p.

č. or.:

telefon/fax:

e-mail:

http://:

1.5 Číslo bankovního účtu:**u peněžního ústavu:****2. Statutární zástupce žadatele**

Jméno, titul, funkce:

Kontaktní adresa:

Telefon/Fax:

E-mail:

3. Kontaktní osoba

Jméno, titul, funkce:

Kontaktní adresa:

Telefon/Fax:

E-mail:

4. Počet lůžek akutní lůžkové péče standardní

k 30. 6. 2014:

5. Z dotace pořizované vybavení a odhadované náklady (přehled nákladů)

Specifikace vybavení		Předpokládaný minimální počet (ks)	Předpokládané celkové náklady na položku (Kč)
Pacientská lůžka (minimální funkční specifikace)	minimální vybavenost		
	vyšší vybavenost		
	Poznámka (specifikace lůžek s vyšší vybaveností):		
Pacientská lůžka (vyšší funkční specifikace)	minimální vybavenost		
	vyšší vybavenost		
	Poznámka (specifikace lůžek s vyšší vybaveností):		
Poznámka (specifikace lůžek s vyšší funkční specifikací):			
Matrace	Zdravotní matrace standardní		

	Zdravotní matrace antidekubitní pasivní		
Pacientské stolky	Noční stolek s jídelní deskou		
	Noční stolek		
	Jídelní stolek samostatně stojící		
Předpokládané náklady CELKEM:			

6. Zdůvodnění žádosti

Oblast působnosti: <i>Uvedte lokalitu (obec)</i>
Popis stávajícího stavu: <i>Stručně zhodnoťte stávající vybavenost poskytovatele zdravotních služeb z hlediska zaměření programu.</i>
Odůvodnění specifikace pořizovaného vybavení a jeho výsledného použití: <i>Odůvodněte stručně výběr specifikace vybavení a uveďte (počtem ks) na jakých odděleních bude vybavení použito ve vztahu ke zhodnocení stávající vybavenosti.</i>
Další údaje: <i>Uvedte případné další informace, o kterých se domníváte, že jsou podstatné pro posouzení Vaší žádosti.</i>

Statutární orgán potvrzuje, že tuto žádost o dotaci schválil k předložení do dotačního programu Ústeckého kraje „Podpora zvýšení komfortu pacientů při poskytování akutní lůžkové péče standardní na území Ústeckého kraje - 2014“ a potvrzuje pravdivost uváděných údajů. Zároveň prohlašuje, že souhlasí se zařazením jím zastupované organizace do databáze Ústeckého kraje a se zveřejněním údajů o ní a o výši poskytnuté dotace na webových stránkách Ústeckého kraje.

V..... dne

.....
jméno a příjmení
statutárního zástupce organizace

Povinné přílohy:

1. Doklady osvědčující právní subjektivitu žadatele o dotaci (např. výpis z obchodního rejstříku, výpis z registru ekonomických subjektů) a další doklady (např. společenská smlouva, stanovy, statut, živnostenský list, zřizovací listina), a to v kopii;
2. Doklady ustanovení (např. volba, jmenování) statutárního zástupce právnické osoby, současně s dokladem osvědčujícím jeho oprávnění jednat jménem žadatele o dotaci navenek (podepisování smluv), a to v kopii;
3. Doklady o přidělení IČ a rozhodnutí o registraci a přidělení DIČ (pokud má registrační povinnost), a to v kopii;
4. Doklady o zřízení běžného účtu u peněžního ústavu (smlouva), a to v kopii;
5. Čestné prohlášení o skutečnostech dle čl. VI odst. 3) písm. e) až i) Zásad pro poskytování finančních prostředků z rozpočtu Ústeckého kraje (ze dne 2.11. 2011);
6. Soupis jednotlivých projektů, které žadatel realizoval v průběhu předchozích 3 let za přispění kraje s uvedením názvu projektu, čísla smlouvy o poskytnutí dotace a uvedení finanční výše poskytnuté dotace;
7. Kopie oprávnění k poskytování zdravotních služeb podle zákona č. 372/2011 Sb.
8. Kopie Výkazu L (MZ) 1-02 - Pololetní výkaz o lůžkovém fondu poskytovatele lůžkové péče a jeho využití (s přílohou) ČV 132/14 ze dne 30. 10. 2013 v souladu se statistických zjišťováním Ministerstva zdravotnictví na rok 2014 k 30. 6. 2014 odevzdaného ÚZIS.

Čestné prohlášení

o skutečnostech dle čl. VI odst. 3) písm. e) až i) Zásad pro poskytování finančních prostředků z rozpočtu Ústeckého kraje (ze dne 2.11. 2011)

Žadatel	
Obchodní firma/název/jméno a příjmení	
Sídlo/adresa:	
IČ/RČ:	
Statutární zástupce:	

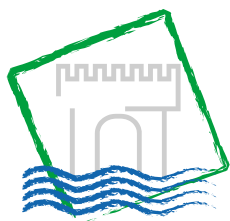
pro účely posouzení oprávněnosti čerpat finanční prostředky v rámci programu „Podpora zvýšení komfortu pacientů při poskytování akutní lůžkové péče standardní na území Ústeckého kraje – 2014“

čestně prohlašuje, že

- vůči majetku žadatele neprobíhá, nebo v posledních 3 letech neproběhlo, insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;
- žadatel nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání žadatele, nebo pro trestný čin hospodářský, nebo trestný čin proti majetku, jde-li o právnickou osobu tento předpoklad splňuje statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem žadatele či členem statutárního orgánu žadatele právnická osoba, tento předpoklad splňuje statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby;
- u místně příslušného finančního úřadu a okresní správy sociálního zabezpečení a zdravotních pojišťoven, nemá žadatel žádné nesplacené závazky po lhůtě splatnosti;
- žadatel nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti vůči státním fondům, přičemž za závazky vůči státním fondům se považují i závazky vůči Státnímu fondu životního prostředí, Státnímu pozemkovému úřadu a Celní správě, za vypořádání nelze považovat posečkání úhrady dlužných závazků;
- žadatel nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti vůči rozpočtu kraje, tzn. např. že bylo ve stanoveném termínu předloženo řádné vyúčtování v případě, že byly žadateli finanční prostředky v předchozích obdobích poskytnuty.

V dne

.....
podpis statutárního zástupce (razítko)



Ústecký kraj

Krajský úřad

Číslo smlouvy u poskytovatele:

Číslo smlouvy u příjemce:

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ NEINVESTIČNÍ DOTACE

uzavřená v souladu s ust. § 159 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

Smluvní strany

Poskytovatel:

Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Zastoupený: Oldřichem Bubeníčkem, hejtmánem kraje

Kontaktní osoba: Ing. Petr Severa, vedoucí odboru zdravotnictví Krajského úřadu Ústeckého kraje

E-mail/telefon: severa.p@kr-ustecky.cz/475657435

IČ: 70892156

DIČ: CZ70892156

Bank. spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 882733379/0800

a

Příjemce:

Název (jméno a příjmení):

Sídlo (místo podnikání, bydliště):

Zastoupený:

Kontaktní osoba:

E-mail/telefon:

IČ (RČ):

DIČ:

Bank. spojení:

číslo účtu:

zapsaný v obchodním rejstříku u, pod sp. zn. / v rejstříku u
..... úřadu v / v evidenci v

(výpis z obchodního rejstříku/ výpis ze živnostenského rejstříku/ z evidence)
příjemce tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O POSKYTNUTÍ NEINVESTIČNÍ DOTACE

k realizaci programu „Podpora zvýšení komfortu pacientů při poskytování akutní
lůžkové péče standardní na území Ústeckého kraje – 2014“ (dále jen „smlouva“)

Preambule

Pro účely poskytování dotací byly usnesením **Zastupitelstva** Ústeckého kraje **č. 10/26Z/2011 ze dne 2. 11. 2011** schváleny Zásady pro poskytování účelových finančních prostředků z rozpočtu Ústeckého kraje a záštit představitelů kraje (dále jen „Zásady“). Smlouva se uzavírá v souladu s těmito Zásadami a s nimi souvisejícími přijatými usneseními příslušných orgánů kraje.

Článek I.

Poskytnutí dotace

1. Poskytovatel poskytuje na základě usnesení **Rady/Zastupitelstva** Ústeckého kraje č. ze dne neinvestiční dotaci ve výši,- Kč (slovy:korun českých) v rámci programu **Podpora zvýšení komfortu pacientů při poskytování akutní lůžkové péče standardní na území Ústeckého kraje – 2014** (dále jen Program), která bude převedena bezhotovostně na účet příjemce, č. ú., pod UZ (účelovým znakem), za podmínky, že ji příjemce stanoveným způsobem použije nejpozději do 30. 4. 2015.

Dotace je slučitelnou podporou ve smyslu čl. 107 Smlouvy o fungování Evropské unie (smlouva o založení Evropského společenství).

Článek II.

Financování

1. Dotace je přidělena za účelem podpory kvality zdravotních služeb na území Ústeckého kraje, v podobě zvýšení komfortu pacientů při poskytování akutní lůžkové péče standardní na území Ústeckého kraje a to nákupem základního lůžkového vybavení nemocnic – nákup elektricky polohovatelných lůžek vč. příslušenství.

Předmětem podpory jsou:

a) Pacientská lůžka

Minimální funkční specifikace lůžka:

- elektrické polohování zádového dílu (beder)
- elektrické polohování stehenního dílu (nohou)

Minimální vybavenost příslušenstvím

- boční zábrany/postranice (sklopné/spustitelné)

b) Matrace k pacientským lůžkům (i stávajícím)

- zdravotní matrace standardní
- zdravotní matrace antidekubitní pasivní

c) Pacientské stolky

- noční stolek s jídelní deskou
- noční stolek
- jídelní stolek samostatně stojící

d) další nezbytné příslušenství (např. samostatná hrazda s madlem, stojan na infuze atp.)

a to v maximálním počtu kusů, který odpovídá počtu standardních lůžek akutní péče dle výkazu L (MZ) 1-02 (údaj ze sloupce č. 11, řádku č. 1) zpracovaného příjemcem

ke dni 30. 6. 2014 pro potřeby Ústavu zdravotnických informací a statistiky České republiky, který je přílohou č. 3 této smlouvy.

2. Plánovaný přehled nákladů na pořízení zdravotnického vybavení dle čl. II bodu. 1., vč. požadavku na vyšší specifikaci lůžka a doplňkové příslušenství, je součástí žádosti o poskytnutí dotace z Programu podané příjemcem poskytovateli, která je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 2. Změny v rámci plánovaného přehledu nákladů je možné provádět pouze za předpokladu písemného souhlasu poskytovatele.
3. Termínem ukončení realizace je 30. 4. 2015. Pro příjemce dotace je tento termín stanoven jako závazný ukazatel.
4. Dotace je poskytnuta účelově (viz čl. II. bod 1.) a lze ji použít pouze na úhradu uznatelných nákladů přímo souvisejících s předmětem podpory vzniklých v době od 3. 9. 2014 do 30. 4. 2015.

Uznatelný náklad je nezbytný náklad, který splňuje všechny následující podmínky:

- vyhovuje zásadám efektivnosti, účelnosti a hospodárnosti,
- vznikl příjemci v přímé souvislosti s realizací předmětu podpory ve schváleném období realizace,
- byl uhrazen do konce realizace předmětu podpory,
- byl skutečně vynaložen a zachycen v účetnictví příjemce dotace na jeho účetních dokladech, je identifikovatelný, ověřitelný a podložený prvotními podpůrnými doklady.

5. Dotace bude poskytnuta jednorázově do 15 dnů ode dne podpisu smlouvy.

Článek III.

Práva a povinnosti

Příjemce prohlašuje, že dotaci přijímá a v této souvislosti se zavazuje:

- a) Použít dotaci za účelem realizace předmětu podpory v souladu s touto smlouvou.
- b) Dotaci nepřevést na jiný subjekt.
- c) Dotaci nepoužít na úhradu DPH, je-li příjemce plátcem DPH s nárokem na uplatnění odpočtu této daně.
- d) Odpovídat za hospodárné použití přidělených prostředků v souladu se schváleným předmětem podpory a jejich řádné a oddělené sledování v účetnictví, pod daným účelovým znakem (UZ), vedeném v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
- e) Dodržovat veškeré právní předpisy a zadávat veřejné zakázky v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, jestliže se příjemce stal dotovaným zadavatelem ve smyslu ustanovení § 2 odst. 3 tohoto zákona
- f) Uvádět na všech účetních dokladech účelový znak kraje. Označovat originály účetních dokladů informací o tom, že předmět podpory je spolufinancován Ústeckým krajem.
- g) Předat poskytovateli písemnou závěrečnou zprávu o použití poskytnuté dotace do 30 dnů ode dne poslední úhrady uznatelných nákladů nejpozději však do 20. 5. 2015. Spolu se závěrečnou zprávu je příjemce povinen předložit závěrečné vyúčtování

čerpání dotace. Ze závažných důvodů může být termín předložení závěrečné zprávy nebo vyúčtování poskytnuté dotace na žádost příjemce dotace prodloužen, maximálně však o 10 kalendářních dnů.

I. Závěrečná zpráva musí obsahovat:

- označení příjemce dotace,
- číslo dotace (číslo smlouvy poskytovatele uvedené na 1. straně smlouvy),
- popis realizace předmětu podpory,
- celkové zhodnocení předmětu podpory ,
- vyúčtování poskytnuté dotace, včetně účelového znaku.

II. Vyúčtování poskytnuté dotace musí obsahovat:

- přehled nákladů souvisejících s realizací předmětu podpory hrazených z dotace v návaznosti na příjemcem předložený plánovaný přehled nákladů v příloze č. 2 smlouvy,
 - doklady o provedených platbách, tj. výpis z účtu nebo výdajový pokladní doklad, a kopie účetních dokladů včetně podkladů pro vystavení těchto dokladů (objednávek nebo smluv o dílo vč. specifikace pořízeného zdravotnického vybavení dle čl. II. bod 1.).
- h) Zveřejňovat při všech příležitostech, že předmět podpory je podporován Ústeckým krajem a uvádět logo kraje s názvem kraje na všech propagačních materiálech souvisejících s realizací předmětu podpory.
- i) Označit na viditelném místě pořízené zdravotnické vybavení v rámci realizace předmětu podpory logem Ústeckého kraje s názvem kraje a textem „Pořízeno z finančních prostředků Ústeckého kraje“.
- j) Umožnit pověřeným pracovníkům poskytovatele provádět kontrolu čerpání a využití prostředků dotace v návaznosti na rozpočet předmětu podpory a v této souvislosti jim umožnit nahlížet do účetní evidence.
- k) Neprodleně písemně informovat, nejpozději však do 7 dnů, odbor zdravotnictví krajského úřadu o všech změnách, týkajících se identifikace příjemce nebo realizace podpořeného předmětu podpory.
- l) Vrátit nevyčerpanou část dotace zpět na účet poskytovatele, z něhož mu byla poskytnuta v případě, že skutečně vynaložené náklady budou nižší než náklady uvedené v plánovaném přehledu nákladů, současně s předložením závěrečné zprávy.
- m) Vrátit poskytnutou dotaci zpět na účet poskytovatele, z něhož byla dotace na realizaci předmětu podpory poskytnuta, v případě, že se předmět podpory neuskuteční, nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne, kdy se o této skutečnosti dověděl, současně písemně informovat poskytovatele o vrácení dotace.
- n) Respektovat závěry kontroly provedené odborem zdravotnictví nebo orgánem kontroly krajského úřadu.
- o) Veškeré změny týkající se tohoto smluvního vztahu neprodleně písemně oznámit poskytovateli. Každá změna smluvních ujednání musí být řešena číslovaným písemným dodatkem k původní smlouvě.

- p) V případě, že porušení podmínek smlouvy bude kvalifikováno jako porušení rozpočtové kázně dle ustanovení § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, vrátit poskytovateli zpět dotaci ve výši částky neoprávněně použitých nebo zadržovaných prostředků včetně vyměřeného penále ve výši 1 promile denně z neoprávněně použitých nebo zadržovaných prostředků.

Článek IV.

Sankce, výpověď a zrušení smlouvy

1. Poskytovatel je oprávněn v případě neplnění podmínek smlouvy ze strany příjemce požadovat na příjemci vrácení dotace a příjemce je povinen na výzvu poskytovatele prostředky poskytnuté dotací vrátit ve lhůtě stanovené poskytovatelem. V případě prodlení příjemce s vrácením prostředků poskytnutých dotací, je poskytovatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 15% z těchto prostředků. Uvedené se nedotýká povinnosti úhrady úroků z prodlení, penále ani náhrady škody.
2. Poskytovatel je oprávněn vypovědět smlouvu v případě, že příjemce porušil smluvní povinnost stanovenou touto smlouvou. Výpověď musí mít písemnou formu a nabývá účinnosti uplynutím výpovědní lhůty, která činí 10 dnů od doručení výpovědi.
3. Smluvní strany mohou podat písemný návrh na zrušení smlouvy z důvodů uvedených v § 167 odst. 1 správního řádu. Pokud strana smlouvy, které byl návrh doručen, s ním vysloví souhlas, smlouva zaniká dnem, kdy písemný souhlas dojde smluvní straně, která návrh podala. Pokud strana smlouvy, které byl návrh doručen, s ním nevysloví souhlas, smlouva nezaniká.

Článek V.

Ostatní ujednání

1. Příjemce souhlasí se zveřejněním svého jména (názvu), adresy, dotačního titulu a výše poskytnuté dotace a se zápisem těchto údajů do veřejně přístupného informačního registru vedeného Krajským úřadem Ústeckého kraje.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
3. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, použijí se přiměřeně na právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení správního řádu, případně příslušná ustanovení občanského zákoníku s výjimkou uvedenou v § 170 správního řádu.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních s platností originálu, přičemž poskytovatel obdrží dvě vyhotovení a příjemce obdrží jedno vyhotovení.
5. Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího uzavření.
6. O uzavření této smlouvy rozhodla/o Rada/Zastupitelstvo Ústeckého kraje usnesením č. ze dne

V Ústí nad Labem dne

V dne

.....
Poskytovatel
Ústecký kraj
Oldřich Bubeníček, hejtman kraje

.....
Příjemce

Přílohy:

Příloha č. 1 - [Výpis z obchodního rejstříku příjemce/Výpis ze živnostenského rejstříku příjemce](#)

Příloha č. 2 – Žádost o poskytnutí finančních prostředků

Příloha č. 3 - Výkaz L (MZ) 1-02 zpracovaný příjemcem ke dni 30. 6. 2014 pro potřeby Ústavu zdravotnických informací a statistiky České republiky

evropský
sociální
fond v ČR

EVROPSKÁ UNIE

MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVYOP Vzdělávání
pro konkurenceschopnost

Ústecký kraj

INVESTICE DO ROZVOJE VZDĚLÁVÁNÍ

**5. výzva Globálního grantu OP VK
CZ.1.07/ 3.2.06 Podpora nabídky dalšího vzdělávání v Ústeckém kraji**

Přehled schválených žádostí k financování

	Registrační číslo projektu	Název projektu	Název žadatele	IČ	Počet bodů	Požadované náklady projektu (Kč)	Schválené náklady projektu (Kč)	Kráčeno výběrovou komisí	Stav projektu
1	CZ.1.07/3.2.06/05.0013	Nové trendy v oblasti podlahového vytápění	PP Projekty s.r.o.	28738799	92	1 060 474,26	1 060 474,26	0,00	schválen k financování
2	CZ.1.07/3.2.06/05.0010	Inovace profesních kvalifikací ve stavebních oborech	Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Roudnice nad Labem, Neklanova 1806, příspěvková organizace	69411263	89,5	1 141 154,40	1 023 154,40	118 000,00	schválen k financování
3	CZ.1.07/3.2.06/05.0001	Další vzdělávání v oblasti měřících metod a simulačních programů	České vysoké učení technické v Praze	68407700	89	872 561,63	865 481,63	7 080,00	schválen k financování
4	CZ.1.07/3.2.06/05.0012	Vzdělávání pracovníků strojírenských podniků v oblasti INDUSTRY a AUTOMOTIVE	Evropský institut pro rozvoj lidských zdrojů	26677768	83,5	1 399 074,08	1 314 242,70	84 831,38	schválen k financování
5	CZ.1.07/3.2.06/05.0004	Oprávením strojů a zařízení v pěstování rostlin (41-027-H) a v lesnickém hospodářství v Ústeckém kraji	Střední lesnická škola a Střední odborná škola sociální, Šluknov, příspěvková organizace	47274719	82,5	946 245,07	946 245,07	0,00	schválen k financování
6	CZ.1.07/3.2.06/05.0007	Mysleme na ty, kteří nám vaří pivo	SPVV Společnost pro vzdělávání a výzkum s.r.o.	25489411	79	1 096 385,20	777 785,20	318 600,00	schválen k financování
7	CZ.1.07/3.2.06/05.0009	Inovace profesních kvalifikací ve strojírenských oborech	Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Roudnice nad Labem, Neklanova 1806, příspěvková organizace	69411263	78	1 141 154,40	869 754,40	271 400,00	schválen k financování
						7 657 049,04	6 857 137,66	799 911,38	
1	CZ.1.07/3.2.06/05.0006	Vzdělávací program - Technik ve strojírenství	Střední průmyslová škola a Střední odborná škola gastronomie a služeb, Most	00524905	59,0	1 061 056,00	0,00	0,00	Žádost o podporu nesplnila podmínky věcného hodnocení
2	CZ.1.07/3.2.06/05.0008	Naše budoucnost - profesní kvalifikace	Střední odborná škola energetická a stavební, Obchodní akademie a Střední zdravotnická škola, Chomutov, příspěvková organizace	41324641	62,5	1 465 442,00	0,00	0,00	Žádost o podporu nesplnila podmínky věcného hodnocení
3	CZ.1.07/3.2.06/05.0002	Vytvoření nových e-metod pro další vzdělávání	bfz-vzdělávací akademie s.r.o.	27965945		1 499 898,96	0,00	0,00	Žádost o podporu nesplnila podmínky přijatelnosti
4	CZ.1.07/3.2.06/05.0003	Partnerství pro inovaci dalšího vzdělávání řemeslníků na Děčínsku	Okresní hospodářská komora Děčín	60279699		1 011 674,90	0,00	0,00	Žádost o podporu nesplnila podmínky přijatelnosti
5	CZ.1.07/3.2.06/05.0005	Vzdělávání pracovníků výrobních společností v Ústeckém kraji v oblasti zajištění provozní spolehlivosti výrobních strojů a zařízení	IMPOWER ENERGY, s. r. o.	25489399		1 113 477,50	0,00	0,00	Žádost o podporu nesplnila podmínky přijatelnosti
6	CZ.1.07/3.2.06/05.0011	Vzdělaný lektor - práce i posílání	Okresní hospodářská komora v Chomutově	48290572		1 430 053,80	0,00	0,00	Žádost o podporu nesplnila podmínky přijatelnosti
Celkem za 13 vybraných projektů:						15 238 652,20			

**SMLOUVA O ÚVĚRU
č. 1595/14/5651**

uzavřená dle ust. § 2395 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

1. obchodní firma: **Československá obchodní banka, a. s.**
sídlo: Radlická 333/150, 150 57 Praha 5
IČO: 00001350
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B: XXXVI,
vložka 46
jako věřitel (dále jen „Banka“)

a
2. název: **Ústecký kraj**
sídlo: 40002 Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem-centrum, Velká
hradební 3118/48
IČO: 70892156
jako dlužník (dále jen „Klient“)

uzavírají níže uvedeného dne tuto

SMLOUVU O ÚVĚRU

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Pro účely této Smlouvy o úvěru mají výrazy uvedené v tomto odstavci následující význam:

„**Běžný účet**“ znamená běžný účet Klienta č. **176724301/0300** vedený u Banky v CZK.

„**CZK**“ nebo „**Kč**“ znamená koruny české nebo jakoukoliv jinou měnu, která je zákonným platidlem pro vyrovnání dluhů v České republice.

„**Čerpání**“ znamená čerpání prostředků Klientem podle této Úvěrové smlouvy, denominovaných v CZK.

„**Konečný termín splatnosti**“ znamená 31. 12. 2016

„**Jistina**“ znamená v kterýkoli okamžik čerpané peněžní prostředky avšak nesplacené v rámci Úvěru.

„**Kotační den**“ znamená ve vztahu k jakémukoliv Úrokovému období druhý (2.) Obchodní den předcházející první kalendářní den takového Úrokového období.

„**Marže**“ znamená marži uvedenou v článku II.odst. 1 této Úvěrové smlouvy.

„**Období čerpání**“ znamená období od 1. 9. 2014 do 30. 9. 2014.

„**Období úrokové sazby**“ znamená období, po které je ve vztahu k Úvěru stanovena pevná

výše Proměnné sazby.

„**Obchodní den**“ je kterýkoli den, kdy jsou otevřeny banky v České republice a jsou prováděna vypořádání mezibankovních obchodů.

Porušením Úvěrové smlouvy (rovněž také jen „Porušení“ či „případ Porušení“) se rozumí případy Podstatného porušení definované v čl. VIII. odst. 2 této Úvěrové smlouvy a Nepodstatného porušení definované v čl. VIII odst. 4 této Úvěrové smlouvy

„**PRIBOR** znamená

- (i) úrokovou sazbu, která je uvedena v Kodačn  den p bli n  v 11:00 hodin středoevropského času na p slu n  stránce informačního systému REUTERS nebo Bloomberg (nebo jakéhokoliv nástupnického informačního systému) pro CZK pro období splatnosti, jehož délka je shodn  s délkou s p slu n ho Období  urokov  sazby (3 měsíce), anebo je délce Období  urokov  sazby nejbližší.
- (ii) Pokud nebude možno u r t sazbu PRIBOR podle výše uvedeného bodu (i), pak PRIBOR bude odpovídat  urokov  sazbe, která je nabízena v Koda n  den p bli n  v 11:00 hodin středoevropského času na pra sk m mezibankovním trhu jako  urokov  sazba obvykl  na trhu pro 3-m s  n  depozita v CZK.

„**Prom nn  sazba**“ znamená sazbu pro výpočet  urok , odměn a poplatků, která je u r ena v této  v rov  smlouvě a jejíž v  e se stanovuje pevn  v dy na cel  Období  urokov  sazby.

„** urokov  období**“ znamená období definovan  v článku II odst. 4 této  v rov  smlouvy.

„** v r**“ znamená prostředky skutečně vy erpan  a nesplacené Klientem v souladu s touto úvěrovou smlouvou.

„** v rov  částka**“ je částka stanoven  v článku I odst. 1 této  v rov  smlouvy, kterou se Banka zavázala poskytnout Klientovi.

„** v rov  smlouva**“ znamená tuto Smlouvu o úvěru uzavřenou dle ust.   2395 zákona č. 89/2012 Sb., ob ansk  zákoník

- 2. Pokud ze souvislosti v textu nevyplývá něco jiného, odpovídá u pojmů definovaných v této  v rov  smlouvě jednotn  číslo mno n mu a naopak.

ČLÁNEK I **ÚVĚR**

- 1. ** v rov    stka.** Banka se zavazuje poskytnout Klientovi peněžní prostředky ve výši Kč 350.000.000,- (slovy: tři sta padesát mil n  korun  esk ch).
- 2. **  el  v ru.** Klient se zavazuje použít úvěr na pokryt  finančních potřeb  steck ho kraje.
(dále jen „**Předmět  v ru**“).

ČLÁNEK II **ÚROČENÍ ÚVĚRU**

Úroková sazba.

Každé Čerpání bude úročeno pohyblivou úrokovou sazbou ve výši určené jako součet sazby PRIBOR pro období tří (3) měsíců plus Marže **0,195 %** per annum.

Úrok z prodlení. Pokud je Klient v prodlení se splácením Úvěru, úroků z Úvěru a dalších peněžitých pohledávek Banky na základě této Úvěrové smlouvy, je povinen z těchto dlužných částek zaplatit Bance úrok z prodlení ve výši **0,01 %** per annum.

Stanovení počtu dní pro účely úročení. Úrok bude určen vždy jako násobek příslušné úrokové sazby a Jistiny určené na základě denních zůstatků a skutečného počtu dní v Úrokovém období po které úrok narůstá, vydělený číslem třistašedesát (360). Úvěr se úročí denně ode dne poskytnutí Úvěru (včetně) do dne předcházejícího dni splacení Úvěru (včetně). Dlužná částka se úročí úroky z prodlení denně od prvního dne prodlení (včetně) až do dne bezprostředně předcházejícího dni splacení dlužné částky (včetně). Toto pravidlo se použije obdobně pro výpočet veškerých poplatků nebo jiných částech stanovených jako *per annum* sazba.

Úrokové období. Úroky včetně případných úroků z prodlení jsou splatné vždy k poslednímu dni každého kalendářního čtvrtletí (**Úrokové období**). Úroky včetně případných úroků z prodlení Banka vyúčtuje Klientovi v poslední den Úrokového období za období od posledního dne předcházejícího Úrokového období (včetně) nebo ode dne prvního Čerpání (včetně), podle toho, co nastane později, do dne předcházejícího poslednímu dni běžného Úrokového období (včetně) nebo do dne předcházejícího dni splacení Úvěru (včetně), podle toho, co nastane dříve. Není-li poslední den Úrokového období Obchodním dnem, má se za to, že posledním dnem běžného Úrokového období je bezprostředně následující Obchodní den a běžné Úrokové období se prodlouží do tohoto dne. Následující Úrokové období bude zkráceno tak, aby skončilo ve svůj původně stanovený poslední den. Poslední úrokové období skončí Datem konečné splatnosti.

Období úrokové sazby. Období úrokové sazby je periodické a jeho délka činí tři (3) měsíce. První Období úrokové sazby začíná dnem prvního Čerpání a trvá do posledního dne kalendářního čtvrtletí, ve kterém se Čerpání uskuteční (včetně).

ČLÁNEK III **ČERPÁNÍ ÚVĚRU**

Období čerpání. Klient je oprávněn čerpat Úvěr pouze v průběhu Období čerpání.

Způsob čerpání. Čerpání bude realizováno na základě žádosti Klienta převodem příslušné částky na Běžný účet. Klient je vždy povinen k žádosti přiložit podklady po formální a obsahové stránce pro Banku osvědčující, že realizace Čerpání je v souladu s účelem Úvěru stanoveným v článku I odst. 2 této Úvěrové smlouvy. Žádost o čerpání bude doručena Bance nejpozději pět (5) Obchodních dnů před požadovaným datem Čerpání a bude podepsána způsobem a osobami podle příslušného podpisového vzoru banky.

3. **Podmínky čerpání.** Před prvním Čerpáním je Klient povinen předložit Bance následující dokumenty:
- usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje podle článku IX. odst. 6 této Úvěrové smlouvy.

ČLÁNEK IV **SPLÁCENÍ**

1. **Konečný termín splatnosti.** Banka a Klient sjednávají Konečný termín splatnosti Úvěru 31.12.2016 (včetně).
2. **Způsob splácení úvěru.** Klient se zavazuje splácet Úvěr pravidelnými čtvrtletními splátkami ve výši 35 000 000,-- Kč (slovy: třicetpětmiliónů korun českých), splatnými vždy k poslednímu dni každého kalendářního čtvrtletí. První splátka bude zaplacená dne 30. 9. 2014. Poslední splátka bude zaplacená dne 31. 12. 2016.
3. **Účet ke splácení.** Klient se zavazuje převádět prostředky ke splácení Úvěru a ostatních závazků Klienta v souvislosti s touto Úvěrovou smlouvou na Běžný účet. Klient se zavazuje po celou dobu trvání této Úvěrové smlouvy vést u Banky výše uvedený účet a zajišťovat na něm dostatek prostředků k úhradě svých splatných peněžitých závazků vyplývajících z této Úvěrové smlouvy.
4. **Pořadí plnění splatných závazků.** Splatné peněžité závazky Klient plní, pokud není v této Úvěrové smlouvě stanoveno jinak, v tomto pořadí: (i) úhrada úroků z prodlení, (ii) úhrada škody, (iii) úhrada odměn, poplatků a dalších cen stanovených v této Úvěrové smlouvě a jakémkoli dalším ujednání mezi Bankou a Klientem, (iv) úhrada úroků z Úvěru a (v) splátky Úvěru. Klient souhlasí s tím, aby Banka prováděla úhrady svých splatných pohledávek vyplývajících z této Úvěrové smlouvy z účtu uvedeného v odst. 3 tohoto článku, a to bez příkazu Klienta a bez jeho vyrozumění. Zároveň Klient zmocňuje Banku k vystavení platebních dokladů k vyrovnání těchto pohledávek a k provedení jejich úhrad v den splatnosti. V případě nedostatku zdrojů na takovém účtu má Banka právo přistoupit k započtení svých pohledávek na vrub kteréhokoliv jiného účtu Klienta (mimo účtu vázaných prostředků) vedeného v Bance.
5. **Předčasné splacení.** Klient je oprávněn na základě písemného oznámení doručeného Bance alespoň pět (5) kalendářních dnů předem vrátit, bez jakýchkoliv sankčních poplatků a úhrady ušlých sjednaných úroků, poskytnuté peněžní prostředky nebo jejich část před termíny splatnosti stanovenými v této Úvěrové smlouvě. V písemném oznámení dle předchozí věty je Klient povinen minimálně uvést (i) předpokládané datum splátky příslušné části Jistiny a (ii) částku odpovídající výši splátky příslušné části Jistiny. Pro vyloučení všech pochybností je stanoveno, že okamžikem splacení příslušné části Jistiny dle předchozích dvou vět je okamžik připsání částky odpovídající příslušné splátce části Jistiny na Běžný účet; v tento okamžik je Banka povinna odepsat částku odpovídající příslušné splátce části Jistiny z Běžného účtu, a to vše za předpokladu, že na Běžném účtu bude dostatek finančních prostředků na úhradu ostatních splatných peněžních závazků Klienta vyplývajících z této Úvěrové smlouvy.

ČLÁNEK V **ZAJIŠTĚNÍ**

Pro vyloučení pochybností smluvní strany uvádějí, že Úvěr je poskytnut bez zajištění.

ČLÁNEK VI ZÁVAZKY KLIENTA

1. **Závazky Klienta.** Banka je oprávněna kromě provádění kontroly účelovosti Čerpání prověřovat schopnost Klienta splácet Úvěr a plnit další závazky vůči Bance jakož i prověřovat další skutečnosti, které by mohly vést ve svých důsledcích k podstatné změně podmínek, za nichž byla Úvěrová smlouva uzavřena. K zajištění práv Banky se Klient zavazuje po celou dobu trvání této Úvěrové smlouvy:
 - a) předkládat schválený roční rozpočet, a to do třiceti (30) dnů od jeho schválení; v případě, že má být hospodařeno podle pravidel rozpočtového provizoria, předložit taková pravidla, a to do 15. ledna příslušného rozpočtového roku; předkládat rozpočtový výhled, a to do třiceti (30) dnů od jeho schválení;
 - b) předkládat finanční výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí (Fin 2-12 M) nejpozději vždy do čtyřicetipěti (45) dnů po skončení každého kalendářního čtvrtletí, dále rozvahu Klienta nejpozději vždy do čtyřicetipěti (45) dnů po skončení každého kalendářního čtvrtletí; roční finanční a účetní výkazy předložit nejpozději vždy do devadesáti (90) dnů po skončení každého kalendářního roku;
 - c) na výzvu Banky předložit doplňující informace o vývoji závazků Klienta k ostatním věřitelům a o vývoji pohledávek za svými dlužníky vždy nejpozději do třiceti (30) dnů od doručení výzvy Banky;
 - d) neprodleně informovat o svém úmyslu převzít další závazky nebo poskytnout zajištění za závazky třetích osob (zejména ve formě úvěru nebo půjčky, leasingu, ručení, zástavy nemovitostí apod.) přesahujícím v jednotlivém případě částku Kč 100.000.000,-- (slovy: jednostomilionů korun českých), a to uvedením jejich výše (včetně úroku apod.) a časového popisu čerpání, splácení, popř. trvání zajištění;
 - e) v případě Porušení smlouvy umožnit Bankou pověřenému pracovníkovi nebo třetí osobě provádět v prostorách Klienta kontrolu hospodaření Klienta, a to včetně nahlížení do účetních a finančních výkazů Klienta; za takovým účelem poskytne Klient Bance veškerou potřebnou součinnost;
 - f) neprodleně informovat Banku o jakékoli skutečnosti, která by mohla mít za následek neschopnost Klienta splácet Úvěr nebo plnit další závazky vůči Bance nebo podstatnou změnu podmínek, za nichž byla tato Úvěrová smlouva uzavřena.
2. **Podmínky pro další dluhovou službu** (tj. omezení možnosti vzniku dalších závazků z úvěrového či obdobného financování činnosti Klienta): **nejsou.**

ČLÁNEK VII ODMĚNY A POPLATKY

1. **Placení ostatních odměn a poplatků (neúrokové náklady).** Klient je povinen hradit Bance v níže uvedených lhůtách následující odměny a poplatky:

za ověření podkladů a vyhodnocení žádosti o poskytnutí úvěru jednorázový poplatek ve výši =0,-Kč se splatností tohoto poplatku do 5 pracovních dní ode dne podpisu Smlouvy.

2. **Poplatky za rezervaci zdrojů.** Smluvní strany prohlašují, že Klient nehradí žádné platby ani poplatky za rezervaci zdrojů určených na průběžné čerpání Úvěru.

ČLÁNEK VIII PORUŠENÍ SMLOUVY

1. **Následky porušení této Úvěrové smlouvy.** Dojde-li k Porušení této Úvěrové smlouvy (ať se jedná o Podstatné porušení či Nepodstatné porušení) nebo nastanou-li skutečnosti, které by mohly ve svých důsledcích vést k Porušení této Úvěrové smlouvy, Banka a Klient projednají vzniklou situaci s cílem přijmout opatření k nápravě stavu.
2. **Podstatné porušení.** Banka a Klient se dohodli, že podstatné porušení této Úvěrové smlouvy ve smyslu ust. § 2002 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, nastává v těchto případech:
 - a) Klient sdělí Bance v souvislosti s touto Úvěrovou smlouvou v podstatném ohledu nepravdivé nebo neúplné údaje o své finanční nebo majetkové situaci,
 - b) Klient použije Úvěr k jinému než dohodnutému účelu,
 - c) Klient je v prodlení se splácením kteréhokoli svého peněžitého závazku z této Úvěrové smlouvy déle než devadesát (90) dnů,
 - d) po uzavření této Úvěrové smlouvy nastane podstatné zhoršení finanční nebo majetkové situace Klienta, které by podle odůvodněného názoru Banky mohlo ohrozit plnění závazků Klienta vůči Bance z této Úvěrové smlouvy a Klient na výzvu Banky do 30 dnů nedoloží, že je schopen dále splácet splátky Úvěru. Za takové podstatné zhoršení finanční nebo majetkové situace Klienta se nepovažuje vznik práv či povinností k majetku Klienta z důvodu úkonu při výkonu rozhodnutí prováděného vůči Klientovi jakožto povinnému dlužníkovi na základě exekučního titulu vydaného podle občanského soudního řádu či exekučního řádu nebo daňového řádu (dále jen „**Exekuční titul**“) ve věci vymáhání splatných závazků Klienta, jejichž třetí osobou jakožto oprávněným vymáhaná úhrnná výše jistiny a příslušenství nesmí překročit CZK 20.000.000,- (slovy: dvacet milionů korun českých). I v takovém případě je Klient Bance povinen ve lhůtě třiceti (30) dnů od nabytí právní moci takového Exekučního titulu prokázat buď, že (i) veškeré pohledávky uvedené v Exekučním titulu byly řádně a v plné výši oprávněné osobě uhrazeny, nebo (ii) Exekuční titul byl vydán bezdůvodně (resp. neoprávněně) a bylo zažádáno, aby byl soudní či jinou příslušnou autoritou zrušen.
3. **Následky podstatného porušení této Úvěrové smlouvy.** Nastane-li Podstatné porušení této Úvěrové smlouvy, je Banka oprávněna prohlásit Úvěr včetně úroků a všech dalších peněžitých pohledávek Banky z této Úvěrové smlouvy za splatný v jí určené lhůtě, případně od této Úvěrové smlouvy odstoupit. Odstoupením od této Úvěrové smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti Banky a Klienta z této Úvěrové smlouvy s výjimkou práv a povinností uvedených v tomto odstavci 3. Pokud Banka odstoupí od této Úvěrové smlouvy, je Klient povinen do třiceti (30) dnů od doručení odstoupení splatit Úvěr a zaplatit úroky narostlé ke dni jeho splacení a ostatní peněžité závazky Klienta z této Úvěrové smlouvy. Odstoupení od této Úvěrové smlouvy nemá vliv na zajištění závazků z této Úvěrové smlouvy.

4. **Smluvní pokuty.** Banka je oprávněna v každém jednotlivém případě Porušení jakéhokoli nepeněžitého závazku Klienta z této Úvěrové smlouvy požadovat smluvní pokutu ve výši CZK 10.000,- (slovy: deset tisíc korun českých). Právo Banky požadovat smluvní pokutu nemá v žádném rozsahu vliv na nárok Banky na náhradu škody způsobené porušením smluvní povinnosti, pokud výše škody přesáhne výši smluvní pokuty. Klient je zavázán plnit povinnost, jejíž splnění bylo zajištěno smluvní pokutou bez ohledu na zaplacení smluvní pokuty.

ČLÁNEK IX ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. **Změna této Úvěrové smlouvy.** Tuto Úvěrovou smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnou dohodou Klienta a Banky, ze které vyplývá jednoznačná vůle stran změnit nebo doplnit tuto Úvěrovou smlouvu. Nutným předpokladem pro účinnost každé změny této Úvěrové smlouvy je předchozí schválení Zastupitelstvem Ústeckého kraje. Jinak je tato změna neplatná.
2. **Počet vyhotovení.** Tato Úvěrová smlouva je podepsána ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž Klient obdrží tři (3) vyhotovení a Banka obdrží jedno (1) vyhotovení.
3. **Příslušnost soudu.** Místně a věcně příslušný soud pro všechny spory vyplývající z této Úvěrové smlouvy se určí podle platných právních předpisů.
4. **Korespondenční adresa Klienta a Banky.** Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu doručování písemností. Písemnosti budou zasílány Klientovi na adresu uvedenou v záhlaví této Úvěrové smlouvy a Bance na adresu v záhlaví této smlouvy
5. **Důvěrnost informací.** O veškerých informacích obsažených v této Úvěrové smlouvě anebo poskytnutých mezi Smluvními stranami v souvislosti s touto Úvěrovou smlouvou, které jsou předmětem obchodního nebo bankovního tajemství nebo které jsou ze zákona nebo na základě smlouvy důvěrné, jsou Smluvní strany povinny zachovávat mlčenlivost (dále jen „**Důvěrné informace**“). Banka je oprávněna využívat Důvěrné informace pro účely správy závazkového vztahu mezi Klientem a Bankou na základě této Úvěrové smlouvy a pro veškeré další účely související s podnikatelskou činností Banky, zahrnující zejména hodnocení úvěruschopnosti Klienta, adresování nabídek či poskytování služeb Klientovi a zpracování Důvěrných informací pro tyto účely. Banka je dále oprávněna poskytnout Důvěrné informace kterémukoli členu skupiny Banky a třetím osobám, které Banka pověřila plněním kterýchkoli svých zákonných či smluvních povinností, jakož i veškerým třetím osobám, na něž Banka hodlá převést nebo postoupit své pohledávky za Klientem. Skupinou Banky se rozumí všechny společnosti, které mají v Bance majetkovou účast v rozsahu nad padesát (50) procent základního kapitálu a dále všechny společnosti, v nichž má jakákoli společnost uvedená v předešlé větě majetkovou účast v rozsahu nad padesát (50) procent základního kapitálu a pokud příslušná společnost základní kapitál nevytváří, v rozsahu nad padesát (50) procent hlasovacích práv. Skupina Banky dále zahrnuje všechny společnosti, v nichž má Banka majetkovou účast v rozsahu nad padesát (50) procent základního kapitálu a pokud příslušná společnost základní kapitál nevytváří, v rozsahu nad padesát (50) procent hlasovacích práv.
6. **Doložka platnosti.** Doložka platnosti právního úkonu dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů: Klient potvrzuje, že o uzavření

této Úvěrové smlouvy bylo rozhodnuto Zastupitelstvem Ústeckého kraje, a to usnesením č. přijatým na zasedání zastupitelstva konaném dne

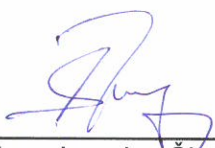
7. **Účinnost této Úvěrové smlouvy.** Tato Úvěrová smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu obou smluvních stran.

Smluvní strany po přečtení této Úvěrové smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

NA DŮKAZ ČEHOŽ připojily obě smluvní strany níže uvedeného dne své podpisy.

Banka

Podpis:


Ing. Jaroslav Šimsa, Ing. František Plachý

Datum:

Klient

Podpis: _____

Jméno: Oldřich Bubeníček

Funkce: Hejtman Ústeckého kraje

Datum:

[hlavičkový papír klienta]

Sodvoláním na **Smlouvu o úvěru č. 1595/14/5651** ze dne (dále jen "**Smlouva**") prohlašujeme, že ke dni podání této Žádosti o čerpání nenastal, nehrozí a ani v důsledku poskytnutí Čerpání nenastane žádný Případ porušení ve smyslu článku VIII (Porušení smlouvy) Smlouvy a současně Vás žádáme o poskytnutí Čerpání finančních prostředků za následujících podmínek:

Datum Čerpání:

Měna:

Částka:

Částku Čerpání převed'te na běžný účet č.:

číslo

kód

symboly

/ _____ dne _____

Ústecký kraj

Podpis:

méno:

Funkce:

Podpis:

Jméno:

Funkce:

to údaje vyplní Banka:

ent:

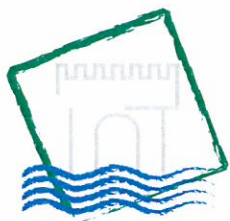
alková úvěrová částka:

Chválil:

atum:

Control oval:

atum:



Krajský úřad

Číslo smlouvy poskytovatele:

Číslo smlouvy příjemce:

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ ÚČELOVÉ DOTACE

uzavřená v souladu s ust. § 159 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

Smluvní strany:

Ústecký kraj

se sídlem	Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
zastoupený	Oldřichem Bubeníčkem, hejtmanem
kontaktní osoba	
E-mail/telefon	
IČ	70892156
DIČ	CZ70892156
Bankovní spojení	Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu	882733379/0800

(dále jen „**poskytovatel**“)
na straně jedné

a

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

se sídlem	XXXXXXXXXXXXXX
zastoupená	XXXXXXXXXXXXXX
kontaktní osoba	
E-mail/telefon	
IČ	XXXXXXXXXX
DIČ	XXXXXXXXXXXX
Zřizovatel (u PO obcí)	XXXXXXXXXX
Bankovní spojení/bankovní spojení zřizovatele příjemce	XXXXXXXXXXXX
Číslo účtu	XXXXXXXXXXXX

(dále jen „**příjemce**“)
na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 159 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, podle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, tuto

smlouvu o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu Ústeckého kraje k úhradě škod v souvislosti s povodněmi v červnu 2013 (Fond solidarity Evropské unie).

Článek I.

Předmět a účel smlouvy

1. Smluvní strany uzavírají smlouvu o poskytnutí účelové dotace na financování výdajů za nezbytná opatření nutná k obnovení základních funkcí poškozeného majetku a území způsobených povodní v červnu 2013, dle Dohody o implementaci Fondu solidarity Evropské unie v České republice (dále jen „Dohoda“) a dle Závazné metodiky realizace Fondu solidarity EU v ČR – povodně červen 2013 (dále jen „Metodika“).
2. Dotace se poskytuje na základě „Žádosti o dotaci z rozpočtu Ústeckého kraje“ k realizaci opatření Fondu solidarity Evropské unie (dále jen „FSEU“).
3. Příspěvek z FSEU je koncipován jako příspěvek veřejným rozpočtům použitelný pouze na nápravu bezprostředních škod a nouzových operací, způsobených povodní z června 2013 na území Jihočeského, Plzeňského, Středočeského, Královéhradeckého, Libereckého a Ústeckého kraje a Hlavního města Prahy.

Článek II.

Výše dotace a její uvolnění

1. Poskytovatel poskytuje na základě usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. ze dne účelovou dotaci ve výši,- Kč (slovy:korun českých).
2. Finanční prostředky ve výši,- Kč budou příjemci převedeny po uzavření této smlouvy jednorázově do formou bezhotovostního převodu na účet příjemce/zřizovatele příjemce. Účelu dotace musí být dosaženo nejpozději do

Článek III.

Oprávněný a neoprávněný výdaj

1. Dotace je poskytována pouze na výdaje, které jsou obsaženy v Soupise oprávněných výdajů navržených k proplacení z FSEU (dále jen „soupis výdajů“), který je součástí Souhrnné žádosti o dotaci z Národního fondu k opatřením FSEU (dále jen „souhrnná žádost“), a to v rozsahu výdajů schválených Ministerstvem financí ČR.
2. Příjemce potvrzuje, že veškeré výdaje předložené k proplacení jsou po celou dobu v souladu s principy oprávněnosti výdajů a v souladu s Dohodou a s Metodikou, kapitola 4 – Specifikace oprávněných výdajů a že veškeré výdaje na úhradu faktur realizovaných formou veřejné zakázky jsou v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
3. Za oprávněný lze považovat pouze výdaj vzniklý na území žadatele v období od 02.06.2013 do 03.10.2014, který byl vynaložen na krytí škod vzniklých na území příjemce s vyhlášeným nouzovým stavem v důsledku živelní pohromy související přímo s povodňovou událostí a v době trvání nouzového stavu, přímo související s úhradou prvotních nákladů a také ten, který přímo souvisí se zachováním základních funkcí zasaženého území.
4. Z FSEU lze nárokovat pouze ty oprávněné výdaje, které byly prokazatelně využity v souladu s platnou legislativou a údaje o jejich využití jsou řádně dokladovány a zaznamenány v souladu s požadavky Metodiky a se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

5. Neoprávněné výdaje jsou ty, které byly již hrazeny ze zahraničních fondů a nástrojů pomoci, jiných zdrojů státního rozpočtu než je FSEU a třetí stranou (sponzorské dary, sbírky, pojištění apod.). Neoprávněným výdajem je financování pořízení nejednorázových pomůcek (stroje a zařízení pro likvidaci povodňových škod), projektová dokumentace, generální opravy a výstavba hrází po odeznění povodně.

Článek IV.

Povinnosti příjemce a podmínky čerpání dotace

1. Příjemce se zavazuje použít poskytnutou dotaci pouze k úhradě oprávněných výdajů dle této smlouvy.
2. Příjemce není oprávněn čerpat na výdaje uplatněné v rámci FSEU jiné finanční prostředky z rozpočtové kapitoly poskytovatele dotace, z jiných rozpočtových kapitol státního rozpočtu, ze strukturálních fondů EU nebo jiných prostředků EU, z EHP a Norských fondů 2009-2014, Programu švýcarsko-české spolupráce, jiných zahraničních zdrojů, plnění třetí stranou (sponzorské dary, sbírky, pojištění¹ apod.), aby nedošlo k duplicitě financování.
3. Příjemce je povinen na žádost poskytovatele dotace či jiných kontrolních orgánů doložit, že veškeré výdaje předložené příjemcem k proplacení byly uhrazeny z vlastních zdrojů, a to před předložením souhrnné žádosti.
4. Příjemce je povinen bez zbytečného prodlení, nejpozději do 5 dnů, písemně informovat poskytovatele (ekonomický odbor Krajského úřadu Ústeckého kraje) o jakékoliv změně v údajích uvedených ve smlouvě ohledně jeho osoby, účelu a o všech dalších okolnostech, které mají nebo by mohly mít vliv na plnění jeho povinností podle této smlouvy.
5. Příjemce je povinen na žádost poskytovatele dotace písemně poskytnout jakékoliv doplňující informace související s dotací, a to ve lhůtě stanovené poskytovatelem dotace.
6. Příjemce je povinen spolupracovat s poskytovatelem při přípravě Závěrečné zprávy o implementaci FSEU.
7. Příjemce prohlašuje, že mu jsou dokumenty uvedené v čl. I odst. 1 a 2 a čl. III odst. 1 známy a že se s jejich obsahem řádně seznámil.

Článek V.

Vedení účetnictví a archivace dokladů

1. Příjemce je povinen řádně účtovat o veškerých příjmech a výdajích, resp. výnosech a nákladech podle platných českých právních předpisů, zejména vést účetnictví v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o účetnictví, a je povinen plnit další povinnosti, které mu jsou v souvislosti s požadavkem vést oddělenou evidenci v účetnictví stanoveny v Metodice, kapitola 6.4 – Účetnictví a evidence v informačních systémech.

¹ Mezi výdaje, které mohou být proplaceny z FSEU patří „škody, které nebyly předmětem pojistného plnění“. Z FSEU tedy lze financovat oprávněné škody na pojištěném majetku, které přesáhly limity pojistného plnění.

2. O přijaté dotaci váží se ke schválené Žádosti o dotaci z rozpočtu poskytovatele k opatřením FSEU povede příjemce oddělenou účetní evidenci ve svém účetním systému (například analytické účty) a zajistí, aby veškeré účetní doklady, na jejichž základě byla příjemci udělena podpora z FSEU byly označeny „Financováno z Fondu solidarity EU“. Příjemce dotace bude její příjem sledovat pod účelovým znakem
3. Příjemce je povinen uchovat veškeré dokumenty související s dotací poskytnutou dle této smlouvy v souladu s kapitolou č. 6.5 Metodiky nejméně však do 31.12.2025.
4. Příjemce souhlasí s užíváním údajů v informačních systémech a účetnictví poskytovatele dotace a Ministerstvem financí ČR pro účely administrace.

Článek VI.

Publicita

1. Příjemce je povinen zajistit odpovídající publicitu pomoci přijaté z FSEU vůči veřejnosti.
2. Adekvátní publicitou je míněna publicita v regionálních médiích (televize, tisk, rozhlas), na internetu, obecních vývěškách, atd.
3. U stavebních prací, na základě kterých došlo k uvedení stávajícího majetku do původního stavu, popřípadě do stavu, který je technicky, kvalitativně a funkčně velice blízký a rovnocenný předchozím materiálním i ekonomickým podmínkám, je za odpovídající publicitu považováno umístění plakety v místě realizace těchto prací, pokud to není povahou prací vyloučeno. Plaketa musí být viditelná, trvalá, označená logem EU a musí na ní být uvedeno „Podpořeno z Fondu solidarity EU – Náprava povodňových škod, červen 2013“ a stručný popis předmětu podpory.
4. Výdaje za publicitu nejsou výdaji oprávněnými k proplacení z FSEU.

Článek VII.

Kontrola hospodaření, audit a sankce za nedodržení účelu a podmínek smlouvy

1. Příjemce je povinen, za účelem ověření povinností vyplývajících z této smlouvy, poskytnout součinnost všem osobám oprávněným k provádění kontroly dle č. VII odst. 2 smlouvy, vytvořit podmínky k provedení kontroly, umožnit jim přístup ke všem dokladům vztahujícím se k finančním prostředkům FSEU a umožnit jim průběžné ověřování souladu oprávněných výdajů uváděných v souhrnných žádostech se skutečným stavem.
2. Oprávněnými osobami k provádění kontroly jsou Ministerstvo financí ČR, poskytovatel dotace, orgány finanční správy, Evropská komise, Evropský účetní dvůr a další kontrolní orgány kompetentní dle platných právních předpisů České republiky.
3. Příslušné orgány poskytovatele jsou oprávněny zejména v souladu s § 9 odst. 2 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých souvisejících zákonů (dále jen „zákon o finanční kontrole“) provádět kontroly dodržení účelu a podmínek, za kterých byla účelová dotace poskytnuta a čerpána.
4. Příjemce se zavazuje k vytvoření vnitřního kontrolního systému v souladu se zásadami stanovenými částí čtvrtou zákona o finanční kontrole.
5. Příjemce má povinnost bez zbytečného odkladu informovat poskytovatele o veškerých provedených kontrolách nebo monitorováních vztahujících se k prostředkům z FSEU, jejich výsledcích a o navržených opatřeních k nápravě. Příjemce je povinen o přijetí a splnění opatření k nápravě informovat subjekt, který kontrolu nebo monitorování vykonal

a opatření k nápravě uložil, a kopii přijetí a splnění opatření k nápravě zaslat poskytovateli.

6. Příjemce má povinnost vytvořit podmínky k ověřování souladu údajů o čerpání této dotace uváděných v souhrnných žádostech s doklady a se skutečným stavem a poskytnout součinnost osobám oprávněným k provádění auditů.
7. Použije-li příjemce Dotaci (případně její část) v rozporu s podmínkami jejího poskytnutí stanovených touto smlouvou či právními předpisy, nebo poruší-li podmínky stanovené touto smlouvou nebo právními předpisy, jež souvisí s účelem, na který byly peněžní prostředky poskytnuty, nebo neprokáže-li způsob jejího použití, dopustí se neoprávněného použití peněžních prostředků podle § 22 zákona č. 250/2000 Sb. Pokud zjištěné porušení těchto povinností ze strany příjemce bude představovat porušení rozpočtové kázně podle § 22 zákona č. 250/2000 Sb., je příjemce povinen provést odvod za porušení rozpočtové kázně do rozpočtu poskytovatele, a to ve výši odpovídající částce neoprávněně použitých nebo zadržovaných prostředků. Porušení povinností příjemce stanovených v článku IV.6. a VII.5., se v souladu s § 22 odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb. považuje za méně závažné porušení konkrétní povinnosti, za které následuje odvod ve výši 1,9 - 2 % z celkové částky dotace. Za méně závažné se považuje rovněž porušení pravidel stanovených zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, resp. dalších pravidel pro zadávání veřejných zakázek (vnitřních předpisů příjemce), kdy se za méně závažné porušení uplatní snížené odvody dle tabulky, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. V případě, kdy to zákon předepisuje, je příjemce povinen za prodlení s odvodem za porušení rozpočtové kázně zaplatit penále ve výši 1 promile z částky odvodu za každý den prodlení, nejvýše však do výše tohoto odvodu.
8. V případě, že výsledky šetření poskytovatele potvrdí, že se příjemce dopustil nesrovnalosti definované Metodikou, ale nejedná se o porušení rozpočtové kázně dle z. č. 250/2000 Sb., je příjemce povinen na základě výzvy poskytovatele dotace vrátit finanční prostředky dotčené nesrovnalostí na účet poskytovatele uvedený ve výzvě, a to ve lhůtě stanovené v této výzvě. V případě prodlení příjemce s vrácením prostředků poskytnutých dotací, je poskytovatel oprávněn požadovat úhradu úroků z prodlení.
9. Veškeré platby jako důsledky porušení závazků provede příjemce formou bezhotovostního převodu na účet poskytovatele.

Článek VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Příjemce souhlasí se zveřejněním svého názvu, adresy, předmětu plnění a výše poskytnuté dotace.
2. Poskytnutá dotace je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany mohou podat písemný návrh na zrušení smlouvy z důvodů uvedených v § 167 odst. 1 správního řádu. Pokud strana smlouvy, které byl návrh doručen, s ním vysloví souhlas, smlouva zaniká dnem, kdy písemný souhlas dojde smluvní straně, která návrh podala. Pokud strana smlouvy, které byl návrh doručen, s ním nevysloví souhlas, smlouva nezaniká.
4. Poskytovatel je oprávněn vypovědět smlouvu v případě, že příjemce porušil smluvní povinnost stanovenou touto smlouvou. Výpověď musí mít písemnou formu a nabývá účinnosti uplynutím výpovědní lhůty, která činí 1 měsíc.

5. Veškeré změny a doplňky k této smlouvě lze činit pouze formou písemných, očíslovaných dodatků.
6. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uzavření. Smlouva musí být nejprve podepsána příjemcem a následně poskytovatelem.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení si ponechá poskytovatel a jedno vyhotovení obdrží příjemce.
8. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy seznámily, porozuměly jí a smlouva plně vyjadřuje jejich svobodnou a vážnou vůli.
9. Poskytovatel potvrzuje, že o uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č.ze dne

V Ústí nad Labem dne:

V dne:

Poskytovatel:

Příjemce:

.....

.....

Ústecký kraj
Oldřich Bubeníček
hejtman Ústeckého kraje

Tabulka snížených odvodů za porušení rozpočtové kázně v důsledku porušení pravidel pro zadávání zakázek

Zakázky, kdy se na příjemce ve vztahu ke konkrétní zakázce vztahuje zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách („ZVZ“)		
	Typ porušení rozpočtové kázně	Sankce
1.	Neprovedení zadávacího řízení na výběr dodavatele, nebo uzavření smlouvy s dodavatelem, který se neúčastnil zadávacího řízení	100% částky dotace použité na financování předmětné zakázky (ve výši porušení rozpočtové kázně)
2.	Rozdělení předmětu veřejné zakázky s důsledkem snížení předpokládané hodnoty pod finanční limity stanovené v ZVZ; v případě, že tento postup vede až k zadání veřejné zakázky bez jakéhokoli výběrového řízení, postupuje se dle výše uvedeného bodu 1	25 – 30% částky dotace použité na financování předmětné zakázky
3.	Nedodržení povinnosti uveřejnit oznámení o zahájení zadávacího řízení (oznámení nebylo vůbec zveřejněno)	100% částky dotace použité na financování předmětné zakázky (ve výši porušení rozpočtové kázně)
4.	Porušení jiných povinností týkajících se uveřejňování	25 – 30% částky dotace použité na financování předmětné zakázky
5.	Porušení povinnosti specifikovat v zadávací dokumentaci a v oznámení o zahájení zadávacího řízení kvalifikační předpoklady a hodnotící kritéria v rozsahu požadovaném ZVZ	25 - 30% částky dotace použité na financování předmětné zakázky, v méně závažných případech 5 – 10%
6.	Nastavení kvalifikačních předpokladů a hodnotících kritérií v rozporu se ZVZ	25 – 30% částky dotace použité na financování předmětné zakázky, v méně závažných případech 5 – 10%, v případě úmyslného jednání až 100%
7.	Nastavení kvalifikačních předpokladů, jež nesouvisí s předmětem zakázky nebo nejsou přiměřené vzhledem k předmětu zakázky nebo stanovení diskriminačních technických podmínek (např. stanovení příliš specifických technických standardů)	25 – 30% částky dotace použité na financování předmětné zakázky, v méně závažných případech 5 – 10%
8.	Porušení povinnosti stanovit předmět veřejné zakázky nediskriminačním způsobem, nebo nedostatečné definování předmětu veřejné zakázky v oznámení/výzvě o zahájení zadávacího řízení, nebo v zadávací dokumentaci	25 - 30% částky dotace použité na financování předmětné zakázky, v méně závažných případech 5 – 10%
9.	Nedodržení povinnosti zadat veřejnou zakázku v souladu s uveřejněnými kvalifikačními předpoklady, hodnotícími kritérii nebo se zadávací dokumentací	25 - 30% částky dotace použité na financování předmětné zakázky, v méně závažných případech 5 – 10%
10.	Nezákonné vyjednávání o nabídkách	25 - 30% částky dotace použité na financování předmětné zakázky, v méně závažných případech 5 – 10%
11.	Porušení povinnosti ustanovení hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek	25 – 30% částky dotace použité na financování předmětné zakázky

12.	Nedostatek transparentnosti/nerovné zacházení během hodnocení nabídek nebo změna nabídky během hodnocení	25 - 30% částky dotace použité na financování předmětné zakázky, v méně závažných případech 5 – 10%
13.	Porušení pravidel stanovených ZVZ pro složení hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek	2 – 10% částky dotace použité na financování předmětné zakázky
14.	Uzavření smlouvy s uchazečem, který měl být dle ZVZ vyloučen ze zadávacího řízení	25 – 50% částky dotace použité na financování předmětné zakázky
15.	Nezákonné vyloučení zájemce/uchazeče ze zadávacího řízení	25 – 30% částky dotace použité na financování předmětné zakázky, v méně závažných případech 5 - 10%
16.	Použití jednacího řízení s uveřejněním v rozporu se ZVZ nebo podstatná změna původních zadávacích podmínek v jednacím řízení s uveřejněním	25 – 30% částky dotace použité na financování předmětné zakázky, v méně závažných případech 5 - 10%
17.	Nezákonné použití jednacího řízení bez uveřejnění	100% částky dotace použité na financování předmětné zakázky
18.	V případě veřejných zakázek zadaných v jednacím řízení bez uveřejnění na dodatečné stavební práce a služby nedodržení povinnosti zajistit, že celkový rozsah dodatečných stavebních prací nebo služeb nepřekročí 20% ceny původní veřejné zakázky	100% částky dotace použité na financování předmětné dodatečné zakázky převyšující 20% ceny původní veřejné zakázky
19.	Odmítnutí nabídky obsahující mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky bez vyzvání uchazeče k písemnému zdůvodnění částí nabídky, jež jsou pro výši nabídkové ceny podstatné	25 – 30% částky dotace použité na financování předmětné zakázky
20.	Jiné závažné porušení pravidel pro zadávání veřejných zakázek, jestliže mělo či mohlo mít vliv na výběr na nejvhodnější nabídky	25 – 30% částky dotace použité na financování předmětné zakázky
21.	Ostatní méně závažná porušení výše výslovně neuvedených povinností vyplývajících ze ZVZ	2 – 10% částky dotace použité na financování předmětné zakázky

V případě, že identifikované porušení pravidel pro zadávání zakázek má pouze formální charakter bez případného finančního dopadu, pak platí, že spodní hranice procentního rozpětí dosahuje hodnoty nula.

Zakázky, kdy se na příjemce ve vztahu ke konkrétní zakázce nevztahuje zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách

V případě, že příslušná pravidla pro zadávání veřejných zakázek, na které se nevztahuje zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, stanoví obdobné povinnosti jako povinnosti uvedeny v tabulce pod body č. 1 - 17, postupuje se obdobně dle sankcí uvedenými pod příslušnými body č. 1 – 17.

Kupní smlouva

číslo smlouvy: 9414002640/183635

uzavřena na základě Smlouvy o spolupráci a součinnosti při výstavbě plynárenského zařízení podle § 269, odst. 2 obchodního zákoníku, o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene, o budoucí smlouvě o nájmu, zajištění provozu, údržby a oprav plynárenského zařízení a o budoucí kupní smlouvě s odloženým přechodem vlastnického práva dle § 289 a následujících obchodního zákoníku č. 20-B/07/ORDS ze dne 12.3.2007

Prodávající: Ústecký kraj
se sídlem: Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem
zastoupený: Oldřichem Bubeníčkem, hejtmánem Ústeckého kraje
IČ: 70892156
DIČ: CZ70892156
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č. účtu: 882733379/0800
tel.: 475 657 111
email: urad@kr-ustecky.cz

a

Kupující: RWE GasNet, s.r.o.
se sídlem: Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem
zapsaný v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka č. 23083
zastoupený: Ing. Miloslav Zaur, jednatel
a
Thomas Merker, jednatel
IČ: 27295567
DIČ: CZ27295567
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
č. účtu: 17663193/0300

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této kupní smlouvy je úplatný převod níže specifikovaného plynárenského zařízení včetně všech součástí a příslušenství, které je ve vlastnictví prodávajícího a které bylo realizováno v rámci stavby „Plynofikace průmyslové zóny Triangle Žatec“(dále jen „PZ“).

Prodávající výslovně prohlašuje, že je výlučným vlastníkem PZ, včetně veškeré dokumentace související s tímto PZ, které je specifikováno takto:

Název stavby: Plynofikace průmyslové zóny Triangle Žatec					
Tlaková úroveň	DN,Ø	L [m]	Ks	Katastr. území	Obec
VTL	200	5437,20		Havraň, Velemyšleves, Minice	Havraň, Velemyšleves, Minice
VTL	100	282,10		Tatinná, Bitozeves	Tatinná, Bitozeves
VTL	80	4,40		Tatinná, Bitozeves	Tatinná, Bitozeves

2. Převáděné PZ, uvedené v čl. I. odst. 1. této smlouvy, je schopno samostatného užívání na základě:

- kolaudačního rozhodnutí č.j.: MUZA 6829/2008 ze dne: 8.2.2008 nabytí PM: 21.2.2008
- kolaudačního rozhodnutí č.j.: MUZA 36271/2008 ze dne: 3.9.2008 nabytí PM: 4.9.2008

vydané stavebním a vyvlastňovacím úřadem MÚ Žatec.

PZ je podrobně popsáno v Zápisech o odevzdání a převzetí stavby ze dne 21.2.2007 a 9.7.2008.

3. Prodávající touto smlouvou PZ kupujícímu prodává a kupující jej, za níže dohodnutou kupní cenu, kupuje a do svého vlastnictví přejímá. Stav PZ je kupujícímu znám, což výslovně stvrzuje podpisem této smlouvy.

II.

Kupní cena a platební podmínky

1. Kupní cena stanovená dohodou stran činí celkem **31 955 000,- Kč** (slovy: třicet jedna milionů devět set padesát pět tisíc korun českých) bez DPH.

DPH (21 %) **6 710 550,- Kč**

Celkem **38 665 550,- Kč**

Datum uskutečnění zdanitelného plnění je datum uzavření smlouvy.

Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění budou u prodávajícího naplněny podmínky ust. § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZodPH“), nebo bude prodávající úplatu v hodnotě převyšující limit stanovený zákonem pro uplatnění ručení směřovat na bankovní účet nezveřejněný v registru plátců DPH ve smyslu ust. § 109 odst. 2 písm. c) ZodPH, je kupující oprávněn postupovat ve smyslu ust. § 109a ZodPH, tj. zvláštním způsobem zajištění daně. V takovém případě je kupující oprávněn uhradit část finančního závazku ve výši vypočtené daně z přidané hodnoty, nikoliv na bankovní účet prodávajícího, ale přímo na bankovní účet příslušného správce daně, přičemž se tímto považuje finanční závazek kupujícího vůči prodávajícímu za zcela vyrovnaný. Případné prodloužení splatnosti související s výše uvedeným postupem pak nepodléhá sankcím.

Bude-li úplata související se zdanitelným plněním směřována prodávajícím na jiný bankovní účet, než účet zveřejněný dle ZodPH, může tato skutečnost rovněž ovlivnit lhůtu splatnosti finančního závazku. Případné prodloužení z těchto důvodů pak nepodléhá ujednáním o sankcích.

2. Dohodnutou kupní cenu uhradí kupující bankovním převodem ve prospěch účtu prodávajícího, uvedeného v záhlaví této smlouvy v jedné splátce do 30 dnů od uzavření této smlouvy. Pro případ prodloužení s plněním peněžitého závazku kupujícího se sjednává

úrok z prodlení ve výši zákonné sazby podle Nařízení vlády č. 351/2013 Sb. z dlužné částky za každý den prodlení.

3. Závazek kupujícího je splněn dnem připsání příslušné finanční částky ve prospěch bankovního účtu prodávajícího, jehož číslo je uvedeno v záhlaví této smlouvy, neoznámí-li prodávající písemně kupujícímu změnu bankovního účtu.

III.

Převod vlastnictví

1. Vlastnické právo k PZ se převádí ke dni uzavření této kupní smlouvy. Ke stejnému okamžiku přechází na kupujícího nebezpečí škody na věci.
2. Prodávající předal kupujícímu spolu se Zápisem o odevzdání a převzetí stavby relevantní doklady, vztahující se k dané stavbě PZ, dle čl. II. odst. 3 Smlouvy o spolupráci a součinnosti při výstavbě plynárenského zařízení podle § 269, odst. 2 obchodního zákoníku, o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene, o budoucí smlouvě o nájmu, zajištění provozu, údržby a oprav plynárenského zařízení a o budoucí kupní smlouvě s odloženým přechodem vlastnického práva dle § 289 a následujících obchodního zákoníku č. 20-B/07/ORDS uzavřené mezi stranami dne 12.3.2007, resp. dle Zápisů o odevzdání a převzetí stavby ze dne 21.2.2007 a 9.7.2008.

IV.

Zvláštní ujednání

1. Prodávající výslovně prohlašuje, že je oprávněn s předmětem koupě právně nakládat a že na předmětu koupě nevážnou zástavní práva, žádná jiná práva třetích osob, ani jiné faktické nebo právní vady, bránící jeho užívání a přístupu k němu.
2. Kupující se zavazuje, že převezme a bude řádně provozovat předmět koupě, PZ specifikované v čl. I. odst. 1. této smlouvy, tak aby byla zajištěna kontinuita distribuce plynu a aby se změna vlastnictví PZ negativně nedotkla distribuce plynu stávajícím a nově příchozím investorům Strategické průmyslové zóny Triangle. Kupující si je vědom závažnosti tohoto ustanovení a v případě jeho nedodržení se zavazuje zaplatit škodu, která takto Ústeckému kraji vznikne, a to do 21 dnů od doručení řádně odůvodněné výzvy k zaplacení, kterou mu zašle prodávající.

V.

Odstraňování vad

1. Prodávající se zavazuje uhradit kupujícímu účelně vynaložené náklady, které mu vzniknou tím, že by zaviněním prodávajícího bylo nezbytné provedení přeložky PZ a v této souvislosti následné případné nedobrovolné dodatečné zřízení věcného břemene k nemovitostem dotčeným předmětem smlouvy (PZ). Smluvní strany si sjednaly, že závazky prodávajícího podle tohoto odstavce se budou vztahovat na nároky, které budou vůči kupujícímu uplatněny ve lhůtě do 5 let ode dne účinnosti této kupní smlouvy. Bude-li nárok uplatněn v uvedené lhůtě a následně řešen ve správním nebo soudním řízení, pak závazek investora trvá i po uplynutí této lhůty, a to do okamžiku pravomocného ukončení příslušného řízení.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

2. Prodávající tímto potvrzuje, že:

- a) záměr kraje prodat majetek byl dle § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zveřejněn dne po dobu 30 dnů před rozhodnutím v Zastupitelstvu Ústeckého kraje na úřední desce krajského úřadu;
 - b) o úplatném převodu nemovitých věcí bylo rozhodnuto Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. ze dne
3. Smluvní strany prohlašují, že neexistuje žádná právní ani faktická překážka, která by znemožnila uzavřít tuto smlouvu.
4. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran. Smluvní strana, u níž dojde k právnímu nástupnictví, oznámí písemně bez prodlení tuto skutečnost druhé smluvní straně.
5. Kupující výslovně upozorňuje prodávajícího, že jakékoliv provedené byť nepodstatné změny v návrhu této smlouvy, s výjimkou údajů, jejichž vyplnění se předpokládá (např. údaje v záhlaví), tímto prohlášením kupující automaticky předem odmítá a změny v návrhu smlouvy (s výjimkou změn uvedených v předchozí závorce) se považují za nový návrh smlouvy.
6. Strany sjednávají, že pokud v důsledku změny či odlišného výkladu právních předpisů anebo judikatury soudů bude u některého ustanovení této smlouvy shledán důvod neplatnosti právního jednání, smlouva jako celek bude nadále platit, přičemž za neplatnou bude možné považovat pouze tu část, které se důvod neplatnosti bude přímo týkat. Strany se zavazují toto ustanovení doplnit či nahradit novým ujednáním, které bude odpovídat aktuálnímu výkladu právních předpisů, aby smyslu a účelu této smlouvy bylo dosaženo. U rozporů z této smlouvy, které se nepodaří uzavřít jednáním stran, bylo dohodnuto, že příslušným je místně příslušný obecný soud kupujícího.
7. Tato kupní smlouva je sepsána v 5 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Kupující obdrží po 3 stejnopisech smlouvy a prodávající po 2 stejnopisech smlouvy.
8. Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly a že jí rozumí. Dále prohlašují, že tato smlouva je v celém svém obsahu výrazem jejich pravé a svobodné vůle, že není uzavírána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ústí nad Labem dne

V Ústí nad Labem dne

Za prodávajícího, Ústecký kraj:

Za kupujícího, RWE GasNet, s.r.o.

.....

Oldřich Bubeníček

hejtman Ústeckého kraje

.....

Ing. Miloslav Zaur

jednatel společnosti

.....

Thomas Merker

jednatel společnosti



2636/UCV/2014-UCVM

Č.j.: UZSVM/UCV/2927/2014-UCVM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 42, 128 00 Praha 2 - Nové Město,
zastoupená PhDr. Marií Ševelovou, ředitelkou Územního pracoviště Ústí nad Labem, pověřenou
k podpisu smlouvy dle Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

IČ: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Ústecký kraj

se sídlem 400 01 Ústí nad Labem – centrum, Velká Hradební 3118/48

IČ: 70892156

zastoupený Oldřichem Bubeníčkem, hejtmanem Ústeckého kraje

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM
PŘEVODU NEMOVITÉ VĚCI
č. 38/2014**

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem této nemovité věci:

Pozemek

- **pozemková parcela č. 722/1**, ostatní plocha, silnice

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Krupice**, obec Okounov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Chomutov.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě bodu 14. Článku CXVII zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, s uvedenou nemovitou věcí příslušný hospodařit ve smyslu ustanovení § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k nemovité věci uvedené v Čl. I. odst. 1. této smlouvy. Jedná se o pozemek pod tělesem silnice č. III/1988 ve vlastnictví Ústeckého kraje.

2. Nemovitá věc se převádí v souladu s ustanovením § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel převáděnou nemovitou věc přijímá do svého vlastnictví tak, jak stojí a leží dle ustanovení § 1918 občanského zákoníku.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděné nemovité věci.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Na předmětné nemovité věci se nachází energetické zařízení typu nadzemní sítě a stanice v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., a vodovod do DN 250 mm v majetku obchodní společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a. s.
3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovité věci vázla nějaká jiná omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

Poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.

Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Vlastnické právo k převáděné nemovité věci nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovité věci.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze v podobě oboustranně uzavřených číslovaných dodatků smlouvy.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je Doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

V Ústí nad Labem dne

V Ústí nad Labem dne

.....
PhDr. Marie Ševelová
ředitelka Územního pracoviště
Ústí nad Labem

.....
Oldřich Bubeníček
hejtman Ústeckého kraje

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení),
ve znění pozdějších předpisů
(dále jen zákon č. 129/2000 Sb.)

Ústecký kraj, ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., potvrzuje, že u právních úkonů
obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu nemovité věci č. 38/2014, kterou se převádí

Pozemek

- **pozemková parcela č. 722/1**, ostatní plocha, silnice

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro **katastrální území Krupice**, obec Okounov, v katastru
nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Chomutov,

byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 129/2000 Sb., či jinými obecně závaznými
právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či
odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.

Smlouva o bezúplatném převodu nemovité věci č. 38/2014 ve smyslu ustanovení § 9 odst. 1
zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, byla
schválena usnesením č. ze zasedání zastupitelstva Ústeckého kraje dne
.....

V Ústí nad Labem dne.....

.....
Oldřich Bubeníček
hejtman Ústeckého kraje



2196/ULT/2014-ULTM

Č.j.: UZSVM/ULT/2192/2014-ULTM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město

zastoupená PhDr. Marií Ševelovou, ředitelkou Územního pracoviště Ústí nad Labem,

pověřenou k podpisu smlouvy Příkazem generálního ředitele č. 6/2014

IČ: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Ústecký kraj

se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

zastoupený Oldřichem Bubeníčkem, hejtmánem Ústeckého kraje

IČ: 70892156

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU NEMOVITÝCH VĚCÍ

č. 2192/2014

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem těchto nemovitých věcí:

Pozemky

- **pozemková parcela č. 2541/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, rozsáhlé chráněné území, hodnota v účetní evidenci převodce činí 481,- Kč,
- **pozemková parcela č. 2541/2**, ostatní plocha, ostatní komunikace, rozsáhlé chráněné území, hodnota v operativní evidenci převodce činí 2 240,- Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Žitenice** a obec Žitenice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Ohlášení ze dne 27. 9.2013 s pozemkem p.p.č. 2541/2 v k.ú. Žitenice příslušný hospodařit ve smyslu § 11 zákona č. 219/2000 Sb.
3. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě bodu 14 čl. CXVII zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, s pozemkem p.p.č. 2541/1 v k.ú. Žitenice příslušný hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezplatně převádí vlastnické právo k nemovitým věcem uvedeným v Čl. I. této smlouvy nabyvateli.
2. Nemovitě věci uvedené v Čl. I této smlouvy se převádí v souladu s § 9 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel převáděné nemovitě věci přijímá do svého vlastnictví, tak jak stojí a leží dle § 1918 občanského zákoníku.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděných nemovitých věcí.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitých věcech vázla nějaká omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

Poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.

Čl. V.

1. Doložka ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
3. Vlastnické právo k převáděným nemovitým věcem nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovitých věcí.
4. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Příloha č. 1: Doložka ve smyslu ustanovení § 23 zákona 129/2000 Sb. o krajích, ve znění pozdějších předpisů.

V Ústí nad Labem dne

V Ústí nad Labem dne

.....
PhDr. Marie Ševelová
ředitelka Územního pracoviště
Ústí nad Labem

.....
Oldřich Bubeníček
hejtman
Ústeckého kraje



2196/ULT/2014-ULTM

Č.j.: UZSVM/ULT/2192/2014-ULTM

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení),
ve znění pozdějších předpisů
(dále jen zákon č. 129/2000 Sb.)

Ústecký kraj ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., potvrzuje, že u právních úkonů
obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu nemovitých věcí č. 2192/2014, kterou se
převádí

Pozemky

- **pozemková parcela č. 2541/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, rozsáhlé chráněné území,
- **pozemková parcela č. 2541/2**, ostatní plocha, ostatní komunikace, rozsáhlé chráněné území,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Žitenice** a obec Žitenice, v katastru
nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice

byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 129/2000 Sb., či jinými obecně závaznými
právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení
či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.

Předmětná Smlouva o bezúplatném převodu nemovitých věcí č. 2192/2014 byla schválena
usnesením č. ze zasedání zastupitelstva Ústeckého kraje dne

V Ústí nad Labem dne

.....
Oldřich Bubeníček
hejtman
Ústeckého kraje



2840/UDC/2014-UDCM

Č.j.: UZSVM/UDC/2635/2014-UDCM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město,
zastoupená PhDr. Marií Ševelovou, ředitelkou Územního pracoviště Ústí nad Labem,
pověřenou k podpisu smlouvy Příkazem generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění,
IČ: 69797111
(dále jen „převodce“)

a

Ústecký kraj

se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem,
za který jedná Oldřich Bubeníček, hejtman Ústeckého kraje,
IČ: 70892156
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU NEMOVITÉ VĚCI č. 05/14/UDC/BP

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem této nemovité věci:

Pozemek

- **pozemková parcela č. 2125/2**, ostatní plocha, ostatní komunikace, rozsáhlé chráněné území, hodnota pozemku činí 1.220,00 Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Verneřice**, obec Verneřice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Děčín.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Ohlášení ze dne 15. 2. 2013 příslušný s uvedenou nemovitou věcí hospodařit ve smyslu § 11 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí vlastnické právo k nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy nabyvateli.
2. Nemovitá věc se převádí v souladu s § 9 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel převáděnou nemovitou věc do svého vlastnictví přijímá tak jak stojí a leží dle § 1918 občanského zákoníku.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděné nemovité věci.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce dále prohlašuje, že mu nejsou známa žádná omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

Poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.

Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou při splnění podmínek zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů.
2. Vlastnické právo k převáděné nemovité věci nabývá nabyvatel dnem zápisu do veřejného seznamu. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovitosti.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech.
5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze v podobě oboustranně uzavřených číslovaných dodatků smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů.

V Ústí nad Labem dne

V Ústí nad Labem dne

.....
PhDr. Marie Ševelová
ředitelka Územního pracoviště
Ústí nad Labem

.....
Oldřich Bubeníček
hejtman Ústeckého kraje

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení),
ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon č. 129/2000 Sb.“)

Ústecký kraj, ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., potvrzuje, že u právních úkonů
obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu nemovitostí č. 05/14/UDC/BP, kterou
se převádí

Pozemek

- **pozemková parcela č. 2125/2**, ostatní plocha, ostatní komunikace, rozsáhlé
chráněné území,

zapsaný na LV č. 60000 pro **katastrální území Verneřice**, obec Verneřice, v katastru
nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Děčín,

byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 129/2000 Sb., či jinými obecně závaznými
právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení
či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.

Předmětná Smlouva o bezúplatném převodu nemovitostí č. 05/14/UDC/BP byla schválena
usnesením č. ze zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne
.....

V Ústí nad Labem dne.....

.....
Oldřich Bubeníček
hejtman Ústeckého kraje



2787/ULT/2014-ULTM

Č.j.: UZSVM/ULT/2803/2014-ULTM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město,
zastoupená PhDr. Marií Ševelovou, ředitelkou Územního pracoviště Ústí nad Labem,
pověřenou k podpisu smlouvy Příkazem generálního ředitele č. 6/2014

IČ: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Ústecký kraj

se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
zastoupený Oldřichem Bubeníčkem, hejtmanem Ústeckého kraje

IČ: 70892156

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) tuto

**SMLOUVU
O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU NEMOVITÉ VĚCI
č. 2803/2014**

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem této nemovité věci:

Pozemek

- pozemková parcela číslo 749/11, ostatní plocha, silnice, hodnota pozemku v účetní evidenci převodce činí 15 180,-Kč

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Prosmyky**, obec Lovosice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Litoměřice.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě bodu 14 čl. CXVII zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů s uvedeným majetkem státu příslušný hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezplatně převádí vlastnické právo k nemovité věci uvedené v Čl. I., odst. 1 této smlouvy nabyvateli.

2. Nemovitá věc se převádí v souladu s § 9 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel převáděnou nemovitou věc přijímá do svého vlastnictví, tak jak stojí a leží dle § 1918 občanského zákoníku.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděné nemovité věci.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovité věci vázla nějaká omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

Poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.

Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Doložka dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, tvoří přílohu č. 1 a je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Vlastnické právo k převáděné nemovité věci nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovité věci.
4. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Příloha č. 1: Doložka dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů

V Ústí nad Labem dne

V Ústí nad Labem dne

.....
PhDr. Marie Ševelová
ředitelka Územního pracoviště
Ústí nad Labem

.....
Oldřich Bubeníček
hejtman
Ústeckého kraje



2787/ULT/2014-ULTM
Č.j.: UZSVM/ULT/2803/2014-ULTM

Příloha č. 1

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení),
ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon č. 129/2000 Sb.“)

Ústecký kraj, ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., potvrzuje, že u právních úkonů
obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu nemovité věci č. 2803/2014, kterou se převádí

Pozemek

- pozemková parcela číslo 749/11, ostatní plocha, silnice, hodnota pozemku v účetní evidenci převodce činí 15 180,-Kč

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Prosmyky**, obec Lovosice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Litoměřice.

byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 129/2000 Sb., či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.

Předmětná Smlouva o bezúplatném převodu nemovité věci č. 2803/2014 byla schválena usnesením č. ze zasedání zastupitelstva Ústeckého kraje dne

V Ústí nad Labem dne

.....
Oldřich Bubeníček
hejtman
Ústeckého kraje



3866/ULT/2014-ULTM

Č.j.: UZSVM/ULT/3875/2014-ULTM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město
zastoupená PhDr. Marií Ševelovou, ředitelkou Územního pracoviště Ústí nad Labem,
pověřenou k podpisu smlouvy Příkazem generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění
IČ: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Ústecký kraj

se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
zastoupený Oldřichem Bubeníčkem, hejtnanem Ústeckého kraje
IČ: 70892156

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM**

č. 3875/2014

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky:

- **pozemková parcela číslo 306/13**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, hodnota pozemku v účetní evidenci převodce činí 2 856,- Kč
- **pozemková parcela číslo 306/15**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, hodnota pozemku v účetní evidenci převodce činí 651,- Kč

zapsaných na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Mlékojedy u Litoměřic**, obec Mlékojedy, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Litoměřice.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě bodu 14. čl. CXVII zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb. s pozemkem p.p.č. 306/15 a s částí pozemku p.p.č. 306/13, která vznikla z PK parcely 183/2, a na základě ohlášení ze dne 27.5.2005 je příslušný hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb. s částí pozemku p.p.č. 306/13, která vznikla z PK parcely 306/4.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k nemovitým věcem, uvedeným v Čl. I. odst. 1 této smlouvy (dále jen „nemovité věci“).
2. Vlastnické právo k nemovitým věcem se bezúplatně převádí v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel přijímá převáděné nemovité věci do svého vlastnictví, tak jak stojí a leží, dle § 1918 občanského zákoníku.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděných nemovitých věcí.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitých věcech vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

Bezúplatný převod nemovitých věcí byl schválen Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením číslo, ze dne Usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje tvoří nedílnou součást této smlouvy a tvoří přílohu č. 2.

Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Vlastnické právo k převáděným nemovitým věcem nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovitých věcí.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
4. Poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.
5. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k nemovitým věcem dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

6. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů a tvoří přílohu č. 1.

Přílohy: č. 1 Doložka dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů
č. 2 Usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje

V Ústí nad Labem dne

V Ústí nad Labem dne

.....
PhDr. Marie Ševelová
ředitelka Územního pracoviště
Ústí nad Labem

.....
Oldřich Bubeníček
hejtman
Ústeckého kraje



3866/ULT/2014-ULTM
Č.j.: UZSVM/ULT/3875/2014-ULTM

Příloha č. 1

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení),
ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon č. 129/2000 Sb.“)

Ústecký kraj, ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., potvrzuje, že u právních úkonů obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 3875/2014, kterou se převádějí

Pozemky

- **pozemková parcela číslo 306/13**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice
- **pozemková parcela číslo 306/15**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Mlékojedy u Litoměřic**, obec Mlékojedy, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Litoměřice,

byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 129/2000 Sb., či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.

Předmětná Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 3875/2014 byla schválena usnesením č. ze zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne

V Ústí nad Labem dne

.....
Oldřich Bubeníček
hejtman
Ústeckého kraje



3657/ULT/2014-ULTM

Č.j.: UZSVM/ULT/3664/2014-ULTM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město

zastoupená PhDr. Marií Ševelovou, ředitelkou Územního pracoviště Ústí nad Labem,
pověřenou k podpisu smlouvy Příkazem generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění
IČ: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Ústecký kraj

se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

zastoupený Oldřichem Bubeníčkem, hejtmánem Ústeckého kraje

IČ: 70892156

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI**

č. 3664/2014

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek

- **pozemková parcela č. 481/4**, ostatní plocha, silnice, hodnota v operativní evidenci převodce činí 45 960,- Kč

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Třeboutice**, obec Křešice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Ohlášení ze dne 19. 5.2014, příslušný s uvedenou nemovitou věcí hospodařit ve smyslu § 11 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k nemovité věci, uvedené v Čl. I. odst. 1 této smlouvy (dále jen „**nemovitá věc**“).
2. Vlastnické právo k nemovité věci se bezúplatně převádí v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel přijímá převáděnou nemovitou věc do svého vlastnictví, tak jak stojí a leží, dle § 1918 občanského zákoníku.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděné nemovité věci.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovité věci vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

Bezúplatný převod nemovité věci byl schválen Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením číslo ze dne Usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje tvoří nedílnou součást této smlouvy a tvoří přílohu č. 2.

Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Vlastnické právo k převáděné nemovité věci nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovité věci
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
4. Poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.
5. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k nemovité věci dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.
6. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích - krajské zřízení, ve znění pozdějších předpisů a tvoří přílohu č. 1.

Příloha č. 1: Doložka dle zákona 129/2000 Sb. o krajích, ve znění pozdějších předpisů.
Příloha č. 2: Usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje.

V Ústí nad Labem dne

V Ústí nad Labem dne

.....
PhDr. Marie Ševelová
ředitelka Územního pracoviště
Ústí nad Labem

.....
Oldřich Bubeníček
hejtman
Ústeckého kraje



3657/ULT/2014-ULTM

Č.j.: UZSVM/ULT/3664/2014-ULTM

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení),
ve znění pozdějších předpisů
(dále jen zákon č. 129/2000 Sb.)

Ústecký kraj ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., potvrzuje, že u právních úkonů
obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci
č. 3664/2014, kterou se převádí

Pozemek

- **pozemková parcela č. 481/4**, ostatní plocha, silnice, hodnota v operativní evidenci
převodce činí 45 960,- Kč

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Třeboutice**, obec Křešice, v katastru
nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice

byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 129/2000 Sb., či jinými obecně závaznými
právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení
či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.

Předmětná Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 3664/2014
byla schválena usnesením č. ze zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne
.....

V Ústí nad Labem dne

.....
Oldřich Bubeníček
hejtman
Ústeckého kraje



3215/ULT/2014-ULTM

Č.j.: UZSVM/ULT/3251/2014-ULTM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město

zastoupená PhDr. Marií Ševelovou, ředitelkou Územního pracoviště Ústí nad Labem, pověřenou k podpisu smlouvy Příkazem generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění

IČ: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Ústecký kraj

se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

zastoupený Oldřichem Bubeníčkem, hejtmánem Ústeckého kraje

IČ: 70892156

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
NEMOVITÝCH VĚCÍ
č. 3251/2014**

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem těchto nemovitých věcí:

Pozemky

- **pozemková parcela číslo 1051/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, hodnota pozemku v účetní evidenci převodce činí 5 402,- Kč
- **pozemková parcela číslo 1061/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, hodnota pozemku v účetní evidenci převodce činí 12 729,- Kč
- **pozemková parcela číslo 1061/3**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, hodnota pozemku v účetní evidenci převodce činí 9 811,- Kč

- **pozemková parcela číslo 1061/4**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, hodnota pozemku v účetní evidenci převodce činí 4 781,- Kč

- **pozemková parcela číslo 1061/5**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, hodnota pozemku v účetní evidenci převodce činí 1 056,- Kč

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro **kat. území Medvědice**, obec Třebenice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Litoměřice.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě bodu 14. čl. CXVII zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, s uvedenými nemovitými věcmi příslušný hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezplatně převádí vlastnické právo k nemovitým věcem uvedeným v čl. I odst. 1 této smlouvy nabyvateli.
2. Nemovité věci se převádějí v souladu s § 9 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel převáděné nemovité věci přijímá do svého vlastnictví, tak jak stojí a leží dle § 1918 občanského zákoníku.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděných nemovitých věcí.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitých věcech vázla nějaká omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

Poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.

Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Doložka dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, tvoří přílohu č. 1 a je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Vlastnické právo k převáděným nemovitým věcem nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovitých věcí.
4. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Příloha č. 1: Doložka dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů

V Ústí nad Labem dne

V Ústí nad Labem dne

.....
PhDr. Marie Ševelová
ředitelka Územního pracoviště
Ústí nad Labem

.....
Oldřich Bubeníček
hejtman
Ústeckého kraje



3215/ULT/2014-ULTM
Č.j.: UZSVM/ULT/3251/2014-ULTM

Příloha č. 1

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení),
ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon č. 129/2000 Sb.“)

Ústecký kraj, ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., potvrzuje, že u právních úkonů
obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu nemovitých věcí č. 3251/2014, kterou se
převádějí

Pozemky

- **pozemková parcela číslo 1051/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území,
- **pozemková parcela číslo 1061/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území,
- **pozemková parcela číslo 1061/3**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území,
- **pozemková parcela číslo 1061/4**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území,
- **pozemková parcela číslo 1061/5**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro **kat. území Medvědice**, obec Třebenice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Litoměřice,

byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 129/2000 Sb., či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.

Předmětná Smlouva o bezúplatném převodu nemovitých věcí č. 3251/2014 byla schválena usnesením č. ze zasedání zastupitelstva Ústeckého kraje dne

V Ústí nad Labem dne

.....
Oldřich Bubeníček
hejtman
Ústeckého kraje

Město Rumburk

Sídlo: Tř. 9. května 1366/48, Rumburk

IČ: 00261602

Zastoupené: Jaroslavem Trégrem, starostou města

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Rumburk

Číslo účtu.: 78-5141780277/0100

dále jen „Vlastník“

a

Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

IČ: 70892156

DIČ: CZ70892156

Zastoupený: Oldřichem Bubeníčkem, hejtmanem Ústeckého kraje

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 882733379/0800

Č. smlouvy:

dále jen „Oprávněný“

uzavřeli níže uvedeného dne následující

smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě

I.

- 1.1 Vlastník je výlučným vlastníkem nemovitosti, která je zapsána v Katastru nemovitostí ČR u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Rumburk, pro obec Rumburk, katastrální území Rumburk na LV 2298 a tam označena jako p.p.č. 1400 v k.ú. Rumburk, dále jen „Služebný pozemek“.

II.

- 2.1 Na nemovitost, specifikovanou v bodě 1.1 této smlouvy, je vybudována a vedena inženýrská síť dešťové kanalizační přípojky, jejíž poloha je vyznačena v geometrickém plánu č. 2949-24/2014 ze dne 05.05.2014, jež je nedílnou součástí této smlouvy. V souvislosti s tímto vedením vzniklo a trvá ochranné pásmo v rozsahu 11,7 m².
- 2.2 Vlastníkem vedení inženýrské sítě uvedené v bodě 2.1 této smlouvy je Oprávněný jako vlastník oprávněné nemovitosti p.p.č. 1378 v k.ú. Rumburk.

III.

- 3.1 Vlastník tímto úplatně zřizuje ve prospěch Oprávněné nemovitosti uvedené v bodě 2.2, služebnost inženýrské sítě specifikované v bodě 3.3 této smlouvy, jíž zatěžuje svoji nemovitost uvedenou v bodě 1.1 této smlouvy (dále jen „Služebný pozemek“) a zavazuje se strpět výkon práva oprávněného odpovídající této služebnosti.
- 3.2 Oprávněný právo služebnosti inženýrské sítě přijímá a zavazuje se zaplatit za něj úplatu ve výši 1.000,- Kč + DPH ve výši 210,- Kč, celkem: 1.210,- Kč.
- 3.3 Na základě touto smlouvou zřízené služebnosti inženýrské sítě je Oprávněný oprávněn vést přes Služebný pozemek dešťovou kanalizační přípojku v rozsahu a umístění vyznačeném na geometrickém plánu uvedeném v bodě 2.1 této smlouvy, a toto vedení provozovat a udržovat.

3.4 Úplatu za zřízení služebnosti inženýrské sítě uhradí Oprávněný Vlastníkovi do 15 dnů od podpisu této smlouvy.

IV.

- 4.1 Oprávněný je povinen udržovat vedení ve stavu odpovídajícímu platným právním předpisům a zajistit aby nedocházelo ke škodám na Služebném pozemku a přilehlých nemovitostech. Oprávněný je povinen nahradit veškerou škodu vzniklou v souvislosti s vedením a provozem inženýrské sítě.
- 4.2 Za účelem údržby, oprav či kontroly inženýrské sítě je Oprávněný, případně jím pověřené osoby, oprávněn na nezbytnou dobu a v nutném rozsahu vstupovat na služební pozemek, oznámí-li potřebu vstupu na Služební pozemek Vlastníkovi ve lhůtě 15 dnů před takovým vstupem.
- 4.3 Nesnese-li záležitost, při náhlém poškození inženýrské sítě, odkladu, je Oprávněný oprávněn a povinen zajistit potřebnou opravu i bez předchozího oznámení vlastníkov. V tomto případě oznámí vstup na Služební pozemek a provedení opravy neprodleně Vlastníkovi.
- 4.4 Oprávněný je oprávněn provádět na inženýrské síti úpravy za účelem její modernizace, nebo zlepšení jejího výkonu.
- 4.5 Oprávněný je povinen šetřit při výkonu prací dle bodu 4.2, 4.3, a nebo 4.4 této smlouvy povrch Služebného pozemku a počínat si tak, aby nedocházelo ke škodám na Služebném pozemku a přilehlých nemovitostech. Po ukončení prací, k jejichž vykonání Oprávněný, nebo jím pověřené osoby, na Služební pozemek vstoupil dle bodu 4.2, 4.3 anebo 4.4. této smlouvy, uvede Oprávněný Služební pozemek na vlastní náklad do předešlého stavu a nahradí případnou škodu způsobenou vstupem na Služební pozemek, nebo v souvislosti s prováděnými pracemi na Služebném pozemku nebo přilehlých nemovitostech.

V.

- 5.1 Vlastník je povinen zdržet se všeho, co vede k ohrožení inženýrské sítě a umožnit Oprávněnému vstup na Služební pozemek v souladu s bodem 4.2, 4.3 a nebo 4.4 této smlouvy.

VI.

- 6.1 Služebnost inženýrské sítě se sjednává na dobu neurčitou.
- 6.2 Služebnost inženýrské sítě vznikne dnem zápisu tohoto práva do katastru nemovitostí.
- 6.3 Smluvní strany sepíší bezprostředně po podpisu této smlouvy návrh na vklad práva služebnosti inženýrské sítě ke Služebnému pozemku do katastru nemovitostí a v případě, že z jakéhokoli důvodu nedoručí na základě tohoto návrhu k zápisu tohoto práva, se zavazují poskytnout si navzájem veškerou součinnost k úspěšnému zápisu tohoto práva do katastru nemovitostí.
- 6.4 Poplatek za vklad služebnosti inženýrské sítě dle této smlouvy do katastru nemovitostí nese Oprávněný. Smluvní strany se dohodly, že k podání návrhu na vklad dle této smlouvy zmocňují Vlastníka.

VII.

- 7.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 7.2 Tato smlouva je uzavírána v souladu s usnesením RM č. 1800/2013/I ze dne 16.05.2013.
- 7.3 Oprávněný tímto potvrzuje, že o zřízení služebnosti bylo rozhodnuto Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. ze dne
- 7.4 Smluvní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí z.č. 89/2012 Sb. Občanským zákoníkem, zejm. ust. § 1257 a násl. ve spojení s ust. § 1267 a násl. tohoto zákona.
- 7.5 Tuto smlouvu lze doplňovat či měnit pouze písemnými dodatky.
- 7.6 Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom a jedno vyhotovení bude tvořit přílohu k návrhu na vklad služebnosti inženýrské sítě dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
- 7.7 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu pozorně přečetly a její ustanovení jsou výrazem jejich svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Ústí nad Labem dne.....

V Rumburku dne.....

.....
Oldřich Bubeníček
hejtman kraje

.....
Jaroslav Trégr
starosta města

Mgr. Milan Špička – advokát

Děčín IV, Thomayerova 25/3

Tel.: 412 530 010

E-mail: spicka@akspicka.cz

ID DS: u37f7bx

**DOHODA O ZRUŠENÍ PODÍLOVÉHO SPOLUVLASTNICTVÍ
A VYPOŘÁDÁNÍ SPOLUVLASTNÍKŮ**

Obsah:

- I. Účastníci dohody
- II. Popis
- III. Vymezení jednotek v budově
- IV. Vymezení společných částí domu
- V. Úprava práv k pozemku
- VI. Vypořádání spoluvlastnických podílů
- VII. Práva a závazky budovy
- VIII. Hospodaření domu
- IX. Pravidla pro správu společných částí domu
- X. Stanovy společenství vlastníků jednotek
- XI. Závěr
- XII. Plná moc

I. ÚČASTNÍCI DOHODY

1. [redacted], 2. [redacted], 3. [redacted], 4. [redacted], 5. [redacted], 6. [redacted], 7. [redacted]
Ústecký kraj IČ 70892156, Velká Hradební 3118/48, Ústí n. L.- centrum

uzavírají podle § 1141 a 1166 o.z. tuto dohodu o zrušení podílového spoluvlastnictví a vypořádání spoluvlastníků:

II. POPIS

1. Pozemek - zastavěná plocha st.p.č. St. 132/1 o výměře 359 m², součástí pozemku je budova čp. 77 na adrese Březiny čp. 77, Děčín XXVII - Březiny, katastrální území Březiny u Děčína, obec Děčín, okr. Děčín.
2. Nemovitosti uvedené v prvním odstavci jsou podle v podílovém spoluvlastnictví jednotlivých podílových spoluvlastníků a účastníků této dohody a to jmenovitě: 1. [redacted] - spoluvlastnický podíl 5400/45785, 2. [redacted] - spoluvlastnický podíl 3100/45785, 3. [redacted] - spoluvlastnický podíl 5000/45785, 4. [redacted] - spoluvlastnický podíl 5755/45785, 5. [redacted] - spoluvlastnický podíl 8560/45785, 6. [redacted] - spoluvlastnický podíl 6475/45785, 7. Ústecký kraj IČ 70892156 - spoluvlastnický podíl 11495/45785.

3. Pozemek st.p.č. St. 132/1 (zastavěná plocha) je zapsán na listu vlastnictví č. 1192 pro katastrální území Březiny u Děčína, obec a okres Děčín u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín. Budova čp. 77 zapsaná v k.ú. jako objekt bydlení tvoří součást uvedeného pozemku.
4. K pozemku nepatří žádné další objekty.
5. V budově jsou vymezeny byty určené výhradně k účelům bydlení. V budově jsou dále nebytové prostory, které nejsou určeny k účelům bydlení.
6. V budově jsou vymezeny části společné vlastníkům jen některých jednotek. Jedná se o společnou chodbu pro jednotky č. 77/01 a 77/02 o velikosti spoluvlastnického podílu ½.
7. Budova čp. 77 je zatížena věcným břemenem vedení plynárenského zařízení a práva vstupu a vjezdu v souvislosti se zařízením, rekonstrukcemi, opravami a provozováním distribuční soustavy podle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 13.10. 2006 s právními účinky vkladu ode dne 5.1. 2007

III. VYMEZENÍ JEDNOTEK V BUDOVĚ

Účastníci této dohody vymezují v budově uvedené v čl. II. následující jednotky:

1. **Jednotka č. 77/301** jiný nebytový prostor užívaný jako **laboratoř** + sklad CO je nebytový prostor umístěný v přízemí budovy č.p. 77 k.ú. Březiny u Děčína. Celková plocha s příslušenstvím je 114,95 m².

Jednotka se skládá z:

Sklad 1
Sklad 2
Sklad 3
Laboratoř 1
Laboratoř 2
Laboratoř 3
Laboratoř 4
Laboratoř 5
Chodba
WC

Vybavení jednotky:

- dřez	1 ks
- WAV	2 ks
- WC	2 ks
- el. průtokový ohřívač TUV	1 ks

částí jednotky je veškerá jeho vnitřní instalace, (potrubní rozvody plynu, vodoinstalace, kanalizace, etážového vytápění, elektroinstalace, apod.) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří: podlahová krytina, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken příslušejících k bytu, zařízení předměty, instalační předměty (světla, zářivky, zásuvky) připojené k elektroinstalaci od spínacích hodin směrem do jednotky.

Jednotka nemá vymezeny části - jednotky společné vlastníkům jen některých jednotek.

K vlastnictví jednotky č. 77/301 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 11495/45785.

2. **Jednotka č. 77/01** je byt velikosti 2+1 umístěný v přízemí budovy č.p. 77, k.ú. Březiny u Děčína. Celková plocha s příslušenstvím je 50 m².

Jednotka se skládá z:

Pokoj 1
Pokoj 2
Kuchyň
Společná chodba
Koupelna + WC

Vybavení jednotky:

- sporák	1 ks
- vana	1 ks
- umyvadlo	1 ks
- WC	1 ks

Součástí jednotky je veškerá jeho vnitřní instalace, (potrubní rozvody plynu, vodoinstalace, kanalizace, etážového vytápění, elektroinstalace, apod.) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří: podlahová krytina, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken příslušejících k bytu, zařizovací předměty, instalační předměty (světla, zářivky, zásuvky) připojené k elektroinstalaci od spínacích hodin směrem do jednotky.

Jednotka má vymezeny části společné vlastníkům jednotek č. 77/02 a 77/03. Jedná se o společnou chodbu o celkové velikosti 7 m² podlahové plochy a to ve velikosti spoluvlastnického podílu ve výši ½.

K vlastnictví jednotky č. 77/01 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 5000/45785.

3. **Jednotka č. 77/02** je byt velikosti 2+1 umístěný v přízemí budovy č.p. 77, k.ú. Březiny u Děčína. Celková plocha s příslušenstvím je 54 m².

Jednotka se skládá z:

Pokoj 1
Pokoj 2
Kuchyň
Předsíň
Společná chodba
Koupelna + WC

Vybavení jednotky:

- vana	1 ks
- umyvadlo	1 ks
- WC	1 ks
- WAV	2 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace, (potrubní rozvody plynu, vodoinstalace, kanalizace, etážového vytápění, elektroinstalace, apod.) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří: podlahová krytina, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken příslušejících k bytu, zařizovací předměty, instalační předměty (světla, zářivky, zásuvky) připojené k elektroinstalaci od spínacích hodin směrem do jednotky.

Jednotka má vymezeny části společné vlastníkům jednotek č. 77/02 a 77/03. Jedná se o společnou chodbu o celkové velikosti 7 m² podlahové plochy a to ve velikosti spoluvlastnického podílu ve výši ½.

K vlastnictví jednotky č. 77/02 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 5400/45785.

4. **Jednotka č. 77/03** je byt velikosti 2+1 umístěný v 1. patře budovy č.p. 77, k.ú. Březiny u Děčína. Celková plocha s příslušenstvím je 57.55 m².

Jednotka se skládá z:

Pokoj 1
Pokoj 2
Kuchyň
Předsíň
Komora
Koupelna + WC

Vybavení jednotky:

- sporák	1 ks
- vana	1 ks
- umyvadlo	1 ks
- WC	1 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace, (potrubní rozvody plynu, vodoinstalace, kanalizace, etážového vytápění, elektroinstalace, apod.) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří: podlahová krytina, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken příslušejících k bytu, zařizovací předměty, instalační předměty (světla, zářivky, zásuvky) připojené k elektroinstalaci od spínacích hodin směrem do jednotky.

Jednotka nemá vymezeny části - jednotky společné vlastníkům jen některých jednotek.

K vlastnictví jednotky č. 77/03 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 5755/45785.

5. **Jednotka č. 77/04** je byt velikosti 3+1 umístěný v 1. patře budovy č.p. 77, k.ú. Březiny u Děčína. Celková plocha s příslušenstvím je 85.60 m².

Jednotka se skládá z:

Pokoj 1
Pokoj 2
Pokoj 3
Kuchyň
Předsíň
Komora
Koupelna + WC

Vybavení jednotky:

- sporák	1 ks
- vana	1 ks
- umyvadlo	1 ks
- WC	1 ks
- plynový ohřívač	1 ks
- Wav	2 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace, (potrubní rozvody plynu, vodoinstalace, kanalizace, etážového vytápění, elektroinstalace, apod.) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří: podlahová krytina, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken příslušejících k bytu, zařizovací předměty, instalační předměty (světla, zářivky, zásuvky) připojené k elektroinstalaci od spínacích hodin směrem do jednotky.

Jednotka nemá vymezeny části - jednotky společné vlastníkům jen některých jednotek.

K vlastnictví jednotky č. 77/04 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 8560/45785.

6. **Jednotka č. 77/05** je byt velikosti 2+1 umístěný v 1. patře budovy č.p. 77, k.ú. Březiny u Děčína. Celková plocha s příslušenstvím je 64.75 m².

Jednotka se skládá z:

Pokoj 1
Pokoj 2
Kuchyň
Předsíň
Komora
Koupelna + WC

Vybavení jednotky:

- sporák	1 ks
- vana	1 ks
- umyvadlo	1 ks
- WC	1 ks
- plynový ohřívač	1 ks
- Wav	2 ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace, (potrubní rozvody plynu, vodoinstalace, kanalizace, etážového vytápění, elektroinstalace, apod.) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří: podlahová krytina, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken příslušejících k bytu, zařizovací předměty, instalační předměty (světla, zářivky, zásuvky) připojené k elektroinstalaci od spínacích hodin směrem do jednotky.

Jednotka nemá vymezeny části - jednotky společné vlastníkům jen některých jednotek.

K vlastnictví jednotky č. 77/05 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 6475/45785.

7. **Jednotka č. 77/06** je byt velikosti 1+0 umístěný v 1. patře budovy č.p. 77, k.ú. Březiny u Děčína. Celková plocha s příslušenstvím je 31 m².

Jednotka se skládá z:

Pokoj 1 + kuchyň
Předsíň
Komora
Koupelna + WC

Vybavení jednotky:

- vana	1 ks
- umyvadlo	1 ks
- WC	1 ks
- plynový ohřívač	1 ks
- přímotop	1 ks

Podlahová plocha jednotky je ve smyslu ust. § 3 nař. vlády č. 366/2013 Sb. je vymezena vnitřním lícem svislých konstrukcí ohraničujících byt včetně jejich povrchových úprav a je tvořena plochou všech místností bytu včetně půdorysné plochy všech svislých nosných i nenosných konstrukcí uvnitř bytu.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace, (potrubní rozvody plynu, vodoinstalace, kanalizace, etážového vytápění, elektroinstalace, apod.) kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří: podlahová krytina, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken příslušejících k bytu, zařizovací předměty, instalační předměty (světla, zářivky, zásuvky) připojené k elektroinstalaci od spínacích hodin směrem do jednotky.

Jednotka nemá vymezeny části - jednotky společné vlastníkům jen některých jednotek.

K vlastnictví jednotky č. 77/06 dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech budovy o velikosti 3100/45785.

IV. VYMEZENÍ SPOLEČNÝCH ČÁSTÍ DOMU

1. Společné části domu určené pro společné užívání podle ust. § 5 a 6 nař. vlády č. 366/2013 Sb.:
 - vodorovné a svislé nosné konstrukce
 - svislé nosné konstrukce, včetně základu domu, obvodové stěny domu, obvodové stěny prostorově ohraničující byt, jak nosné, tak nenosné, dále všechny nosné svislé konstrukce uvnitř bytu s výjimkou povrchových úprav včetně konstrukce zabudovaných skříní ve stěnách
 - střešní konstrukce, včetně krytiny a včetně výplní výstupních otvorů, izolací, hromosvodu, lávek, dešťových žlabů a svodů venkovních či vnitřních
 - komíny
 - vstupní schody, vchody a vstupní dveře do domu, schodiště, chodby, výplně stavebních otvorů, hlavní svislé konstrukce (okna)
 - přípojky veškerých inženýrských sítí, rozvody elektřiny mimo vlastní jednotku, rozvod ležaté a svislé kanalizace, rozvod studené vody a zemního plynu po uzavírací ventily, rozvody telekomunikací, veškeré domovní elektroinstalace (domácí telefon, zvonek, osvětlení chodby a jiných společných prostorů)
 - okna a dveře přímo přístupné ze společných ze společných částí
 - sklepy a sklepní prostory
 - zpevněné plochy

Všechny tyto společné části mají právo užívat a povinnost podílet se na jejich opravách a údržbě všichni spoluvlastníci z titulu svého spoluvlastnického práva.

2. Spoluvlastnické podíly vlastníků jednotek na společných částech budovy se řídí vzájemným poměrem podlahové plochy každé jednotky k celkové podlahové ploše všech jednotek v domě. Všechny tyto společné části domu mají právo užívat a povinnost podílet se na jejich opravách a údržbě všichni spoluvlastníci z titulu svého spoluvlastnického práva.
3. K vlastnictví jednotek vymezených touto dohodou náleží spoluvlastnické podíly na společných částech domu:

k jednotce 77/301 spoluvlastnický podíl o velikosti	11495/45785
k jednotce 77/01 spoluvlastnický podíl o velikosti	5000/45785
k jednotce 77/02 spoluvlastnický podíl o velikosti	5400/45785
k jednotce 77/03 spoluvlastnický podíl o velikosti	5755/45785
k jednotce 77/04 spoluvlastnický podíl o velikosti	8560/45785
k jednotce 77/05 spoluvlastnický podíl o velikosti	6475/45785
k jednotce 77/06 spoluvlastnický podíl o velikosti	3100/45785

4. Určení společných částí budovy, **společné vlastníkům jen některých jednotek:**

V budově jsou vymezeny části společné vlastníkům jen některých jednotek. Jedná se o společnou chodbu pro jednotky č. 77/01 a 77/02 o velikosti spoluvlastnického podílu ½.

V. ÚPRAVA PRÁV K POZEMKU

S vlastnictvím jednotek jsou spojena vlastnická práva ke stavebnímu pozemku parcelní číslo St.132/1 zastavěná plocha o výměře 359 m², katastrální území Březiny u Děčína, obec Děčín. Spoluvlastnické podíly k pozemku se upravují tak, že se rovnají spoluvlastnickým podílům na společných částech domu uvedeným u každé jednotky v čl. III této dohody.

VI. VYPOŘÁDÁNÍ SPOLUVLASTNICKÝCH PODÍLŮ

Touto dohodou se ruší ideální podílové spoluvlastnictví budovy a pozemku uvedených v čl. I. Účastníci dohody se vypořádávají tak, že se stávají vlastníky jednotlivých jednotek s příslušným podílem na společných částech domu a pozemku v tomto rozsahu:

1. Účastník č. 1 se stává výlučným vlastníkem:

Jednotky č. 77/02 a podílovým spoluvlastníkem společných částí budovy č.p. 77, k.ú. Březiny u Děčína a pozemku st.p.č. St. 132/1 ve výši podílu 5400/45785

2. Účastník č. 2 se stává výlučným vlastníkem:

Jednotky č. 77/06 a podílovým spoluvlastníkem společných částí budovy č.p. 77, k.ú. Březiny u Děčína a pozemku st.p.č. St. 132/1 ve výši podílu 3100/45785

3. Účastník č. 3 se stává výlučným vlastníkem:

Jednotky č. 77/01 a podílovým spoluvlastníkem společných částí budovy č.p. 77, k.ú. Březiny u Děčína a pozemku st.p.č. St. 132/1 ve výši podílu 5000/45785

4. Účastník č. 4 se stává výlučným vlastníkem:

Jednotky č. 77/03 a podílovým spoluvlastníkem společných částí budovy č.p. 77, k.ú. Březiny u Děčína a pozemku st.p.č. St. 132/1 ve výši podílu 5755/45785

5. Účastníci č. 5 se stávají výlučnými vlastníky (SJM):

Jednotky č. 77/04 a podílovými spoluvlastníky společných částí budovy č.p. 77, k.ú. Březiny u Děčína a pozemku st.p.č. St. 132/1 ve výši podílu 8560/45785

6. Účastník č. 6 se stává výlučným vlastníkem:

Jednotky č. 77/05 a podílovým spoluvlastníkem společných částí budovy č.p. 77, k.ú. Březiny u Děčína a pozemku st.p.č. St. 132/1 ve výši podílu 6475/45785

7. Účastník č. 7 se stává výlučným vlastníkem:

Jednotky č. 77/301 a podílovým spoluvlastníkem společných částí budovy č.p. 77, k.ú. Březiny u Děčína a pozemku st.p.č. St. 132/1 ve výši podílu 11495/45785

VII. PRÁVA A ZÁVAZKY BUDOVY

Na vlastníky jednotek přecházejí tato práva týkající se budovy a jejích společných částí a pozemku:

- odebírat pitnou vodu z vodovodu na základě smlouvy č. 69064878 uzavřené se společností Severočeské vodovody a kanalizace a.s. se sídlem v Teplicích
- dodávka elektřiny společných prostor je zajištěna podle smlouvy 735581 CENTROPOL ENERGY a.s.

Vlastník prohlašuje, že na nemovitostech nevznáhou žádné právní povinnosti, zejména nesplacené dluhy, zástavní práva ani věcná břemena, která by v souvislosti se vznikem jednotek měly právní účinek, kromě věcného břemene uvedeného v bodu A odst. 7 tohoto prohlášení.

VIII. HOSPODAŘENÍ DOMU

Pravidla pro přispívání spoluvlastníků na výdaje spojené se správou, údržbou a opravami společných částí domu.

- 1) Vlastníci jednotek jsou povinni přispívat na náklady spojené se správou, údržbou a opravami společných částí domu a pozemku v rozsahu, odpovídajícím velikosti svých spoluvlastnických podílů vlastníka jednotky na společných částech domu. Náklady na správu domu zejména představují:
 - a) náklady na údržbu a opravy společných částí domu, případně pozemku příslušejícího k domu a venkovních úprav
 - b) daň z nemovitostí (pokud nelze uplatnit osvobození od daně)
 - c) pojištění domu
 - d) mzdové náklady včetně odvodu na sociální a zdravotní pojištění pracovníků zajišťujících provoz domu (domovník, uklízečka, údržbář, dozor a údržba výtahu, apod.)
 - e) spotřeba energií ve společných částech domu (voda, elektřina, plyn)
 - f) odvoz odpadků
 - g) spotřeba studené vody a stočné v jednotkách
 - h) ostatní náklady vztahující se přímo k domu, případně přilehlému pozemku

Na úhradě nákladů uvedených ad a), b), c), d), e) a h) se vlastníci jednotek podílejí v poměru spoluvlastnického podílu na společných částech domu.

Na úhradě nákladů uvedených ad g) podle naměřených hodnot na bytových vodoměrech.

Na úhradě ostatních nákladů výše neuvedených se vlastníci jednotek podílejí obvykle v poměru spoluvlastnických podílů na společných částech domu, pokud společenství vlastníků nerozhodne jinak.

- 2) Správce je povinen evidovat náklady za každý dům odděleně od ostatních domů, které má ve správě.
- 3) Správce sestavuje na každý rok rozpočet domu, který představuje přehled plánovaných nákladů a zdrojů jejich krytí.
- 4) Základním kritériem při sestavování rozpočtu je zabezpečení vyrovnaného hospodaření domu v běžném roce a vytvoření dostatečně velké zálohy finančních prostředků na opravy společných částí domu, plánované v letech budoucích.
- 5) Správce domu vede potřebnou dokumentaci k domu, správě domu, provozu a finančnímu hospodaření podle obecně platných předpisů. Finanční prostředky vede u finančního ústavu na příslušném účtu a má právo s nimi disponovat v souladu s povinnostmi správce.
- 6) Vlastník jednotky je povinen platit pravidelně 1x měsíčně na účet vedený u peněžního ústavu zálohy na úhradu nákladů spojených se správou, údržbou a opravami domu a na úhrady za plnění poskytovaná s užíváním jednotky (služby).
- 7) Výše záloh a termíny jejich splatnosti stanoví správce po projednání se společenstvím vlastníků v závislosti na předpokládaných nákladech v příslušném zúčtovacím období.
- 8) Vyúčtování záloh provede správce nejpozději do 6ti měsíců od skončení zúčtovacího období (kalendářní rok). Zjištěný přeplatek uhradí správce vlastníku jednotky nejpozději do 30ti dnů po vyúčtování. Ve stejné lhůtě je vlastník jednotky povinen uhradit správci zjištěný nedoplatek. Dlouhodobá záloha na opravy se s vlastníkem jednotky vyúčtovává pouze při změně správce. Správce je však povinen informovat vlastníky jednotek o pohybu a stavu finančních prostředků na této záloze nejméně 1x ročně.
- 9) Kromě záloh na úhradu nákladů spojených se správou domu a na úhrady za plnění poskytovaná s užíváním jednotky je vlastník jednotky povinen hradit správci stanovenou odměnu za výkon správy domu.
- 10) Končí-li správce svou činnost, musí předložit vlastníkův jednotek zprávu o své činnosti a písemné materiály, které v souvislosti s touto činností vedl. Závěrečné vyúčtování a kontrolu finančního hospodaření nechá provést osobou určenou usnesením vlastníků jednotek.
- 11) V případě nedostatečné výše finanční částky ve fondu nákladů provozu budovy jsou vlastníci jednotek a nebytových prostorů povinni uhradit potřebnou částku v hotovosti v rozsahu svého podílu na společných prostorách domu a pozemku pokud jde o náklady na větší opravy, které je nutné provést bez odkladu s ohledem na havarijní stav budovy nebo jejích vnitřních rozvodů tak, aby všichni spoluvlastníci měli zaručen plný a nerušený výkon svých práv spojených s užíváním jednotky.

Podrobnosti týkající se těchto pravidel jsou řešeny smlouvou o správě domu, kterou je na základě tohoto prohlášení povinen uzavřít každý vlastník jednotky s určeným správcem.

IX. PRAVIDLA PRO SPRÁVU SPOLEČNÝCH ČÁSTÍ DOMU

- 1) Vzájemný vztah vlastníků jednotek, jejich práva a povinnosti jsou určeny Občanským zákoníkem a tímto prohlášením. Jinak se vztahy řídí usnesením shromáždění vlastníků jednotek.
- 2) Vlastník jednotky má právo užívat jednotku tak, aby nebyla dotčena práva ostatních vlastníků v domě. Dále má právo spoluužívat pozemek, prostory určené ke společnému užívání a všechny společné části domu, které neslouží pouze některým vlastníkům jednotek.
- 3) Bytové jednotky v domě jsou určeny výhradně k bydlení. Každá změna takto stanoveného účelu vyžaduje souhlas nadpoloviční většiny vlastníků jednotek. Jestliže by se jednalo o změnu účelu užívání stavby, vyžaduje se jednomyslný souhlas.
- 4) Vlastník jednotky je povinen uzavřít smlouvu o správě s určeným správcem.
- 5) Úklid v domě zajišťují vlastníci jednotek podle řádu, který bude schválen shromážděním.
- 6) Na společné vlastnictví se musí uzavřít nejméně toto pojištění:
 - a) živelní
 - b) odpovědnostníOstatní nepovinné druhy pojištění lze sjednat pouze na náklad příslušného vlastníka jednotky.
- 7) Podmínky pro využívání společných částí budovy: (sklepy, půda apod.)

X. STANOVY SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ JEDNOTEK

(dále jen jako „stanovy“)
Březiny čp. 77, Děčín XXVII - Březiny

V souladu s jednotlivými ust. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. a podle Nařízení vlády č. 366/2013 Sb.

Část první Základní ustanovení

Čl. I

Vznik, název a sídlo společenství

1. Společenství vlastníků jednotek (dále jen "společenství") je právnickou osobou, která vznikla na základě §1194 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. (dále jen „zákon“)
2. Názvem společenství je: **Společenství vlastníků jednotek domu čp. 77 Děčín - Březiny**
3. Sídlo společenství: **Březiny čp. 77,405 02, Děčín XXVII - Březiny**
4. Členy společenství jsou vlastníci bytových jednotek v bytovém domě č.p. 77 Děčín XVII Březiny, kat. území Březiny u Děčína, (dále jen „člen“ nebo „vlastník“, resp. "jednotka", resp. bytový dům č.p. 77 vč. souvisejících pozemků jako „bytový dům“ nebo „dům“), společnými členy společenství jsou společní vlastníci jednotek, za podmínek uvedených v zákoně o vlastnictví bytů a v těchto stanovách.

Čl. II

Právní postavení společenství

1. Společenství je právnickou osobou podle občanského zákoníku; zapisuje se do veřejného rejstříku vedeného soudem určeným zvláštním zákonem k vedení veřejného rejstříku.

2. Společenství je jako právnická osoba způsobilé vykonávat práva a zavazovat se pouze ve věcech spojených se správou bytového domu a souvisejících pozemků v rozsahu a způsobem uvedeným v zákoně o vlastnictví bytů a v těchto stanovách; pouze k těmto účelům může nabývat věci, práva, jiné majetkové hodnoty, byty nebo nebytové prostory.
3. Členy společenství se stávají dnem jeho vzniku vlastníci jednotek, kteří nabyli vlastnictví k jednotce nejpozději dnem vzniku společenství za podmínek stanovených zákonem o vlastnictví bytů. Členství dalších vlastníků jednotek ve společenství vzniká dnem nabytí vlastnictví k jednotce. Spoluvlastníci jednotky jsou společnými členy společenství.
4. Z právních úkonů týkajících se společné věci jsou vlastníci jednotek jako členové společenství oprávněni a povinni v poměru odpovídajícím velikosti jejich spoluvlastnických podílů na společných částech bytového domu.
5. Vlastníci jednotek jako členové společenství ručí za závazky společenství v poměru, který odpovídá velikosti spoluvlastnických podílů na společných částech bytového domu.

Část druhá **Předmět činnosti společenství**

Čl. III **Základní vymezení předmětu činnosti**

1. Činnostmi týkajícími se správy domu a pozemku z hlediska provozního a technického se rozumí zejména
 - a) provoz, údržba, opravy, stavební úpravy a jiné změny společných částí domu, včetně změn vedoucích ke změně v účelu jejich užívání; týká se to také všech technických zařízení domu, jako společných částí, dále společných částí vyhrazených k výlučnému užívání vlastníku jednotky, pokud podle prohlášení nebo stanov společenství vlastníků jednotek nejde o činnost příslušející vlastníku jednotky v rámci správy této společné části na vlastní náklady,
 - b) revize technických sítí, společných technických zařízení domu, protipožárního zařízení, hromosvodů, rozvodů energií včetně tepla, teplé vody, pitné vody a telekomunikačních zařízení, a jiných společných zařízení podle technického vybavení domu,
 - c) údržba pozemku a údržba přístupových cest na pozemku,
 - d) uplatnění práva vstupu do bytu v případě, že vlastník jednotky upravuje stavebně svůj byt, včetně možnosti požadovat v odůvodněných případech předložení stavební dokumentace, pokud je podle jiných právních předpisů vyžadována, pro ověření, zda stavební úpravy neohrožují, nepoškozuji nebo nemění společné části domu.
2. Činnostmi týkajícími se správy domu a pozemku z hlediska správních činností se rozumí zejména:
 - a) zajišťování veškeré správní, administrativní a operativně technické činnosti, včetně vedení příslušné technické a provozní dokumentace domu, uchovávání dokumentace stavby odpovídající jejímu skutečnému provedení podle jiných právních předpisů 1) a zajišťování dalších činností, které vyplývají pro osobu odpovědnou za správu domu a pozemku z jiných právních předpisů,
 - b) stanovení a vybírání předem určených finančních prostředků od vlastníků jednotek jako záloh na příspěvky na správu domu a pozemku, stanovení záloh na úhrady cen služeb a jejich vyúčtování a vypořádání,
 - c) vedení účetnictví, zpracování a předložení daňových přiznání, řádné hospodaření s finančními prostředky, vedení seznamu členů společenství vlastníků jednotek,
 - d) uplatňování a vymáhání plnění povinností vůči jednotlivým vlastníkům jednotek, které jim ukládají jiné právní předpisy nebo vyplývají ze stanov společenství vlastníků jednotek a z usnesení shromáždění vlastníků jednotek přijatých v souladu s jinými právními předpisy a se stanovami společenství vlastníků jednotek,
 - e) činnosti spojené s provozováním společných částí a technických zařízení, která slouží i jiným osobám než vlastníkům jednotek v domě, včetně sjednávání s tím souvisejících smluv,
 - f) výkon činností vztahujících se k uplatňování ochrany práv vlastníků jednotek.

Společenství podle nařízení vlády č. 366/2013 Sb. následující činnosti:

- a) vykonává a zajišťuje správu bytového domu a souvisejících pozemků, provoz, údržbu a opravy společných částí bytového domu, popřípadě bytového domu jako celku a další činnosti v mezích zákona o vlastnictví bytů;
- b) vykonává a zajišťuje činnosti související s provozováním společných částí bytového domu, které slouží i jiným fyzickým nebo právnickým osobám;
- c) může nabývat věci, práva, jiné majetkové hodnoty, byty nebo nebytové prostory, avšak pouze k účelům svého předmětu činnosti podle zákona a stanov;
- d) činí právní úkony, především uzavírá smlouvy ve věcech předmětu své činnosti podle zákona a těchto stanov;
- e) rozhoduje o rozúčtování cen služeb na jednotlivé vlastníky jednotek za podmínek podle zákona a těchto stanov;
- f) vlastním jménem vymáhá plnění povinností uložených členům společenství jako vlastníkům jednotek k tomu příslušným orgánem společenství podle zákona a těchto stanov;
- g) se souhlasem vlastníka jednotky může sjednat smlouvu o zástavním právu v případech a za podmínek výslovně stanovených zákonem.

Čl. IV Správa domu

1. Správou domu se rozumí zajišťování:

- a) provozu bytového domu a pozemku, včetně technických zařízení a společných částí technických sítí,
- b) oprav a rekonstrukcí společných částí bytového domu včetně havarijní údržby,
- c) protipožárního zabezpečení bytového domu a jeho revize a opravy,
- d) revizí a oprav rozvodů elektrické energie, svislých a vodorovných rozvodů vody a odvodů odpadních vod, rozvodů tepla a teplé užitkové vody a provozu radiátorů ústředního vytápění, vzduchotechniky, výtahů, společné televizní a rozhlasové antény a ostatních systémů k příjmu a rozvodu televizního a rozhlasového signálu, elektrických sdělovacích zařízení v domě a hromosvodů,
- e) revizí a oprav výměňkové stanice v rozsahu a způsobem odpovídajícím skutečnému vybavení bytového domu,
- f) plnění dalších povinností, pokud vyplývají nebo vyplynou vlastníkům jednotek ze zvláštních právních předpisů v souvislosti s jejich spoluvlastnictvím ke společným částem bytového domu,
- g) administrativní a operativně technické činnosti spojené se správou domu a vedení příslušné technické a provozní dokumentace k bytovému domu a zajišťování činností s tím souvisejících,
- h) vybírání příspěvků (vč. zálohových) na náklady spojené se správou domu, popř. dalších příspěvků, pokud jsou v souladu se zákonem a podle těchto stanov nebo usnesení shromáždění vybírány;
- i) vedení evidence plateb členů na náklady spojené se správou domu, popřípadě evidence o dalších prostředcích, které jsou vybírány;
- j) vedení evidence nákladů vzniklých se zajišťováním správy domu;
- k) vedení přehledu všech ostatních nákladů vztahujících se k bytovému domu,
- l) zřízení účtu u banky a hospodaření s peněžními prostředky vlastníků jednotek, svěřených společenství na úhradu nákladů spojených se správou a provozem společných částí domu a pozemku a činnosti se správou spojených, s povinností disponovat s těmito prostředky s péčí řádného hospodáře a v souladu s těmito stanovami a usneseními orgánů společenství;
- m) vedení účetnictví domu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, s odděleným účtováním na jednotlivé jednotky (bytové a nebytové jednotky) a sledování nákladů a výnosů v příslušném účetním období; vedení účetnictví v souladu s usnesením shromáždění o typu účetní soustavy společenství
- n) řádného hospodaření s majetkem společenství získaným pro účely předmětu činnosti společenství v souladu se zákonem a stanovami;
- o) vedení seznamu členů společenství.

2. Pro účely správy domu a v rámci svého předmětu činnosti může správce domu sjednávat v souladu se zákonem, podle těchto stanov a podle usnesení orgánu společenství smlouvy, zejména:

- a) k zajištění dodávky služeb spojených s užíváním jednotek;
- b) o pojištění domu;
- c) o nájmu v případech nájmu společných částí domu;
- d) o nájmu jednotek ve spoluvlastnictví všech vlastníků jednotek.

Čl. V

Zajišťování správy domu a činností s tím spojených na základě smlouvy uzavřené s osobou pověřenou správou domu (správcem)

1. V souladu s prohlášením vlastníka budovy o osobě pověřené správou domu, anebo v souladu s usnesením shromáždění vlastníků jednotek o ustanovení správce, může společenství zajišťovat provozní, technické, správní a obdobné činnosti spojené se správou domu a pozemku a s dalšími činnostmi pověřením výkonu těchto činností správcem, na základě smlouvy o správě domu (dále též "smlouva o správě").
2. Smlouva se správcem musí, kromě základních náležitostí předepsaných zákonem, obsahovat:
 - a) vymezení činností vykonávaných správcem,
 - b) určení způsobu finančního hospodaření s finančními prostředky (a zálohami) svěřovanými členy společenství na správu domu (finanční plán) a s případnými dalšími příspěvky, jsou-li podle usnesení shromáždění vybírány a dále s prostředky na zálohy na úhradu služeb, včetně jejich evidence,
 - c) povinnost správce předkládat jím uzavírané smlouvy s dodavatelem či zhotovitelem (na dodávku prací, služeb apod.) či změny těchto smluv před jejich podpisem ke schválení společenství; smlouvy schvaluje shromáždění v případech, kde je to v těchto stanovách výslovně uvedeno, v ostatních případech je schvaluje výbor či pověřený vlastník, pokud pro některé smlouvy neurčuje smlouva uzavřená mezi společenstvím a správcem jinak,
 - d) povinnosti správce nejméně jednou ročně (nejpozději ke konci druhého čtvrtletí následujícího roku) předložit shromáždění společenství zprávu o činnosti správce, zejména o finančním hospodaření, o stavu společných částí bytového domu, jakož i o jiných významných skutečnostech, které se týkají společných částí bytového domu a činnosti správce,
 - e) povinnost správce v případě ukončení jeho činnosti předložit shromáždění zprávu o své činnosti a předat výboru (pověřenému vlastníku) písemné materiály, které, pokud jde o jeho činnost, má k dispozici a mají být společenství předány.
 - f) další náležitosti výslovně stanovené shromážděním

Část třetí Orgány společenství

Čl. VI Orgány společenství

Orgány společenství jsou:

- a) shromáždění vlastníků jednotek v bytovém domě (dále jen „shromáždění“)
- b) předseda společenství vlastníků (dále jen předseda)

Předsedu volí a odvolává shromáždění. Předsedou může být pouze osoba (fyzická nebo právnická), která je členem nebo společným členem tohoto společenství. Funkční období členů volených orgánů je 5 let.

Orgány společenství hlasují veřejně. Shromáždění může rozhodnout, že bude provedeno tajné hlasování, a to zejména pokud jde o volbu předsedy. Tajnou volbu může navrhnout předseda, pokud nejde o jeho první volbu.

Člen společenství může být zvolen zároveň pouze do jednoho orgánu, bude-li rozhodnuto o jeho vzniku.

Závazek k výkonu funkce ve voleném orgánu společenství je závazkem osobní povahy a člen orgánu se nemůže nechat

zastoupit při výkonu své funkce.

Předsedovi může být poskytnuta odměna za výkon funkce; její výši schvaluje shromáždění.

O průběhu první schůze shromáždění, na které jsou voleny orgány společenství a schvalovány nebo měněny stanovy společenství, musí být pořízen notářský zápis, k němuž se přikládají schválené stanovy společenství.

Předseda může být volen opětovně.

Předseda může být během funkčního období shromážděním odvolán, jestliže závažným způsobem nebo opakovaně poruší povinnosti vyplývající z činnosti voleného orgánu společenství, případně je-li neomluveně nečinný po dobu nejméně šesti měsíců. V usnesení o dovolání musí být uveden důvod odvolání. Odvolání je účinné, tj. funkce skončí dnem uvedeným v usnesení, jinak dnem přijetí usnesení.

Předseda může během funkčního období odstoupit. Odstoupení oznamuje písemně shromáždění společenství. Odstoupení je účinné ode dne, kdy jej vzalo shromáždění na vědomí. Pokud shromáždění nevezme odstoupení na vědomí do 30 dnů ode dne doručení oznámení předsedy o odstoupení, zaniká odstupujícimu předsedovi jeho funkce třicátým dnem po doručení oznámení o odstoupení z funkce.

Za předsedu, který odstoupil nebo byl odvolán, bude dosazen náhradník, pokud byl shromážděním zvolen, v opačném případě provede shromáždění novou volbu, a to do 60 dnů po zániku jejich funkce.

Členství ve voleném orgánu společenství končí uplynutím funkčního období, odstoupením z funkce, odvoláním z funkce, nebo smrtí člena orgánu.

Pokud se nesejde shromáždění k volbě orgánů společenství nebo nejsou-li tyto orgány zvoleny, plní funkci orgánů vlastník, jehož spoluvlastnický podíl na společných částech domu činí nejméně jednu polovinu, jinak vlastníci jednotek, kteří se stali členy společenství dnem jeho vzniku. Totéž platí, nebude-li statutární orgán schopen plnit své funkce, anebo není ve funkci předseda (např. z důvodu vzdání se funkce a nezvolení nového předsedy).

Shromáždění může rozhodnout o zřízení kontrolní komise. Pro její zřízení a volbu či odvolání členů platí body 2 až 7 a 9 až 12.

Čl. VII Shromáždění

1. Nejvyšším orgánem společenství je shromáždění.
2. Do výlučné pravomoci shromáždění náleží rozhodování o:
 - a) změnách ve věcech, které jsou obsahem prohlášení vlastníka budovy podle § 4 zákona o vlastnictví bytů,
 - b) schválení nebo změně stanov,
 - c) uzavření smlouvy o zástavním právu k jednotce se souhlasem člena společenství, který je jejím vlastníkem, k zajištění pohledávek vyplývajících z úvěru poskytnutého na náklady spojené se správou či obnovou bytového domu,
 - d) změně účelu užívání stavby, změně stavby, jakož i o podstatných změnách týkajících se společných částí bytového domu,
 - e) schválení roční účetní závěrky, předložené výborem či pověřeným vlastníkem, spolu se zprávou o hospodaření společenství a správě bytového domu; pokud je správa bytového domu a činnosti s ní související vykonávány správcem podle čl. V, předkládá zprávu rovněž správce v rozsahu a způsobem uvedeným ve smlouvě se správcem,
 - f) výši příspěvku členů společenství na správu bytového domu a pozemku, popřípadě o výši a způsobu placení dalších příspěvků na činnosti uvedené v čl. IV,
 - g) výši záloh na úhradu za služby, pokud není rozhodování v této věci usnesením shromáždění svěřeno výboru nebo pověřenému vlastníkově,

- h) způsobu rozúčtování cen služeb na jednotlivé členy společenství, není-li stanoveno zvláštním právním předpisem nebo rozhodnutím cenového orgánu,
 - i) vymáhání plnění povinností uložených členům společenství k tomu příslušným orgánem společenství podle zákona o vlastnictví bytů a podle těchto stanov, pokud tuto činnost nesvěří do působnosti výboru nebo pověřeného vlastníka,
 - j) změně osoby správce nebo o změně obsahu smlouvy se správcem,
 - k) nabývání nemovitých věcí, bytů nebo nebytových prostor k účelům, které jsou předmětem činnosti společenství podle zákona o vlastnictví bytů, o majetkových dispozicích s těmito věcmi (převody, darování, zatěžování právy jiných osob, ručení těmito věcmi apod.); totéž platí pro jiná práva a jiné majetkové hodnoty, dále pro movité věci, je-li jejich pořizovací cena vyšší než částka určená usnesením shromáždění (není-li tato částka shromážděním určena, pak částka vyšší než 50 tisíc Kč v každém jednotlivém případě),
 - l) stanovení výše odměny členů výboru nebo pověřeného vlastníka,
 - m) rozdělení případného zisku z hospodaření společenství,
 - n) pravidlech pro užívání společných částí bytového domu,
 - o) schvalování rozpočtu společenství,
 - p) dalších záležitostech společenství, pokud tak stanoví zákon o vlastnictví bytů, anebo si je shromáždění k rozhodnutí vyhradí.
3. Shromáždění svolává nejméně jedenkrát v kalendářním roce výbor nebo pověřený vlastník; shromáždění musí být svoláno rovněž z podnětu vlastníků jednotek, kteří mají alespoň jednu čtvrtinu hlasů. Neplní-li výbor nebo pověřený vlastník povinnost svolat shromáždění, mohou je svolat vlastníci jednotek, kteří mají alespoň jednu čtvrtinu hlasů. Jimi zvolený člen řídí pak schůzi tohoto shromáždění.
4. Pokud není zvolen předseda společenství vlastníků, svolává shromáždění vlastníků, jehož spoluvlastnický podíl na společných částech bytového domu činí nejméně jednu polovinu, jinak vlastníci jednotek, kteří se stali členy společenství dnem jeho vzniku.
5. O svolání shromáždění musí být členové společenství písemně vyrozuměni nejméně 15 dní před konáním schůze shromáždění. Pozvánka musí obsahovat datum a hodinu, místo a program jednání schůze shromáždění. Osoba, která svolává shromáždění, buď k pozvánce připojí podklady k nejdůležitějším bodům jednání shromáždění, nebo informace o tom, kde se může člen společenství s těmito podklady seznámit.
6. Jednání shromáždění organizuje a řídí předseda společenství vlastníků. Podklady pro jednání shromáždění připravuje předseda společenství vlastníků.
7. Shromáždění je schopné usnášení, jsou-li přítomni vlastníci jednotek, kteří mají většinu hlasů; k přijetí usnesení je zapotřebí nadpoloviční většiny hlasů přítomných vlastníků, nestanoví-li zákon nebo tyto stanovy jinak (např. potřebu vyšší většiny hlasů, anebo souhlas všech členů společenství (vlastníků jednotek)).
8. Při hlasování je velikost spoluvlastnických podílů vlastníků jednotek na společných částech domu; spoluvlastníci jednotky mají jeden hlas. Při rovnosti hlasů, nebo nedosáhne-li potřebné většiny nebo dohody, se po dalším objasnění řešeného problému hlasuje znovu. Je-li výsledkem tohoto opětovného hlasování rovnost hlasů nebo nedosáhne-li se potřebné většiny nebo dohody, rozhoduje na návrh kteréhokoliv vlastníka jednotky soud. Jde-li o důležitou záležitost, může přehlasovaný vlastník jednotky požádat soud, aby o ní rozhodl (§ 11 odst. 3 zákona). Právo je nutno uplatnit u soudu do 6 měsíců ode dne přijetí rozhodnutí, jinak právo zanikne.
9. K přijetí usnesení o věcech, které jsou obsahem prohlášení vlastníka budovy bytového domu podle § 4 zákona o vlastnictví bytů je zapotřebí tříčtvrtinové většiny všech hlasů.
10. K přijetí usnesení o změně účelu užívání stavby bytového domu či jeho části, o změně stavby bytového domu či jeho části, jakož i o podstatných změnách týkajících se společných částí bytového domu je zapotřebí souhlasu všech vlastníků jednotek.
11. Ke zvolení předsedy společenství vlastníků je zapotřebí nadpoloviční většiny hlasů všech členů společenství.

12. Jsou-li členy společenství pouze tři vlastníci jednotek, je zapotřebí k přijetí usnesení souhlas všech vlastníků jednotek.
13. Z jednání shromáždění se pořizuje zápis, který musí obsahovat
- a) datum a místo konání shromáždění,
 - b) údaj o celkovém počtu členů společenství a počtu přítomných na shromáždění, vč. jejich spoluvlastnických podílů,
 - c) označení předsedajícího, zapisovatele a ověřovatele zápisu,
 - d) údaj o schválených bodech pořadu jednání,
 - e) údaje o průběhu jednání k jednotlivým bodům pořadu jednání,
 - f) přijatá usnesení či výsledky provedených voleb spolu s údaji o výsledcích hlasování,
 - g) námitky přítomných členů společenství, kteří požádali o jejich zaprotokolování,
 - h) označení spoluvlastníka jednotky, který hlasoval za společného člena.

Přílohu zápisu tvoří zejména listina přítomných s jejich podpisy a písemné podklady, které byly předloženy k jednotlivým projednávaným bodům.

14. Zápis podepisuje předsedající, zapisovatel a ověřovatel zápisu. Zápisy musí být uschovány u předsedy společenství vlastníků a musí být k nahlédnutí každému členu společenství, který o nahlédnutí do zápisu požádá.

Čl. VIII

Výbor

1. Výbor je výkonným orgánem společenství. Řídí a organizuje běžnou činnost společenství a rozhoduje ve věcech spojených se správou bytového domu a s předmětem činnosti společenství, vyjma těch věcí, které jsou podle zákona a těchto stanov ve výlučné působnosti shromáždění, anebo si je shromáždění k rozhodnutí vyhradilo. Výbor v mezích své působnosti dále plní úkoly z usnesení shromáždění; za svou činnost odpovídá shromáždění. Výbor je tříčlenný.
2. Výbor je statutárním orgánem společenství. Za výbor jedná navenek jeho předseda. V době nepřítomnosti předsedy jej zastupuje místopředseda. Jde-li o písemný právní úkon, musí být podepsán předsedou nebo v jeho zastoupení místopředsedou a dalším členem výboru. Podepisuje-li předseda spolu s místopředsedou, je podpis místopředsedy považován za podpis dalšího člena výboru.
3. Členové výboru jsou voleni shromážděním. Předsedu a místopředsedu volí výbor z řad svých členů. K platnosti zvolení členů výboru je zapotřebí, aby na schůzi shromáždění byli přítomni vlastníci jednotek, kteří mají většinu hlasů. Člen výboru je zvolen, hlasuje-li pro něj nadpoloviční většina hlasů všech vlastníků. Při hlasování je rozhodující velikost spoluvlastnických podílů vlastníků jednotek na společných částech domu.
4. Pokud nejde o věci ve výlučné pravomoci shromáždění nebo pokud si rozhodování v určitých věcech shromáždění nevyhradilo, rozhoduje výbor. Výbor plní usnesení shromáždění a odpovídá mu za svou činnost. Výbor se schází podle potřeby, nejméně však čtyřikrát ročně. Výbor svolává jeho předseda nebo výborem písemně pověřený člen výboru.
5. Nesvolává-li v dohodnutých lhůtách výbor předseda, může tak učinit místopředseda. Není-li místopředseda zvolen, mohou zasedání výboru svolat jeho další dva členové.
6. Předseda výboru organizuje, svolává a řídí činnost výboru a odpovídá za svou činnost výboru a shromáždění.
7. Výbor koná své schůze podle potřeby, nejméně však jednou za čtvrtletí. Výbor se musí sejít do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena výzva podepsaná takovým počtem členů společenství, kteří mají alespoň jednu čtvrtinu hlasů

ve společenství; ve výzvě musí být označena záležitost, která má být předmětem jednání výboru. Nesejde-li se výbor v této lhůtě, anebo není-li svolán tak, aby se v této lhůtě sešel, je oprávněn schůzi výboru svolat člen společenství, zmocněný k tomu písemně členy společenství, kteří výzvu ke svolání výboru podali.

8. Z jednání výboru se pořizuje zápis, který musí obsahovat
 - a) datum a místo konání,
 - b) přijatá usnesení,
 - c) výsledky hlasování členů výboru, námítky členů výboru proti rozhodnutí výboru, kteří požádali o jejich zaprotokolování
9. Každý člen výboru má 1 hlas.
10. Výbor je schopen usnášení, je-li přítomna nadpoloviční většina jeho členů. K přijetí usnesení je zapotřebí nadpoloviční většiny hlasů přítomných členů výboru.
11. Člen výboru odpovídá za škodu, kterou způsobil porušením své právní povinnosti. Odpovědnosti se člen výboru zproští, prokáže-li, že škodu nezavinil. Odpovědnosti se člen výboru též zproští tehdy, jestliže nesouhlasil s rozhodnutím výboru, z jehož plnění vznikla společenství škoda, a nechal si svůj nesouhlas zaprotokolovat v zápise o jednání výboru, které přijalo předmětné rozhodnutí.
12. Výbor jako výkonný orgán společenství zejména
 - a) zajišťuje záležitosti společenství ve věcech správy domu a pozemku a ve věcech spojených se správou domu podle zákona a podle těchto stanov, ve věcech zajišťování služeb poskytovaných s užíváním jednotek způsobem a v rozsahu podle těchto stanov a usnesení shromáždění; v těchto věcech rozhoduje, pokud nejde o záležitosti, které jsou v působnosti shromáždění, anebo které si shromáždění k rozhodování vyhradilo;
 - b) odpovídá za vedení účetnictví v té soustavě účetnictví, která byla schválena shromážděním a za sestavení roční účetní závěrky;
 - c) připravuje podklady pro jednání shromáždění, svolává shromáždění, předkládá shromáždění ke schválení zprávu o správě domu, obsahující zejména základní údaje o provedených opravách, údržbě, povinných revizích apod., o stavu společných částí bytového domu, o předpokládaných opravách a údržbě či jiných stavebních akcích, o výsledcích hospodaření společenství, jakož i o jiných významných skutečnostech týkajících se správy bytového domu a pozemku a celkového předmětu činnosti společenství. Předkládá k projednání a schválení roční účetní závěrku a případně další zprávy či písemné materiály, které má shromáždění projednat. Zajišťuje, aby v případě, že na základě smlouvy mezi společenstvím a osobou pověřenou správou domu (správcem) vykonává správu a činnosti s ní spojené (či některé z těchto činností) tato osoba (správce), podal svou zprávu také správce v rozsahu a způsobem stanoveným ve smlouvě;
 - d) umožňuje členům společenství na jejich žádost nahlédnout do písemných podkladů pro jednání společenství, pokud nebyly přiloženy k pozvánce na shromáždění;
 - e) zajišťuje řádné vedení písemností společenství, včetně evidence členů společenství, zápisů ze schůzí shromáždění, výboru, popř. dalších orgánů společenství zřízených podle stanov, umožňuje členům společenství na základě jejich žádosti nahlédnout do zápisů shromáždění a do písemných podkladů na shromáždění projednaných;
 - f) sděluje jednotlivým vlastníkům jednotek podle usnesení shromáždění výši částky záloh na příspěvky na náklady spojené se správou domu a pozemku a výši záloh na úhradu za jednotlivé služby spolu s údaji o splatnosti; dále sděluje jednotlivým vlastníkům jednotek výši částky rozúčtování cen služeb na jednotlivé vlastníky jednotek podle usnesení shromáždění (pokud není rozúčtování cen služeb stanoveno zvláštním právním předpisem nebo rozhodnutím cenového orgánu);
 - g) zajišťuje včasné vyúčtování záloh ve vztahu k členům společenství, uplatňování pohledávek společenství vzniklých vůči jednotlivým členům společenství, popřípadě další právní opatření podle zákona a těchto stanov;
 - h) zajišťuje včasné plnění závazků společenství ze smluv a jiných závazků a povinností vůči třetím osobám.

V souvislosti s tím je oprávněn vyzvat členy společenství, aby do doby než členové dlužící zálohy tyto své povinnosti splní či na nich bude plnění vymoženo, platili na přechodnou dobu vyšší než stanovené zálohy k pokrytí dlužných záloh a tím k pokrytí závazků z uzavřených smluv zejména o dodávkách služeb, s cílem, aby nedošlo k platební neschopnosti společenství a k přerušení dodávek služeb. Tuto výzvu lze uplatnit až poté, co byl podán příslušný návrh soudu na vymožení dlužných záloh od členů společenství, kteří je dluží. Poskytnuté vyšší plnění na zálohy musí výbor vyúčtovat bezprostředně po zaplacení dlužných částek těmi členy společenství, kteří je dlužili či po jiném způsobu uspokojení pohledávek podle zákona;

- i) zajišťuje vhodným způsobem informovanost členů společenství o důležitých záležitostech projednávaných výborem a výsledcích jejich projednání.

13. Výbor jako statutární orgán společenství

- a) v souladu se zákonem, s těmito stanovami a s usneseními shromáždění činí právní úkony jménem společenství navenek ve věcech předmětu činnosti společenství, zejména též uzavírá smlouvy, např. smlouvy k zajištění dodávek služeb spojených s užíváním jednotek, smlouvy o pojištění domu, nájemní smlouvy v případech nájmu společných částí bytového domu, dále nájmu jednotek ve spoluvlastnictví všech vlastníků jednotek; je-li předpokladem pro takové jednání předchozí rozhodnutí orgánu společenství, může výbor v takové věci jednat navenek a smlouvy uzavírat teprve až po schválení rozhodnutí a pouze v jeho rámci;
- b) zajišťuje kontrolu kvality dodávek, služeb a jiných plnění podle uzavřených smluv a činí vůči dodavatelům potřebná právní či jiná opatření k odstranění zjištěných nedostatků či k náhradě vzniklé škody;
- c) jménem společenství vymáhá plnění povinností uložených členům společenství jako vlastníkům jednotek k tomu příslušným orgánem společenství podle zákona a podle těchto stanov;
- d) plní povinnosti podle zákona ve vztahu k rejstříku společenství vedeného příslušným soudem.

14. Pokud podle prohlášení vlastníka budovy bytového domu zajišťuje na základě smlouvy se správcem vyjmenované úkoly správy domu třetí osoba (správce), zajišťuje výbor v souladu s předchozím souhlasem shromáždění uzavření řádné smlouvy, která zajišťuje zájmy a potřeby společenství a jeho členů.

Čl. IX

Předseda společenství vlastníků

Předseda společenství vlastníků plní funkci výkonného a statutárního orgánu společenství, není-li zvolen výbor.

V případech podle odst. 1 tohoto čl. činí právní úkony a podepisuje jménem společenství Předseda společenství vlastníků v souladu s ustanoveními čl. VIII.

Předsedu společenství vlastníků volí shromáždění stejným způsobem, jakým se volí výbor.

Předseda společenství vlastníků vykonává působnost a plní úkoly příslušející podle zákona a těchto stanov výboru; za porušení povinností odpovídá shodně jako člen výboru podle zákona a těchto stanov.

Prvním předsedou společenství vlastníků je

Část čtvrtá

Členství ve společenství

Čl. X

Vznik členství, evidence členů společnosti

1. Členy společenství se stávají osoby fyzické i právnické, které převodem nebo přechodem vlastnictví nabyly vlastnictví k jednotce, přičemž jejich členství vzniká
- a) dnem vzniku společenství v případech, kdy tyto osoby nabyly vlastnictví k jednotce nejpozději dnem vzniku společenství,

- b) dnem nabytí vlastnictví k jednotce v případech, kdy nabyly vlastnictví k jednotce po dni vzniku společenství.
- 2. Spoluvlastníci jednotky jsou společnými členy společenství; ze společného členství jsou společní členové oprávnění a povinni společně a nerozdílně.
- 3. Spoluvlastníci jednotky jako společní členové mají postavení vlastníka jednotky a mají tedy právo hlasovat jako jeden vlastník - člen s váhou hlasu odpovídající spoluvlastnickému podílu na společných částech bytového domu.
- 4. Seznam členů, jejichž členství vzniklo ke dni vzniku společenství, je uveden v příloze těchto stanov. Členy, jejichž členství vznikne za trvání společenství, zapíše společenství do seznamu členů neprodleně poté, kdy vlastník jednotky oznámí prokazatelně nabytí vlastnictví jednotky. V seznamu členů musí být u každého člena jako vlastníka jednotky a dále u každých společných členů jako spoluvlastníků jednotky uvedena též počet hlasů při hlasování na shromáždění společenství.

Čl. XI

Práva a povinnosti člena společenství

- 1. Člen společenství má práva vlastníka jednotky a člena společenství uvedená v příslušných ustanoveních zákona o vlastnictví bytů a těchto stanov a zejména též má právo:
 - a) účastnit se veškeré činnosti společenství způsobem a za podmínek podle zákona a těchto stanov;
 - b) účastnit se jednání shromáždění a hlasováním se podílet na rozhodování shromáždění;
 - c) volit a být volen do orgánů společenství za podmínek a způsobem podle zákona a těchto stanov;
 - d) předkládat orgánům společenství návrhy a podněty ke zlepšení činnosti společenství či k odstranění nedostatků v činnosti společenství a jeho orgánů;
 - e) obdržet vyúčtování příspěvků či záloh na tyto příspěvky od vlastníků jednotek na náklady spojené se správou domu a pozemku, včetně záloh na úhradu za jednotlivé služby, popřípadě dalších příspěvků, pokud byly v souladu se zákonem a podle stanov nebo podle usnesení shromáždění vybírány;
 - f) nahlížet do písemných podkladů pro jednání shromáždění, do zápisu ze schůze shromáždění, do smluv sjednaných mezi společenstvím a třetími osobami a do podkladů, z nichž vychází určení jeho podílu na nákladech spojených se správou domu a pozemku a s dodávkou služeb spojených s užíváním jednotky, popřípadě nahlížet do dalších dokumentů společenství, kde je prokázán jeho právní zájem.
- 2. Člen společenství má povinnosti vlastníka jednotky a člena společenství uvedené v příslušných ustanoveních zákona o vlastnictví bytů a těchto stanov a zejména též má povinnost:
 - a) dodržovat tyto stanovy a plnit usnesení orgánů společenství schválená v souladu se zákonem a těmito stanovami;
 - b) hradit stanovené příspěvky na výdaje spojené se správou, údržbou a opravami společných částí bytového domu, popřípadě bytového domu jako celku v souladu s pravidly uvedenými v prohlášení vlastníka budovy, popřípadě upravenými usnesením shromáždění společenství, případně též příspěvky na výdaje spojené s rekonstrukcí a modernizací bytového domu schválenou usnesením shromáždění;
 - c) hradit stanovené zálohy na výdaje shora pod písmo b), popřípadě nedoplatky podle vyúčtování schváleného shromážděním, s tím, že nevyčerpané zálohy se převádějí vždy do dalšího roku, pokud nebude usnesením shromáždění stanoveno jinak;
 - d) hradit stanovené zálohy na úhradu za služby a hradit nedoplatky vyplývající z vyúčtování, v souladu s rozúčtováním cen služeb na jednotlivé vlastníky schválené usnesením shromáždění (není-li rozúčtování cen služeb stanoveno zvláštním právním předpisem nebo rozhodnutím cenového orgánu);
 - e) řídit se při užívání společných částí bytového domu, souvisejících pozemků a společných zařízení bytového domu právními předpisy, návodem k užívání jednotky, rozhodnutími orgánů společenství a pokyny výrobce či správce technických zařízení;
 - f) zdržet se jednání, jímž by zasahoval do práv ostatních členů společenství, zejména např. úpravy jednotky ve svém vlastnictví provádět tak, aby neohrožoval výkon vlastnického práva ostatních vlastníků jednotek a v případech, kde tak stanoví zákon a tyto stanovy, provádět úpravy jednotky jen se souhlasem všech

- vlastníků jednotek nebo na základě smlouvy o výstavbě uzavřené se všemi vlastníky jednotek v domě;
- g) neprodleně upozorňovat výbor nebo pověřeného vlastníka na závady vzniklé na společných částech domu, společných technických a obdobných zařízeních, jakož i na jednání jiných členů společenství či třetích osob a na další skutečnosti, které mohou společné části domu, společná zařízení či jiný společný majetek a majetek společenství poškozovat či jej již poškozují; podle svých schopností a možností působit proti poškození společného majetku a majetku společenství, včetně činnosti směřující k předcházení škod;
 - h) odstranit na svůj náklad závady a poškození, které na jiných jednotkách nebo na společných částech domu způsobil sám nebo ti, kteří s ním jednotku užívají, popř. kterou způsobil nájemce či podnájemce jednotky a ti, kteří s ním jednotku užívají;
 - i) umožnit instalaci a údržbu zařízení pro měření médií v jednotce a odečet naměřených hodnot;
 - j) umožnit na předchozí vyzvání přístup do jednotky, pokud to nezbytně vyžadují úpravy, provoz, opravy apod. ostatních jednotek nebo domu jako celku, anebo pokud to vyžaduje nezbytná kontrola v rámci výkonu správy domu a činností s tím spojených; nejde-li o havarijní či obdobný stav činí výzvu písemně výbor nebo pověřený vlastník;
 - k) oznámit bez odkladu výboru nebo pověřenému vlastníkovi zánik členství ve společenství vlastníků z důvodu převodu vlastnického/spoluvlastnického práva k jednotce;
 - l) oznámit bez zbytečného odkladu výboru nebo pověřenému vlastníkovi nabytí vlastnictví jednotky spolu s údaji potřebnými pro vedení seznamu členů společenství a pro potřeby správy domu;
 - m) oznamovat výboru nebo pověřenému vlastníkovi změny v počtu příslušníků své domácnosti, domácnosti nájemce nebo podnájemce, a to nejpozději do třiceti dnů ode dne, kdy ke změně došlo.
3. Úpravy jednotky, jimiž se mění vzhled bytového domu, může člen společenství provádět jen s předchozím písemným souhlasem všech členů společenství.

Čl. XII

Zánik členství ve společenství

- 1. Členství ve společenství zaniká
 - a) převodem nebo přechodem vlastnictví jednotky
 - b) úmrtím člena - fyzické osoby
 - c) zánikem člena - právnické osoby
 - d) zánikem jednotky, jejímž vlastníkem je člen
- 5. Společné členství zaniká a mění se na členství výlučné dnem, kdy se запиše změna původního spoluvlastnictví jednotky na výlučné vlastnictví jediného vlastníka jednotky do katastru nemovitostí; tuto změnu je povinen člen společenství neprodleně oznámit výboru společenství.

Část pátá

Hospodaření společenství

Čl. XIII

Úhrada nákladů spojených se správou domu a úhrada za služby

- 1. Příspěvky či zálohy na příspěvky na správu domu a pozemku, dále zálohy na úhradu za služby platí členové společenství v částkách a v termínech stanovených k tomu příslušným orgánem společenství podle těchto stanov, a to na účet společenství, pokud shromáždění (v souvislosti se smlouvou uzavřenou s osobou pověřenou správou, tj. se správcem) nestanoví jinak.
- 2. Vyúčtování záloh na úhradu za služby schvaluje po uplynutí každého kalendářního roku k tomu příslušný orgán podle stanov v souladu s rozúčtováním cen služeb na jednotlivé vlastníky, schváleným usnesením shromáždění (není-li rozúčtování stanoveno zvláštním právním předpisem nebo rozhodnutím cenového orgánu). Výbor

(pověřený vlastník) je povinen podle schváleného vyúčtování zajistit provedení vzájemného vypořádání přeplatků a nedoplatků, a to nejpozději do 30 dnů po vyúčtování záloh.

3. Výši případného doplatku příspěvku na správu domu zajišťujícího zejména včasné plnění závazků společenství z uzavřených smluv (např. na opravy, údržbu, rekonstrukci apod.) k němuž jsou povinni jednotliví členové společenství, spolu se lhůtou pro zaplacení, schvaluje shromáždění zpravidla při projednávání roční účetní závěrky, anebo při schvalování vyúčtování jednotlivých akcí oprav, údržby, rekonstrukce apod. v rámci jejich dokončení a odevzdání.
4. Nevýčerpaný zůstatek finančních prostředků na zálohách na příspěvky na správu domu (správa domu, opravy, údržba, rekonstrukce, modernizace apod.) se s jednotlivými členy společenství zpravidla nevypořádává a převádí se do následujícího roku, pokud shromáždění nerozhodne jinak.

Čl. XIV

Hospodaření společenství, způsob nakládání s majetkem společenství

1. Společenství spravuje svěřené finanční prostředky svých členů, které skládají jako vlastníci jednotek, a to :
 - a) příspěvky či zálohy na příspěvky na náklady spojené se správou bytové domu a pozemku a spojené s pojištěním domu a souvisejících pozemků ve výši podle usnesení shromáždění, tj. ve výši spoluvlastnických podílů,
 - b) zálohy na úhradu za služby spojené s užíváním jednotek, které jsou poskytovány na základě smlouvy sjednané mezi společenstvím a dodavatelem služeb, tj. v podílu na osobě.
2. Společenství může činnostmi uvedenými v odst. 1 pověřit osobu pověřenou správou domu (správce) na základě smlouvy se správcem.
3. Nabude-li společenství věci, práva, jiné majetkové hodnoty, byty nebo nebytové prostory k účelům uvedeným v zákoně a v těchto stanovách, je povinno s nimi hospodařit pouze k těmto účelům. Výbor (pověřený vlastník) může v těchto záležitostech činit právní úkony pouze na základě usnesení shromáždění, pokud v usnesení shromáždění není stanoveno jinak.
4. Společenství je povinno uplatňovat a vymáhat plnění povinností uložených členům společenství k tomu příslušným orgánem společenství podle zákona a těchto stanov a plnění závazků třetích osob vůči společenství. Výbor či pověřený vlastník odpovídají za včasné plnění těchto úkolů a za uplatňování práv společenství dostupnými zákonnými prostředky, včetně práv plynoucích z jednotlivých druhů zástavního práva k jednotkám povinných členů společenství, vzniklých podle zákona o vlastnictví bytů a včetně práva na uplatnění návrhu na prodej jednotky v případech uvedených v zákoně o vlastnictví bytů; v případech v těchto stanovách určených tak činí až na základě usnesení shromáždění.
5. Členové společenství jsou z právních úkonů týkajících se společné věci oprávněni a povinni v poměru odpovídajícím velikosti jejich spoluvlastnických podílů na společných částech bytového domu.
6. Členové společenství ručí za závazky společenství v poměru, který odpovídá velikosti spoluvlastnických podílů na společných částech bytového domu.
7. Případný zisk z hospodaření společenství může být rozdělen mezi členy po schválení roční účetní závěrky na základě usnesení shromáždění. V takovém případě se zisk rozděluje podle velikosti spoluvlastnických podílů členů společenství na společných částech bytového domu.
8. Společenství vede účetnictví v souladu s právními předpisy; o typu účetní soustavy rozhoduje shromáždění podle zákona a těchto stanov.

Část šestá
Zánik společenství

Čl. XV
Způsoby zrušení společenství

1. Společenství se ve smyslu ust. § 1215 odst. 1 obč. zák. zrušuje dnem zániku vlastnického práva ke všem jednotkám v domě.

XI. ZÁVĚR

- 1) Náklady na vypracování tohoto prohlášení nese vlastník nebytového prostoru č. 77/301.
- 2) Toto prohlášení bude předáno každému vlastníkovi jednotek v domě.
- 3) Přílohou tohoto prohlášení jsou půdorysy všech podlaží a jejich schémata určující polohu jednotek a společných částí domu s údaji o podlahových plochách jednotek a společných částí domu.

XII. PLNÁ MOC

Účastníci udělují zmocnění advokátu Mgr. Milanu Špičkoví ke všem právním úkonům v rámci správního řízení o povolení vkladu vlastnického práva v souvislosti s touto dohodou o zrušení podílového spoluvlastnictví a vypořádání spoluvlastníků před příslušným katastrálním úřadem a advokát Mgr. Milan Špička toto zmocnění přijímá.

V Děčíně dne

Mgr. Milan Špička, advokát, se sídlem Děčín IV, Thomayerova 25/3

PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ SEPSANÉ ADVOKÁTEM

Já, níže podepsaný Mgr. Milan Špička, advokát se sídlem v Děčíně IV, Thomayerova 25/3 zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 04560, prohlašuji, že tuto listinu, kterou jsem sám sepsal, přede mnou vlastnoručně v jednom vyhotovení podepsali

1. Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 006241/ /2014/V.

2. Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 006241/ /2014/V.

3. Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 006241/ /2014/V.

4. Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 006241/ /2014/V.

5. Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 006241/ /2014/V.

6. Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 006241/ /2014/V.

7. Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 006241/ /2014/V.

8. Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 006241/ /2014/V.

Ústecký kraj, IČ: 70892156

V Děčíně dne

vlastnoruční podpis advokáta

**Ústecký kraj
Zastupitelstvo Ústeckého kraje**

**DODATEK Č. 57
KE
ZŘIZOVACÍ LISTINĚ
Č.J. 213/2002
příspěvkové organizace Ústeckého kraje**

**Krajská majetková, příspěvková organizace
se sídlem Na Schodech 1535/4, Ústí nad Labem, PSČ 400 01, IČ: 00829048
(dále jen organizace)**

vydané Okresním úřadem Louny dne 1. 10. 1991,
ve znění doplňku č. 1 ze dne 1.1.1992,
doplňku č. 2 ze dne 1.12.1996,
doplňku č. 3 ze dne 1.1.1999,
doplňku č. 4 ze dne 1.1.2001,
ve znění usnesení Rady Ústeckého kraje č. 182/49/2002 ze dne 4.12.2002 (dodatek č.5),
usnesení Rady Ústeckého kraje č. 85/54/2003 ze dne 12.2.2003 (dodatek č.6),
usnesení Rady Ústeckého kraje č. 113/57/2003 ze dne 12.3.2003 (dodatek č.7),
usnesení Rady Ústeckého kraje č. 29/60/2003 ze dne 8.4.2003 (dodatek č.8),
usnesení Rady Ústeckého kraje č. 56/65/2003 ze dne 18.6.2003 (dodatek č.9),
usnesení Rady Ústeckého kraje č. 107/88/2004 ze dne 10.3.2004 (dodatek č.10),
usnesení Rady Ústeckého kraje č. 2/90/2004 ze dne 31.3.2004 (dodatek č.11),
usnesení Rady Ústeckého kraje č. 66/91/2004 ze dne 7.4.2004 (dodatek č.12),
usnesení Rady Ústeckého kraje č. 2/100/2004 ze dne 23.6.2004 (dodatek č.13),
usnesení Rady Ústeckého kraje č. 239/8R/2005 ze dne 11.5.2005 (dodatek č.14),
usnesení Rady Ústeckého kraje č. 239/8R/2005 ze dne 11.5.2005 (dodatek č.15),
usnesení Rady Ústeckého kraje č. 147/18R/2005 ze dne 21.9.2005 (dodatek č.16),
usnesení Rady Ústeckého kraje č. 60/32R/2006 ze dne 8.3.2006 (dodatek č.17),
usnesení Rady Ústeckého kraje č. 99/38R/2006 ze dne 26.4.2006 (dodatek č.18),
usnesení Rady Ústeckého kraje č. 131/43R/2006 ze dne 7.6.2006 (dodatek č.19),
usnesení Rady Ústeckého kraje č. 115/58R/2006 ze dne 27.9.2006 (dodatek č.20),
usnesení Rady Ústeckého kraje č. 84/73R/2007 ze dne 31.1.2007 (dodatek č.21),
usnesení Rady Ústeckého kraje č. 123/79R/2007 ze dne 11.4.2007 (dodatek č.22),
usnesení Rady Ústeckého kraje č. 109/87R/2007 ze dne 4.7.2007 (dodatek č.23),
usnesení Rady Ústeckého kraje č. 2/89R/2007 ze dne 29.8.2007 (dodatek č.24),
usnesení Rady Ústeckého kraje č. 150/94R/2007 ze dne 24.10.2007 (dodatek č.25),
usnesení Rady Ústeckého kraje č. 133/106R/2008 ze dne 12.3.2008 (dodatek č.26),
usnesení Rady Ústeckého kraje č. 189/115R/2008 ze dne 11.6.2008 (dodatek č.27),
usnesení Rady Ústeckého kraje č. 137/124R/2008 ze dne 20.8.2008 (dodatek č.28),
usnesení Rady Ústeckého kraje č. 363/9R/2009 ze dne 14.1.2009 (dodatek č.29),
usnesení Rady Ústeckého kraje č. 68/21R/2009 ze dne 1.7.2009 (dodatek č.30),
usnesení Rady Ústeckého kraje č. 59/28R/2009 ze dne 7.10.2009 (dodatek č.31),
usnesení Rady Ústeckého kraje č. 14/35R/2009 ze dne 16.12.2009 (dodatek č.32),
usnesení Rady Ústeckého kraje č. 164/39R/2010 ze dne 3.2.2010 (dodatek č.33),
usnesení Rady Ústeckého kraje č. 216/44R/2010 ze dne 7.4.2010 (dodatek č.34),
usnesení Rady Ústeckého kraje č. 65/49R/2010 ze dne 16.6.2010 (dodatek č.35),
usnesení Rady Ústeckého kraje č. 222/56R/2010 ze dne 15.9.2010 (dodatek č.36),
usnesení Rady Ústeckého kraje č. 158/62R/2010 ze dne 3.11.2010 (dodatek č.37),
usnesení Rady Ústeckého kraje č. 191/72R/2011 ze dne 9.3.2011 (dodatek č.38),
usnesení Rady Ústeckého kraje č. 66/85R/2011 ze dne 21.9.2011 (dodatek č.39),
usnesení Rady Ústeckého kraje č. 252/90R/2011 ze dne 23.11.2011 (dodatek č. 40),
usnesení Rady Ústeckého kraje č. 71/101R/2012 ze dne 4.4.2012 (dodatek č. 41),

usnesení Rady Ústeckého kraje č. 253/103R/2012 ze dne 9.5.2012 (dodatek č. 42),
 usnesení Rady Ústeckého kraje č. 59/104R/2012 ze dne 23.5.2012 (dodatek č. 43),
 usnesení Rady Ústeckého kraje č. 301/105R/2012 ze dne 13.6.2012 (dodatek č. 44),
 usnesení Rady Ústeckého kraje č. 266/111R/2012 ze dne 22.8.2012 (dodatek č. 45),
 usnesení Rady Ústeckého kraje č. 36/12R/2013 ze dne 27.3.2013 (dodatek č. 46),
 usnesení Rady Ústeckého kraje č. 61/12R/2013 ze dne 27.3.2013 (dodatek č. 47),
 usnesení Rady Ústeckého kraje č. 200/13R/2013 ze dne 10.4.2013 (dodatek č. 48),
 usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 82/10Z/2013 ze dne 30.10.2013 (dodatek č. 49),
 usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 101/12Z/2013 ze dne 11.12.2013 (dodatek č. 50),
 usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 75/12Z/2013 ze dne 11.12.2013 (dodatek č. 51),
 usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 63/13Z/2014 ze dne 26.2.2014 (dodatek č. 52),
 usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 164/14Z/2014 ze dne 23.4.2014 (dodatek č. 53),
 usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 64/13Z/2014 ze dne 26.2.2014 (dodatek č. 54),
 úplné znění zřizovací listiny ke dni 1.4.2014,
 usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 164/14Z/2014 ze dne 23.4.2014 (dodatek č. 55),
 usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 184/17Z/2014 ze dne 25.6.2014 (dodatek č. 56),
 usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. / Z/2014 ze dne 3.9.2014 (dodatek č. 57)

Na základě usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č./ Z/2014 ze dne 3. 9. 2014 se výše uvedená zřizovací listina ve znění pozdějších změn a dodatků mění takto:

1. Stávající příloha č. 1 k této zřizovací listině se mění a doplňuje takto:
Příloha č. 1 a č. 2 – Hodnota a specifikace dlouhodobého majetku – pozemky, budovy a stavby

Účetní hodnota ke dni 30. 6. 2014

Pozemky	35 743 269,34 Kč
Budovy a stavby	170 569 229,44 Kč

Zřizovatel předává organizaci k hospodaření majetek, který je v jeho vlastnictví a to:

Katastrální území:	Žatec
Parcela:	výměra (m²)
St. 375	307
	druh pozemku
	zastavěná plocha a nádvoří
	způsob využití

Součástí je stavba: Žatec, č.p. 281, bydlení

Stavba stojí na pozemku p.č.: st. 375

St. 935	572	druh pozemku
		zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: Žatec, č.p. 754, bydlení

Stavba stojí na pozemku p.č.: st. 935

Katastrální území:	Podmokly
Parcela:	výměra (m²)
1126/2	282
	druh pozemku
	ostatní plocha
	způsob využití
	ostatní komunikace

(pozemek byl oddělen z p. č. 1126 o výměře 2747 m², geometrickým plánem č. 3557-230/2013 ze dne 26. 3. 2013)

1128	191	druh pozemku
		zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: Děčín IV – Podmokly, č.p. 196, bydlení

Stavba stojí na pozemku p.č.: 1128

1129	368	druh pozemku
		zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: Děčín IV – Podmokly, č.p. 9, bydlení

Stavba stojí na pozemku p.č.: 1129

2660/1	1705	ostatní plocha	zeleň
2661	342	zastavěná plocha a nádvoří	

na pozemku stojí stavba: Děčín VI-Letná, č.p. 209, obč. vybavenost

<u>typ stavby</u>	<u>č. budovy</u>	<u>způsob využití</u>	<u>na parcele</u>
-------------------	------------------	-----------------------	-------------------

<u>část obce</u>			
Děčín VI-Letná	č.p. 209	obč. vybavenost	2661

Katastrální území: Ústí nad Labem

<u>Parcela:</u>	<u>výměra (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>způsob využití</u>
4038/4	65	zahrada	

Zřizovatel vyjímá organizaci z hospodaření majetek, který je v jeho vlastnictví a to:

Katastrální území: Rumburk

<u>Parcela:</u>	<u>výměra (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>způsob využití</u>
1375	476	zastavěná plocha a nádvoří	

Součástí je stavba: Rumburk 1, č.p. 1425, občanská vybavenost

Stavba stojí na pozemku p.č.: 1375

1376/1	1396	ostatní plocha	zeleň
1376/3	12	zastavěná plocha a nádvoří	

Součástí je stavba: bez čp/če, jiná stavba

Stavba stojí na pozemku p.č.: 1376/3

1377	321	zastavěná plocha a nádvoří	
------	-----	-------------------------------	--

Součástí je stavba: Rumburk 1, č.p. 1107, rodinný dům

Stavba stojí na pozemku p.č. 1377

1378/1	8139	ostatní plocha	zeleň
1378/2	41	zastavěná plocha a nádvoří	

Součástí je stavba: bez čp/če, garáž

Stavba stojí na pozemku p.č. 1378/2

1378/3	8	zastavěná plocha a nádvoří	
--------	---	-------------------------------	--

Součástí je stavba: bez čp/če, jiná stavba

Stavba stojí na pozemku p.č. 1378/3

Stavby nezapisované do katastru nemovitostí

Oplocení na p.č. 1376/1

Oplocení na p.č. 1378/1

Kočárkárna na p.č. 1376/3

Sklad na p.č. 1378/2

Katastrální území: Ryjice

<u>Parcela:</u>	<u>výměra (m²)</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>způsob využití</u>
152	87	zastavěná plocha a nádvoří	

Součástí je stavba: Ryjice, č.p. 45, bydlení

Stavba stojí na pozemku p.č.: 152

153/4	686	ostatní plocha	zeleň
-------	-----	----------------	-------

2. Stávající příloha č. 3 k této zřizovací listině se mění a doplňuje takto:
Příloha č. 3 – hodnota a specifikace dlouhodobého majetku movitého („svěřený majetek“)

Účetní hodnota ke dni 30. 6. 2014

3 030 910,00 Kč

Zřizovatel vyjímá organizaci z hospodaření majetek, který je v jeho vlastnictví a to:

Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí – účet 022

Číslo DM	Popis	Pořizovací hodnota	Oprávky	Zůstatková hodnota
HM000131	zařízení kotelny A	452 780,00	452 780,00	0,00
HM000133	zařízení kotelny C	378 730,00	378 730,00	0,00
HM000134	telef. ústředna Hybrex	55 581,00	55 581,00	0,00

Drobný dlouhodobý hmotný majetek – účet 028

Číslo DM	Popis	Pořizovací hodnota	Oprávky	Zůstatková hodnota
DDHM000954	zabezpečovací zařízení	20 877,00	20 877,00	0,00

Zřizovatel předává organizaci k hospodaření majetek, který je v jeho vlastnictví a to

Drobný dlouhodobý hmotný majetek – účet 028

Číslo DM	Popis	Pořizovací hodnota	Oprávky	Zůstatková hodnota
	bezpečnostní kování na			
5000295	dveře	2 380,00	2 380,00	0,00
5000305	hydrant	10 492,00	10 492,00	0,00
5000306	hydrant	10 492,00	10 492,00	0,00
5000220	protipožární dveře	4 300,00	4 300,00	0,00

Tento dodatek nabývá účinnosti dne 1. 10. 2014

V Ústí nad Labem dne

Ing. Ladislav Drlý
 člen Rady Ústeckého kraje na
 základě pověření hejtmána
 Ústeckého kraje

Ústecký kraj
Zastupitelstvo Ústeckého kraje

DODATEK Č. 36
KE
ZŘIZOVACÍ LISTINĚ
Č.J. 130/2001
příspěvkové organizace Ústeckého kraje

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace,
se sídlem v Dubí 3, Ruská 260, PSČ 417 03, IČ: 00080837

(dále jen organizace)

ze dne 3. října 2001, usnesení č. 18/17/2001 Rady Ústeckého kraje
ve znění usnesení Rady Ústeckého kraje č. 18/22/2001 ze dne 28. listopadu 2001 a usnesení
Rady Ústeckého kraje č. 19/32/2002 ze dne 22. května 2002 (dodatek č. 1) a usnesení Rady
Ústeckého kraje č. 11/34/2002 ze dne 3. července 2002 (dodatek č. 2) a usnesení Rady
Ústeckého kraje č. 2/51/2002 ze dne 18. prosince 2002 (dodatek č. 3) a usnesení Rady
Ústeckého kraje č. 14/66/2003 ze dne 9. července 2003 (dodatek č. 4) a usnesení Rady
Ústeckého kraje č. 16/96/2004 ze dne 19. května 2004 (dodatek č. 5) a usnesení Rady
Ústeckého kraje č. 20/101/2004 ze dne 7. července 2004 (dodatek č. 6) a usnesení Rady
Ústeckého kraje č. 16/104/2004 ze dne 22. září 2004 (dodatek č. 7) a usnesení Rady
Ústeckého kraje č. 16/23R/2005 ze dne 7. prosince 2005 (dodatek č. 8) a usnesení Rady
Ústeckého kraje č. 9/40R/2006 ze dne 17. května 2006 (dodatek č. 9) a usnesení Rady
Ústeckého kraje č. 18/77R/2007 ze dne 14. března 2007 (dodatek č. 10) a usnesení Rady
Ústeckého kraje č. 19/106R/2008 ze dne 12.3.2008 (dodatek č. 11) a usnesení Rady
Ústeckého kraje č. 50/12R/2009 ze dne 11.3.2009 (dodatek č. 12) a usnesení Rady Ústeckého
kraje č. 59/28R/2009 ze dne 7.10.2009 (dodatek č. 13) a usnesení Rady Ústeckého kraje
č. 14/35R/2009 ze dne 16.12.2009 (dodatek č. 14) a usnesení Rady Ústeckého kraje
č. 40/45R/2010 ze dne 21.4.2010 (dodatek č. 15) a usnesení Rady Ústeckého kraje
č. 48/54R/2010 ze dne 18.8.2010 (dodatek č. 16) a usnesení Rady Ústeckého kraje
č. 53/58R/2010 ze dne 29.9.2010 (dodatek č. 17) a usnesení Rady Ústeckého kraje
č. 59/65R/2010 ze dne 8.12.2010 (dodatek č. 18) a usnesení Rady Ústeckého kraje č.
45/72R/2011 ze dne 9.3.2011 (dodatek č. 19) a usnesení Rady Ústeckého kraje č. 64/81R/2011
ze dne 20.7.2011 (dodatek č. 20) a usnesení Rady Ústeckého kraje č. 74/90R/2011 ze dne
23.11.2011 (dodatek č. 21) a usnesení Rady Ústeckého kraje č. 58/98R/2012 ze dne 29.2.2012
(dodatek č. 22) a usnesení Rady Ústeckého kraje č. 76/103R/2012 ze dne 9.5.2012 (dodatek č.
23) a usnesení Rady Ústeckého kraje č. 29/103R/2012 ze dne 9.5.2012 (dodatek č. 24) a
usnesení Rady Ústeckého kraje č. 49/114R/2012 ze dne 3.10.2012 (dodatek č. 25) a usnesení
Rady Ústeckého kraje č. 37/3R/2012 ze dne 5.12.2012 (dodatek č. 26), usnesení Rady
Ústeckého kraje č. 61/12R/2013 ze dne 27.3.2013 (dodatek č. 27), usnesení Rady Ústeckého
kraje č. 172/13R/2013 ze dne 10.4.2013 (dodatek č. 28), usnesení Zastupitelstva Ústeckého
kraje č. 106/9Z/2013 ze dne 4.9.2013 (dodatek č. 29), usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje
č. 84/10Z/2013 ze dne 30.10.2013 (dodatek č. 30), usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č.
77/12Z/2013 ze dne 11.12.2013 (dodatek č. 31), usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č.
65/13Z/2014 ze dne 26.2.2014 (dodatek č. 32), usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č.
68/13Z/2014 ze dne 26.2.2014 (dodatek č. 33), usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 69

/13Z/2014 ze dne 26.2.2014 (dodatek č. 34) a usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 165
/14Z/2014 ze dne 23.4.2014 (dodatek č. 35)

Na základě usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. ze dne 3. 9. 2014 se výše uvedená zřizovací listina ve znění pozdějších změn a dodatků mění takto:

1) Stávající příloha č. 1 k této zřizovací listině se mění a doplňuje takto:
Příloha č. 1 – Hodnota a specifikace dlouhodobého majetku – pozemky

a) Zřizovatel předává organizaci k hospodaření majetek, který je v jeho vlastnictví, a to:

Pozemky:

p.č./st.p.č.	k.ú.	p.č./st.p.č.	k.ú.
314/2	Hrádek u Loun	314/19	Hrádek u Loun
759/4	Úherce u Panenského Týnce		

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny

p.č./st.p.č.	k.ú.	p.č./st.p.č.	k.ú.
445/41	Bitozeves	1796/6	Deštnice
1001/8	Dobříčany	845/14	Libkovice
845/20	Libkovice	1528/16	Lipenec
1528/9	Lipenec	1528/15	Lipenec
1528/18	Lipenec	1528/30	Lipenec
3805/2	Žatec		

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec

p.č./st.p.č.	k.ú.	p.č./st.p.č.	k.ú.
1410/24	Budyně nad Ohří	4858/11	Litoměřice
283/55	Vlastislav		

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice

p.č./st.p.č.	k.ú.	p.č./st.p.č.	k.ú.
77/1	Bystřany	1419/1	Bystřany
912/12	Bystřany	209/6	Bystřany
692/13	Dubí-Bystřice	103/5	Malhostice
189/3	Malhostice	189/4	Malhostice
402/5	Střelná	65/9	Teplice-Řetenice
951/1	Vrchoslav		

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice

p.č./st.p.č.	k.ú.	p.č./st.p.č.	k.ú.
---------------------	-------------	---------------------	-------------

2507/1 Horní Litvínov 2556/1 Horní Litvínov
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most

p.č./st.p.č. k.ú.
4993/2 Chomutov I

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov

<u>p.č./st.p.č.</u>	<u>k.ú.</u>	<u>p.č./st.p.č.</u>	<u>k.ú.</u>
234/4	Boletice nad Labem	234/5	Boletice nad Labem
659/5	Hliněná	92/3	Janská
135/5	Janská	834/15	Malšovice
2381/1	Malý Šachov	2828/7	Valkeřice

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín

- b) Zřizovatel vyjímá organizaci z hospodaření majetek, který je v jeho vlastnictví, a to:

k.ú. Moravany u Dubic

pozemek p.č.: 2282/3

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem

k.ú. Přední Lhota u Těchlovic

pozemek p.č.: 348

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín

Tento dodatek nabývá účinnosti dne 3. 9. 2014

V Ústí nad Labem dne 3. 9. 2014

Jaroslav Komínek
uvolněný člen Rady Ústeckého
kraje na základě pověření
hejtmana Ústeckého kraje

Ceník nájmu, reklamních ploch a parkovného

Název	Popis	MJ	Silnice	Cena Kč/MJ		
				Tělesně postižení		
				fyzické osoby	podnik. subjekty	
Nájemné	Nájemné za 1bm komunikace	1bm/den	silnice II.třídy	2 Kč	0 Kč	0 Kč
			silnice III.třídy	1 Kč	0 Kč	0 Kč
	Nájemné za 1m ² silničního pozemku - dlouhodobý nájem	1m ² /rok	silnice II.třídy	100 Kč	0 Kč	0 Kč
			silnice III.třídy	50 Kč	0 Kč	0 Kč
	Nájemné za 1m ² silničního pozemku - krátkodobý nájem (sezónní prodej apod.)	1m ² /den	silnice II.třídy	3 Kč	0 Kč	0 Kč
			silnice III.třídy	1 Kč	0 Kč	0 Kč
Reklamní plochy	Nájemné za 1m ² reklamní plochy	1m ² /rok	silnice II.třídy	3 000 Kč	300 Kč	400 Kč
			silnice III.třídy	1 500 Kč	150 Kč	250 Kč
	Nájemné za 1m ² reklamní plochy nad dálnicí a sil. pro motorová vozidla	1m ² /rok	silnice II.třídy	10 000 Kč	1 000 Kč	1 200 Kč
			silnice III.třídy	6 000 Kč	600 Kč	800 Kč
Parkování stání	Nájemné za vozidlo do 3,5t	vozidlo/ rok	silnice II.třídy	10 000 Kč	0 Kč	1 000 Kč
			silnice III.třídy	5 000 Kč	0 Kč	500 Kč
	Nájemné za vozidlo nad 3,5t	vozidlo/ rok	silnice II.třídy	45 000 Kč	0 Kč	2 000 Kč
			silnice III.třídy	25 000 Kč	0 Kč	1 000 Kč



Koncepce rozvoje kultury a památkové péče v Ústeckém kraji 2014 - 2020



Ústecký kraj

ÚVODNÍ INFORMACE

Koncepce rozvoje kultury a památkové péče v Ústeckém kraji 2014 – 2020 byla zpracována v průběhu roku 2013 - 2014 a zohledňuje výchozí stav let 2011 – 2013 s plánovanými aktivitami, cíli a opatřeními na léta 2014 – 2020.

Zadavatel:

Ústecký kraj
Odbor strategie, přípravy a realizace projektů
Velká Hradební 3118/48
400 02 Ústí nad Labem
IČ: 70892156

Zpracovatel konceptu:

ELVIJA s.r.o.
Chudeřínská 137
436 03 Litvínov - Chudeřín
IČ: 28679571

Termín zpracování: 2013

Subjekty a osoby podílející se na zpracování a připomínkování dokumentu:

ELVIJA s.r.o.
Mgr. Iva Čerňanská
Ing. Alexandra Zdeňková

Krajský úřad Ústeckého kraje, Odbor kultury a památkové péče
Mgr. Radek Spála
Mgr. Adam Šrejber
Mgr. Jana Kuráňová

Externí odborník
PhDr. Petr Novák

Oblastní muzeum v Chomutově, příspěvková organizace
Ing. Stanislav Děd

Oblastní muzeum v Litoměřicích, příspěvková organizace
Mgr. Tomáš Wiesner

Sociologický ústav AV ČR, v.v.i.
Mgr. Kateřina Vojtíšková
Mgr. Věra Patočková, MA

Zámek Benešov nad Ploučnicí
PhDr. Zdeněk Henig

Severočeská vědecká knihovna Ústí nad Labem, příspěvková organizace
Vladimíra Řeháková

Část koncepce týkající se problematiky památkové péče byla konzultována se zástupci Národního památkového ústavu, ú.o.p. v Ústí nad Labem a se zástupci obecních úřadů obcí s rozšířenou působností v Ústeckém kraji.

OBSAH

1	CHARAKTERISTIKA ÚSTECKÉHO KRAJE A VÝVOJOVÉ TENDENCE	5
1.1	Demografické ukazatele	6
1.2	Sociální a hospodářské ukazatele	6
1.3	Veřejná podpora	8
2	KONCEPCE KULTURY	10
2.1	Úvod	10
2.2	Legislativní rámec	11
2.3	Strategické dokumenty	11
2.4	Působnost institucí v oblasti kultury	12
2.4.1	Působnost státu	13
2.4.2	Kraje	13
2.4.3	Obce	22
2.4.4	Nestátní a ostatní neziskové organizace	22
2.4.5	Organizace ziskového sektoru	23
2.5	Muzea a galerie v Ústeckém kraji	24
2.6	Divadla a profesionální umělecké scény	25
2.7	Knihovny	25
2.8	Kina	28
2.9	Kulturní domy	29
2.10	Finanční rámec a nástroje podpory v letech 2011 - 2013	30
2.10.1	Dotační tituly EU	30
2.10.2	Dotační tituly MK ČR	32
2.10.3	Finanční podpora a dotační tituly Ústeckého kraje	32
2.10.4	Finanční prostředky obcí s rozšířenou působností	41
3	SWOT ANALÝZA	43
4	VIZE, CÍLE, PRIORITY A FINANČNÍ NÁROKY 2015 - 2020	45
4.1	Vize	45
4.2	Cíle	45
4.3	Priority a opatření	45
4.4	Finanční nároky	47
5	KONCEPCE PAMÁTKOVÉ PÉČE	48
5.1	Úvod	48
5.2	Legislativní rámec	49
5.2.1	Právní normy	49
5.2.2	Předmět ochrany v souladu s právními normami	51
5.3	Strategické dokumenty	52
5.4	Vývojové tendence	52
5.4.1	Od historie k současnosti	52
5.4.2	Reforma veřejné správy a změny ve společnosti	53
5.4.3	Omezující aspekt památkové péče	54
5.4.4	Institute, organizace působící v památkové péči	55
5.5	Památkový fond Ústeckého kraje – struktura a statistický přehled	56
5.5.1	Sakrální objekty	59
5.5.2	Profánní architektura	59
5.5.3	Panská sídla, církevní areály, parky, zahrady	60

5.5.4	Technické památky	60
5.5.5	Pomníky, památníky a památná místa	61
5.5.6	Drobné památky	61
5.5.7	Archeologické dědictví	61
5.5.8	Památkově chráněná území	61
5.5.9	Památky na seznamu světového kulturního a přírodního dědictví UNESCO	62
5.6	Mezikrajové porovnání	63
5.6.1	Národní kulturní památky	63
5.6.2	Kulturní památky	64
5.6.3	Nejohroženější nemovité kulturní památky	65
5.6.4	Výzkum - archeologie	66
6	CESTOVNÍ RUCH A PAMÁTKY	69
6.1	Návštěvnost a památky	69
6.2	Kulturní akce a památky	72
7	FINANČNÍ RÁMEC A NÁSTROJE	74
7.1	Dotační programy MK ČR	74
7.2	Dotační programy ÚK	75
7.2.1	Program na záchranu a obnovu kulturních památek Ústeckého kraje	75
7.2.2	Program na záchranu a obnovu drobných památek a architektury dotvářejících kulturní krajinu Ústeckého kraje	76
7.3	Mezikrajové srovnání výdajů na památkovou péči	77
8	SWOT ANALÝZA	80
9	VIZE, CÍLE, PRIORITY A FINANČNÍ NÁROKY 2015 - 2020	82
9.1	Vize	82
9.2	Cíle	82
9.3	Priority a opatření	82
9.4	Finanční nároky 2014 - 2020	84

1 CHARAKTERISTIKA ÚSTECKÉHO KRAJE A VÝVOJOVÉ TENDENCE

Ústecký kraj leží na severozápadě České republiky. Severní a západní hranice kraje je zároveň i státní hranicí se Spolkovou republikou Německo, a to se spolkovou zemí Svobodný stát Sasko. Na východě sousedí Ústecký kraj s Libereckým krajem, na západě s Karlovarským a z malé části i s krajem Plzeňským a na jihu se Středočeským krajem.

Rozloha kraje je 5.335 km², což představuje 6,8 % rozlohy České republiky. Zemědělská půda zaujímá více než 52 % území kraje, lesy se rozkládají na 30 % a vodní plochy na 2 % území.

Ústecký kraj je oproti dalším krajům rozdílný jak z hlediska přírodních podmínek, tak i z hlediska hospodářské struktury, hustoty osídlení a stavu životního prostředí. Hospodářský význam kraje je historicky dán značným nerostným bohatstvím, zejména rozsáhlými ložisky hnědého uhlí.

V kraji lze vymezit čtyři oblasti, které se od sebe významně odlišují. Je to pánevní oblast s vysoce rozvinutou průmyslovou výrobou, která je soustředěna především v Podkrušnohoří (okresy Chomutov, Most, Teplice a částečně Ústí nad Labem). Z odvětví má významné postavení energetika, těžba uhlí, strojírenství, chemický a sklářský průmysl. Další jsou zemědělské oblasti, a to Litoměřicko a Lounsko, které jsou významné svou produkcí chmele a zeleniny. Zvláště Polabí a Poohří jsou proslulými ovocnářskými oblastmi, nazývanými Zahradou Čech. Skvělou pověst mají i vína pěstovaná na Litoměřicku. V posledních letech se i oblast Mostecka stává známou vinařskou oblastí, kde se vinná réva pěstuje především na pozemcích zrekultivovaných po těžbě hnědého uhlí. Oblast Krušných hor je velmi řídko osídleným horským pásem s omezenými hospodářskými aktivitami. Jde převážně o část česko-saského pohraničí. A nakonec oblast Děčínska, která není ani územím s koncentrací těžkého průmyslu ani oblastí zemědělskou. Jeho jižní část je do jisté míry spjata s Ústím nad Labem. Jeho severní část, Šluknovsko, je svou odlehlostí a obtížnou dostupností z centrální části kraje typickým periferním územím.

Ústecký kraj je rozdělen do sedmi okresů (Děčín, Chomutov, Litoměřice, Louny, Most, Teplice a Ústí nad Labem), které se dále člení na 354 obce nejrůznější velikosti, z toho je 46 obcí se statutem města. Dne 1. ledna 2003 vstoupila do 2. fáze reforma veřejné správy, která stanovila vyhláškou správní obvody obcí s rozšířenou působností a obcí s pověřeným obecním úřadem, včetně jejich sídel. Od tohoto data vzniklo v Ústeckém kraji 16 správních obvodů obcí s rozšířenou působností: Bílina, Děčín, Chomutov, Kadaň, Litoměřice, Litvínov, Louny, Lovosice, Most, Podbořany, Roudnice nad Labem, Rumburk, Teplice, Ústí nad Labem, Varnsdorf a Žatec a 30 správních obvodů obcí s pověřeným obecním úřadem.

Průmyslová činnost z minulosti měla a dosud má nepříznivý dopad na kvalitu životního prostředí. Silně rozvinutá povrchová těžba značně poškodila přirozenou tvář krajiny, která se postupně obnovuje jen velmi nákladnou rekultivací. Dobře známy byly problémy s emisní situací v kraji. V posledním desetiletí došlo k výraznému zlepšení životních podmínek, což lze dokumentovat snižujícím se množstvím emisí, ale i přesto je kraj vnímán jako jedna z oblastí s nejpoškozenějším životním prostředím.

Kraj má důležitou dopravní polohu danou vazbou na Evropskou unii. Teplickým a litoměřickým okresem prochází významná mezinárodní silniční trasa E55 spojující sever a jih Evropy, která u Lovosic přechází v dálnici D8 a pokračuje dále na Prahu. Další

významný silniční tah směřuje z Karlovarského kraje podél Krušných hor do severní části Libereckého kraje. Významná je také spojnice ze Spolkové republiky Německo přes Chomutov a Louny do Prahy. Hlavním železničním tahem je mezinárodní trať ze Spolkové republiky Německo přes Ústí nad Labem do Prahy. Řeka Labe je nejdůležitější vodní cestou v České republice a umožňuje lodní přepravu do Hamburku, přístavu v Severním moři.¹

1.1 Demografické ukazatele

Počet obyvatel Ústeckého kraje činil ke konci března 2014 celkem 824 677 osob. Hustota obyvatel (155,8 obyvatel/km²) je vyšší než vykazuje celostátní průměr (131,6 obyvatel/km²) a Ústecký kraj je po hlavním městě Praze, Moravskoslezském a Jihomoravském kraji čtvrtou nejzaldněnější oblastí. Nej hustěji je osídlena podkrušnohorská hnědouhelná pánev, nižší zalidnění se nachází v oblasti Krušných hor a v okresech Louny a Litoměřice, kde se vyskytují především menší venkovská sídla. Největší obcí a zároveň sídlem kraje je město Ústí nad Labem s 94 960 obyvateli. Charakteristickým rysem kraje je relativně mladé obyvatelstvo, průměrný věk je 39 let (ČR 40 let).

Ústecký kraj se na celorepublikovém počtu obcí podílí necelými 6 %. Obyvatelstvo kraje tak tvořilo ke konci roku 2011 téměř 8 % celkového počtu obyvatel České republiky. Hustotou obyvatelstva 155,2 osob na km² převyšuje republikový průměr o 22 osob.

Věková skladba obyvatelstva Ústeckého kraje se od celorepublikové struktury lišila v roce 2011 především vyššími podíly obyvatel ve věku 0-14 let a ve věku 15-64 let. Podíl starší generace ve věku 65 a více let (14,8 %) byl sice naopak výrazně nižší než celorepublikově (16,2 %), ale i v Ústeckém kraji se projevuje stárnutí populace každoročním zvyšováním podílu obyvatel starších 64 let.

Pracovní potenciál Ústeckého kraje byl v roce 2011 tvořen 406,8 tisíci obyvateli. Naprostou většinu ekonomicky neaktivního obyvatelstva tvořili důchodci, jejich podíl se v souvislosti se stárnutím obyvatelstva postupně zvyšuje. V roce 2011 dosáhl v Ústeckém kraji 62 % z ekonomicky neaktivního obyvatelstva. Další významnou skupinu tvořili studující, kteří se na celkovém počtu ekonomicky neaktivních podíleli téměř z 20 %.²

1.2 Sociální a hospodářské ukazatele

Trh práce

Míra nezaměstnanosti v Ústeckém kraji dlouhodobě výrazně překračuje celorepublikovou úroveň. Počet neumístěných uchazečů o zaměstnání, evidovaných u úřadů práce v Ústeckém kraji, se v jednotlivých měsících roku 2011 pohyboval v rozpětí od 55 tisíc do 63 tisíc osob.

Míra registrované nezaměstnanosti v Ústeckém kraji v lednu 2011 překročila hranici 14 %, s příchodem jarních a především letních měsíců se postupně míra registrované

¹ Regionální rada regionu soudržnosti Severozápad
http://oldweb.nuts2severozapad.cz/region/ustecky_kraj/

² Krajská správa ČSÚ v Ústí nad Labem: Základní tendence demografického, sociálního a ekonomického vývoje Ústeckého kraje v roce 2011, str. 8.

nezaměstnanosti dostala k hranici 12 % a výrazné zvýšení na téměř 13 % přinesl již tradičně závěr roku.³

Mzdy

V roce 2011 překročila průměrná měsíční mzda v Ústeckém kraji hodnotu 22 tisíc korun a v porovnání s průměrem za Českou republiku byla o více než 2 tisíce Kč nižší. V pořadí krajů podle výše průměrné mzdy byl Ústecký kraj v roce 2011 až na 8. místě. Ústecký kraj se řadí mezi kraje s nejnižším meziročním nárůstem průměrné měsíční mzdy.⁴

Školství

Obsazenost jednotlivých stupňů školských zařízení v kraji je dána demografickým vývojem obyvatelstva, týká se to především nižších stupňů (mateřské školy, základní školy i většina typů středních škol), neboť tyto se nacházejí v blízkém okolí bydliště a jsou většinou snadno dostupné. V roce 2011 došlo k mírnému nárůstu počtu žáků na základních školách, na středních školách počty žáků zatím stále trvale klesají.

Počet studujících vysokých škol s bydlištěm v Ústeckém kraji se snižuje a zároveň klesá i počet studentů v kraji studujících. Díky dřívějšímu výraznému nárůstu kapacit vysokých škol v kraji překročil počet absolventů vysokých škol s místem výuky v Ústeckém kraji již druhým rokem 3 tisíce osob

Makroekonomika

Hrubý domácí produkt (HDP) v přepočtu na 1 obyvatele kraje zaznamenal rostoucí tendenci. V porovnání mezi kraji se pozice Ústeckého kraje v posledních dvou letech zlepšila posunutím z jedenácté příčky na osmou.

Na celkové tvorbě hrubého fixního kapitálu České republiky se v roce 2010 Ústecký kraj podílel 9,5 % a mezi kraji byl jeho podíl třetí nejvyšší. V přepočtu tvorby hrubého fixního kapitálu na 1000 obyvatel obsadil kraj s hodnotou 105 339 Kč v roce 2010 v pomyslném žebříčku krajů dokonce 2. nejvyšší příčku.

Věda a výzkum

Investice do vědy a výzkumu patří k důležitým faktorům zvyšování produktivity, zaměstnanosti, zajištění ekonomické konkurenceschopnosti, udržitelného rozvoje a sociální soudržnosti. Celkové výdaje v Ústeckém kraji se v roce 2010 zvýšily na 696 mil. Kč. Na celkovém objemu prostředků na vývoj a výzkum se mzdové náklady v kraji podílely v průměru 44 %, v roce 2010 to bylo 46,7 %. Celkový objem mzdových prostředků se meziročně zvýšil o 10,5 %. Počet zaměstnanců meziročně rovněž vzrostl, a to o 4,5 % na celkových 769 osob, z toho bylo 385 přepočtených pracovních úvazků.⁵

Zemědělství

Výměra obhospodařované zemědělské i orné půdy v Ústeckém kraji se v posledních letech snižuje. Výraznější pokles u orné půdy dokazuje klesající trend podílu obhospodařované orné půdy na celkové výměře zemědělsky obhospodařené půdy, tzv. procento zornění, které se v posledních dvou letech ustálilo na hodnotě 69,7 %.

Lesnictví

Dlouhodobým pozitivním jevem v Ústeckém kraji je postupné rozšiřování lesních porostů. Od roku 2006 se rozloha lesa v kraji zvýšila téměř o 2 700 hektarů a její podíl

³ Krajská správa ČSÚ v Ústí nad Labem: Základní tendence demografického, sociálního a ekonomického vývoje Ústeckého kraje v roce 2011, 15 – 17.

⁴ Krajská správa ČSÚ v Ústí nad Labem: Základní tendence demografického, sociálního a ekonomického Ústeckého kraje v roce 2011, 22.

⁵ Krajská správa ČSÚ v Ústí nad Labem: Základní tendence demografického, sociálního a ekonomického Ústeckého kraje v roce 2011, 29.

na celkové výměře kraje vzrostl na 30,3 %. Přesto je podíl lesů Ústeckého kraje pod celorepublikovým průměrem. V roce 2011 bylo zalesněno 1 821 ha (s více než 65 % převahou jehličnanů).

Průmysl

Průmysl v Ústeckém kraji byl stejně jako v celé České republice zasažen ekonomickým zpomalením. V roce 2009 poklesly tržby za prodej vlastních výrobků a služeb průmyslové povahy (v běžných cenách) ve velkých podnicích sídlících v Ústeckém kraji výrazněji než v ČR. V roce 2010 dochází k oživení, které se projevilo v nárůstu tržeb, rovněž zvýšení produktivity práce v kraji bylo nad celorepublikovou úrovní. Meziroční nárůst zaznamenal ve velkých průmyslových podnicích rovněž počet pracovníků i výše průměrné mzdy, u obou ukazatelů byl růst pomalejší, než ukazoval celorepublikový průměr (-2,6% u pracovníků a -1,5% u mezd). Rekordní úrovně (6.019 tis. Kč) dosáhla v kraji produktivita práce a byla již druhým rokem nejvyšší mezi kraji.

Stavebnictví

Základní stavební výroba (ZSV) v podnicích se sídlem v Ústeckém kraji (s 50 a více zaměstnanci) rostla do roku 2009, v roce 2010 se meziročně snížila o 17,7 % (v ČR o 7,3 %). Tento pokles stavební výroby byl navíc doprovázen poklesem počtu zaměstnanců v kraji o 10,7 % (v ČR o 3,6 %), což se projevilo v relativním zvýšení průměrné mzdy (ÚK +2,3 %, ČR +2,4 %). Produktivita práce ze ZSV v kraji byla v roce 2011 nad celorepublikovým průměrem o 211 tis. Kč (o 11,9 %) a v porovnání s ostatními kraji zaujímal druhou nejvyšší příčku.

Cestovní ruch

V roce 2011 došlo k oživení v cestovní oblasti i v Ústeckém kraji. Meziročně vzrostl počet hostů v hromadných ubytovacích zařízeních kraje o 47,4 tisíc, tj. o 16,4 %, proti nejvyšší dosažené úrovni roku 2006 však byl o 14,1 % (o 55,5 tis.) nižší.

Na celkovém poklesu proti nejúspěšnějšímu roku 2006 se nejvíce podílel výpadek zahraničních hostů (pokles o 27 %, tj. 45,3 tisíc hostů). Výsledky roku 2011 však signalizují zlepšení i v této kategorii, když počet zahraničních hostů vzrostl proti roku 2010 téměř o čtvrtinu. K celkovému nárůstu výrazně přispěl i počet českých hostů, který se zvýšil o 12,1 %, tj. o 23,3 tisíc. Proti roku 2006 je však stále ještě nižší, a to o 4,5 %, tj. o 10,2 tisíc hostů. Podíl Čechů v roce 2011 představoval téměř 64 % všech hostů v ubytovacích zařízeních kraje. Podíl tuzemců dlouhodobě posiloval až do roku 2009. V posledních dvou letech však meziročně částečně klesal.⁶

1.3 Veřejná podpora

Financování aktivit podporujících kulturu a památkovou péči je možné z národních i mezinárodních zdrojů, včetně zdrojů krajských a obecních samospráv.

Mezi vhodné dotační nástroje na mezinárodní úrovni patří prostředky ze Strukturálních fondů EU a prostředky Finančních mechanismů EHP/Norsko. Národní programy, týkající se přímo kultury a památek, jsou vyhlašovány Ministerstvem kultury ČR. Některé dotační tituly vhodné pro financování části kulturního dědictví je možno využívat také v rámci programů jiných ministerstev, např. Ministerstva pro místní rozvoj.

⁶ Krajská správa ČSÚ v Ústí nad Labem: Základní tendence demografického, sociálního a ekonomického Ústeckého kraje v roce 2011, str. 41.

Ačkoliv kultura a památková péče jako obecný pojem nepatří mezi neziskové oblasti, jsou v rámci nástrojů podpory a statistiky sledovány. Veřejnou podporou se rozumí každá podpora poskytnutá v jakékoli formě státem nebo ze státních prostředků či jiných veřejných prostředků, která narušuje nebo může narušit hospodářskou soutěž tím, že zvýhodňuje určité podniky nebo určitá odvětví výroby a pokud ovlivňuje obchod mezi členskými státy. Intenzita veřejné podpory určuje maximální míru veřejné podpory (procento z vhodných investičních nákladů), která může být investorovi poskytnuta v daném regionu soudržnosti NUTS II.

Jelikož se v řešené oblasti pohybují subjekty působící na trhu, je problematika dotační politiky řešena prostřednictvím blokové výjimky či na základě rozhodnutí Evropské komise. Nejčastěji je u dotačních programů sledována podpora de minimis, která nemá dopad na hospodářskou soutěž, ani neovlivňuje obchod mezi členskými státy Evropské unie (vzhledem ke své limitované výši).

2 KONCEPCE KULTURY

2.1 Úvod

Kultura představuje významný a nezastupitelný prvek jak v životě každého jedince, tak v životě celé společnosti. Je to faktor, který přispívá k rozvoji intelektuální, emocionální, ale také morální úrovně každého občana. V tomto smyslu plní především výchovně vzdělávací a sociální funkci.

Přispívá k sebeuvědomění a pocitu sounáležitosti občanů se společenstvím, tradicemi a regionem, ve kterém žijí. Tato funkce má rovněž značný motivační a výchovný efekt a současně je nástrojem prevence sociálně patologického chování mládeže, a to především ve vyloučených lokalitách. Účast na kulturních aktivitách pomáhá vytvářet smysluplnou náplň volného času a seberealizaci.

Všechny tyto funkce nabývají v Ústeckém kraji na významu. Na jedné straně se jedná o region s bohatým kulturním dědictvím, s množstvím hodnotných kulturních památek. Na straně druhé je Ústecký kraj regionem s nízkou vzdělanostní úrovní obyvatel, vysokou nezaměstnaností, vysokým počtem vyloučených lokalit, nízkou úrovní ztotožnění se obyvatel se svým regionem a nízkou úrovní tradic a tradiční výroby. Rozvoj kultury a působení kultury a kulturního prostředí je dlouhodobým procesem, jehož výsledky se neprojeví okamžitě. Proto je nutné nabízet občanům jako protipól ke konzumní společnosti kvalitní kulturní akce, pomáhat jim ztotožnit se se svou obcí, tradicemi regionu. Neustále jim nabízet možnost vstřebávat kulturní hodnoty, sebevzdělávat se a aktivně se spolupodílet na vytváření nových kulturních hodnot. Na kulturním poli je třeba využít všech podnětů. Ať už se jedná o kulturní tradice národnostních menšin, krajanských obcí nebo o spolupráci se sousedním Německem, včetně využívání německého kulturního dědictví. V těchto souvislostech kultura značně přispívá k udržitelnému rozvoji kraje a pozitivně ovlivňuje kvalitu života obyvatel v jednotlivých regionech.

Povinnost vytvářet podmínky pro rozvoj kultury a památkové péče, která představuje specifickou formu ochrany hmotného kulturního dědictví, je přímo zakotvena v zákoně o krajích (zákon č. 129/2000 Sb.). Avšak možnost ovlivňovat kulturní dění v kraji je omezená. Kraj může zasahovat pouze do programové skladby a činnosti zřizovaných organizací. Převážná většina kulturních akcí nadále zůstává v kompetenci měst a obcí, které mají povinnost zajistit kulturní život mikroregionu. Proto je zde velmi žádoucí spolupráce a koordinace aktivit jednotlivých měst, obcí, kulturních institucí a dalších aktérů na poli kultury tak, aby dosah pořádaných akcí byl co možná nejširší.

Předkládaný dokument navazuje na Strategii rozvoje kultury a památkové péče v Ústeckém kraji pro roky 2004 – 2008. Vychází z rozvojových dokumentů jak státní, tak regionální úrovně, a to především z Aktualizace Státní kulturní politiky na léta 2013 - 2014 s výhledem na roky 2015 – 2020, která shrnuje plnění úkolů z Akčního plánu a současně se zabývá dalšími aktivitami směřujícími k rozvoji kultury v ČR, včetně jejího financování a z Programu rozvoje Ústeckého kraje 2008 – 2013, priority č. 5 Cestovní ruch a kultura.

V úvodu dokumentu naleznete základní legislativu spojenou s problematikou kultury a rozvojové dokumenty, ze kterých koncepce vychází. Dále je zpracována analýza

současného stavu kultury v Ústeckém kraji včetně finančního rámce a nástrojů podpory. Pro analýzu jsou použita dostupná data z let 2011 – 2013. Z těchto dat pak vychází SWOT analýza a stanovení vizí, cílů, priorit a opatření včetně finančních požadavků pro roky 2014 – 2020.

V úvodu analýzy jsou shrnuty informace o platné legislativě vážící se k oblasti kultury a informace o základních strategických dokumentech. Dále je zpracována samotná analýza současného stavu kultury v Ústeckém kraji, včetně finančního rámce a nástrojů podpory. Pro analýzu jsou použita dostupná data z let 2011 – 2013.

2.2 Legislativní rámec

Kultura jako taková nemá samostatný zákon, kterým by byla řešena. Potřeby kultury se prolínají do řady legislativních nástrojů a opatření, která často zasahují i do dalších oblastí.

Základní legislativní předpisy v oblasti kultury a památkové péče na úrovni krajské samosprávy:

- Zákon č. 203/2006 Sb., o některých druzích podpory kultury a o změně některých souvisejících zákonů
- Zákon č. 257/1991 Sb. o knihovnách a podmínkách provozování veřejných knihovnických a informačních služeb (knihovní zákon)
- Zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 122/2000 Sb., o ochraně sbírek muzejní povahy a o změně některých dalších zákonů
- Zákon č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon)
- Zákon 273/1993 Sb. o některých podmínkách výroby, šíření a archivování audiovizuálních děl, o změně a doplnění některých zákonů a některých dalších předpisů
- Zákon č. 37/1995 Sb., o neperiodických publikacích
- Zákon č. 46/2000 Sb., o právech a povinnostech při vydávání periodického tisku a o změně některých dalších zákonů (tiskový zákon)
- Zákon č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů
- Zákon č. 71/1994 Sb. o prodeji a vývozu předmětů kulturní hodnoty
- Zákon č. 101/2001 Sb., o navrácení nezákonně vyvezených kulturních statků
- Zákon č. 214/2002 Sb., o vývozu některých kulturních statků z celního území Evropských společenství

K výše citovaným zákonům jsou příslušné vyhlášky a metodické pokyny.

2.3 Strategické dokumenty

Na mezinárodní úrovni jsou to především dokumenty Evropské unie. Činnost EU v oblasti kultury doplňuje kulturní politiku členských států v různých oblastech. Patří k nim například ochrana evropského kulturního dědictví, spolupráce kulturních institucí různých zemí nebo volnost pohybu umělců a sbírek.

Jedná se především o následující dokumenty:

- LISABONSKÁ SMLOUVA, která posiluje význam kultury
- ZELENÁ KNIHA – Uvolnění potenciálu kulturních a tvůrčích odvětví,
- EVROPSKÝ PROGRAM PRO KULTURU V GLOBALIZOVANÉM SVĚTĚ - sdělení, které vyjadřuje nové strategické cíle pro činnost EU v oblasti kultury
- Studie DOPAD KULTURY NA KREATIVITU, EKONOMIKA KULTURY V EVROPĚ

- BÍLA KNIHA O MEZINÁRODNÍM DIALOGU
- Návrh závěrů Rady o přínosu kultury k provádění strategie EVROPA 2020
- Rozhodnutí Evropského parlamentu a Rady č.1194/2011/EU ze dne 16. listopadu 2011, kterým se zavádí opatření Evropské unie pro označení "Evropské dědictví"⁷
Základním strategickým dokumentem **na národní úrovni** je **Státní kulturní politika na léta 2009-2014**, kterou v březnu 2009 vydalo Ministerstvo kultury a kterou schválila vláda v listopadu 2008 usnesením č. 1452. Více na www.mkcr.cz.
V roce 2013 byla dále zpracována **Aktualizace Státní kulturní politiky na léta 2013 - 2014** s výhledem na roky 2015 – 2020, která shrnuje plnění úkolů z Akčního plánu a současně se zabývá dalšími aktivitami směřujícími k rozvoji kultury v ČR, včetně jejího financování.

Dalšími dokumenty na národní úrovni:

- **Koncepce účinnější péče o movité kulturní dědictví v České republice na léta 2010-2014.**
- **Koncepce rozvoje knihoven v České republice na léta 2011 – 2015**
- **Koncepce účinnější péče o tradiční lidovou kulturu v České republice na léta 2011 až 2015⁸**

Na regionální úrovni je strategie v souladu s následujícími dokumenty:

- **Program rozvoje Ústeckého kraje 2014 – 2020⁹**
- **Aktualizace strategie udržitelného rozvoje Ústeckého kraje¹⁰** - Prioritní osa I: Efektivní ekonomika a zaměstnanost.
- **Strategie rozvoje cestovního ruchu Ústeckého kraje 2010 - 2015¹¹** - Opatření 2.3 – Koncentrace marketingových aktivit, Opatření 2.5 – Síťování nabídky produktů, Opatření 3.3 – Rozšíření nabídky regionálních turistických produktů, Opatření 3.7 – Zapojení kulturních a industriálních památek do turistické nabídky

Dále existují strategické dokumenty **na úrovni obecních samospráv**, které se kultury dotýkají okrajově v rámci jiných oborů, zvláště v souvislosti s cestovním ruchem.

2.4 Působnost institucí v oblasti kultury

Kultura je významným faktorem života občanské společnosti, který podstatnou měrou napomáhá její integraci jako celku. Přispívá k rozvoji intelektuální, emocionální i morální úrovně každého občana a plní v tomto smyslu výchovně vzdělávací, socializační, enkulturační (osvojení si kultury), významné kreativní a hodnototvorné funkce. Kultura je prostředkem přenosu informací mezi generacemi a utváří základní identitu jedince. Propojuje Českou republiku s vnějším světem, zároveň ji však z něj i vyděluje; charakterizuje ji v porovnání s ostatními státy.

Kultura však má nejen integrační, edukační a reprezentační funkci, ale je i významným hospodářským odvětvím. Spotřebovává sice prostředky ze státního rozpočtu a z rozpočtů komunálních, avšak podílí se též na jejich vytváření přímo prostřednictvím daňových výnosů odvětví tzv. kulturního průmyslu, a nepřímo tím, že vytváří podmínky pro vznik příjmů státního i komunálních rozpočtů např. daňovými výnosy tzv.

⁷ Seznam dokumentů a jejich plné znění je k dispozici na <http://www.mkcr.cz/evropska-unie/default.htm>

⁸ www.mkcr.cz

⁹ www.kr-ustecky.cz

¹⁰ www.kr-ustecky.cz

¹¹ www.kr-ustecky.cz

kulturního turismu, jehož významným zdrojem je naše kulturní dědictví. Součástí aktivní ekonomické funkce kultury je i to, že vytváří pracovní místa a vytváří hodnoty, které jsou přínosem pro další občany. Kultura je tak významným faktorem rozvoje lidského potenciálu.

Kultura plní důležitou sociální funkci. V kultuře je klíč k pochopení sociálního světa. Přispívá k sebeuvědomění občanů jako svobodných jedinců i k pocitu sounáležitosti občanů se společenstvím, v němž žijí, s obcí, regionem i státem. Tato role kultury má značný motivační efekt. Účast na kultuře vytváří smysluplnou náplň volného času a je tak mj. důležitým nástrojem prevence před toxikomanií, gamblerstvím, kriminalitou a dalšími sociálně patologickými jevy, jimiž je ohrožena zejména mládež. Je tudíž potřebné věnovat větší pozornost kvalitě a dostupnosti veřejných služeb kultury.

Obecně přispívá také k lepšímu vzájemnému porozumění mezi občany různého etnického původu a je nezanedbatelným prostředkem boje proti xenofobii a rasismu.

Účast na kulturním životě pomáhá osobám se zdravotním postižením začlenit se do pospolitosti zdravých občanů a překonat tak v jisté míře jejich postižení. Podobně může tato aktivita pomoci i obětem násilí. Kultura, resp. podílení se na ní, má tedy i terapeutickou (léčebnou) funkci související bezprostředně s jejími kreativními (tvořivými) efekty.¹²

2.4.1 Působnost státu

Ministerstvo kultury České republiky je ústředním orgánem státní správy, do jehož kompetence spadá umění, kulturně výchovná činnost, kulturní památky, věci církví a náboženských společností, věci tisku, včetně vydávání neperiodického tisku a jiných informačních prostředků, rozhlasové a televizní vysílání, nestanoví-li zvláštní zákon jinak, dále pak provádění autorského zákona a výroba a obchod v oblasti kultury. Ministerstvo kultury plní v okruhu své působnosti úkoly stanovené v zákonech a v jiných obecně závazných právních předpisech a úkoly vyplývající z členství České republiky v Evropské unii a v ostatních integračních seskupeních a mezinárodních organizacích, pokud jsou pro Českou republiku závazné.

Ministerstvo kultury kromě výše uvedené činnosti podporuje umění, kulturní aktivity a péči o kulturní dědictví poskytováním dotací a příspěvků z kapitoly 334 státního rozpočtu a zřizuje státní příspěvkové organizace.

Ministerstvo kultury zřizuje v Ústeckém kraji následující organizace:

- Památník Terežín
- Uměleckoprůmyslové muzeum – pobočka Klášterec nad Ohří

2.4.2 Kraje

Kraje pečují o všestranný rozvoj svého území a o potřeby svých občanů. Podporují rozvoj kultury ze svých rozpočtů a plní úkoly vyplývající ze zvláštních předpisů. Zřizují krajské příspěvkové organizace, jako jsou knihovny, muzea, galerie, v některých případech profesionální divadla a hudební tělesa, hvězdárny a planetária, ústavy archeologické památkové péče a další kulturní zařízení. Kraje spoluvytváří finanční, koncepční a legislativní předpoklady pro rozvoj kultury v kraji a reagují na aktuální potřeby v souladu s koncepcemi vlády ČR a doporučením orgánů státní správy, zvláště Ministerstva kultury ČR.

¹² Podkladová studie ke státní kulturní politice na léta 2009-2014, str. 4.

Velká pozornost je věnována rozvoji aktivit volného času s důrazem na stimulaci rozvoje mezinárodní kulturní spolupráce. Nezastupitelnou roli zde představuje spolková a zájmová činnost obyvatel. Ta je v rámci krajů pravidelně podporována zejména grantovými a dotačními programy nebo přímou podporou významných kulturních a společenských akcí. Zvláštní pozornost je věnována podpoře regionálních postupových a národních přehlídek v oblasti neprofesionálního umění.

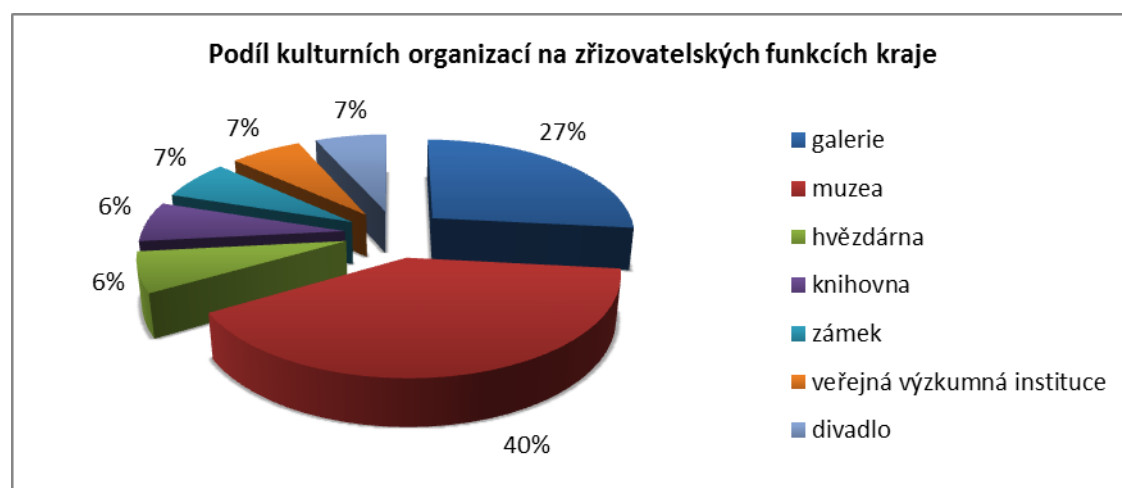
V zájmu krajů je podpora lidových tradic, která je významná jak pro identifikaci obyvatel s územím, tak pro zvýšení atraktivity z hlediska cestovního ruchu.

Významným způsobem se na kulturních a vzdělávacích aktivitách podílejí knihovny. Jejich zřizovatelem jsou orgány státní správy, obce, města, občanská sdružení, soukromé fyzické i právnické osoby.

Důležitým partnerem zejména v oblasti propagace kulturních akcí a aktivit v kraji jsou kulturní centra a informační střediska.¹³

Organizace zřizované Ústeckým krajem

Ústecký kraj byl k 31. 12. 2013 zřizovatelem 13 příspěvkových organizací a jedné veřejné výzkumné instituce, má rovněž 50% vlastnický podíl v Severočeském divadle s.r.o.



Děčín

Oblastní muzeum v Děčíně

První pokusy o založení muzea v Děčíně se datují od roku 1892. Na jeho zrodu se podílel od roku 1910 Spolek přátel starého Děčína. Od roku 1929 byly sbírky provizorně umístěny na děčínském zámku. V roce 1940 se vrátily na původní místo do dnešní Hudečkovy ulice.

Přerušená historie muzea se začíná psát znovu až po osvobození, v roce 1945, kdy byly sloučeny sbírky Městského muzea v Děčíně a Městského muzea v Podmoklech. V letech 1949 – 1953 byly muzejní sbírky nově uspořádány a podrobně revidovány. V roce 1953 je tomuto kulturnímu stánku přidělen reprezentativní prostor bývalého loveckého zámku Thun-Hohensteinů. V téže roce vznikl vlastivědný Spolek přátel muzea v Děčíně, jenž se v mnohém podílel na odborné činnosti muzea. Od roku 1962 se

¹³ Podkladová studie ke státní kulturní politice na léta 2009-2014, str. 5 - 6.

muzeum stalo okresním. V následujících letech byl sbírkový fond významně rozšířen o sbírky ze zrušených muzeí v České Kamenici, v Benešově nad Ploučnicí a ve Šluknově. Sbírkový muzea jsou koncipovány vlastivědně. Zajímavostí je pak expozice Vývoj lodní dopravy na Labi, otevřená v roce 1969. V témže roce byla muzeu, jako jedinému na našem území, udělena specializace v oblasti historie lodní dopravy po celém toku Labe.¹⁴ V souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů bylo v roce 2003 převedeno muzeum na Ústecký kraj.

V roce 2013 mělo muzeum 24,75 přepočtených pracovních úvazků.

pobočka muzeum Rumburk

Z podnětu členů spolku Humboldt a na základě rozhodnutí městského zastupitelstva bylo 15. května 1902 založeno Městské vlastivědné muzeum v Rumburku. O sbírky umístěné v budově tehdejší odborné tkalcovské školy se starali dobrovolníci z řad místních učitelů. Cílem tohoto programu bylo shromažďování a vystavování předmětů souvisejících s historií regionu, s místní přírodovědou a uměním. V roce 1922 byla muzejní expozice přestěhována do 2. poschodí budovy.

Okamžitě po válce byly sbírky městského muzea zajištěny. Rozhodnutím místní správní komise získalo muzeum prostory v prvním patře bývalé továrny J. Förstera ve Vraní ulici číslo 10. Do Rumburku byly převezeny také sbírky zrušeného městského muzea v Krásné Lípě. Poválečná expozice muzea byla slavnostně otevřena 4. července 1949. V roce 1951 získalo muzeum statut Okresního vlastivědného muzea. Tehdy byly také získány knihovny zrušených klášterů – kapucínského z Rumburku, redemptoristů z Filipova a oblátů z Varnsdorfu.

K velké reinstalaci sbírek došlo na konci 60. let. Od roku 1977 existuje muzeum jako pobočka Okresního muzea v Děčíně (dnes Oblastního muzea v Děčíně).¹⁵

pobočka muzeum Varnsdorf

Muzeum ve Varnsdorfu bylo založeno na začátku 20. století. Ve varnsdorfském adresáři je v letech 1909 – 1914 uvedeno na adrese měšťanské školy a od roku 1917 na adrese reálky. V roce 1940 získalo své nynější sídlo v domě v Poštovní ulici s č. p. 415, který byl postaven již v roce 1834.

Po druhé světové válce mělo muzeum statut městského muzea, a to až do roku 1976, kdy se stalo pobočkou Okresního muzea v Děčíně (dnes Oblastního muzea v Děčíně).¹⁶

Chomutov

Oblastní muzeum v Chomutově

První zmínka o chomutovském muzeu se datuje k roku 1851. Městské muzeum bylo poprvé otevřeno veřejnosti 8. září 1923. Největším počinem tohoto období bylo vydání chomutovské vlastivědy a uspořádání výstavy gotického umění severozápadních Čech v roce 1928.

Po roce 1946 byly do muzejních fondů začleňovány postupně předměty ze zrušených muzeí Chomutovska. Zásadním příspěvkem byl převod sbírkových předmětů ze zrušeného Městského muzea v Kadani v roce 1975 a následný převod gotických plastik z chátrajícího františkánského klášterního kostela v Kadani v letech 1982 – 1984.

¹⁴ Muzea a galerie, Průvodce po Ústeckém kraji, Krajský úřad Ústeckého kraje, s. 20.

¹⁵ www.rumburk.cz

¹⁶ muzeum.varnsdorf.cz

Muzejní budova byla součástí jezuitské koleje, založené v roce 1592 Jiřím Popelem z Lobkovic. V budově sídlí ředitelství muzea, jsou zde výstavní sály, knihovna, studovna a technické provozy. Mezi výjimečné expozice patří soubor krušnohorského lidového umění, jejíž hlavní část je umístěna v nově vybudovaném muzeu Manufaktur der Träume v saském městě Annaberg-Buchholz.¹⁷

V souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů bylo v roce 2003 převedeno muzeum na Ústecký kraj.

V roce 2013 mělo muzeum 17,25 přepočtených pracovních úvazků.

Litoměřice

Severočeská galerie výtvarného umění v Litoměřicích

Galerie patří již od svého vzniku v roce 1956 k předním sbírkovým institucím v rámci celé České republiky. Pro veřejnost byla první stálá expozice otevřena v roce 1958. Hlavní budova galerie se nachází v původně renesančním starobylém měšťanském domě, později barokně přestavěném. Budova sestává ze čtyř patrových křídel kolem malého vnitřního nádvoří. Od roku 1992 spravuje galerie i odsvěcený jezuitský kostel Zvěstování panně Marii. Tento kostel je sezónně využíván pro krátkodobé výstavy, koncerty a další akce pro veřejnost. V zadním traktu budovy čp. 24 na Mírovém náměstí se nachází ojedinělá sbírka naivního umění Čech a Moravy.

Galerie prezentuje své sbírky prostřednictvím stálé expozice Českého výtvarného umění z období 13. a 19. Století, dále pak prostřednictvím krátkodobých výstav. Výjimečným exponátem je zde dílo Mistra litoměřického oltáře. Sběrka 19. století představuje zejména téma krajiny.¹⁸

V rámci standardní základní vybavenosti krajů kulturními institucemi byla v první fázi galerie převedena z působnosti státu na Ústecký kraj. V souladu s ustanovením § 2 zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů přešla funkce zřizovatele galerie v roce 2001 na Ústecký kraj.

V roce 2013 měla galerie 23,70 přepočtených pracovních úvazků.

Oblastní muzeum v Litoměřicích

První litoměřické muzeum bylo založeno již v roce 1874 při místním průmyslovém spolku, jehož sbírky v roce 1910 převzalo muzeum městské. K nim přibýly v roce 1940 sbírky litoměřického diecézního muzea. Současný sbírkový fond tvoří ještě sbírky ze zaniklých muzeí v Úštěku, Lovosic, Třebenic, Libochovic, Roudnice nad Labem a Budyně nad Ohří.

Expozice muzea je umístěna v budově Staré radnice přímo na litoměřickém náměstí. Původní objekt radnice vznikl koncem 14. století a jeho renesanční podoba pochází z doby po požáru města z let 1537 – 39.

Expozice muzea je rozdělena do dvou částí, z nichž první představuje dobu nejstarší po 17. století. Druhá část expozice se pak věnuje době od konce třicetileté války do roku 1945.¹⁹

¹⁷ Muzea a galerie, Průvodce po Ústeckém kraji, Krajský úřad Ústeckého kraje, s. 12.

¹⁸ Muzea a galerie, Průvodce po Ústeckém kraji, Krajský úřad Ústeckého kraje, s. 26.

¹⁹ Muzea a galerie, Průvodce po Ústeckém kraji, Krajský úřad Ústeckého kraje, s. 28.

V souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů bylo v roce 2003 převedeno muzeum na Ústecký kraj.

V roce 2013 mělo muzeum 10,70 přepočtených pracovních úvazků.

Louny

Galerie Benedikta Rejta v Lounech

Galerie Benedikta Rejta v Lounech vznikla v roce 1965 osamostatněním oddělení umění Okresního muzea v Lounech a založením regionální galerie.

Galerie svým jménem odkazuje k významnému pozdně gotickému architektovi Benediktu Rejtovi, který zemřel v roce 1543 v Lounech a je autorem přestavby zdejšího kostela sv. Mikuláše.

Založením galerie začala vznikat nejobsáhlejší sbírka geometrického a konstruktivistického umění v Čechách. Od počátku se výstavní i akviziční činnost galerie orientovala na české a světové umění druhé poloviny dvacátého století se zaměřením na konstruktivisticko-geometrickou linii českého umění.²⁰

V rámci standardní základní vybavenosti krajů kulturními institucemi byla v první fázi galerie převedena z působnosti státu na Ústecký kraj. V souladu s ustanovením § 2 zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů přešla funkce zřizovatele galerie v roce 2001 na Ústecký kraj.

V roce 2013 měla galerie 15 přepočtených pracovních úvazků.

Oblastní muzeum v Lounech

Již od roku 1868 nalézáme první zmínky o muzeu při nové škole v Lounech s převážně přírodovědnými sbírkami, kdy byl školní kabinet otevřen širší veřejnosti. Vlastní městské muzeum bylo založeno roku 1889. Své místo našlo v zadním traktu nově zbudované radnice, na jejímž nádvoří bylo zřízeno také lapidárium. Během okupace se muzejní sbírky dostaly do synagogy a teprve v padesátých letech muzeum získalo vlastní budovu v Pivovarské ulici. V té době se od muzea oddělil archiv. V roce 1966 se osamostatnilo další oddělení muzea a vznikla tak Galerie Benedikta Rejta. Po rozsáhlé rekonstrukci muzejních budov našla v domě Sokolů z Mor místo historická expozice a v sousedním domě přes uličku, v č.p. 189, expozice přírodovědná. Historická budova bývalé lékárny U bílého jednorožce slouží jako správní sídlo muzea s hlavními depozitáři. Během posledních dvou desetiletí se muzeum významně rozšířilo převzetím Archeologického skanzenu Březno u Loun a zámku Nový hrad v Jimlíně.²¹

V souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů bylo v roce 2003 převedeno muzeum na Ústecký kraj.

V roce 2013 mělo muzeum 21 přepočtených pracovních úvazků.

Jimlín

Zámek Nový Hrad

První zmínka pochází ze 14. Století, kdy rytíř Závěš z Jimlína nechal nad obcí Jimlín postavit novou, kamennou tvrz palácového typu. Po smrti posledního z jimlínského rodu

²⁰ Muzea a galerie, Průvodce po Ústeckém kraji, Krajský úřad Ústeckého kraje, s. 8.

²¹ Muzea a galerie, Průvodce po Ústeckém kraji, Krajský úřad Ústeckého kraje, s. 9.

v roce 1453 se dědictví ujal Albrecht Bezručický z Kolovrat, který se svolením krále Jiřího z Poděbrad, ze dne 2. května 1465, začal s přestavbou tvrze na honosný hrad.

Hrad byl do roku 1947 ve vlastnictví řady šlechtických rodů. Posledním majitelem byl Josef kníže ze Schwarzenbergu, který zbídačelé panství koupil 31. března 1767.

Po vyvlastnění v roce 1947 na základě zákona Lex Schwarzenberg zde sídlilo zemědělské družstvo. Tehdy zmizelo i veškeré zbývající vybavení a byla devastována zámecká kaple a reprezentační prostory. Patříčné pozornosti se Nový Hrad dočkal až po roce 1994, kdy přešel pod správu Okresního úřadu v Lounech.²²

V roce 2012 vznikla z detašovaného pracoviště Oblastního muzea v Lounech nová příspěvková organizace, Zámek Nový Hrad v obci Jimlín.

V roce 2013 měl zámek 6 přepočtených pracovních úvazků.

Most

Galerie výtvarného umění v Mostě

Galerie byla zřízena v druhé polovině šedesátých let tehdejším Místním národním výborem v Mostě, počátkem let osmdesátých byla zřizována ONV a letech devadesátých byla delimitována pod Ministerstvo kultury ČR. Od roku 1995 působí v nově zrekonstruovaném suterénním prostoru děkanského kostela Nanebevzetí Panny Marie v Mostě. Velkolepé prostory podzemí děkanského kostela umožňují koncipovat rozsáhle monografické výstavy jednotlivých vybraných umělců i souborné výstavy výtvarných skupin a seskupení.

Galerie vzhledem k charakteru místa a výstavních prostor nemá svou stálou expozici.²³

V rámci standardní základní vybavenosti krajů kulturními institucemi byla v první fázi galerie převedena z působnosti státu na Ústecký kraj. V souladu s ustanovením § 2 zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů přešla funkce zřizovatele galerie v roce 2001 na Ústecký kraj.

V roce 2013 měla galerie 6 přepočtených pracovních úvazků.

Oblastní muzeum v Mostě

Historicky nejstarším městským muzeem v Mostě bylo Stadtmuseum Brück z roku 1888. Věnovalo se zejména historii města, vlastivědě a folklóru německého etnika v politickém okrese Most. Svoji činnost rozvíjelo v budově bývalého piaristického gymnázia v historickém jádru starého města.

Současné muzeum vzniklo jako Okresní muzeum v Mostě, které v sobě sdružovalo sbírky prvorepublikového Podkrušnohorského muzea v Mostě, Vlastivědného muzea v Hoře Svaté Kateřiny a Městského muzea v Horním Litvínově, které bylo v polovině 60. let přemístěno do adaptované budovy litvínovského zámku, kde působilo do roku 2005. Původní budova muzea neunikla likvidaci starého města a po opakovaném stěhování v letech 1978 a 1982 se konečným sídlem muzea stala historická budova bývalého německého gymnázia na úpatí Hněvína.

V současné době je v Mostě prezentováno několik expozic přírodovědného a společenskovedního charakteru. Patří mezi ně Mineralogie Krušnohoří, Geologická

²² <http://jimlin.kr-ustecky.cz>

²³ Muzea a galerie, Průvodce po Ústeckém kraji, Krajský úřad Ústeckého kraje, s. 13.

minulost Mostecka, Přírodou severozápadních Čech, Historický nábytek ve sbírkách muzea a biografická expozice Baronka Ulrike von Levetzow.²⁴

V souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů bylo v roce 2003 převedeno muzeum na Ústecký kraj.

V roce 2013 mělo muzeum 27 přepočtených pracovních úvazků.

Ústav archeologické památkové péče severozápadních Čech

Centrální archeologické pracoviště v severozápadních Čechách existuje již přes 100 let. Od počátku své oficiální existence, tedy od roku 1898, plnilo tento úkol teplické muzeum. S příchodem říšských Němců poprvé v historii vzniká centrální archeologická instituce s jasně deklarovanými pravomocemi – Amt für Vorgeschichte se sídlem nejprve v Liberci, a poté v Teplicích. Amt für Vorgeschichte vybudoval řádnou síť okresních konzervátorů pro archeologii, která fungovala v některých výjimkách i po opětovném včlenění Sudet do Československé republiky.

Po delší pauze v prvních poválečných letech, ihned po vzniku Československé akademie věd a především Státního archeologického ústavu do ní v roce 1953, je založena Expozitura Most, původně sídlící v Teplicích. Hlavním úkolem tohoto pracoviště byly záchranné a předstihové výzkumy v oblastech zasažených těžbou hnědého uhlí a jinou velkoplošnou činností.

V polovině šedesátých let dochází k prvním výzkumům velkého rozměru. V současné době zajišťuje Ústav široké spektrum archeologických prací po celém území Ústeckého kraje.

V rámci standardní základní vybavenosti krajů kulturními institucemi byl v první fázi ústav převeden z působnosti státu na Ústecký kraj. V souladu s ustanovením § 2 zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů přešla funkce zřizovatele ústavu v roce 2001 na Ústecký kraj. V roce 2007 byl ústav transformován na veřejnou výzkumnou instituci.

V roce 2013 měl ústav 26 přepočtených pracovních úvazků.

Roudnice nad Labem

Galerie moderního umění v Roudnici nad Labem

Historie galerie se odvíjí od zakladatelského počínu významného sběratele a mecenáše Augusta Švagrovského, který v roce 1910 daroval na 250 uměleckých děl s tím, že v Roudnici vznikne moderní galerie výtvarného umění. Srdcem sbírky se stala unikátní kolekce 60 obrazů Antonína Slavíčka. Jádrem sbírky spočívá ve vynikající kolekci krajinomalby z přelomu 19. a 20. století. Dnešní sbírka obsahuje přes 3000 obrazů, kreseb, grafik a soch z období od 17. století, především ale z 19., 20. a 21. století.

Galerie se zajímá rovněž o tvorbu místních umělců. Mezi nimi v první řadě o slavného roudnického rodáka malíře Otakara Nejedlého.²⁵

V rámci standardní základní vybavenosti krajů kulturními institucemi byla v první fázi galerie převedena z působnosti státu na Ústecký kraj. V souladu s ustanovením § 2 zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů přešla funkce zřizovatele galerie v roce 2001 na Ústecký kraj.

²⁴ Muzea a galerie, Průvodce po Ústeckém kraji, Krajský úřad Ústeckého kraje, s. 14.

²⁵ Muzea a galerie, Průvodce po Ústeckém kraji, Krajský úřad Ústeckého kraje, s. 32.

V roce 2013 měla galerie 10 přepočtených pracovních úvazků.

Teplice

Regionální muzeum v Teplicích

Muzeum sídlí v budově nově zrekonstruovaného zámku, který se nachází v nejstarší čtvrti lázeňského města Teplice, na místě, kde ve 2. polovině 12. století založila královna Judita klášter benediktinek. Uvnitř zámeckých budov jsou dochovány původní zámecké interiéry.

Činnost muzea zajišťuje pět odborných oddělení. Přírodovědné oddělení dokumentuje přírodní poměry v severozápadních Čechách a jejich změny v důsledku civilizačních procesů. Archeologické oddělení se zaměřuje na vývoj pravěkého a středověkého osídlení regionu a provádí záchranné výzkumy vyvolané stavebními a důlními zásahy do terénu. Historické oddělení mimo jiné spravuje historické, etnografické, numismatické, uměleckohistorické a fotografické sbírky. Knihovna buduje fondy odborné a regionální literatury, spravuje sbírky starých a vzácných tisků a tři historické celky: knihovnu Clary-Aldringenů, knihovnu kláštera v Oseku a fond Goethe-Schiller. Oddělení muzejních služeb zajišťuje konzervaci a restaurování sbírek, fotografickou dokumentaci, přípravu expozic, výstav a vydávání publikací, práci s veřejností a propagaci. Archeologické oddělení a konzervátorské dílny jsou umístěny ve specializované muzejní budově v tzv. detašovaném pracovišti muzea v obci Sobědruhy u Teplic.

Součástí prohlídkových okruhů je unikátní expozice Po stopách zaniklého kláštera v Teplicích, která je situována v přízemí tzv. románského křídla teplického zámku.²⁶

V rámci standardní základní vybavenosti krajů kulturními institucemi bylo v první fázi muzeum převedeno z působnosti státu na Ústecký kraj. V souladu s ustanovením § 2 zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů přešla funkce zřizovatele muzea v roce 2001 na Ústecký kraj.

V roce 2013 mělo muzeum 60 přepočtených pracovních úvazků.

Severočeská hvězdárna a planetárium v Teplicích

Hlavním úkolem hvězdárny a planetária v Teplicích je popularizovat poznatky z astronomie a příbuzných vědních oborů mezi nejširší veřejnost. Důležitou složkou činnosti je spolupráce se školami a pořádání přednášek pro školy.

Nejde o hvězdárnu pověřenou astronomickým výzkumem. Umožňuje však především laické veřejnosti přímé pozorování vesmírných těles a objektů. Na teplické hvězdárně se provádí pozorování zákrytů hvězd Měsícem a pozorování zákrytů hvězd planetkami. Hvězdárna také pořádá vzdělávací programy pro širokou věkovou škálu návštěvníků.

Pozorovacími stanovišti teplické hvězdárny jsou její dvě kopule, které umožňují ochranu přístrojů před nepříznivým počasím. Obě kopule mají průměr 5 metrů, jsou otočné a mají rozevratelné štěrby, takže lze pozorovat libovolné místo oblohy. V každé kopuli je přenosný dalekohled Somet-binar 25x100 se stativem. Pozorovat je možné jak denní, tak i noční oblohu.

²⁶ Muzea a galerie, Průvodce po Ústeckém kraji, Krajský úřad Ústeckého kraje, s. 16.

Planetárium zobrazuje hvězdy severní a jižní oblohy, ale i Slunce, Měsíc a planety sluneční soustavy viditelné pouhým okem. Pomocí soustavy diaprojektorů a řídicího systému lze sledovat diafonní pořady. K dispozici je také dataprojektor, umožňující promítání filmů, nebo počítačovou projekci.²⁷

V souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů byly v roce 2003 hvězdárna a planetárium převedeny muzeem na Ústecký kraj.

V roce 2013 měly hvězdárna a planetárium 7,40 přepočtených pracovních úvazků.

Ústí nad Labem

Severočeská vědecká knihovna v Ústí nad Labem

Knihovnictví v Ústí nad Labem má dlouholetou tradici. Ve prospěch české spolkové knihovny uspořádala Česká vzdělávací beseda silvestrovskou zábavu již v roce 1875. Od roku 1879 se tato knihovna začala řídit knihovním řádem. V roce 1900 byl zakoupen dům v Revoluční ulici č.p. 78. V roce 1920 se stala dělnickou knihovnou, která působila až do roku 1930.

V roce 1896 byla ústecké veřejnosti zpřístupněna stosvazková knihovna Svazu Němců severozápadních Čech, která byla v roce 1899 převedena do správy města jako Lidová knihovna a čítárna města Ústí nad Labem.

Od roku 1912 do roku 1945 sídlila knihovna (od roku 1922 pod názvem Městská knihovna) v moderní budově na Lidickém náměstí, která však byla během amerických náletů na Ústí nad Labem v dubnu 1945 pobořena.

Knihovna byla opět otevřena pro veřejnost 16. listopadu 1945. V roce 1946 byly pro knihovnu nalezeny vhodnější prostory v bývalé Foustkově kavárně v Revoluční ulici č.p. 41. V listopadu 1948 byla knihovně přidělena budova ve Velké Hradební č. p. 49. V roce 1958 přešla knihovna pod správu města a stala se z ní Městská knihovna Maxima Gorkého. V roce 1962 se z Městské knihovny Maxima Gorkého stává Knihovna Maxima Gorkého a od roku 1964 je to Krajská knihovna Maxima Gorkého, od 1. dubna 1979 Státní vědecká knihovna Maxima Gorkého, od září 1990 Státní vědecká knihovna v Ústí nad Labem, od září 2001 Severočeská vědecká knihovna.

Od roku 1991 zřizovalo knihovnu Ministerstvo kultury ČR. V roce 1996 byla dokončena přestavba ve Velké Hradební č.p. 45 a od 16. září 1996 začala sloužit veřejnosti.²⁸

V rámci standardní základní vybavenosti krajů kulturními institucemi byla v první fázi knihovna převedena z působnosti státu na Ústecký kraj. V souladu s ustanovením § 2 zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů přešla funkce zřizovatele knihovny v roce 2001 na Ústecký kraj.

V roce 2013 měla knihovna 94 přepočtených pracovních úvazků.

Severočeské divadlo s.r.o.

O stavbě divadla bylo měšťanským zastupitelstvem rozhodnuto v roce 1906. Pro pseudobarokní stavbu, započatou v roce 1908, byl vybrán projekt vídeňského architekta Alexandra Grafa. Divadlo bylo slavnostně otevřeno 21. září 1909. V roce 1917 bylo divadlo spojeno s teplickým divadlem a v jeho repertoáru převládaly kýčovitě

²⁷ www.kudyznudy.cz

²⁸ www.svkul.cz

operety. V roce 1918 bylo zřízeno ústecké divadlo jako stálá scéna, řízená bezprostředně městem.

Rok 1938 znamenal konec spolužití českého a německého divadla na ústecké scéně.

V roce 1944 byl pak provoz ústeckého divadla zastaven. V roce 1945 bylo město poničeno a řada budov zmizela v troskách. Mezi zachovanými stavbami bylo i ústecké divadlo.

V květnu 1945 bylo divadlo převedeno pod českou správu jako Městské divadlo v Ústí nad Labem a byl zde ustanoven činoherní soubor. Po první sezóně byl činoherní soubor Městského divadla v Ústí nad Labem zrušen a 1. 8. 1946 byla zřízena Ústecko-Karlovarská zpěvohra, která působila v zimních měsících v Ústí nad Labem a v letních měsících v Karlových Varech. Součástí zpěvohry se stal Městský symfonický orchestr v Ústí nad Labem, doprovázející ústecká představení. V témže roce byl zřízen i provozní balet, který působil v tanečních výstupech oper a operet.

V roce 1967 byla zahájena rozsáhlá rekonstrukce divadla.

V roce 1972 bylo k divadlu administrativně přičleněno Činoherní studio. V tomto svazku existovalo až do roku 1991, kdy se znovu osamostatnilo.

V roce 1987 byla zahájena generální rekonstrukce a dostavba divadla.

Od 1. 1. 1991 bylo divadlo převedeno z působnosti Krajského národního výboru do působnosti Magistrátu města Ústí nad Labem. V roce 1992 se osamostatnilo Činoherní studio. V roce 1993 bylo Státní divadlo v Ústí nad Labem přejmenováno na Městské divadlo Ústí nad Labem. V roce 2004 bylo Městské divadlo Ústí nad Labem přejmenováno na Severočeské divadlo opery a baletu Ústí nad Labem. V roce 2012 bylo Severočeské divadlo opery a baletu Ústí nad Labem, p. o. transformováno na Severočeské divadlo s.r.o.²⁹

V roce 2013 mělo divadlo 172 přepočtených pracovních úvazků.

2.4.3 Obce

Obce pečují o všestranný rozvoj svého území a o potřeby svých občanů. Při plnění svých úkolů chrání též veřejný zájem. Obce podporují rozvoj kultury ze svých rozpočtů, některé zřizují kulturní instituce, zejména městské a obecní knihovny, městské galerie, městská a obecní muzea, městská divadla a stagiony, městské orchestry, kulturní domy, popřípadě jiné specializované kulturní instituce. Řada měst vyhlašuje dotační programy a grantová řízení na podporu kulturních aktivit. Některá města mají vlastní kulturní politiku.³⁰

2.4.4 Nestátní a ostatní neziskové organizace

Neziskové organizace mají rovněž možnost zřizovat a provozovat kulturní zařízení a organizovat kulturní akce. Nestátní neziskové organizace mají tři základní právní formy:

- Občanské sdružení (s kulturním zaměřením) registrované u Ministerstva vnitra ČR dle zákona č. 83/1990 Sb.
- Obecně prospěšná společnost dle zákona č. 248/1995 Sb. (součástí jsou rovněž církve a náboženské společnosti a organizace).
- Nadace, nadační fond dle zákona č. 227/1997 Sb.

²⁹ www.operabalet.cz

³⁰ Podkladová studie ke státní kulturní politice na léta 2009-2014, str. 10.

V současné době neexistuje pro území Ústeckého kraje zpracovaná databáze nestátních neziskových organizací působících v oblasti tzv. živé kultury či péče o kulturní dědictví. U řady neziskových organizací v kraji je kulturní činnost jen jednou z provozovaných aktivit.

2.4.5 Organizace ziskového sektoru

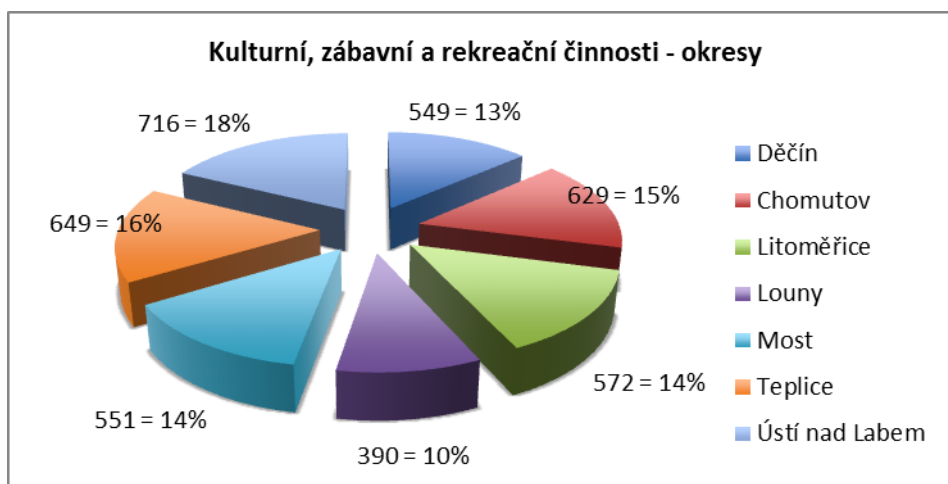
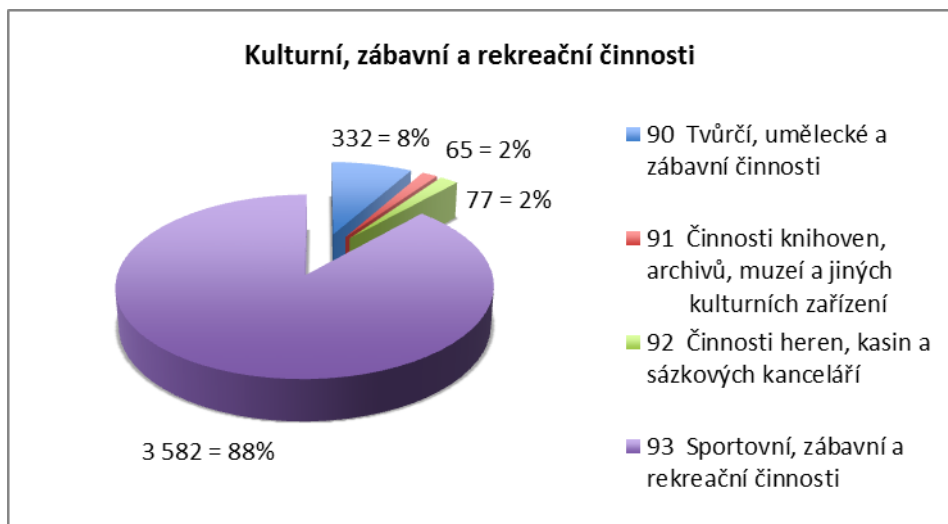
Organizace ziskového sektoru tvoří jak právnické tak fyzické osoby podnikající v oblasti kulturní a rekreační činnosti. Dle převažující činnosti CZ-NACE podnikalo k 30. 09. 2012 v sekci kulturní, zábavní a rekreační činnosti v Ústeckém kraji celkem 4.056 ekonomických subjektů.³¹

Činnosti	okres Děčín	okres Chomutov	okres Litoměřice	okres Louny	okres Most	okres Teplice	okres Ústí nad Labem	ÚK celkem
Kulturní, zábavní a rekreační činnosti	549	629	572	390	551	649	716	4.056
Tvůrčí, umělecké a zábavní činnosti	34	38	43	37	54	52	74	332
Činnosti knihoven, archivů, muzeí a jiných	11	7	14	11	8	7	7	65
Činnosti heren, kasin a sázkových kanceláří	7	6	4	4	11	18	27	77
Sportovní, zábavní a rekreační činnosti	497	578	511	338	478	572	608	3.582

© CZ-NACE R rok 2012

Nejvíce ekonomických subjektů má sídlo v okrese Ústí nad Labem, nejméně pak v okrese Louny. V CZ-NACE Kulturní, zábavní a rekreační činnosti je nejčastěji registrovanou činností *Sportovní, zábavní a rekreační činnosti*. Touto činností se zabývá 88% ekonomických subjektů. 8% subjektů má zaregistrovanou *Tvůrčí, umělecké a zábavní činnosti*. Zbýlými dvěma činnostmi, kterými jsou *Činnosti knihoven, archivů, muzeí a jiných* a *Činnosti heren, kasin a sázkových kanceláří* se zabývají vždy 2% ekonomických subjektů.

³¹ Statistický bulletin 1. až 3. čtvrtletí 2012; ekonomickými subjekty jsou míněny podnikatelské subjekty – právnické osoby a OSVČ.



2.5 Muzea a galerie v Ústeckém kraji

ČR, kraje	Muzea, galerie, památníky v provozu celkem	v tom		Pobočky muzeí a galerií	Expozice	Uspořádané výstavy	Návštěvníci expozic a výstav (tis. osob)
		muzea a památníky	galerie				
Česká republika	490	425	65	331	1.868	3.974	10.018
Hl. m. Praha	37	31	6	59	174	397	3.511
Středočeský	69	62	7	45	327	599	1.015
Jihočeský	42	38	4	18	117	249	460
Plzeňský	36	32	4	14	108	223	416
Karlovarský	12	10	2	15	39	117	251
Ústecký	25	19	6	18	100	199	411
Liberecký	30	23	7	7	96	250	220
Královéhradecký	49	40	9	29	151	297	525
Pardubický	32	28	4	13	96	280	321
Vysočina	40	34	6	10	119	242	296

Jihomoravský	41	37	4	37	199	447	851
Olomoucký	19	18	1	13	75	192	517
Zlínský	25	23	2	25	147	178	703
Moravskoslezský	33	30	3	28	120	304	522

© NIPOS rok 2011

V roce 2011 patřily mezi nejnavštěvovanější Galerie moderního umění v Roudnici nad Labem a Severočeská galerie výtvarného umění v Litoměřicích. V celorepublikovém žebříčku se tyto galerie umístily mezi 20 nejnavštěvovanějšími galeriemi. Obsadily 16. a 17. místo.³² V roce 2012 patřila mezi TOP galerie podle návštěvnosti Galerie moderního umění v Roudnici nad Labem. Mezi TOP muzea a památníky podle počtu návštěvníků pak patřil Památník Terežín.³³

2.6 Divadla a profesionální umělecké scény

V Ústeckém kraji jsou v současné době registrována 4 profesionální divadla, což jsou divadla disponující stálými profesionálními divadelními soubory a jedna filharmonie.

město	název	návštěvnost 2011	návštěvnost 2012
Most	Městské divadlo v Mostě, s.r.o.	101.732	102.686
Litvínov	Docela velké divadlo	80.860	91.665
Teplice	Severočeská filharmonie Teplice	13.250	14.500
Ústí nad Labem	Činoherní divadlo města Ústí nad Labem	méně než 25.000	méně než 23.000
Ústí nad Labem	Severočeské divadlo, s.r.o. ³⁴	36.665	36.227

© NIPOS

V ostatních městech a obcích jsou provozovány stagiony - divadla a divadelní kulturní zařízení, která nedisponují vlastním stálým profesionálním souborem, ale zajišťují repertoár smluvně. Jedná se například o Městské divadlo Děčín, Kulturní středisko města Štětí nebo Krušnohorské divadlo v Teplicích.

Mezi divadla s více než 25 tisíci návštěvníky se za rok 2011 zařadilo 6 divadel Ústeckého kraje. V roce 2011 bylo nejnavštěvovanějším divadlem Městské divadlo v Mostě.

2.7 Knihovny

Síť veřejných knihoven v Ústeckém kraji je již několik let vyrovnaná a stabilní. Knihovnické služby pro veřejnost nabízí knihovna krajská, městské a obecní knihovny, tj. profesionální³⁵ a neprofesionální, ale i knihovny speciální, knihovny muzeí a galerií, také knihovny školní, univerzitní nebo lékařské.

Následující tabulka obsahuje a porovnává statistická data za rok 2011 týkající se knihoven v jednotlivých krajích ČR.

V Ústeckém kraji bylo v roce 2011 celkem 334 pracujících knihoven a jejich poboček.

³² NIPOS Základní statistické údaje o kultuře v České republice 2011.

³³ NIPOS Kultura České republiky (vybrané statistické údaje za rok 2012).

³⁴ V roce 2012 bylo Severočeské divadlo opery a baletu Ústí nad Labem, p. o. transformováno na Severočeské divadlo s.r.o.

³⁵ Profesionální knihovna je knihovna s pracovním úvazkem knihovníka vyšším než 15 hodin týdně.

ČR, kraje	Veřejné knihovny včetně poboček	Knihovní jednotky (tis.)	Registrovaní čtenáři (tis. osob)	Výpůjčky (tis.)	Návštěvníci knihoven celkem (tis. osob)	Studijní místa
Česká republika	6.318	63.957	1.462	67.220	53.214	47.733
Hl. m. Praha	86	9.513	222	8.445	19.515	2.286
Středočeský	869	6.062	132	6.081	3.007	4.981
Jihočeský	655	4.162	91	4.443	3.597	5.363
Plzeňský	509	4.569	84	3.867	2.317	2.653
Karlovarský	135	1.607	47	2.225	1.137	1.729
Ústecký	334	4.034	83	4.792	2.255	2.656
Liberecký	244	2.843	57	2.299	1.475	1.848
Královéhradecký	430	4.183	88	4.113	2.479	3.899
Pardubický	418	2.789	74	3.037	1.580	1.691
Vysočina	599	2.806	76	3.938	1.882	4.212
Jihomoravský	714	8.859	160	6.921	4.303	6.092
Olomoucký	511	4.497	84	4.008	2.855	2.841
Zlínský	399	2.931	88	5.027	2.361	3.675
Moravskoslezský	415	5.102	176	8.022	4.452	3.807

© ČSÚ rok 2011

Od 1. 7. 2001 zřizuje Ústecký kraj Severočeskou vědeckou knihovnu v Ústí nad Labem (dále SVK), která je podle knihovního zákona č. 257/2001 krajskou knihovnou.

Krajská knihovna, na základě vládního usnesení č. 68 ze dne 16. ledna 2002 o Programu zajištění výkonu regionálních funkcí (dále RF) knihoven, zajišťuje a koordinuje plnění regionálních funkcí prostřednictvím sedmi základních knihoven pověřených výkonem regionálních funkcí v Ústeckém kraji. Cílem regionálních funkcí je zaručit dostupnost veřejných knihovnických a informačních služeb ve všech místech České republiky a přispívat k vyrovnaní rozdílů mezi jednotlivými knihovnami.³⁶

V následujících tabulkách jsou uvedeny počty knihoven v jednotlivých regionech Ústeckého kraje v roce 2011 a 2012.

Okres	Celkem knihoven	Pověřené knihovny	Ostatní profesionální knihovny	Neprofesionální knihovny	pobočky
Děčín	46	1	7	38	10
Chomutov	40	1	5	34	3
Litoměřice	83	1	7	75	3
Louny	29	1	4	24	10
Most	27	1	5	21	1
Teplice	31	1	7	23	11
Ústí nad Labem	23	1	2	20	7
Žatec	12	1	0	11	4
Celkem	291	8	37	246	49

© SVK UL - výroční zpráva Hodnocení výkonu regionálních funkcí v ÚK v roce 2012

³⁶ Více se výkonu regionálních funkcí budeme věnovat v kapitole Dotační tituly Ústeckého kraje

K 31. 12. 2012 bylo v kraji evidováno 339 knihoven včetně poboček, z toho 6 knihoven nepracovalo.

Z tohoto počtu je 8 knihoven pověřených RF, včetně SVK v Ústí nad Labem, dále 37 profesionálních knihoven, 246 neprofesionálních knihoven a 11 neprofesionálních knihoven vedených jako pobočky.

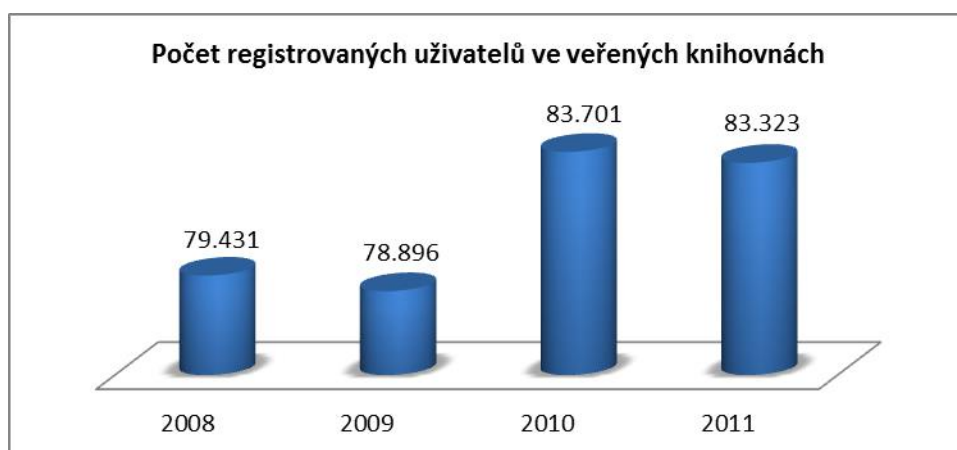
Celkem bylo v roce 2012 v Ústeckém kraji 302 obsluhovaných knihoven.



© SVK UL - výroční zpráva Hodnocení výkonu regionálních funkcí v ÚK v roce 2012

Počty uživatelů knihoven mají v posledních letech mírně klesající tendenci, na čemž se zřejmě nepřímo podílí mj. i fakt, že v Ústeckém kraji se již dlouhodobě negativně projevuje vzdělanostní struktura obyvatelstva a vysoká míra nezaměstnanosti. Nicméně ze statistických výsledků knihoven ÚK vyplývá, že 10,32 % obyvatel kraje je registrovanými uživateli knihoven (v porovnání s jinými kraji např. Moravskoslezský: 12,53 %, Pardubický 14,3; Jihočeský 20,6). Ve veřejných knihovnách ÚK bylo v roce 2011 registrovanými čtenáři celkem 83 323 osob (v roce 2010 celkem 83 701, v roce 2011 byl pokles o celkem 378 čtenářů). Nejvíce čtenářů z počtu obsluhované populace bylo registrováno v knihovnách okresu Louny (12,49 %), nejméně v okrese Teplice (8,77 %). Z celkového počtu čtenářů pak bylo 22 345 čtenářů do 15 let (26,82 %), což je nejvyšší počet za posledních 5 let a svědčí o dobré práci pracovníků knihoven s dětskými čtenáři. Nejvíce čtenářů do 15 let bylo v knihovnách okresu Litoměřice (34,75) a Chomutov (30,90 %), nejméně v knihovnách okresu Ústí nad Labem (16,38 %). Důvodů, proč se objevují relativně velké rozdíly v počtech dětských čtenářů, je celá řada (od pozitivní osobnosti knihovnice – knihovníka přes velikost, prostorové vybavení nebo umístění knihoven, nabídku služeb knihovny až ke konkrétní situaci v místě - dopravní obslužnost, počet dětí v obci, vzdělanostní struktura, jiné aktivity...) a nelze je v tomto materiálu zcela jednoznačně charakterizovat. Veřejné knihovny ÚK v roce 2011 navštívilo celkem 2 255 324 uživatelů (z toho fyzických návštěvníků bylo 1 640 929 uživatelů), což byl oproti roku 2010 nárůst o celkem 378 276 návštěvníků.³⁷

³⁷ Výsledky činnosti veřejných knihoven Ústeckého kraje v roce 2011, Severočeská vědecká knihovna Ústí nad Labem str. 11



V knihovnách ÚK bylo v roce 2011 vypůjčeno celkem 4 792 432 knihovních jednotek. Za posledních 5 let, kdy celkový počet výpůjček postupně klesal, se v roce 2011 zdá tento trend být zastavený a stabilizovaný. Průměrný počet výpůjček na jednoho čtenáře dosáhl v roce 2011 hodnoty 57,52 knihovních jednotek.³⁸

2.8 Kina

Kina reprezentují jednu z tradičně důležitých oblastí kulturního vyžití obyvatel. Protože se jedná o oblast kultury, která svým převážně zábavným charakterem a menší interaktivitou neklade na diváka v porovnání s jinými druhy kulturních aktivit (divadlo, živá hudební vystoupení, výstavy, přednášky) tak vysoké nároky, dosáhla během druhé poloviny minulého století ve vyspělých zemích při koexistenci jiných audiovizuálních forem zábavy (především televize) rozměrů masovosti.

V posledních letech lze, v porovnání s dynamickým vývojem let devadesátých, vysledovat určité náznaky stabilizace sítě kin. Multikina se rozšiřují do menších měst. Paralelně s tím pokračuje postupná redukce sítě klasických kin a to jak ve velkých městech (v reakci na vstup multiplexů), tak i v menších obcích a na venkově.³⁹

V následující tabulce je uveden počet kin a sedadel v jednotlivých krajích České republiky v roce 2011.

Kraj	Kina celkem	Multikina	Klasická kina a kinokavárny	Letní kina	Kina s nepravidelným provozem	Počet sedadel celkem
Ústecký	58	1	41	14	2	20.961
Praha	47	10	16	5	16	25.275
Středočeský	77	1	49	25	2	24.530
Jihočeský	58	1	40	15	3	17.313
Plzeňský	42	2	26	13	1	16.137
Karlovarský	32	0	24	6	2	9.741
Liberecký	35	2	24	4	5	9.661
Královéhradecký	39	1	32	4	2	16.428
Pardubický	52	2	32	18	0	12.386
Vysočina	53	1	32	20	0	10.708
Jihomoravský	81	2	44	30	5	23.867

³⁸ Výsledky činnosti veřejných knihoven Ústeckého kraje v roce 2011, Severočeská vědecká knihovna Ústí nad Labem str. 14

³⁹ ČSÚ

Olomoucký	48	1	33	8	6	13.731
Zlínský	50	1	33	14	2	12.247
Moravskoslezský	69	1	44	13	11	20.967
CELKEM	741	26	470	188	57	233.952

© Unie filmových distributorů - Výroční zprávy o české kinematografii 2011[MK ČR]

Z výše uvedené tabulky je patrné, že v Ústeckém kraji je oproti ostatním krajům České republiky průměrný počet kin, multikin a letních kin. Nadprůměrný počet klasických kin a kinokaváren. Podprůměrný počet kin je s nepravidelným provozem.

V rámci celé České republiky v roce 2011 uvedená kina navštívilo 10.790.000 diváků.⁴⁰

V období 2004 -2010 rozdělil Státní fond pro podporu a rozvoj české kinematografie na dotačních programech 1.288.000 Kč. Z této částky plynula téměř desetina (118 mil. Kč) na technický rozvoj a modernizaci kin, přičemž dvě třetiny z ní byly vyplaceny v letech 2009 a 2010. V drtivé většině případů šlo o projekty digitalizace kin. Vzhledem k síti kin se do projektu modernizace do roku 2010 zapojilo nadprůměrné množství kin v Ústeckém a Libereckém kraji.

Rozdělení tohoto druhu podpory do krajů je uvedeno v následující tabulce.

	Počet podpořených kin			Dotace v %	Celková výše dotace (tis. Kč)		
	2008	2009	2010	2004 - 2010	2008	2009	2010
Ústecký	3	8	5	11,4	1.119	8.350	2.800
Praha	2	3	4	11,7	950	3.570	2.550
Středočeský	2	7	4	10,7	404	7.250	2.600
Jihočeský	1	4	6	8,6	300	4.782	5.100
Plzeňský	0	0	1	0,7	0	0	800
Karlovarský	0	2	2	4,5	0	2.500	1.500
Liberecký	3	2	4	6,8	1.335	2.270	2.900
Královéhradecký	3	2	1	8,0	4.150	2.493	800
Pardubický	0	0	0	0	0	0	0
Vysočina	0	2	2	4,0	0	1.650	1.600
Jihomoravský	4	4	4	10,1	2.337	2.950	3.850
Olomoucký	2	1	3	5,6	929	170	2.850
Zlínský	2	1	3	7,3	306	7.155	800
Moravskoslezský	1	9	1	10,2	1.799	6.170	1.050
CELKEM	21	49	39	100	14.068	49.310	29.200

© ČSÚ - Výroční zprávy o české kinematografii za roky 2004 - 2010

2.9 Kulturní domy

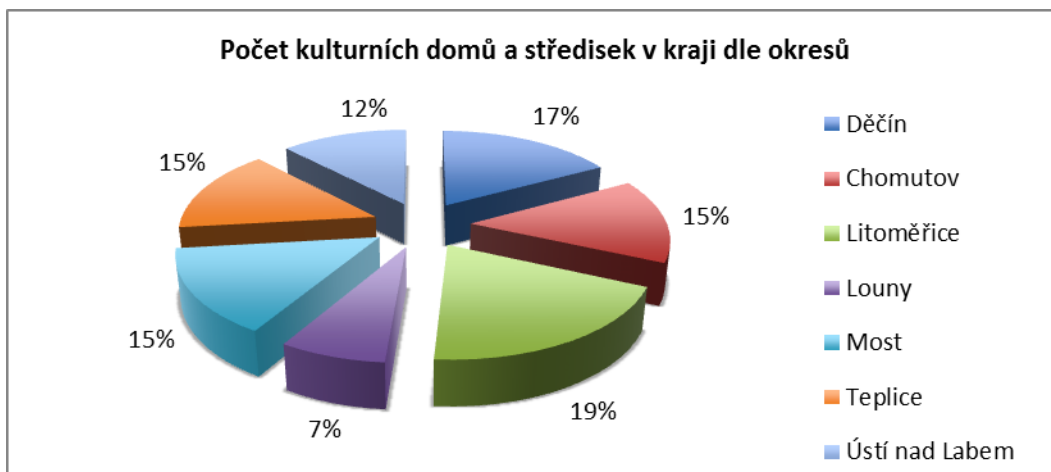
V Ústeckém kraji je registrováno 41 kulturních domů a středisek, které z podstatné části zřizují a provozují obce.

Okres	Počet kulturních domů a středisek
Děčín	7
Chomutov	6
Litoměřice	8

⁴⁰ ČSÚ

Louny	3
Most	6
Teplice	6
Ústí nad Labem	5

© NIPOS



2.10 Finanční rámec a nástroje podpory v letech 2011 – 2013

2.10.1 Dotační tituly EU

V rámci Strukturálních fondů je v období 2007–2013 v České republice využíváno 26 operačních programů, které jsou rozděleny mezi tři cíle politiky hospodářské a sociální soudržnosti. Jedním z nich je Územní evropská spolupráce, kam spadá Operační program Přeshraniční spolupráce ČR – Sasko.

Evropská územní spolupráce

Program Cíl 3/Ziel 3 na podporu přeshraniční spolupráce 2007 - 2013 mezi Českou republikou a Svobodným státem Sasko.

Cílem programu je udržitelný územní rozvoj prostřednictvím realizace společných hospodářských, sociálních a kulturních aktivit.

Ústecký kraj používá aktivně tento dotační nástroj i v oblasti kulturního dědictví. Bud'to projekty realizuje sám (např. projekt *Středoevropská kulturní krajina Montanregion Krušnohoří /Erzgebirge – cesta ke světovému dědictví UNESCO*) nebo prostřednictvím zřizovaných organizací (např. projekt *Centrum krušnohorského lidového umění* za účasti Oblastního muzea v Chomutově, p. o. a Oblastního muzea v Mostě, p. o.).

Na území kraje se z tohoto programu realizuje celá řada kulturních projektů na úrovni obcí, neziskových organizací i podnikatelských subjektů, které napomáhají k vzájemné přeshraniční identifikaci obyvatel s regionem a značnou měrou rozšiřují mezinárodní kulturní dialog.⁴¹

Společný fond malých projektů Euroregionů

Dotace z tohoto fondu mají za cíl vytvoření společného komunikačního a kooperačního prostoru, ve kterém se budou rozvíjet a prohlubovat především osobní kontakty ve všech oblastech veřejného života. Snahou je silnější identifikace obyvatelstva s regionem, ve kterém žijí. V této souvislosti je přeshraniční práce s veřejností obzvlášť zajímavá pro zajištění kvalitnější výměny informací.

V následující tabulce jsou uvedeny schválené projektové žádosti podporující kulturní akce a prohlubující kontakty v oblasti kulturního dědictví na území dvou největších

⁴¹ www.ziel3-cil3.eu

Euroregionů v kraji, tedy Euroregionu Labe/Elbe a Euroregionu Krušnohoří/Erzgebirge.⁴²

Rok	Počet schválených projektů	Přidělené prostředky v €
2011	15	182.992
2012	36	433.764
2013 (k 30. 06.)	24	324.048
CELKEM	75	940.804

Regionální operační program NUTS II Severozápad

ROP Severozápad spadá mezi regionální operační programy v cíli Konvergence. Program je určen pro region soudržnosti Severozápad sestávající z Karlovarského a Ústeckého kraje. Globálním cílem je zvýšení kvality fyzického prostředí a přeměna ekonomických a sociálních struktur regionu, jako předpoklad pro zvýšení atraktivity regionu pro investice, podnikání a život obyvatel.

ROP Severozápad se zaměřuje na zlepšení dopravní dostupnosti a propojení regionu včetně modernizace prostředků veřejné dopravy, podporu rozvoje infrastruktury i služeb cestovního ruchu, přípravu menších podnikatelských ploch a zlepšování podmínek k životu v obcích a na venkově především prostřednictvím zkvalitnění vzdělávací, sociální a zdravotnické infrastruktury.⁴³

Finanční prostředky na projekty podporující kulturu je možné čerpat z následujících prioritních os.

PRIORITNÍ OSA 1 – REGENERACE A ROZVOJ MĚST

Oblast podpory 1.2 Podpora revitalizace a regenerace středních a malých měst

- Výstavba, rekonstrukce a vybavení objektů občanské vybavenosti, objektů pro kulturu, volný čas, komunitní život a veřejný sektor. (vč. rozvoj kulturní infrastruktury)

PRIORITNÍ OSA 2 – INTEGROVANÁ PODPORA MÍSTNÍHO ROZVOJE

Oblast podpory 2.2 Investice pro zlepšení fyzické infrastruktury

Revitalizace, regenerace a rozvoj obcí a jejich částí prostřednictvím: výstavby, rekonstrukce a vybavení objektů občanské vybavenosti, objektů pro kulturní a komunitní život, veřejný sektor (včetně značení a úprav pro tělesně postižené).

Rekonstrukce a obnovy historických a kulturních památek (bez vazby na cestovní ruch).

PRIORITNÍ OSA 4 – UDRŽITELNÝ ROZVOJ CESTOVNÍHO RUCHU

Hlavní cíl priority: Využití přírodního a kulturního potenciálu pro udržitelný rozvoj CR v regionu

Oblast podpory 4.1 Budování a rozvoj atraktivit a infrastruktury CR

Revitalizace kulturních, technických a průmyslových památek a kulturního dědictví a ostatních turisticky významných objektů pro jejich využití v cestovním ruchu (např. rozhledny, muzea, expozice, galerie, informační centra).

- Ochrana a zachování kulturního dědictví

- Rozvoj kulturní infrastruktury⁴⁴

Ve sledovaném období Ústecký kraj finance na podporu projektů zaměřených na kulturu nečerpal.

⁴² www.euroreg.cz; www.euroregion-elbe-labe.eu

⁴³ www.strukturalni-fondy.cz

⁴⁴ www.nuts2severozapad.cz

Finanční mechanismy EHP/Norsko

Mimo dotační tituly EU je možné čerpat finanční prostředky na podporu kultury také z Fondu Evropského hospodářského prostoru (EHP), který založily v květnu 2004 nečlenské státy EU, a to Island, Knížectví Lichtenštejnsko a Norské království. Norské království navíc založilo i vlastní, Norský fond. Cílem finanční pomoci je podpora sociálních a ekonomických nerovností a posilování spolupráce v Evropském hospodářském prostoru.⁴⁵

Ve sledovaném období subjekty z Ústeckého kraje finance na podporu kulturních projektů nečerpaly.

2.10.2 Dotační tituly MK ČR

Ústecký kraj čerpá finanční prostředky z dotačních titulů Ministerstvo kultury České republiky prostřednictvím jak samotného Odboru kultury a památkové péče Krajského úřadu, např. *Program Podpora pro památky UNESCO*, *Program kulturní aktivity - podprogram A: Podpora projektů zaměřených na poskytování standardizovaných veřejných služeb muzeí a galerií* nebo *Program záchrany architektonického dědictví*, tak prostřednictvím svých příspěvkových organizací, např. *Integrovaný systém ochrany movitého kulturního dědictví*, program *VISK (Veřejné informační služby knihoven)* nebo *Program podpora tradiční lidové kultury*.

2.10.3 Finanční podpora a dotační tituly Ústeckého kraje

Zajištění regionálních funkcí knihoven

Krajská a další pověřené knihovny zajišťují od roku 2002 regionální funkce knihoven, a to na základě Knihovního zákona č. 257/2001 Sb. Dalšími souvisejícími právními předpisy jsou mimo jiné Metodický pokyn Ministerstva kultury k zajištění výkonu regionálních funkcí knihoven a jejich koordinaci na území České republiky; Metodický pokyn Ministerstva kultury k vymezení standardu veřejných knihovnických a informačních služeb poskytovaných knihovnami zřizovanými nebo provozovanými obcemi a kraji na území České republiky.

Plnění základních regionálních funkcí zajišťuje koordinaci odborných knihovnických činností a účelnou dělbu práce. Zachovává a rozvíjí vazby mezi knihovnami v jednotlivých okresech i v celém kraji a umožňuje vzájemné sdílení informačních zdrojů i služeb. Je zárukou udržení odborného standardu a dostupnosti poskytovaných služeb, zajišťuje aktualizaci knihovních fondů základních knihoven a zároveň velice efektivně využívá finančních prostředků vložených do tohoto systému. Umožňuje i dbát o odborný a kvalifikační růst pracovníků knihoven. Kvalitní plnění regionálních funkcí pověřenými knihovnami má mimořádný význam pro fungování neprofesionálních knihoven v malých obcích.

Základním cílem regionálních funkcí je:

- zajištění všeobecné dostupnosti veřejných knihovnických a informačních služeb občanům v Ústeckém kraji,
- vyrovnaní rozdílů v úrovni poskytování veřejných knihovnických a informačních služeb obyvatelům měst a malých obcí,
- odstranění nežádoucích diferenciací v úrovni poskytování veřejných knihovnických a informačních služeb mezi jednotlivými regiony Ústeckého kraje,

⁴⁵ www.mfcr.cz

- zajištění dostatečné kvality poskytování veřejných knihovnických a informačních služeb (v souladu s oborovými standardy),
- podpora účelné dělby práce a koordinace odborných činností knihoven,
- efektivní využití veřejných finančních prostředků.⁴⁶

V Ústeckém kraji zajišťuje regionální funkce 8 pověřených knihoven. Tyto knihovny zajišťují plnění regionálních funkcí především v následujících oblastech:

- Poradenská a konzultační činnost.
- Vzdělávání pracovníků základních knihoven.
- **Tvorba, distribuce a cirkulace výměnných fondů pro základní knihovny provozované obcemi.**
- Pomoc při revizi aktualizaci knihovních fondů základních knihoven provozovaných obcemi.
- Podpora při zpracování statistiky o činnosti základních knihoven provozovaných obcemi.
- Nákup a zpracování knihovních fondů pořízených z prostředků provozovatele (obce) a jejich distribuce.

Ústecký kraj tuto činnost finančně zajišťuje od roku 2005. Regionální funkce knihoven je realizována dle Zásad zajištění výkonu regionálních funkcí knihoven Ústeckého kraje schválených Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 23/10Z/2006 ze dne 15. 2. 2006 a s následnými úpravami schválenými usnesením č. 21/18Z/2007 ze dne 28. 2. 2007 a 25/28Z/2012 ze dne 22. 2. 2012, které nahrazují původní znění. Mimo jiné stanovují pravidla zajištění financování regionálních funkcí na území Ústeckého kraje.

Způsob výpočtu finančních prostředků pro jednotlivé pověřené knihovny vychází z nařízení vlády č. 288/2002 Sb. a přílohy usnesení vlády ČR ze dne 16. 1. 2002 č. 68 a Metodického pokynu Ministerstva kultury ČR.⁴⁷ V následující tabulce jsou obsaženy finanční prostředky na zajištění regionálních funkcí knihoven v Ústeckém kraji ve sledovaném období.

Období	Knihovna	Částka (v tis. Kč)
2011	Severočeská vědecká knihovna v Ústí nad Labem	1.020
	Městská knihovna Děčín	1.630
	SKKS Chomutov	1.010
	OK Litoměřice	1.570
	MěK Louny	770
	OK Most	710
	OK Teplice	990
	MěK Žatec	300
	CELKEM	8.000
2012	Severočeská vědecká knihovna v Ústí nad Labem	1.020
	Městská knihovna Děčín	1.630
	SKKS Chomutov	1.010
	OK Litoměřice	1.570

⁴⁶ Zdroj: Výroční zpráva hodnocení výkonu regionálních funkcí v Ústeckém kraji v roce 2012

⁴⁷ www.mkcr.cz/scripts/detail.php?id=445

	MěK Louny	745
	OK Most	710
	OK Teplice	990
	MěK Žatec	325
	CELKEM	8.000
2013	Severočeská vědecká knihovna v Ústí nad Labem	1.000
	Městská knihovna Děčín	1.560
	SKKS Chomutov	980
	OK Litoměřice	1.540
	MěK Louny	740
	OK Most	710
	OK Teplice	970
	MěK Žatec	300
	CELKEM	7.800
CELKEM 2011 - 2013		23.800

Program podpory regionální kulturní činnosti

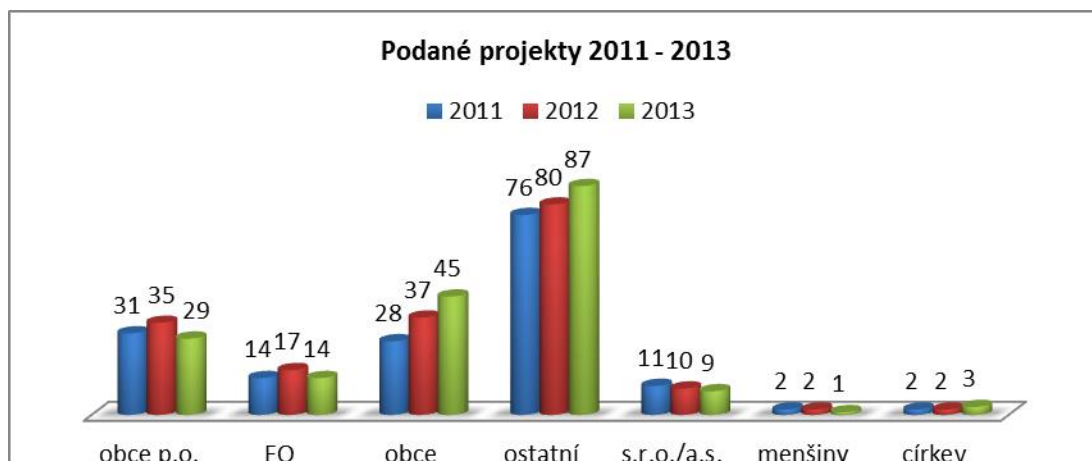
Neinvestiční dotační program Ústeckého kraje. Cílem programu je podpora kulturních a vzdělávacích programů, výstav, koncertů a soutěží v uměleckých oborech, jako jsou např. divadlo, tanec, hudba, výtvarná výchova, fotografie, film, workshopy aj., které mají mezinárodní, nadregionální či regionální charakter. Vhodným zaměřením jsou hudební, taneční, filmové, literární festivaly a přehlídky, krajské postupové přehlídky, výstavy výtvarných prací, divadelní projekty, sochařská sympozia a plenéry, publikační činnost (památky, kulturní akce, výročí obcí, spolků apod.).

Příjemcem účelových finančních prostředků může být obec v kraji či subjekt, který je právnickou nebo fyzickou osobou působící na území kraje v oblasti mládeže, sportu a tělovýchovy, sociálních služeb, podpory rodin, požární ochrany, kultury, vzdělávání a vědy, zdravotnictví, protidrogových aktivit, prevence kriminality a ochrany zvířat a životního prostředí s výjimkou právnických osob, jejichž zakladatelem nebo zřizovatelem je Česká republika a Ústecký kraj.

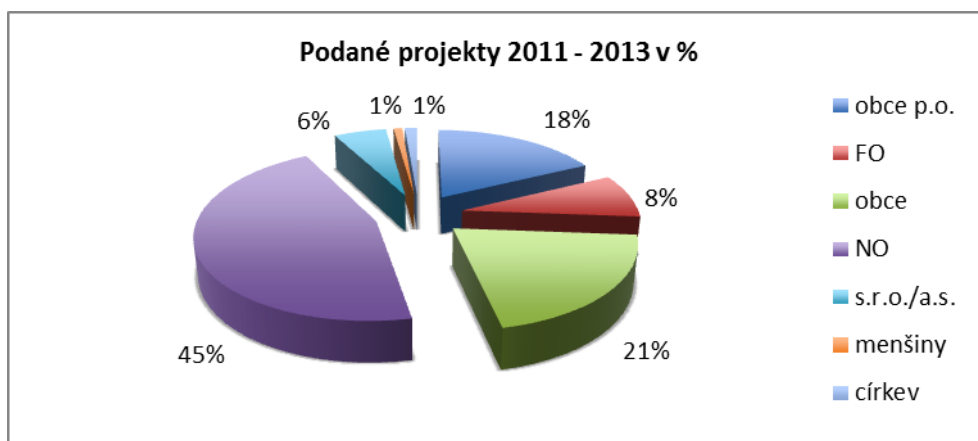
Záměry projektů:

- ✓ rozšíření nabídky a podpora pořádání kulturních akcí,
- ✓ podpora subjektů zabezpečujících kulturní aktivity,
- ✓ reprezentace kraje v oblasti kultury (zejména postupové přehlídky a soutěže),
- ✓ rozvíjení tvořivosti a estetické výchovy, aktivní kulturní tvorby a zájmové umělecké tvorby,
- ✓ zachování a rozvoj místních tradic.

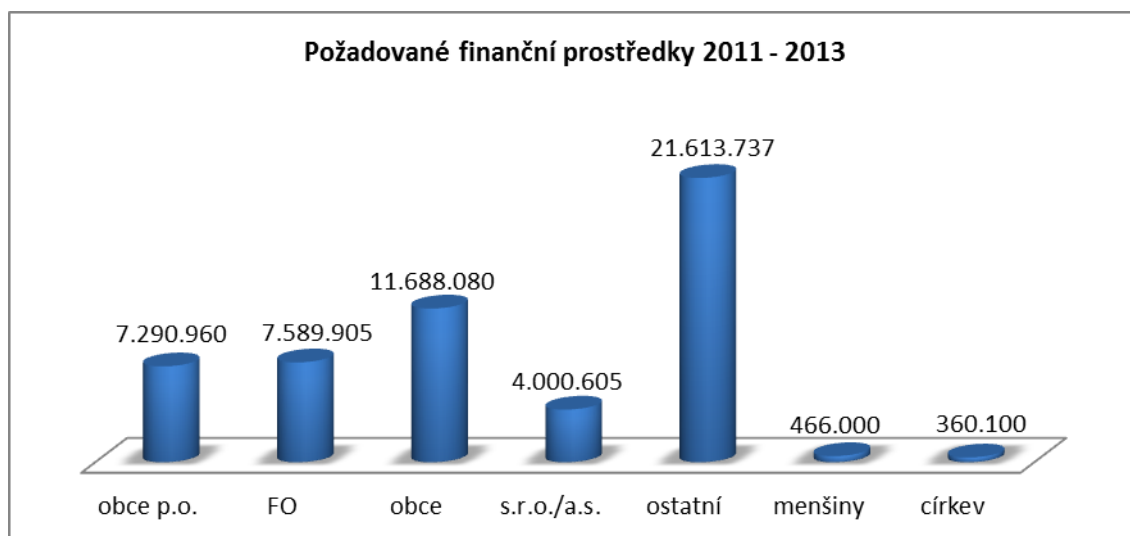
Celkem bylo v rámci programu v letech 2011 - 2013 podáno 535 projektů. U obcí a neziskových organizací můžeme pozorovat stoupající tendenci. Oproti tomu u příspěvkových organizací obcí je tendence podávat projekty do programu mírně klesající. U ostatních skupin oprávněných žadatelů se počty podaných projektových záměrů výrazně nemění.

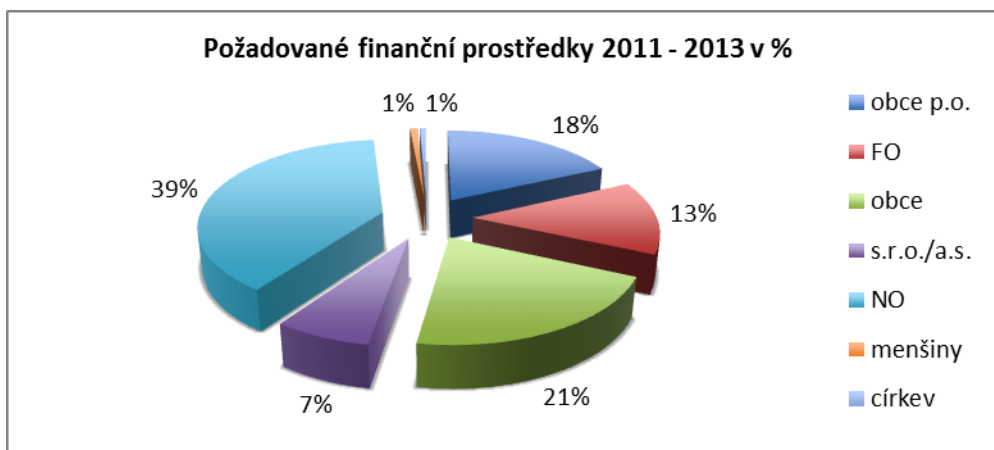


Z níže uvedeného grafu je zřejmé, že neziskové organizace podaly z celkového objemu téměř polovinu projektových záměrů. Téměř ¼ projektů zpracovaly obce. Spolu se svými příspěvkovými organizacemi tvoří jejich projekty 39 % z celkového počtu podaných projektů.

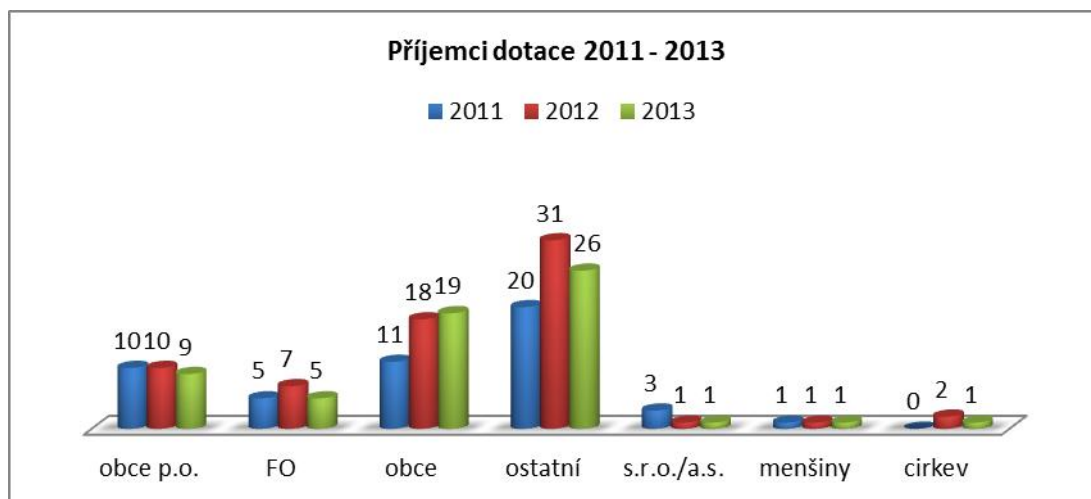
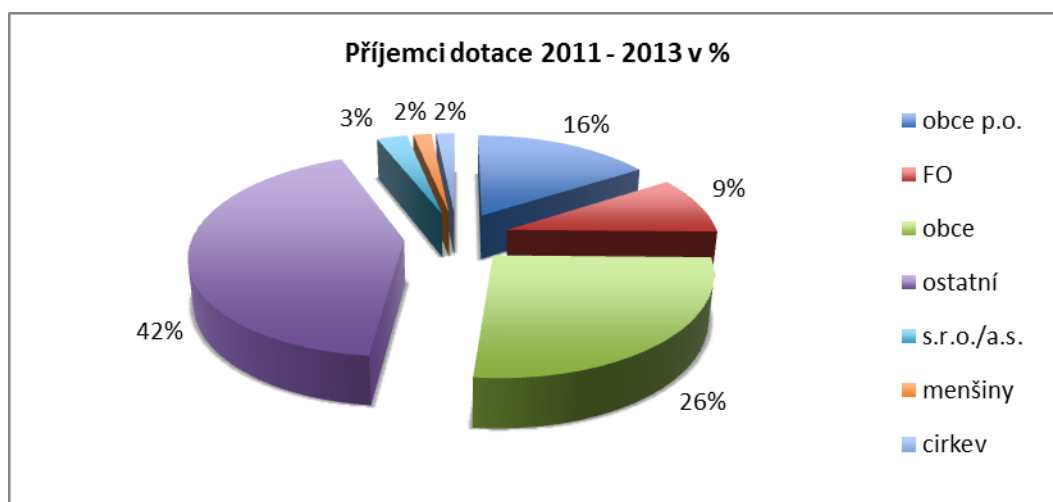


Celkem v podaných projektech požádaly subjekty o 55.820.494 Kč.

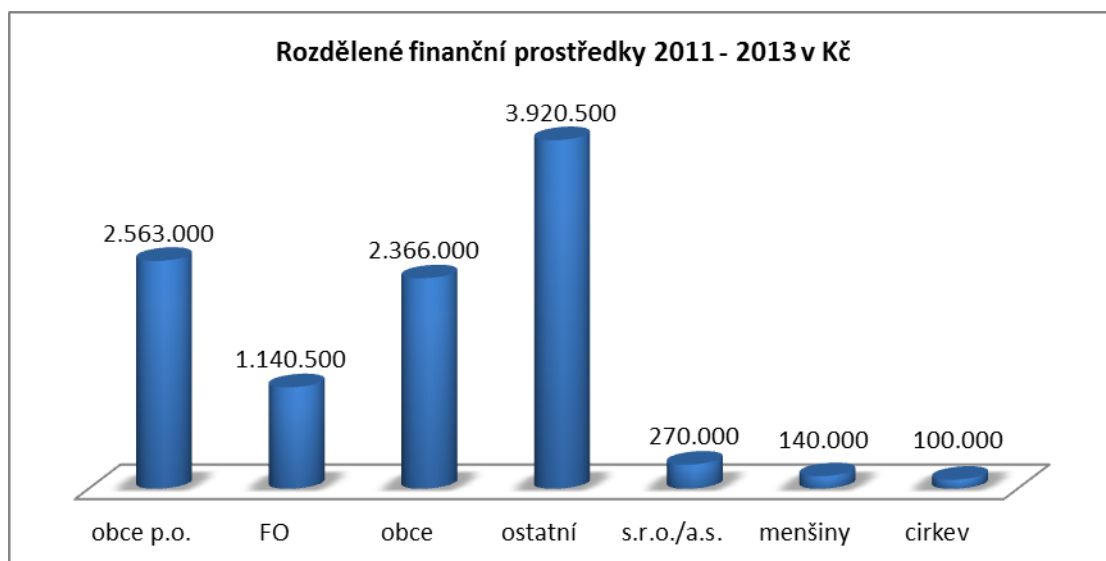
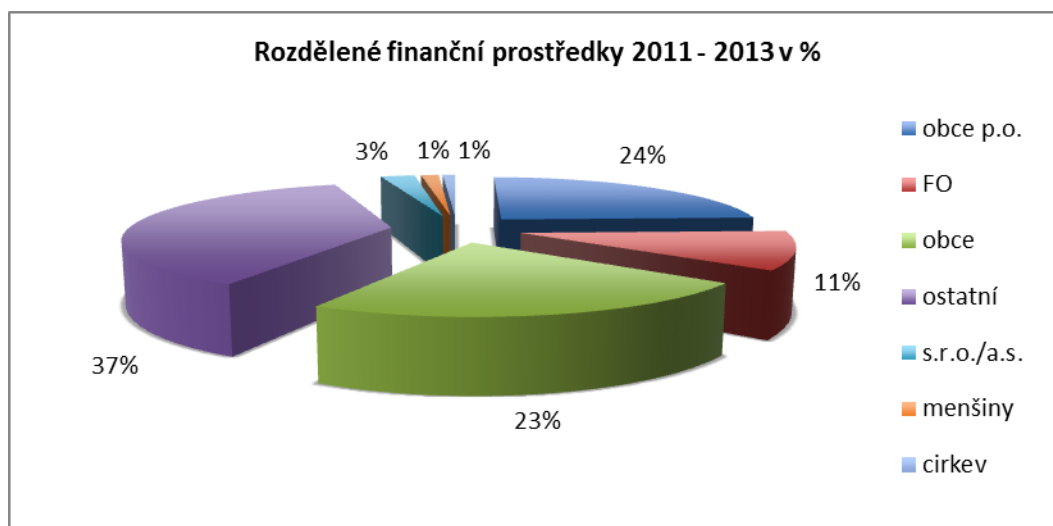




Mezi příjemci dotací převládají subjekty, které rovněž podaly největší počet projektů, a to neziskové organizace, které tvoří 42 % z celkového počtu příjemců. Podporu více než $\frac{1}{4}$ z celkového počtu podpořených projektů získaly obce, které spolu se svými příspěvkovými organizacemi tvoří dalších 42 % příjemců. Zbylé skupiny příjemců dotace tvoří pouze 16 %.



Celkové finanční prostředky vydané v letech 2011 – 2013 prostřednictvím Programu podpory regionální kulturní činnosti činily **10.500.000 Kč**. Největší část z rozdělených finančních prostředků získaly obce a jejich příspěvkové organizace, které obdržely 47 % z celkové rozdělené částky. 37 % pak čerpaly neziskové organizace. Zbýlých 16 % finančních prostředků obdrželi zástupci fyzických osob, právnických osob (s.r.o./a.s.), zástupci menšin a církví.



Program podpory aktivit stálých profesionálních divadelních souborů a hudebních těles působících v Ústeckém kraji

Neinvestiční dotační program, jehož finanční prostředky jsou z rozpočtu Ústeckého kraje a jsou určeny k podpoře stálých profesionálních divadelních souborů a hudebních těles působících na území Ústeckého kraje.

Čerpání je určeno především na zajištění působení těchto organizací na území Ústeckého kraje (zájezdová činnost), ale může být použito i na zajištění svozu diváků, posílení atraktivnosti repertoáru (hostování sólistů) a dalších funkcí souvisejících s podporou působení těchto organizací na území Ústeckého kraje.

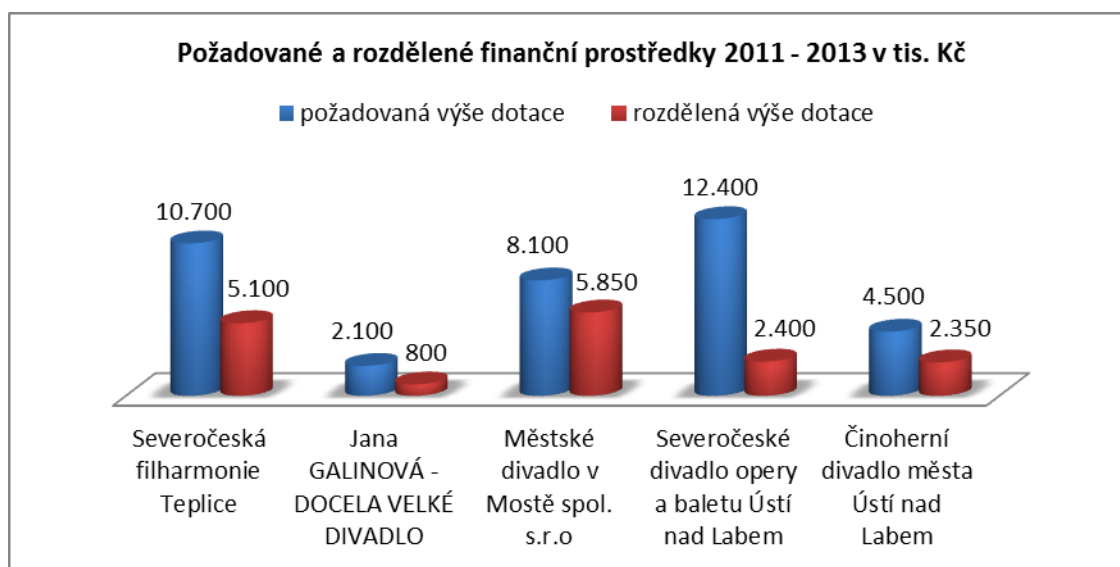
Žadatelem o dotaci mohou být profesionální divadelní a hudební umělecká tělesa a soubory sídlící a působící na území Ústeckého kraje a poskytující služby regionálního či nadregionálního rozsahu, s výjimkou právnických osob, jejichž zakladatelem nebo zřizovatelem je Česká republika a Ústecký kraj.

Záměry dotace:

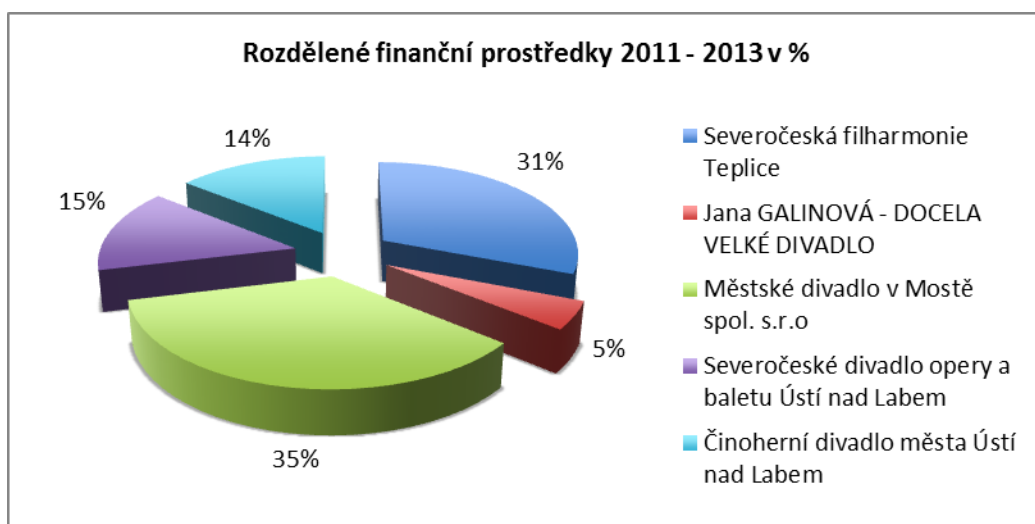
- ✓ podpora profesionální divadelní a koncertní tvorby na území Ústeckého kraje,
- ✓ podpora nové tvorby a mladých umělců,
- ✓ reprezentace kraje v oblasti kultury,
- ✓ rozvíjení uměleckého prostředí, kulturního podvědomí a rovného přístupu občanů ke kulturnímu bohatství,
- ✓ zachování a rozvoj místních tradic.

V rámci Programu podpory aktivit stálých profesionálních divadelních souborů a hudebních těles působících v Ústeckém kraji bylo v letech 2011 – 2013 požadováno 37.800.000 Kč. Rozděleno bylo **16.500.000 Kč**. Tyto finanční prostředky obdrželo celkem 5 subjektů. V roce 2012 bylo z těchto subjektů Severočeské divadlo opery a baletu v Ústí nad Labem transformováno na Severočeské divadlo s.r.o. a Ústecký kraj se podílí přímo na jeho financování, jako 50% vlastník.

Přehled o výši požadované dotace a výši získané dotace je obsažen v následujícím grafu.



Největší část z rozdělených finančních prostředků získalo Městské divadlo v Mostě s.r.o., a to 5,85 milionu Kč, což je 35 % z celkově rozdělené částky. 31 % obdržela na své aktivity Severočeská filharmonie Teplice. 15 % pak Severočeské divadlo opery a baletu Ústí nad Labem a 14 % Činoherní divadlo města Ústí nad Labem. 5 % z celkově rozdělených finančních prostředků získala Jana Galinová – Docela velké divadlo.



Fond Ústeckého kraje

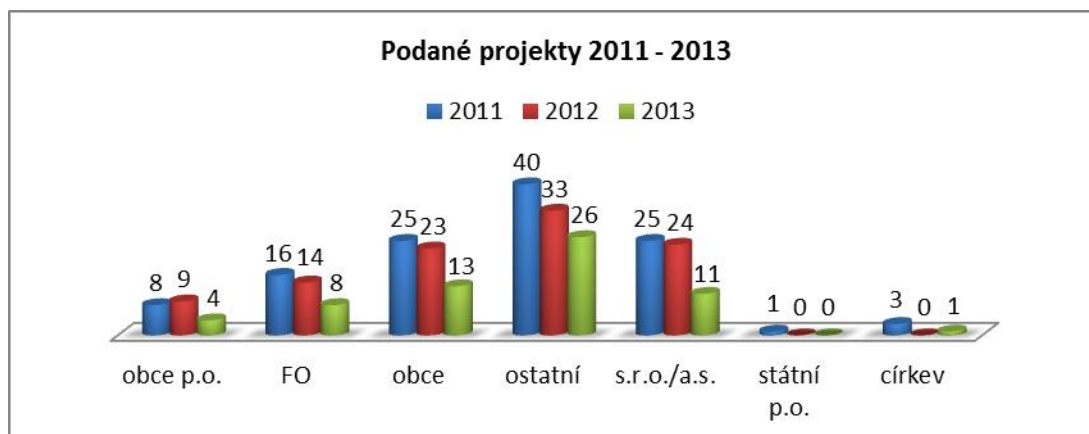
Finanční prostředky z fondu hejtmanky a od roku 2012 z fondu Ústeckého kraje jsou určeny na zabezpečení financování akcí a činnosti organizací, které nelze financovat v rámci dotační programů Ústeckého kraje, nebo u kterých tento způsob není vhodný. Jedná se zejména o zabezpečení financování obecně prospěšné činnosti na území Ústeckého kraje se zaměřením na následující oblasti:

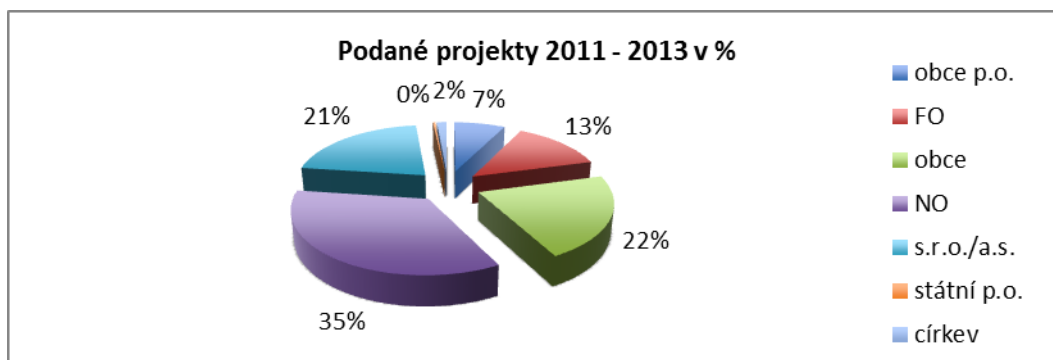
- ✓ podpora akcí regionálního významu,
- ✓ podpora činností neziskových organizací s působností na území Ústeckého kraje,
- ✓ řešení ekologických škod v rámci odstraňování starých ekologických škod vzniklých při privatizaci hnědouhelných těžebních společností v ústeckém kraji,
- ✓ finanční dary v případě mimořádných nebo významných událostí.

Z fondu nelze financovat akce a činnosti příspěvkových organizací, jejichž zřizovatelem je Ústecký kraj.

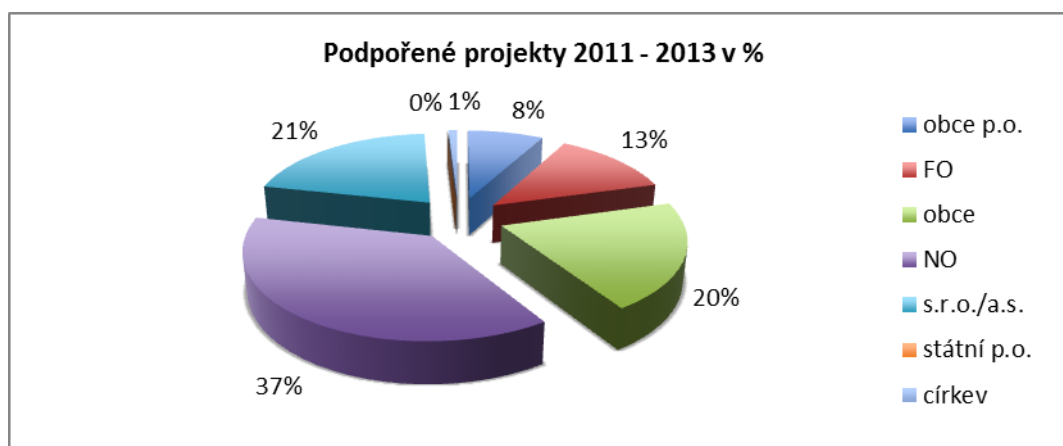
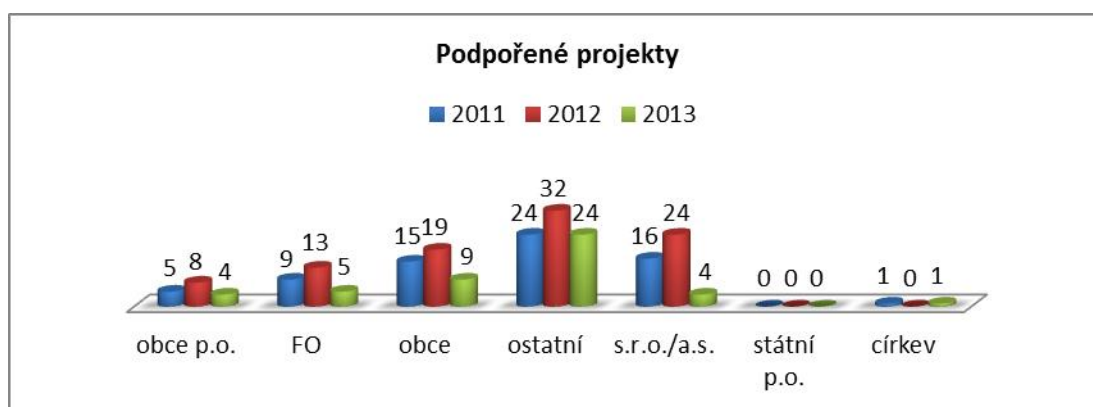
Dále se budeme zabývat projekty zaměřenými na podporu kulturních akcí a činností.

V rámci Fondu hejtmanky a Fondu Ústeckého kraje bylo v letech 2011 – 2013 podáno celkem 284 projektových žádostí o finanční podporu se zaměřením na kulturu. Nejvíce projektů bylo od neziskových organizací, a to více než 1/3. Podnikatelské subjekty požádaly o podporu 1/3 projektů z celkem podaných projektů. Téměř 1/3 žádostí o podporu byla od obcí a jejich příspěvkových organizací. Zbývá 2 % projektů pak pocházela od církví. Jeden projekt podala příspěvková organizace zřizovaná státem.

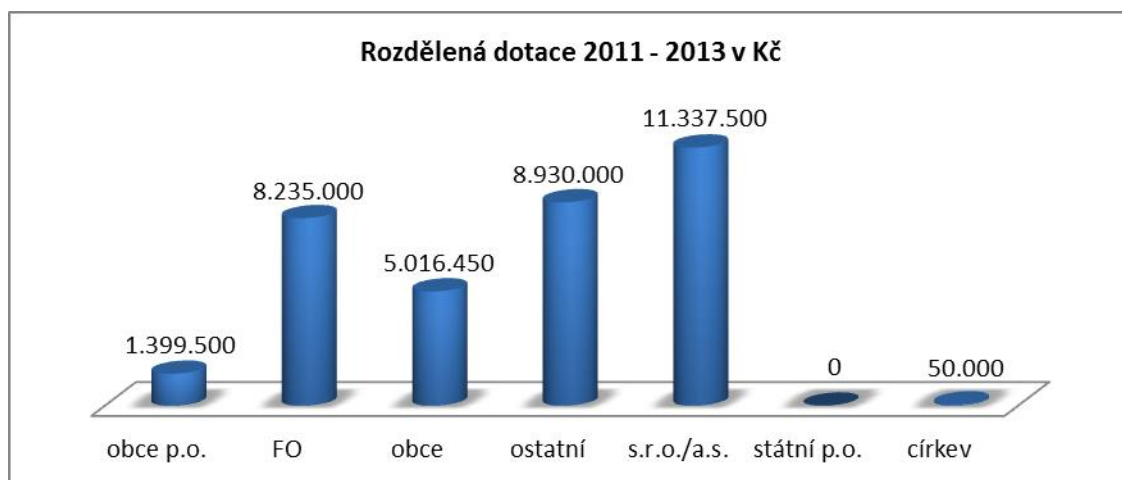
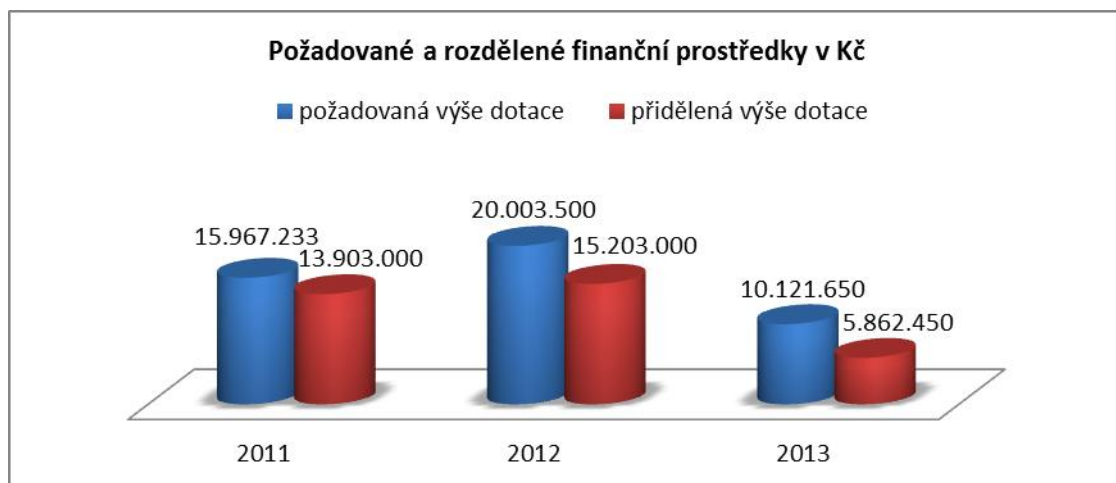




Za sledované období bylo z fondu podpořeno celkem 213 projektových záměrů zaměřených na kulturu. Více než 1/3 z nich realizovaly nebo realizují neziskové organizace. 21 % podpořených projektů je od obcí a jejich příspěvkových organizací, rovněž 21 % podpořených projektů získaly podnikatelské subjekty. 2 % z celkového počtu podpořených projektů je církví.



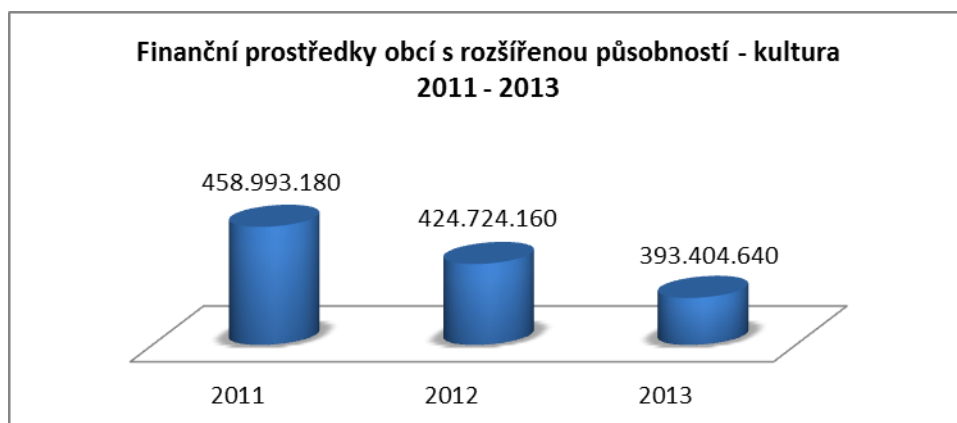
Ve sledovaném období bylo rozděleno celkem **34.968.450 Kč**. Největší objem finanční podpory získaly podnikatelské subjekty, a to celkem 56 % z celkově rozdělených finančních prostředků (11.337.500 Kč). Projekty za 8.930.000 Kč realizovaly a realizují neziskové organizace. Tato částka tvoří 26 % z celkových dotačních financí. 16 % z finančních prostředků získaly obce a jejich příspěvkové organizace (6.415.950 Kč). Církevní projekty byly podpořeny částkou 50.000 Kč.



Z rozpočtu Ústeckého kraje bylo v letech 2011 - 2013 v rámci krajských finančních podpor a dotačních programů vynaloženo 85.768.450 Kč.

2.10.4 Finanční prostředky obcí s rozšířenou působností vynaložené na podporu kultury

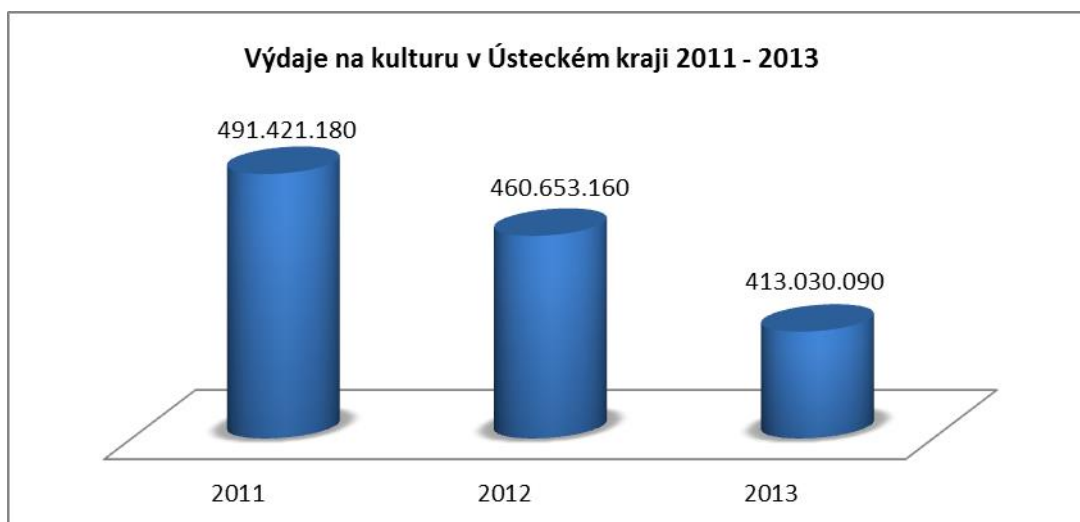
V Ústeckém kraji je 16 obcí s rozšířenou působností. Pět z nich má statut statutárního města. Vzhledem k různé velikosti měst a výši příjmů a výdajů jednotlivých obcí, uvádíme finanční prostředky vynaložené v letech 2011 – 2013 na kulturu jako celek.



Celkem vynaložily obce s rozšířenou působností v letech 2011 – 2013 na podporu kultury 1.277.121.980 Kč. Jak je z výše uvedeného grafu patrné, výdaje na kulturu postupně od roku 2011 klesají. Výdaje v roce 2013 poklesly oproti roku 2011 o 65.588.540 Kč. Objem finančních prostředků zahrnuje výdaje na zřizovatelské funkce kulturních zařízení měst, tak výdaje na vlastní finanční podpory, dotační a grantové tituly.

Shrnutí

V rámci sledovanosti hlavních subjektů a finančních zdrojů a nástrojů bylo v Ústeckém kraji vynaloženo v oblasti kultury v letech 2011 – 2013 celkem **1.365.104.430 Kč**. Tento údaj není zcela úplný, neboť řada indikátorů a dat není dostupná. Přesto se jedná o zásadní ukazatel ekonomického potenciálu v oblasti kultury ve sledovaném regionu. Z níže uvedeného grafu zřejmé, že se objem finančních prostředků vynaložených na kulturu v Ústeckém kraji oproti roku 2011 snížil. Zde je třeba zmínit, že v roce 2011 byly výdaje na kulturu v Ústeckém kraji v celorepublikovém srovnání podprůměrné a činily 266 Kč na jednoho obyvatele.⁴⁸



⁴⁸ Patočková, Věra – Čermák, Daniel, Vojtíšková, Kateřina a kol., Kultura v krajích České republiky, SOÚ AV ČR, v.v.i., Praha 2012.

3 SWOT ANALÝZA

V následující SWOT analýze jsou identifikovány silné a slabé stránky Ústeckého kraje, příležitosti a hrozby v oblasti kultury. Zpracovaná SWOT analýza vychází ze zjištěných dat v Ústeckém kraji a regionech, z interní SWOT analýzy Ministerstva kultury a dotazníkového šetření mezi kraji ČR a dalšími subjekty činnými v oblasti kultury uskutečněného v srpnu 2007.⁴⁹

V této souvislosti je rovněž třeba zmínit, že spokojenost obyvatel s kulturním životem v obci i kraji za spokojeností obyvatel z ostatních krajů zaostává (průměrná hodnota spokojenosti je nejmenší). Pozitivně nejsou hodnoceny ani změny v kulturním životě obcí, pokud jde o oživení tradic, pořádání oslav a slavností za posledních 10 let.⁵⁰

Silné stránky

- Nástroje finanční podpory
- (příspěvky a dotace kraje, příspěvky a dotace obcí, dotační tituly MK ČR, dotační tituly EU, dotace a granty dalších subjektů)
- Existující infrastruktura kulturních organizací a zařízení
- Optimální síť muzeí s ohledem na spádové oblasti
- Občanské aktivity v kultuře
- Mezinárodní spolupráce
- (vysoký potenciál pro příhraniční spolupráci)
- Velký počet středně velkých měst jako potenciálních kulturních center
- Rozvoj cestovního ruchu
- (podpora kulturních aktivit)

Slabé stránky

- Nedostatek finančních prostředků
- (ve všech směrech a oborech na všech úrovních)
- Zastaralé a nevyhovující materiální, prostorové a technické zázemí
- Nedostatečná koordinace kulturních akcí v ÚK
- Malý zájem o kulturu
- Nízká úcta k duševnímu bohatství
- (podceňování kultury)
- Nedostatečná vazba obyvatelstva ke kulturnímu potenciálu

Příležitosti

- Rozvoj kulturního dědictví
- Geografická poloha
- (rozvoj příhraniční spolupráce)
- Pěstování tradic a živé kultury, rozvoj produktů vázaných na místní specifika
- (posílení potenciálu cestovního ruchu)
- Zvýšení povědomí o kultuře

⁴⁹ Podkladová studie ke státní kulturní politice na léta 2009-2014.

⁵⁰ Patočková, Věra – Čermák, Daniel, Vojtíšková, Kateřina a kol., Kultura v krajích České republiky, SOÚ AV ČR, v.v.i., Praha 2012.

- Využití vnějších finančních zdrojů
- (financování z více zdrojů)
- Příležitost posílení vzájemné spolupráce a koordinace činností
- Využití kultury jako významného nástroje ovlivňujícího kvalitu života v jednotlivých částech regionu
- Potenciál občanských aktivit v kultuře

Hrozby

- Nedostatek finančních prostředků
- Hodnotová orientace obyvatelstva
- (pokles zájmu o kultury)
- Komercializace kulturního prostředí
- Rušení občanské vybavenosti venkovských obcí ohrožující jejich životaschopnost zejména v periferních částech kraje
- (školy, knihovny, kulturní střediska, kina apod.)
- Neadekvátní zásahy do struktury kulturních organizací zřizovaných obcemi a krajem
- Absence občanských aktivit

4 VIZE, CÍLE, PRIORITY A FINANČNÍ NÁROKY 2015 - 2020

4.1 Vize

Ústecký kraj je regionem s bohatým kulturním dědictvím. Toto dědictví bude uchováno a dále rozvíjeno. Kultury bude využito jako významného nástroje ovlivňujícího kvalitu života obyvatel v kraji a vytvářejícího nové kulturní hodnoty nejen regionálního, ale i národního a mezinárodního charakteru. Ústecký kraj bude regionem se stabilní sítí infrastruktury pro kulturu. Pro financování kultury budou vytvořeny dostatečné vnitřní zdroje a současně budou využívány všechny dostupné vnější finanční zdroje.

4.2 Cíle

1. Investice do kultury, financování kultury
2. Rozvoj kultury
3. Zajištění infrastruktury pro kulturu

4.3 Priority a opatření

FINANČNÍ NÁROKY (v mil. Kč)		Celkové nároky	z toho jiné zdroje ⁵¹
Cíl 1: Investice do kultury, financování kultury <i>Cíl zohledňuje vlastní potřeby kraje, zvláště nezbytnou péči o majetek a s tím spojené investice – oprava, údržba a dostavba budov příspěvkových organizací, modernizace a inovace pracovišť, specializovaných dílen, depozitářů a expozic pro veřejnost, včetně využití vnějších finančních zdrojů. Rovněž má za úkol zajistit každoroční příspěvek na provoz organizací. Cíl dále garantuje dotační prostředky pro krajské dotační programy v oblasti kultury.</i>		1.635	222
PRIORITY	OPATŘENÍ		
1.1 Rekonstrukce a modernizace vybavenosti péče o kulturní dědictví	1.1.1 Rekonstrukce depozitáře Oblastního muzea v Lounech	6	3
	1.1.2 Modernizace depozitářů Galerie moderního umění v Roudnici nad Labem, Severočeské galerie výtvarného umění v Litoměřicích, Oblastního muzea v Děčíně – Rumburk	6	3
	1.1.3 Modernizace konzervátorských a restaurátorských pracovišť Regionálního muzea v Teplicích, Oblastního muzea v Litoměřicích, Oblastního muzea v Mostě, Oblastního muzea v Chomutově	18	9
1.2 Zvýšení kapacity depozitních prostor archeologického materiálu v rámci celého kraje	1.2.1 Výstavba nových specializovaných depozitářů	40	10
	1.2.2 Rozšíření, dostavba a modernizace stávajících depozitních prostor	40	10
1.3 Zvýšení kapacity a inovace výstavních a expozičních prostor a ploch kulturních	1.3.1 Rekonstrukce a dostavba Severočeské vědecké knihovny v Ústí nad Labem	150	75
	1.3.2 Dostavba Galerie Benedikta Rejta v Lounech	100	50
	1.3.3 Rekonstrukce Severočeské hvězdárny a planetária	4	2

⁵¹ Jiné zdroje: finanční zdroje ze státního rozpočtu, EU, EHP, Norské fondy a další

organizací	v Teplicích		
	1.3.4 Inovace stálých expozic Regionálního muzea v Teplicích a Krupce, Oblastního muzea v Lounech, Oblastního muzea v Litoměřicích, Oblastního muzea v Děčíně, Oblastního muzea v Chomutově, Zámku Nový Hrad v Jimlíně, Galerie Benedikta Rejta v Lounech – Výstavní síň Emila Filly v Peruci	40	20
	1.3.5 Obnova interiéru výstavních prostor Severočeské galerie výtvarného umění v Litoměřicích – Kostela Zvěstování Panny Marie	70	30
1.4 Dotační politika kraje	1.4.1 Zajištění financování dotačních programů kraje v oblasti kultury	70	0
1.5 Financování provozu kulturních organizací zřizovaných krajem	1.5.1 Každoroční příspěvek na provoz	1.071	0
	1.5.2 Využití dalších dotačních titulů pro financování činnosti organizací, např. MK ČR, programy přeshraniční spolupráce, Integrované teritoriální investice a další	20	10
Cíl 2: Rozvoj kultury <i>Cíl rozvíjí kulturní politiku kraje navenek, možnosti spolupráce a vzdělávání.</i>		71,2	14
PRIORITY	OPATŘENÍ		
2.1 Podpora kulturních akcí	2.1.1 Podpora nadregionálních projektů na území kraje	7	0
	2.1.2 Podpora postupových přehlídek ze strany kraje (krajská a celostátní kola)	7	0
2.2 Dotační politika	2.2.1 Rozšíření dotačních programů kraje v oblasti kultury	21	0
	2.2.2 Každoroční volba prioritní oblasti v dotačních programech kraje	0	0
2.3 Přeshraniční spolupráce	2.3.1 Zachování oblasti kultury v dotačních programech	0	0
	2.3.2 Realizace projektů	20	8
	2.3.3 Podpora spolupráce kulturních subjektů a jejich aktivit	0	0
2.4 Posílení vzdělávání a spolupráce v oblasti péče o kulturní dědictví	2.4.1 Zvyšování odbornosti pracovníků v příspěvkových organizacích kraje	2	1
	2.4.2 Vzdělávání mládeže v oblasti kulturního dědictví	2	1
	2.4.3 Podpora akcí a aktivit se zapojením více kulturních subjektů – kooperace	3	2
	2.4.4 Využití potenciálu památek Světového dědictví UNESCO pro rozvoj kulturních tradic	2	1
	2.4.5 Péče o nemotné kulturní dědictví a oblast tradiční lidové kultury včetně činnosti odborné Komise a zpracování krajského seznamu nemotných kulturních statků	0,2	0
	2.4.6 Využívání možností krajské sekce Asociace muzeí a galerií ČR ke koordinaci spolupráce krajských a městských, obecních a soukromých muzeí	0	0
	2.4.7 Přispět k odbornému posouzení a řešení situace trvalé expozice Collegia Bohemica k dějinám německy mluvících obyvatel českých zemí	0	0
2.5 Oceňování	2.5.1 Vytvářet podmínky pro oceňování v oblasti kultury a kulturního dědictví	3	0
2.6 Digitalizace kulturního dědictví kraje	2.6.1 Podpora vybavenosti, prostředků a technologií k digitalizaci a následné prezentaci kulturního dědictví kraje	4	1

Cíl 3: Zajištění infrastruktury pro kulturu <i>Cíl garantuje zachování a rozvoj stávající struktury krajských kulturních zařízení na území kraje, včetně podpory knihovních služeb.</i>		55	30
PRIORITY	OPATŘENÍ		
3.1 Příspěvkové organizace kraje	3.1.1 Zachování stávající struktury příspěvkových organizací kraje	0	0
	3.1.2 Zachování muzea ve Varnsdorfu, popř. zřízení galerie ve Šluknovském výběžku	5	0
3.2 Zajištění veřejných služeb v systému regionálních funkcí knihoven	3.2.1 Každoroční příspěvek na zajištění regionálních funkcí knihoven v kraji	50	30

4.4 Finanční nároky

FINANČNÍ NÁROKY 2015 - 2020	1.761.200.000,- Kč
z toho jiné zdroje	266.000.000,- Kč

5 KONCEPCE PAMÁTKOVÉ PÉČE

5.1 Úvod

Památková péče je specifická oblast kultury. Je součástí kulturního dědictví minulosti, které je nedílnou a nepostradatelnou částí duchovního bohatství společnosti. Proto by k němu každé společenství mělo přistupovat s pokorou a úctou, v níž by měla být zakódována povinnost rozvoje této péče. Tato povinnost je ostatně definována i legislativně (viz níže).

Toto, tedy 21. století, přineslo nové pojetí vnímání kulturního dědictví a významu kulturních památek. Dnes už nevystačíme s prostým poznávacím hlediskem, které rozšířily další aspekty – je to poznání specifik a odlišnosti regionů či lokalit, vědomí estetického a emocionálního působení na jedince a v neposlední řadě spoluvytváření jeho vztahu k domovu.

Památková péče 21. století by měla být realizována na základě rozsáhlé spolupráce mnoha institucí a subjektů na různých úrovních – od orgánů státní správy a samosprávy přes odborné instituce, po občanská sdružení, nestátní neziskové organizace až po jednotlivce, a to včetně vlastníků památek.

Památková péče se neustále metodicky vyvíjí. Dnes dospěla metodika do fáze, kdy k hlavním cílům kromě uchování památky a prodloužení jejího života, patří také snaha o její další zapojení do současného života. Tomuto trendu je třeba přizpůsobit i metodické materiály, které umožní jeho naplnění. V této souvislosti je třeba zmínit oblast výzkumu – archeologii. Přestože celá oblast památkové péče stojí poněkud stranou zájmu veřejnosti, přece jen bylo dosaženo ohledně vztahu k památkám určitého posunu. Archeologický výzkum je však neustále vnímán jako okrajová aktivita, nedoceňuje se jeho přínos a někdy je na něj naopak dokonce nahlíženo negativně. To je jeden z dlouhodobých celospolečenských úkolů a vede k němu dlouhá cesta osvěty a vzdělávání, které byly z různých důvodů podceňovány.

Kulturní památky mají rovněž nezanedbatelný turistický potenciál, který má v Ústeckém kraji značné rezervy. Rozvoj památkové péče je jednou z možností, jak tento potenciál využívat efektivněji.

Tento materiál vychází z Koncepce památkové péče v České republice na léta 2011 – 2016, z Programu rozvoje Ústeckého kraje pro období 2008 – 2013, aktualizovaného v roce 2010, zejména z Priority 5 jeho návrhové části. Rovněž navazuje na Strategii rozvoje kultury a památkové péče Ústeckého kraje z roku 2003, která však měla účinnost pouze do roku 2008. Od tohoto roku neměl Ústecký kraj žádnou oborovou strategii. Zpracovaná Strategie proto aktuálně analyzuje současný stav památkové péče v kraji, vymezuje základní cíle jejího rozvoje a specifikuje postupy vedoucí k dosažení těchto cílů. Příprava byla koordinována i s přípravou nového Programu rozvoje Ústeckého kraje, který je určen pro období 2014 - 2020.

Pro zpracování tohoto materiálu byl zvolen následující postup: nejprve byla vypracována osnova, která studii tematicky rozčlenila na základní body – právní normy, vývojové tendence, struktura památkového fondu Ústeckého kraje, mezikrajové srovnání památkové péče, instituce působící v památkové péči, cestovní ruch, finanční rámec památkové péče a SWOT analýzu. Podle této osnovy byly vyhledány potřebné podklady.

V úvodu šlo především o legislativní rámec – zákony, vyhlášky, nařízení, mezinárodní úmluvy, z nichž klíčovým byl zákon o památkové péči. V dalších částech sloužil jako stěžejní zdroj informací informační portál Národního památkového ústavu – MonumNet, který má pouze informativní charakter. V závěrečných částech (cestovní ruch a finanční rámec) to byly zejména ročenky Českého statistického úřadu (ČSÚ) a statistiky Národního informačního a poradenského střediska pro kulturu (NIPOS), příspěvkové organizace Ministerstva kultury ČR. Jako komparativní materiály byly použity některé programy památkové péče v různých krajích (Olomoucký, Moravskoslezský, Královéhradecký, Plzeňský), přičemž při jejich výběru bylo přihlíženo k tomu, aby byly v daném sledovaném aspektu (počet památek, rozloha) srovnatelné s Ústeckým krajem. Při finančním mezikrajovém porovnání to byly závěrečné účty jednotlivých krajů. Zdrojová data v dokumentu není možné sjednotit do stejných let, protože jsou dostupná v různých časových obdobích. Snahou bylo vždy v dané kapitole pracovat se shodnými roky, v celém dokumentu to však není zcela možné. Jako základní strategický dokument se vstupními daty posloužila Koncepce památkové péče v České republice na léta 2011 – 2016, v níž jsou uváděny údaje týkající se finančních prostředků za roky 2006 – 2010. Dále ČSÚ a NIPOS mají na svých internetových stránkách statistické údaje do roku 2011. Některé krajské úřady zveřejnily závěrečné účty hospodaření za rok 2012 až ve druhém pololetí 2013. V době zpracovávání tohoto materiálu tak byly v některých případech k dispozici pouze údaje do roku 2010, respektive 2011. Pokud bylo možné zjistit údaje aktuálnější (2012), jsou uvedeny.

5.2 Legislativní rámec

5.2.1 Právní normy

Ochrana hmotného kulturního dědictví a jeho přiměřené užívání je veřejným zájmem. Smysl a cíle péče o kulturní dědictví jsou definovány mezinárodními úmluvami a právními předpisy České republiky. Legislativa je v této oblasti velmi složitá a zákonodárné složky již pracují na jejích úpravách. Mezi právní předpisy v oblasti památkové péče patří mezinárodní smlouvy a směrnice, zákony, vyhlášky a nařízení. Památková péče je řešena legislativně na řadě úrovní, od mezinárodní až po regionální. Česká republika je v této oblasti vázána řadou **mezinárodních smluv**. Jsou to:

- Evropská úmluva o krajině (č. 13/2005 Sbírky mezinárodních smluv)
- Úmluva o ochraně archeologického dědictví Evropy (č. 99/2000 Sbírky mezinárodních smluv)
- Úmluva o ochraně architektonického dědictví Evropy (č. 73/2000 Sbírky mezinárodních smluv) tzv. Granadská smlouva
- Druhý protokol k Haagské úmluvě na ochranu kulturních statků za ozbrojeného konfliktu z roku 1954 Haag (č. 71/2007 Sbírky mezinárodních smluv)
- Sdělení Federálního ministerstva zahraničních věcí č. 159/1991 Sb., o sjednání Úmluvy o ochraně světového kulturního a přírodního dědictví
- Vyhláška Ministerstva zahraničních věcí č. 15/1980 Sb., o Úmluvě o opatřeních k zákazu a zamezení nedovoleného dovozu, vývozu a převodu vlastnictví kulturních statků

- Vyhláška ministra zahraničních věcí č. 94/1958 Sb., o Úmluvě na ochranu kulturních statků za ozbrojeného konfliktu a Protokolu k ní.

Na národní úrovni jsou to:

- Zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění
- Zákon č. 101/2001 Sb., o navrácení nezákonně vyvezených kulturních statků, v platném znění
- Zákon č. 71/1994 Sb., o prodeji a vývozu předmětů kulturní hodnoty, v platném znění
- Vyhláška Ministerstva kultury č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon České národní rady č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění
- Nařízení vlády o prohlášení některých kulturních památek za národní kulturní památky
- Vyhláška Ministerstva kultury č. 187/2007 Sb., kterou se stanoví obsah a náležitosti plánu území s archeologickými nálezy a další právní normy
- Vyhláška Ministerstva kultury č. 420/2008 Sb., kterou se stanoví náležitosti a obsah plánu ochrany památkových rezervací a památkových zón
- Usnesení vlády ze dne 16. 7. 1997 č. 426 o Programu restaurování movitých kulturních památek
- Usnesení vlády ze dne 22. 2. 1995 č. 110 k Programu záchrany architektonického dědictví
- Usnesení vlády ze dne 25. 3. 1992 č. 209 k Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón
Památkové péče se více či méně dotýkají i související právní předpisy. Jsou to:
- Zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
- Zákon č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění
- Zákon č. 183/2006, o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění
- Zákon č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, v platném znění
- Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění
- Zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění
- Zákon č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky (katastrální zákon), v platném znění
- Zákon č. 82/1998 Sb., o odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu veřejné moci rozhodnutím nebo nesprávným úředním postupem a o změně zákona České národní rady č. 358/1992 Sb., o notářích a jejich činnosti (notářský řád), v platném znění
- Zákon č. 122/2000 Sb., o ochraně sbírek muzejní povahy a o změně některých dalších zákonů, v platném znění
- Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění
- Zákon č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění
- Zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění
- Zákon č. 101/2001 Sb., o navrácení nezákonně vyvezených kulturních statků, v platném znění
- Zákon č. 150/2002 Sb., soudní řád správní, v platném znění

5.2.2 Předmět ochrany v souladu s právními normami

Předmětem ochrany jsou:

- kulturní památky (dle § 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění)
- národní kulturní památky (dle § 4 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění)
- památkové rezervace (dle § 5 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění)
- památkové zóny (dle § 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění)
- ochranná pásma (dle § 17 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění)

Památková péče je složitá problematika a při jejím naplňování se střetávají různé, leckdy protichůdné zájmy. Situaci navíc komplikuje legislativa, která nestačí dostatečně reflektovat společenský vývoj. Jedním z hlavních problémů, který současná právní úprava památkové péče s sebou nese a který se dotýká vlastníků nemovitostí, tedy poměrně široké části veřejnosti, je jejich zákonné omezení vlastnických práv (viz kapitola Omezující aspekt památkové péče).

Základním legislativním materiálem pro oblast památkové péče je zákon o státní památkové péči z roku 1987. Jen za posledních deset let byl třináctkrát novelizován, přesto však už je zastaralý a odborná veřejnost opakovaně poukazuje na to, že je potřeba přijmout zákon nový.

Nový zákon se připravoval několik let a jeho vypracování a zavedení do praxe je podle Koncepce památkové péče v České republice na léta 2011 – 2016 stěžejním úkolem v oblasti památkové péče. V současné době je vypracován věcný návrh zákona, který čeká legislativní schvalovací proces.

Klíčovou zásadou přípravy nového památkového zákona byla návaznost na nový správní řád, nový občanský zákoník a stavební zákon s cílem zajistit optimální péči o památkový fond účinným, co nejjednodušším a transparentním způsobem. Zákon přinese nové definování veřejného zájmu ochrany kulturního dědictví, posílení právní jistoty vlastníků kulturních památek, zjednodušení výkonu veřejné správy na úseku památkové péče, zvýšení vymahatelnosti práva a kontrolní činnosti na úseku státní památkové péče, snížení administrativní zátěže vlastníků kulturních památek zejména v oblasti stavebnictví a zlepšení náhrad za omezení vlastnického práva prostřednictvím zvýšené provázanosti s daňovými předpisy, aby bylo vytvořeno prostředí motivující vlastníky památkového fondu k jejich průběžné údržbě, která je nejlepším způsobem pro uchování jejich hodnot.

Koncepce památkové péče v České republice na léta 2011 – 2016 ovšem mapuje i další legislativní problémy a zároveň přichází s jejich řešením v konkrétních termínech. Je třeba specifikovat a zpřesnit kritéria pro prohlašování kulturních památek za národní kulturní památky a vyhlášování nových památkově chráněných území, přijmout právní úpravu ochrany kulturní složky krajiny a právní úpravu kompenzace za omezení vlastnického práva. V této souvislosti je zmiňována role samosprávy – toto omezení kompenzují některé kraje a obce v rámci samostatné působnosti formou dotací.

5.3 Strategické dokumenty

Základním strategickým dokumentem **na národní úrovni** je **Koncepce památkové péče v České republice na léta 2011 – 2016**, Koncepce vyhodnocuje období 2003 - 2010 a stanovuje cíle na období další.

V této kapitole je nutné zmínit i rozvojové dokumenty zaměřené na podporu kultury, které se s oblastí památkové péče často prolínají. Jsou to:

- **Státní kulturní politika na léta 2009-2013 a její aktualizace na léta 2013 -2014** s výhledem na roky 2015 – 2020,
- **Koncepce účinnější péče o movité kulturní dědictví v České republice na léta 2010-2014.**

Strategickými dokumenty **na regionální úrovni** jsou materiály vypracované a přijaté jednotlivými kraji. Jsou to programy rozvoje kraje (Program rozvoje kraje Vysočina, Program rozvoje Karlovarského kraje), které mají obecnější rámec. Většina krajů však v oblasti památkové péče vychází z podrobnějších koncepcí (Koncepce zachování a obnovy kulturních památek Jihomoravského kraje, Koncepce péče o památkový fond Královéhradeckého kraje, Koncepce podpory státní památkové péče v Moravskoslezském kraji na období 2010 až 2013, Střednědobý plán podpory památkové péče ve Zlínském kraji do roku 2013 doplněný prováděcími plány zachování a obnovy kulturních památek pro každý rok). Slabinou některých těchto materiálů je jejich zastaralost (2003 – Plzeň, Olomouc).

Strategickými dokumenty Ústeckého kraje jsou:

- **Program rozvoje Ústeckého kraje 2008 – 2013**, který byl aktualizován v lednu 2010. Památková péče je zde řešena spíše okrajově v prioritě č. 5 Cestovní ruch a kultura
- **Strategie rozvoje cestovního ruchu Ústeckého kraje 2010-2015**, i v tomto materiálu je památková péče řešena pouze okrajově.

Strategie rozvoje kultury a památkové péče v Ústeckém kraji, tento materiál je však příliš stručný a obecný a především zastaralý – byl vypracován v září 2003 s účinností do roku 2008.

Program rozvoje ÚK 2014 – 2020, který se právě zpracovává se problematikou kultury a památkové péče příliš nezbyvá. Kultura a památková péče jsou zde řešeny spíše okrajově v souvislosti s cestovním ruchem. Problematika je zmíněna v prioritě 2, v opatření 2.4: kultura, sport a volný čas.

Dále existují strategické dokumenty **na úrovni samospráv**, ale ty se památkové péče bez ohledu na velikost měst dotýkají pouze okrajově a v podstatě jen v souvislosti s cestovním ruchem. V případě, že se v obci vyskytuje památková rezervace či zóna schvalují obecní zastupitelstva aktualizaci Programu regenerace.

5.4 Vývojové tendence

5.4.1 Od historie k současnosti

Památková péče jako snaha úsilí o uchování vybrané části kulturního dědictví sahá hluboko do minulosti. První příklady sběratelství a uchovávání uměleckých děl jsou známy z antiky, ale památkovou péči v moderním smyslu slova přinesla renesance. Myšlenku odpovědnosti státu za kulturní dědictví přinesla jako první francouzská

revoluce na sklonku 18. století. Na našem území byla státní ochrana památek legislativně zakotvena v roce 1850. Od poloviny 19. po celé 20. století procházela památková péče vývojem, který přinášel střety nejrůznějších, leckdy protichůdných přístupů. Přes tuto vývojovou proměnlivost vnímání hodnot památek i volby cest k jejich uchování lze nalézt určité principy, jejichž platnost je možno předpokládat i pro budoucnost. Poprvé byly uceleně formulovány v tzv. Benátské chartě z roku 1964, v oblasti památkového urbanismu pak byly doplněny Washingtonskou chartou z roku 1978 a řadou dalších navazujících mezinárodních dokumentů. Několik nejzákladnějších principů těchto dokumentů:

- Preference preventivní péče, tedy průběžné údržby památek před renovačními či dokonce rekonstrukčními intervencemi.
- Obnova památky musí vyváženě spojovat uchování jejích hodnot s pochopením pro udržení její živé funkce jako nejlepší záruky její trvalé existence.
- Památku je třeba uchovat na místě, kde byla postavena nebo pro které byla vytvořena; přemístění památky lze odůvodnit jen výjimečně, ze záchranných důvodů.
- O památku je nejlépe pečovat prostředky, kterými vznikly, tedy s užitím historických technologií, postupů a materiálů, jejichž kontinuitu je třeba udržet.
- Chráníme nejen památku, ale i její prostředí a urbanistický či krajinný kontext; v urbanistickém měřítku jde o historický městský půdorys, poměr zastavěných a volných ploch včetně zeleně a historickou skladbu dominant.
- Památková péče musí všemi prostředky obhajovat a prezentovat své cíle a aktivně komunikovat se společností.

5.4.2 Reforma veřejné správy a změny ve společnosti

Výše uvedené principy vyjadřují postoje k problematice památkové péče z hlediska odborné veřejnosti. Ale kulturní dědictví je fenoménem celospolečenským a je ve všeobecném zájmu, aby mu byl věnován odpovídající zájem, a to nejen ze strany státních a ostatních veřejných institucí, ale zejména ze strany pokud možno co nejširší veřejnosti.

Historicky nedávnou minulost ve střední a východní Evropě výrazně poznamenal přechod společenského uspořádání od totalitního k demokratickému. To přineslo všestranné změny ve všech oblastech života, tedy i v oblasti památkové péče. Byly to změny velmi zásadní, od majetkových - tisíce památkových objektů přešly do rukou obcí, fyzických osob nebo jiných vlastníků, po administrativní (reforma státní správy) až po částečné změny financování.

V prvním kroku reformy státní správy se jednalo zejména o zřízení krajských samospráv a tím přenesení působnosti správy na úseku památkové péče z ministerstva kultury na krajské úřady.

Druhá fáze reformy byla zaměřena na rozvinutí decentralizačních a dekoncentračních procesů. V této souvislosti došlo k přesunutí kompetencí, které byly dosud vykonávány orgány státní správy (tj. především okresními úřady) na samosprávu, ať již do samostatné nebo přenesené působnosti. Došlo tak ke zrušení okresních úřadů a k přenesení činnosti na kraje a hlavně na obce 3 stupně - obce s rozšířenou působností.

Cílem reformy veřejné správy bylo na jedné straně v maximální míře zkvalitnit a modernizovat výkony veřejné správy a na straně druhé přiblížit veřejnou správu

občanům. Jedním z aktuálních kroků bylo přenesení působností 73 okresních úřadů na 205 obcí s rozšířenou působností, které tak převzaly výkon státní správy i v oblasti památkové péče.

Poslední desetiletí přinesla modernější a širší pohled na kulturní památky jako specifickou součást kulturního dědictví, a to nejen ze strany památkářů. Překotný vývoj znamenal pro nemovité kulturní památky výrazný posun v jejich vnímání ze strany široké veřejnosti. Se svobodou pohybu se objevila konkurence – lidé začali cestovat do zahraničí a „obyčejné“ památky už tolik nelákaly. Navíc už přestávaly stačit obyčejné exkurze s prohlídkou zámeckých či hradních interiérů s a výkladem, které jsou na všech hradech a zámcích víceméně obdobné. Majitelé památkových objektů museli začít hledat novou cestu, jak přilákat návštěvníky. A tak lákají na nejrůznější doprovodné programy – koncerty, festivaly, rytířské turnaje, divadelní představení. Stále divácky atraktivnější se v posledních letech jeví specifické „noční“ akce – Noc v knihovně, Muzejní noc, Noc kostelů, Hradozámecká noc i noční prohlídky hradů a zámků...

Dalším důsledkem společenských změn je narůstající aktivita lidí v důsledku vytvářející se občanské společnosti. Vznikly stovky subjektů, občanských sdružení, neziskových organizací, které se zaměřují na kulturní využití památkových objektů nebo na jejich zvelebení. To oboje vede nejen k ožívování objektů a jejich vnímání nikoli jako prostou stavbu, ale jako součást přirozeného kulturního života. Zároveň jde o nenásilný a přirozený proces poznávání domova, vytváření si vztahu k místu, kde lidé žijí – zapouštění kořenů.

5.4.3 Omezující aspekt památkové péče

Památková péče je nejen proces nikdy nekončící, ale také kontroverzní, a to hned z několika hledisek. Dochází například k investičním tlakům, jejichž cílem je odstranění památek z důvodu uvolnění stavebních parcel pro developerské účely. S tím jsou někdy spojeny i škody vzniklé na architektonickém kulturním dědictví a na území s archeologickými nálezy. Velkým problémem je také výběr historických objektů určených k ochraně, následně také způsob této ochrany.

Prohlášení objektu za památku výrazně omezuje jeho vlastníka v jeho využívání, případně potřebných úpravách. Omezení se ale dotýká i vlastníků objektů, které nejsou přímo kulturními památkami, ale leží v různých chráněných územích. Týká se to například záměru nahrazovat dřevěná okna okny plastovými nebo zateplování budov.

Navíc v této oblasti dochází k omezování vlastnických práv, vlastníci kulturních památek mohou žádat o dotace na obnovu svých objektů, zatímco vlastníci objektů, které nejsou kulturní památkou, ale leží v různých chráněných územích nikoli, ačkoli jsou jejich vlastnická práva obdobně omezena. Ta jsou omezena z důvodů ochrany veřejného zájmu – státní památkové péče. Tento rozpor by měl být odstraněn kompenzacemi, kterými jsou dotační programy ministerstva kultury, kraje či obcí a daňové úlevy pro vlastníky kulturních památek provádějící rekonstrukci či obnovu svých objektů a dále metodická pomoc poskytovaná odbornou organizací památkové péče – Národním památkovým ústavem.

Rozpor vyplývající z omezování vlastníků památkových objektů nebo objektů ležících v chráněných oblastech je ze své podstaty trvalý – nelze vždy sloučit zájmy památkové péče se zájmy obecními či individuálními.

Jedním z dalších omezujících aspektů je i to, že vlastníci v oblasti bývalých Sudet nemají k majetku „rodový“ vlastnický vztah. Není zde pouto předků, tedy to, že můj praděd

postavil ona Boží muka na paměť události a je mou povinností se o ně starat. Neúcta k tomu, co před lety někdo vybudoval, stále přetrvává a je to jedna z příčin, proč je tolik drobných památek, a nejen jich, zničených nebo ztracených.

5.4.4 Instituce, organizace působící v památkové péči

Památková péče pokrývá natolik širokou oblast, že není jiná možnost, než se jí věnovat na všech úrovních. Účinná ochrana památkového fondu může být zajištěna pouze provázáním souvisejících právních předpisů a spoluprací dotčených subjektů.

Jak uvádí Státní kulturní politika je koordinace aktivit spojených s nakládáním s památkovým fondem mezi státem, kraji, obcemi a dalšími zainteresovanými subjekty a mezi kraji navzájem, základním kamenem při rozvoji PP.

Garantem památkové péče jako součásti péče o kulturní dědictví je stát, prostřednictvím ústředního orgánu státní správy na úseku kultury – Ministerstva kultury ČR. Na centrální úrovni jsou jeho partnery Ministerstvo pro místní rozvoj, Ministerstvo zemědělství, Ministerstvo životního prostředí.

Ministerstvo kultury je zřizovatelem státní příspěvkové organizace Národní památkový ústav (NPÚ), odborné a výzkumné organizace s celostátní působností. Organizačně se člení na Generální ředitelství v Praze, čtrnáct Územních odborných pracovišť (ÚOP) v jednotlivých krajích vč. Prahy, pro ÚK sídlí přímo v Ústí nad Labem. Dále existují čtyři Územní památkové správy (ÚPS), kdy pro ÚK se jedná o ÚS Praha, který spravuje Středočeský, Karlovarský, Ústecký kraj. Tyto ÚPS mají ve své správě památkové objekty ve vlastnictví státu a plní funkci jejich provozovatele.

Generální ředitelství řídí celkovou činnost NPÚ a přímo zajišťuje úkoly státní památkové péče. Územní odborná pracoviště zajišťují úkoly státní památkové péče v rozsahu své územní působnosti. Zde je důležitá role státní správy na regionální úrovni. Pracovníci NPÚ spolupracují s orgány státní správy přenesené působnosti, zejména s odbory památkové péče a stavebními úřady ohledně postupu při obnově, opravách nebo restaurování národních kulturních památek.

V oblasti samosprávy pak **NPÚ** metodicky i odborně usměrňuje péči o památky ve vlastnictví a správě jiných subjektů a o památkově chráněná území poskytuje metodickou pomoc dalším vlastníkům zpřístupněných památek.

Krajské úřady prostřednictvím odborů památkové péče metodicky řídí výkon státní památkové péči v kraji. Komunikují s vlastníky památek, ať už jsou to obce, právnické či fyzické osoby. Odbor kultury a památkové péče Krajského úřadu Ústeckého kraje, oddělení památkové péče má čtyři pracovníky. Těžiště jejich práce spočívá ve výkonu přenesené působnosti na úseku státní památkové péče. Jedná se kromě stanovení postupu při obnově národních kulturních památek, o vedení odvolacích řízení vůči rozhodnutím a závazným stanoviskům vydaným úřady obcí s rozšířenou působností v kraji na úseku památkové péče. Vedle toho je úřadu svěřena pravomoc rozhodování o případném přemístění kulturní památky. Vydávání stanovisek k pořizování územně plánovací dokumentace a vyjadřuje se též k návrhům na prohlášení či naopak zrušení prohlášení za kulturní památku.

V samosprávné oblasti Ústecký kraj každoročně vyhlašuje dva dotační programy. Program na záchranu a obnovu kulturních památek Ústeckého kraje je určen na kompenzaci zvýšených nákladů na obnovu architektonicky nebo historicky hodnotných objektů. Na obnovu drobné architektury, která není prohlášena za kulturní památku, je

od roku 2011 vyhlašován Program na záchranu a obnovu drobných památek a architektury dotvářejících kulturní krajinu Ústeckého kraje.

Kraj má zřízenou Komisi pro kulturu a památkovou péči. Jedná se o poradní orgán Rady ÚK. Komise se v rámci samostatné působnosti podílí na přípravě, hodnocení a doporučení k rozhodnutí o přidělení dotací v oblasti památkové péče (na záchranu a obnovu kulturních památek v kraji), neřeší však nakládání s památkovým fondem.

Obecní úřady obcí s rozšířenou působností (tzv. obcí III. stupně) jsou mezičlánkem přenesené působnosti státní správy mezi krajskými úřady a obecními úřady. Památkovou péči vykonávají jednak přímo jako majitelé památek, kdy je spravují z obecních prostředků, jednak výkonem státní správy – zejména prostřednictvím stavebních úřadů, případně odborů majetku nebo odborů rozvoje (organizační struktura těchto je značně variabilní, takže se touto problematikou z různých úhlů pohledu mohou zabývat různé odbory), které vykonávají státní správu v přenesené působnosti v souladu se zákonem o státní památkové péči a další platnou legislativou.

Význam v oblasti památkové péče mají také **občanská sdružení**, která vznikají za účelem záchrany nějaké konkrétní památky. Činnost všech iniciativ v působících v ÚK je chválehodná a zasluhuje všemožnou podporu. Velmi vhodnou formou v sobě totiž kombinuje ochranu památkové péče s dalšími aspekty, jako jsou aktivita občanské společnosti, pozitivní a konkrétní cíl a v neposlední řadě výrazný výchovný prvek – neotřelým způsobem učí lidi nejen k úctě k památkám, ale i k hlubšímu vztahu k domovu.

Další oblastí je privátní sféra - **podnikatelský sektor**. Tuto nepřilíš velikou skupinu vedou k ochraně kulturních památek podstatně odlišnější a prozaické zájmy, ale míří v podstatě ke stejnému cíli. Podnikatelský sektor, stejně jako jiní vlastníci kulturních památek (obce), je využívají komerčně zejména v rámci cestovního ruchu, i když tyto příjmy nepokrývají provozní náklady. Odtud pramení jejich zájem památku udržovat a ochraňovat, protože od její atraktivity se odvíjí zájem návštěvníků a tedy i komerční úspěšnost či neúspěšnost podnikatelského záměru.

5.5 Památkový fond Ústeckého kraje – struktura a statistický přehled

Ústecký kraj patří v rámci České republiky co do rozlohy a počtu obyvatel mezi středně velké územně správní celky. Rozlohou 5 335 km² zaujímá sedmé místo mezi ostatními kraji ČR (6,8 % rozlohy ČR).

K 15. 6. 2013 evidoval Národní památkový ústav 40 315 nemovitých kulturních památek, z toho na území Ústeckého kraje 3 505. To je 8,7 % z celostátního souhrnu. Více těchto památek je jen ve třech krajích, rozlohou mnohem větších (viz tabulky č. 13 a 14), samozřejmě s výjimkou Hlavního města Prahy, který má v oblasti památkového fondu specifické, naprosto dominantní postavení.

U movitých památek je to k 15.6.2013 46 118 movitých kulturních památek, z toho na území Ústeckého kraje 2 341 (5,1 % z celostátního souhrnu).

Památkový fond je už ze svého principu nikdy neuzavřeným souborem. Počet evidovaných movitých i nemovitých památek zapsaných do ÚSKP ČR, které registruje Národní památkový ústav (MonumNet), se mění prakticky každým dnem.

Druhovú skladbu kulturních památek Ústeckého kraje je srovnatelná se situací v ostatních krajích. Zahrnuje památky od archeologických nalezišť až po stavby z první poloviny 20. století. Zastoupeny jsou všechny stavební slohy. Níže v tabulkách jsou uvedeny jednotlivé typy památek a jejich počty.

Nařízením vlády se prohlašují **národní kulturní památky (NKP)**. V Ústeckém kraji je v současné době 14 národních kulturních památek:

NKP		Okres	Rok prohlášení
1	Zámek Benešov nad Ploučnicí	Děčín	2001
2	Klášter františkánů v Kadani	Chomutov	1995
3	Hora Říp s rotundou sv. Jiří	Litoměřice	1962
4	Malá pevnost se hřbitovem v Terezíně	Litoměřice	1962
5	Zámek Libochovice	Litoměřice	2001
6	Zámek Ploskovice	Litoměřice	2001
7	Kostel sv. Mikuláše v Lounech	Louny	1995
8	Zámek Krásný Dvůr	Louny	2001
9	Děkanský kostel Nanebevzetí Panny Marie v Mostě	Most	2010
10	Klášter v Oseku	Teplice	1995
11	Památník obětem katastrofy na dole Nelson	Teplice	1978
12	Zámek Duchcov	Teplice	2001
13	Kostel sv. Floriána v Ústí nad Labem - Krásné Březno	Ústí n/L	2008
14	Pole s pomníkem Přemysla Oráče ve Stadicích	Ústí n/ L	1962

Nařízením vlády, výnosem či opatřením obecné povahy ministerstva kultury se prohlašují **památkové rezervace, které se člení na městské památkové rezervace (MPR), vesnické památkové rezervace (VPR) a archeologické památkové rezervace (APR)**.

MPR		Okres	Rok prohlášení
1	Žatec	Louny	1961
2	Kadaň	Chomutov	1978
3	Litoměřice	Litoměřice	1978
4	Úštěk	Litoměřice	1980
5	Terezín	Litoměřice	1992
VPR		Okres	Rok prohlášení
1	Rumburk	Děčín	1995
2	Starý Týn	Litoměřice	1995
3	Zubrnice	Ústí n/L	1995
APR		Okres	Rok prohlášení
1	Bílina - opevněné sídliště, slovanské hradiště - arch. stopy	Teplice	1966

Vyhláškou či opatřením obecné povahy ministerstva kultury jsou vyhlašovány **městské památkové zóny (MPZ), vesnické památkové zóny (VPZ), krajinné památkové zóny (KPZ)**.

MPZ		Okres	Rok prohlášení
1	Benešov nad Ploučnicí	Děčín	1992
2	Česká Kamenice	Děčín	1992

3	Jiřetín pod Jedlovou	Děčín	1992
4	Šluknov	Děčín	1992
5	Chomutov	Chomutov	1992
6	Kláštorec nad Ohří	Chomutov	1992
7	Mašťov	Chomutov	2003
8	Budyně nad Ohří	Litoměřice	1992
9	Roudnice nad Labem	Litoměřice	1992
10	Louny	Louny	1992
11	Žatec	Louny	2003
12	Litvínov – Osada	Most	2003
13	Bílina	Teplice	1992
14	Duchcov	Teplice	1992
15	Krupka	Teplice	1992
16	Teplice	Teplice	1992
17	Chabařovice	Ústí n/L	1995

VPZ		Okres	Rok prohlášení
1	Dlouhý Důl	Děčín	2004
2	Kamenická Stráň	Děčín	1995
3	Merboltice	Děčín	2004
4	Vysoká Lípa	Děčín	1995
5	Brocno	Litoměřice	1995
6	Dolní Nezly	Litoměřice	1995
7	Chotiněves	Litoměřice	1995
8	Rašovice	Litoměřice	1995
9	Slatina	Litoměřice	1995
10	Soběnice	Litoměřice	1995
11	Srdov	Litoměřice	1995
12	Soběchleby	Louny	2004
13	Stekník	Louny	1995
KPZ		Okres	Rok prohlášení
1	Území bojiště u Přestanova, Chlumce a Varvažova	Ústí n/L	1996
2	Valečsko	Louny	1996
3	Hornická kulturní krajina Krupka	Teplice	2014
4	Hornická kulturní krajina Háj – Kovářská - Mědník	Chomutov	2014

Dále do lokalit podléhajících památkové péči patří objekty v památkových **ochranných pásmech** národních kulturních památek (POP) i ostatních nemovitých kulturních památek, památkových rezervací a zón. V Ústeckém kraji jich je 24.

POP		Okres	Rok prohlášení
1	Ochranné pásmo osady Kamenická Stráň, obec Růžová	Děčín	1967
2	Klapý, ochranné pásmo státního hradu Hazmburk	Litoměřice	1998
3	Levousy, ob. Křesín, ochranné pásmo archeologických památek trati Borová a trati Na šancích	Litoměřice	1976

4	Libochovice, ochranné pásmo zámku	Litoměřice	1965
5	Litoměřice, ochranné pásmo městské památkové rezervace	Litoměřice	1990
6	Mnetěš, ochranné pásmo národní kulturní památky Říp	Litoměřice	1998
7	Terezín, ochranné pásmo Malé pevnosti s Národním hřbitovem a hist. jádrem města	Litoměřice	1990
8	Úštěk, ochranné pásmo městské památkové rezervace	Litoměřice	1990
9	Krásný Dvůr, ochranné pásmo zámku	Louny	1997
10	Louny, ochranné pásmo inundačního mostu v Lounech.	Louny	1993
11	Louny, ochranné pásmo Kotěrovy dělnické kolonie	Louny	1995
12	Žatec, ochranné pásmo městské památkové rezervace	Louny	1987
13	Bečov, ochranné pásmo pro archeologickou kulturní památku Písečný vrch	Most	1974
14	Jezeří, ochranné pásmo zámku se zahradou, zámeckým parkem, hraběcí kaplí a výklenkovou kaplí	Most	1991
15	Litvínov, ochranné pásmo zámku a kostela v Litvínově	Most	1998
16	Vtelno, ochranné pásmo areálu barokního statku č.p. 32	Most	1997
17	Vtelno, ochranné pásmo souboru památek okolo kostela Povýšení sv. Kříže a fary č.p. 1	Most	1997
18	Osek, ochranné pásmo areálu cisterciáckého kláštera	Teplice	2000
19	Blansko, ochranné pásmo zříceniny hradu Blansko	Ústí nad Labem	1984
20	Stadice, ochranné pásmo areálu Královského pole s pomníkem Přemysla oráče	Ústí nad Labem	1986
21	Střekov, ochranné pásmo hradu Střekov	Ústí nad Labem	1987
22	Valtířov, ochranné pásmo kostela sv. Václava	Ústí nad Labem	1996
23	Velké Březno, ochranné pásmo zámku	Ústí nad Labem	1981
24	Zubrnice, ochranné pásmo kulturních památek	Ústí nad Labem	1978

5.5.1 Sakrální objekty

Stavby určené k bohoslužebným účelům, od kapliček přes soubory staveb až po kostely a bohoslužebné prostory.

Památko	Počet v ČR	Počet v ÚK	Podíl v % ÚK na celku
Kostely	3 914	342	8,7
Kaple	1 615	155	9,6
Kapličky*	639	22	3,4
Synagogy	90	4	4,4

*kromě výklenkových kapliček

V ČR je ve fondu památek evidováno 3 914 kostelů (v Ústeckém kraji 342, tj. 8,7 % z celostátního souhrnu) 1 615 kaplí (Ústecký kraj 155, tj. 9,6 %), 639 kapliček (Ústecký kraj 22, tj. 3,4 %) a 90 synagog (Ústecký kraj 4, tj. 4,4 %).

5.5.2 Profánní architektura

Funkční objekty, jejichž historickou hodnotu doprovází dosud hodnota užitná a je možné je využívat – s jistým omezením – v jejich původní funkci (bydlení, hospodářská činnost). Patří sem lidová architektura, městské domy, hospodářské dvory, venkovské

usedlosti a podobně. Významné co do počtu jsou v ÚK podstávkové domy, jejich výskyt je masivní zejména v severní části kraje.

Památky	Počet v ČR	Počet v ÚK	Podíl ÚK v % na celku
Měšťanské domy	5 349	185	3,5
Vily	540	20	3,7
Fary	753	82	10,9
Venkovské usedlosti	3 795	493	13,0
z toho - statky	25	3	1,2
- zemědělské dvory	254	33	13,0

5.5.3 Panská sídla, církevní areály, parky, zahrady

Jsou to vesměs rozsáhlé komplexy mimořádné památkové hodnoty.

- a) zřízení panských sídel - hradů a tvrzí
- b) hrady volně přístupné, se vstupným
- c) zámky využívané a přístupné, nepřístupné, tvrze s dvorem
- d) kláštery - zrušené, obnovené, zaniklé, v intravilánu či volně v krajině

Nedílnou součástí kulturního dědictví jsou také parky a zahrady, které se objevovaly jak u církevních staveb (cisterciácký klášter v Oseku, františkánský klášter v Kadani), tak především u panských sídel. Jen malá část z kdysi velkého množství parků a zahrad se zachovala, protože na rozdíl od nemovitých památek vyžadovaly soustavnou péči, jejíž přerušení vedlo k rychlému znehodnocení. Ve více či méně původní podobě jsou to například zámecký park v Krásném Dvoře, Ploskovicích, Libochovicích nebo Velkém Březně.

Památky	Počet v ČR	Počet v ÚK	Podíl v % ÚK na celku
Tvrze	884	27	3,0
Hrady (zřízení)	446	54	12,1
Zámky	1 170	109	9,3
Kláštery	213	15	7,0

5.5.4 Technické památky

Specifická součást památkového fondu, zahrnující pozoruhodné výtvořky lidské dovednosti v oblasti techniky. Jedná se o velmi široké spektrum staveb a technických zařízení desítek typů památek. Pro zařazení památek do skupiny technické nejsou specifikována Ministerstvem kultury ČR konkrétní kritéria, proto spíše pro názornost uvádíme 10 vybraných typů.

Památky	Počet v ČR	Počet v ÚK	Podíl v % ÚK na celku
Železniční mosty	48	6	12,5
Silniční mosty	285	22	7,7
Důlní stavby	97	11	11,3
Přehrady	12	3	25
Vodní kanály	18	1	5,6
Vodní elektrárny	19	1	5,3
Akvadukty	5	1	20,0
Rozhledny	18	4	22,2

Továrny	32	4	12,5
Pivovary	95	13	13,7

5.5.5 Pomníky, památníky a památná místa

Objekty uzavřené nebo koncentrované kolem pevného jádra a místa s významnými historickými událostmi. Řadíme sem také válečná pole, památníky a pomníky, hřbitovy, pietní parky (památník v Terezíně, pietní území Ležáků, pomníky obětem válek, padlých vojáků a zajatců). V ČR je evidováno jako nemovitá památka 90 hřbitovů, z toho jich je v ÚK 12. Památníků a pomníků spjatých s novodobými dějinami (od 19. století) je v ÚK 6%. Převážně jde o památníky na počest obětí válečných konfliktů nebo obětem hornických stávek a důlních neštěstí jako například památník obětem katastrofy na dole Nelson III v Oseku, památník s pohřebištěm obětí katastrofy na dole Jupiter r. 1902 v Mostě nebo památník - a společný hrob obětí na dole Koh-i-noor I. z roku 1946 v Lomu

Památka	Počet v ČR	Počet v ÚK	Podíl ÚK v % na celku
Památníky a pomníky	548	33	6,1
Hřbitovy	90	12	13,3

5.5.6 Drobné památky

Jedná se o výklenkové kaple, kříže, volné plastiky, drobné terénní památky. Tato kategorie je velmi různorodá. Obsahuje desítky památek hlavně religiózního charakteru. Pro názornost jsou uvedeny ty nejrozšířenější.

Národní památkový ústav eviduje jako nemovitou kulturní památku například 2 009 soch svatých, 534 výklenkových kapliček, 275 smírčích křížů a 127 zvoniček. Zajímavostí u soch světců je dominance svatého Jana Nepomuckého – z více než dvou tisíc soch světců patří přes 60 % právě jemu.

Památka	Počet v ČR	Počet v ÚK	Podíl v % ÚK na celku
sochy světců	2 009	237	11,8
výklenkové kapličky	534	37	6,9
smírčí kříže	275	22	8,0
zvoničky	127	13	10,2

5.5.7 Archeologické dědictví

Jedná se zejména o lokality – naleziště hmotných předmětů z pravěku a středověku, v novější době se objevuje trend zařazovat sem i areály vesnic a obcí zaniklých v důsledku poválečného vývoje. Za archeologické lokality jsou považovány např. hradiště, pohřebiště a zaniklé vsi středověké, novověké objekty a osídlení. Území ÚK lze vnímat jako jednu archeologicky zajímavou lokalitu, vyjma vytěžených míst zejména na západě kraje.

5.5.8 Památkově chráněná území

Jsou chráněná území ve městech a vesnických osídleních. Jejich prohlašování a doplňování probíhá na základě spolupráce Ministerstva kultury ČR, regionálních pracovišť Národního památkového ústavu a obcí, případně jejich sdružení.

5.5.9 Památky na seznamu Světového kulturního a přírodního dědictví UNESCO

Česká republika má na seznamu světového kulturního a přírodního dědictví UNESCO k dnešnímu dni zapsáno 12 kulturních památek. Ústecký kraj však doposud nemá na svém území ani jednu kulturní či přírodní památku UNESCO. Tím ovšem není řečeno, že se zde kvalitativně takové památky nenacházejí – avšak s ohledem na složitý a náročný proces nominace a především udržení stavu takové památky, zahrnuté mezi světové dědictví, prozatím k žádnému prohlášení nedošlo. Nicméně však na indikativním seznamu České republiky – tzv. pracovní seznam objektů, které ten který stát zamýšlí nominovat na zápis do seznamu památek světového kulturního a přírodního dědictví UNESCO – figurují tři oblasti z Ústeckého kraje:

- barokní pevnostní město Terežín (zapsané na indikativní seznam v r. 2001)
- Žatec – město chmele (zapsáno na indikativní seznam v r. 2007)
- Hornická kulturní krajina Krušnohoří/Erzgebirge (zapsáno na indikativní seznam v r. 2012)

Přičemž právě poslední jmenovaná **oblast Hornické kulturní krajiny Krušnohoří** – tedy mezinárodní přeshraniční projekt Svobodného státu Sasko a České republiky, propagující a chránící hornické památky upomínající na 800letou historii rudného dolování v Krušných horách – má díky faktické mezinárodní přeshraniční iniciativě, ve které vedle dotčených obcí na české straně aktivně působí Ústecký a Karlovarský kraj, a dokončené přípravě nominace, která je již nyní předložena centrální kanceláři UNESCO v Paříži k posouzení, velkou šanci na úspěch a zapsání první památky z Ústeckého kraje na seznam světového dědictví UNESCO v průběhu roku 2015.

V případě **barokního pevnostního města Terežín** je pak dokončení přípravy nominace otázkou dopracování detailních problematických částí na úrovni ústředního správního orgánu (Ministerstva kultury ČR) a vytipování vhodného termínu pro předložení nominace.

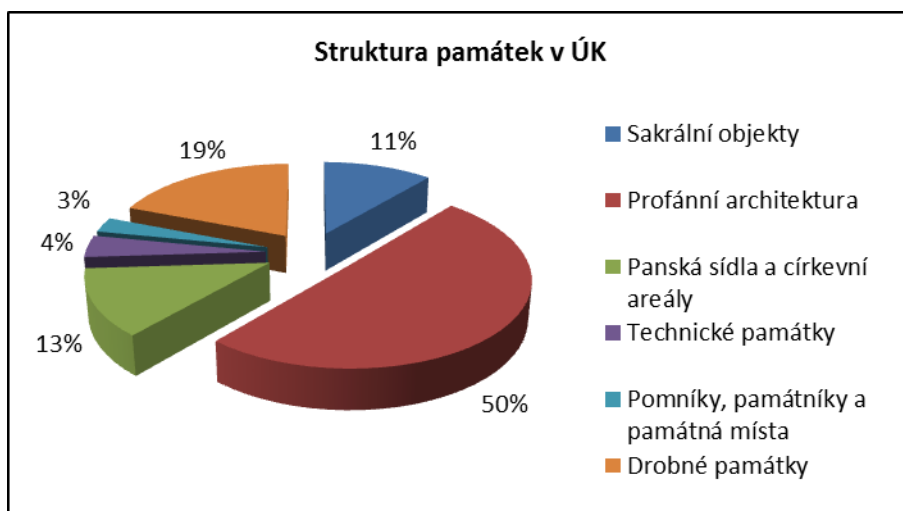
U posledního jmenované **oblasti Žatec – město chmele**, je případ o to složitější, že zatím není zcela provedena práce odborného zhodnocení úrovně památek, což je základ, ze kterého vychází celá práce na nominační dokumentaci a bude tak ještě potřeba mnohého úsilí a podpory na rozpracování celého projektu.

Shrnutí

Z kvantitativních dat vyplývá, že v Ústeckém kraji je velké množství různých typů památek, jejichž počet převyšuje celorepublikový průměr, ten je 7,6%. Nad tento průměr se řadí například hrady a zámky, městské památkové rezervace nebo přehrady. Hluboko pod tímto průměrem jsou pak statky, boží muka, tvrze, kapličky i měšťanské domy či vily. Tabulka níže kvantifikuje podíl jednotlivých typů památek v ÚK. Tabulka je pouze orientační, protože obsahuje údaje z předchozích tabulek, kde se např. v kapitole technických a drobných památek nejedná celkový výčet.

Struktura památek v kraji	%
Sakrální objekty	11,2
Profánní architektura	50,2
Panská sídla a církevní areály	12,6
Technické památky	4,1
Pomníky, památníky a památná místa	2,8

Drobné památky	19,1
Cekem	100



Struktura je spíše orientační, vychází z výše definovaných dat, která jsou v některých kapitolách uváděna jako příklady.

- přes 10% z podílu ČR tvoří hrady, zámky, tvrze, venkovské usedlosti zemědělské dvory, památníky z 19 a 20. století
- ÚK patří mezi kraje, kde je velký výskyt technických památek
- ze 40 městských památkových rezervací, které jsou v ČR, je 5 v ÚK
- hluboko pod republikovým průměrem je výskyt statků (1,2% z celé ČR) a božích muk (3,7% z celé ČR), což vychází z historického vývoje území
- 3 soubory kulturních památek jsou zapsány na indikativním seznamu památek UNESCO

5.6 Mezikrajové porovnání

Stav památkového fondu v různých krajích lze porovnávat z různých aspektů. Následující tři tabulky nabízejí některé z nich: porovnání vývoje počtu nemovitých památek, „hustoty“ jejich výskytu a porovnání vybraných památek v poměru k počtu obyvatelstva a rozloze krajů.

Jak už bylo uvedeno, proces tvorby památkového fondu nikdy nekončí. Stále se objevují nové památky, nové okolnosti, nové přístupy, které tuto množinu rozšiřují. Dokazují to nejen předchozí tabulky, které uvádějí roky, kdy byla která stavba či lokalita za památku prohlášena, ale především tabulka následující, která porovnává vývoj počtu nemovitých kulturních památek na počátku minulé dekády s aktuálním stavem (k 15. 6. 2013).

5.6.1 Národní kulturní památky

Následující data kvantifikují problematiku NKP z různých úhlů tak, aby bylo možné mezikrajové srovnání.

Kraj	NKP 2002	Nárůst	NKP 2013	Pořadí
Hl. m. Praha	37	9	46	1
Jihočeský	18	15	33	2
Jihomoravský	12	17	29	3

Středočeský	15	12	27	4
Plzeňský	14	7	21	5
Královéhradecký	8	9	17	6
Ústecký	7	7	14	7
Moravskoslezský	8	6	14	7
Vysočina	4	9	13	9
Olomoucký	10	3	13	9
Zlínský	6	7	13	9
Liberecký	2	9	11	12
Pardubický	3	8	11	12
Karlovarský	1	9	10	14
<i>Česká republika</i>	<i>145</i>	<i>127</i>	<i>272</i>	

Kraj	NKP	Jejich počet na 1 000 km ²	Pořadí
Hl. m. Praha	46	92,74	1
Jihomoravský	29	4,01	2
Královéhradecký	17	3,57	3
Liberecký	11	3,48	4
Jihočeský	33	3,28	5
Zlínský	13	3,25	6
Karlovarský	10	3,01	7
Plzeňský	21	2,77	8
Ústecký	14	2,62	9
Moravskoslezský	14	2,58	10
Olomoucký	13	2,47	11
Středočeský	27	2,45	12
Pardubický	11	2,43	13
Vysočina	13	1,91	14
<i>Česká republika</i>	<i>272</i>	<i>3,45</i>	

V porovnání počtu nemovitých národních kulturních památek (NKP) zaujímá Ústecký kraj v mezikrajovém porovnání pozici průměrnou, ze čtrnácti krajů (včetně Prahy) je společně s Moravskoslezským krajem sedmý, co se týče poměru počtu NKP k rozloze kraje, je Ústecký kraj devátý.

5.6.2 Kulturní památky

Následující data kvantifikující problematiku KP z různých úhlů tak, aby bylo možné mezikrajové srovnání.

Kraj	KP 2002	Nárůst	KP 2013	Pořadí
Jihočeský	5 387	88	5 475	1
Středočeský	4 174	148	4 322	2
Jihomoravský	4 093	170	4 263	3
Ústecký	3 455	47	3 502	4
Plzeňský	3 049	142	3 191	5
Vysočina	3 033	4	3 037	6
Královéhradecký	2 774	220	2 994	7

Liberecký	2 123	123	2 246	8
Olomoucký	2 143	40	2 183	9
Hl. m. Praha	2 065	40	2 105	10
Pardubický	1 963	123	2 086	11
Moravskoslezský	1 862	216	2 078	12
Zlínský	1 323	117	1 440	13
Karlovarský	1 321	80	1 401	14
Česká republika	38 765	1 558	40 232	

Kraj	KP	Jejich počet na 100 km ²	Pořadí
Hl. m. Praha	2 105	424,4	1
Liberecký	2 246	71	2
Ústecký	3 502	65,7	3
Královéhradecký	2 994	65,4	4
Jihomoravský	4 263	59,3	5
Jihočeský	5 475	54,4	6
Pardubický	2 086	46,2	7
Vysočina	3 037	44,7	8
Plzeňský	3 191	42,2	9
Karlovarský	1 401	42,3	10
Olomoucký	2 183	41,5	11
Středočeský	4 322	39,2	12
Moravskoslezský	2 078	38,3	13
Zlínský	1 440	36,3	14
Česká republika	40 232	51,1	

V porovnání počtu nemovitých kulturních památek (KP) zaujímá Ústecký kraj v mezikrajovém porovnání pozici nadprůměrnou, ze čtrnácti krajů (včetně Prahy) je čtvrtý. Při mezikrajovém porovnání počtu památek k rozloze kraje severní Čechy jasně dominují. Největší počet takových památek na 100 km² (s výjimkou Prahy, která je o řád výš) má Liberecký kraj a hned po něm kraj Ústecký s výrazně větším výskytem památek oproti většině ostatních krajů. Sever výrazně v tomto kritériu převyšuje republikový průměr.

Z tabulek rovněž vyplývá, že dochází **k soustavnému zvyšování počtu chráněných nemovitých památek. U NKP to byl nárůst téměř dvojnásobný (o 87,6 %), přičemž Ústecký kraj zaznamenal nárůst stoprocentní. U KP je tento proces pozvolný, v rámci ČR je to nárůst o 3,8 %, v rámci Ústeckého kraje o 1,4 %.**

Skutečnost, že Ústecký kraj rozhodně ohledně památkového fondu nestojí mezi kraji v pozadí, nabízí například srovnání údajů o rozloze kraje v poměru k počtu nemovitých kulturních památek. Rozlohou 5 334 km² je Ústecký kraj sedmý největší, zatímco v počtu památek je čtvrtý. Rozlohou nejbližší kraje, osmý Olomoucký (5 267 km²) a šestý Moravskoslezský (5 427 km²), mají o 38, resp. 41 % památek méně. Což je řadí v počtu památek na 11., resp. 13. místo. To jen potvrzuje čísla z předchozích tabulek,

5.6.3 Nejohroženější nemovité kulturní památky

V oblasti památkové péče je nejpalčivější problematikou kraje množství nejohroženějších nemovitých památek.

Ústecký kraj sleduje stav těchto památek v rámci svého monitoringu a zároveň poskytuje dotace na havarijní stavy kulturních památek v rámci dotačních programů. Závěrečná tabulka nabízí pohled v kategorii nejohroženějších nemovitých památek.

Kraj	Počet	%	Pořadí
Ústecký	177	21,1	1
Jihomoravský	93	11,15	2
Středočeský	91	10,91	3
Plzeňský	79	9,47	4
Karlovarský	79	9,47	4
Hl. m. Praha	53	6,35	6
Jihočeský	53	6,35	6
Moravskoslezský	47	5,64	8
Liberecký	43	5,16	9
Pardubický	32	3,84	10
Vysočina	23	2,76	11
Olomoucký	23	2,76	11
Královéhradecký	21	2,52	13
Zlínský	21	2,52	13
Česká republika	842		

Z těchto údajů vyplývá, že na území Ústeckého kraje je **více než pětina všech nejohroženějších nemovitých památek v celé ČR**. Jedná se o alarmující údaj, který je nutné v budoucím období zohlednit a hledat řešení.

5.6.4 Výzkum - archeologie

Archeologický výzkum se dělí na dvě části – je to záchranný archeologický výzkum, jehož hlavním cílem je záchrana archeologických nálezů při stavební činnosti různých subjektů. Dále jde o vlastní vědecký archeologický výzkum, odkrývání skrytých stop po minulosti, který je realizován na základě výzkumného záměru.

Celé území kraje je nutno považovat za území s archeologickými nálezy. Vlastní bádání je limitováno finančními možnostmi a v současné době nepokrývá zdaleka všechny zajímavé lokality. Je bohužel spíše na okraji celospolečenského zájmu a zcela jednoznačně převažuje záchranný archeologický výzkum vyvolaný potřebou investora – stavebníka, kdy se jedná de facto o záchranu a nucené vytěžení maxima informací ze zanikající archeologické lokality. Badatelský archivní výzkum je jen okrajovou a „akademickou“ záležitostí.

Aktuálně má povolení provádět archeologický výzkum v Ústeckém kraji 15 organizací. U většiny z nich jde pouze o formální oprávnění, výzkum provádí aktivně pouze osm subjektů

Instituce		Územní působnost
1	Archaia	ČR
2	Archeologický ústav Akademie věd ČR v Praze, v.v.i.	ČR
3	Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích	ČR
4	Katedra archeologie Filozofické fakulty Západočeské univerzity v Plzni	ČR

5	LABRYS	hlavní město Praha, Královehradecký a Pardubický, Středočeský, Liberecký, Ústecký, Karlovarský, Plzeňský, Jihočeský kraj, a kraj Vysočina
6	Muzeum města Ústí nad Labem	okr. Ústí nad Labem
7	Národní muzeum	ČR
8	Národní památkový ústav	ČR
9	Oblastní muzeum v Chomutově, p.o.*	okr. Chomutov dle hranic správní reformy z roku 1960
10	Oblastní muzeum v Litoměřicích, p.o.*	území bývalého správního okresu Litoměřice
11	Oblastní muzeum v Lounech, p.o.*	okr. Louny
12	Regionální muzeum v Teplicích, p.o.*	Ústecký kraj
13	Regionální muzeum K. A. Polánka v Žatci	okr. Louny a Chomutov, dle hranic správní reformy z roku 1960
14	Ústav archeologické památkové péče severozápadních Čech v Mostě, v.v.i.*	území Ústeckého a Karlovarského kraje
15	Ústav pro pravěk a ranou dobu dějinnou Filozofické fakulty Univerzity Karlovy	ČR

*zřizovatelem je Ústecký kraj

Ústecký kraj je zřizovatelem pěti z patnácti subjektů oprávněných provádět archeologický výzkum. Jsou to čtyři muzea, které mají formu příspěvkové organizace, a **veřejná výzkumná instituce Ústav archeologické památkové péče severozápadních Čech (ÚAPPSZČ), která je kapacitně největším subjektem působícím v oblasti archeologického výzkumu v rámci kraje.**

Iniciativa, která se odvíjí od finančních možností a pružnosti jednotlivých subjektů, je různá. Situaci v oblasti výzkumu také částečně ovlivňuje tržní prostředí, protože v nabídce prováděných archeologických výzkumů existuje konkurenční prostředí mezi krajskou veřejnou výzkumnou institucí a menšími subjekty, jež mají převážně charakter NNO. Každopádně lze říct, že mezi organizacemi, které na území Ústeckého kraje působí, patří dominantní postavení veřejné výzkumné instituci Ústeckého kraje ÚAPPSZČ Most, která se specializuje zejména na velké, rozsáhlé či dlouhodobé výzkumy. Mezi výzkumy (zvláště záchranné) je nutno zahrnout i tzv. archeologický dohled při stavbách – existuje množství drobných staveb, kde je nezastupitelná role archeologických pracovišť jednotlivých muzeí zřizovaných krajem, případně dalších místních institucí s oprávněním k výzkumu.

Pro osvětu a poznávání je určen archeologický skanzen v Březně u Loun. Skanzen je součástí Oblastního muzea Louny, příspěvkové organizace Ústeckého kraje. Jedná se o ojedinělý soubor rekonstruovaných pravěkých a raně středověkých obydlí a technologických zařízení, vzniklý jako výsledek dlouholetého odborného archeologického experimentu.

Za zmínku stojí rovněž vztah archeologický výzkum vs. stavebník. Majitelé historických objektů nebo objektů v památkových zónách jsou limitováni zákonnou povinností ochrany památek a v případě zamýšlených stavebních úprav nebo i zahájení staveb se stavební úřady obracejí na místně příslušné odborné orgány archeologické památkové péče (většinou to bývá ÚAPPSZČ Most pro celý kraj nebo jednotlivé orgány památkové péče úřadů obcí s rozšířenou působností, či příslušné muzeum s archeologickým

pracovištěm) s požadavkem o odborné vyjádření k projektové dokumentaci zamýšlené stavby. V odborném stanovisku je definována pravděpodobnost střetu stavebního záměru s územím s archeologickými nálezy a stupeň jeho ohrožení. Dle platné právní úpravy je-li stavebníkem právnická osoba nebo fyzická osoba, při jejímž podnikání vznikla nutnost záchranného archeologického výzkumu, hradí náklady záchranného archeologického výzkumu tento stavebník; jinak hradí náklady organizace provádějící archeologický výzkum.

Koncepce památkové péče v České republice na léta 2011 – 2016 konstatuje, že archeologické kulturní dědictví je ze své podstaty jednou z nejméně prozkoumaných a zároveň nejohroženějších složek kulturního dědictví a připomíná, že dosud chybí komplexní právní úprava nakládání s ním (zavedení dohledu veřejné správy na subjekty provádějící výzkum, zvýšení motivace pro odevzdávání náhodných archeologických nálezů).

Shrnutí

- *na území ÚK je počet NKP průměrný, ale počet KP je výrazně nadprůměrný, ÚK v tomto počtu památek zaujímá 4. místo*
- *v ÚK je pětina nejohroženějších památek z celé ČR*
- *pět organizací s oprávněním k archeologickému výzkumu zřídil ÚK, největší je Ústav archeologické památkové péče severozápadních Čech, veřejná výzkumná instituce (ÚAPPSZČ)*

6 CESTOVNÍ RUCH A PAMÁTKY

Specifickou aktivitou ve vztahu ke kulturním památkám je cestovní ruch. Bohatost památkového fondu České republiky nabízí značné možnosti. Rozvoj cestovního ruchu přináší významné finanční zdroje a vytváří pracovní místa. Stát proto zapojování kulturních památek do aktivit v této oblasti podporuje, ale v nedostatečné míře.

Národní informační a poradenské středisko pro kulturu (NIPOS) z pověření Ministerstva kultury České republiky (MK) zabezpečuje státní statistickou službu za oblast kultury, tedy i cestovního ruchu v souvislosti s památkovými objekty. Každoročně zpracovává údaje o památkových objektech zpřístupněných za vstupné a o jejich návštěvnosti.

V roce 2011 registroval NIPOS na území republiky 295 hradů, zámků a ostatních památek zpřístupněných za vstupné. Rozlišuje tři skupiny těchto památek podle jejich správce nebo provozovatele.

6.1 Návštěvnost a památky

Provozovatel	Počet památek	Návštěvnost (v tis.)
Ministerstvo kultury, jiné rezorty státní správy, kraje, města, obce	194	7 100
Obecně prospěšné společnosti, církve aj.	41	2 048
Podnikatelské subjekty	60	2 884
Celkem	295	12 032

Z tabulky vyplývá, že převážnou většinu památkových objektů (66 %) spravuje státní správa či samospráva a dominuje tedy i v návštěvnosti (59 %). Údaje ovšem nejsou zcela přesné, protože ostatní dva typy provozovatelů ne vždy daly souhlas se zveřejněním statistických údajů. Proto i následující tabulky vycházejí z údajů, které poskytli správci památkových objektů ze státní správy a samosprávy.

Kraj	Počet památek spravovaných státem a samosprávami	Počet návštěvníků (v tis.)	Pořadí
Hl. město Praha	9	1 637	1
Jihočeský	17	1 101	2
Středočeský	22	931	3
Jihomoravský	25	754	4
Liberecký	13	528	5
Plzeňský	19	333	6
Zlínský	8	324	7
Ústecký	22	287	8
Pardubický	15	269	9
Královéhradecký	12	252	10
Olomoucký	8	242	11
Vysočina	13	235	12
Moravskoslezský	8	115	13
Karlovarský	3	91	14

© NIPOS rok 2011

Počet památek zpřístupněných za vstupné není úměrný zájmu návštěvníků. Ten jednoznačně nejvíce vyvolává Praha, dále ostatní kraje výrazně předčí kraje Jihočeský, Středočeský a Jihomoravský. Ústeckému kraji, přestože je na špičce v počtu těchto památek, patří v návštěvnosti až osmé místo.

Ústecký kraj věnoval propagaci turismu v posledních letech značné úsilí i prostředky, přestože při tom preferoval zejména přírodní zajímavosti kraje. Do budoucna je třeba zabývat se i památkami ve vlastnictví ÚK i jiných vlastníků, které leží na území celého kraje. Za zmínku stojí především projekt Brána do Čech, se kterým se kraj velmi úspěšně prezentoval na řadě veletrhů věnovaných turistickému ruchu doma i v zahraničí (Praha, Brno, Písek, Hamburk, Drážďany, Mnichov, Lipsko, Berlín, Bratislava) a kterému se dostalo řady ocenění. Značný přínos si lze rovněž slibovat od realizace záměru zařadit 3 památkové soubory do Seznamu světového dědictví UNESCO. V oblasti turismu zaměřeného na kulturní dědictví se jako perspektivní jeví veletrh Památky, jehož první ročník proběhl v roce 2012 a expozice Ústeckého kraje na něm nechyběla. Bohužel kraj stále nese neblahou nálepkou zdevastované a poničené země, a tento nepřesný stereotypní pohled má zřejmě velkou setrvačnost. Proto celková návštěvnost ve srovnání s ostatními kraji nevyznívá pro Ústecký kraj příliš příznivě, což dokládá i tabulka průměrné návštěvnosti památkových objektů za období pěti let. Sledovány byly památkové objekty zpřístupněné za vstupné, bez ohledu na vlastníka či provozovatele.

Kraj	Objekty	Průměrná návštěvnost 2006 - 2011	Podíl v %	Pořadí
Středočeský	40	1 991	22,5	1
Jihomoravský	30	1 310	14,8	2
Jihočeský	32	1 305	14,7	3
Královéhradecký	22	747	8,4	4
Liberecký	19	626	7,1	5
Plzeňský	22	532	6,0	6
Moravskoslezský	12	444	5,0	7
Zlínský	8	389	4,4	8
Pardubický	16	347	3,9	9
Vysočina	21	314	3,5	10
Ústecký	22	311	3,5	11
Karlovarský	9	288	3,3	12
Olomoucký	12	255	2,9	13
Celkem (bez Prahy)	265	8 859	100	

© NIPOS rok 2011

Z tabulky vyplývá, že přestože Ústecký kraj je v počtu sledovaných objektů nadprůměrný (více mají jen tři mnohem větší kraje) v průměrné roční návštěvnosti za sledované období je ze třinácti krajů až 11. Například kraje se stejným počtem památek, Plzeňský a Královéhradecký, zaznamenaly návštěvnost o 249, respektive o 456 tisíc vyšší. Sousední, co do rozlohy mnohem menší a co do počtu památek srovnatelný Liberecký kraj zaznamenal návštěvnost více než dvojnásobnou. Tomu odpovídá i nepříliš příznivý procentuální podíl na celkové návštěvnosti všech krajů.

Vývoj návštěvnosti kulturních památek v posledních letech prošel křivkou, jež zřejmě kopírovala ekonomickou situaci.

Kraj	Počet návštěvníků památkových objektů zpřístupněných za vstupné (v tis.)			
	2008	2009	2010	2011
Praha	3 566	3 336	3 349	3 092
Středočeský	1 914	1 885	1 819	2 017
Jihočeský	1 297	1 249	1 202	1 286
Plzeňský	528	531	426	409
Karlovarský	285	261	265	235
Ústecký	294	287	293	332
Liberecký	623	630	584	623
Královéhradecký	735	732	736	669
Pardubický	285	283	248	274
Vysočina	270	272	283	262
Jihomoravský	944	1 216	1 219	1 094
Olomoucký	244	257	235	247
Zlínský	371	371	329	343
Moravskoslezský	232	306	337	339
Celkem	11 681	11 616	11 325	12 032
Podíl ÚK v %	2,52	2,47	2,59	2,76

© ČSÚ

Od roku 2008 docházelo po oba další roky k postupnému poklesu návštěvníků sledovaného segmentu, v posledním roce došlo k mírnému nárůstu, tento vzestupný trend kopíroval i Ústecký kraj, v roce 2011 dokonce s nárůstem více než desetiprocentním. Přitom u pěti ze čtrnácti krajů se v témže roce návštěvnost meziročně snížila. Celkově však v průměru návštěvnost Ústeckého kraje činí přibližně pouze čtyřicetinu celostátního souhrnu.

Kraj	Památkové objekty spravované státem a samosprávami		
	Vybrané vstupné (v mil. Kč)	Průměr na 1 návštěvníka v Kč	Pořadí podle vybraného vstupného
Hl. město Praha	313,2	191	1
Jihočeský	102,0	93	2
Středočeský	75,7	81	3
Jihomoravský	50,7	67	4
Liberecký	31,7	60	5
Zlínský	19,0	59	6
Plzeňský	17,7	53	7
Olomoucký	16,7	69	8
Královéhradecký	15,0	59	9
Pardubický	13,1	49	10
Vysočina	12,6	54	11
Ústecký	10,8	38	12
Karlovarský	8,1	89	13
Moravskoslezský	4,2	37	14
Česká republika / bez Prahy	690,5	71/62	

© NIPOS

Vzhledem k poznámce pod tabulkou nejde o přesné údaje, ovšem tyto stačí k poznatku, že výše průměrného vstupného se pohybuje ve většině krajů v rozmezí 50 – 70 Kč, jen čtyři kraje (vč. Prahy) tento průměr výrazněji převyšují a dva naopak výrazně jsou nižší, přičemž je mezi nimi i kraj Ústecký. Podle objemu vybraného vstupného patří kraji 12. místo a podíl Ústeckého kraje na celkem vybraném vstupném činí pouze 1,6 %.

6.2 Kulturní akce a památky

Přitažlivost památek se snaží jejich provozovatelé zvýšit řadou doprovodných kulturních akcí, jako jsou výstavy, koncerty, dramatická vystoupení, kulturní akce při prohlídkách a podobně. Každoročně jich proběhnou tisíce.

Pořádání kulturních a společenských akcí v památkových objektech přispívá k oživení těchto památek. Pokud jsou akce pořádány citlivě v prostředí kulturní památky, dochází ke spojení společenského a památkového zájmu.

Kraj	Památkové objekty spravované státem a samosprávami	
	Počet návštěvníků (v tis.)	Pořadí krajů
Středočeský	481	1
Jihočeský	383	2
Jihomoravský	279	3
Hl. m. Praha	261	4
Liberecký	244	5
Ústecký	221	6
Pardubický	183	7
Zlínský	171	8
Plzeňský	153	9
Olomoucký	136	10
Vysočina	116	11
Královéhradecký	112	12
Moravskoslezský	48	13
Karlovarský	7	14

© NIPOS rok 2011

Pozn. Podobné tabulky jsou k dispozici také u památkových objektů zřizovaných podnikatelskými subjekty, občanskými sdruženími, obecně prospěšnými společnostmi nebo církvemi. U těch však téměř v polovině případů nedala správa památkového objektu souhlas ke zveřejnění údajů, proto nebyly zařazeny.

Kraj	Památkové objekty spravované státem a samosprávami	
	Počet akcí	Pořadí krajů
Olomoucký	2 937	1
Jihomoravský	2 774	2
Středočeský	1 268	3
Ústecký	958	4
Jihočeský	688	5
Liberecký	662	6
Hl. m. Praha	598	7
Plzeňský	423	8
Královéhradecký	246	9

Pardubický	167	10
Zlínský	146	11
Vysočina	144	12
Moravskoslezský	113	13
Karlovarský	29	14
Česká republika	11 153	

© NIPOS rok 2011

Typ akce	ČR	ÚK	Podíl ÚK v %
samostatné výstavy	591	81	13,7
samostatné koncerty	1 472	109	7,4
dramatická vystoupení	1 084	115	10,6
kulturní akce při prohlídkách	8 176	320	3,9
akce tradiční lidové kultury	160	18	11,3
ostatní akce	1 778	315	17,7
<i>celkem</i>	<i>13 261</i>	<i>958</i>	<i>7,2</i>

© NIPOS rok 2011

Typ akce	Návštěvnost ČR (v tis.)	Návštěvnost ÚK (v tis.)	Podíl ÚK v %
samostatné výstavy	1 783	104	5,8
samostatné koncerty	350	10	2,9
dramatická vystoupení	222	14	6,3
kulturní akce při prohlídkách	433	15	3,5
akce tradiční lidové kultury	290	31	10,7
ostatní akce	572	47	8,2
<i>celkem</i>	<i>3 650</i>	<i>221</i>	<i>6,1</i>

© NIPOS rok 2011

V počtu kulturních akcí pořádaných v památkových objektech je Ústecký kraj lehce pod průměrem, jak dokládá jeho procentuální podíl na celorepublikovém počtu těchto akcí, ale v návštěvnosti těchto akcí je jeho propad pod průměr o něco výraznější.

Shrnutí

- *Návštěvnost památkových objektů v ÚK je nízká, 8. místo v mezikrajovém srovnání není k poměru počtu památek přívětivý ukazatel. Od roku 2006 však došlo k posunu návštěvnosti památek z 11. na 8. místo.*
- *Tržby z památkových objektů jsou ještě nižší než návštěvnost, v mezikrajovém srovnání je ÚK na 12. místě.*
- *V počtu kulturních akcí v památkových objektech je ÚK na 4. místě, ale návštěvnost těchto akcí je v mezikrajovém srovnání nižší.*

7 FINANČNÍ RÁMEC A NÁSTROJE

Státní finanční podpora památkového fondu má u nás dlouholetou tradici. Péče o něj však není pouze záležitostí státu. Podílí se na něm celý veřejný sektor na všech úrovních. Dalšími zdroji jsou prostředky poskytované nestátními neziskovými organizacemi. Toto financování z více zdrojů se podle Ministerstva kultury osvědčilo.

Zásady jednotlivých finančních programů dovolují, aby příspěvek na obnovu kulturní památky mohl být poskytován i opakovaně (na základě podaných přihlášek v rámci vyhlášených výzev) tak, aby byla zajištěna udržitelnost projektu obnovy.

7.1 Dotační programy MK ČR

Důležitým aspektem v národním financování je, že do rozhodovacích procesů o poskytování příspěvku ze státního rozpočtu ve vybraných programech bylo integrováno kritérium udržitelnosti projektu obnovy. Podle § 16 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, může příspěvek na obnovu kulturní památky poskytnout ze státního rozpočtu Ministerstvo kultury, je-li na zachování kulturní památky mimořádný společenský zájem (například jde-li o kulturní památku na území České republiky svého druhu ojedinělou, je-li kulturní památka v havarijním stavu nezaviněném jejím vlastníkem nebo je-li kulturní památka zařazena do některého ze specializovaných příspěvkových programů Ministerstva kultury).

Finanční prostředky v programech poskytuje Ministerstvo formou účelových příspěvků po provedeném správním řízení na základě rozhodnutí podle § 16 odst. 2 výše citovaného zákona o státní památkové péči a v souladu s vyhláškou č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon o státní památkové péči.

Program	Finančních prostředků v dotačních programech Ministerstva kultury ČR v oblasti památkové péče (v tis. Kč)						
	2005	2006	2007	2008	2009	2010	Celkem 2005-2010
Program záchrany architektonického dědictví	336 361	351 000	383 660	365 369	272 000	196 144	1 904 534
Program regenerace MPR a MPZ	160 000	160 000	161 500	145 727	150 000	113 498	890 725
Program péče o VPR, VPZ a KPZ	18 000	18 000	18 000	24 635	15 000	13 128	106 763
Program restaurování movitých kulturních památek	18 000	19 000	18 800	20 812	14 000	11 100	101 712
Havarijní program	55 000	61 711	73 820	98 839	100 371	67 394	457 135
Program podpory záchranných archeologických výzkumů	9 000	4 000	4 000	4 340	5 000	3 339	29 679
Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností	-	-	-	193 662	170 000	125 823	489 485
Program podpory pro památky UNESCO	-	-	-	18 000	11 000	6 654	35 654
Celkem	596 361	613 711	659 780	871 384	737 371	537 080	4 015 687

© MK ČR - Koncepce památkové péče v České republice na léta 2011-2016

7.2 Dotační programy ÚK

Nezastupitelnou roli při poskytování finančních příspěvků v oblasti památkové péče plní kraje. Nástrojem dotační politiky Ústeckého kraje v oblasti památkové péče jsou dva programy- Program na záchranu a obnovu kulturních památek Ústeckého kraje a Program na záchranu a obnovu drobných památek a architektury dotvářející kulturní krajinu Ústeckého kraje.

7.2.1 Program na záchranu a obnovu kulturních památek Ústeckého kraje

2010 k přerozdělení 10 000 tis. Kč	celkem	církvě	fyzické osoby	právnícké osoby	obce
počet podaných projektů	133	42	39	13	39
objem požadovaných prostředků	62 800	15 000	18 200	7 400	22 200
schválené projekty k dotaci	45	23	10	2	10
objem poskytnutých prostředků	10 000	5 100	2 100	600	2 200

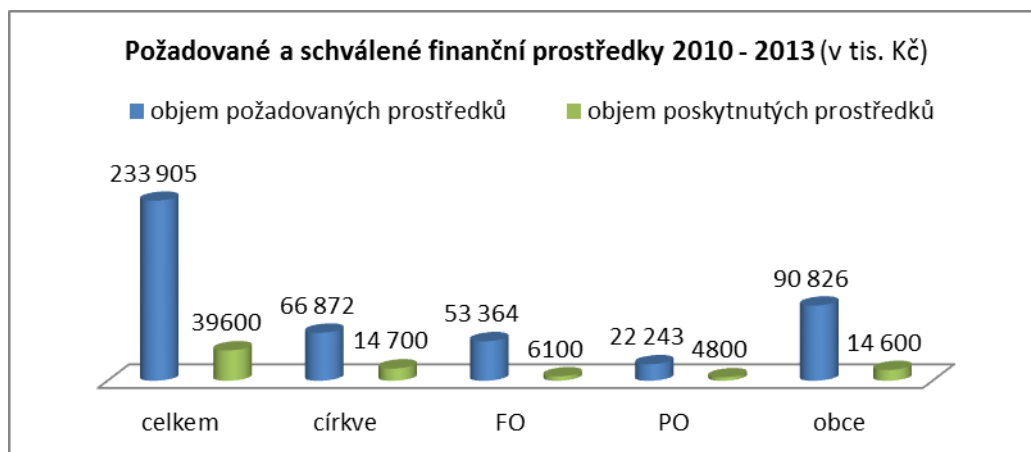
2011 k přerozdělení 9 500 tis. Kč	celkem	církvě	fyzické osoby	právnícké osoby	obce
počet podaných projektů	133	47	29	9	48
objem požadovaných prostředků	56 700	17 900	11 400	4 700	22 600
schválené projekty k dotaci	40	17	5	3	15
objem poskytnutých prostředků	9 500	3 900	700	600	4 300

2012 k přerozdělení 12 100 tis. Kč	celkem	církvě	fyzické osoby	právnícké osoby	obce
počet podaných projektů	136	46	30	10	50
objem požadovaných prostředků	67 600	17 100	12 000	5 100	33 400
schválené projekty k dotaci	54	21	4	4	25
objem poskytnutých prostředků	12 100	3 800	1 800	1 800	4 700

2013 k přerozdělení 8 000 tis. Kč	celkem	církvě	fyzické osoby	právnícké osoby	obce
počet podaných projektů	117	44	31	7	35
objem požadovaných prostředků	46 805	16 872	12 264	5 043	12 626
schválené projekty k dotaci	44	12	10	3	19
objem poskytnutých prostředků	8 000	1 900	1 500	1 200	3 400

Za období od roku 2010 došlo k mírnému nárůstu finančního objemu Programu. Počet podaných i úspěšných projektů je v porovnání jednotlivých let podobný, nedochází zde k žádnému výkyvu.

CELKEM 2010 – 2013 k přerozdělení 39 600 tis. Kč	celkem	církvě	fyzické osoby	právnícké osoby	obce
počet podaných projektů	519	179	129	39	172
objem požadovaných prostředků	233 905	66 872	53 364	22 243	90 826
schválené projekty k dotaci	183	73	29	12	69
objem poskytnutých prostředků	39 600	14 700	6 100	4 800	14 600



Nejúspěšnější žadatelé o dotace z Programu na záchranu a obnovu kulturních památek Ústeckého kraje z pohledu množství získaných prostředků i počtu podpořených projektů jsou církve, které od ÚK obdržely v daném období 14 700 tis. Kč, následují obce s 14 600 tis. Kč, fyzické osoby s 6 100 tis. Kč a poslední příčku zauímají ostatní právnické osoby.

7.2.2 Program na záchranu a obnovu drobných památek a architektury dotvářejících kulturní krajinu Ústeckého kraje

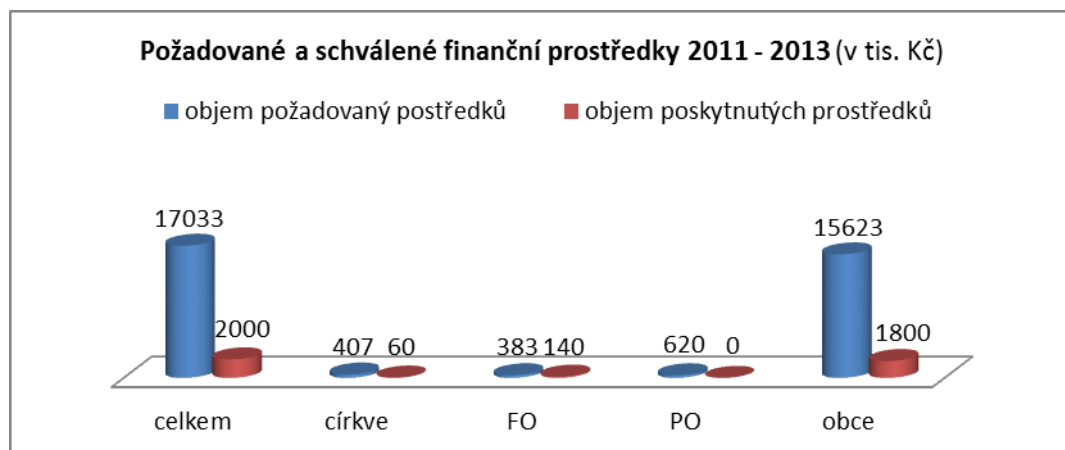
2011 k přerozdělení 500 tis. Kč	celkem	církve	fyzické osoby	právnické osoby	obce
počet podaných projektů	40	3	1	2	34
objem požadovaných prostředků	3 349	131	30	115	3 073
schválené projekty k dotaci	11	1	1	-	9
objem poskytnutých prostředků	500	30	30	-	440

2012 k přerozdělení 1 000 tis Kč	celkem	církve	fyzické osoby	právnické osoby	obce
počet podaných projektů	51	1	2	2	46
objem požadovaných prostředků	7 369	138	188	99	6 944
schválené projekty k dotaci	15	-	1	-	14
objem poskytnutých prostředků	1 000	-	74	-	926

2013 k přerozdělení 500 tis Kč	celkem	církve	fyzické osoby	právnické osoby	obce
počet podaných projektů	51	1	2	2	46
objem požadovaných prostředků	6 315	138	165	406	5 606
schválené projekty k dotaci	12	1	1	-	10
objem poskytnutých prostředků	500	30	36	-	434

Také u Programu na záchranu drobných památek nedochází v posledních dvou letech k výrazným změnám. Tento dotační titul byl poprvé vyhlášen v roce 2011, proto je shrnutí uvedeno pouze za roky 2011 až 2013.

CELKEM 2011 – 2013 k přerozdělení 2 000 tis. Kč	celkem	církve	fyzické osoby	právnícké osoby	obce
počet podaných projektů	141	5	5	6	126
objem požadovaných prostředků	17 033	407	383	620	15 623
schválené projekty k dotaci	38	2	3	-	33
objem poskytnutých prostředků	2 000	60	140	-	1 800



V případě Programu na záchranu a obnovu drobných památek a architektury dotvářejících kulturní krajinu Ústeckého kraje jsou výrazně úspěšnější obce oproti církvím, u fyzických a ostatních právnických osob je situace neměnná.

7.3 Mezikrajové srovnání výdajů na památkovou péči

Pro dokreslení problematiky památkové péče v Ústeckém kraji je nezbytné zabývat se také financováním obnovy a záchrany památek na úrovni jednotlivých krajů. Pouze takto je možné porovnat, jak velká pozornost je oblasti památkové péče v krajích věnována a jak si stojí Ústecký kraj.

Kraj	2005	2006	2007	2008	2009	2010	Celkem (v tis. Kč)
Hl. město Praha	68 636	87 966	48 508	44 250	58 480	56 950	364 790
Středočeský	26 100	26 615	26 741	28 061	32 231	35 526	175 275
Jihočeský	22 500	25 000	25 000	39 361	24 943	17 500	154 304
Jihomoravský	21 863	22 730	23 085	32 010	18 518	18 997	137 203
Plzeňský	17 000	19 000	19 500	22 000	27 000	9 000	113 500
Královéhradecký	19 591	18 101	19 540	23 400	19 170	12 700	112 502
Pardubický	12 960	17 768	19 959	23 022	19 845	11 729	105 283
Vysočina	17 032	15 065	17 896	19 083	18 991	11 499	99 566
Olomoucký	9 411	13 293	15 611	20 865	18 918	13 310	91 408
Ústecký	14 400	9 211	10 128	14 001	20 137	10 000	77 877
Karlovarský	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	60 000
Moravskoslezský	8 143	8 200	8 200	8 200	8 133	9 766	50 642
Zlínský	5 868	8 900	12 880	13 000	13 758	9 061	63 467
Liberecký	10 310	2 850	1 913	4 542	7 234	6 500	33 349
Celkem	263 814	284 699	258 961	301 795	297 358	232 538	1 639 166

© MK ČR - Koncepce památkové péče v České republice na léta 2011-2016

Srovnatelné údaje o toku finančních dotací za období šesti let vykazují rozdílné trendy. Zatímco údaje u některých krajů v podstatě stagnují (Karlovarský kraj) nebo mají odchylky minimální (Moravskoslezský kraj), u většiny čísla víceméně kopírují celkovou kolísavou tendenci, která vykazuje největší nárůst v roce 2008 a následný pokles, v roce 2010 poměrně výrazný (meziročně o 22 %). Tento klesající trend pokračuje i v roce 2011.

Procentuální podíl Ústeckého kraje na celkovém objemu finančních prostředků vynaložených v dotačních programech krajů v oblasti památkové péče činí 4,75 % (bez Prahy 6,11 %) – viz následující tabulka.

Kraj	Dotace 2005 – 2010 (v tis. Kč)	Podíl v % na celkové částce	Pořadí
Hl. město Praha	364,8	22,2	1
Středočeský	175,3	10,7	2
Jihočeský	154,3	9,4	3
Jihomoravský	137,2	8,4	4
Plzeňský	113,5	6,9	5
Královéhradecký	112,5	6,9	6
Pardubický	105,3	6,4	7
Vysočina	99,6	6,1	8
Olomoucký	91,4	5,6	9
Ústecký	77,9	4,8	10
Zlínský	63,5	3,9	11
Karlovarský	60	3,7	12
Moravskoslezský	50,6	3,1	13
Liberecký	33,3	2,0	14
Celkem	1639,2	100,1	

© MK ČR - Koncepce památkové péče v České republice na léta 2011-2016

Z uvedených údajů vyplývá, že v objemu poskytnutých dotací v oblasti památkové péče v letech 2005 - 2010 předčí Ústecký kraj hned devět krajů (bez Prahy osm). Podíl Ústeckého kraje na dotacích poskytnutých všemi kraji tak činí 4,75 % z celkově poskytnuté sumy (bez Prahy 6,11 %).

Kraj	Průměrná částka vynaložená v letech 2005 – 2010 na jednu nemovitou kulturní památku formou dotací z krajských rozpočtů (v Kč)	Pořadí
Hl. město Praha	174 722	1
Pardubický	50 471	2
Zlínský	44 074	3
Olomoucký	42 873	4
Karlovarský	42 827	5
Středočeský	40 554	6
Královéhradecký	37 576	7
Plzeňský	35 569	8
Vysočina	32 817	9
Jihomoravský	32 185	10
Jihočeský	28 183	11

Moravskoslezský	24 371	12
Ústecký	22 238	13
Liberecký	14 848	14
Průměr vč. Prahy / bez Prahy	44 518 Kč / 34 502	

© MK ČR - Koncepce památkové péče v České republice na léta 2011-2016

Průměrná částka na jednu památku vypovídá o odlišném přístupu jednotlivých krajských samospráv k dotační politice v oblasti památkové péče. Průměr souhrnu všech krajů je o více než 50 % (při započítání Prahy dokonce o 100 %) vyšší než částka poskytovaná Ústeckým krajem, který je z tohoto hlediska mezi kraji předposlední.

Tyto údaje jsou zařazeny pro názornost, nelze jim přikládat příliš statistickou hodnotu, protože do seznamu nemovitých kulturních památek patří stavby různého rozsahu a velikosti, které vyžadují rozdílné náklady na obnovu či údržbu. Může jít o například o klášterní komplex nebo zámek, ale také o malou vesnickou kapličku nebo smírčí kříž.

Kraj	Rozpočet kraje (v mil. Kč)	Dotace na obnovu památek 2011 (v mil. Kč)	% podíl dotací na rozpočtu	Pořadí
Praha	65 700	168,5	0,26	1
Středočeský	17 300	41,2	0,24	2
Jihočeský	10 100	19,8	0,20	3
Vysočina	9 000	14,2	0,15	4
Olomoucký	10 000	11,2	0,11	5
Ústecký	13 200	13,1	0,10	6
Liberecký	6 700	6,4	0,10	7
Plzeňský	8 800	8,3	0,09	8
Karlovarský	5 800	5,4	0,09	9
Královehradecký	8 900	7,6	0,09	10
Zlínský	8 600	6,3	0,07	11
Jihomoravský	15 100	6,7	0,04	12
Pardubický	7 600	2,5	0,03	13
Moravskoslezský	16 800	5,5	0,03	14

Dle závěrečných účtů krajů za rok 2011

Závěrečná tabulka nabízí srovnání, jaký podíl na rozpočtech krajských úřadů činí dotační podpory nemovitých kulturních památek. Přístup v této oblasti se kraj od kraje liší. Dominantní je samozřejmě Praha a Středočeský kraj, který na obnovu těchto památek vyčlenil v roce 2011 0,24% z rozpočtu. Opačným protipólem je Moravskoslezský kraj a Pardubický kraj. Polovina krajů vyčlenila v rozpočtu na obnovu památek méně než jednu desetinu procenta, Ústecký kraj se nachází těsně nad touto hranicí. Tato závěrečná tabulka, stejně jako tři tabulky předchozí a zejména alarmující tabulka č. 30 (počet nejohroženějších památek v ČR), vedou k jasnému závěru. Památková péče v Ústeckém kraji si zaslouží důstojnější roli, větší pozornost a více finančních prostředků.

Shrnutí

- Dotace ÚK do PP je pouhých 4,8 % z celkového finančního objemu rozdělovaného v rámci celé ČR, což řadí kraj na 10. místo mezi kraji.
- V přepočtu výdajů ÚK na jednu památku je to až 13. místo ze 14 krajů.
- Výše dotace do PP se na celkovém rozpočtu ÚK podílí 0,10%, což jej řadí na 9. místo mezi kraji.

8 SWOT ANALÝZA

Silné stránky

- V počtu kulturních akcí v památkových objektech je ÚK na 4. místě.
- Nejvyšší návštěvnost v památkových objektech vykazují akce tradiční lidové kultury, zámecké trhy apod.
- Na území ÚK je průměrný počet národních kulturních památek.
- Počet kulturních památek je výrazně nadprůměrný, ÚK zaujímá 4. místo v rámci ČR.
- ÚK disponuje dvěma finančními nástroji na podporu památkové péče (druhý dotační titul byl poprvé vyhlášen v roce 2011).
- V ÚK je velké množství technických památek. Například přehrad je 25% z celé ČR a rozhleden 22% z celé ČR.
- V počtu kulturních akcí v památkových objektech je ÚK na 4. místě.
- V ÚK působí 15 organizací s oprávněním k archeologickému výzkumu.
- Pět organizací s oprávněním k archeologickému výzkumu zřizuje ÚK.
- Odbor spolupracuje s MK, zapojuje se do procesu tvorby rozvojových dokumentů.
- ÚK se pravidelně setkává (komunikuje) a metodicky vede další obce vykonávající státní správu v oblasti památkové péče.

Slabé stránky

- Špatný technický stav památek.
- V ÚK je pětina nejohroženějších památek z celé ČR.
- Program na záchranu a obnovu kulturních památek Ústeckého kraje pokrývá pouze cca 15% z definovaných potřeb žadatelů v kraji.
- Za období posledních 5 let došlo k poklesu finanční podpory památkové péče ze strany MK ČR až o 40%.
- Podíl finančních prostředků, které vydal ÚK v rámci dotační politiky za období 2005-2010 do PP v poměru k dalším krajům, je velmi nízký, což řadí kraj na poslední příčky v celorepublikovém srovnání.
- V přepočtu výdajů ÚK na jednu památku je to až 13. místo ze 14 krajů.
- Výše dotace do památkové péče se na celkovém rozpočtu ÚK podílí pouze necelým 1%.
- Návštěvnost památkových objektů v ÚK je nízká, 8. místo v mezikrajovém srovnání není k poměru počtu památek přívětivý ukazatel. Od roku 2006 však došlo k posunu návštěvnosti památek z 11. na 8. místo.
- Dosud chybí komplexní právní úprava nakládání s archeologickým kulturním dědictvím (zavedení dohledu veřejné správy na subjekty provádějící výzkum, zvýšení motivace pro odevzdávání náhodných archeologických nálezů).
- Složitá komunikace s některými vlastníky památek a jednání s nimi o nápravě v případě, že je zjištěno, že je památka ohrožena a není o ni dostatečně pečováno.
- Nedostatečné dodržování zákona - snaha investorů (stavebníků) o snížení nákladů stavby, neprovedení archeologických průzkumů, poničení archeologických nálezů.

- Nízká propagace kulturních památek v kraji a nízké osvětové působení, malá motivace vlastníků kulturních památek.
- Absence kompenzace pro vlastníky objektů nezapsaných samostatně v Ústředním seznamu kulturních památek, ale nacházejících se v chráněných územích

Příležitosti

- Zvýšit podíl finančních prostředků podporujících památkovou péči na celkovém rozpočtu ÚK alespoň o 20%.
- Zaměřit se na vzdělávání žáků v oblasti památkové péče, podpořit vztah k památkám jako dědictví minulosti.
- Zajistit větší osvětu související s právy a povinnostmi investorů (stavebníků).
- Podporovat roli neziskového sektoru v oblasti dobrovolnictví při záchraně památek.
- Zavést pravidelná setkání s aktéry v památkové péči k přenosu informací a zkušeností.
- Podporovat využívání památek pro kulturní a společenské akce, využít vyšší návštěvnosti při akcích tradiční lidové kultury a rozšířit nabídku o další atraktivitu.
- Zavést motivační nástroje, podporující dobrovolné vstupné v památkových objektech.
- Jednat s MK o systémové finanční podpoře pro ÚK pro nejohroženější památky např. prostřednictvím regionální dimenze v jednotlivých Operačních programech.
- Využít velkého množství technických památek, vytvořit produkty propagující tyto památky a propojit je s dalšími aktivitami z cestovního ruchu.
- Vytvořit marketingové nástroje zaměřené na technické památky a ty jako jedinečné dědictví propagovat mimo region v ČR i ve světě.
- Využít potenciál kraje a podpořit specifické okruhy návštěvníků – rodiny s dětmi.
- Zaměřit se na práci s dětmi jako budoucími vlastníky či uživateli památek.
- Schválení blokové výjimky na kulturu a památkovou péči.

Hrozby

- Nezáměr politické reprezentace kraje podporovat památkovou péči jako jeden z důležitých aspektů historického dědictví.
- Nedokončení legislativních změn v zákoně o památkové péči.
- Stále se snižující životní úroveň obyvatel v ČR i EU může ovlivnit priority rodinných rozpočtů a tím návštěvnost památek a výši tržeb.
- Nepochopení důležitosti a jedinečnosti velkého množství technických památek.
- Nezáměr ze strany školských zařízení o osvětu v oblasti péče o památky a vztahu k nim.
- Ponechání systému veřejné podpory prostřednictvím de minimis.

9 VIZE, CÍLE, PRIORITY A FINANČNÍ NÁROKY 2015 - 2020

9.1 Vize

Památkové objekty budou v dobrém technickém stavu a budou v maximální možné míře využívány pro kulturní a společenské akce. Při obnově památek bude hrát významnou roli občanský sektor.

9.2 Cíle

1. Rozšířit povědomí obyvatel ÚK o nezbytnosti uchovávat historické dědictví minulosti jako přirozenou součást života každého občana.
2. Zlepšit technický stav kulturních památek a snížit vysoké procento nejohroženějších památek v ÚK.
3. Využít jedinečnosti kraje díky existenci kulturních památek, zejména industriálního a zemědělského dědictví nadregionálního významu.
4. Pokračovat v již započatém procesu k zapsání 3 souborů kulturních památek do seznamu Světového dědictví UNESCO.

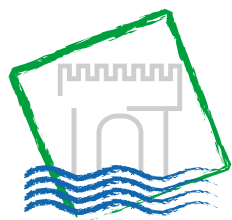
9.3 Priority a opatření

FINANČNÍ NÁROKY (v mil. Kč)		Celkové nároky	Z toho jiné zdroje
Cíl 1: Rozšířit povědomí obyvatel ÚK o nezbytnosti uchovávat historické dědictví minulosti jako přirozenou součást života každého občana <i>Cíl má za úkol zlepšit povědomí o kulturním dědictví, historických a památkových hodnotách na území kraje a podpořit edukační aktivity s tím spojené.</i>		9	3,5
PRIORITY	OPATŘENÍ		
1.1 Rozšířit vzdělávání žáků a učitelů v oblasti PP v základních a středních školách	1.1.1 Zavést vzdělávací programy pro žáky a učitele ve školách ve spolupráci s odbornými organizacemi	0	0
	1.1.2 Spolupracovat s odbornými organizacemi zabývajícími se mimoškolní výchovou	0	0
	1.1.3 Využít možností dotačních programů zaměřených na vzdělávání, vytvořit vlastní nástroj pro tyto účely	6	3
1.2 Zvýšit povědomí veřejnosti o problematice PP a možnostech pomoci a záchrany památek	1.2.1 Využívat propagační nástroje ke zvýšení informovanosti veřejnosti, např. tištěné materiály, mediální propagaci atd.	0	0
	1.2.2 Pořádat pravidelná setkání s aktéry PP zaměřená na konkrétní problematiku v dané oblasti	1,5	0
	1.2.3 Podporovat využívání kulturních památek pro kulturní a společenské akce	0	0
1.3 Zvýšit povědomí veřejnosti o záchraně uchovávání archeologického dědictví	1.3.1 Odstraňovat negativní vjem veřejnosti o archeologických výzkumech coby omezujícího aspektu při stavební činnosti	0	0
	1.3.2 Muzejními výstavami, publikační činností působit na zpřístupnění této problematiky široké veřejnosti	1,5	0,5
Cíl 2: Zlepšit technický stav kulturních památek a snížit vysoké procento nejohroženějších památek v ÚK		70	0

<i>Cíl zohledňuje opatření k zlepšení památkového fondu na území kraje.</i>			
PRIORITY	OPATŘENÍ		
2.1 Zvýšit příliv finančních prostředků do obnovy památek, zejména do jejich záchrany	2.1.1 Navýšit finanční prostředky min. o 20% v Programu na záchrany a obnovy kulturních památek Ústeckého kraje	70	0
	2.2.2 Jednat s ministerstvy o systémové finanční podpoře pro ÚK pro nejohroženější památky např. prostřednictvím regionální dimenze v jednotlivých Operačních programech	0	0
	2.2.3 Podporovat filantropii v oblasti kulturních památek	0	0
Cíl 3: Využít jedinečnosti kraje díky existenci kulturních památek, zejména industriálního a zemědělského dědictví nadregionálního významu <i>Cíl podporuje aktivity spojené se speciální částí památkového fondu, který je v kraji značně zastoupen.</i>		1,2	0
PRIORITY	OPATŘENÍ		
3.1 Propojit aktivity cestovního ruchu s kulturními památkami industriálního a zemědělského dědictví	3.1.1 Vytvořit produkty propagující kulturní památky, technické památky a propojit je s dalšími aktivitami z cestovního ruchu a tím zvýšit jejich návštěvnost	0,5	0
	3.1.2 Vytvořit marketingové nástroje zaměřené na kulturní památky a ty jako jedinečné dědictví propagovat mimo region v ČR i ve světě	0,7	0
Cíl 4: Pokračovat v již započatém procesu k zapsání 3 souborů kulturních památek na Seznam světového přírodního a kulturního dědictví UNESCO <i>Cíl zohledňuje a podporuje rozvoj nejhodnotnějších částí památkového fondu v kraji, které usilují o zápis na Seznam světového dědictví, včetně aktivit s tím spojených.</i>		18	14
PRIORITY	OPATŘENÍ		
4.1 Hornická kulturní krajina Krušnohoří/Erzgebirge	4.1.1 Pokračovat v komunikaci s vlastníky památky a posílit tak zájem o zápis	0	0
	4.1.2 Pokračovat v přípravě a zpracování materiálů, které jsou nezbytné k zápisu a usilovat o dovršení celého procesu	0	0
	4.1.3 Využít možností dotačních programů na aktivity spojené se zápisem	4,5	3,5
	4.1.4 V případě zápisu do Seznamu aktivně podporovat tuto památku	4,5	3,5
4.2 Barokní pevnostní město Terezín	4.2.1 Pokračovat v komunikaci s vlastníky památky a posílit tak zájem o zápis	0	0
	4.2.2 Pokračovat v přípravě a zpracování materiálů, které jsou nezbytné k zápisu	0	0
	4.2.3 Využít možností dotačních programů na aktivity spojené se zápisem	4,5	3,5
4.3 Žatec – město chmele	4.3.1 Pokračovat v komunikaci s vlastníky památky a posílit tak zájem o zápis	0	0
	4.3.2 Pokračovat v přípravě a zpracování materiálů, které jsou nezbytné k zápisu	0	0
	4.3.3 Využít možností dotačních programů na aktivity spojené se zápisem	4,5	3,5

9.4 Finanční nároky

FINANČNÍ NÁROKY 2015 - 2020	98.200.000,- Kč
z toho jiné zdroje	17.500.000,- Kč



Ústecký kraj

Krajský úřad

Číslo poskytovatele: 12/SML1462

Číslo příjemce:

DODATEK Č. 2

k smlouvě č. 12/SML/1462 o poskytnutí neinvestiční dotace

v rámci „Programu na záchranu a obnovu kulturních památek
Ústeckého kraje pro rok 2012“ uzavřené dne 31. 8. 2012

Smluvní strany

Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Zastoupený: Oldřichem Bubeníčkem, hejtmánem Ústeckého kraje

Kontaktní osoba: Mgr. Radek Spála, vedoucí odboru kultury a památkové péče
Krajského úřadu Ústeckého kraje

E-mail/telefon: spala.r@kr-ustecky.cz / +420 475 657 446

IČ: 70892156

DIČ: CZ 70892156

Bank. spojení: 94-882993349/0800, Česká spořitelna a.s., centrála v Praze

a

Miroslav Perout

Sídlo: [redacted] Most

Kontaktní osoba: Miroslav Perout

E-mail/telefon [redacted]

IČ: [redacted]

DIČ: [redacted]

Bank. spojení: [redacted]

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek smlouvy a dohodly se na těchto změnách:

Článek 1

Mění text v části Článku 2, odst. 1 smlouvy takto,

z původního:

položení a obnova vnitřní dlažby, vč. dřevěného lemování podél zdí, obnova vnitřních omítek a štuků, historizující výmalba interiérů pokojů, obnova dřevěného kazetového stropu, obnova a pokládka dřevěné parketové podlahy.

na text nový:

položení a obnov a vnitřní dlažby, obnova vnitřních omítek a štuků, historizující výmalba interiérů pokojů, obnova a pokládka dřevěné parketové podlahy.

a

Mění text v Článku 2, odst. 4 dodatku č. 1 takto,
z původního:

v termínu nejpozději do 30. 5. 2014.

na text nový:

v termínu nejpozději do 30. 6. 2015

Článek 2

1. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 vyhotoveních s platností originálu, přičemž příjemce dotace obdrží 1 a poskytovatel dotace 3 vyhotovení.
2. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
3. Ostatní ustanovení smlouvy, tímto dodatkem neměněné, zůstávají nedotčeny.
4. O uzavření tohoto dodatku bylo rozhodnuto usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. ze dne .

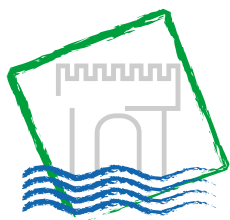
V Ústí nad Labem dne

V

dne

Oldřich Bubeníček
hejtman Ústeckého kraje

Miroslav Perout
příjemce



Ústecký kraj

Krajský úřad

Číslo smlouvy u poskytovatele: 14/SML1070

Číslo příjemce:

DODATEK Č. 1

k smlouvě č. 14/SML1070 o poskytnutí neinvestiční dotace
v rámci „Programu podpory regionální kulturní činnosti na rok 2014“
uzavřené dne 20. 6. 2014

Smluvní strany

Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
Zastoupený: Oldřichem Bubeníčkem, hejtmánem Ústeckého kraje
Kontaktní osoba: Mgr. Radek Spála, vedoucí odboru kultury a památkové péče
Krajského úřadu Ústeckého kraje
E-mail/telefon: spala.r@kr-ustecky.cz / +420 475 657 446
IČ: 70892156
DIČ: CZ 70892156
Bank. spojení: 882993349/0800

a

Město Štětí

Sídlo: Mírové náměstí 163, 411 08 Štětí
Zastoupený: Mgr. Tomášem Ryšánkem, starostou města
Kontaktní osoba: Radomil Kulháněk, vedoucí KIZ Štětí
E-mail/telefon: radek.kulhanek@steti.cz / 416 812 401
IČ: 00264466
DIČ: CZ 00264466
Bank. spojení: 100022784/0600

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek smlouvy a dohody se na těchto změnách:

Článek 1

Mění text v Článku 2. bod 1. smlouvy takto,
z původního:

1. Dotace je přidělena za účelem realizace akce „**27. Národní festival dechových orchestrů FEDO 2014**“ v rámci „Programu podpory regionální kulturní činnosti na rok 2014“, **za podmínky splnění druhového členění plánovaného nákladového rozpočtu dotace, v této podobě:**

- nákup materiálu **0,- Kč**
- nákup služeb **50 000,- Kč**
- cestovné **0,- Kč**
- osobní náklady **0,- Kč**

na text nový:

1. Dotace je přidělena za účelem realizace akce „**27. Národní festival dechových orchestrů FEDO 2014**“ v rámci „Programu podpory regionální kulturní činnosti na rok 2014“, **za podmínky splnění druhového členění plánovaného nákladového rozpočtu dotace, v této podobě:**

- nákup materiálu **0,- Kč**
- nákup služeb **60 000,- Kč**
- cestovné **0,- Kč**
- osobní náklady **0,- Kč**

Článek 2

**Mění text v Článku 2. bod 6. smlouvy takto,
z původního:**

6. Jako **závazný finanční ukazatel** byl stanoven podíl dotace na celkových plánovaných uznatelných nákladech projektu v maximální výši **2,78 %**. Závazný finanční ukazatel musí být dodržen ve vztahu k celkovým uznatelným nákladům projektu, které činí **1 800 000,- Kč**, včetně dodržení druhového členění plánovaného nákladového rozpočtu dotace.

na text nový:

6. Jako **závazný finanční ukazatel** byl stanoven podíl dotace na celkových plánovaných uznatelných nákladech projektu v maximální výši **3,75 %**. Závazný finanční ukazatel musí být dodržen ve vztahu k celkovým uznatelným nákladům projektu, které činí **1 600 000,- Kč**, včetně dodržení druhového členění plánovaného nákladového rozpočtu dotace.

Článek 3

1. Tento dodatek odsouhlasilo Zastupitelstvo Ústeckého kraje usnesením č. 00/00Z/2014 ze dne 3. 9. 2014.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 vyhotoveních s platností originálu, přičemž příjemce dotace obdrží 1 a poskytovatel dotace 3 vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
4. Ostatní ustanovení smlouvy, tímto dodatkem neměněné, zůstávají nedotčeny.

V Ústí nad Labem dne

Ve Štětí dne

Oldřich Bubeníček
hejtman Ústeckého kraje

Mgr. Tomáš Ryšánek
starosta města

Přehled příspěvkových organizací Ústeckého kraje v oblasti sociální, u kterých došlo k technickému zhodnocení nemovitého majetku

1. **Domovy sociálních služeb Kadaň a Mašťov, příspěvková organizace** - dokončeno technické zhodnocení nemovitého majetku:
 - ✓ rekonstrukce kanalizace DOZP Kadaň - ve výši 226 540,00 Kč v ulici Dvořákova 1128 v Kadani,
 - ✓ rekonstrukce (odstranění havarijního stavu) terasy DOZP Kadaň – ve výši 1 179 958,58 Kč v ulici Dvořákova 1128 v Kadani,
 - ✓ rekonstrukce koupelny DOZP Kadaň – ve výši 217 028,00 Kč v ulici Dvořákova 1128 v Kadani.
2. **Centrum sociální pomoci Litoměřice, příspěvková organizace** – na základě inventarizace účtu 041 – rekonstrukce a nástavba objektu v zařízení Domov na zámku Liběšice – bylo provedeno doúčtování hodnoty nemovitého majetku ve výši 1 666 000,00 Kč.
3. **Domovy pro osoby se zdravotním postižením Ústí nad Labem, příspěvková organizace** – dokončeno technické zhodnocení nemovitého majetku – v rámci „transformace DOZP Hlíňany“ provedena rekonstrukce objektu v ulici Vrchlického čp. 16 v Teplicích ve výši 10 296 551,00 Kč.

Ústecký kraj
Zastupitelstvo Ústeckého kraje

DODATEK Č. 24
KE
ZŘIZOVACÍ LISTINĚ
Č.J. 227/2002

příspěvkové organizace Ústeckého kraje

Ústav sociální péče Lobendava, příspěvková organizace
se sídlem v Lobendavě čp. 105, PSČ 407 84, IČ: 47274549
(dále jen organizace)

vydané Okresním úřadem Děčín dne 30.11.1994

ve znění usnesení Rady Ústeckého kraje č. 180/49/2002 ze dne 4.12.2002 (dodatek č. 1),
ve znění usnesení Rady Ústeckého kraje č. 180/68/2003 ze dne 6.8.2003 (dodatek č. 2),
ve znění usnesení Rady Ústeckého kraje č. 80/91/2004 ze dne 7.4. 2004 (dodatek č. 3),
ve znění usnesení Rady Ústeckého kraje č. 167/102/2004 ze dne 21.7.2004 (dodatek č. 4),
ve znění usnesení Rady Ústeckého kraje č. 350/4/2005 ze dne 16.2.2005 (dodatek č. 5),
ve znění usnesení Rady Ústeckého kraje č. 65/32R/2006 ze dne 8.3.2006 (dodatek č. 6),
ve znění usnesení Rady Ústeckého kraje č. 195/52R/2006 ze dne 16.8.2006 (dodatek č. 7),
ve znění usnesení Rady Ústeckého kraje č. 150/79R/2007 ze dne 11.4.2007 (dodatek č. 8),
ve znění usnesení Rady Ústeckého kraje č. 154/106R/2008 ze dne 12.3.2008 (dodatek č. 9),
ve znění usnesení Rady Ústeckého kraje č. 205/128R/2008 ze dne 29.9.2008 (dodatek č. 10),
ve znění usnesení Rady Ústeckého kraje č. 20/14R/2009 ze dne 8.4.2009 (dodatek č. 11),
ve znění usnesení Rady Ústeckého kraje č. 13/28R/2009 ze dne 7.10.2009 (dodatek č. 12),
ve znění usnesení Rady Ústeckého kraje č. 59/28R/2009 ze dne 7.10.2009 (dodatek č. 13),
ve znění usnesení Rady Ústeckého kraje č. 14/35R/2009 ze dne 16.12.2009 (dodatek č. 14),
ve znění usnesení Rady Ústeckého kraje č. 21/44R/2010 ze dne 7.4.2010 (dodatek 15),
ve znění usnesení Rady Ústeckého kraje č. 13/72R/2011 ze dne 9.3.2011 (dodatek č. 16),
ve znění usnesení Rady Ústeckého kraje č. 43/99R/2012 ze dne 21.3.2012 (dodatek č. 17),
ve znění usnesení Rady Ústeckého kraje č. 59/104R/2012 ze dne 23.5.2012 (dodatek č. 18),
ve znění usnesení Rady Ústeckého kraje č. 148/10R/2013 ze dne 13.3.2013 (dodatek č. 19),
ve znění usnesení Rady Ústeckého kraje č. 61/12R/2013 ze dne 27.3.2013 (dodatek č. 20),
ve znění usnesení Zastupitelstva ÚK č. 90/10Z/2013 ze dne 30.10.2013 (dodatek č. 21),
ve znění usnesení Zastupitelstva ÚK č. 101/12Z/2013 ze dne 11.12.2013 (dodatek č. 22),
ve znění usnesení Zastupitelstva ÚK č. 69/13Z/2013 ze dne 26.2.2014 (dodatek č. 23),

Na základě usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. .../...Z/2014 ze dne 3. září 2014 se výše uvedená zřizovací listina ve znění pozdějších změn a dodatků mění takto:

1. Stávající příloha č. 1 a č. 2 k této zřizovací listině se doplňuje takto :

Zřizovatel **předává** organizaci k hospodaření nemovitý majetek, který je v jeho vlastnictví, a to tento:

Pozemky

v účetní hodnotě

84 684,00 Kč**Budovy a stavby**

v pořizovací ceně

35 694 293,54 Kč**Pozemky a stavby****Katastrální území :****Rumburk****Parcela****výměra****druh pozemku****způsob využití**

p.č. 1375

476 m²

zastavěná plocha a nádvoří

součástí je stavba: Rumburk1, č.p. 1425, obč. vybavenost

stavba stojí na pozemku p.č.: 1375

p.č. 1376/1

1396 m²

ostatní plocha, zeleň

p.č.1376/3

12 m²

zastavěná plocha a nádvoří

součástí je stavba: bez čp/če, jiná stavba

stavba stojí na pozemku p.č.: 1376/3

p.č.1377

321 m²

zastavěná plocha a nádvoří

součástí je stavba: Rumburk1, č.p. 1107, rodinný dům

stavba stojí na pozemku p.č.: 1377

p.č.1378/1

8139 m²

ostatní plocha, zeleň,

p.č.1378/2

41 m²

zastavěná plocha a nádvoří

součástí je stavba: bez čp/če, garáž

stavba stojí na pozemku p.č.: 1378/2

p.č.1378/3

8 m²

zastavěná plocha a nádvoří

součástí je stavba: bez čp/če, jiná stavba

stavba stojí na pozemku p.č.: 1378/3

2. Stávající příloha č. 3 k této zřizovací listině se **doplňuje** takto :

Zřizovatel **předává** organizaci k hospodaření movitý majetek, který je v jeho vlastnictví, a to tento:

E) Drobný dlouhodobý hmotný majetek – účet 028

Číslo DM	Popis	Pořizovací hodnota	Oprávký	Zůstatková hodnota
5552014001	Vestavěná myčka Indesit	10368,49	10368,49	0
5552014002	Vestavěná trouba Gorenje	8521,12	8521,12	0
5552014003	Varná deska Elektrolux	7088,00	7088,00	0
5552014004	Lednice Liebherr	9780,39	9780,39	0
5552014005	Mikrovlnná trouba Sencor	1499,00	1499,00	0
5552014006	Digestoř Amica	945,00	945,00	0

5552014007	Vestavěná myčka Amica	10948,99	10948,99	0
5552014008	Vestavěná trouba Gorenje	8521,12	8521,12	0
5552014009	Varná deska Elektrolux	7088,00	7088,00	0
5552014010	Lednice Liebherr	9780,39	9780,39	0
5552014011	Mikrovlnná trouba Sencor	1499,00	1499,00	0
5552014012	Digestoř Amica	945,00	945,00	0
5552014013	Vestavěná myčka Zanussi	8999,01	8999,01	0
5552014014	Vestavěná trouba Gorenje	8521,12	8521,12	0
5552014015	Varná deka AEG	8588,00	8588,00	0
5552014016	Lednice Liebherr	9780,39	9780,39	0
5552014017	Mikrovlnná trouba Sencor	1499,00	1499,00	0
5552014018	Digestoř Zanussi	1877,80	1877,80	0
5552014019	Vestavěná myčka Zanussi	8999,01	8999,01	0
5552014020	Vestavěná trouba Gorenje	8521,12	8521,12	0
5552014021	Varná deka AEG	8588,00	8588,00	0
5552014022	Lednice Liebherr	9780,39	9780,39	0
5552014023	Mikrovlnná trouba Sencor	1499,00	1499,00	0
5552014024	Digestoř Zanussi	1877,80	1877,80	0
Celkem		155 515,15	115 515,15	0

Tento dodatek nabývá účinnosti dne 1. 10. 2014

V Ústí nad Labem dne 3. 9. 2014

Mgr. Martin Klika
na základě pověření
Oldřicha Bubeníčka,
hejtmana Ústeckého kraje

Ústecký kraj
Zastupitelstvo Ústeckého kraje

DODATEK Č. 31
KE
ZŘIZOVACÍ LISTINĚ
Č.J. 230/2002

příspěvkové organizace Ústeckého kraje

Domovy sociálních služeb Kadaň a Mašťov, příspěvková organizace
Se sídlem v Kadani, Golovinova čp. 1559, PSČ 432 01, IČ: 46789910
(dále jen organizace)

vydané Okresním úřadem Chomutov dne 14.12.1992, ve znění jejích změn a doplňků (dodatek č. 1 ze dne 7. 12. 1995, dodatek č. 2 ze dne 24. 11. 1997)

ve znění usnesení Rady Ústeckého kraje č.180/49/2002 ze dne 4.12. 2002 (dodatek č. 3),
ve znění usnesení Rady Ústeckého kraje č.180/68/2003 ze dne 6.8.2003 (dodatek č. 4),
ve znění usnesení Rady Ústeckého kraje č. 80/91/2004 ze dne 7.4.2004 (dodatek č. 5),
ve znění usnesení Rady Ústeckého kraje č.167/102/2004 ze dne 21.7.2004 (dodatek č. 6),
ve znění usnesení Rady Ústeckého kraje č.135/105/2004 ze dne 13.10.2004 (dodatek č. 7),
ve znění usnesení Rady Ústeckého kraje č.350/4/2005 ze dne 16.2.2005 (dodatek č. 8),
ve znění usnesení Rady Ústeckého kraje č. 138/23R/2005 ze dne 7.12.2005 (dodatek č. 9),
ve znění usnesení Rady Ústeckého kraje č. 65/32R/2006 ze dne 8.3.2006 (dodatek č. 10),
ve znění usnesení Rady Ústeckého kraje č. 195/52R/2006 ze dne 16.8.2006 (dodatek č. 11),
ve znění usnesení Rady Ústeckého kraje č. 202/66R/2006 ze dne 6.12.2006 (dodatek č. 12),
ve znění usnesení Rady Ústeckého kraje č. 150/79R/2007 ze dne 11.4.2007 (dodatek č. 13),
ve znění usnesení Rady Ústeckého kraje č. 154/106R/2008 ze dne 12.3.2008 (dodatek č. 14),
ve znění usnesení Rady Ústeckého kraje č. 20/14R/2009 ze dne 8.4.2009 (dodatek č. 15),
ve znění usnesení Rady Ústeckého kraje č. 59/28R/2009 ze dne 7.10.2009 (dodatek č. 16),
ve znění usnesení Rady Ústeckého kraje č. 14/35R/2009 ze dne 16.12.2009 (dodatek č. 17),
ve znění usnesení Rady Ústeckého kraje č. 21/44R/2010 ze dne 7.4.2010 (dodatek č. 18),
ve znění usnesení Rady Ústeckého kraje č. 13/72R/2011 ze dne 9.3.2011 (dodatek č. 19),
ve znění usnesení Rady Ústeckého kraje č. 23/76R/2011 ze dne 27.4.2011 (dodatek č. 20),
ve znění usnesení Rady Ústeckého kraje č. 20/90R/2011 ze dne 23.11.2011 (dodatek č. 21),
ve znění usnesení Rady Ústeckého kraje č. 43/99R/2012 ze dne 21.3.2012 (dodatek č. 22),
ve znění usnesení Rady Ústeckého kraje č. 59/104R/2012 ze dne 23.5.2012 (dodatek č. 23),
ve znění usnesení Rady Ústeckého kraje č. 40/110R/2012 ze dne 7.8.2012 (dodatek č. 24),
ve znění usnesení Rady Ústeckého kraje č. 148/10R/2013 ze dne 13.3.2013 (dodatek č. 25),
ve znění usnesení Rady Ústeckého kraje č. 61/12R/2013 ze dne 27.3.2013 (dodatek č. 26),
ve znění usnesení Rady Ústeckého kraje č. 58/16R/2013 ze dne 22.5.2013 (dodatek č. 27),
ve znění usnesení Zastupitelstva ÚK č. 90/10Z/2013 ze dne 30.10.2013 (dodatek č. 28),
ve znění usnesení Zastupitelstva ÚK č. 101/12Z/2013 ze dne 11.12.2013 (dodatek č. 29),
ve znění usnesení Zastupitelstva ÚK č. 69/13Z/2013 ze dne 26.2.2014 (dodatek č. 30),

Na základě usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. .../...Z/2014 ze dne 3. září 2014 se výše uvedená zřizovací listina ve znění pozdějších změn a dodatků mění takto:

Článek III po změně zní:

**Článek III.
Sídlo organizace**

Sídlem organizace je : **Kadaň, Březinova č.p. 1093, PSČ 432 01**

Tento dodatek nabývá účinnosti dne 1. 10. 2014

V Ústí nad Labem dne 3. 9. 2014

Mgr. Martin Klika
na základě pověření
Oldřicha Bubeníčka,
hejtmána Ústeckého kraje

Ústecký kraj
Zastupitelstvo Ústeckého kraje

DODATEK Č. 20
KE
ZŘIZOVACÍ LISTINĚ
Č.J. 247/2008

příspěvkové organizace Ústeckého kraje

Domovy pro osoby se zdravotním postižením Ústí nad Labem,
příspěvková organizace
se sídlem v Ústí nad Labem – centru, Čajkovského 1908/82, PSČ 400 01,
IČ: 75149541
(dále jen organizace)

ze dne 3. 9. 2008, usnesení č. 147/27Z/2008 Zastupitelstva Ústeckého kraje
ve znění usnesení Rady Ústeckého kraje č. 205/128R/2008 ze dne 29.9.2008 (dodatek č.1)
ve znění usnesení Rady Ústeckého kraje č. 6/4R/2008 ze dne 22.12.2008 (dodatek č. 2),
ve znění usnesení Rady Ústeckého kraje č. 24/16R/2009 ze dne 6.5.2009 (dodatek č. 3),
ve znění usnesení Rady Ústeckého kraje č. 13/28R/2009 ze dne 7.10.2009 (dodatek č. 4),
ve znění usnesení Rady Ústeckého kraje č. 59/28R/2009 ze dne 7.10.2009 (dodatek č. 5),
ve znění usnesení Rady Ústeckého kraje č. 14/35R/2009 ze dne 16.12.2009 (dodatek č. 6),
ve znění usnesení Rady Ústeckého kraje č. 21/44R/2010 ze dne 7.4.2010 (dodatek č. 7),
ve znění usnesení Rady Ústeckého kraje č. 21/47R/2010 ze dne 19.5.2010 (dodatek č. 8),
ve znění usnesení Rady Ústeckého kraje č. 13/72R/2011 ze dne 9.3.2011 (dodatek č. 9),
ve znění usnesení Rady Ústeckého kraje č. 43/99R/2012 ze dne 21.3.2012 (dodatek č. 10),
ve znění usnesení Rady Ústeckého kraje č. 59/104R/2012 ze dne 23.5.2012 (dodatek č. 11),
ve znění usnesení Rady Ústeckého kraje č. 27/105R/2012 ze dne 13.6.2012 (dodatek č. 12),
ve znění usnesení Rady Ústeckého kraje č. 148/10R/2013 ze dne 13.3.2013 (dodatek č. 13),
ve znění usnesení Rady Ústeckého kraje č. 61/12R/2013 ze dne 27.3.2013 (dodatek č. 14),
ve znění usnesení Rady Ústeckého kraje č. 58/16R/2013 ze dne 22.5.2013 (dodatek č. 15),
ve znění usnesení Zastupitelstva ÚK č. 90/10Z/2013 ze dne 30.10.2013 (dodatek č. 16),
ve znění usnesení Zastupitelstva ÚK č. 101/12Z/2013 ze dne 11.12.2013 (dodatek č. 17),
ve znění usnesení Zastupitelstva ÚK č. 69/13Z/2013 ze dne 26.2.2014 (dodatek č. 18),
ve znění usnesení Zastupitelstva ÚK č. 174/14Z/2014 ze dne 23.4.2014 (dodatek č 19),

Na základě usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. .../...Z/2014 ze dne 3. září 2014 se výše uvedená zřizovací listina ve znění pozdějších změn a dodatků mění takto:

Stávající příloha č. 1 a č. 2 k této zřizovací listině se **doplňuje** takto :

Zřizovatel **předává** organizaci k hospodaření majetek, který je v jeho vlastnictví, a to:

Budovy

v účetní hodnotě

14 385 180,00 Kč

Katastrální území : Trmice

Stavba č.p. 889/14 (zastavěná plocha) stojící na nově vzniklém pozemku **p.č. 1244/4** o výměře 237 m², parcela vznikla oddělením dílu „a“ (o výměře 132 m²) z pozemku p.č. 1340/2 a dílu „b“ (o výměře 105 m²) z pozemku p.č. 1244/1.

Stavba bez čp/če (zastavěná plocha) stojící na nově vzniklém pozemku **p.č. 1244/5** o výměře 97 m², parcela vznikla oddělením z p.č. 1244/1.

Stavba bez čp/če (zastavěná plocha) stojící na nově vzniklém pozemku **p.č. 1244/6** o výměře 200 m², parcela vznikla oddělením dílu „d“ (o výměře 116 m²) z pozemku p.č. 1340/2 a dílu „c“ (o výměře 84 m²) z pozemku p.č. 1244/1.

Ostatní majetek nezapisovaný do katastru nemovitostí

pořizovací hodnota

2 515 338,08 Kč

oprávky

zůstatková hodnota

Katastrální území	název	na parcele
Trmice	komunikace a zpevněné plochy	1244/1 a 1340/2
Trmice	sadové úpravy a oplocení	1244/1 a 1340/2
Trmice	přípojka splaškové kanalizace	1340/2
Trmice	dešťová kanalizace	1340/2
Trmice	přípojka vody	1340/2
Trmice	vsakovací systém	1340/2

Tento dodatek nabývá účinnosti dne 3. 9. 2014

V Ústí nad Labem dne 3. 9. 2014

Mgr. Martin Klika
na základě pověření
Oldřicha Bubeníčka,
hejtmana Ústeckého kraje

**Metodika Ústeckého kraje pro poskytování dotací poskytovatelům sociálních služeb
v rámci programu Podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji („Program“)**

Část I

Úvodní ustanovení

1. Ústecký kraj (dále jen „ÚK“) v návaznosti na ustanovení §101a zákona č.108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o sociálních službách“) stanovuje pro účely dotačního řízení a pro účely posouzení žádostí o dotaci z rozpočtu kraje v oblasti podpory poskytování sociálních služeb a požadavku na dotaci Metodiku Ústeckého kraje pro poskytování dotací poskytovatelům sociálních služeb (dále jen „Metodika“).
2. Metodika upravuje pravidla a podmínky pro poskytnutí dotace, postup pro podání žádostí, pravidla a postup pro posouzení žádosti, hodnocení rozpočtu, požadavku na dotaci, stanovení maximální výše dotace. Metodika dále obsahuje informace o stanovení optimální (maximální) a reálné výše dotace.
3. Celkový objem finančních prostředků určených na podporu poskytování sociálních služeb je dán objemem finančních prostředků, který bude pro tyto účely pro příslušný rok vyčleněn ve státním rozpočtu v kapitole Ministerstva práce a sociálních věcí ČR (dále jen „MPSV“).

Část II

Zaměření podpory, účel dotace

1. Dotace z rozpočtu kraje se poskytuje k financování běžných výdajů, které souvisejí s poskytováním sociálních služeb v souladu se zpracovaným Střednědobým plánem rozvoje sociálních služeb v Ústeckém kraji zpracovaným v souladu s §95 zákona o sociálních službách, tj. bude podporováno poskytování sociálních služeb, které jsou v souladu se Střednědobým plánem rozvoje sociálních služeb.
2. Dotace na poskytování sociálních služeb se poskytuje na financování základních druhů a forem sociálních služeb v rozsahu stanoveném základními činnostmi při poskytování sociálních služeb pro příslušný druh sociální služby.

Část III

Vymezení některých pojmů

1. Dotací se rozumí finanční prostředky z rozpočtu kraje poskytnuté právnickým nebo fyzickým osobám na stanovený účel, a to v rámci a za podmínek této Metodiky a Programu.

2. Poskytovatelem sociální služby se rozumí fyzická nebo právnická osoba, které bylo vydáno rozhodnutí o registraci, a právnická a fyzická osoba uvedená v § 84 odst. 5 zákona o sociálních službách (poskytování sociálních služeb ve zdravotnických zařízeních ústavní péče).
3. Žadatelem se rozumí ten poskytovatel sociální služby, který splňuje podmínky pro podání žádosti a podáním žádosti se uchází o dotaci z rozpočtu kraje na podporu poskytování sociální služby.
4. Programem se rozumí Dotační program podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji, jehož podmínky jsou každoročně schvalovány Zastupitelstvem Ústeckého kraje a v jehož rámci jsou poskytovány dotace poskytovatelům sociálních služeb za účelem spolufinancování sociálních služeb.
5. Poskytovatelem dotace se rozumí Ústecký kraj (dále jen „ÚK“), který poskytuje finanční prostředky z rozpočtu kraje dle §101a odst. 3 zákona o sociálních službách, vyhlašuje a určuje podmínky pro jejich poskytování a rozhoduje o účelu jejich vynakládání. V jeho rámci plní příslušné úkoly a funkce odbor sociálních věcí Krajského úřadu Ústeckého kraje (dále jen „KÚÚK“).
6. Příjemcem dotace se rozumí poskytovatel sociální služby, v jehož prospěch bylo o poskytnutí dotace poskytovatelem dotace rozhodnuto.
7. Žádostí o dotaci se rozumí žádost poskytovatele sociálních služeb o dotaci z rozpočtu UK podaná do dotačního programu Podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji, kterou poskytovatel sociálních služeb podává prostřednictvím tomu určené webové aplikace, přičemž k tomu, aby byla žádost způsobilá posouzení, musí být vyplněny všechny k tomu určené části žádosti.
8. Hodnotitelem krajského úřadu se rozumí kompetentní pracovník, který disponuje znalostmi o průběhu poskytování sociálních služeb, má adekvátní znalosti o financování sociálních služeb a ekonomických aspektech poskytování sociálních služeb a musí být seznámen s obsahem této metodiky, podle jejíž ustanovení při hodnocení postupuje.
9. Střednědobým plánem rozvoje sociálních služeb se rozumí dokument, kterým jsou deklarovány priority v rozvoji sociálních služeb na území regionu, a to v souladu s ustanoveními § 3 a § 95 zákona o sociálních službách.
10. Neoprávněným použitím peněžních prostředků se rozumí jejich výdej, jehož provedením byla porušena povinnost stanovená právním předpisem, rozhodnutím, nebo porušení podmínek, za kterých byly příslušné peněžní prostředky poskytnuty; dále se jím rozumí i to, nelze-li prokázat, jak byly tyto peněžní prostředky použity.
11. Zadržením peněžních prostředků se rozumí porušení povinnosti vrácení prostředků poskytnutých z rozpočtu kraje ve stanoveném termínu.
12. Finančním vyúčtováním se rozumí přehled o čerpání a použití prostředků a vrácení nepoužitých prostředků do rozpočtu kraje na předepsaném formuláři.
13. Optimální výše dotace je stanovena ze strany UK na základě údajů uvedených v žádosti a na základě analýzy nákladů a výnosů jednotlivých druhů sociálních služeb. Analýza je

prováděna na základě dostupných dat za předchozí roky. Optimální dotace je obecně stanovena:

- a. v případě ambulantních a terénních sociálních služeb jako obvyklá/průměrná hodnota celkových nákladů na úvazek pracovníka, přičemž se zohledňují obvyklé příjmy u jednotlivých služeb,
- b. v případě pobytových sociálních služeb jako obvyklá/průměrná hodnota celkových nákladů na lůžko, přičemž se zohledňují obvyklé příjmy u jednotlivých služeb.

Ústecký kraj na základě svých vlastních zkušeností s podmínkami poskytování sociálních služeb na svém území a dále na základě zkušeností a doporučení MPSV má za to, že Optimální výše dotace, za předpokladu splnění dalších částí Metodiky a Programu, by neměla představovat zakázanou veřejnou podporu, neboť nepřesáhne maximální výši vyrovnávací platby dle rozhodnutí Komise č.2012/21/ES/EU, o použití čl. 106 SFEU („Rozhodnutí“).

14. Reálná výše dotace bude stanovena tak, že Optimální výše dotace bude upravena (ponížena) na základě aplikace Redukčních koeficientů a dále na základě vyhodnocení míry splnění dalších hodnotících kritérií Programu.
15. Redukční koeficienty jsou stanoveny ze strany ÚK každoročně (i) s ohledem na celkovou výši dotace, kterou MPSV přidělilo kraji pro příslušný rok, s (ii) ohledem na priority podpory jednotlivých druhů sociálních služeb vyjádřené ve Střednědobém plánu rozvoje sociálních služeb – jednotlivé míry redukce zohledňující priority podpory jednotlivých druhů sociálních služeb jsou uvedeny v příloze č. 3 této Metodiky. Redukční koeficienty stanovené pro jednotlivé druhy podporovaných sociálních služeb v daném kalendářním roce budou zveřejněny na internetových stránkách ÚK nejpozději do 31. ledna roku, na který je dotace poskytnuta.
16. Smlouvou o poskytnutí dotace se rozumí smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu kraje poskytovateli sociálních služeb, která je vydána v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů“), na základě níž a při splnění v ní stanovených podmínek bude žadateli (příjemci dotace) poskytnuta dotace ve výši Reálné výše dotace. Smlouva o poskytnutí dotace a tato Metodika představují ve smyslu Rozhodnutí pověření k poskytování služeb obecného hospodářského významu, jimiž jsou dotací spolufinancované sociální služby.

Část IV

Všeobecné podmínky pro poskytnutí dotace

1. Na dotaci není právní nárok. Dotace jsou poskytovány na základě §10 zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů (zákon č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů).

2. Žadateli nebude vyplacena vyšší dotace, než odpovídá Optimální výši dotace stanovené v souladu s pravidly části VII Metodiky. Reálná výše dotace pak bude stanovena tak, že Optimální výše dotace uvedená v Žádosti bude upravena (ponížena) na základě aplikace Redukčních koeficientů a na základě výsledku vyhodnocení míry splnění jednotlivých hodnotících kritérií Programu. V případě, že v žádosti žadatel požádá o dotaci nižší než, představuje reálná výše dotace určená dle předchozí věty, bude poskytovateli sociálních služeb (žadateli) vyplacena dotace ve výši uvedené v žádosti.
3. O dotaci může požádat a dotaci lze poskytnout pouze poskytovateli sociální služby, který má oprávnění k poskytování sociálních služeb (registraci) a/nebo je zapsán v registru poskytovatelů sociálních služeb (§ 85 odst. 1 zákona o sociálních službách). Žádost nelze podat a dotaci nelze poskytnout v případě, že organizace nemá oprávnění k poskytování sociálních služeb (registraci) a/nebo není zapsána v registru poskytovatelů sociálních služeb.
4. Podmínkou poskytnutí dotace je sídlo žadatele na území České republiky a realizace jím poskytovaných sociálních služeb na území ÚK. Uvedené subjekty musí vykonávat činnost v oblasti poskytování sociálních služeb určenou osobám, které se nacházejí v nepříznivé sociální situaci (viz okruh oprávněných osob podle § 4 zákona o sociálních službách).
5. Dotaci lze poskytnout jen těm poskytovatelům sociálních služeb, kteří nemají závazky po lhůtě splatnosti vůči orgánům státní správy, samosprávy a zdravotním pojišťovnám. Tato skutečnost musí být poskytovatelem sociální služby deklarována formou čestného prohlášení při podání žádosti (viz část V, bod 5 této Metodiky, tj. toto čestné prohlášení je součástí elektronické žádosti o dotaci).
6. Dotace je poskytována bezhotovostně a vyplácena v souladu s případnými regulačními opatřeními následovně:
 - ✓ poskytovatelům sociálních služeb, pokud nejsou zřizovány územními samosprávnými celky a ÚK, ve splátkách platebním poukazem na jejich běžné účty,
 - ✓ příspěvkovým organizacím zřizovanými územními samosprávnými celky ve splátkách platebním poukazem na běžné účty zřizovatele, a to prostřednictvím rozpočtu zřizovatele,
 - ✓ příspěvkovým organizacím zřizovaným ÚK na jejich běžné účty.
7. Dotace je poskytována žadatelům na základě žádosti poskytovatele sociální služby o poskytnutí dotace z rozpočtu ÚK. Žádost musí být zpracována a podána výlučně prostřednictvím internetové aplikace OK služby – Poskytovatel v části žádost o dotaci.
8. Dotace se poskytovateli sociální služby poskytuje jen na úhradu nezbytně nutných nákladů provozované sociální služby (viz část IV, bod 11 této metodiky).
9. Příjemce dotace nesmí z poskytnuté dotace poskytovat finanční prostředky jiným právnickým nebo fyzickým osobám, pokud se nejedná o úhradu spojenou s realizací činností, na které byly prostředky uvolněny.
10. Příjemce dotace smí prostředky dotace použít pouze na úhradu nákladů na poskytování základních druhů a forem sociálních služeb v rozsahu stanoveném základními činnostmi

při poskytování sociálních služeb pro příslušný druh sociální služby podle zákona o sociálních službách. V případě domovů pro osoby se zdravotním postižením (§ 48 zákona o sociálních službách) lze prostředky dotace použít i na osobní vybavení, drobné předměty běžné osobní potřeby a některé služby poskytované nezaopatřeným dětem podle § 48 odst. 3 zákona o sociálních službách.

11. Dotace se neposkytuje na zajištění fakultativních činností (§ 35 odst. 4 zákona o sociálních službách). V žádosti v rozpočtu služby žadatel uvádí pouze náklady na základní činnosti služby stanovené zákonem o sociálních službách pro příslušný druh služby.

12. Z poskytnuté dotace lze hradit (tzv. uznatelné náklady/výdaje):

a) **osobní náklady** – včetně odvodů sociálního a zdravotního pojištění, které hradí zaměstnavatel za své zaměstnance, a dalších osobních nákladů, které je zaměstnavatel za zaměstnance podle platných předpisů povinen odvádět. Jedná se o náklady na zaměstnance zajišťující činnost zařízení sociální služby či poskytování sociální služby (např. vedoucí pracovníci, administrativní – např. sekretářka, účetní a provozní pracovníci – např. kuchaři, pradelny, uklízeči atd.) a náklady na zaměstnance, kteří vykonávají odbornou činnost v sociálních službách podle §115 písm. a), b, d, e) zákona o sociálních službách, přičemž tyto výdaje musí odpovídat nominálním mzdám, event. platům a zákonným odvodům na sociální a zdravotní pojištění hrazeným zaměstnavatelem a nesmí přesáhnout obvyklou výši v daném místě a čase.

Předchozí odstavce platí obdobně v případě pracovníků zaměstnaných na základě dohod o pracovní činnosti a dohod o provedení práce.

b) **provozní náklady**, které jsou nezbytné pro poskytování sociální služby v rozsahu stanoveném podle bodu 9 a které jsou identifikovatelné, účetně evidované, ověřitelné, podložené originálními dokumenty a uvedené v rozpočtu schválené žádosti a jejich výše nepřesahuje obvyklou výši v daném místě a čase:

ba) nákup drobného dlouhodobého hmotného majetku s dobou použitelnosti více než 1 rok, o kterém účetní jednotka rozhodla, že jej nebude účtovat na účtech dlouhodobého majetku (účtová třída 0) do povinné stanovené částky 40 000,-Kč,

bb) nákup drobného dlouhodobého nehmotného majetku s dobou použitelnosti více než 1 rok, o kterém účetní jednotka rozhodla, že jej nebude účtovat na účtech dlouhodobého majetku (účtová třída 0) do povinné stanovené částky 60.000,-Kč,

bc) spotřebované nákupy (spotřeba materiálu – kancelářské potřeby, pohonné hmoty, potraviny v souvislosti se zajištěním základní činnosti – poskytnutí stravy nebo pomoc při zajištění stravy, čisticí prostředky apod.),

bd) služby:

- energie,
- telefony, internet, poštovné, ostatní spoje,
- nájemné,
- právní a ekonomické služby,
- opravy a udržování,

- školení a kurzy v oblasti dalšího vzdělávání sociálních pracovníků a pracovníků v sociálních službách zaměřené na obnovení, upevnění a doplnění kvalifikace a v oblasti vzdělávání vedoucích pracovníků podle zákona o sociálních službách,
- cestovní náhrady v souvislosti s poskytováním sociální služby, případně v souvislosti s účastí zaměstnanců poskytovatele sociální služby na školeních a kurzech podle předchozího bodu (výdaje na pracovní cesty zahrnují jízdní výdaje, výdaje na ubytování, stravné a nutné vedlejší výdaje zaměstnanců poskytovatele sociální služby za předpokladu, že náhrady vyplacené zaměstnancům jsou stanoveny v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů),
- ostatní služby pokud souvisejí s poskytováním základních činností sociální služby.

13. Z poskytnuté dotace nesmí příjemce dotace hradit tyto náklady (tzv. neuznatelné náklady):

- a) nesouvisející s poskytováním základních činností viz část V. bod 9 této metodiky,
- b) na pořízení nebo technické zhodnocení dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku (dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a vstupní cena vyšší než 40.000,-Kč; dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a vstupní cena vyšší než 60.000,-Kč),
- c) odpisy majetku a ostatní náklady spadající pod účtovou skupinu číslo 55,
- d) na reprezentaci,
- e) na činnost funkcionářů (např. odměny členů statutárních orgánů a dalších orgánů právnických osob, cestovní náhrady apod.),
- f) ostatní sociální pojištění a ostatní sociální náklady na zaměstnance, ke kterým nejsou zaměstnavatelé povinni podle zvláštních právních předpisů (příspěvky na penzijní připojištění, životní pojištění, dary k životním jubileím a pracovním výročí, příspěvky na rekreaci apod.),
- g) členské poplatky/příspěvky v institucích/asociacích a jiné náklady spadající pod účtovou skupinu číslo 58,
- h) finanční leasing,
- i) tvorbu kapitálového jmění (zisku),
- j) zahraniční pracovní cesty,
- k) výzkum a vývoj,
- l) provedení účetního auditu – mimo případů, kdy je audit povinně vyžadován (viz část IX, bod 10 této metodiky),
- m) daně a poplatky – účtová skupina 53 – daň silniční, daň z nemovitostí, ostatní daně a poplatky (tj. daň darovací, daň dědická, daň z převodu nemovitostí, správní poplatky, poplatky za znečištění ovzduší, poplatky za televizi a rozhlas apod.),
- n) DPH, o jejíž vrácení je možné podle příslušného právního předpisu žádat,

- o) smluvní pokuty, úroky z prodlení, ostatní pokuty a penále, odpisy nedobytných pohledávek, úroky, kursové ztráty, dary, manka a škody, bankovní poplatky, jiné ostatní náklady spadající pod účtovou skupinu 54,
 - p) na školení a kurzy, které nejsou zaměřeny na oblast dalšího vzdělávání sociálních pracovníků a pracovníků v sociálních službách zaměřené na obnovení, upevnění a doplnění kvalifikace a na oblast vzdělávání vedoucích pracovníků dle zákona o sociálních službách, a na pořádání workshopů, teambuildingů, výjezdních zasedání apod.,
 - q) nespecifikované náklady (tj. výdaje, které nelze účetně doložit).
14. Z poskytnuté dotace nelze hradit náklady na zdravotní péči poskytovanou podle § 36 zákona o sociálních službách. Tato péče je hrazena podle § 17a zákona č. 48/1997 Sb., o veřejném zdravotním pojištění, ve znění pozdějších předpisů.
15. Poskytnutou dotaci lze použít od 1. 1. do 31. 12. roku, na který je dotace poskytnuta, neurčí-li smlouva o poskytnutí dotace jinak.
16. Financování sociálních služeb je vícezdrojové. Při stanovení výše dotace se zohledňuje úhrada ze strany uživatelů za základní činnosti sociální služby (pozn. Pouze v případě sociálních služeb poskytovaných za úhradu od uživatelů sociální služby podle zákona o sociálních službách), úhrada ze zdravotního pojištění za poskytovanou zdravotní péči v případě služeb uvedených v §36 zákona o sociálních službách a výše finančních transferů poskytovaných z rozpočtů samospráv a dalších zdrojů (mimo výše uvedených úhrad). Způsob zohlednění úhrad od uživatelů, úhrad ze zdravotního pojištění a transferů poskytovaných z rozpočtů samospráv a dalších zdrojů při stanovení výše dotace určí poskytovatel dotace při vyhlášení dotačního řízení pro příslušný rok.

Část V

Žádost poskytovatele sociální služby o poskytnutí dotace

1. Dotace na příslušný kalendářní rok se poskytuje na základě žádosti poskytovatele sociální služby o poskytnutí dotace z rozpočtu kraje (dále jen „žádost“). Žádost poskytovatel sociální služby vyplní a podá prostřednictvím internetové aplikace.
2. Žádost se vyplňuje a podává pouze v elektronické podobě.
3. Žádosti jsou poskytovatelem dotace přijímány ve dvou termínech dotačního řízení. Jedná se o termín řádný a mimořádný. Mimořádný termín pro podávání žádostí je určen pro žadatele, kteří poskytují nově registrované sociální služby (popř. služby nově zapsané v registru poskytovatelů sociálních služeb) nebo služby, u nichž došlo ke změnám v registraci (rozšíření kapacit, registrace nové formy služby) nebo pro žadatele, kteří ze závažného důvodu nemohli žádost zpracovat a podat v řádném termínu.
4. Pokud bude v mimořádném termínu dotačního řízení podána taková žádost, která neodráží výše uvedené změny registrace, bude tato žádost z dotačního řízení vyřazena.
5. Každý poskytovatel sociální služby podává v jednom termínu pouze jednu žádost.

Žádost obsahuje tyto údaje:

- a) identifikační údaje o předkládající organizaci – poskytovateli sociální služby (název organizace, adresu organizace, telefon, e-mail, formu právní subjektivity, IČ, informaci o tom, zda je organizace plátcem DPH, statutární orgán, uvedení kontaktní osoby, číslo účtu a označení banky, u které je účet veden),
- b) údaje o poskytované sociální službě, na kterou je požadována dotace ze státního rozpočtu:
 - označení programu podpory, ve kterém je požadována dotace na sociální službu, v případě označení programu podpory A (dle Metodiky MPSV) uvedení krajského úřadu, prostřednictvím kterého je žádost o dotaci ze státního rozpočtu na příslušnou sociální službu podávána,
 - číslo registrace sociální služby – identifikátor,
 - název sociální služby,
 - druh a skupina sociální služby,
 - forma poskytování sociální služby
 - cílová skupina uživatelů sociální služby,
 - věková struktura uživatelů sociální služby,
 - struktura uživatelů služeb sociální péče z hlediska jejich zařazení podle stupňů závislosti,
 - místo poskytování sociální služby,
 - působnost sociální služby,
 - období poskytování sociální služby,
 - kapacita sociální služby,
 - personální zajištění poskytované sociální služby ve struktuře podle zákona o sociálních službách a v členění – pracovní smlouvy, dohody o provedení práce, dohody o pracovní činnosti,
 - rozpočet sociální služby – plán na rok, na který je žádána dotace,
 - zdroje financování sociální služby,

Povinnou přílohou žádosti jsou tyto dokumenty:

- a) u právnických osob doklady osvědčující právní subjektivitu žadatele o dotaci (např. výpis z obchodního rejstříku, výpis z registru ekonomických subjektů) a další doklady (např. společenská smlouva, stanovy, statut, živnostenský list, zřizovací listina);
- b) doklady ustanovení (např. volba, jmenování) statutárního zástupce právnické osoby, současně s dokladem osvědčujícím jeho oprávnění jednat jménem žadatele o dotaci navenek (podepisování smluv);
- c) doklady o přidělení IČ a rozhodnutí o registraci a přidělení DIČ (pokud má registrační povinnost);
- d) doklady o zřízení běžného účtu u peněžního ústavu (smlouva);
- e) čestné prohlášení o skutečnosti, že vůči majetku žadatele neprobíhá, nebo v posledních 3 letech neproběhlo, insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen

proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;

- f) čestné prohlášení o skutečnosti, že žadatel nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem činnosti/podnikání žadatele, nebo pro trestný čin hospodářský, nebo trestný čin proti majetku, jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem žadatele či členem statutárního orgánu žadatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby;
- g) čestné prohlášení o skutečnosti, že u místně příslušného finančního úřadu a okresní správy sociálního zabezpečení a zdravotních pojišťoven, nemá žadatel žádné nesplacené závazky po lhůtě splatnosti;
- h) čestné prohlášení o skutečnosti, že žadatel nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti vůči státním fondům, přičemž za závazky vůči státním fondům se považují i závazky vůči Státnímu fondu životního prostředí, Pozemkovému fondu a Celní správě, za vypořádání nelze považovat posečkání úhrady dlužných závazků;
- i) čestné prohlášení, že žadatel nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti vůči rozpočtu kraje, tzn. např., že bylo ve stanoveném termínu předloženo řádné vyúčtování v případě, že byly žadateli finanční prostředky v předchozích obdobích poskytnuty;

Vzor čestného prohlášení dle bodu e) až i) je k dispozici na stránkách Ústeckého kraje www.kr-ustecky.cz.

- 6. Poskytovatel sociální služby je povinen v žádosti řádně vyplnit všechny povinné údaje.
- 7. Informace k vyplňování žádosti jsou uvedeny v příslušném návodu internetové aplikace. Žádost pro příslušný rok lze v internetové aplikaci vyplnit a podat na příslušnou sociální službu určenou číslem registrace sociální služby (identifikátorem) v rámci ÚK pouze jedenkrát, a to v termínech uvedených při vyhlášení dotačního řízení na příslušný rok. Mimo tyto termíny nelze žádost vyplnit a podat.
- 8. Žádosti vyplněné a podané jiným způsobem než prostřednictvím internetové aplikace nebudou zařazeny do dotačního řízení kraje pro příslušný rok.
- 9. Podání žádosti nelze považovat za příslib poskytnutí dotace na příslušný rok.
- 10. Informace týkající se obsahu žádosti a uзнatelných nákladů lze v průběhu zpracování žádosti získat na KÚÚK - odboru sociálních věcí, oddělení plánování a rozvoje služeb. Informace k používání internetové aplikace jsou zajištěny výhradně dodavatelem aplikace prostřednictvím jeho technické podpory. Kontakty na technickou podporu jsou zveřejněny na webových stránkách MPSV při vyhlášení dotačního řízení na příslušný rok.

Část VI

Posouzení žádosti poskytovatele sociální služby o poskytnutí dotace z rozpočtu kraje a stanovení návrhu výše dotace

1. Posouzení žádostí provádí a návrh výše dotace stanoví zaměstnanci KÚÚK.
2. Posouzení je prováděno samostatně v případě každé jednotlivé sociální služby, na kterou je v rámci žádosti požadována dotace pro příslušný rok, přímo v internetové aplikaci.
3. Obecná východiska pro poskytnutí dotace:
 - a) dotaci lze poskytnout pouze na sociální službu, na kterou má poskytovatel sociální služby oprávnění k poskytování (registraci) – § 78 a následující zákona o sociálních službách,
 - b) v případě sociálních služeb poskytovaných ve zdravotnických zařízeních ústavní péče (§ 52 zákona o sociálních službách) lze dotaci poskytnout pouze v případě zápisu služby v registru poskytovatelů sociálních služeb (§ 85 odst. 1 zákona o sociálních službách),
 - c) dotaci lze poskytnout pouze na sociální službu, jejíž potřebnost je vyjádřena ve střednědobém plánu rozvoje sociálních služeb kraje.

Část VII

Postup při stanovení návrhu výše finanční podpory (Optimální výše dotace) poskytovatelům sociálních služeb

1. Pro účely stanovení výpočtu Optimální výše dotace, tj. finanční podpory, která by neměla za předpokladu splnění dalších podmínek Metodiky a Programu představovat zakázanou veřejnou podporu, neboť nepřesáhne výši maximální vyrovnávací platby dle Rozhodnutí (čl. 5 Rozhodnutí), jsou sociální služby rozděleny do 4 skupin, na které je aplikován stejný mechanismus výpočtu.
 - 1) **služby sociální prevence a odborného sociálního poradenství – ambulantní a terénní forma služby** (nezahrnují se úhrady od uživatelů),
 - 2) **služby sociální péče – ambulantní a terénní forma služby** (v rámci této skupiny je samostatně řešena obdobným mechanismem výpočtu služba tísňové péče),
 - 3) **služby sociální prevence – pobytová a ambulantní forma služby s lůžkovou kapacitou,**
 - 4) **služby sociální péče – pobytová forma služby.**

Vzhledem k tomu, že je nadále zachován systém vícezdrojového financování služeb a dosud existuje různá míra podpory služeb z dalších zdrojů, je vždy nutné respektovat následující:

- ✓ vypočtená hodnota finanční podpory je stanovena jako maximální – optimální hodnota podpory služby bez ohledu na výši disponibilních zdrojů krajského rozpočtu a nesmí překročit výši požadavku uvedeného v žádosti poskytovatele sociální služby o finanční podporu.

Základní vymezení pro skupinu 1 a 2:

Při výpočtu se do úvazků zahrnují pracovníci pracující u poskytovatele sociální služby ve službě na pracovní smlouvu, dohodu o pracovní činnosti a dohodu o provedení práce. V případě dohody o provedení práce se přepočítá prováděná práce v hodinách na její odpovídající hodnotu v úvazcích¹. Je-li pracovník zajišťován mimo pracovní poměr na základě obchodní smlouvy (nákupem služby, dodavatelsky), je taktéž nezbytné přepočítat počet hodin zajištěných služeb na odpovídající hodnotu úvazku².

Do výpočtu se zahrnují pracovníci v přímé péči a k nim odpovídající úvazek ve velikosti 0,2 úvazku dalších pracovníků. Tedy na jeden úvazek pracovníka v přímé péči připadá 0,2 úvazku ostatních pracovníků.

Obvyklé náklady zahrnují pouze náklady na základní činnosti služby poskytované s působností pouze v rámci kraje a zahrnují jak osobní, tak provozní náklady (režie) služby.

Mezi pracovníky v přímé péči jsou zahrnuti odborní pracovníci uvedení v § 115 odst. 1 písm. a) až e) zákona o sociálních službách³.

Mezi ostatní pracovníky jsou zahrnuti – vedoucí pracovníci (vedoucí organizace, vedoucí služby, ostatní vedoucí pracovníci), administrativní pracovníci (sekretářské a asistenční pozice, účetní, ostatní administrativní pracovníci), obslužný personál (údržba, úklid, apod.).

¹ V případě dohod o provedení práce (DPP) – počet hodin práce na DPP v roce, na který je žádána podpora, se přepočítá na odpovídající hodnotu úvazku (např. rodinný poradce má vykonat práci na DPP v rozsahu 250 hodin v průběhu r. 2015, odpovídající výše úvazku je 0,125, tj. 250 hodin/2008 hodin (fond pracovní doby pro rok 2015 v případě 8 hodinové pracovní doby).

² Tento přepočet musí být organizace – poskytovatel sociální služby schopen jednoznačně doložit.

³ V **sociálních službách vykonávají odbornou činnost** - a) sociální pracovníci, b) pracovníci v sociálních službách, c) zdravotničtí pracovníci, d) pedagogičtí pracovníci, e) manželští a rodinní poradci a další odborní pracovníci, kteří přímo poskytují sociální služby.

Mezi pracovníky v přímé péči jsou zahrnuti i **zdravotničtí pracovníci**, neboť hrazení nákladů na tyto pracovníky nespadá pod § 36 zákona o sociálních službách. Zároveň podíl úvazků zdravotnických pracovníků v případě této skupiny služeb je zanedbatelný, např. pro rok 2014 je v žádostech poskytovatelů sociálních služeb o finanční podporu ze státního rozpočtu plánováno pouze 1,28 úvazků zdravotnických pracovníků, a to na dohody o pracovní činnosti, což představuje pouze cca 0,7% podíl na celkovém počtu úvazků pro rok 2014 v případě této skupiny služeb.

Činnost ostatních pracovníků musí souviset s poskytováním základních činností sociální služby⁴.

Personální zajištění služby, přiměřenost a adekvátnost úvazků pracovníků v přímé péči a ostatních pracovníků je předmětem věcného hodnocení žádosti.

2. Předpokládaný podíl spolufinancování služby z jiných zdrojů je stanoven v rámci kraje pro poskytovatele sociálních služeb s ohledem na možnosti financování jednotlivých druhů služeb z jiných veřejných zdrojů (státních a samosprávných) ve výši 10 %. Do jiných zdrojů se započítávají veškeré ostatní zdroje financování služby, tj. zejména se jedná o prostředky z rozpočtů samospráv⁵. Do veřejných zdrojů nejsou započítávány úhrady od uživatelů služeb a úhrady od zdravotních pojišťoven.

A. Výpočet finanční podpory (FP) (optimální výše dotace) na služby sociální prevence a odborné sociální poradenství – ambulantní a terénní forma služby (nezahrnují se úhrady od uživatelů)

Druhy služeb:

*odborné sociální poradenství,
raná péče,
telefonická krizová pomoc,
tlumočnické služby,
krizová pomoc,
sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi,
sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením,
terénní programy,
kontaktní centra,
nizkoprahová denní centra
nizkoprahová zařízení pro děti a mládež,
intervenční centra,
služby následné péče – pouze v případě ambulantní formy služby,
sociálně terapeutické dílny,
sociální rehabilitace – pouze v případě terénní a ambulantní formy služby.*

Výpočet finanční podpory u této skupiny služeb se použije i v případě, kdy je součástí krizové pomoci a intervenčního centra pobytová forma služby.

V případě nizkoprahových denních center a sociálně terapeutických dílen není předmětem finanční podpory poskytnutí stravy (úhrada za poskytnutí stravy není zohledňována

⁴ Viz např. číselník pracovních pozic pro účely vykazování dat o poskytovaných sociálních službách – Metodický pokyn MPSV č. 2/2011 a výkazy sociálních služeb.

⁵ Významnou roli ve spolufinancování služeb hrají zejména prostředky z obecních samospráv, které jsou součástí stanoveného podílu spolufinancování služeb z jiných zdrojů. V rámci povinného podílu spolufinancování služeb se zohledňuje i výše podílu obecních samospráv na financování služeb.

do předpokládaných výnosů služby a na uhrazení nákladů služby související s poskytnutím stravy nelze dotaci použít).

Výpočet finanční podpory:

FP je stanovena jako rozdíl **celkových obvyklých (průměrných) nákladů na úvazek pracovníka v přímé péči a povinného podílu spolufinancování služby** (zejména z rozpočtů samospráv a dalších veřejných zdrojů).

Výpočet finanční podpory na uvedené druhy služeb sociální prevence a odborné sociální poradenství (kdy se ve výpočtu nezahrnují úhrady od uživatelů služby):

$$FP_S = (FP * U * M) - (a * FP * U * M)$$

FP_S = finanční podpora na 1 úvazek pracovníka – povinný podíl spolufinancování služby

FP_S – finanční podpora na příslušný druh sociální služby,

U – celkové plánované úvazky pracovníků v přímé péči uvedené v žádosti o finanční podporu na příslušný rok (zaměstnanci pracující na pracovní smlouvy, dohody o pracovní činnosti, dohody o provedení práce a na obchodní smlouvy), a k tomu odpovídající počet úvazků dalších pracovníků v poměru 0,2 úvazku ostatních pracovníků na jeden úvazek pracovníka v PP

FP – stanovená hodnota platby na 1 úvazek pracovníka měsíčně pro jednotlivé druhy služeb, která odpovídá celkovým obvyklým (průměrným) měsíčním nákladům na jednotlivé druhy služeb. **Pro přechodné období tohoto roku je stanovena jednotná výše finanční podpory na úvazek pracovníka měsíčně, a to v intervalu 35 až 45 tis. Kč měsíčně, přičemž tato platba zahrnuje veškeré náklady (osobní a provozní) na poskytování služby.**

M – počet měsíců poskytování sociální služby v roce, je-li služba v příslušném kalendářním roce poskytována od ledna do prosince, pak hodnota je 12,

a – stanovený podíl spolufinancování služby z jiných zdrojů, kde koeficient a nabývá hodnoty 0,1

B. Výpočet finanční podpory (FP) (optimání výše dotace) - služby sociální péče – ambulantní a terénní forma služby

Druhy služeb:

osobní asistence,

pečovatelská služba,

průvodcovské a předčitatelské služby,

podpora samostatného bydlení,

odlehčovací služby – pouze ambulantní a terénní forma,

centra denních služeb,

denní stacionáře.

Výpočet finanční podpory:

FP je stanovena jako rozdíl celkových obvyklých (průměrných) nákladů na úvazek pracovníka a těchto příjmů (zdrojů):

- ✓ úhrady od uživatelů služby a
- ✓ povinný podíl spolufinancování služby (zejména z rozpočtů samospráv).

Ambulantní a terénní služby sociální péče jsou poskytovány za částečnou úhradu od uživatelů služby, proto v případě výše uvedených druhů služeb je nutné ve výpočtu zohlednit obvyklé (průměrné) úhrady od uživatelů služby.

Obvyklé náklady zahrnují pouze náklady na základní činnosti služby poskytované s působností pouze v rámci kraje a zahrnují jak osobní, tak provozní náklady (režie) služby.

Obvyklá (průměrná) úhrada od uživatelů služby se vypočte podle následujícího vzorce - celkové úvazky pracovníků v přímé péči⁶ * (maximální) hodinová sazba za základní činnosti služby stanovená prováděcí vyhláškou k zákonu o sociálních službách* počet hodin výkonu služby na 1 úvazek pracovníka v přímé péči.

Minimální průměrné výše celkové úhrady ze strany uživatelů služby na financování příslušné služby sociální péče. Jedná se o průměrnou výši úhrady za sociální službu, a to za péči, stravu a pobyt s ohledem na příslušný druh služby sociální péče.

Služby sociální péče	§ zákona č. 108/2006 Sb.	Minimální průměrná výše úhrady
Osobní asistence	§39	90 Kč/hod.
Pečovatelská služba	§40	60 Kč/hod.
Průvodcovské a předčitatelské služby	§42	80 Kč/hod.
Podpora samostatného bydlení	§43	80 Kč/hod.
Odlehčovací služby	§44	90 Kč/hod.
Centra denních služeb	§45	80 Kč/hod.
Denní stacionáře	§46	90 Kč/hod.

Počet hodin výkonu služby na 1 úvazek pracovníka v přímé péči je stanoven paušální částkou pro jednotlivé druhy služeb⁷.

V rámci výše FP se zohledňuje nízký výběr úhrady od uživatelů služby v konkrétních odůvodněných případech.

⁶ V případě služeb – pečovatelská služba, osobní asistence – se při výpočtu úhrady zahrnují pouze pracovníci v sociálních službách.

⁷ Rok 2015 má 2008 pracovních hodin (bez placených svátků) – za předpokladu, že 60% fondu pracovní doby věnuje pracovník pracující na celý úvazek přímo klientovi, pak tento údaj představuje 1200 hodin (zaokrouhleno).

C. Výpočet finanční podpory (Optimální výše dotace) na uvedené druhy služeb sociální péče – ambulantní a terénní forma:

$$FP_S = (FP * U * M) - (U_{PPP} * S * H) - (a * FP * U * M)$$

FP_S = finanční podpora na 1 úvazek pracovníka – úhrada od uživatelů služby – povinný podíl spolufinancování služby

FP_S – finanční podpora na příslušný druh sociální služby

U – celkové plánované úvazky pracovníků v přímé péči uvedené v žádosti o finanční podporu na příslušný rok (zaměstnanci pracující na pracovní smlouvy, dohody o pracovní činnosti, dohody o provedení práce a na obchodní smlouvy), a k tomu odpovídající počet úvazků dalších pracovníků v poměru 0,2 úvazku ostatních pracovníků na jeden úvazek pracovníka v PP

U_{PPP} – plánované úvazky pracovníků v přímé péči ze žádosti o finanční podporu pro příslušný rok (v případě pečovatelské služby a osobní asistence pouze pracovníci v sociálních službách)

FP – stanovená hodnota platby na 1 úvazek pracovníka měsíčně pro jednotlivé druhy služeb, která odpovídá celkovým obvyklým (průměrným) měsíčním nákladům na jednotlivé druhy služeb. **Pro přechodné období tohoto roku je stanovena jednotná výše finanční podpory na úvazek pracovníka měsíčně, a to v intervalu 35 až 45 tis. Kč měsíčně, přičemž tato platba zahrnuje veškeré náklady (osobní a provozní) na poskytování služby.**

M – počet měsíců poskytování sociální služby v roce, je-li služba v příslušném kalendářním roce poskytována od ledna do prosince, pak hodnota je 12

S – maximální hodinová sazba v Kč za zajištění základních činností služby stanovená prováděcí vyhláškou k zákonu o sociálních službách pro jednotlivé druhy služeb

H – celkový stanovený/plánovaný počet hodin výkonu služby na 1 úvazek pracovníka v přímé péči za dané období (rok, na který je FP poskytována, stanoveno vzhledem k provozní době služby a fondu pracovní doby)

Příklad stanovení vzhledem k fondu pracovní doby:

Rok 2015 má 2008 pracovních hodin (fond pracovní doby – 8 hodinová pracovní doba, 5 dní v týdnu).

Předpokládaný podíl výkonu přímé práce pracovníka na celkovém fondu pracovní doby byl dle doporučení MPSV stanovena na přechodné období ve výši 60%.

Celkový stanovený počet hodin výkonu služby na 1 úvazek pracovníka v přímé péči za dané období = $0,6 * 2008 = 1\,205$ (zaokrouhlíme na 1 200 hodin ročně, tj. 100 hodin měsíčně).

a – stanovený podíl spolufinancování služby z jiných zdrojů, kde koeficient a nabývá hodnoty 0,1

D. Výpočet finanční podpory (optimální výše dotace) u tísňové péče

V případě služby tísňová péče je dotace stanovena individuálně, a to s ohledem na skutečnost, že na rozdíl od služeb uvedených výše je podle prováděcí vyhlášky MPSV k zákonu o sociálních službách č. 505/2006 Sb. **maximální sazba úhrady od uživatelů za službu stanovena ve výši skutečných nákladů na provoz technických komunikačních prostředků**.

V případě tohoto druhu služby je zároveň specificky stanoveno, že dotace je určena zejména **na úhradu osobních nákladů pracovníků poskytujících základní činnosti služby tísňové péče a popř. část provozních nákladů služby, která však nesouvisí s pořízením popř. pronájmem zařízení pro tísňovou péči, včetně montáže, aktivace, servisu, údržby, oprav a deaktivace zařízení**.

Výpočet dotace:

Finanční podpora pro službu tísňové péče je stanovena jako rozdíl **celkových obvyklých (průměrných) nákladů na úvazek pracovníka a těchto příjmů (zdrojů)**:

- ✓ úhrady od uživatelů služby a
- ✓ povinný podíl spolufinancování služby (zejména z rozpočtů samospráv).

Obvyklé náklady zahrnují pouze náklady na základní činnosti služby poskytované s působností pouze v rámci kraje a zahrnují jak osobní, tak provozní náklady (režie) služby. Ve výpočtu dotace je nezbytné zohlednit **obvyklou (průměrnou) úhradu od uživatelů služby**.

Obvyklá (průměrná) úhrada od uživatelů služby **se vypočte** na základě plánovaného počtu uživatelů služby uvedeného v žádosti o poskytnutí finanční podpory na příslušný rok a obvyklé (průměrné) sazby úhrady stanovené na 1 uživatele služby tísňové péče.

Plánovaný počet uživatelů služby a jeho meziroční změny jsou předmětem věcného hodnocení žádosti.

V rámci výše FP se nezohledňuje nízký výběr úhrady od uživatelů služby v konkrétních případech.

Výpočet finanční podpory (Optimální výše dotace) u tísňové péče:

$$FP_s = (FP * U * M) - (S * K * M) - (a * FP * U * M)$$

$$FP_s = \text{dotace na 1 úvazek pracovníka} - \text{úhrada od uživatelů služby} - \text{povinný podíl}$$

FP_s – finanční podpora na příslušný druh sociální služby

U – celkové plánované úvazky pracovníků v přímé péči uvedené v žádosti o finanční podporu na příslušný rok (zaměstnanci pracující na pracovní smlouvě, dohody o pracovní činnosti, dohody

o provedení práce a na obchodní smlouvy), a k tomu odpovídající počet úvazků dalších pracovníků v poměru 0,2 úvazku ostatních pracovníků na jeden úvazek pracovníka v PP

U_{PPP} – plánované úvazky pracovníků v přímé péči ze žádosti o finanční podporu pro příslušný rok (v případě pečovatelské služby a osobní asistence pouze pracovníci v sociálních službách)

FP – stanovená hodnota platby na 1 úvazek pracovníka měsíčně pro jednotlivé druhy služeb, která odpovídá celkovým obvyklým (průměrným) měsíčním nákladům na jednotlivé druhy služeb. **Pro přechodné období tohoto roku je stanovena jednotná výše finanční podpory na úvazek pracovníka měsíčně, a to v intervalu 35 až 45 tis. Kč měsíčně, přičemž tato platba zahrnuje veškeré náklady (osobní a provozní) na poskytování služby.**

M – počet měsíců poskytování sociální služby v roce, je-li služba v příslušném kalendářním roce poskytována od ledna do prosince, pak hodnota je 12

S – stanovená měsíční sazba úhrady v Kč na 1 klienta (uživatele) za zajištění základních činností služby stanovená prováděcí vyhláškou k zákonu o sociálních službách pro jednotlivé druhy služeb

K – celkový počet klientů (uživatelů) služby, plánovaný pro příslušný rok poskytovatelem sociální služby v rámci žádosti o finanční podporu

a – stanovený podíl spolufinancování služby z jiných zdrojů, kde koeficient a nabývá hodnoty 0,1

Služby sociální péče	§ zákona č. 108/2006 Sb.	Minimální průměrná výše úhrady
Tísňová péče	§41	1 500 Kč na 1 uživatele/měsíc

E. výpočet finanční podpory (FP) – služby sociální prevence – pobytová a ambulantní forma služby s lůžkovou kapacitou

Druhy služeb:

Pobytové formy služby:

azylové domy,
domy na půl cesty,
služby následné péče (pouze pobytová forma),
terapeutické komunity,
sociální rehabilitace (pouze pobytová forma),

Ambulantní služby:

noclehárny.

Výpočet dotace:

FP je stanovena na lůžko se zohledněním těchto příjmů (zdrojů):

- ✓ úhrady od uživatelů služby,
- ✓ povinné spolufinancování služby z jiných zdrojů (zejména z rozpočtů samospráv).

Pobytové služby sociální prevence jsou poskytovány za částečnou úhradu od uživatelů služby, proto v případě výše uvedených druhů služeb je FP stanovena jako rozdíl celkových obvyklých (průměrných) nákladů na lůžko a obvyklé (průměrné) úhrady od uživatelů služby.

Obvyklé náklady zahrnují pouze náklady na základní činnosti služby poskytované s působností pouze v rámci kraje a zahrnují jak osobní, tak provozní náklady (režie) služby.

Obvyklá (průměrná) úhrada od uživatelů služby je určena na základě maximálních hodnot stanovených prováděcí vyhláškou k zákonu o sociálních službách za pobyt a případně stravu u jednotlivých druhů služeb. V případě nocleháren je obvyklá (průměrná) výše úhrady od uživatelů služby stanovena na základě hodnot obvykle stanovených poskytovateli sociálních služeb a zahrnuje úhradu za pomoc při osobní hygieně nebo poskytnutí podmínek pro osobní hygienu a poskytnutí přenocování.

Úhrada je stanovena jako průměrná hodnota na 1 lůžko/den (v případě nocleháren fakticky za 1 lůžko/noc).

V rámci výše FP se nezohledňuje nízký výběr úhrady od uživatelů služby v konkrétních odůvodněných případech ze strany poskytovatele sociálních služeb.

Výpočet finanční podpory (optimální výše dotace) na uvedené druhy služeb sociální prevence – služby s lůžkovou kapacitou:

$$FP_s = (FP * L) - (Su * L) - a * (FP * L)$$

$$FP_s = \text{dotace na lůžko} - \text{úhrada od uživatelů služby na lůžko} - \text{povinný podíl}$$

FP_s – finanční podpora na příslušný druh sociální služby

FP – stanovená hodnota platby na 1 úvazek pracovníka měsíčně pro jednotlivé druhy služeb, která odpovídá celkovým obvyklým (průměrným) měsíčním nákladům na jednotlivé druhy služeb. Pro přechodné období tohoto roku je stanovena jednotná výše finanční podpory na úvazek pracovníka měsíčně, a to v intervalu 35 až 45 tis. Kč měsíčně, přičemž tato platba zahrnuje veškeré náklady (osobní a provozní) na poskytování služby.

Su – stanovená obvyklá sazba úhrady od uživatelů služby na 1 lůžko/den pro jednotlivé druhy služeb - obvyklá sazba úhrady je stanovena s ohledem na maximální sazby stanovené prováděcí vyhláškou k zákonu o sociálních službách a na základě obvyklé obsazenosti lůžek uživateli (odpovídá minimální stanovené úhradě), v případě nocleháren je obvyklá sazba úhrady stanovena s ohledem na sazby úhrady stanovené poskytovateli sociálních služeb v kraji, přičemž hodnota bude pro příslušný rok upravována - upřesňována s ohledem na výstupy analýz nákladovosti jednotlivých druhů služeb

L – celkový plánovaný počet lůžkodnů (údaj uvedený v žádosti o finanční podporu služby, stanoven na základě počtu registrovaných lůžek a plánované doby poskytování služby v příslušném roce)

a – stanovený podíl spolufinancování služby z jiných zdrojů, kde koeficient a nabývá hodnoty 0,1

F. výpočet finanční podpory (FP) (Optimální výše dotace) – služby sociální péče – pobytová forma služby

Druhy služeb:

*odlehčovací služby,
týdenní stacionáře,
domovy pro osoby se zdravotním postižením,
domovy pro seniory,
domovy se zvláštním režimem,
chráněné bydlení, sociální služby poskytované ve zdravotnických zařízeních lůžkové péče.*

Výpočet dotace:

FP je stanovena na **lůžko se zohledněním těchto příjmů (zdrojů):**

- ✓ úhrady od uživatelů služby,
- ✓ úhrady za poskytovanou zdravotní péči z veřejného zdravotního pojištění,
- ✓ povinné spolufinancování služby z jiných zdrojů (zejména z rozpočtů samospráv).

Pobytové služby sociální péče jsou poskytovány za částečnou úhradu od uživatelů služby, proto v případě výše uvedených druhů služeb je FP stanovena **jako rozdíl celkových obvyklých (průměrných) nákladů na lůžko, obvyklé (průměrné) úhrady od uživatelů služby a povinného podílu spolufinancování služby z jiných zdrojů.** Pokud je uživatelům služby poskytována zdravotní péče (ošetřovatelská a rehabilitační péče) podle § 36 zákona o sociálních službách, a to prostřednictvím vlastních zaměstnanců zařízení, **zohledňují se i obvyklé (plánované) úhrady z veřejného zdravotního pojištění.**

Předpokládané složení uživatelů podle stupňů závislosti příspěvku na péči, které je uvedeno poskytovatelem sociální služby v žádosti o finanční podporu, je předmětem věcného hodnocení žádosti, a to zejména s ohledem na jeho složení za předchozí roky.

U FP se v případě služeb - domovy pro osoby se zdravotním postižením, týdenní stacionáře, domovy pro seniory, domovy se zvláštním režimem prostřednictvím koeficientu (k) **zohledňuje předpokládané složení uživatelů podle příspěvku na péči.** FP je krácena v případě, že služba vykazuje více než 20% podíl uživatelů v I. stupni příspěvku na péči a uživatelů bez příspěvku na péči na celkovém počtu uživatelů služby.

Předpokládané složení uživatelů podle stupňů závislosti příspěvku na péči, které je uvedeno poskytovatelem sociální služby v žádosti o finanční podporu, je předmětem věcného hodnocení žádosti.

Výše FP je krácena následovně:

Je-li podíl uživatelů součtem ve stupni II., III. a IV na celkovém počtu uživatelů:

- v intervalu 70% až 79% - D se krátí o 10 % (hodnota koeficientu je 0,9),
- v intervalu 60% až 69% - D se krátí o 15% (hodnota koeficientu je 0,85),
- v intervalu 50% až 59% - D se krátí o 20% (hodnota koeficientu je 0,8),
- v intervalu 40% až 49% - D se krátí o 25% (hodnota koeficientu je 0,75),
- v intervalu 30% až 39% - D se krátí o 30% (hodnota koeficientu je 0,7),

v intervalu 20% až 29% - D se krátí o 35% (hodnota koeficientu je 0,65),
v intervalu 10% až 19% - D se krátí o 40% (hodnota koeficientu je 0,6),
v intervalu 0% až 9% - D se krátí o 45% (hodnota koeficientu je 0,55).
Je-li podíl uživatelů ve stupni II., III. a IV. na celkovém počtu uživatelů v intervalu 80 až 100% výše D se nekrátí.

Obvyklé náklady zahrnují pouze náklady na základní činnosti služby poskytované s působností pouze v rámci kraje a zahrnují jak osobní, tak provozní náklady (režie) služby.

Obvyklá (průměrná) úhrada od uživatelů služby je určena v rámci maximálních hodnot stanovených prováděcí vyhláškou k zákonu o sociálních službách za péči, pobyt a stravu u jednotlivých druhů služeb. Je stanovena jako průměrná hodnota na 1 lůžko/den. Vzhledem k tomu, že se úhradu v souvislosti se stupněm závislosti mohou u jednotlivých poskytovatelů sociálních služeb lišit a ne vždy je možné požadovat maximum, byly vypočítány průměrné úhrady od uživatelů uváděné ve výkaznictví za roky 2012 a 2013 a předpokládaném čerpání v roce 2014.

Obvyklé příjmy od zdravotních pojišťoven se odečítají v případě služeb - domovy pro osoby se zdravotním postižením, týdenní stacionáře, domovy pro seniory, domovy se zvláštním režimem, je-li zdravotní péče zajišťována vlastními zaměstnanci poskytovatele sociální služby (je-li zdravotní péče poskytovatelem sociálních služeb zajišťována např. zabezpečením externího dodavatele apod., příjmy od zdravotních pojišťoven se nezohledňují).

Obvyklé příjmy od zdravotních pojišťoven jsou určeny jako průměrná hodnota v návaznosti na počet lůžek a strukturu uživatelů služby podle stupňů závislosti pro účely příspěvku na péči (zohledňují se pouze v případě uživatelů ve stupni III. nebo IV. příspěvku na péči).

Průměrná výše v případě jednoho uživatele ve stupni závislosti III nebo IV příspěvku na péči je pro účely dotačního řízení stanovena na 3 000,- Kč/měsíc (100 Kč/den), a to za předpokladu, že v žádosti není uvedeno, že zdravotní péče není poskytovatelem sociálních služeb zajišťována (např. zabezpečení externím dodavatelem atd.).

Povinný podíl spolufinancování služby z jiných zdrojů⁸ je navrhován stanovit jednotným procentem pro všechny služby. Do jiných zdrojů se započítávají veškeré ostatní zdroje nad rámec úhrad od uživatelů služby, plateb z veřejného zdravotního pojištění (pouze u výše uvedených 4 druhů služeb). Tj. zejména se jedná o prostředky z rozpočtů samospráv.

Výpočet dotace na uvedené druhy služeb sociální prevence – služby s lůžkovou kapacitou:

⁸ Významnou roli ve spolufinancování služeb hrají zejména prostředky z obecních samospráv, které jsou součástí stanoveného podílu spolufinancování služeb z jiných zdrojů. V rámci povinného podílu spolufinancování služeb se zohledňuje i výše podílu obecních samospráv na financování služeb.

Pro domovy pro seniory, domovy pro osoby se zdravotním postižením, pro domovy se zvláštním režimem a týdenní stacionáře:

$$FP_s = ((FP * L) - (Su * L) - (Sz * Lu) - a * (FP * L)) * k$$

FP_s = finanční podpora na lůžko – úhrada od uživatelů služby na lůžko – úhrada ze zdravotního pojištění na lůžko -povinný podíl spolufinancování služby spolufinancování služby krácena koeficientem dle podílu uživatelů ve II, III a IV stupni na celkovém počtu lůžek

Pro odlehčovací služby, chráněné bydlení, sociální služby poskytované ve zdravotnických zařízeních lůžkové péče:

$$FP_s = (FP * L) - (Su * L) - a * (FP * L)$$

FP_s = finanční podpora na lůžko – úhrada od uživatelů služby na lůžko - povinný podíl spolufinancování služby spolufinancování služby

FP_s – finanční podpora na příslušný druh sociální služby, vypočítávána pro 90% obloženost

FP – stanovená hodnota platby na 1 úvazek pracovníka měsíčně pro jednotlivé druhy služeb, která odpovídá celkovým obvyklým (průměrným) měsíčním nákladům na jednotlivé druhy služeb. Pro přechodné období tohoto roku je stanovena jednotná výše finanční podpory na úvazek pracovníka měsíčně, a to v intervalu 35 až 45 tis. Kč měsíčně, přičemž tato platba zahrnuje veškeré náklady (osobní a provozní) na poskytování služby.

Su – stanovená průměrná sazba úhrady od uživatelů služby na 1 lůžko/den pro jednotlivé druhy služeb je stanovena vytvořením průměru z údajů uvedených v žádostech o dotaci poskytovatelů sociálních služeb za rok 2014, v případě nocleháren je obvyklá sazba úhrady stanovena s ohledem na sazby úhrady stanovené poskytovateli sociálních služeb v kraji, přičemž hodnota bude pro příslušný rok upravována - upřesňována s ohledem na výstupy analýz nákladovosti jednotlivých druhů služeb

Sz – stanovená měsíční sazba úhrady z veřejného zdravotního pojištění na jednoho uživatele ve stupni závislosti III nebo IV příspěvku na péči je pro účely dotačního řízení stanovena na 3 000,- Kč/měsíc (100 Kč/den).

L – celkový plánovaný počet lůžkodnů (údaj uvedený v žádosti o finanční podporu služby, stanoven na základě počtu registrovaných lůžek a plánované doby poskytování služby v příslušném roce)

Lu – celkový plánovaný počet lůžkodnů obsazených uživateli ve III. a IV. stupni závislosti příspěvku na péči

a – stanovený podíl spolufinancování služby z jiných zdrojů, kde koeficient a nabývá hodnoty 0,1

k - koeficient krácení dotace stanovený na základě podílu uživatelů s ve stupni II, III a IV na celkovém počtu uživatelů

Část VIII

Projednání návrhu výše dotace a schválení dotace

1. Posouzení žádostí provádí a návrh výše dotace stanoví zaměstnanci KÚÚK. Před hodnocením žádostí jsou hodnotitelé seznámeni s Metodikou poskytování dotací, podmínkami v ní uvedenými, s nutností posuzováním potřebnosti služeb dle platného střednědobého plánu sociálních služeb. Hodnotitelé spolupracují s obcemi a informacemi o poskytování služeb v jejich lokalitách, o spolupráci s úřady a případném podílení se na komunitním plánování obce. Dále vycházejí z vykazovaných údajů služeb a výsledků kontrol a inspekcí, které ve službách proběhly. V souladu s finančními modely služeb a výpočtu nákladovosti a možné výše dotace stanoví hodnotitelé optimální návrh podpory.
2. Reálný návrh podpory je stanoven na základě aplikace Redukčních koeficientů a vyhodnocení míry naplnění dalších hodnotících kritérií Programu, a to až po přidělení příslušné dotace Ústeckému kraji z prostředků státního rozpočtu na financování sociálních služeb. Návrh reálné výše dotace je předložen k projednání Sociálně zdravotní komisi a následně Radě Ústeckého kraje ke schválení a na vědomí Zastupitelstvu Ústeckého kraje.
3. Proti závěrům dotačního řízení Ústeckého kraje a rozhodnutí (Rady Ústeckého kraje) o poskytnutí dotace nelze podat opravný prostředek.
4. Výsledky dotačního řízení budou zveřejněny na internetových stránkách ÚK <http://www.kr-ustecky.cz/> (položka Dotace a granty) do 10 pracovních dnů po schválení výše dotace (viz bod 2).

Část IX

Rozhodování o poskytnutí dotace a uzavření smlouvy

1. Poskytovatel sociální služby je povinen písemně informovat odbor sociálních věcí KÚÚK o změnách údajů, které mají vliv na rozhodování o poskytnutí dotace, uváděných v žádosti, ke kterým dojde, a to nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne, kdy tato změna nastala.
2. V případě, že poskytovatel sociální služby neprovede finanční vyúčtování poskytnuté dotace za předcházející rok, na který byla dotace poskytnuta, nebude rozhodnuto o poskytnutí dotace na příslušný rok.
3. Po schválení státního rozpočtu pro daný rok a vyčlenění objemu účelových finančních prostředků pro oblast poskytování sociálních služeb připraví odbor sociálních věcí KÚÚK, na základě hodnotícího procesu a schválení výše dotace, písemnou smlouvu o poskytnutí dotace. Zpracování Smlouvy o poskytnutí dotace zajistí odbor sociálních věcí KÚÚK, svým podpisem ji stvrzuje hejtmán Ústeckého kraje.
4. Dotace z rozpočtu kraje je poskytována na stanovený účel vymezený ve smlouvě o poskytnutí dotace.

5. Smlouva o poskytnutí dotace je uzavírána s poskytovateli sociálních služeb, u nichž za výše uvedených podmínek schváleno poskytnutí dotace ve výši Reálné výši dotace; poskytnutá dotace je členěna na poskytovatelem sociálních služeb poskytované a v Žádosti specifikované druhy sociálních služeb.
6. Dotace je poskytována bezhotovostně a vyplácena v souladu s případnými regulačními opatřeními následovně:
- ✓ poskytovatelům sociálních služeb, pokud nejsou zřizovány územními samosprávnými celky a ÚK, ve splátkách platebním poukazem na jejich běžné účty,
 - ✓ příspěvkovým organizacím zřizovanými územními samosprávnými celky ve splátkách platebním poukazem na běžné účty zřizovatele, a to prostřednictvím rozpočtu zřizovatele,
 - ✓ příspěvkovým organizacím zřizovaným ÚK na jejich běžné účty.
7. Výše a termíny splátek:

Pro řádné kolo dotačního řízení:

- ✓ 1. splátka je vyplácena ve výši 60% poskytnuté dotace po uzavření smlouvy o poskytnutí dotace a podpisu „prohlášení příjemce dotace“, nejpozději však do 15. dubna roku, na který je dotace poskytnuta,
- ✓ 2. splátka je vyplácena ve výši 40% poskytnuté dotace do 31. července roku, na který je dotace poskytnuta.

Faktické výplatě splátek dotace předchází „přijetí“ splátek dotace z rozpočtu MPSV do rozpočtu kraje v souladu s obvyklými procesy na úrovni kraje (rozpočtová opatření, schválení orgány kraje).

Pro mimořádné kolo dotačního řízení:

- ✓ dotace je vyplácena jednorázově ve výši 100% po vydání této Smlouvy a podpisu „prohlášení příjemce dotace“, nejpozději však do 30. září roku, na který je dotace poskytnuta.
 - ✓ U poskytovatelů sociálních služeb, kterým byla dotace poskytnuta již v řádném kole dotačního řízení, budou prostředky dotace mimořádného kola dotačního řízení vyplaceny zároveň s 2. splátkou řádného kola.
8. Vznikne-li při uvolňování splátek dotace v průběhu kalendářního roku odůvodněné podezření na porušení rozpočtové kázně ve smyslu zákona o rozpočtových pravidlech, je odbor sociálních věcí KÚÚK oprávněn příjemci dotace pozastavit poskytnutí dalších finančních prostředků dotace. Tato skutečnost bude příjemci dotace oznámena dopisem vedoucím odboru sociálních věcí, a to neprodleně po vzniku podezření na porušení rozpočtové kázně. V případě, že na základě proběhnutého šetření se podezření z porušení rozpočtové kázně neprokáže, budou pozastavené splátky dotace žadateli následně uvolněny.
9. Pokud poskytovateli sociální služby byla na příslušný rok přidělena dotace ve výši 3 mil. Kč a více, předloží do 31. srpna následujícího roku odbor sociálních věcí KÚÚK výrok

auditora a vyjádření auditora ke způsobu účtování a použití poskytnuté dotace bez ohledu na to, zda se poskytovatele sociálních služeb vztahuje povinnost ověřování účetní závěrky auditorem podle § 20 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

10. Výrok nebo vyjádření auditora musí být předloženy jako samostatný dokument nikoli jako součást jiného dokumentu (např. výroční zprávy, jejíž předložení se nevyžaduje).
11. V případě, že příjemce dotace nedodá výrok nebo vyjádření auditora ve stanoveném termínu, může být tato skutečnost důvodem pro neposkytnutí dotace. Sankce za nedodržení termínu předložení výroku nebo vyjádření auditora dále stanoví smlouva o poskytnutí dotace.
12. V případě, že v průběhu příslušného kalendářního roku ÚK získá další finanční prostředky na spolufinancování sociálních služeb v rámci Programu, případně pouze konkrétních druhů těchto služeb (ať již důvodu navýšení dotace ze strany MPSV či z důvodů vratek částí již poskytnutých dotací některým poskytovatelům sociálních služeb) a vyhlásí mimořádné kolo dotačního řízení na podporu nových či již podporovaných sociálních služeb, uveřejní tento svůj záměr na svých internetových stránkách www.kr-ustecky.cz a uvědomí o tom i dosavadní příjemce dotací na financování předmětných druhů sociálních služeb. V případě, že konkrétní příjemce projeví o případné zvýšení částky dotace poskytnuté na základě Smlouvy o poskytnutí dotace zájem, požádá o zvýšení dotace ÚK, konkrétně odbor sociálních věcí KÚÚK, písemně. O případném zvýšení dotace a s tím souvisejícím uzavřením příslušného dodatku ke Smlouvě o poskytnutí dotace, rozhodne na základě posouzení žádosti o zvýšení dotace a na základě prověření dosavadního hospodaření poskytovatele sociálních služeb s finančními prostředky odpovídající dotaci Rada Ústeckého kraje. Pro vyloučení veškerých pochybností částka odpovídající dotaci po jejím zvýšení nesmí přesáhnout výši Optimální výši dotace určené v souladu s článkem VII. této Metodiky.

Část X

Sledování, kontrola a finanční vyúčtování dotace

1. Příjemce dotace, poskytovatel sociální služby odpovídá za hospodárné a efektivní použití dotace v souladu s účelem, na který byla dotace poskytnuta.
2. Při čerpání dotace je příjemce dotace povinen postupovat v souladu s údaji v žádosti, která je na příslušný rok podpořena, a dodržet skutečnosti mající vliv na poskytování sociálních služeb, které jsou uvedeny v této žádosti.
3. Příjemce dotace je povinen odděleně účtovat o veškerých příjmech a výdajích, respektive výnosech a nákladech vzniklých při poskytování sociální služby a vést účetnictví v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

Příjemce je povinen své příjmy a výdaje (výnosy a náklady) mít vedeny transparentně s jednoznačnou vazbou ke konkrétní sociální službě – identifikátoru služby (např. analytické účty, účetní střediska, zakázky).

Příjemce má povinnost vést příjmy a výdaje (výnosy a náklady) spojené s poskytováním příslušné sociální služby v účetnictví příjemce (poskytovatele sociální služby) odděleně od příjmů a výdajů spojených s jinými službami či činnostmi organizace.

Povinnost odděleného účtování **se vztahuje na sociální službu poskytovanou v rozsahu základních činností**, tj. nejsou zahrnovány případné fakultativní služby, pokud je organizace v rámci služby zajišťuje.

Povinnost odděleného účtování **se vztahuje na veškeré položky související se sociální službou a nikoli pouze na položky související s poskytnutou dotací** na příslušnou sociální službu.

4. Příjemce dotace je povinen vést analytickou účetní evidenci všech účetních případů vztahujících se k poskytnuté dotaci. Příjemce dotace je povinen jednotlivé originály účetních dokladů označit tak, aby bylo zřejmé, že se jedná o výdaj hrazený na základě Smlouvy.
5. Příjemce dotace je povinen písemně informovat odbor sociálních věcí KÚÚK o následujících změnách údajů uváděných v žádosti, a to nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne, kdy tato změna nastala:
 - a) změny v kontaktních údajích (změna kontaktní osoby, telefonického spojení, e- mailové adresy),
 - b) změny v rozpočtu sociální služby,
 - c) změna bankovního účtu příjemce dotace,
 - d) změny v souvislosti se změnou (změna rozhodnutí o registraci) či zrušením registrace sociální služby
 - e) jakoukoliv změnu ve vztahu k poskytovatelům veřejných prostředků, z důvodu vyloučení možného rizika zneužití poskytnuté dotace či poskytnutí nezákonné veřejné podpory.
6. Příjemce dotace je povinen na žádost KÚÚK bezodkladně písemně poskytnout požadované doplňující informace související s poskytovanými sociálními službami.
7. Příjemce dotace je povinen řádně uchovávat veškeré dokumenty související s poskytováním služby a prokazující čerpání poskytnutých finančních prostředků na realizaci služby po dobu 10 let od ukončení financování této služby způsobem, který je v souladu s platnými právními předpisy České republiky. Lhůta začíná běžet od 1. 1. následujícího roku po roce, na který byla dotace poskytnuta.
8. Při výběru dodavatelů na zajištění dodávek a služeb je příjemce dotace povinen postupovat v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

9. Při kontrole dodržování podmínek stanovených touto smlouvou se postupuje dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, a č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád). Při uplatnění sankcí za neoprávněné použití nebo zadržení dotace se postupuje podle § 22 rozpočtových pravidel.
10. Příjemce dotace je povinen v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), umožnit výkon kontroly všech dokladů vztahujících se k poskytnuté dotaci a poskytnout součinnost všem osobám oprávněným k provádění kontroly. Těmito oprávněnými osobami jsou zaměstnanci odboru sociálních věcí a odboru kontroly KÚÚK a přizvané osoby dle §6 zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád).
11. Příjemce dotace je povinen realizovat nápravná opatření, která mu byla uložena na základě prováděných kontrol, a to v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě a v souladu s § 18 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, informovat o splnění nápravných opatření toho, kdo tato nápravná opatření uložil.
12. Nedodržení termínu pro finanční vyúčtování dotace nebo neprovedení finančního vyúčtování dotace je důvodem pro nepřidělení dotace na další rok.
13. Finanční vyúčtování dotace zpracuje příjemce dotace za období týkající se celého roku, na který je dotace poskytnuta, nejpozději k 31. prosinci roku, na který je dotace poskytnuta, včetně zahrnutí souvisejících nákladů, které budou zahrnuty do účetnictví poskytovatele sociálních služeb v kalendářním roce, na který byla dotace poskytnuta.

Příjemce dotace je povinen provést finanční vyúčtování poskytnuté dotace v souladu se smlouvou a Metodikou za období týkající se daného roku, na který byla dotace poskytnuta, včetně zahrnutí souvisejících nákladů, které budou proplaceny do 31. ledna následujícího roku.

- a) příjemce dotace předloží do 31. ledna následujícího roku KÚÚK podklady pro finanční vyúčtování dotace na tiskopisu, jehož vzor je uveden v příloze č. 2 této Metodiky,
- b) k podkladům příjemce dotace přiloží komentář a současně převede na účet kraje případnou vratku dotace.

Vzor tiskopisu dotace obsahuje 3 tabulky – souhrnné čerpání rozpočtu, přehled čerpání rozpočtu z pohledu vícezdrojového financování, položkové čerpání rozpočtu na jednotlivé sociální služby.

V těch případech, kdy v rámci jedné smlouvy o poskytnutí dotace je dotace poskytována na více sociálních služeb, budou v tabulce údaje o poskytnuté dotaci vyplněny samostatně za každou jednotlivou sociální službu, na kterou byla dotace z rozpočtu kraje poskytnuta v souladu s čl. I bod 1 Smlouvy.

Komentář dle písm. b) obsahuje prohlášení o dodržení podmínek stanovených Smlouvou o poskytnutí dotace a dále je zaměřen zejména na zdůvodnění výše případné vratky dotace (vratky v průběhu roku, vratky při finančním vyúčtování dotace) a na

specifikaci čerpání dotace podle jednotlivých nákladových položek a uvedení skutečných zdrojů financování sociální služby.

Zpracovaný podklad pro finanční vyúčtování dotace bude podepsán statutárním zástupcem příjemce dotace nebo jím pověřenou osobou.

V případě, že příjemce dotace ÚK nepředloží finanční vyúčtování dotace ani do 31. ledna roku, který následuje po roce, na který byla dotace poskytnuta, má se za to, že příjemce se dopustil závažného porušení rozpočtové kázně ve smyslu § 22 odst. 2 písm. c) zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, za který mu bude uložen odvod za porušení rozpočtové kázně ve výši celé částky vyplacené dotace na základě Smlouvy o dotaci.

14. Příjemce dotace je povinen ÚK do 31. ledna následujícího roku, na který byla dotace poskytnuta, vrátit poměrnou část dotace v případě, že částka obdržené dotace bude převyšovat Optimální výši dotace vypočítanou na základě konkrétních dat týkajících se rozsahu skutečně poskytovaných (na základě dotace ze strany ÚK podporovaných) sociálních služeb a jejich nákladů, a to vše za použité metody výpočtu stanovené v čl. VII této Metodiky. Výpočet Optimální výše dotace provedený v souladu s předchozí větou je Příjemce dotace povinen provést a vyčíslit ve formuláři vyúčtování dotace (příloha č. 2 Metodiky).
15. V případě rozhodnutí o zrušení registrace příslušné sociální služby podle § 82 odstavce 3 zákona o sociálních službách v průběhu roku, na který byla dotace poskytnuta, je příjemce dotace povinen do 30 kalendářních dnů ode dne ukončení poskytování sociální služby, který je uveden v rozhodnutí o zrušení registrace, vrátit v tomtéž roce vyplacenou, ovšem na původně Smlouvou o poskytnutí dotace sjednaný účel nepoužitou část dotace, na účet, z něhož byla dotace vyplacena, pokud tak lze učinit do 31. prosince příslušného roku, nebo na depozitní účet poskytovatele dotace. V případě, že příjemce dotace nevrátí poskytnuté finanční prostředky ve stanovené lhůtě, zahájí KÚÚK další kroky k vymáhání těchto prostředků.

Přílohy:

- Příloha č. 1 – Smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace na podporu sociálních služeb
- Příloha č. 2 – Tiskopis vyúčtování dotace
- Příloha č. 3 – Vymezení jednotlivých druhů sociálních služeb podle míry aplikované redukce Optimální výše dotace

Číslo smlouvy u poskytovatele:

Číslo smlouvy u příjemce:

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ NEINVESTIČNÍ DOTACE NA PODPORU SOCIÁLNÍCH SLUŽEB

uzavřená v souladu s ust. § 159 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

Smluvní strany

Poskytovatel:

Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Zastoupený: Oldřichem Bubeníčkem, hejtnanem Ústeckého kraje

Kontaktní osoba:

E-mail/telefon:

IČ: 70892156

DIČ: CZ70892156

Bank. spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 882733379/0800

a

Příjemce:

Název (jméno a příjmení)

Sídlo (místo podnikání):

Zastoupený:

Kontaktní osoba:

E-mail/telefon:

IČ (RČ):

DIČ:

Bank. spojení:

číslo účtu:

(dále jen „příjemce dotace“)

Příjemce je zapsán ve veřejném rejstříku právnických a fyzických osob....

Příjemce je zapsán v živnostenském rejstříkuúřadem v dne

Příjemce je církevní právnickou osobou zapsanou v evidenci Ministerstva kultury ČR dne
pod číslem....

ČÁST I OBECNÉ VYMEZENÍ DOTACE

1. Pověření, Předmět a výše dotace

Na základě žádosti poskytovatele sociální služby o poskytnutí dotace z rozpočtu kraje (dále jen „žádost“) uzavírá Ústecký kraj (dále jen „poskytovatel dotace“) tuto smlouvu o poskytnutí dotace na podporu sociálních služeb.

Dotace se poskytuje v celkové maximální výši [...],-Kč v souladu se žádostí evidenční číslo (dále jen „Žádost“) předloženou v rámci programu „Podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji“ na rok 2015, a to v následujícím členění:

Číslo registrace sociální služby – identifikátor	Název sociální služby	Druh sociální služby	Poskytnutá dotace celkem:
			,-Kč

V případě, že dojde k naplnění USNESENÍ VLÁDY ČESKÉ REPUBLIKY ze dne 21. července 2014 č. 619, o posílení prostředků na financování sociálních služeb v roce 2015 navýšením závazného ukazatele státního rozpočtu o 750 000 tis. Kč, bude tato skutečnost promítnuta navýšením částky dotace. Navýšení bude provedeno formou uzavření dodatku k této smlouvě, kde bude uvedena i splatnost této částky. Výše uvedené prostředky jsou tímto usnesením určeny na navýšení alokace na odměňování zaměstnanců v sociálních službách. V tomto smyslu pak bude alikvotní částka účelově určena na úhradu osobních nákladů. Navýšení částky dotace bude možné pouze do maximální možné výše dotace vypočtené dle Metodiky Ústeckého kraje pro poskytování dotací poskytovatelům sociálních služeb (dále jen „Metodika“), a to při respektování redukčních koeficientů stanovených Poskytovatelem v souladu s Metodikou.

Touto smlouvou ve spojení s Metodikou vzniká příjemci dotace pověření k poskytování služby obecného hospodářského zájmu specifikované v této smlouvě a v Žádosti v rámci programu „Podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji“ (dále jen „Program“) ve smyslu ustanovení článku 4 Rozhodnutí komise EU ze dne 20.12.2011 o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřený poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (dále jen „Rozhodnutí“).

Poskytovatel dotace na základě svých vlastních zkušeností s podmínkami poskytování sociálních služeb na svém území a dále na základě zkušeností a doporučení MPSV má za to, že Optimální výše dotace, za předpokladu splnění dalších částí Metodiky a Programu, by neměla představovat zakázanou veřejnou podporu, neboť nepřesáhne maximální výši vyrovnávací platby dle Rozhodnutí.

2. Účel dotace

Dotace je určena na financování uznatelných nákladů příjemce přímo souvisejících s poskytováním sociální služby/sociálních služeb uvedené/uvedených v čl. I. bod 1 v rozsahu jejich základních činností dle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o sociálních službách“).

3. Lhůta, v níž má být dosaženo účelu

Dotace je poskytnuta účelově (viz čl. I. bod 1.) a lze ji použít pouze na úhradu uznatelných nákladů přímo souvisejících s poskytováním sociální služby a vzniklých v době od 1.1.2015 do 31. 12. 2015.

ČÁST II PRÁVNÍ RÁMEC PRO POSKYTNUTÍ NEINVESTIČNÍ DOTACE NA PODPORU SOCIÁLNÍCH SLUŽEB

1. Na poskytnutí dotace z rozpočtu kraje není právní nárok.
2. Právní vztahy související s poskytnutím dotace se řídí zejména ustanoveními Rozhodnutí, zákonem č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „rozpočtová pravidla“ zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č.255/2012 Sb. o kontrole (kontrolní řád). Pravidla a podmínky pro čerpání, kontrolu a finanční vypořádání dotace jsou stanovena v Metodice. Tato Metodika je pro příjemce dotace závazná a je volně přístupná na

webových stránkách www.kr-ustecky.cz a tvoří nedílnou součást ujednání smluvních stran podle této smlouvy. Příjemce dotace prohlašuje, že se s Metodikou seznámil a souhlasí s ní.

ČÁST III POVINNOSTI PŘÍJEMCE DOTACE

1. Příjemce dotace odpovídá za hospodárné a efektivní použití dotace v souladu s účelem, na který byla dotace poskytnuta.
2. Příjemce dotace je povinen dotaci použít pouze na úhradu nákladů na poskytování sociální služby/sociálních služeb, uvedené/uvedených v části I, bodě 1 a 2 této Smlouvy, v rozsahu stanoveném základními činnostmi pro příslušný druh sociální služby zákonem o sociálních službách, a ve lhůtě uvedené v části I, bodu 3 této smlouvy.
3. Při čerpání dotace je příjemce dotace povinen postupovat v souladu s údaji uvedenými v žádosti a dodržet skutečnosti mající vliv na poskytování sociálních služeb, které jsou uvedeny v této žádosti a které jsou pro rok 2015 podpořeny.
4. Příjemce dotace je povinen čerpat dotaci pouze na úhradu uznatelných nákladů/výdajů, které jsou definovány v části IV, bodě 11 Metodiky, které vznikly v období dle Části I bod 3 této smlouvy, a jsou vedeny v účetnictví příjemce v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a v případě, že se jedná o slučitelnou podporu ve smyslu Rozhodnutí EK do výše maximální výše vyrovnávací platby určenou v souladu s Metodikou.
5. Z poskytnuté dotace příjemce dotace nesmí hradit tyto náklady (tzv. neuznatelné náklady):
 - a) nesouvisející s poskytováním základních činností viz část IV, bod 11 Metodiky,
 - b) na pořízení nebo technické zhodnocení dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku (dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a vstupní cena vyšší než 40.000,-Kč; dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a vstupní cena vyšší než 60.000,-Kč),
 - c) odpisy majetku a ostatní náklady spadající pod účtovou skupinu číslo 55,
 - d) na reprezentaci,
 - e) na činnost funkcionářů (např. odměny členů statutárních orgánů a dalších orgánů právnických osob, cestovní náhrady apod.),
 - f) ostatní sociální pojištění a ostatní sociální náklady na zaměstnance, ke kterým nejsou zaměstnavatelé povinni podle zvláštních právních předpisů (příspěvky na penzijní připojištění, životní pojištění, dary k životním jubileím a pracovním výročí, příspěvky na rekreaci apod.),
 - g) členské poplatky/příspěvky v institucích/asociacích a jiné náklady spadající pod účtovou skupinu číslo 58,
 - h) finanční leasing,
 - i) tvorbu kapitálového jmění (zisku),
 - j) zahraniční pracovní cesty,
 - k) výzkum a vývoj,
 - l) provedení účetního auditu – mimo případů, kdy je audit povinně vyžadován (viz část IX, bod 11 metodiky),
 - m) daně a poplatky – účtová skupina 53 – daň silniční, daň z nemovitostí, ostatní daně a poplatky (tj. daň darovací, daň dědická, daň z převodu nemovitostí, správní poplatky, poplatky za znečištění ovzduší, poplatky za televizi a rozhlas apod.),
 - n) DPH, o jejíž vrácení je možné podle příslušného právního předpisu žádat,
 - o) smluvní pokuty, úroky z prodlení, ostatní pokuty a penále, odpisy nedobytných pohledávek, úroky, kursové ztráty, dary, manka a škody, bankovní poplatky, jiné ostatní náklady spadající pod účtovou skupinu 54,

- p) na školení a kurzy, které nejsou zaměřeny na oblast dalšího vzdělávání sociálních pracovníků a pracovníků v sociálních službách zaměřené na obnovení, upevnění a doplnění kvalifikace a na oblast vzdělávání vedoucích pracovníků dle zákona o sociálních službách, a na pořádání workshopů, teambuildingů, výjezdních zasedání apod.,
- q) nespecifikované náklady (tj. výdaje, které nelze účetně doložit).
6. Z poskytnuté dotace nelze hradit náklady na zdravotní péči poskytovanou podle § 36 zákona o sociálních službách. Tato péče je hrazena podle § 17a zákona č. 48/1997 Sb., o veřejném zdravotním pojištění, ve znění pozdějších předpisů.
7. Příjemce dotace je povinen vést přidělenou dotaci v účetnictví odděleně a vést účetnictví v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Příjemce dotace je povinen jednotlivé originály účetních dokladů označit tak, aby bylo zřejmé, že se jedná o výdaj hrazený na základě této Smlouvy.
8. V případě rozhodnutí o zrušení registrace příslušné sociální služby podle § 82 odstavce 3 zákona o sociálních službách v průběhu roku, na který byla dotace poskytnuta, je příjemce dotace povinen do 30 kalendářních dnů ode dne ukončení poskytování sociální služby, který je uveden v rozhodnutí o zrušení registrace, vrátit vyplacenou a nepoužitou část dotace na účet, z něhož byla dotace vyplacena, pokud tak lze učinit do 31. prosince příslušného roku, nebo na depozitní účet poskytovatele dotace. V případě, že příjemce dotace nevrátí poskytnuté finanční prostředky ve stanovené lhůtě, jedná se o porušení rozpočtové kázně ve smyslu ustanovení § 22 rozpočtových pravidel a poskytovatel dotace zahájí další kroky k jejich vymáhání.
9. Při použití dotace je příjemce dotace povinen zajistit, aby na stejnou činnost/stejný výdaj nedocházelo k duplicitnímu použití finančních prostředků z více zdrojů se stejným účelem.
10. V případě, že během roku, na který byla dotace poskytnuta, příjemce dotace obdrží finanční prostředky na poskytování sociální služby od jiného poskytovatele veřejných prostředků nebo finanční prostředky z Evropského sociálního fondu („ESF“), je povinen tuto skutečnost oznámit poskytovateli dotace a uvést veškeré údaje o výši a účelu poskytnuté podpory (dotace), a to nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne, kdy příjemce obdrží rozhodnutí o přidělení této podpory (dotace).
11. V případě, že by na základě svého posouzení poskytovatel dotace dospěl k závěru, že by vzhledem k poskytnuté podpoře z ESF mohla část přiznané dotace v rámci tohoto programu představovat nezákonnou veřejnou podporu, uvědomí o tom neprodleně příjemce dotace a případně nárok na poskytnutí dotace přiměřeně zkrátí či vyzve příjemce k vrácení části dotace, která představuje nezákonnou veřejnou podporu.
12. Příjemce dotace je povinen písemně informovat poskytovatele dotace o následujících změnách údajů uváděných v žádosti, a to nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne, kdy tato změna nastala:
- změny v kontaktních údajích (změna kontaktní osoby, telefonického spojení, e-mailové adresy),
 - změny v rozpočtu sociální služby,
 - změna bankovního účtu příjemce dotace,
 - změny v souvislosti se změnou (změna rozhodnutí o registraci) či zrušením registrace sociální služby
 - jakoukoliv změnu ve vztahu k poskytovatelům veřejných prostředků z důvodu vyloučení možného rizika zneužití poskytnuté dotace.
13. Příjemce dotace je povinen poskytovateli dotace oznámit do 10 pracovních dnů svůj zánik, transformaci a sloučení. Současně je povinen přednostně vypořádat podle pokynů poskytovatele dotace vztahy s rozpočtem kraje týkající se dotace.

14. Příjemce dotace je povinen na žádost poskytovatele dotace bezodkladně písemně poskytnout požadované doplňující informace související s poskytovanými sociálními službami.
15. Příjemce dotace je povinen řádně uchovávat veškeré dokumenty související s poskytováním sociální služby a prokazující čerpání poskytnuté dotace na sociální službu po dobu 10 let od ukončení financování této služby způsobem, který je v souladu s platnými právními předpisy České republiky. Lhůta začíná běžet od 1.1. následujícího roku po roce, na který byla dotace poskytnuta.
16. Při výběru dodavatelů na zajištění dodávek a služeb je příjemce dotace povinen postupovat v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
17. Příjemce dotace je povinen provést finanční vyúčtování poskytnuté dotace v souladu se smlouvou a Metodikou za období týkající se celého roku 2015, včetně zahrnutí souvisejících nákladů, které budou proplaceny do 31. ledna 2016. Příjemce dotace je v rámci vyúčtování povinen doložit, že poskytnutá dotace nepřesáhla výši vyrovnávací platby ve smyslu čl. 5 Rozhodnutí. V případě, že došlo k nadměrnému vyrovnání, je Příjemce dotace povinen nadměrně vyplacenou částku vrátit.
 - a) příjemce dotace předloží do 31. 1. 2016 Krajskému úřadu Ústeckého kraje, podklady pro finanční vyúčtování dotace na tiskopisu, jehož vzor je uveden v příloze č. 2 Metodiky.
 - b) k podkladům příjemce dotace přiloží komentář a současně převede na účet kraje případnou vratku dotace.

V těch případech, kdy v rámci jedné smlouvy o poskytnutí dotace je dotace poskytována na více sociálních služeb, budou v tabulce údaje o poskytnuté dotaci vyplněny samostatně za každou jednotlivou sociální službu, na kterou byla dotace z rozpočtu kraje poskytnuta v souladu s čl. I bod 1 Smlouvy.

Komentář dle písm. b) obsahuje prohlášení o dodržení podmínek stanovených Smlouvou o poskytnutí dotace a dále je zaměřen zejména na zdůvodnění výše případné vratky dotace (vratky v průběhu roku, vratky při finančním vyúčtování dotace) a na specifikaci čerpání dotace podle jednotlivých nákladových položek.

Zpracovaný podklad pro finanční vyúčtování dotace bude podepsán statutárním zástupcem příjemce dotace nebo jím pověřenou osobou.

Bez řádného finančního vyúčtování dotace v předepsaném termínu nebudou subjektu v následujícím roce uvolněny prostředky dotace.

18. Pokud příjemci dotace byla na příslušný rok přidělena dotace ve výši 3 mil. Kč a více, předloží do 31.08.2016 odbor sociálních věcí KÚÚK výrok auditora a vyjádření auditora ke způsobu účtování a použití poskytnuté dotace bez ohledu na to, zda se poskytovatele služeb vztahuje povinnost ověřování účetní závěrky auditorem podle § 20 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Výrok a vyjádření auditora musí být předloženy jako samostatný dokument nikoli jako součást jiného dokumentu (např. výroční zprávy, jejíž předložení KÚÚK nepožaduje).
19. V případě, že příjemce dotace nedodá výrok nebo vyjádření auditora ve stanoveném termínu, může být tato skutečnost důvodem pro neposkytnutí dotace.
20. Při kontrole dodržování podmínek stanovených touto smlouvou se postupuje dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, a č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád). Při uplatnění sankcí za neoprávněné použití nebo zadržení dotace se postupuje podle § 22 rozpočtových pravidel. V rámci správní kontroly bude kontrolováno dodržení veškerých podmínek čerpání dotace včetně splnění podmínek pro poskytnutí vyrovnávací platby ve smyslu čl. 5 Rozhodnutí.
21. Příjemce dotace je povinen v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád) kontrolní řád, umožnit výkon kontroly všech dokladů vztahujících se k poskytnuté dotaci

a poskytnout součinnost všem osobám oprávněným k provádění kontroly. Těmito oprávněnými osobami jsou zaměstnanci odboru sociálních věcí a odboru kontroly Krajského úřadu Ústeckého kraje a přizvané osoby dle §6 zákona č. 255/2012Sb., o kontrole (kontrolní řád).

22. Příjemce dotace je povinen registrovat se v Katalogu sociálních služeb Ústeckého kraje, pravidelně v něm aktualizovat uvedené údaje a do 31. 7. 2016 vyplnit výkaznictví registrovaných sociálních služeb, na něž bylo příjemci uděleno Rozhodnutí o registraci.

ČÁST IV PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Dotace je poskytována bezhotovostně a vyplácena v souladu s případnými regulačními opatřeními ve státním rozpočtu následovně:
- a) poskytovatelům sociálních služeb, pokud nejsou zřizovány územními samosprávnými celky a poskytovatelem dotace, ve splátkách platebním poukazem na jejich běžné účty,
 - b) příspěvkovým organizacím zřizovanými územními samosprávnými celky ve splátkách platebním poukazem na běžné účty zřizovatele, a to prostřednictvím rozpočtu zřizovatele,
 - c) příspěvkovým organizacím zřizovaným poskytovatelem dotace na jejich běžné účty.

Výše a termíny splátek:

Pro řádné kolo dotačního řízení:

splátka je vyplácena ve výši 60% poskytnuté dotace po uzavření této Smlouvy a podpisu „prohlášení příjemce dotace“, nejpozději však do 15.4.2015,

splátka je vyplácena ve výši 40% poskytnuté dotace do 31.7.2015.

Pro mimořádné kolo dotačního řízení:

dotace je vyplácena jednorázově ve výši 100% po uzavření této Smlouvy a podpisu „prohlášení příjemce dotace“, nejpozději však do 30.9.2015.

U poskytovatelů sociálních služeb, kterým byla dotace poskytnuta již v řádném kole dotačního řízení, budou prostředky dotace mimořádného kola dotačního řízení vyplaceny zároveň s 2. splátkou řádného kola.

2. Faktické výplatě splátek dotace předchází „přijetí“ splátek dotace z rozpočtu MPSV do rozpočtu kraje v souladu s obvyklými procesy na úrovni kraje (rozpočtová opatření, schválení orgány kraje).
3. Příjemce dotace je povinen poskytovateli dotace do 31.1.2016 vrátit poměrnou část dotace v případě, že při vyúčtování převyšuje poskytnutá dotace maximální výši podpory stanovenou dle části VII. bod 2. Metodiky.

Část V Sankce a opatření k zamezení a vrácení jakékoliv nadměrné vyrovnávací platby

1. Vznikne-li při uvolňování splátek dotace v průběhu kalendářního roku podezření na porušení rozpočtové kázně ve smyslu zákona o rozpočtových pravidlech je poskytovatel dotace oprávněn příjemci dotace pozastavit poskytnutí další splátky dotace. Tato skutečnost bude příjemci dotace oznámena dopisem vedoucím odboru sociálních věcí KÚÚK, a to neprodleně po vzniku podezření na porušení rozpočtové kázně.

V případě, že na základě proběhnutého šetření se podezření z porušení rozpočtové kázně neprokáže, budou pozastavené splátky dotace příjemci dotace následně uvolněny.

2. V případě, že porušení podmínek smlouvy bude kvalifikováno jako porušení rozpočtové kázně dle ustanovení § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, vrátit poskytovateli dotace zpět dotaci ve výši částky neoprávněně použitých nebo zadržovaných prostředků včetně vyměřeného penále ve výši 1 promile denně z neoprávněně použitých nebo zadržovaných prostředků.
3. Poskytovatel dotace je oprávněn vypovědět smlouvu v případě, že příjemce porušil smluvní povinnost stanovenou v čl. III, bodě 11 a 13, nebo do 10 pracovních dnů ode dne, kdy tato změna nastala, neoznámí změny v souvislosti se změnou (změna rozhodnutí o registraci) či zrušením registrace sociální služby. Výpověď musí mít písemnou formu a nabývá účinnosti uplynutím výpovědní lhůty, která činí 30 dnů od doručení výpovědi.

Část VI Ostatní ujednání

1. Smluvní strany mohou podat písemný návrh na zrušení smlouvy z důvodů uvedených v § 167 odst. 1 správního řádu. Pokud strana smlouvy, které byl návrh doručen, s ním vysloví souhlas, smlouva zaniká dnem, kdy písemný souhlas dojde smluvní straně, která návrh podala. Pokud strana smlouvy, které byl návrh doručen, s ním nevysloví souhlas, smlouva nezaniká.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat po dohodě smluvních stran pouze formou písemných a číslovaných dodatků.
3. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, použijí se přiměřeně na právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení správního řádu, případně příslušná ustanovení občanského zákoníku s výjimkou uvedenou v § 170 správního řádu.
4. Příjemce dotace souhlasí se zveřejněním svého jména (obchodní firmy), adresy, dotačního titulu a výše poskytnuté dotace a se zápisem těchto údajů do veřejně přístupného informačního registru vedeného Krajským úřadem Ústeckého kraje.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních s platností originálu, přičemž poskytovatel dotace obdrží dvě vyhotovení a příjemce jedno vyhotovení.
6. Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího uzavření.
7. Poskytovatel potvrzuje, že
o uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto usnesením.....č.ze dne.....

V Ústí nad Labem dne

V dne

.....
Poskytovatel
Ústecký kraj
Oldřich Bubeníček, hejtman kraje

.....
Příjemce

Formulář pro vyúčtování dotace Ústeckého kraje v rámci programu Podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji		
dotační program:	Podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji	
číslo dotace (číslo smlouvy poskytovatele)		
název projektu:		
organizace:		
IČ:		
sídlo:		
celkové příjmy/výnosy projektu v roce 20xx (Kč)		
celkové náklady/výdaje projektu v roce 20xx (Kč)		

rozpočtová položka	celkové náklady (Kč)	Dotace Ústeckého kraje		
		dotace poskytnutá Ústeckým krajem	částka hrazená z dotace Ústeckého kraje (Kč)	vratka (Kč)
1 Osobní náklady celkem	-	-	-	-
1.1 pracovní smlouvy				-
1.2 dohody o pracovní činnosti				-
1.3 dohody o provedení práce				-
1.4 jiné osobní náklady				-
2 Provozní náklady		-	-	-
2.1 Dlouhodobý majetek	-	-	-	-
2.1.1 dlouhodobý nehmotný majetek do 60 tis. Kč				-
2.1.2 dlouhodobý hmotný majetek do 40 tis. Kč				-
2.2 potraviny				-
2.3 kancelářské potřeby				-
2.4 pohonné hmoty				-
2.5 jiné spotřebované nákupy				-
2.6 služby	-	-	-	-
2.6.1 energie				-
2.6.2 telefony, internet, poštovní, ostatní spoje				-
2.6.3 nájemné				-
2.6.4 právní a ekonomické služby				-
2.6.5 školení a kurzy				-
2.6.6 opravy a udržování				-
2.6.7 cestovní náhrady				-
2.6.8 pracovníci v přír. péči (mimo prac.poměr, DPP, DPČ)				-
2.6.9 ostatní pracovníci (mimo prac.poměr, DPP, DPČ)				-
2.6.10 jiné				-
2.7 odpisy				-
2.8 ostatní náklady				-
CELKEM (Kč)	-	-	-	-
procentní podíl dotace Ústeckého kraje na celkových nákladech projektu			#DIV/0!	

V..... dne.....

razítko podpis statutárního zástupce

Finanční vyúčtování dotace předloží poskytovatel v souladu s čl. III. bod 18 Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Ústeckého kraje a v souladu s Metodiky za období týkající se celého roku 2015 nejpozději k 31. prosinci 2015, včetně zahrnutí souvisejících nákladů, které budou proplaceny do 31. ledna 2015. do 31. 1. 2016 Krajskému úřadu Ústeckého kraje, k podkladům přiloží komentář a současně převede na účet kraje případnou vratku dotace.

Formulář pro vyúčtování dotace Ústeckého kraje v rámci programu Podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji

dotační program:	Podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji
číslo dotace (číslo smlouvy poskytovatele)	
název projektu:	
organizace:	
IČ:	
sídlo:	

Ukazatel	Poskytnuto k 31.12.2...	Vráceno v průběhu roku na účet kraje	Skutečně použito k 31.12.2...	vrátka dotace
b	1	2	3	4 = 1 - 2 - 3
Neinvestiční dotace celkem	0	0	0	0
v tom:				
jednotlivé sociální služby				0 0 0 0 0

Vysvětlivky:

ve sloupci b) jednotlivými sociálními službami se rozumí registrované sociální služby uvedené ve smlouvě o poskytnutí dotace, na něž byla dotace přidělena

sloupec 1 - uvádí se výše dotace stanovené ve smlouvě o poskytnutí dotace

sloupec 2 - vyplňuje se, pokud příjemce provedl vrátka dotace, případně její části již v průběhu roku, za který se provádí finanční vypořádání,

sloupec 3 - uvádí se výše skutečně použitých prostředků příjemcem z poskytnuté dotace k 31.12.2...

sloupec 4 - uvádí se vrátka dotace při finančním vypořádání; rovná se sloupec 2 minus sloupec 3 minus sloupec 4

Sestavil:

Datum a podpis:

Kontroloval:

Datum a podpis:

Formulář pro vyúčtování dotace Ústeckého kraje v rámci programu Podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji

dotací program:	Podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji
číslo dotace (číslo smlouvy poskytovatele)	
název projektu:	
organizace:	
IČ:	
sídlo:	

Ukazatel	Celkové náklady	Dotace od KÚUK v rámci programu Podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji	Dotace kraje- jiné	Dotace od obcí	Příspěvky od ÚP	Příspěvek od zřizovatele	Uhrady uživatelů	Fondy zdravotních pojišťoven	Strukturální fondy	Jiné
b	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Neinvestiční dotace celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
v tom:										
jednotlivé sociální služby										

Vysvětlivky:

ve sloupci b) jednotlivými sociálními službami se rozumí registrované sociální služby uvedené ve smlouvě o poskytnutí dotace, na něž byla dotace přidělena

sloupec 1 - uvádí se celkové náklady vzniklé v roce, na který byla dotace přidělena

sloupec 2 - uvádí se výše dotace vyčerpané v roce, na který byla přidělena, přičemž nesmí převyšovat výši dotace stanovenou v čl. I bodu 1 Smlouvy

sloupec 3 - uvádí se výše dotace přidělená z jiných dotačních titulů kraje

Sestavil:

Datum a podpis:

Kontroloval:

Datum a podpis:

Redukční koeficienty stanovené na rok 2015

Druh služby	Obecná část redukčního koeficientu - Priorita z hlediska krácení dotace
intervenční centra	vysoká – nejnižší míra redukce
terapeutické komunity	vysoká – nejnižší míra redukce
raná péče	vysoká – nejnižší míra redukce
denní stacionáře	středně vysoká – nižší míra redukce
chráněné bydlení	středně vysoká – nižší míra redukce
kontaktní centra	středně vysoká – nižší míra redukce
podpora samostatného bydlení	středně vysoká – nižší míra redukce
tísňová péče	středně vysoká – nižší míra redukce
azylové domy	středně vysoká – nižší míra redukce
domy na půl cesty	středně vysoká – nižší míra redukce
odlehčovací služby	střední – střední míra redukce
odlehčovací služby P	střední – střední míra redukce
osobní asistence	střední – střední míra redukce
krizová pomoc	střední – střední míra redukce
nízkoprahová denní centra	střední – střední míra redukce
nízkoprahová zařízení pro děti a mládež	střední – střední míra redukce
noclehárny	střední – střední míra redukce
průvodcovské a předčitatelské služby	střední – střední míra redukce
služby následné péče	střední – střední míra redukce
služby následné péče P	střední – střední míra redukce
SAS pro rodiny s dětmi	střední – střední míra redukce
sociálně terapeutické dílny	střední – střední míra redukce
sociální rehabilitace	střední – střední míra redukce
sociální rehabilitace P	střední – střední míra redukce
telefonická krizová pomoc	střední – střední míra redukce
terénní programy	střední – střední míra redukce
tlumočnické služby	střední – střední míra redukce
pečovatelská služba	střední – střední míra redukce
centra denních služeb	nízká – nejvyšší míra redukce
domovy pro osoby se ZP	nízká – nejvyšší míra redukce
domovy pro seniory	nízká – nejvyšší míra redukce
domovy se zvláštním režimem	nízká – nejvyšší míra redukce
odborné sociální poradenství	nízká – nejvyšší míra redukce
SAS pro seniory a osoby se zdravotním postižením	nízká – nejvyšší míra redukce
soc. služby poskytované ve ZZÚP	nízká – nejvyšší míra redukce
týdenní stacionáře	nízká – nejvyšší míra redukce

Konkrétní procentuelní výše krácení bude stanovena po přidělení alokace Ústeckému kraji Ministerstvem práce a sociálních věcí ČR po schválení státního rozpočtu.

Dotační program „Podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji“

Ústecký kraj vyhláší pro rok 2015 dotační řízení na podporu sociálních služeb poskytovaných na území Ústeckého kraje dotační program s názvem

„Podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji“

pro rok 2015

1. Sledovaný záměr

- a) dotaci lze poskytnout pouze na sociální službu, na kterou má poskytovatel oprávnění k poskytování (registraci) – § 78 a následující zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o sociálních službách“)
- b) v případě sociálních služeb poskytovaných ve zdravotnických zařízeních ústavní péče (§ 52 zákona o sociálních službách) lze dotaci poskytnout pouze v případě zápisu služby v registru poskytovatelů sociálních služeb (§ 85 odst. 1 zákona o sociálních službách),
- c) dotaci lze poskytnout pouze na sociální službu, jejíž potřebnost je vyjádřena ve střednědobém plánu rozvoje sociálních služeb kraje.
- d) Dotaci lze poskytnout pouze na spolufinancování sociálních služeb poskytovaných na území kraje.

Okruh žadatelů:

- spolky nebo pobočné spolky a ústavy zřízené dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
- obecně prospěšné společnosti dle zákona č. 248/1995 Sb., o obecně prospěšných společnostech a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- církve, náboženské společnosti nebo církevní právnické osoby dle zákona č. 3/2002 Sb., o svobodě náboženského vyznání a postavení církví a náboženských společností a o změně některých zákonů (zákon o církvích a náboženských společnostech), ve znění pozdějších předpisů,
- školské právnické osoby dle zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů,
- příspěvkové organizace dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů,
- osoby samostatně výdělečně činné

Priority dotačního řízení:

- ✓ Podpora terénních a ambulantních služeb sociální péče, které umožňují život uživatelů služeb v jejich přirozeném prostředí.

- ✓ Podpora pobytových služeb sociální péče realizující kroky vedoucí k deinstitucionalizaci a humanizaci a podpora sociálních služeb vzniklých či vznikajících v souvislosti s procesem transformace pobytových zařízení.
- ✓ Podpora sociálních služeb určených osobám s duševním onemocněním.
- ✓ Podpora služeb pro osoby s poruchami autistického spektra, s neurodegenerativními poruchami (zejm. s Alzheimerovou chorobou, Parkinsonovou chorobou), s kombinovanými vadami a s onemocněními s nízkou prevalencí.
- ✓ Podpora zajištění kontinuálního financování služeb sociální prevence, financovaných z individuálních projektů krajů.
- ✓ Podpora zásad a principů paliativní péče v sociálních službách.
- ✓ Podpora adekvátního personálního zajištění v sociálních službách, zejména pracovníků v přímé péči (sociálních pracovníků a pracovníků v sociálních službách).

2. Forma dotace a stanovení účelu použití prostředků

Na dotaci není právní nárok. Poskytnutí dotace je v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů“).

Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni všechna ustanovení tohoto zákona.

Dotace je slučitelná s podporou poskytnutou z rozpočtu jiných územních samosprávných celků, státního rozpočtu nebo fondů Evropské unie, pokud to pravidla pro poskytnutí těchto podpor nevylučují.

O dotaci může požádat a dotaci lze poskytnout pouze poskytovateli sociální služby, který má oprávnění k poskytování sociálních služeb (registraci) a/nebo je zapsán v registru poskytovatelů sociálních služeb (§ 85 odst. 1 zákona o sociálních službách). Žádost nelze podat a dotaci nelze poskytnout v případě, že organizace nemá oprávnění k poskytování sociálních služeb (registraci) a/nebo není zapsána v registru poskytovatelů sociálních služeb.

Podmínkou poskytnutí dotace je sídlo žadatele na území České republiky a realizace jím poskytovaných sociálních služeb na území České republiky. Uvedené subjekty musí vykonávat činnost v oblasti poskytování sociálních služeb určenou osobám, které se nacházejí v nepříznivé sociální situaci (viz okruh oprávněných osob podle § 4 zákona o sociálních službách).

Z finančních prostředků poskytnuté dotace lze podporovat poskytování sociálních služeb na území Ústeckého kraje.

Bližší podmínky poskytnutí dotace, detailnější pravidla kontroly používání finančních prostředků z dotace jsou stanovena v Metodice Ústeckého kraje pro poskytování dotací poskytovatelům sociálních služeb v rámci programu Podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji (dále také „Metodika“), která je jak pro poskytovatele dotace (tj. Ústecký kraj), tak pro příjemce dotace závazná.

3. Výše spoluúčasti příjemce dotace

Financování sociálních služeb je vícezdrojové. Při stanovení výše dotace se zohledňuje úhrada ze strany uživatelů za základní činnosti sociální služby (pozn. pouze v případě sociálních služeb poskytovaných za úhradu od uživatelů sociální služby podle zákona o sociálních službách), úhrada ze zdravotního pojištění za poskytovanou zdravotní péči v případě služeb uvedených v §36 zákona o sociálních službách a výše finančních transferů poskytovaných z rozpočtů samospráv a dalších zdrojů (mimo výše uvedených úhrad). Způsob zohlednění úhrad od uživatelů, úhrad ze zdravotního pojištění a transferů poskytovaných z rozpočtů samospráv a dalších zdrojů při stanovení výše dotace určí poskytovatel dotace při vyhlášení dotačního řízení pro příslušný rok.

Předpokládaný podíl spolufinancování služby z jiných zdrojů je stanoven pro poskytovatele sociálních služeb s ohledem na možnosti financování jednotlivých druhů služeb z jiných veřejných zdrojů (státních a samosprávných) ve výši 10 %. Do jiných zdrojů se započítávají veškeré ostatní zdroje financování služby, tj. zejména se jedná o prostředky z rozpočtů samospráv. Do veřejných zdrojů nejsou započítávány úhrady od uživatelů služeb a úhrady od zdravotních pojišťoven.

4. Spolufinancování z ESF

V případě, že služba podpořená v rámci tohoto dotačního programu získá na rok 2015 plnou nebo částečnou podporu z ESF prostřednictvím grantového projektu nebo individuálního projektu obce, oznámí příjemce dotace tuto skutečnost odboru sociálních věcí Krajského úřadu Ústeckého kraje.

V případě, že by na základě svého posouzení krajský úřad dospěl k závěru, že by vzhledem k poskytnuté podpoře z ESF mohla část přiznané dotace v rámci tohoto programu představovat nezákonnou veřejnou podporu, uvědomí o tom neprodleně příjemce dotace a případně nárok na poskytnutí dotace přiměřeně zkrátí či vyzve příjemce k vrácení části dotace, která představuje nezákonnou veřejnou podporu.

Termín vyhlášení

xx. září 2014

5. Termín uzávěrky pro přijímání projektů, způsob a místo podávání projektu

Dotace na příslušný kalendářní rok se poskytuje na základě žádosti poskytovatele sociální služby o poskytnutí dotace (dále jen „žádost“). Žádost poskytovatel sociální služby vyplní a podá prostřednictvím internetové aplikace.

Žádost se vyplňuje a podává pouze v elektronické podobě přes aplikaci OK system-Poskytovatel.

Žádost spolu s povinnými nahranými přílohami musí být v aplikaci PODÁNA **nejpozději do xx. října 2014**

Informace k vyplňování žádosti jsou uvedeny v příslušném návodu internetové aplikace. Žádost pro příslušný rok lze v internetové aplikaci vyplnit a podat na příslušnou sociální službu určenou číslem registrace sociální služby (identifikátorem) v rámci příslušného kraje pouze jedenkrát, a to v termínech uvedených při vyhlášení dotačního řízení na příslušný rok. Mimo tyto termíny nelze žádost vyplnit a podat.

Žádosti vyplněné a podané jiným způsobem než prostřednictvím internetové aplikace nebudou zařazeny do dotačního řízení kraje pro příslušný rok.

Přijaty budou pouze žádosti, které byly podány v požadovaném termínu, obsahující všechny povinné přílohy a které odpovídají okruhům stanoveným v předmětu podpory dotačního programu.

6. Termín vyhlášení výsledků výběru příjemců dotace

O přidělení dotaci bude rozhodnuto v souladu s kompetencemi vymezenými zákonem č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, v předpokládaném termínu do 28. února 2015.

Konzultačního místo:

Krajský úřad Ústeckého kraje
odbor sociálních věcí
Velká Hradební 3118/48
400 02 Ústí nad Labem

Kontaktní osoba:

Bc. Veronika Lejčková, tel.: 475 657 423, e-mail: lejckova.v@kr-ustecky.cz

7. Hodnotící kritéria

Žádosti budou vyhodnoceny podle následujících kritérií:

- potřebnost služby v regionu, soulad se Střednědobým plánem rozvoje sociálních služeb v Ústeckém kraji na období 2014-2017
- efektivita (využívanost kapacity) služby
- ekonomická přiměřenost
- uznatelné a neuznatelné náklady (viz čl. IV odst. 11 a 12 Metodiky)

- dostatečné předpokládané spolufinancování služby v roce 2015 z jiných zdrojů než z rozpočtu Ústeckého kraje (např. rozpočty územních samospráv, fondy zdravotních pojišťoven, úhrady uživatelů služeb, nadace apod.).

8. Povinné přílohy žádosti:

- a) u právnických osob doklady osvědčující právní subjektivitu žadatele o dotaci (např. výpis z obchodního rejstříku, výpis z registru ekonomických subjektů) a další doklady (např. společenská smlouva, stanovy, statut, živnostenský list, zřizovací listina), a to v kopii;
- b) doklady ustanovení (např. volba, jmenování) statutárního zástupce právnické osoby, současně s dokladem osvědčujícím jeho oprávnění jednat jménem žadatele o dotaci navenek (podepisování smluv), a to v kopii;
- c) doklady o přidělení IČ a rozhodnutí o registraci a přidělení DIČ (pokud má registrační povinnost), a to v kopii;
- d) doklady o zřízení běžného účtu u peněžního ústavu (smlouva), a to v kopii;
- e) čestné prohlášení o skutečnosti, že vůči majetku žadatele neprobíhá, nebo v posledních 3 letech neproběhlo, insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů, a to v originále;
- f) čestné prohlášení o skutečnosti, že žadatel nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání (činnosti) žadatele, nebo pro trestný čin hospodářský, nebo trestný čin proti majetku, jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem žadatele či členem statutárního orgánu žadatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, a to v originále;
- g) čestné prohlášení o skutečnosti, že u místně příslušného finančního úřadu a okresní správy sociálního zabezpečení a zdravotních pojišťoven, nemá žadatel žádné nesplacené závazky po lhůtě splatnosti, a to v originále;
- h) čestné prohlášení o skutečnosti, že žadatel nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti vůči státním fondům, přičemž za závazky vůči státním fondům se považují i závazky vůči Státnímu fondu životního prostředí, Pozemkovému fondu a Celní správě, za vypořádání nelze považovat posečkání úhrady dlužných závazků, a to v originále;
- i) čestné prohlášení, že žadatel nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti vůči rozpočtu kraje, tzn. např., že bylo ve stanoveném termínu předloženo řádné vyúčtování v případě, že byly žadateli finanční prostředky v předchozích obdobích poskytnuty, a to v originále;
- j) soupis jednotlivých projektů, které žadatel realizoval v průběhu předchozích 3 let za přispění kraje s uvedením názvu projektu, čísla

smlouvy o poskytnutí dotace a uvedení finanční výše poskytnuté dotace, a to v originále.

.

9. Vzor smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace

Dotace bude poskytnuta na základě písemně uzavřené Smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace mezi Ústeckým krajem a příjemcem dotace. Vzor smlouvy je přílohou Metodiky.

ÚSTECKÝ KRAJ

Zásady pro používání finančních prostředků z Fondu vodního hospodářství Ústeckého kraje ZMĚNA Č. 1/2014

Na základě usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. XX/XX/2014 ze dne 3. 9. 2014 se mění „Zásady pro používání finančních prostředků z Fondu vodního hospodářství Ústeckého kraje“ schválené usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 86/12Z/2013 ze dne 11. 12. 2013 následovně:

A) V čl. 4 odstavci 1) se text nahrazuje takto:

„1) Podpora vodohospodářské infrastruktury dle čl. 2 odst. 3 písm. a), b) a c) ZV FH je poskytována v režimu podpory malého rozsahu (de minimis) dle Nařízení Komise (EU) č. 1407/2013 ze dne 18. 12. 2013, o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis. Podpora de minimis se nevztahuje na vodohospodářskou infrastrukturu specifikovanou v čl. 2 odst. 3 písm. c) ZV FH za předpokladu, že nebude ekonomicky využívána a bude otevřena všem uživatelům na nediskriminační bázi. Žadatel tuto skutečnost bere na vědomí.“

B) V čl. 4 odstavci 3) se text nahrazuje takto:

„3) Žadateli o podporu malého rozsahu (de minimis) ve smyslu Nařízení Komise (EU) č. 1407/2013 lze poskytnout dotaci pouze, pokud výše veškerých podpor de minimis, které za uplynulé 3 roky obdržel, nepřesáhne částku 200 000 EUR.“

C) Příloha č. 6 se nahrazuje přílohou č. 1 směrnice S-5/2010 – Směrnice o evidenci veřejné podpory přijaté nebo poskytnuté Ústeckým krajem, ve znění pozdějších změn, která tvoří přílohu č. 1 této změny.

Příloha: dle textu bodu C) - Čestné prohlášení žadatele o podporu v režimu de minimis

Příloha č. 1 změny č. 1/2014 Zásad pro používání finančních prostředků z Fondu vodního hospodářství Ústeckého kraje

Čestné prohlášení žadatele o podporu v režimu *de minimis*

Žadatel - příjemce podpory	
Obchodní firma/název/jméno a příjmení	
Sídlo/adresa:	
IČO/datum narození:	
Statutární zástupce:	

1. Žadatel prohlašuje, že jako účetní období používá

- ☐ kalendářní rok.
☐ hospodářský rok (začátek, konec).

2. Podniky¹ propojené s žadatelem o podporu

Žadatel o podporu se považuje za propojený² s jinými podniky, pokud i tyto subjekty mezi sebou mají některý z následujících vztahů:

- a) jeden subjekt vlastní více než 50 % hlasovacích práv, která náležejí akcionářům nebo společníkům, v jiném subjektu;
b) jeden subjekt má právo jmenovat nebo odvolat více než 50 % členů správního, řídícího nebo dozorčího orgánu jiného subjektu;
c) jeden subjekt má právo uplatňovat více než 50% vliv v jiném subjektu podle smlouvy uzavřené s daným subjektem nebo dle ustanovení v zakladatelské smlouvě nebo ve stanovách tohoto subjektu;
d) jeden subjekt, který je akcionářem nebo společníkem jiného subjektu, ovládá sám, v souladu s dohodou uzavřenou s jinými akcionáři nebo společníky daného subjektu, více než 50 % hlasovacích práv, náležejících akcionářům nebo společníkům, v daném subjektu.

Subjekty, které mají s žadatelem o podporu jakýkoli vztah uvedený pod písm. a) až d) prostřednictvím jednoho nebo více dalších subjektů, se také považují za podnik propojený s žadatelem o podporu.

Do výčtu podniků propojených přímo či zprostředkovaně se žadatelem o podporu se zahrnují osoby zapsané v základním registru právnických osob, podnikajících fyzických osob a orgánů veřejné moci ("registr osob") v souladu se zákonem č. 111/2009 Sb., o základních registrech, ve znění pozdějších předpisů.

Žadatel prohlašuje, že

- ☐ **není** ve výše uvedeném smyslu propojen s jiným podnikem.
☐ **je** ve výše uvedeném smyslu propojen s následujícími podniky:

Obchodní firma podniku/název/jméno a příjmení	Sídlo/adresa	IČO/datum narození

3. Žadatel prohlašuje, že podnik (žadatel) v současném a 2 předcházejících účetních obdobích

- ☐ **nevznikl** spojením podniků či nabytím podniku.
☐ **vznikl spojením** (fúzí splynutím³) níže uvedených podniků:

¹ Za podnik lze považovat podnikatele definovaného v zákoně č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

² Bližší informace o propojeném podniku naleznete v METODICKÉ PŘÍRUČCE k aplikaci pojmu „jeden podnik“ z pohledu pravidel podpory *de minimis* na stránkách ÚOHS www.compet.cz.

☐ nabytím (fúzí sloučením⁴) **převzal jmění** níže uvedeného/ých podniku/ů:

Obchodní firma podniku/název/jméno a příjmení	Sídlo/adresa	IČO/datum narození

Výše uvedené změny spočívající ve spojení či nabytí podniků

- ☐ **jsou** již zohledněny v Centrálním registru podpor malého rozsahu.
☐ **nejsou** zohledněny v Centrálním registru podpor malého rozsahu.

4. Žadatel prohlašuje, že podnik (žadatel) v současném a 2 předcházejících účetních obdobích

- ☐ **nevznikl** rozdělením (rozštěpením nebo odštěpením⁵) podniku.
☐ **vznikl rozdělením** níže uvedeného podniku:

Obchodní firma podniku/název/jméno a příjmení	Sídlo/adresa	IČO/datum narození

a převzal jeho činnosti, na něž byla dříve poskytnutá podpora *de minimis* použita⁶.

Výše uvedené změny spočívající v rozdělení podniků

- ☐ **jsou** již zohledněny v Centrálním registru podpor malého rozsahu.
☐ **nejsou** zohledněny v Centrálním registru podpor malého rozsahu.

5. Podniku (žadateli) byly přiděleny následující (dříve poskytnuté) podpory:

5.1 Podpora dle Nařízení Komise (EU) **č. 1408/2013** ze dne 18.12.2013 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu *de minimis*, nebo dle Nařízení Komise (ES) **č. 1535/2007** ze dne 20. prosince 2007 o použití článků 87 a 88 Smlouvy ES na podporu *de minimis* v produkčním odvětví zemědělských produktů:

Žadatel – příjemce podpory

- ☐ **neobdržel**
☐ **obdržel** v rozhodném období podporu *de minimis* v celkové výši € a tato výše nepřesahuje limit stanovený Nařízením Komise (EU) **č. 1408/2013** ve výši **15.000 €**.

Poskytovatel podpory		Datum poskytnutí podpory ⁷	Výše podpory	
obchodní firma / název / jméno	IČO:		v Kč	v € ⁸

³ Viz § 62 zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o přeměnách obchodních společností a družstev“).

⁴ Viz § 61 zákona o přeměnách obchodních společností a družstev.

⁵ Viz § 243 zákona o přeměnách obchodních společností a družstev

⁶ Pokud by na základě převzatých činností nebylo možné dříve poskytnuté podpory *de minimis* rozdělit, rozdělí se podpora poměrným způsobem na základě účetní hodnoty vlastního kapitálu nových podniků k datu účinku rozdělení (viz čl. 3 odst. 9 nařízení Komise (EU) č. 1407/2013, č. 1408/2013 a nahrazujícího nařízení č. 875/2007).

⁷ Datem poskytnutí podpory se rozumí den vzniku právního nároku na podporu *de minimis*, tedy den účinnosti právního úkonu, na základě kterého je podpora poskytována, zpravidla den uzavření příslušné smlouvy.

⁸ Pro přepočty se použije měnového kurzu Evropské centrální banky platného ke dni poskytnutí podpory. Kurzy jsou zveřejněny v Úředním věstníku Evropské Unie.

Celkem				

5.2 Podpora dle Nařízení Komise (EU) **č. 717/2014** ze dne 27. června 2014 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu *de minimis*, nebo dle nařízení Komise (ES) **č. 875/2007** ze dne 24. července 2007 o použití článků 87 a 88 Smlouvy o ES na podporu *de minimis* v odvětví rybolovu a o změně nařízení (ES) č. 1860/2004.

Žadatel – příjemce podpory

☐ **neobdržel**

☐ **obdržel** v rozhodném období podporu *de minimis* v celkové výši € a tato výše nepřesahuje limit stanovený Nařízením Komise (EU) **č. 717/2014** ze dne 27. června 2014 (nařízením Komise (ES) **č. 875/2007**) ve výši **30.000 €**.

Poskytovatel podpory		Datum poskytnutí podpory ⁷	Výše podpory	
obchodní firma / název / jméno	IČO:		v Kč	v € ⁸
Celkem				

5.3

☐ **jsem**

☐ **nejsem** subjektem působícím v oblasti silniční dopravy ve smyslu ustanovení Nařízení Komise (EU) č. **1407/2013** ze dne 18.12.2013 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu *de minimis*.

a) Podpora dle Nařízení Komise (EU) **č. 1407/2013** ze dne 18.12.2013 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu *de minimis*, nebo dle nařízení Komise (ES) **č. 1998/2006** ze dne 15. prosince 2006 o použití článků 87 a 88 Smlouvy na podporu *de minimis* v odvětví silniční dopravy.

Žadatel – příjemce podpory

☐ **neobdržel**

☐ **obdržel** v rozhodném období podporu *de minimis* v celkové výši€ a tato výše nepřesahuje limit stanovený Nařízením Komise (EU) **č. 1407/2013** ve výši **100 000 €**.

Poskytovatel podpory		Den poskytnutí podpory ⁷	Výše podpory	
obchodní firma / název / jméno	IČO:		v Kč	v € ⁸
Celkem				

b) Podpora dle Nařízení Komise (EU) **č. 1407/2013** ze dne 18.12.2013 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu *de minimis*, nebo dle nařízení Komise (ES) **č. 1998/2006** ze dne 15. prosince 2006 o použití článků 87 a 88 Smlouvy na podporu *de minimis* v ostatních odvětvích.

Žadatel – příjemce podpory

☐ **neobdržel**

☐ **obdržel** v rozhodném období podporu *de minimis* v celkové výši€ a tato výše nepřesahuje limit stanovený Nařízením Komise (EU) **č. 1407/2013** ve výši **200.000 €**.

Poskytovatel podpory		Datum poskytnutí podpory ⁷	Výše podpory	
obchodní firma / název / jméno	IČO:		v Kč	v € ⁸
Celkem				

6. Podpora dle Nařízení Komise (EU) č. 360/2012 ze dne 26. dubna 2012 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu *de minimis* udílenou podnikům poskytujícím služby obecného hospodářského zájmu.

Žadatel – příjemce podpory

☐ neobdržel

☐ obdržel v rozhodném období podporu *de minimis* v celkové výši€ a tato výše nepřesahuje limit stanovený Nařízením Komise (EU) č. 360/2012 ve výši 500.000 €.

Poskytovatel podpory		Datum poskytnutí podpory ⁷	Výše podpory	
obchodní firma / název / jméno	IČO:		v Kč	v € ⁸
Celkem				

7. Subjekt činný ve více oblastech

Pokud subjekt (příjemce) podniká ve více sledovaných oblastech (dle různých nařízení na podporu *de minimis*), je přidělení podpory v dané oblasti plně v odpovědnosti poskytovatele, který o podpoře rozhoduje. Je možno poskytnout podporu jednomu podniku podle více nařízení, maximálně do limitu 200 000 EUR v rozhodném období. Podpory pro zemědělskou prvovýrobu a pro rybolov se do tohoto limitu načítají.

Subjektu (příjemci) poskytujícímu službu obecného hospodářského zájmu je možno poskytnout podporu *de minimis* podle více nařízení maximálně do limitu 500 000 EUR v rozhodném období. Podpory pro zemědělskou prvovýrobu, rybolov a pro ostatní odvětví poskytnuté na základě nařízení č. 1407/2013 se do tohoto limitu načítají.

8. Žadatel níže svým podpisem

- potvrzuje, že výše uvedené údaje jsou přesné a pravdivé a jsou poskytovány dobrovolně;
- se zavazuje k tomu, že v případě změny předmětných údajů v průběhu administrativního procesu poskytnutí podpory *de minimis* bude neprodleně informovat poskytovatele dané podpory o změnách, které u něj nastaly;
- souhlasí se zpracováním svých osobních údajů obsažených v tomto prohlášení ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění p. p., za účelem evidence podpor malého rozsahu v souladu se zákonem č. 215/2004 Sb., o úpravě některých vztahů v oblasti veřejné podpory a o změně zákona o podpoře výzkumu a vývoje, ve znění p. p. Tento souhlas uděluji správci a zpracovateli⁹, kterým je

.....,
pro všechny údaje obsažené v tomto prohlášení, a to po celou dobu 10 let ode dne udělení souhlasu. Zároveň si je žadatel vědom svých práv podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.

Datum a místo podpisu			
Jméno a podpis osoby oprávněné zastupovat žadatele		Razítko (pokud je součástí podpisu žadatele)	

⁹ Správce je koordinační orgán ve smyslu zákona č. 215/2004 Sb., o úpravě některých vztahů v oblasti veřejné podpory a o změně zákona o podpoře výzkumu a vývoje, ve znění p. p., zpracovatelem je poskytovatel podpory *de minimis*.

Přehled žádostí o dotaci z Fondu vodního hospodářství ÚK - navržených k poskytnutí dotace**Příloha č. 2**

Datum podání žádosti	Žadatel	IČ	Název projektu	Anotace projektu	Celkové náklady projektu v Kč	Spoluúčast z jiných dotačních programů	Podíl požadované dotace k celkovým nákladům projektu v %	Požadovaná výše dotace z FVH ÚK v Kč	Bodové hodnocení dle kritérií ZFVH	Doporučená výše dotace ke schválení v Kč
7.7.2014	Obec Žim	266663	Splašková kanalizace a čistírna odpadních vod v obci Žim	stavba kanalizačních stok, stavba čerpacích stanic ČS1 a ČS2, stavba ČOV	14 423 196	SFŽP	10,59	1 527 338,00	6	1 527 338
30.7.2014	Obec Přestavky	555215	Přestavky - kanalizace a ČOV	odkanalizování obce splaškovou kanalizací na nově budovanou mechanicko-biologickou ČOV, umístěnou v západní části obce	24 754 090	OPŽP	6,06	1 500 000,00	6	1 500 000
22.7.2014	Obec Chožov	265004	Chožov, Mnichovský Týnec, Třtěno - ČOV a kanalizace	výstavba ČOV a kanalizačních stok	67 155 062	SFŽP	6,93	4 657 000,00	5	4 657 000
29.7.2014	Obec Ploskovice	264164	Ploskovice, Vinné - vodovod (zdroj Myštice)	stavba vodovodního řadu pro veřejnou potřebu 1 260 m a distribuční síť pitné vody v obci Vinné 681 m	4 156 236	----	70,00	2 909 365,20	5	2 909 365
31.7.2014	Město Terezín	264474	Kanalizace obce a ČOV Počaply	stavba kanalizace a ČOV pro veřejnou potřebu	12 520 011	SFŽP	11,43	1 431 162,00	5	1 431 162
31.7.2014	Obec Blšany u Loun	556254	Vodovodní přivaděč Louny - Blšany u Loun, I. a II. etapa	výstavba vodohospodářské infrastruktury na území Ústeckého kraje; stavba vodovodního řadu pro veřejnou potřebu - vodovodní přivaděč z Loun do Blšan u Loun v úhrnné délce 2,4446 km (I.etapa - 1,6013, II.etapa - 854,3)	9 017 315	---	60,00	5 410 389,00	2	5 410 389
31.7.2014	Obec Vrbice	264652	Dešťová kanalizace v obci Vetlá	Stavba dešťové kanalizace v obci Vetlá - odstranění hrozby lokální povodně	1 908 888	---	70,00	1 336 221,60	2	1 336 222
Celkem								21 604 827,30		21 604 827

Přehled žádostí o dotaci z Fondu vodního hospodářství ÚK - doporučených k zamítnutí dotace

Datum podání žádosti	Žadatel	IČ	Název projektu	Anotace projektu	Celkové náklady projektu v Kč	Spoluúčast z jiných dotačních programů	Podíl požadované dotace k celkovým nákladům projektu v %	Požadovaná výše dotace z FVH ÚK v Kč	Poznámka
31.7.2014	Obec Velké Žernoseky	264610	Studie proveditelnosti "Protipovodňové opatření obec Velké Žernoseky"	studie proveditelnosti	320 000	---	70,00	220 000,00	Navrzení k zamítnutí z důvodu, že projekt neodpovídá čl. 3 odst. 2b) Zásad pro používání finančních prostředků z Fondu vodního hospodářství

Příloha č. 3

Příloha č. 3 k ZFVH

POLOŽKOVÝ ROZPOČET PROJEKTU dotace poskytnuté z Fondu vodního hospodářství Ústeckého kraje	
Žadatel:	Obec Žim, Žim 28, 415 01 Teplice
Název projektu:	Splšková kanalizace a čistírna odpadních vod v obci Žim
Použitý ceník pro tvorbu rozpočtu:	Rozpočet stavby vypracovala společnost Zbyněk Jarolím- STAVINVEST, IČ: 65639681, Litoměřická 2055/2, Teplice

Položky rozpočtu	Hrazeno z dotace Kč (%)	Hrazeno z jiných zdrojů Kč (%)
Materiál, stavební práce, jiné výdaje (položkově)		
Celkové náklady na projekt dle příloženého harmonogramu plnění schválený SFŽP ČR	1 527 338,-Kč	12 895 858,-Kč
Celkem za rozpočet projektu:		

Financování projektu	Kč	% z celkových nákladů
Vlastní zdroje:	3 563 154,00 Kč po odečtu požadované dotace od FVH Ústeckého kraje	
Ostatní zdroje:	Ústecký kraj	
	Ministerstvo zemědělství	
	Státní fond životního prostředí	9 332 704,00 Kč
	Jiné zdroje (uvedte jaké):	

Příloha č. 37 k usnesení č. 95/18Z/2014

Finanční harmonogram plnění

Kanalizace a ČOV pro obec Žim - OBEC ŽIM - 12130881 - CZ.1.02/1.1/00/12.15420 - 115B112001420

"Vodohospodářské projekty Teplice spol. s r.o.": 17.4.2013	128 202,00 Kč.	Prováděcí projekt
KLASTR AQUARIUS o.p.s.: 18.7.2012	6 000,00 Kč.	odborný posudek
PRIMATEP s.r.o.: 9.4.2013	362 964,00 Kč.	TDI na stavbě
Ing. Miroslav Krtička: 18.7.2012	65 000,00 Kč.	FEA
Ladislava Hamrová: 13.5.2013	60 500,00 Kč.	organizace výběr. řízení
EUROVIA CS, a.s.: 26.3.2014	13 800 530,37 Kč.	dodavatel stavby
celkové náklady na projekt	14 423 196,37 Kč. s DPH	

Splšková kanalizace a fi OV v obci Žim

Rekapitulace nabídkové ceny	Kfi
SO 01 Kanalizační stoky a výtlačky	6 630 825
SO 02 Kanalizační připojky	519 006
SO 03 fi istírna odpadních vod	2 924 206
SO 05 Komunikace k fi OV	381 944
SO 06.1 fi erpací stanice fi S1	501 817
SO 06.2 fi erpací stanice fi S2	447 599
Cena díla dle výkazu vým, r	11 405 398
DPH ve výši 21%	2 395 134
Cena díla vřetn, DPH	13 800 532

POLOŽKOVÝ ROZPOČET PROJEKTU	
dotace poskytnuté z Fondu vodního hospodářství Ústeckého kraje	
Žadatel:	Obec Přestavky
Název projektu:	Přestavky – kanalizace a ČOV
Použitý ceník pro tvorbu rozpočtu:	Cenová soustava URS Praha

Položky rozpočtu	Hrazeno z dotace Kč (%)	Hrazeno z jiných zdrojů Kč (%)
Materiál, stavební práce, jiné výdaje (položkově)		
ČOV	Dotace	VZ
Kanalizace	7 625 216	2 234 510
VRN	10 863 118	3 183 351
	655 736	192 159
Celkem za rozpočet projektu:	19 144 070 vč. DPH	5 610 020 vč. DPH

Financování projektu	Kč	% z celkových nákladů
Vlastní zdroje:	4 110 020,-	16,60
Ústecký kraj	0	0
Ministerstvo zemědělství	0	0
Státní fond životního prostředí	19 144 070,-	77,34
Jiné zdroje (uved'te jaké):		
Požadovaná dotace:	1 500 000,-	6,06
Projekt celkem:	24 754 090,-	100
V Přestavkách, dne 30.7.2014		
* nehodící se nevyplňujte		

Podpis zástupce žadatele

KRYCÍ LIST			
Přestavky - ČOV a kanalizace			
	ČOV		
SO-01	Provozní objekt		8 148 533 Kč
SO-02	Aktivace		1 770 765 Kč
SO-03	Propojovací potrubí		2 066 435 Kč
SO-04	Zpevněné plochy, oplocení, terénní úpravy		579 372 Kč
SO-05	Přípojka vodovodu		696 573 Kč
SO-06	Přípojka elektro		492 396 Kč
PS-1	Strojní část		289 985 Kč
PS-2	Elektroinstalace		1 500 568 Kč
PS-3	Měření a regulace		424 645 Kč
	Kanalizace		327 796 Kč
			11 608 652 Kč
	CELKEM ČÁST A + B		
			19 757 185 Kč
VRN	CELKEM		
	VRN 1		700 740 Kč
	VRN 2		106 450 Kč
	VRN 3		25 000 Kč
	VRN 4		342 590 Kč
			226 700 Kč
	Cena celkem (bez DPH)		
RR	Rozpočtová rezerva		20 457 925 Kč
	Součet (vč. rozpočtové rezervy)	10%	2 045 792,54
	DPH		22 503 717,95
	Cena celkem (včetně DPH)	21%	4 725 780,77
			27 229 498,72

v Moště 21. 01. 2013

Podpis a razítko žadatele



Ing. František ŠOBR

Ing. Petr KLÍMA

Podpis a razítko zhotovitele



POLOŽKOVÝ ROZPOČET PROJEKTU dotace poskytnuté z Fondu vodního hospodářství Ústeckého kraje	
Žadatel:	Obec Chožov
Název projektu:	Chožov, Mnichovský Týnec, Třtění - ČOV a kanalizace
Použitý ceník pro tvorbu rozpočtu:	CS ÚRS 2013 01

Položky rozpočtu	Hrazeno z dotace Kč (%)	Hrazeno z jiných zdrojů Kč (%)
Materiál, stavební práce, jiné výdaje (položkově)		
ČOV	dotace	VZ
stavební objekty	4 791 052	1 431 498
provozní soubory	2 872 089	858 139
SO 02 gravitační kanalizace Chožov	13 836 749	4 134 222
SO 03 gravitační kanalizace Mnichovský Týnec	7 865 364	2 350 058
SO 04 gravitační kanalizace Třtění	8 346 031	2 493 674
SO 05 tlaková kanalizace Mnichovský Týnec	2 845 019	850 051
SO 06 tlaková kanalizace Třtění	6 430 982	1 921 485
SO 07 ČS 1 Mnichovský Týnec	809 167	241 767
SO 08 ČS 2 Mnichovský Týnec	747 783	223 427
SO 09 ČS 3 - Třtění	812 675	242 816
SO 10 Komunikace SÚS	1 496 509	447 135
VORN	852 620	254 751
Celkem za rozpočet projektu:	51 706 040 vč. DPH	15 449 022 vč. DPH

Financování projektu		Kč	% z celkových nákladů
Vlastní zdroje:		10 792 022	16,07
Ostatní zdroje:	Ústecký kraj	0	0
	Ministerstvo zemědělství	0	0
	Státní fond životního prostředí	51 706 040	77
	Jiné zdroje (uvedte jaké):		
Požadovaná dotace:		4 657 000	6,93
Projekt celkem:		67 155 062	100
V Chožově, dne 21.7.2014		 Podpis zástupce obce	
* nehodící se nevypisujte			



POLOŽKOVÝ ROZPOČET PROJEKTU dotace poskytnuté z Fondu vodního hospodářství Ústeckého kraje	
Žadatel:	Obec Ploskovice Ploskovice č.p. 2, 411 42 Ploskovice IČ: 00264164 DIČ: CZ00264164
Název projektu:	„PLOSKOVICE, VINNÉ – VODOVOD (zdroj Myštice)“
Použitý ceník pro tvorbu rozpočtu:	Rozpočet stavebních prací je sestaven s využitím položek Cenové soustavy ÚRS

Položky rozpočtu	Hrazeno z dotace Kč (%)	Hrazeno z jiných zdrojů Kč (%)
Materiál, stavební práce, jiné výdaje (položkově – kompletní rozpočet viz příloha a CD)		
Stavební práce	2.841.605,20 (70%)	1.217.830,80 (30%)
TDI	67.760,00 (70%)	29.040,00 (30%)
Celkem za rozpočet projektu:	2.909.365,20 (70%)	1.246.870,80 (30%)

Financování projektu		Kč	% z celkových nákladů
Vlastní zdroje:		1.246.870,80	30
Ostatní zdroje:	Ústecký kraj	2.909.365,20	70
	Ministerstvo zemědělství	0	0
	Státní fond životního prostředí	0	0
	Jiné zdroje (uvedte jaké):	0	0
Požadovaná dotace:		2.909.365,20	70
Projekt celkem:		4.156.236,00	100
V Ploskovicích dne 19.7.2014		OBEC PLOSKOVICE 411 42 PLOSKOVICE 2 IČ: 00264164 DIČ: CZ00264164 Podpis zastupce žadatele	
* nehodící se nevypisujte			

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Ploskovice, Vinné - vedovod (zdroj Myštice)

Místo: Ploskovice, Vinné

Zadavatel: Obec Ploskovice

Uchazeč: Cídek a Tintěra a.s.

Datum: 14.02.2014

Projektant: LEN-servis s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem (CZK)

Náklady soupisu celkem

HSV - Práce a dodávky HSV	3 354 905,66
1 - Zemní práce	3 014 538,85
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 023 355,53
3B - Různé kompletní konstrukce	78 908,50
4 - Vodorovné konstrukce	34 642,92
5 - Komunikace	109 860,38
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	572 439,07
8 - Trubní vedení	878,70
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	1 023 844,01
99 - Přesun hmot	205 732,66
M - Práce a dodávky M	171 603,49
21-M - Elektromontáže	35 375,41
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	35 375,41
VRN3 - Zařízení stavební	304 991,40
VRN6 - Územní vlivy	121 996,56
VRN7 - Prorozní vlivy	60 998,28
VRN8 - Přesun stavebních kapacit	60 998,28
VRN9 - Ostatní náklady	45 748,71
	15 249,57

Příloha č. 3 k ZFVH

POLOŽKOVÝ ROZPOČET PROJEKTU dotace poskytnuté z Fondu vodního hospodářství Ústeckého kraje

Žadatel:	Město Terezín
Název projektu:	Kanalizace obce a ČOV Počaply
Použitý ceník pro tvorbu rozpočtu:	Agregované položky

Položky rozpočtu	Hrazeno z dotace Kč (%)	Hrazeno z jiných zdrojů Kč (%)
Materiál, stavební práce, jiné výdaje (položkové)		
Viz položkový rozpočet v příloze		
Celkem za rozpočet projektu:	11,43	88,57

Financování projektu	Kč	% z celkových nákladů
Vlastní zdroje:	613 356	4,9
Ostatní zdroje:	Ústecký kraj	
	Ministerstvo zemědělství	
	Státní fond životního prostředí	10 475 493
	Jiné zdroje (uvedte jaké):	83,67
Požadovaná dotace:	1 431 162	11,43
Projekt celkem:	12 520 011	100
V Terezíně	dne 30. 7. 2014	
* nehodící se nevypisujte		



akce : Počaply u Terežína - kanalizace obce a ČOV

Stavební objekty	specifikace	jednotka	hl. výkopu [m]	prům. třída těžitelnosti zeminy	množství	specifikace terénu	jednotková cena bez DPH	cena celkem bez DPH
SO-01 Kanalizace								
Stoka A								
PP (případe PVC)	DN 300	m	1,8-2,5	3-5	408,00	místní kom. - beton	7 300,0	2 978 400,0
z toho								
zemní práce								1 012 556,0
odorovné konstrukce								119 136,0
trubní vedení								1 102 006,0
přesun hmot								178 706,0
kommunikace bourání								208 481,0
kommunikace								357 408,0
Stoka A1								
PP (případe PVC)	DN 300	m	1,8-2,5	3-5	127,00	míst. kom. - živice	6 900,0	878 300,0
z toho								
zemní práce								287 942,0
odorovné konstrukce								35 052,0
trubní vedení								324 231,0
přesun hmot								32 578,0
kommunikace bourání								61 341,0
kommunikace								105 156,0
Stoka A1								
PP (případe PVC)	DN 300	m	1,8-2,5	3-5	33,00	nezpevněný	6 500,0	214 300,0
z toho								
zemní práce								00 090,0
odorovné konstrukce								8 580,0
trubní vedení								94 380,0
přesun hmot								21 450,0
Stoka A2								
PP (případe PVC)	DN 300	m	1,8-2,5	3-5	58,00	místní kom. - beton	7 300,0	423 400,0
z toho								
zemní práce								143 956,0
odorovné konstrukce								15 936,0
trubní vedení								158 858,0
přesun hmot								75 404,0
kommunikace bourání								29 636,0
kommunikace								50 808,0
Stoka A3								
PP (případe PVC)	DN 300	m	1,8-2,5	3-5	307,00	míst. kom. - živice	6 900,0	2 118 300,0
z toho								
zemní práce								720 222,0
odorovné konstrukce								84 732,0
trubní vedení								783 771,0
přesun hmot								127 088,0
kommunikace bourání								148 281,0
kommunikace								254 196,0
Stoka A4								
PP (případe PVC)	DN 300	m	1,8-2,5	3-5	100,00	místní kom. - beton	7 300,0	730 000,0
z toho								
zemní práce								248 200,0
odorovné konstrukce								29 200,0
trubní vedení								270 100,0
přesun hmot								43 690,0
kommunikace bourání								51 100,0
kommunikace								87 600,0
Stoka A5								
PP (případe PVC)	DN 300	m	1,8-2,5	3-5	785,00	míst. kom. - živice	6 900,0	1 345 500,0
z toho								
zemní práce								457 470,0
odorovné konstrukce								53 820,0
trubní vedení								497 835,0
přesun hmot								80 730,0
kommunikace bourání								84 185,0
kommunikace								161 460,0
Stoka A6								
PP (případe PVC)	DN 300	m	1,8-2,5	3-5	64,00	místní kom. - beton	7 300,0	457 200,0
z toho								
zemní práce								158 848,0
odorovné konstrukce								18 888,0
trubní vedení								172 884,0
přesun hmot								28 032,0
kommunikace bourání								32 704,0
kommunikace								56 064,0
ÚČET SO 01								
					1 292,00 bez přípojek			8 701 600,0

[illegible]

✓
CCL

POLOŽKOVÝ ROZPOČET PROJEKTU

dotace poskytnuté z Fondu vodního hospodářství Ústeckého kraje

Žadatel: Obec Blšany u Loun
Blšany u Loun č. p. 2, 440 01 Louny 1
IČ 00556254 DIČ CZ00556254

Název projektu: „VODOVODNÍ PŘÍVADĚČ LOUNY - BLŠANY U LOUN I. a II. ETAPA“

Použitý ceník pro tvorbu rozpočtu: "Soupis prací - položkový rozpočet je sestaven s využitím položek Cenové soustavy ÚRS

Položky rozpočtu	Hrazeno z dotace Kč (%)	Hrazeno z jiných zdrojů Kč (%)
Materiál, stavební práce, jiné výdaje		
Stavební práce	5 337 789,00 Kč (60%)	3 558 525,00 Kč (40%)
Technický dozor	72 300,00 Kč (60%)	48 400,00 Kč (40%)

Celkem za rozpočet projektu: 5.410.389,00 Kč (60%) 3.606.926,00 Kč (40%)

Financování projektu	Kč	% z celkových nákladů
Vlastní zdroje:		40
Ústecký kraj		60
Ministerstvo zemědělství	0	0
Státní fond životního prostředí	0	0
Ostatní zdroje Jiné zdroje (uveďte, jaké)	0	0

Požadovaná dotace: 5.410.389,00 30

Projekt celkem: 9 017 317,00 100

V Blšanech u Loun dne 5. 8. 2014

* nehodící se nevyplňuje

Podpis zastupce žadatele

Stavba:	H 2012-001 Vodovodní přívaděč Louny - Blšany u Loun	Rozpočet: 1
Objekt:	SO01 Vodovodní přívaděč	Vodovodní přívaděč Louny - Blšany u Loun

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	2 485 776	0	0	0	0
2 Základy a zvláštní zakládání	3 632	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	20 624	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	111 764	0	0	0	0
5 Komunikace	326 553	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	600	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	2 857	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	4 997	0	0	0	0
8 Trubní vedení	1 129 863	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	38 620	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	734 740	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	4 872	0	0	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	145 259	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	5 005 285	4 872	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	5 010 157	0
Oborová přírážka	0	0,0	5 010 157	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	5 010 157	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	5 010 157	0
Zařízení staveniště	0	0,0	5 010 157	0
Provoz investora	0	1,0	5 010 157	50 102
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	5 010 157	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	5 010 157	0
CELKEM VRN	0	0,0	5 010 157	50 102

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	1 179 070	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	74 626	0	0	0	0
5 Komunikace	14 177	0	0	0	0
8 Trubní vedení	650 567	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	974	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	339 598	0	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	1 296	0	0	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	9 066	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	2 268 079	1 296	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	2 269 374	0
Oborová přírážka	0	0,0	2 269 374	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	2 269 374	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	2 269 374	0
Zařízení staveniště	0	0,0	2 269 374	0
Provoz investora	0	1,0	2 269 374	22 694
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	2 269 374	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	2 269 374	0
CELKEM VRN	0	0,0	2 269 374	22 694

POLOŽKOVÝ ROZPOČET PROJEKTU

dotace poskytnuté z Fondu vodního hospodářství Ústeckého kraje

Žadatel:	Obec Vrbice
Název projektu:	Dešťová kanalizace Vetiá
Použitý ceník pro tvorbu rozpočtu:	

Položky rozpočtu	Hrazeno z dotace Kč (%)	Hrazeno z jiných zdrojů Kč (%)
Materiál, stavební práce, jiné výdaje (položkové)	1.336.221,60,-Kč	572.666,40,-Kč
Celkem za rozpočet projektu:		

Financování projektu	Kč	% z celkových nákladů
Vlastní zdroje:		
Ústecký kraj	1.336.221,60,-Kč	70%
Ministerstvo zemědělství		
Státní fond životního prostředí		
Ostatní zdroje:		
Jiné zdroje (uveďte jaké): Obec Vrbice	572.666,40,-Kč	30%
Požadovaná dotace:	1.336.221,60,-Kč	
Projekt celkem:	1.908.888,-Kč	
Ve Vrbici dne 30.7.2014		
* nehodící se nevyplňuje		



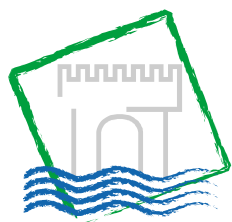
Stavba	14011 Dešťová kanalizace Vrbice
Objekt	Dešťová kanalizace

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Podávka	Montáž	PZ
1 Zemní práce	476 237	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	44 405	0	0	0	0
5 Komunikace	56 049	0	0	0	0
8 Trubní vedení	655 272	0	0	0	0
91 Doplnující práce na komunikaci	93 075	0	0	0	0
93 Dokončovací práce inž. staveb	37 476	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	7 033	0	0	0	0
99 Stavební práce přesun hmot	18 736	0	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	23 988	0	0	0
CELKEM OBJEKT	1 553 605	23 988	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NAKLADY

Název VRN	Kč	% základna	Kč
CELKEM VRN		0	0



Krajský úřad

Číslo poskytovatele: 13/SML2394 – dodatek č. 1

Číslo příjemce:

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O POSKYTNUTÍ INVESTIČNÍ DOTACE

uzavřený v souladu s ust. § 159 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

Smluvní strany

Poskytovatel

Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Zastoupený: Oldřichem Bubeníčkem, hejtmanem Ústeckého kraje

Kontaktní osoba: Ing. Romana Maturkaničová, samostatný referent odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Ústeckého kraje

E-mail/telefon: maturkaničova.r@kr-ustecky.cz, 475 657 637

IČ: 70892156

DIČ: CZ 70892156, není plátce DPH

Bank. spojení: 40184-0883028399/0800 Česká spořitelna, a.s., pobočka Ústí nad Labem

a

Příjemce

Obec Malšovice

Sídlo: Malšovice 16, 405 02 Malšovice

Zastoupený: Pavlem Plachým, starostou obce

Kontaktní osoba: Pavel Plachý - starosta obce

E-mail/telefon: oumalsovice@volny.cz/ 412 542 211

IČ: 00261548

DIČ: CZ00261548

Bank. spojení: 6027431/0100 Komerční banka, a.s.

I.

Smluvní strany se dohodly na změně článku č. II. bodu 4. smlouvy, uzavřené na základě rozhodnutí Zastupitelstva Ústeckého kraje ze dne 4. 9. 2013 č. 100/9Z/2013, kterým byla obci Malšovice poskytnuta dotace ve výši 2 800 000 Kč z Fondu vodního hospodářství Ústeckého kraje na realizaci stavby „Malšovice – kanalizace I. etapa“, v souvislosti se změnou provedenou usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje ze dne 3. 9. 2014 č. xxx/xxZ/2014 takto:

Článek II. Financování

4. Termínem ukončení realizace projektu je 31. 3. 2015. Pro příjemce dotace je tento termín stanoven jako závazný ukazatel. Ukončením realizace projektu se rozumí splnění závazného technického ukazatele popsaneho v odst. 8) tohoto článku.

II.

Tento dodatek je uzavřen v souladu s ust. § 166 odst. 1 správního řádu.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho uzavření.

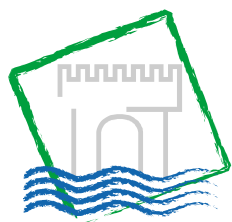
Poskytovatel potvrzuje, že o uzavření tohoto dodatku bylo rozhodnuto usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. xxx/xxZ/2014 ze dne 3. 9. 2014.

V Ústí nad Labem dne

V Malšovicích dne

Oldřich Bubeníček
hejtman Ústeckého kraje
poskytovatel

Pavel Plachý
starosta obce Malšovice
příjemce



Krajský úřad

Číslo poskytovatele: 11/SML2438 – dodatek č. 2

Číslo příjemce:

DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O POSKYTNUTÍ INVESTIČNÍ DOTACE

uzavřený v souladu s ust. § 159 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

Smluvní strany

Poskytovatel

Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Zastoupený: Oldřichem Bubeníčkem, hejtnanem Ústeckého kraje

Kontaktní osoba: Ing. Romana Maturkaničová, samostatný referent odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Ústeckého kraje

E-mail/telefon: maturkanicova.r@kr-ustecky.cz, 475 657 637

IČ: 70892156

DIČ: CZ 70892156, není plátce DPH

Bank. spojení: 40184-0883028399/0800 Česká spořitelna, a.s., pobočka Ústí nad Labem

a

Příjemce

Město Terežín

Sídlo: Nám. ČSA č.p. 169, 411 55 Terežín

Zastoupený: Růžena Čechová – starostka města Terežín

Kontaktní osoba: Růžena Čechová – starostka města Terežín

E-mail/telefon: starosta@terezin.cz/ 416 782 227

IČ: 00264474

DIČ:

Bank. spojení: 1003690339/0800 Česká spořitelna, a.s.

I.

Smluvní strany se dohodly na změně článku č. 2. bodu 3. smlouvy, uzavřené na základě rozhodnutí Zastupitelstva Ústeckého kraje ze dne 2. 11. 2011 č. 19/26Z/2011 a dodatku č. 1 ze dne 27. 2. 2013 č. 97/3Z/2013, kterým byla městu Terežín poskytnuta dotace ve výši 1 354 500 Kč z Fondu vodního hospodářství Ústeckého kraje na vyhotovení projektové dokumentace stavby „Terežín – splaškové kanalizace“, v souvislosti se změnou provedenou usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje ze dne 3. 9. 2014 č. xxx/xxZ/2014 takto:

Článek 2. Financování

3. Termín ukončení realizace projektu je 31. 12. 2014. Pro příjemce dotace je tento termín stanoven jako závazný ukazatel.

II.

Tento dodatek je uzavřen v souladu s ust. § 166 odst. 1 správního řádu.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho uzavření.

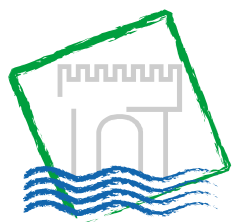
Poskytovatel potvrzuje, že o uzavření tohoto dodatku bylo rozhodnuto usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. xxx/xxZ/2014 ze dne 3. 9. 2014.

V Ústí nad Labem dne

V Terezíně dne

Oldřich Bubeníček
hejtman Ústeckého kraje
poskytovatel

Růžena Čechová
starostka města Terezín
příjemce



Ústecký kraj

Krajský úřad

Číslo poskytovatele: 13/SML2407 – dodatek č. 1

Číslo příjemce:

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O POSKYTNUTÍ INVESTIČNÍ DOTACE

uzavřený v souladu s ust. § 159 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

Smluvní strany

Poskytovatel

Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Zastoupený: Oldřichem Bubeníčkem, hejtmanem Ústeckého kraje

Kontaktní osoba: Ing. Romana Maturkaničová, samostatný referent odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Ústeckého kraje

E-mail/telefon: maturkaničova.r@kr-ustecky.cz, 475 657 637

IČ: 70892156

DIČ: CZ 70892156, není plátce DPH

Bank. spojení: 40184-0883028399/0800 Česká spořitelna, a.s., pobočka Ústí nad Labem

a

Příjemce

Obec Růžová

Sídlo: Růžová č.p. 30, 407 14 Růžová

Zastoupený: Helenou Křížkovou, starostkou obce

Kontaktní osoba: Helena Křížková - starostka obce

E-mail/telefon: obec.ruzova@atlas.cz/ 412 553 102

IČ: 00556017

DIČ:

Bank. spojení: 921403349/0800 Česká spořitelna, a.s.

I.

Smluvní strany se dohodly na změně článku č. II. bodů 4) a 8) smlouvy, uzavřené na základě rozhodnutí Zastupitelstva Ústeckého kraje ze dne 4. 9. 2013 č. 100/9Z/2013, kterým byla obci Malšovice poskytnuta dotace ve výši 595 000 Kč z Fondu vodního hospodářství Ústeckého kraje na podporu realizace PD stavby „Projektová dokumentace ČOV Růžová“ v souvislosti se změnou provedenou usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje ze dne 3. 9. 2014 č. xxx/xxZ/2014 takto:

Článek II. Financování

- 4) Termínem ukončení realizace projektu je 31. 12. 2014. Pro příjemce dotace je tento termín stanoven jako závazný ukazatel. Ukončením realizace projektu se rozumí splnění závazného technického ukazatele popsaného v odst. 8) tohoto článku.
- 8) Jako závazný technický ukazatel byl stanoven protokol o převzetí projektové dokumentace, včetně inženýrských činností k zajištění územního rozhodnutí a stavebního povolení a územní rozhodnutí ke stavbě popsané v čl. II odst. 1).

II.

Tento dodatek je uzavřen v souladu s ust. § 166 odst. 1 správního řádu.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho uzavření.

Poskytovatel potvrzuje, že o uzavření tohoto dodatku bylo rozhodnuto usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. xxx/xxZ/2014 ze dne 3. 9. 2014.

V Ústí nad Labem dne

V Růžové dne

Oldřich Bubeníček
hejtman Ústeckého kraje
poskytovatel

Helena Křížková
starostka obce Růžová
příjemce

Bod Příloha č. 1

Soupis žadatelů k poskytnutí příspěvku v kompetenci ZÚK, žádosti podány na základě výzvy 3/2014 dle usnesení č. 200/17Z/2014 ze dne 25. 6. 2014

č.	Kompetence	Žadatel	Pásma ohrož.	Předmět příspěvku		Požadavek v Kč
				ind.	slovní popis	
1	ZÚK	Obec Bžany, Bžany 50, 415 01 Teplice, IČ 00266264	C	d	Zřizování nových oplocenek	82 600
2	ZÚK	Obec Malšovice, Malšovice 16, 405 02 Děčín 2, IČ 00261548	D	d	Zřizování nových oplocenek	38 500
3	ZÚK	Město Blšany, Náměstí 29, 439 88 Blšany, IČ 00264784	D	d	Zřizování nových oplocenek	14 000
4	ZÚK	Obec Blatno, Blatno 1, 430 01 Chomutov 1, IČ 00261807	C	d	Zřizování nových oplocenek	32 900

168 000



Ústecký kraj

Krajský úřad

Číslo příjemce: 13/SML2697/
Číslo poskytovatele:

Regionální rada regionu soudržnosti Severozápad

Sídlo: Berní 2261/1, 400 01 Ústí nad Labem
Zastoupená: Ing. Petrem Navrátillem, předsedou Regionální rady regionu soudržnosti Severozápad
e-mail/telefon: petr.navratil@nuts2severozapad.cz / 475 240 681
IČ: 75082136
DIČ: CZ75082136
Bankovní spojení: 4361022/0800, Česká spořitelna, a.s.
(dále jen „příjemce“)

a

Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
Zastoupený: Oldřichem Bubeníčkem, hejtmánem Ústeckého kraje
Kontaktní osoba: RNDr. Zuzana Kadlecová, vedoucí odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Ústeckého kraje
e-mail/telefon: kadlecova.z@kr-ustecky.cz / 475 657 508
IČ: 70892156
DIČ: CZ70892156
Bankovní spojení: 2451462/0800 Česká spořitelna a.s.
(dále jen „poskytovatel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku ve shodě s ustanovením § 3028 odst. 2 a 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tento

Dodatek č. 1 k Prováděcí smlouvě o poskytnutí dotace Regionální radě regionu soudržnosti Severozápad (dále jen „Smlouva“)
uzavřené dne 30. 12. 2013 dle ustanovení § 51 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník
(dále jen „dodatek“)

1) Změna textu článku II Smlouvy

Původní znění:

II. Výše dotace a její účel

1. „Poskytovatel poskytuje příjemci dotaci ve výši **46 531 000,- Kč** (slovy: čtyřicetšestmilionůpětsetřicetjednatisíc korun českých),
z toho:
 - **neinvestiční dotace celkem ve výši** **10 630 000,- Kč**
z toho:
 - dotace na činnost Regionální rady **10 559 000,- Kč**
 - dotace na spolufinancování projektů ROP **71 000,- Kč**
 - **investiční dotace celkem ve výši** **35 901 000,- Kč**
z toho:
 - dotace na činnost Regionální rady **322 000,- Kč**
 - dotace na spolufinancování projektů ROP **35 579 000,- Kč**

úcelově vázanou na činnost Regionální rady regionu soudržnosti Severozápad – Úřadu Regionální rady a na spolufinancování projektů z Regionálního operačního programu Severozápad pro rok 2014.

Nové znění:

II. Výše dotace a její účel

2. „Poskytovatel poskytuje příjemci dotaci ve výši **61 483 000,- Kč** (slovy: šedesátjednamilionůčtyřistaosmdesáttřitisíc korun českých),
z toho:
 - **neinvestiční dotace celkem ve výši** **11 367 000,- Kč**
z toho:
 - dotace na činnost Regionální rady **10 709 000,- Kč**
 - dotace na spolufinancování projektů ROP **658 000,- Kč**
 - **investiční dotace celkem ve výši** **50 116 000,- Kč**
z toho:
 - dotace na činnost Regionální rady **322 000,- Kč**
 - dotace na spolufinancování projektů ROP **49 794 000,- Kč**

úcelově vázanou na činnost Regionální rady regionu soudržnosti Severozápad – Úřadu Regionální rady a na spolufinancování projektů z Regionálního operačního programu Severozápad pro rok 2014.

2) Změna textu článku IV Smlouvy

Původní znění:

IV.
Uvolnění dotace

1. Poskytovatel použije částku dotace na účet příjemce č.4361022/0800 vedený u České spořitelny, a.s., pobočka Ústí nad Labem v termínech dle uvedené tabulky, ve kterých je dotace poskytována.

Datum úhrady	Činnost	Druh	Částka
7.2.2014	činnost ÚRR	investice	322 000
		neinvestice	6 000 000
7.3.2014	projekty ROP	investice	24 425 000
		neinvestice	71 000
9.6.2014	projekty ROP	investice	6 607 000
7.7.2014	činnost ÚRR	neinvestice	4 559 000
7.8.2014	projekty ROP	investice	4 547 000
Celkem	X	X	46 531 000

Nové znění:

IV.
Uvolnění dotace

1. Poskytovatel použije částku dotace na účet příjemce č.4361022/0800 vedený u České spořitelny, a.s., pobočka Ústí nad Labem v termínech dle uvedené tabulky, ve kterých je dotace poskytována.

v Kč

Datum úhrady	Činnost	Druh	Částka
7.2.2014	činnost ÚRR	investice	322 000
		neinvestice	6 000 000
7.3.2014	projekty ROP	investice	24 425 000
		neinvestice	71 000
9.6.2014	projekty ROP	investice	6 607 000
7.7.2014	činnost ÚRR	neinvestice	4 559 000
7.8.2014	projekty ROP	investice	4 547 000
7.10.2014	projekty ROP	neinvestice	167 000
		investice	6 122 000
7.10.2014	činnost ÚRR	neinvestice	150 000
	projekty ROP	neinvestice	420 000
		investice	8 093 000
Celkem	X	X	61 483 000

2. Poslední část dotace ve výši 8 513 000,- Kč, případně její část, bude poukázána poskytovatelem do 2 pracovních dnů na účet příjemce na základě výzvy.
3. Výzva bude mít formu e-mailu a bude odeslána a doručena kontaktními osobami. Kontaktní osobou za příjemce je vedoucí Ekonomického odboru Úřadu Regionální rady a kontaktní osobou za poskytovatele je vedoucí Odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Ústeckého kraje.

3) **Závěrečná ustanovení**

1. Právní vztahy neupravené tímto dodatkem se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 40/1964 Sb., Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
2. Strany souhlasí, že dodatek bude veden v evidenci smluv Krajského úřadu Ústeckého kraje a Úřadu Regionální rady, která je přístupná pro účely zákona č.106/1999 Sb., a která obsahuje údaje o smluvních stranách.
3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podepsání oběma smluvními stranami. Je vyhotoven na čtyřech stranách a ve čtyřech stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží poskytovatel a dvě vyhotovení příjemce.
4. O uzavření tohoto dodatku bylo rozhodnuto usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č.ze dne.....

Za příjemce

V Ústí nad Labem dne

Za poskytovatele

V Ústí nad Labem dne

.....

Ing. Petr Navrátil

předseda Regionální rady regionu
soudržnosti Severozápad

.....

Oldřich Bubeníček

hejtman Ústeckého kraje

Memorandum o spolupráci v oblasti cestovního ruchu mezi Libereckým a Ústeckým krajem

Č.

uzavřené mezi

Libereckým krajem

zastoupeným Martinem Půtou, hejtmanem

se sídlem: U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2

IČ: 70891508

na straně jedné

a

Ústeckým krajem

zastoupeným Oldřichem Bubeníčkem, hejtmanem

se sídlem: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

IČ: 70892156

na straně druhé

I.

1. Liberecký kraj a Ústecký kraj uzavírají Memorandum o spolupráci v oblasti cestovního ruchu (dále Memorandum). Oba kraje, vědomy si společné historické a kulturní identity, vědomy si významu svých turistických regionů a turisticky významných území i role jejich reprezentací, a rovněž vědomy si přínosu společné práce na úkolech, jež překračují rámec daný administrativními hranicemi obou krajů (zejména na území turistického regionu Českolipska a Českosaského Švýcarska), potvrzují tímto zájem úzce spolupracovat a rozvíjet vzájemné vztahy v oblasti cestovního ruchu a v oblastech souvisejících.
2. Liberecký a Ústecký kraj považují cestovní ruch za odvětví, které významnou měrou přispívá k rozvoji hospodářské a sociální prosperity obyvatel a je důležitým prostředkem k vytváření nových pracovních příležitostí. Obě strany se shodují na tom, že dosažení úspěšných výsledků v oblasti rozvoje cestovního ruchu v daných územích je podmíněno dlouhodobým cílevědomým úsilím a společným, koordinovaným postupem obou stran.
3. Obě strany vyjadřují zájem společně podporovat a rozvíjet aktivity v oblasti cestovního ruchu na území turistických regionů a turisticky významných území (dále jen „turistických regionů“), které tvoří organizačně autonomní celky. Obě strany chápou

reprezentace turistických regionů a další subjekty z území jako významné partnery pro společné rozvíjení cestovního ruchu a jsou připraveny podporovat a prosazovat aktivity a projekty, na jejichž realizaci budou příslušné subjekty aktivně spolupracovat.

4. Věcným východiskem pro rozvíjení příslušné spolupráce jsou tematické krajské koncepční dokumenty v oblasti cestovního ruchu (programy rozvoje cestovního ruchu) a další relevantní koncepční dokumenty krajů zahrnující rovněž oblast cestovního ruchu nebo s ní podstatně související. Východiskem jsou rovněž programové dokumenty, vážící se k hierarchicky vyšším územním celkům, jejichž součástí jsou i území obou krajů, a také koncepční dokumenty turistických regionů.
5. Obě strany jsou připraveny dle potřeby a svých možností koordinovat svoji činnost v oblasti cestovního ruchu, konzultovat přípravu a realizaci souvisejících rozvojových aktivit. Budou se vzájemně informovat o relevantních aspektech svých strategických záměrů v oblasti cestovního ruchu a meziregionálních vztahů a v případě oboustranného zájmu se budou společně podílet na aktivitách, které z těchto vztahů vyplývají.
6. V souladu se společnými zájmy a možnostmi budou kraje posilovat regionální partnerství a podporovat rozvoj aktivit a konkrétních projektů, překračujících svým charakterem a dopadem krajské hranice (zejména turistická infrastruktura, sezónní turistická doprava, marketing, apod.). Cílem je dosáhnout společným postupem významnějších efektů a zkvalitnění služeb pro návštěvníky a žádoucím způsobem ovlivnit rozsah i strukturu návštěvnosti krajů.
7. Obě strany vyjadřují záměr, že budou usilovat o sladění nástrojů na podporu rozvoje cestovního ruchu, tak aby administrativní hranice krajů nepůsobily jako bariéra. Věcné zaměření a podmínky aplikace specifických nástrojů (grantových programů) budou obě strany před jejich vyhlášením společně konzultovat.

II.

S ohledem na výše uvedené se strany dohodly v souladu s ustanovením § 24 a násl. zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů takto:

1. Svoji podporu a pozornost v oblasti cestovního ruchu zaměří především na aktivity, které by měly vést k:
 - zvýšení podílu cestovního ruchu na regionálním HDP
 - zvýšení zaměstnanosti v cestovním ruchu na území obou krajů
 - růstu počtu podnikatelů v cestovním ruchu na území obou krajů
 - zvýšení využití lůžkových kapacit ubytovacích zařízení na území obou krajů a zlepšení jejich kvality (certifikace)
 - zlepšení kvality služeb
 - zvýšení návštěvnosti obou krajů, změnu její struktury a rozložení návštěvnosti v rámci celého roku (omezení výrazné sezónnosti)

- prodloužení průměrné délky pobytu hostů na území obou krajů a zvýšení zájmu návštěvníků i v méně exponovaných měsících
 - rozšíření zájmu návštěvníků o méně exponované, ale atraktivní oblasti a lokality na území obou krajů.
2. Spolupráci v oblasti cestovního ruchu zaměří především na aktivity, které se věnují:
- rozvoji a podpoře turistických regionů
 - turistické infrastruktury (např. pěší turistika, cykloturistika, sezónní doprava cyklobusů, atd), zejména projektům Hřebenovka, cyklostezka Ploučnice
 - rozvoji jednotného Datového skladu turistických informací
 - společným prezentačním a marketingovým aktivitám v tuzemsku i v zahraničí (např. veletrhy, prezentační akce, atd.)
 - rozvoji bezbariérové turistiky
 - rozvoji a podpoře turistických produktů a regionálních produktů
 - rozvoji a podpoře turistických informačních center
 - podpoře poskytovatelů služeb v cestovním ruchu
3. Vzájemně se budou informovat o svých významných zahraničních aktivitách, důležitých akcích a jednáních v oblasti meziregionálních vztahů a v případě totožných zájmů budou koordinovat činnosti s těmito aktivitami související.
4. K zajištění realizace Memoranda může být zřízena Mezikrajská pracovní skupina pro cestovní ruch (dále Pracovní skupina), v níž budou zastoupeni zástupci obou krajů, turistických regionů a dalších partnerů v cestovním ruchu. Zřízení Pracovní skupiny je podmíněno rozhodnutím Rady Ústeckého a Libereckého kraje s tím, že rada příslušného kraje je oprávněna nominovat konkrétní zástupce kraje do Pracovní skupiny a stanovit délku jejich působení v této skupině.

III.

1. Toto Memorandum se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Lze jej ukončit výpovědí kterékoliv ze stran Memoranda, a to i bez udání důvodu.
3. Výpovědní doba činí jeden měsíc a začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení písemného vyhotovení výpovědi druhé straně Memoranda. Uplynutím výpovědní doby Memorandum zaniká.

IV.

1. Vztahy tímto Memorandem neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména zákony č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
2. Toto Memorandum se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení.
3. Memorandum nabývá platnosti i účinnosti dnem jeho podpisu.

4. Strany Memoranda prohlašují, že toto Memorandum bylo sepsáno na základě pravdivých údajů, podle jejich svobodné a vážné vůle, a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
5. Uzavření tohoto Memoranda o spolupráci bylo schváleno v souladu s § 35 odst. 2 písm. h) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, usnesením Zastupitelstva Libereckého kraje ze dne a usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č..... ze dne

V Liberci dne

V Ústí nad Labem dne

.....

.....

Liberecký kraj

Ústecký kraj

**Dodatek č. 2 k Zakládací smlouvě
obecně prospěšné společnosti České Švýcarsko o.p.s.**

se sídlem Křinické náměstí 1161/10, Krásná Lípa, PSČ 407 46, IČ 254 36 911,
zapsané v rejstříku obecně prospěšných společností vedeném Krajským soudem
v Ústí nad Labem, oddíl O, vložka 101

Níže uvedení zakladatelé:

Město Krásná Lípa
se sídlem Masarykova 246/6
407 46 Krásná Lípa
IČO 00261459
zastoupené Ing. Zbyňkem Linhartem, starostou

Česká republika - Správa Národního parku České Švýcarsko
se sídlem Pražská 52
407 46 Krásná Lípa
IČO 70565759
zastoupená Ing. Pavlem Bendou, Ph.D., ředitelem

4. ZO ČSOP TILIA
se sídlem Kyjovská 15a
407 46 Krásná Lípa
IČO 44222360
zastoupená PaedDr. Janem Eichlerem, předsedou

Ústecký kraj
se sídlem Velká Hradební 3118/48
400 02 Ústí nad Labem
IČ: 70892156
zastoupený hejtmanem kraje Oldřichem Bubeníčkem

se dohodli na dodatku k Zakládací smlouvě obecně prospěšné společnosti s názvem České Švýcarsko o.p.s. (dále jen „společnost“) se sídlem Křinické náměstí 1161/10, Krásná Lípa, PSČ 407 46, která vznikla zápisem do rejstříku obecně prospěšných společností dnem 17. 10. 2001, vedeného u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl O, vložka 101, takto:

1. Do čl. IV se doplňuje text:

- Vzdělávání a osvěta (podpora formálního i neformálního vzdělávání, celoživotní vzdělávání a profesní rozvoj)
- Práce s dětmi a mládeží (včetně sociálně znevýhodněných) a organizace volnočasových aktivit

2. V čl. VI A odst. 4 zní:

Členství ve správní radě zaniká:

- uplynutím funkčního období
- úmrtím
- odstoupením
- odvoláním

Zakladatelé odvolají člena správní rady, přestane-li tento člen splňovat podmínky pro členství ve správní radě, tj. pokud byl pravomocně odsouzen pro úmyslný trestný čin nebo porušil-li závažným způsobem nebo opakovaně zákon č. 248/1995 Sb., o obecně prospěšných společnostech a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zakládací smlouvu nebo statut společnosti.

Zakladatelé odvolají člena správní rady do jednoho měsíce ode dne, kdy se o důvodu odvolání dozvěděli, nejpozději však do šesti měsíců ode dne, kdy tento důvod nastal. Neodvolají-li zakladatelé člena správní rady ve stanovené lhůtě, odvolá člena správní rady soud na návrh člena správní rady nebo na návrh dozorčí rady nebo osoby, která osvědčí právní zájem.

Zakladatelé odvolají člena správní rady, který byl jmenován členem správní rady v souvislosti s výkonem volené či jmenované funkce nebo pracovního poměru u zakladatele (jmenovitě ředitel Správy Národního parku České Švýcarsko a jí navržený zaměstnanec Správy Národního parku České Švýcarsko, předseda 4. ZO ČSOP TILIA a jí navržený členové nebo zaměstnanci 4. ZO ČSOP TILIA, starosta a místostarosta města Krásná Lípa a jím navržený členové Zastupitelstva města Krásná Lípa či zaměstnanci Městského úřadu Krásná Lípa a hejtmán Ústeckého kraje a jím navržený členové Zastupitelstva Ústeckého kraje) na návrh zakladatele, u něhož příslušnou funkci nebo pracovní poměr vykonává.

Na uvolněná místa členů správní rady (nezávisle na tom, jakým způsobem členství ve správní radě skončilo) jsou nejpozději do 60 dnů jmenováni noví členové.

Po marném uplynutí této lhůty jmenuje nové členy správní rady na návrh člena správní rady nebo na návrh dozorčí rady nebo osoby, která osvědčí právní zájem, nebo i bez návrhu soud.

3. V čl. VI A odst. 6 zní:

Opětovné členství ve správní radě je možné.

4. Ostatní ujednání Zakládací smlouvy společnosti zůstávají beze změn.

5. O uzavření tohoto dodatku k Zakládací smlouvě společnosti bylo rozhodnuto Zastupitelstvem města Krásná Lípa usnesením č. ze dne
6. O uzavření tohoto dodatku k Zakládací smlouvě společnosti bylo rozhodnuto Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. ze dne
7. Tento dodatek k Zakládací smlouvě společnosti je vyhotoven v 7 stejnopisech, z nichž po jednom výtisku obdrží každý zakladatel, jeden výtisk bude založen v evidenci společnosti a dva výtisky budou přiloženy k návrhu na zápis změny zapsaných údajů do rejstříku obecně prospěšných společností.

Datum:

.....
město Krásná Lípa

Datum:

.....
Česká republika - Správa Národního parku České Švýcarsko

Datum:

.....
4. ZO ČSOP TILIA

Datum:

.....
Ústecký kraj